

Krajina



MEUVP002H10C

Městský Úřad Úvaly

odbor investic a dopravy

oddělení investic a dopravy a oddělení správy majetku

15 dnů náročnosti

Riegrova 897

25082 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	Č.j. (poř.):	
<i>SEK</i>	<i>12894/15</i>	
Dosud dne	<i>6. 02. 2015</i>	hod.
Počet listů:	<i>2</i>	
Počet příloh:	svazků:	listů: <i>1/10</i>

V Úvalech dne 5.2.2015

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Obracíme se Městský úřad Úvaly jako vlastníci pozemků nacházejících se v katastrálním území Úvaly, č.parc. 3808, č.parc. 3809, č.parc. 3806/1, a současně jako občané města, kteří se v průběhu měsíce ledna 2015 víceméně náhodně dozvěděli o záměru města zprůjezdnit úsek Roháčovy ulice mezi pozemkem č. prac. 3841/43 a ulicí Táboritskou.

Historicky tato část Roháčovy ulice nebyla nikdy průjezdná a sloužila fakticky jako jediná přístupová cesta k pozemkům č.parc. 3808, č.parc. 3809, č.parc. 3806/1, umožňující užívání těchto pozemků.

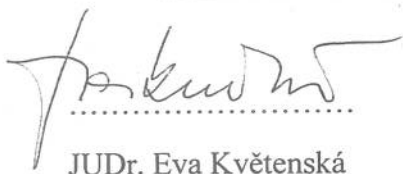
V souvislosti s novou výstavbou inženýrských sítí a komunikací pro novou zástavbu na pozemku s původním parc. č. 3841/43 bylo vedeno stavební řízení, kolaudační řízení a posléze řízení, v jehož rámci nově vybudované komunikace přešly do majetku města Úvaly. V rámci ani jednoho z těchto řízení nebyla otázka propojení nově budované komunikace s ulicí Táboritskou diskutována ani řešena. Výsledkem je faktický stav, kdy nově vybudovaná část ulice Roháčovy nenavazuje na stávající terén zbývající části ulice, který je svažité, takže výškový rozdíl mezi pozemky se pohybuje v rozmezí od -20 cm na jedné straně do cca +50 cm na straně druhé. Tento stav však žádným způsobem neomezuje vlastníky pozemků přilehlých. Vlastníci pozemků v nové zástavbě mají přístup resp. příjezd k pozemkům zajištěn přímo z ulice Dobročovické ulicí Milíčovou, rovněž nově vybudovanou. Není nám tedy zcela zřejmé, z jakého důvodu má být zajištěn průjezd mezi ulicemi Táboritská a Milíčova.


Pozemek č. 3825/2 dle výpisu z katastru nemovitostí je druhem pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, čímž se dle přílohy č. 2 katastrální vyhlášky č. 357/2013 Sb. rozumí pozemek, na kterém je místní nebo účelová komunikace. Klasifikace podle pasportu

čtvrť s centrem města i se silnicí č. I/12, nemají občané této nově vybudované části Radlické čtvrti důvod svými vozidly projíždět starou zástavbou. Oproti tomu občané bydlící ve staré zástavbě mají k dispozici ulici Jeronýmovu a ulici Táboritskou jako spojnice s ulicí Dobročovickou. Z našeho pohledu tedy neexistuje žádný rozumný důvod, proč plýtvat finančními prostředky města na zprůjezdnění úseku ulice, které není fakticky nutné.

Vzhledem ke shora uvedenému, žádáme v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb. o písemné sdělení následujících informací:

1. Z jakého titulu a důvodu má být předmětná část Roháčovy ulice zprůjezdněna?
2. Zda příslušný silniční správní orgán rozhodl o zařazení části pozemku parc. č. 3825/2 do kategorie místní komunikace nebo silnice, kdy a na základě čeho? A pokud ano, jak je možné, že vlastníci přilehlých pozemků nebyli o takovém správním řízení informováni?
3. Jakým způsobem bude vyřešen majetkoprávní problém váznuocí na pozemku č. parc. 3825/2?
4. Pokud bude záměr realizován, jakým způsobem? V souvislosti s tím, jak bude řešeno odvodnění nově vzniklého silničního tělesa?
5. Jakým způsobem bude zajištěno dodržování zákazu vjezdu nákladních automobilů, který již nyní existuje, ale zásadně dodržován není, a to i s ohledem na stávající povrch komunikace?
6. Jakým způsobem bude zajištěna údržba pozemku, tzn. zajištění průjezdnosti komunikace a udržování přilehlých ploch, zejména trávníků?


.....
JUDr. Eva Květenská


.....
Jan Štěpánek

Trojmo

Na vědomí:

Starosta města Úvaly – Městský úřad Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly



Městský úřad Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly



MEUVP002H63Y

Telefon: 281 091 561 – podatelna
281 091 525 – vedoucí
mobil vedoucí 723 040 530
Fax: 281 981 696
E-mail: tajemnik@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Vážený pan
Jan Štěpánek

Vážená paní
JUDr. Eva Květenská

Spisová značka: MEUV-S 212/2015 STA
Č.j.: MEUV 1819/2015 STA

V Úvalech dne 20. 1. 2015


Vyřizuje: Šimáňová
monika.simanova@mestouvaly.cz
Tel: +420 281 091 526
Mobil: 724 584 217

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad obdržel dne 6.2.2015 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž žádáte o poskytnutí informací týkající se zprůjezdnění úseku Roháčovy ulice mezi pozemkem č. parc. 3841/43 a ulicí Táborskou.

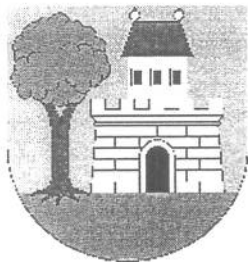
V příloze Vám poskytujeme vyjádření vedoucí odboru investic a dopravy pí Reicheltové.

S pozdravem


Jana Tesařová
vedoucí úřadu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ÚVALY
okres Praha - východ
"1"

Příloha: vyjádření vedoucí odboru investic a dopravy pí Reicheltové



Město Úvaly – odbor investic a dopravy

Riegerova čp.897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
Fax: 281 981 696
E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Pan
Jan Štěpánek

Dne
Čj:
Vyřizuje: Viktorová
Odbor investic a dopravy

Vážený,

k Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č.106/1999 Sb. ve věci zprůjezdnění ulice Roháčova ze dne 6.2.2015 Vám sdělujeme následující:

1) Úkolem města Úvaly jako příslušného silničního správního úřadu je zajistit prostřednictvím místních komunikací a veřejných účelových komunikací dopravní obslužnost jednotlivých částí města v rozsahu odpovídajícímu schválenému způsobu využití pozemků v těchto částech města. Prostřednictvím sítě komunikací není však zajišťována přímá obslužnost všech pozemků ve městě. Přístup k jednotlivým pozemkům z komunikací může být zajištěn jinými právními nástroji (věcná břemena atd.).

Dne 25.1.2011 město Úvaly převzalo místní komunikaci – ulici Milíčova. Z tohoto důvodu došlo k rozšíření Radlické čtvrti a město Úvaly uznalo za vhodné propojit stávající ulice v tomto úseku tedy i ulici Roháčovu.

2) V roce 2007 byl zpracován pasport místních a účelových komunikací, pěšin a stezek města Úval, okres Praha – východ, Středočeský kraj. Tento pasport schválila na svém jednání Rada města dne 12.11.2007 č.usnesení R-255/07 a následně tento pasport schválilo Zastupitelstvo města Úvaly dne 22.11.2007 č.usnesení Z-137/07.

3) Ohledně majetkoprávního řešení ohledně pozemku parc.č.3825/2 je nám známa informace, že majitelé tohoto pozemku zemřeli a dle zjištěných informací tento pozemek bude převeden do majetku města Úvaly. V současné době se tímto město Úvaly intenzivně zabývá.

4) Stávající povrch komunikace Roháčova bude stržen. Následně bude navezen štěrk, který bude hutněn, dojde k osazení obrub, litinového žlabu a trubního vedení do stávající vpusti.

5) Dodržování zákazu vjezdu nákladních automobilů se bude zabývat Městská policie Úvaly. Odbor investic a dopravy podá požadavek, aby v této lokalitě probíhaly namátkové kontroly dodržování dopravního značení.

6) Údržba komunikací malého rozsahu včetně zimní údržby spadá pod Veřejně prospěšné služby, které tuto údržbu provádějí a také za ni zodpovídají. Zimní údržba se provádí dle plánu.

Závěrem bychom Vás také rádi informovali o tom, že s odkazem na shora uvedené, byl dne 10.2.2015 Radě města předložen materiál ohledně aktualizace pasportu místních a účelových komunikací, pěšin a stezek z roku 2007 z důvodu, že od roku 2007 přibylo v městě Úvaly několik nových komunikací, pěšin a stezek. Na zpracovatele pasportu komunikací včetně dopravního značení a inženýrských sítí v Úvalech bude vyhlášeno výběrové řízení.

S pozdravem



Ilona Reicheltová
vedoucí odboru investic a dopravy
MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY
PRAZSKÁ 276, 250 82 ÚVALY