



# SCSA SECURITY s.r.o.

ČIMICKÁ 18/141, 181 00 PRAHA 8 ČIMICE  
IČO: 26 17 04 00 DIČ: CZ 26 17 04 00  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku  
Městského soudu v Praze oddíl C vložka 76592

## PLNÁ MOC

Zplnomocňuji tímto pana Jana ŠKRDLE, rodné číslo 751231/3589, k projednávání všech otázek spojených s uzavíráním smluv o poskytování služeb SCSA SECURITY s.r.o.

Tyto smlouvy smí výše jmenovaný za SCSA Security s.r.o. podepisovat.

Plná moc má platnost na dobu neurčitou.

V Praze, dne 3. ledna 2011



**SCSA  
SECURITY s.r.o.**  
Čimická 18/141  
181 00 Praha 8  
IČO: 26170400, DIČ: CZ 26170400

**SCSA Security s.r.o.**  
Zdeněk Šádvský  
jednatel společnosti



# SCOSA SECURITY s.r.o.

Čimická 18/141 181 00 Praha 8

společnost je zapsána v OR Městského soudu v Praze oddíl C vložka 76592

IČO: 26170400

DIČ: CZ26170400

## Obchodní smlouva

### o poskytování ochranných bezpečnostních služeb č. 5051/13

uzavřena v souladu s ustanovením § 269 odst. 2 zák. č. 513 / 1991 Sb.  
a násl. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

společnosti: **SCOSA Security spol. s r.o.**  
IČ : 26 17 04 00 DIČ : CZ26170400  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vložka 76592  
se sídlem: Praha 8, Čimická 18/141  
zastoupenou: Janem Škrdle, na základě plné moci  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27 – 6408300207/0100

(dále jen „dodavatel“)

a

společnosti: **Město Úvaly**  
IČ240931 DIČ:CZ00240931  
se sídlem: Městský úřad Úvaly, Pražská 276, Úvaly, 250 82  
zastoupenou: MUDr. Janem Šťastným, starostou  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 19-1524-201/0100

(dále jen „klient“)

## Čl. I

### Předmět smlouvy

1. Na základě této Smlouvy se dodavatel zavazuje, za dohodnutých níže uvedených podmínek za úplatu vykonávat pro klienta níže uvedené služby:
  - a) provádění pořádkové činnosti v minimálním rozsahu 6 hodin denně. Tuto službu bude provádět podle pokynů pověřeného pracovníka MÚ Úvaly v souladu s platnými zákony ČR a dle směrnic výkonu služby schválenými oběma smluvními stranami.

Jedná se zejména o:

    - kontrolu dodržování pořádku na veřejných prostranstvích, nočního klidu a dodržování obecně závazných vyhlášek
    - kontrolu určených lokalit za účelem zamezení vzniku nebo rozšiřování černých skládek
    - nesprávné parkování nákladních a osobních vozidel, především nepojízdných vraků
    - upozorňování a evidování havarijního stavu vozovek a chodníků
    - všeobecné kontrolování bezpečnostní situace včetně objektů napojených na Pult Centrální Ostrahy (dále jen PCO) dodavatele
    - poskytování bezpečnostního dohledu na přechodech pro chodce dle čl. II. odst. 2 této smlouvy
  - b) připojení objektů v majetku či správě Města Úvaly k PCO dodavatele. Na PCO budou sledovány signály vyslané objektovými Elektronickými Zabezpečovacími Systémy (dále jen EZS) a na základě přijatých signálů budou prováděny potřebná opatření. Specifikace jednotlivých objektů budou tvořit přílohy této smlouvy.
2. V případě přijetí signálu POPLACH na PCO se SCSA Security zavazuje vyslat na místo vzniku signálu zásahovou jednotku s příjezdem k objektu v čase do 15-ti minut od doby vyhlášení signálu při výjezdu zásahového vozidla ze základny, pokud nenastanou okolnosti uvedené v článku III., odst. 5 této smlouvy. O zjištěné situaci v objektu vyrozumí SCSA Security klienta nebo kontaktní osobu v pořadí uvedeném v jednotlivých objektových dodatcích této smlouvy a vyčká až do jeho příchodu, pokud klient nerozhodne jinak.
3. Při skutečném narušení objektu vyrozumí SCSA Security i Policii ČR. Členové zásahové jednotky budou nápomocní orgánům činným v trestním řízení, zejména ochranou a zajištěním stop trestného činu a osobním svědectvím. V případě, že klient nebo kontaktní osoba není k zastížení, bude SCSA Security provádět fyzickou ostrahu objektu až do doby jejich příchodu do objektu.
4. V případě požáru či jiné mimořádné události povolá SCSA Security hasiče případně lékařskou záchrannou službu nebo havarijní službu dle typu události. Klient bere na vědomí, že členové zásahové jednotky jsou povinni se řídit obecně závaznými

předpisy, zejména ustanoveními trestního zákona o nutné obraně a krajní nouzi. SCSA Security se zavazuje postupovat při provádění zásahu tak, aby maximálně chránila majetek a zájmy klienta.

5. SCSA Security bude informovat klienta o všech technických závadách na EZS, které PCO vyhodnotí (např. porucha akumulátoru, výpadek sítě trvající déle než 4 hodiny, ztráta spojení s objektem po telefonní lince, ap.).

## **Čl. II**

### **Místo a doba plnění**

1. Pořádková služba bude vykonávána v katastru obce Úvaly podle pokynů a požadavků klienta v minimálním rozsahu 6 hodin denně minimálně jedním pracovníkem
2. Dohled nad bezpečností na pro chodce u Základní školy a přechodu pro chodce na křižovatce ulice Škvorecká a silnice č. I/12 ve dnech školního vyučování v době od 07:00 do 08:00, každý z přechodů jedním pracovníkem ve služební ústrojí s bezpečnostními prvky.
3. Specifikace objektů připojených k PCO bude provedena objektovými kartami, které budou tvořit dodatky této smlouvy. Doba plnění této služby se stanoví na 24 hodin denně.

## **Čl. III.**

### **Práva a povinnosti SCSA Security**

1. Členové zásahové jednotky SCSA Security budou po příjezdu k objektu postupovat podle pokynů zadaných v objektových přílohách smlouvy.
2. Členové zásahové jednotky SCSA Security budou při výkonu služby oděni ve služebních stejnokrojích a vybaveni stříelnou zbraní, obuškem, pouty a sítovými prostředky. Jsou povinni mít vždy u sebe identifikační kartu vydanou jejich zaměstnavatelem. Na požádání klienta nebo kontaktní osoby jsou povinni se touto identifikační kartou prokázat.
3. SCSA Security má právo být klientem informována o všech skutečnostech podstatných pro výkon služby.
4. Zaměstnanci SCSA Security jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se při výkonu služby seznámí. K zachování mlčenlivosti budou zavázáni písemně.
5. SCSA Security nenese odpovědnost za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků týkajících se zajištění výjezdů Zásahové jednotky dle čl. I. odst. 2 této smlouvy, jestliže k němu došlo v důsledku zásahu vyšší moci. Vyšší moci se rozumí takové okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku událostí, které nemohly

být předvídaný, popřípadě i jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které přímo ovlivňují plnění závazků SCSA Security (povětrnostní podmínky, dopravní situace, havárie vozidla zásahové jednotky ap.).

6. Pro případ škody vzniklé výkonem služby či zaviněním pracovníků SCSA Security je SCSA Security pojištěna na odpovědnost za škodu z provozu do výše 20 miliónů Kč.

#### Čl. IV.

##### Práva a povinnosti klienta

1. Klient má právo být SCSA Security průběžně informován o všech důležitých skutečnostech týkajících se poskytovaných služeb.
2. Klient se zavazuje předat SCSA Security veškeré podklady a informace o střežených objektech s označením možností jejich narušení, přístupových cest, jakož i požární směrnici, nezbytné telefonní spojení či jiné spojení, případně vnitřní směrnici o ostraze a další podklady či věci dle vzájemné dohody, které jsou potřebné ke splnění předmětu smlouvy a tyto údaje trvale upřesňovat. Dále se klient zavazuje umožnit expertům SCSA Security prohlídku objektu včetně případně zabudovaného zabezpečovacího zařízení. Současně se zavazuje s SCSA Security na jeho žádost spolupracovat a průběžně jej informovat o všech vzniklých skutečnostech souvisejících s předmětem smlouvy.
3. Klient je povinen zabezpečit, aby každá oprávněná osoba (viz objektové přílohy) byla proškolená z obsluhy EZS objektu, znala komunikační heslo střeženého objektu a pokud je stanoveno, i svoje heslo. Tyto údaje bude používat vždy při spojení s operátorem PCO SCSA Security.
4. V případě, že klient a osoby uvedené v objektových přílohách vyvolají chybným kódováním EZS POPLACH a do tří minut tuto skutečnost oznámí operátorovi PCO SCSA Security s uvedením svého jména, komunikačního hesla objektu, a je-li stanoveno i svého hesla, výjezd zásahové jednotky na planý poplach nebude účtován.
5. Klient požaduje, aby při zjištění narušení střeženého objektu provedli členové zásahové jednotky jen nezbytné úkony k jeho zabezpečení a do objektu vstoupili jen na jeho výslovné přání (pokud není ve zvláštním ujednání - čl. IX - stanoveno jinak).
6. Pokud by však bylo nezbytné poskytnout ochranu klientovi nebo osob v objektu se oprávněně nacházejících, a to na základě signálu tísňového tlačítka vyslaného na PCO, vstoupí členové zásahové jednotky SCSA Security do střeženého objektu i bez předchozího souhlasu.
7. Klient se zavazuje, že každá osoba, která se bude v době prověřování signálu o narušení ve střeženém objektu zdržovat, prokáže na požádání člena zásahové jednotky SCSA Security oprávněnost ke vstupu do objektu, nebo svoji totožnost.

8. Úplatu za poskytované služby SCSA Security, specifikovanou v článku V. této smlouvy, je klient povinen zaplatit na základě předložené faktury do deseti dnů po jejím obdržení.

#### Čl. V.

#### Úplata SCSA Security

Cena plnění je stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran takto:

- |  |         |
|--|---------|
| 1. Za každou hodinu provádění pořádkové služby dle čl. II. odst. 1   | 50,- Kč |
| 2. Za každou hodinu dohledu u přechodu pro chodce dle čl. II. odst. 2  | 100,-Kč |
| 3. Za měsíční nepřetržitou ochranu objektu připojeného k PCO   | 900,-Kč |
| 4. Za každý výjezd k objektu zaviněný klientem či prostředím,<br>na základě signálu vyslaného na PCO   | 300,-Kč |
| 5. Za ostrahu a ochranu objektu v případě jeho narušení či čekání<br>na úpravu správné funkce zabezpečovacího zařízení po dobu<br>delší než 60 minut, za každou započatou hodinu                     | 150,-Kč |
| 6. K částkám uvedeným v článku V. této smlouvy účtuje SCSA Security DPH ve výši<br>stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty.   |         |
| 7. Smluvní strany se pro případ růstu inflace podle indexu spotřebních cen vydaných<br>ČSÚ dohodly, že smluvní cena se vždy k 1. lednu daného roku upraví o procento růstu<br>inflace stanovené ČSÚ. |         |

#### Čl. VI.

#### Způsob platby

Platbu bude klient provádět bankovním převodem na účet SCSA Security. Faktura bude klientovi zaslána:

Měsíčně		Poštou	
Čtvrtletně		E-mailem	
Pololetně		Na adresu:	
Ročně			

## Čl. VII.

### Prodlení plnění

1. V případě, že klient je v prodlení s plněním podle článku IV. odst. 8, náleží SCSA Security smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Neuhradí-li klient fakturu ve stanoveném termínu je SCSA Security, po předchozím písemném upozornění, oprávněna okamžitě přerušit poskytování služeb, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. SCSA Security je oprávněna použít finanční plnění na úhradu nejstaršího závazku odběratele po datu splatnosti a to bez ohledu na přiřazený variabilní symbol.

## Čl. VIII.

### Utajení informací

1. Smluvní strany se zavazují, že přímo, či nepřímo nepoužijí nebo jinak nezveřejní utajované skutečnosti pocházející od druhé smluvní strany a to i po ukončení platnosti této smlouvy.
2. Klient souhlasí s tím, aby SCSA Security uváděla jeho jméno v referencích ve svých propagačních materiálech.

## Čl. IX.

### Zvláštní ujednání

1. Klient souhlasí se vstupem členů zásahové jednotky SCSA Security na pozemek objektu a případně i do prostor objektu v případě, že provádí jeho kontrolu při přijetí signálu POPLACH.
2. Klient souhlasí s předáním klíče od vstupu na pozemek objektu zástupci SCSA Security (pokud budou potřeba).

## Čl. X.

### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od 1.5.2013 do 30.4.2015 s možností jejího prodloužení dohodou obou smluvních stran.

2. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit zejména v případech:

- a) klient opětovně nezaplatí sjednanou odměnu,
- b) klient znemožňuje řádný výkon služby SCSA Security,
- c) SCSA Security hrubým způsobem porušila své povinnosti,
- d) SCSA Security trvale neplní své povinnosti řádně.

V případech uvedených v bodech b) a d) je možno od smlouvy odstoupit poté, kdy není sjednána náprava do 30 dnů po obdržení upozornění na nedostatky. Výpověď, odstoupení od smlouvy i upozornění podle bodů b) a d) musí mít písemnou formu.

3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami. Pokud jakákoliv část této smlouvy bude na základě změny právních předpisů prohlášena za neplatnou, další ustanovení smlouvy zůstanou v platnosti.
4. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Tato smlouva byla schválena Radou Města Úvaly dne 10.4.2013 usnesením č. R - 0162/013

V Úvalech, dne 25.6.2013

V Praze, dne 25.9.2013

Klient

  
\_\_\_\_\_

  
MĚSTO ÚVALY  
Číslo 2  
Úvaly, 18. října 1918

SCSA Security

  
SCSA SECURITY s.r.o.  
Číslo 141  
181  
IČO: 25170400, DIČ: CZ25170400

  
\_\_\_\_\_