

- 18:40 hodin starosta předal slovo Ing. Šoulákovi (zástupce firmy Slunečné terasy s.r.o.), který prezentoval developerský projekt Slunečné terasy s.r.o. – Škvorecká ulice (příloha č. 4).

Usnesení R – 0118/012

Rada města Úvaly na základě zpracování a projednání uvedené zastavovací studie v komisi výstavby a výboru pro výstavbu doporučuje schválit zastupitelstvem zastavovací studii a parcelaci projektu Slunečné terasy s.r.o. – Škvorecká ul. s podmínkou zachování 30% zeleně (příloha č. 4).

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 29. 3. 2012

odpovědná osoba: p. Šplíchal

- Dále Ing. Šoulák prezentoval developerský projekt Slunečné terasy s.r.o. – u Klánovického lesa (příloha č. 5).

Usnesení R – 0119/012

Rada města Úvaly na základě zpracování a projednání uvedené zastavovací studie v komisi výstavby a výboru pro výstavbu doporučuje schválit zastupitelstvem zastavovací studii a parcelaci projektu Slunečné terasy s.r.o. - u Klánovického lesa (příloha č. 5).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 29. 3. 2012

odpovědná osoba: p. Šplíchal

Bod 2) Schválení vizualizace rozhledny na Vinici spojené se zařízením mobilních operátorů

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Na jednání dne 21.3.2012 předložila společnost Vodafone vizualizaci rozhledny na Vinici spojenou se zařízením mobilních operátorů. Jedná se o stavbu, která bude plně financována touto společností. Aby investor mohl pracovat na projektové dokumentaci je třeba schválit její vizualizaci. Již delší dobu probíhají jednání mezi zástupci města a společností Vodafone o zrušení zařízení mobilního operátora na provizorním stožáru na Vinici a jeho nahrazení stabilním zařízením, které současně při provozu mobilních operátorů bude sloužit jako rozhledna. Pro zajištění zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení je třeba souhlas rady s navrženou vizualizací. Investorem vlastní stavby bude společnost Vodafone.

Usnesení R – 0120/012

Rada města Úvaly schvaluje vizualizaci rozhledny spojené se zařízením mobilních operátorů, která nahradí současné mobilní zařízení v prostoru Vinice (příloha č. 6).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 5. 2012

odpovědná osoba: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.

Bod 3) Provedení auditu – mapa Základní školy v Úvalech

Mgr. Poláková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě dlouhodobého projektu zaměřeného na zlepšení fungování Základní školy v Úvalech navrhla Komise rady města pro školství a rozvoj vzdělávání provedení nezávislého auditu fungování základní školy v Úvalech v oblasti personální, vztahů rodiče – škola, žáci – škola a dotvoření nástrojů pro sebehodnocení. Cílem je získat nezávislé hodnocení fungování základní školy v Úvalech s tím, že výsledky tohoto hodnocení budou využity ve spolupráci s vedením školy pro další zlepšení její práce. V případě schválení tohoto projektu bude projekt realizován v dubnu 2012, výsledky budou k dispozici v květnu 2012. Předpokládá se zveřejnění těchto výsledků.

Pro provedení tohoto auditu je na základě poptávek několika společností fungujících v této oblasti navrhována společnost Kalibro Projekt s.r.o., Na Hanspaulce 1383/3, Praha 6, která má dlouhodobou zkušenost s těmito audity a disponuje rozsáhlou datovou základnou pro srovnání výstupů z jednotlivých škol, navržená cena plnění maximálně 30 000 Kč včetně DPH je v nižším průměru cen takto poskytovaných služeb.

V rozpočtu školství nebyla tato částka při přípravě rozpočtu zahrnuta, bude tedy v této kapitole třeba upravit rozpočet města.

Dopad na rozpočet: - 25.000,- Kč

Usnesení R – 0121/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje provedení auditu – mapy Základní školy v Úvalech,
- II. schvaluje, aby tento audit provedla společnost Kalibro Projekt, s.r.o., Na Hanspaulce 1383/3, Praha 6 za cenu maximálně 30 000 Kč včetně DPH (příloha č. 7),
- III. pověřuje vedoucí ekonomického odboru provedením návrhu příslušné úpravy v rozpočtu města na rok 2012,
- IV. pověřuje vedoucí úřadu, aby ve spolupráci s ředitelem Základní školy v Úvalech zajistila provedení objednávky auditu.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 3. 2012

odpovědná osoba: pí Hájková

Bod Různý) Nabídka na navržení optimalizace systému separovaného sběru ve městě Úvaly, nabídka služeb pro zajištění dotace z OPŽP pro sběrný dvůr a realizaci sběrného dvora, Koncepce odpadového hospodářství města Úvaly

Místostarosta JUDr. Petr Petržílek na základě přidělených úkolů z rady, předložil radě města ke schválení nabídku Ing. Pavla Nováka na navržení optimalizace systému separovaného sběru ve městě Úvaly a dále nabídku společnosti ARTEZIS s.r.o. na zajištění dotace z OPŽP pro sběrný dvůr a realizaci sběrného dvora.

P. Štěpánovský se připojil k diskuzi a seznámil přítomné s Koncepcí odpadového hospodářství města Úvaly, které souvisí s výše uvedeným bodem. V současné době je město Úvaly v oblasti odpadového hospodářství a odstraňování odpadu jednoznačně odkázáno na služby komerčních společností bez možnosti alternativního řešení. Za odebrané služby tak platí nejen vysoké náklady, ale také marže, která přes nařízení Ministerstva Financí ČR – věcné usměrňování pro oblast nakládání s komunálními odpady, běžně dosahuje 20% a více.

Vzhledem ke snaze města Úvaly efektivně nakládat s odpady a snižovat náklady, ve snaze uvolnit finanční prostředky pro další investice města a s přihlédnutím k stále ještě využitelným dotačním titulům, se nabízí jako vhodné alternativní řešení odpadového hospodářství spočívající v postupném osamostatňování a budování soběstačnosti města při nakládání s odpady.

Cílem je postupně nahradit vlastními silami nákup služeb od komerčních společností ve svazu a odstraňování odpadu ve městě. Tento záměr je v souladu s přijatou strategií OH Středočeského kraje. Pro realizaci tohoto záměru je zapotřebí postupně dovybavit VPS potřebnou technikou, technologií a místem sběru.

Ing. Breda navrhl materiály od JUDr. Petržílka a p. Štěpánovského spojit a vytvořit kompatibilní materiál. Radní JUDr. Petržílek a p. Štěpánovský souhlasili s vytvořením společného materiálu a předložením na dalším jednání rady města.

Bod Různý) Výběrové řízení na dodavatele stavby na akci „Parková zahrada - Úvaly“

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Odbor správy majetku města podal žádost o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí na akci „Parková zahrada – Úvaly“. Jedná se o parkové úpravy zahrady pod objektem nám.A.z Pardubic čp.18. zahrada propojí pro pěší náměstí a břeh Výmoly. Úpravy zahrnují:

- 1) stavební úpravy – opravu stávajících opěrných zídek, vybudování systému cest, nové oplocení.
- 2) instalace mobiliáře - lavičky, odpadkové koše a herní prvky.
- 3) zahradnické úpravy – úprava pláně, osetí travou, výsadba rostlin

Akce by měla být realizována v průběhu roku 2012.

Navrhl vyhlásit výběrové řízení na dodavatele. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (tvoří větší část zakázky).

Ve výběrovém řízení bude osloveno minimálně 7 firem.

1. IDALO s.r.o., Nad Okrouhlíkem 2294/11, Praha 8, IČ: 28489047
2. MASNAP s.r.o., U školy 158, Zdiby, IČ: 26437414
3. Jiří Toman , Kbel 161, Benátky nad Jizerou, IČ: 12540730
4. Aquastart spol.s r.o., Kostelecká 131, Mratín, IČ: 49827405
5. Zahradní architektura Martinov s.r.o., Martinov 279, Kostelec nad Labem, IČ: 27395421

Zároveň je nutné jmenovat komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Odbor investic navrhuje následující složení komise:

Členové: MUDr. Jan Šťastný, JUDr. Petr Petržílek, Bohuslav Prokůpek, Ing. Michal Breda, Bc. František Jungwirth

Náhradníci: pí Ilona Reicheltová, pí Jana Tesařová, Ing. Krásný, Mgr. Petr Borecký, pí Jitka Hamouzová

Dopad na rozpočet: Akce je zařazena v rozpočtu města pro rok 2012

Usnesení R – 0122/012

Rada města Úvaly:

- I. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele stavby na akci: „Parková zahrada - Úvaly“. Předpokládaná hodnota zakázky cca 4 mil Kč včetně DPH,
- II. pověřuje Ing. Bredu kontrolou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Parková zahrada - Úvaly“,
- III. jmenuje členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:
Členové: MUDr. Jan Šťastný, JUDr. Petr Petržílek, Bohuslav Prokůpek, Ing. Michal Breda, Bc. František Jungwirth,
Náhradníci: pí Ilona Reicheltová, pí Jana Tesařová, Ing. Krásný, Mgr. Petr Borecký, pí Jitka Hamouzová,
- IV. pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 30. 4. 2012

odpovědná osoba: Ing. Breda

Podnět – Mgr. Poláková apelovala na prověření problematiky „koupaliště“. Požádala o předložení zprávy na dalším jednání rady města (Bc. Jungwirth).

Starosta ukončil jednání v 19:50 hodin.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

.....
JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.
1. místopředseda

.....
Ing. Michal Breda
2. místopředseda