

dílo č. 000W961/4041/00 s OHL ŽS a.s. na zhotovení díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“ – výstavba splaškové kanalizace.

Na jednání rady města dne 30.11.2011 byl projednáván návrh dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 000W961/4041/00 s OHL ŽS a.s. na zhotovení díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“ – výstavba splaškové kanalizace.

K projednávanému bodu nebylo přijato usnesení s tím, že návrh dodatku č. 2 bude upraven podle požadavků Rady města:

- Navrhované zkrácení termínu dokončení stavby do konce roku 2012 – termín ponechat zatím původní, tj. 30.6.2013
- Změna harmonogramu prací (přesun na prosinec, leden, únor) – uvést jmenovitě ulice, které lze v těchto měsících provádět
- Dohodnout financování s vedoucím finančního odboru, lze hradit pouze z vlastních prostředků, dotační prostředky budou uvolněny březen, duben/2012
- Návrh dodatku č. 2 upravit dle výše uvedených bodů a předložit znovu k Radě města k projednání

Výše uvedené podklady budou upřesněny do jednání Rady města na základě projednání těchto bodů s VRV a.s a OHL ŽS a.s..

Usnesení R – 0360/011

Rada města Úvaly

- I. **schvaluje** **dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 000W961/4041/00 – výstavba splaškové kanalizace s firmou OHL ŽS a.s. za těchto podmínek:**
 - **Termín dokončení stavby 30. 6. 2013 (ponechán původní termín dokončení),**
 - **Změna harmonogramu prací – jmenovitě se bude provádět výstavba kanalizace v ulicích: U Přeložky (na křižovatku s ul. Škvorecká), Ruská ul. (ke křižovatce s ul. Bulharskou), ul. Škvorecká a areál bývalého cukrovaru k č.p. 181,**
 - **Finanční plnění bude probíhat v souladu se změněným harmonogramem prací,**
- II. **pověřuje** **starostu podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 000W961/4041/00 – výstavba splaškové kanalizace s firmou OHL ŽS a.s.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

termín plnění: 2012

odpovědná osoba: pí Reicheltová

p. Štěpánovský nebyl přítomen

Bod 3) Veřejná zakázka malého rozsahu na provedení výměny oken v čp. 1346 a v čp. 1347 ulice Prokopa Velikého v Úvalech.

Pí Reicheltová uvedla, že na základě jednání rady města dne 5. 10. 2011 převzal odbor investic od odboru správy majetku města zajištění provedení výměny oken v čp. 1346 a v čp. 1347 a s tím spojených stavebních prací. Výměna oken proběhne v jarních měsících roku 2012. Výměna proběhne pravděpodobně ve 2 etapách, v závislosti na finanční situaci města. V první etapě budou vyměněny okna v čp. 1346, vyjma sklepních oken a balkonových sestav. V druhé etapě dojde k výměně sklepních oken a balkonových sestav v čp. 1346 a v čp. 1347 současně. Skutečná cena bude stanovena výběrovým řízením. Jedná se o VŘ na zakázku malého rozsahu na stavební práce. Osloveni budou 4 zájemci: A-Okna, Dasoto, Regno, Window holding, a.s.

Dopad na rozpočet: 500 000,- Kč s DPH v roce 2012

Do rozpočtu bude zařazeno v ceně z VŘ rozpočtovým opatřením č. I

Usnesení R – 0361/011

Rada města Úvaly:

- I. **vyhlašuje** **výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci „Výměna oken v čp. 1346 a v čp. 1347, ulice Prokopa Velikého v Úvalech“. Předpokládaná cena 500 000,- Kč s DPH,**
- II. **schvaluje** **zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele. Osloveny budou 4 firmy,**
- III. **jmenuje** **členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:**
Členové: MUDr. Šťastný, Ing. Breda, Bc. Jungwirth, pí Bednarčíková, Bc. Šmejkal,
Náhradníci: pí Tesařová, pí Reicheltová, p Svoboda, Ing. Brajerová, Bc. Matura.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

termín plnění: 14. 01. 2012

odpovědná osoba: pí Reicheltová

p. Štěpánovský nebyl přítomen

Bod 4) Zápis ze společného jednání školské a investiční komise ze dne 30.11.2011

Ing. Breda seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Odbor investic předložil zápis ze společného jednání školské a investiční komise ze dne 30.11. 2011 k projednání.

Předmětem jednání bylo odsouhlasení návrhu přestavby současné Základní školy a Speciální školy zpracovaného arch. Tittelbachem. Úpravy byly konzultovány a řešeny s ředitelem školy a do budoucna by měly být dostačující pro potřebu Základní školy.

A.LT architekti předložili 7.12.2011 návrh na další postup projekčního zajištění stavebních úprav 1PP a 1NP objektu C areálu úvalských škol v souladu se závěry společného jednání komisí. Odbor investic po prostudování tohoto návrhu znovu projednal cenu za zpracování studie ve výši 95.000,- Kč bez DPH. Studie zahrnuje etapizaci stavebních úprav včetně projednání s orgány města, ZŠ a s hlavními orgány státní správy – požární bezpečnost, hygiena, řešení prostoru před školou, variantní řešení automobilové dopravy související s nástupem dětí do školy, návrh dopravního režimu v ul. V Podhájí a návrh oplocení za objektem C. Dále je nabízeno jako bonus kompletní návrh interiérového vybavení.

Usnesení R – 0362/011

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí zápis ze společného jednání školské a investiční komise ze dne 30.11.2011 (příloha č. 1),
- II. schvaluje na základě doporučení školské a investiční komise návrh na úpravu a využití prostorů Speciální školy (příloha č. 2),
- III. ukládá starostovi přenést podněty na jednotlivé vedoucí odborů (zápis z jednání).

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Reicheltová, Ing. Breda

p. Štěpánovský nebyl přítomen

Usnesení R – 0363/011

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s objednáním Studie – návrh stavebních úprav 1PP a 1NP objektu C areálu úvalských škol u firmy A.LT architekti v.o.s. v ceně 95.000,- Kč bez DPH (navazující stupně projektových dokumentací budou objednávány postupně před realizací jednotlivých stavebních etap a před řešením prostoru před objektem ZŠ),
- II. pověřuje starostu města podpisem objednávky.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Reicheltová, Ing. Breda

p. Štěpánovský nebyl přítomen

Bod různé) Omezení počtu uchazečů prostřednictvím elektronického losovacího zařízení – veřejná zakázka „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

K veřejné zakázce „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“, která byla vyhlášena jako nadlimitní veřejná zakázka pod evidenčním číslem 60065832 dne 11.10.2011, se do konce lhůty pro podání žádosti o účast přihlásilo celkem 22 žádostí. Zájemce Robstav s.r.o. nesplnil kvalifikační předpoklady (viz. protokol o kontrole žádosti o účast), ostatní zájemci splnili kvalifikační předpoklady.

Dne 9.12.2011 proběhlo omezení počtu uchazečů prostřednictvím elektronického losovacího zařízení a za účasti notáře, který osvědčil průběh losování (viz. notářský zápis). Z celkového počtu bylo vylosováno 10 zájemců. Nevylosování zájemci budou zadavatelem vyloučeni, vylosování zájemci budou vyzváni k podání nabídky.

Usnesení R – 0364/011

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí notářský zápis z omezení počtu uchazečů (příloha č. 3),
- II. schvaluje vylosovaných 10 zájemců, kteří budou vyzváni k podání nabídky,
- III. rozhodla o vyloučení 11 zájemců, kteří nebyli vylosováni,
- IV. pověřuje starostu podpisem „Rozhodnutí o vyloučení zájemce ze zadávacího řízení po provedeném omezení počtu“ .

PRO:	3	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 1.2.2012

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod různé) Zavedení nových spojů autobusové linky č. 405

Pí Reicheltová předložila ke schválení zařazení nových autobusových spojů linky č. 405 na trase Úvaly – Brandýs n/L. Jedná se o prodloužení vybraných spojů, které v současné době končí ve stanici Horoušany, Horoušanky. Nově navrhované spoje ve směru na Brandýs n/L jsou v časech 11:37, 13:37, 14:37. Ve směru na Úvaly se jedná o spoje v časech 11:14, 13:14, 14:30. Pokud pojedou spoje k nádraží přes MŠ je cena za jeden takový pár činí 5362,- Kč měsíčně. **Druhá varianta je levnější - nový pár činí měsíčně 4692,- Kč.**

Dopad na rozpočet:

168 912 Kč ročně

- **Podnět – radní uložili odboru investic prověřit ranní spoje linky č. 304 a poté zveřejnit informace o posílení linky č. 405 do únorového Života Úvaly (Bc. Matura).**

Usnesení R – 0365/011

Rada města Úvaly:

- souhlasí se zavedením tří nových autobusových spojů linky č. 405,
- pověřuje odbor investic a dopravy o zajištění zavedení autobusových spojů linky č. 405,
- ukládá vedoucí ekonomického odboru zpracovat částku 168.912,- Kč do návrhu rozpočtového opatření na rok 2012.

PRO:	3	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Reicheltová

- 18:45 hodin dorazil na jednání rady p. Štěpánovský

Bod Různé) Pronájem kulturního domu

Starosta předal slovo Bc. Jungwirthovi (vedoucí odboru správy majetku), který informoval o možnosti pronájmu prostor v bývalém kulturním domě ve Smetanově ulici čp.69.

Usnesení R – 0366/011

Rada města Úvaly:

- vzhledem k nevyhovujícím prostorům, výši nájmu a výši nutné investice v bývalém kulturním domě objektu Smetanova ulice čp.69 ukládá vedoucímu odboru správy majetku nepokračovat v jednání s majiteli tohoto prostoru ve věci dlouhodobého pronájmu,
- ukládá starostovi města informovat majitele o závěrech rady.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: starosta

Bod 5) Úkol z rady dne 30.12. 2011 – shromáždit veškeré dokumenty týkající se posilovací tlakové stanice v lokalitě Nové Slovany

Starosta předal slovo p. Prokúpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního plánu). Rada města na svém zasedání dne 30.11. 2011 uložila vedoucímu odboru ŽP a ÚP shromáždit veškeré materiály včetně stížností, týkajících se dlouhodobého poklesu tlaku ve vodovodní síti v lokalitě Nové Slovany. Jednotlivé odbory byly osloveny se žádostí o dohledání veškerých materiálů k tomuto problému. Vyhledané dokumenty jsou v příloze tohoto materiálu. (Tyto materiály jsou nutné pro rozhodnutí, zda objednat znalecký posudek na pokles tlaku, který bude časově i finančně náročný).

- **Podnět – radní uložili vedoucímu odboru životního prostředí a územního plánu dohledat smlouvu z roku 2008 „Vrchlice Maleč“ (p. Prokúpek).**
- **Podnět – radní uložili vedoucímu odboru životního prostředí a územního plánu podat podnět na vodoprávní úřad Brandýs nad Labem plnění bodu č.5 (p. Prokúpek).**

Usnesení R – 0367/011

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí předložené materiály týkající se dlouhodobého poklesu tlaku v lokalitě Nové Slovany (příloha č. 4),
- II. ukládá vedoucímu odboru životního prostředí a územního plánování ve spolupráci s JUDr. Ing. Petržílkem, Ph.D. podat podnět vodoprávnímu úřadu Brandýs nad Labem k plnění bodu č. 5.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 2012 odpovědná osoba: p. Prokůpek, JUDr. Ing. Petržílek, Ph.D.

Bod 6) Zápis z komise životního prostředí – předložení návrhu usnesení

Předseda komise životního prostředí předložil radě města zápis z jednání této komise ze dne 16.11. 2011 a současně navrhl schválení následujícího usnesení:

Usnesení R – 0368/011

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí zápis z jednání komise životního prostředí konané dne 16.11. 2011 (příloha č. 5),
- II. ukládá vedoucímu odboru životního prostředí a územního plánování ve spolupráci s JUDr. Ing. Petržílkem, Ph.D. zajistit vytyčení pozemku p.č. 3986/24, s cílem obnovy pěšiny z Vinice do Hodova a podélném oboustranném osázení „Aleje úvalských dětí“, na kterém se budou moci podílet občané Úvaly ve spolupráci s městem.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 2012 odpovědná osoba: p. Prokůpek, JUDr. Ing. Petržílek, Ph.D.

Bod 7) Odměny ředitelů školských zařízení

Pí Tesařová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

V souladu s § 129 odst.1 písm.d) zák.č. 561/2004Sb.ve znění pozdějších předpisů, o předškolním, základním, středním, vyšším odborném jiném vzdělávání (školský zákon) je plně v kompetenci zřizovatele školské právnické osoby stanovit plat popřípadě mzdu řediteli školského zařízení. Odměny za 2.pololetí 2011 budou vyplaceny z rozpočtu mzdového fondu těchto příspěvkových organizací, tyto finanční prostředky poskytuje Krajský úřad Středočeského kraje.

Usnesení R – 0369/011- protinávrh od p. Štěpánovského – usnesení nebylo přijato

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje odměny ředitelům školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Úvaly dle přílohy č. 5, která není veřejnou součástí tohoto usnesení,
- II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět příspěvkové organizace ve smyslu tohoto usnesení.

PRO:	1	PROTI:	4	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Hamouzová

Starosta dále nechal hlasovat o níže uvedeném usnesení

Usnesení R – 0370/011

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje odměny ředitelům školských zařízení, jejichž zřizovatelem je město Úvaly dle přílohy č. 5, která není veřejnou součástí tohoto usnesení,
- II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět příspěvkové organizace ve smyslu tohoto usnesení.

PRO:	4	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Hamouzová

Bod různé) Peněžítý dar Ing. Michalu Bredovi

JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. vznesl návrh na peněžítý dar Ing. Bredovi dle Zákona č. 128/2000 Sb. O obcích a jeho § 85 odst. B) a 102 odst. 3. Peněžítý dar byl doporučen k vyplacení za mimořádné plnění úkolů nad rámec rozsahu činnosti místostarosty.

Usnesení R – 0371/011

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje 2. místostarostovi Ing. Michalu Bredovi peněžitý dar,
- II. pověřuje vedoucí odboru ekonomického pí Hájkovou k výplatě peněžitého daru ze mzdových prostředků rozpočtu města pro rok 2011.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Hájková

Bod 7) Připojení města Úvaly k akci „Vlajka pro Tibet“

Pí Tesařová uvedla, že dne 23.11.2011 obdržel odbor správní, jako každý rok žádost koordinátorky kampaně akce „Vlajka pro Tibet“ Občanského sdružení Lungta, Dlouhá 33, Praha 1 o stanovisko města Úvaly ohledně připojení se k této akci. Vlajku si nemusíme kupovat, občanské sdružení nám ji zapůjčí.

- Podnět – radní uložili pí Tesařové ve spolupráci s panem Štěpánovským zpracovat článek ohledně této akce do únorového Života Úval (pí Tesařová, p. Štěpánovský).

Usnesení R – 0372/011

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s připojením města Úvaly k akci „Vlajka pro Tibet“,
- II. ukládá vedoucí správního odboru odpovědět ve smyslu tohoto usnesení Občanskému sdružení Lungta Praha 1, Dlouhá 33 a dne 10.3.2007 zajistit vyvěšení tibetské vlajky na budovu Městského úřadu.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Hamouzová

Bod různé) Členství v pracovní skupině „Sever“

Pí Tesařová předložila za odbor správní návrh na jmenování dalšího člena pracovní skupiny „SEVER“.

Požadavek na své členství vznesla JUDr. Petra Vlachová na jednání skupiny „Sever“ dne 12.12.2011.

Usnesení R – 0373/011

Rada města Úvaly:

- I. jmenuje členem pracovní skupiny „Sever“ JUDr. Petru Vlachovou, Úvaly,
- II. ukládá zapisovateli pracovní skupiny „Sever“ vyrozumět nového člena ve smyslu tohoto usnesení.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: p. Prokůpek

Bod různé) Organizační řád

Pí Tesařová uvedla, že v souvislosti se schválenou organizační změnou předložila radě města v souladu s § 102 odst. 2 písm. o) ke schválení Organizační řád Městského úřadu Úvaly. Dále předložila kompetence vedení města ke schválení. Starosta nechal hlasovat.

Usnesení R – 0374/011

Rada města Úvaly souhlasí s předloženými kompetencemi vedení města (příloha č. 6).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Tesařová

Usnesení R – 0375/011

Rada města Úvaly schvaluje Organizační řád Městského úřadu Úvaly (příloha č. 7).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Tesařová

- Pí Tesařová informovala o opravení a doplnění námitek radních na jednání rady města dne 23.11.2011 v servisní smlouvě na „Dodání 10 PC pro Základní školu Úvaly, okres Praha-východ“ společností COPPEX spol. s r.o., Klánovická 43, 198 00 Praha 9.
- Dále pí Tesařová informovala o podané stížnosti na Českou poštu v Úvalech.
- Podnět – do Života Úval zveřejnit příspěvek od pošty v Úvalech ohledně bezbariérového přístupu.

- MUDr. Šťastný navrhl radním projednat v souvislosti s navýšením koeficientu daně z nemovitosti možnost přijetí kompenzačního programu pro vymezení skupiny obyvatel, jehož výsledkem by mělo být zmírnění dopadu navýšení této daně. Po tomto návrhu proběhla krátká diskuze, kdy byla p. Štěpánovským vyjádřena obava ze zavedení tohoto opatření.

Usnesení R – 0376/011

Rada města Úvaly ukládá vedoucí úřadu vypracovat návrh kompenzačního mechanismu týkajícího se zmírnění dopadu navýšení koeficientu daně z nemovitosti pro vymezené skupiny obyvatel včetně kvalifikovaného odhadu dopadu na rozpočet města a předložit na dalším jednání rady města.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 12. 2011

odpovědná osoba: pí Tesařová

- Podnět –radní uložili vedoucímu odboru správy majetku zpracovat koncepci plánované činnosti VPS na rok 2012 v termínu do 11. ledna (Bc. Jungwirth).
- Podnět – starosta požádal o odstranění zlomené větve u trafiky na ulici Pražská (Bc. Jungwirth).
- Podnět – Mgr. Poláková vznesla dotaz, jak je vyřešena stížnost na podepření balkónu na objektu bývalého stavebního úřadu. Radní uvedli, že je nutné zahájit správní řízení a uložení pokuty (Ing. Bulíčková).

Starosta ukončil jednání v 20:15 hodin.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

.....
JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.
1. místostarosta

.....
Ing. Michal Breda
2. místostarosta