

Dodatek č. 4

Úplné znění

NÁJEMNÍ SLOUVA

o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech
ve znění všech změn a doplňků, včetně dohody o narovnání ke dni
01.12.2011

§ 1

Strany smlouvy

1.1. Město Úvaly

IČ 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly, zastoupen MUDr. Janem Šťastným,
starostou
(dále jen "pronajímatel") na straně jedné

a

1.2. Pavel Polák,

IČ 45110883, bytem Pod Slovany 1009, 250 82 Úvaly
(dále jen "nájemce") na straně druhé

(strany sub §§ 1.1. a 1.2. dále též označovány společně jako "strany této smlouvy").

§ 2

Strany této smlouvy se na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 40/1964 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků, na této:

nájemní smlouvě:

§ 3

Předmět a účel této smlouvy

Předmětem této smlouvy je nájemní vztah (nájem) mezi stranami této smlouvy, přičemž účelem této nájemní smlouvy je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.

§ 4

Předmět nájmu

Předmětem nájmu, upraveného touto nájemní smlouvou, jsou následující prostory:

1. areál Městského koupaliště na pozemcích č. parc.
3229/1 o výměře 8731 m²
3233/1 o výměře 3038 m²
3232 o výměře 29 m²
3226 /3 o výměře 148 m²
vše v k.ú. Úvaly u Prahy zaps. na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ, ohraničené souvislým oplocením
2. budova strojovny včetně vybavení zařízením na úpravu vody
3. dvě budovy šaten
4. budova kiosku občerstvení
5. hygienické zařízení (WC a sprchy)
6. seznam HIM a DHIM v majetku pronajímatele tvořící jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy
7. seznam HIM a DHIM v majetku nájemce tvořící jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy
8. dům č.p. 1282 stojící na pozemku č. parc. 3227 s pozemkem parc.č. 3227 o výměře 431 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemek č. parc. 3228 o výměře 350 m² - zahrada, vše v obci Úvaly, kat. úz. Úvaly u Prahy zaps. na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ.
(dále jen "předmět nájmu").

§ 5

Účel nájmu

- 5.1. Účelem nájmu je účel užívání předmětu nájmu podle ustanovení § 4 této nájemní smlouvy.
- 5.2. Předmět nájmu bude užíván výlučně k následujícím činnostem:
provozování koupaliště, včetně občerstvení v případě pronájmu domu č.p. 1282 s pozemky č. parc. 3227 a 3228 jako ubytování pro správce koupaliště.
- 5.3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je podle svého stavebně-technického určení vhodný pro účel nájmu dle ustanovení § 5.2. této smlouvy a toto užívání odpovídá charakteru předmětu nájmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

§ 6

6.1. Pronajímatel pronajímá v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět nájmu nájemci.

6.2. Nájemce najímá od pronajímatele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět nájmu.

§ 7

Práva a povinnosti pronajímatele

7.1. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu ke dni 15.03.2004, a to ve stavu, v jakém se předmět nájmu nachází ke dni podpisu této smlouvy. Převzetí předmětu nájmu, včetně jeho stavu, stavu elektroměru, plynoměru, počtu předaných klíčů atd. bude protokolován ve zvláštním zápisem, který podepíše pronajímatel a nájemce.

7.2. Pronajímatel je povinen zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy tak i účelu užívání předmětu této smlouvy.

7.3. Obsahem povinnosti dle ustanovení § 7.2. této nájemní smlouvy je zejména zajištění dodávek elektrické energie, vody, odvodu použité vody, odvozu TKO. Součástí tohoto závazku je i zabezpečení příslušných zařízení tak, aby byly v souladu s bezpečnostními a provozními předpisy a jejich chod odpovídal stanoveným normám, přičemž případné závady budou odstraněny tak, aby nedošlo nebo došlo jen v míře nezbytné k omezení výkonu této smlouvy užíváním předmětu nájmu. Pronajímatel se této povinnosti zproští jestliže prokáže, že nesplnění některého z uvedených závazků bylo způsobeno příčinou jinou než na straně pronajímatele, kterou pronajímatel nezpůsobil a ani na ni nemohl mít žádný vliv.

7.4. Pronajímatel nebo jiná jím pověřená osoba jsou oprávněny vstoupit do předmětu nájmu spolu s osobou oprávněnou jednat jménem nájemce /spolu s nájemcem v pracovních dnech v běžných provozních hodinách nájemce, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, jakož i provádění údržby, nutných oprav či provádění kontroly elektrického, plynového, vodovodního a dalšího vedení, jestliže je toho zapotřebí. Ve sporném případě se má za to, že provozní hodinou nájemce je

doba od 10.00 hod. do 18.00 hod., jakož i kterákoliv jiná době, po kterou je nájemce v předmětu této smlouvy přítomen. Současně je pronajímatel oprávněn vstoupit do předmětu této smlouvy ve výjimečných případech i mimo výše stanovenou dobu bez doprovodu nájemce nebo jím pověřené osoby, jestliže to vyžaduje náhle vzniklý havarijní stav či jiná podobná skutečnost. O tomto musí pronajímatel nájemce neprodleně uvědomit ihned po takovémto vstupu do předmětu nájmu jestliže nebylo možno nájemce informovat předem. V této souvislosti bere nájemce na vědomí, že pronajímatel bude mít v držení náhradní klíče k prostorům, které jsou předmětem nájmu a nájemce není oprávněn provést bez souhlasu pronajímatele výměnu zámků. Rovněž v případě, že pronajímatel bude požádán o provedení drobných úprav v předmětu této smlouvy, je oprávněn takto provést i mimo výše stanovenou dobu případně i bez přítomnosti nájemce či jiné jím pověřené osoby, jestliže nemá možnost provést tuto opravu v jiném čase a na tuto skutečnost pronajímatele upozorní.

7.5. Pronajímatel poskytne k dispozici 1 telefonní linku s následujícím číslem 281 980 918. Nájemce bude na základě součinnosti pronajímatele a nájemce registrován u správce telekomunikačních služeb jako majitel uvedené telefonní stanice. Po ukončení nájemního vztahu dle této nájemní smlouvy je nájemce povinen uskutečnit veškeré kroky tak, aby byla příslušná telefonní stanice nahlášena zpětně na jeho osobu.

7.6. Pronajímatel je povinen zajistit, že předmět nájmu odpovídá ke dni předání veškerým obecně platným právním, hygienickým, bezpečnostním, protipožárním a jiným předpisům tak, aby jej bylo možno bez dalšího užívat.

7.7. Pokud v průběhu trvání této nájemní smlouvy dojde ke změně příslušných hygienických, bezpečnostních či protipožárních předpisů tak, že technologické vybavení či fyzický stav předmětu pronájmu (s výjimkou provozování kiosku občerstvení) nebude ani teoreticky umožňovat jejich splnění, zajistí pronajímatel úpravu těchto zařízení tak, aby splňovaly tyto normy. Pokud by pronajímatel nezajistil tuto nápravu, je povinen tak učinit nájemce s tím, že účelně vynaložené náklady na provedení těchto úprav, je oprávněn započítat proti splatnému nájemnému dle čl. 11.4. této smlouvy.

§ 8

Práva a povinnosti nájemce

- 8.1. Nájemce je oprávněn užívat nebytových prostor v rozsahu a k účelu dle této smlouvy, a to po celou dobu nájemního vztahu.
- 8.2. Nájemce je povinen hradit nájemné dle níže uvedených ustanovení této smlouvy.
- 8.3. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s obvyklým udržováním a provozem, jakož i veškeré náklady a cenu dodávek uskutečněných pro nájemce dle níže uvedených ustanovení této smlouvy.
- 8.4. Nájemce je povinen oznámit bez zbytečného odkladu pronajímateli veškeré změny, které nastaly v a na předmětu nájmu, a to jak zapříčiněním nájemce tak i bez jeho vlivu a vůle a současně je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav. Došlo-li k poškození nebo k nadměrnému opotřebení pronajaté věci v důsledku jejího zneužití, odpovídá nájemce i za škody způsobené osobami, kterými umožnil k pronajaté věci přístup, za náhodu však neodpovídá. Jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti pronajímateli vznikla.
- 8.5. Nájemce se zavazuje zdržet se jakýchkoliv jednání, které by rušily nebo mohly rušit výkon ostatních užívacích a nájemních práv v objektu, v němž se nachází předmět nájmu. Zejména se pak zdrží jakýchkoliv rušivých a hlasitých projevů v souvislosti se svou činností v době nočního klidu a ve dnech pracovního klidu a volna, přičemž též v ostatní době se bude snažit jednat tak, aby výkon ostatních nájemních a užívacích práv v okolních nemovitostech nebyl rušen nebo mohl být rušen jen minimálně a v nezbytné míře. Jakékoliv zasahování do nájemních, užívacích a vlastnických práv ostatních osob v okolních nemovitostech, je nepřípustné.
- 8.6. Nájemce odpovídá za zničení, odcizení a za jakékoli znehodnocení věcí, nalézajících se v pronajatém prostoru. Tím není dotčena jiná zákonná odpovědnost nájemce.

- 8.7. Nájemce se rovněž zavazuje užívat předmět této smlouvy jako řádný hospodář a předmětu nájmu zajistí na své náklady běžný úklid, údržbu a opravy.
- 8.8. Nájemce je povinen zajistit plný provoz areálu koupaliště v době od 01.06. kalendářního roku do 15.09. kalendářního roku, provozní doba od 10.00 hod do 19.00 hod, z toho v době od 01.07. do 31.08. kalendářního roku provozní doba od 09.00 hod do 20.00 hod.
- 8.9. Nájemce je povinen zajistit ostrahu areálu na své náklady, údržbu vody v bazénech tak, aby odpovídala veškerým hygienickým a zdravotním normám s tím, že je povinen sám nebo prostřednictvím oprávněné osoby zajistit veškeré povinnosti vy plynající pro provozovatele koupaliště z těchto předpisů. Bude-li zjištěno, že technologické zařízení pro úpravu vody není schopno dosáhnout parametrů předepsaných příslušnými předpisy, zajistí úpravy tohoto zařízení pronajímatel. Nestane-li se tak, platí postup dle čl. 7.7. této smlouvy.
- 8.10. Náklady spojené obvyklým udržováním a běžnou údržbou dle čl. 8.7. této smlouvy, se pro účely této smlouvy rozumí obdobně drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou, stanovené v § 5 a § 6 Nařízení vlády č. 258/1995 Sb., v platném znění, kterým se provádí občanský zákoník.
- 8.11. Pokud v průběhu trvání této nájemní smlouvy dojde ke změně příslušných hygienických, bezpečnostních či protipožárních předpisů tak, že technologické vybavení či fyzický stav kiosku občerstvení nebude ani teoreticky umožňovat jejich splnění, zajistí nájemce úpravu těchto zařízení tak, aby splňovaly tyto normy. Pronajímatel není povinen hradit nic z takto vynaložených nákladů.
- 8.12. Nájemce odpovídá za dodržování pořádkových, bezpečnostních a dalších obecně platných právních předpisů v celém areálu předmětu pronájmu s tím, že pronajímatel neodpovídá za případné škody způsobené třetím osobám při pobytu v předmětu nájmu.
- 8.13. Nájemce se zavazuje, v souladu se svou přihláškou výběrovému řízení na pronájem areálu koupaliště v Úvalech, zajistit na své náklady, opravu stávajícího oplocení, zajištění a rozšíření výbavy pro doplňkové sportovní aktivity (např. stolní tenis, basketbal, odvyklé plážové hry), včetně úpravy povrchů příslušných k těmto sportům. Tyto úpravy budou prováděny v průběhu trvání celé nájemní smlouvy, po předchozím souhlasu pronajímatele dle § 10. této smlouvy.

§ 9

Podnájem

Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu, ani jeho část do podnájmu, ledaže k tomu obdrží předchozí, písemný a výslovný souhlas pronajímatele.

§ 10

Stavební a jiné úpravy

10.1. Nájemce je oprávněn provádět v předmětu této smlouvy jakékoliv stavební či jiné úpravy trvalého charakteru jen při splnění podmínek ustanovení § 10.2. této smlouvy a násl.

10.2. Veškeré úpravy, prováděné nájemcem v prostorách předmětu této smlouvy vyžadují výslovného, předchozího a písemného souhlasu pronajímatele. Součástí souhlasu je i výslovná specifikace těchto úprav, a to dle jejich podpisu a seznamu tak, jak je předložen v žádosti nájemce

10.3. Ve sporném případě se má za to, že souhlasu vyžadují veškeré změny, zasahující do stavební a architektonické podstaty předmětu nájmu, podstatně měnící předmět nájmu či pevná instalace jakýchkoliv zařízení, jakož i veškeré zásahy do elektrického, plynového, vodovodního a dalšího vedení.

10.4. Nájemce je oprávněn umístit na objektu, v němž se nachází předmět nájmu resp. na vstupních dveřích (brance) oplocení, v němž se nachází předmět nájmu informační tabuli o své firmě či provozu. K umístění jiných reklam či informací o vlastním provozu nájemce je zapotřebí předchozího, výslovného a písemného souhlasu pronajímatele.

10.5. Nedohodnou-li se strany této smlouvy jinak, je nájemce povinen po skončení nájemního vztahu odevzdat předmět nájmu v takovém stavu, v jakém mu byly předány při zohlednění běžného opotřebení a ponechat veškeré změny a úpravy, které provedl se souhlasem pronajímatele. Odchylka od tohoto ustanovení je možná dohodou stran.

10.6. Pokud se při předání předmětu nájmu zjistí úpravy, které nájemce provedl v rozporu s ustanovením tohoto §10 bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli za porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši rovnající se zhodnocení předmětu nájmu provedeného

neschválenou a nepovolenou úpravou. Pronajímatel je oprávněn započíst oproti své povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení vzniklé touto úpravou tuto smluvní pokutu. Toto ustanovení platí ode dne podpisu tohoto dodatku č. 4.

Nájemné a cena služeb souvisejících s užíváním

§ 11

Nájemné

11.1. V souladu s ustanovením § 8.2. této nájemní smlouvy je nájemce povinen platiti pronajímateli nájemné.

11.2. Nájemné činí 87 500,-Kč (slovy:osmdesátsedmtisícpětsetkorunčeských) za celý předmět této smlouvy a jeden rok.

11.4. Splatnost nájemného:

Nájemné dle ustanovení § 11.3. se platí měsíčně, at o vždy 15. (slovy patnáctému) dni každého měsíce k rukám pronajímatele takto :

leden – červen a září až prosinec 6 000,- Kč/měsíc

červenec – srpen 13 750,- Kč /měsíc

11.5. Nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele č. účtu 19-1524201/0100, variabilní/ konstantní symbol **1013**.

11.6. Nájemné dle bodu 11.3. je stanoveno v cenové úrovni roku 2011. Pro roky následující se bude dodatkem této smlouvy upravovat, bude-li příslušným orgánem státní správy České republiky ohlášena inflace – index růstu spotřebitelských cen za uplynulý rok. V tomto případě se zvýší nájemné percentuelně o stejnou částku, kterou bude tvořit tato inflace.

§ 12

Cena služeb souvisejících s nájemním vztahem

12.1. Nájemce je povinen hradit cenu služeb souvisejících s nájemním vztahem, a to především za dodávky elektrické energie, plynu, vody, odvozu odpadu jakož i veškeré telekomunikační poplatky, a to dle skutečné spotřeby.

12.2. Vyúčtování bude prováděno v souladu s termíny, stanovenými pro vyúčtování velkododavateli. Tímto obdobím bude obvykle jeden kalendářní měsíc. Nájemce uhradí cenu těchto služeb do jednoho kalendářního týdne poté, co mu bude pronajímatelem předloženo vyúčtování, a to k rukám nájemce. Nájemce předloží dané vyúčtování (fakturaci těchto nákladů, tedy cenu služeb souvisejících s nájemním vztahem) v takové podobě, aby byly splněny veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu v souladu s příslušnými obecně-závaznými právními předpisy. Převzetí ceny těchto služeb pronajímatel nájemci potvrdí, nebude-li zde provedena úhrada bezhotovostní platbou.

12.3. Pronajímatel je povinen spolupůsobit, aby veškeré dodávky médií, tj. elektrické energie, vody, eventuelně plynu ze strany velkododavatelů byly prováděny přímo velkododavateli nájemci.

Trvání smlouvy

§ 13

13.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.12.2015.

13.2. Další prodloužení smlouvy

V případě, že alespoň jedna ze stran této smlouvy neprohlásí do 30.12.2014, že trvá na skončení této nájemní smlouvy dle jejího ustanovení § 13.1., má se za to, že se smlouva prodlužuje do 31.12.2018. Nájem pak končí uplynutím této doby. Prohlášení o zájmu ukončit nájemní vztah se učiní písemně a doručí se druhé smluvní straně. Současně se má za to, že lhůty uvedené v tomto ustanovení byly zachovány, jestliže ve lhůtě bylo písemné prohlášení odevzdáno na poště v podobě doporučeného dopisu k doručení druhé straně této smlouvy.

13.3. Pronajímatel a nájemce jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit postupem podle § 679 občanského zákoníku v souladu s obecně závaznými právními předpisy v případě hrubého porušení povinností jedná ze stran smlouvy dle této smlouvy či dle obecně platných právních předpisů. Na toto porušení povinnosti musí být druhá strana písemně upozorněna a stanovena jí přiměřená lhůta k případné nápravě, která však nesmí být kratší než čtrnáct kalendářních dnů. Teprve po marném uplynutí této dodatečné lhůty je možno odstoupit od této smlouvy s jednoroční lhůtou pro

odstoupení, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení odstoupení od smlouvy.

13.4. Pronajímatel není v žádném případě povinen poskytnout ani nájemci ani případnému podnájemci při skončení této smlouvy náhradní byt či ubytování náhradou za dům č.p. 1282

§ 14

Pojištění

Pronajímatel je povinen uzavřít pouze pojistku, vztahující se na škody, způsobené poškozením budov (zejména elementární vlivy - živly). Pronajímatel neodpovídá za jakékoliv jiné škody, zejména ne za škody na vnesených věcech a není povinen uzavírat v tomto smyslu žádné pojistné smlouvy.

§ 15

Ustanovení přechodná a závěrečná


16.1. Veškeré změny této nájemní smlouvy je nutno učinit v písemné formě.

16.2. Salvatorní ustanovení:

V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

16.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, přičemž každá ze stran obdrží po 2 z nich.

V Úvalech dne *30.12.2011*


.....
pronajímatel




.....
nájemce

Příloha č. 1

V majetku města je následující majetek dle seznamu HIM a DHIM:

ID	Název položky:	cena:
	areál	
1	přechlorovací nádrž	
2	lampy a kabely pro osvětlení hřišť	66 500,00 Kč
3	přístřešek za šatnami	31 787,77 Kč
4	WC	97 551,32 Kč
5	přípojka kanalizace kiosek	396 741,14 Kč
6	přípojka vody kiosek	6 397,50 Kč
7	vodovodní šachta kiosek	4 965,83 Kč
8	přípojka elektro do šaten	8 496,78 Kč
9	opěrná zeď	8 199,05 Kč
10	zpevněná plocha za šatnami	62 802,00 Kč
11	obrubky kolem zpevněné plochy	58 455,78 Kč
12	přípojka dešťové kanalizace šaten	6 364,14 Kč
13	vodovodní šachta kiosek	26 656,28 Kč
14	přípojka kanalizace WC	9 947,45 Kč
15	přípojka vody WC	72 548,31 Kč
16	přípojka elektro WC	21 044,64 Kč
17	vodoměrná šachta	14 867,28 Kč
18	plot zadní	7 028,23 Kč
19	oplocení hřišť	65 852,14 Kč
20	vrátka	67 872,84 Kč
21	rozvod vody z čističky	9 845,50 Kč
22	přípojka vody ze studny do sprchy	171 439,70 Kč
23	plot za malým občerstvením	6 788,20 Kč
	areál celkem	1 240 240,44 Kč
	rodinný dům č.p.1282	
24	rodinný dům č.p.1282	
25	sklad	1 371 219,95 Kč
26	přípojka splaškové kanalizace RD	81 364,88 Kč
27	přípojka dešťové kanalizace RD	56 820,87 Kč
28	přípojka elektro RD	70 518,76 Kč
29	plot u RD	6 362,25 Kč
	RD celkem	21 480,91 Kč
	CELKEM:	1 607 767,62 Kč
		2 848 008,06 Kč

V Úvalech dne 30.12.2011

Za nájemce: [příjímá podpis]

Za pronajímatele:

Příloha č. 2

V majetku p.Poláka je následující majetek dle seznamu HIM a DHIM:

ID	Název položky:	cena:
	Kiosek	
1	Rozvod elektřiky	4 500,00 Kč
2	Rozvod vody	8 300,00 Kč
3	Kuchyňská příprava	35 000,00 Kč
4	Digestoř 2x, sporák 1x	6 000,00 Kč
5	Ledničky 5x, mrazáky 15x	40 000,00 Kč
6	Pípy 4x a výčepní stolice 1x	120 000,00 Kč
7	Mikrovlnky 3x, Fritézy 2x, Fritovací pánve 2x	27 000,00 Kč
8	Stroj na párek v rohlíku, elektrický gril	11 000,00 Kč
9	Bojlery 2x (malý+velký), záchod, umyvadla 2x	15 000,00 Kč
10	Zabezpečovací zařízení + mříže	28 500,00 Kč
11	Gril na grilová kuřata	80 000,00 Kč
12	Plynový gril na klobásy	15 000,00 Kč
13	PB láhev 6x	2 280,00 Kč
14	lavice a stoly 10x	20 000,00 Kč
	Výčepní stolice	45 000,00 Kč
	<i>Kiosek celkem</i>	457 580,00 Kč
15	Orange sun - bar	
16	Stavba	350 000,00 Kč
17	stroj na ledovou tříšť	25 000,00 Kč
18	mrazáky 2x	5 000,00 Kč
19	lednice 2x	2 000,00 Kč
	<i>Orange sun celkem</i>	382 000,00 Kč
	Sportovní aktivity a hry	
20	Ruské kuželky, Krokety, Kuželky	16 800,00 Kč
21	Ping-Pong 2x stůl	18 200,00 Kč
22	Míče + síť (nohejbal, volejbal), liny na beach volejbal	12 800,00 Kč
23	Veškeré hry (tenis, bedminton, karty, stolní hry, petangue)	8 000,00 Kč
24	Fotbálky	48 000,00 Kč
25	Slunečníky malé + velké, podstavce velké železné	41 000,00 Kč
26	Nafukovací předměty	14 800,00 Kč
27	Mini golf	301 200,00 Kč
28	Skříně na úschovnu věcí Kovona + klíče	22 100,00 Kč
	<i>Sportovní aktivity celkem</i>	482 900,00 Kč
	Ozvučení osvětlení koupaliště	
29	Reprobedny + wifi věž	6 500,00 Kč
30	Osvětlení koupaliště halogeny 8x	8 000,00 Kč
	<i>Ozvučení osvětlení koupaliště celkem</i>	14 500,00 Kč
	Studna	
31	Rozvod vody na postřik hřiště	14 161,00 Kč
32	Rozvod elektřiky	3 500,00 Kč
33	Čerpadlo	28 000,00 Kč

22.12.2011

34	Hadice 200m	
35	Prodlužovací kabely 350m	1 200,00 Kč
	<i>Studna celkem</i>	6 500,00 Kč
		53 361,00 Kč

	ČOV	
36	Motory	
37	Nové rozvody vody	120 000,00 Kč
38	Nový přívod elektřiny, spínače na rozběh motoru	38 865,00 Kč
39	Výměna kohoutů	11 433,00 Kč
40	Centrální vysavač	36 720,00 Kč
41	Dávkovací čerpadlo na chlór	63 986,00 Kč
42	Nádoba na chlór	17 500,00 Kč
43	Hadice a lopaty na čištění	2 500,00 Kč
	<i>ČOV celkem</i>	25 000,00 Kč
		316 004,00 Kč
	Malý kiosk	
44	Dřez, přípravná na jídlo	
45	Výčepní stolice	4 500,00 Kč
46	Fritéza	40 000,00 Kč
47	Lednice, mikrovlnka	4 500,00 Kč
48	Boiler	4 500,00 Kč
	<i>Malý kiosk celkem</i>	3 500,00 Kč
		57 000,00 Kč
	Zahradní technika	
49	Motorové pily 2x	
50	Traktůrek 2	44 000,00 Kč
51	Čtyřkolka	68 000,00 Kč
52	Křovinořez	12 000,00 Kč
53	Plotořez	15 000,00 Kč
54	Sekačka	3 560,00 Kč
	<i>Zahradní technika celkem</i>	12 000,00 Kč
		154 560,00 Kč
	CELKEM:	1 917 905,00 Kč

V Úvalech dne 20.12.2011



 Pavel Polák



 Město Úvaly