



# Městský úřad Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly



MEUVP001L5I3

Telefon: 281 091 561 – podatelna  
281 091 525 – vedoucí  
mobil vedoucí 723 040 530  
Fax: 281 981 696  
E-mail: [tajemnik@mestouvaly.cz](mailto:tajemnik@mestouvaly.cz)

Bankovní spojení:  
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn  
č.úctu: 19-1524-201/0100  
GE Money Bank, a.s. Český Brod  
č.úctu: 10006-5000128-584/0600  
IČ: 240 931

GLOBAL - Development & Finances, spol. s r.o.  
Pavel Pek  
Petrská 12  
110 00 Praha 1

Č.j. 9639/2012/Sekr.

Vyřizuje: Šimáňová  
[monika.simanova@mestouvaly.cz](mailto:monika.simanova@mestouvaly.cz)  
Tel: +420 281 091 526  
Mobil: 724 584 217

V Úvalech dne 18. 9. 2012

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti ze dne 5. 9. 2012 dle znění zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném znění Vám v příloze zasíláme zápis z jednání komise výstavby ze dne 4. 9. 2002, zápis z jednání rady města Úvaly ze dne 25. 8. 2003. Dále Vám sdělujeme, že problematikou podnikání p. Racka se kontrolní a finanční výbor nezabýval. Dokument č.j. 5864/08 se nepodařil dohledat.

S pozdravem

Jana Tesařová  
vedoucí úřadu

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**ÚVALY**  
okres Praha - východ  
- 1 -

# Z Á P I S

**z jednání rady města Úvaly**

**č. R-2003/20**

které se konalo v pondělí 25.8.2003 od 20:30 hod  
v zasedací místnosti MěÚ Úvaly

**Přítomni :**

Členové rady města :	5	ing. I. Černý, ing. J. Horová, R. Kroutil, ing. J. Krutský , J. Stemberg
Členové zastupitelstva :	0	
Přizváni :	1	ing. O. Nečas

Program: 1) Zahájení,  
2) Zprávy ze správního odboru  
3) Zprávy z odboru investic a živ. prostředí  
4) Různé

Ing. I. Černý, starosta města  
Ing. J. Horová, místostarostka města

## 1) Úvod

rada jednala bezprostředně po ukončení jednání zastupitelstva města. Bylo konstatováno, že rada je usnášení schopná, přítomni všichni členové rady. Všechna usnesení jsou splněna nebo plněna.

## 2) Správní odbor

2.1 Rada obdržela další žádost o přidělení bytu v rámci státního integračního programu. Vzhledem k tomu, že město má v současné době obsazeny všechny 3 byty určené pro azylanty (čp. 203, Smetanova ulice), není nutné tyto žádosti předkládat na jednání rady.

### Usnesení č. 235/03

**Rada města po dobu obsazení bytů určených pro azylanty zmocňuje správní odbor k vyřizování žádostí o přidělení bytu v rámci státního integračního programu.**

Pro – proti - zdržel se : 5 – 0 - 0      Termín : ihned  
Vyřizuje : Tesařová

2.2 Radě byla seznámena s uvolněním obecního bytu 3+1 o výměře 62,57m<sup>2</sup> v čp. 1347 a dále bytu 2+1 o výměře 77,33m<sup>2</sup> v čp.75. Dne 27.8.2003 proběhne jednání bytové komise, kde budou navrženi noví nájemci.

### Usnesení č. 236/03

**Rada města bere na vědomí informaci o dvou uvolněných obecních bytech – byt 2+1 v čp. 75 a byt 3+1 v čp.1347.**

Pro -- proti - zdržel se : 5 – 0 - 0      Termín :  
Vyřizuje : Horová, Tesařová

## 3) Odbor investic a živ. prostředí

3.1 Radě byla předložena žádost pí. Boháčové o souhlas se vstupem na pozemky v majetku města v souvislosti s rekonstrukcí vodovodní přípojky pro areál Hodov. Bude řešeno věcným břemenem a smlouva bude předložena ke schválení na veřejném jednání zastupitelstva.

### Usnesení č. 237/03

**Rada města souhlasí se vstupem na pozemky v majetku města p.č. PK 842 (KN 3241/1), 3252/2, 3268/81 a 3268/82 za účelem rekonstrukce vodovodní přípojky areálu Hodov. rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit t věcné břemeno.**

Pro -- proti - zdržel se : 5 – 0 - 0      Termín :  
Vyřizuje : Nečas

3.2 Rada města projednávala možnost stavby betonárky v areálu bývalého cukrovaru, kdy stavebníky jsou manž. Rackovi. Se stavbou nesouhlasila již předchozí rada města (r.2001).

**Usnesení č. 238/03**

**Rada města zásadně nesouhlasí s tím, aby v areálu bývalého cukrovaru ( pozemek p.č.306) byla stavěna betonárka.**

Pro – proti - zdržel se : 5 – 0 - 0

Termín : ihned

Vyřizuje : Nečas

#### 4) Různé

4.1 Vzhledem k informacím, že se uvažuje o zrušení působení policie ČR v Úvalech rada ukládá pozvat zástupce obvodního oddělení Policie ČR (ředitele a kpt. Černou) na jednání rady. Město Úvaly se bude snažit zachovat místní služebnu policie.

Termín : září .2003

Vyřizuje : Černý

4.2 Společnost SATCA, spol. s r.o. podala žádost o pronájem nebytových prostor za účelem zřízení kanceláře a místnosti pro jednoduché úpravy elektronických zařízení.

**Usnesení č. 239/03**

**Rada města souhlasí s pronájemem nebytových prostor pro společnost SATCA, spol. s r.o. Bude řešena možnost pronájmu prostor v areálu MULTITEC, případně v budově TESCO nebo v čp. 95.**

Pro – proti - zdržel se : 5 – 0 - 0

Termín : ihned

Vyřizuje : Tesařová, Horová

4.3 Rada obdržela stížnost na stání tří automobilů a složení pražců – neoprávněný zábor veřejného prostranství před domem čp.1411, Janáčkova ulice. Situace bude na místě ověřena a v případě oprávněnosti stížnosti bude řešeno.

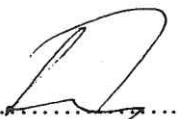
Termín : 10.9.

Vyřizuje : Tesařová, Horová


4.4 Rada byla informována o možnosti zvýšení výdajů za stavební práce v souvislosti s programem Phare. Rada zásadně nesouhlasí s jakýmkoliv navyšováním výdajů nad původně schválenou částku, tj. cca 500 tis. Kč, bez předchozího projednání. Zároveň rada požaduje urychlené sepsání dodatku ke smlouvě se společností PSVS, která zajišťuje stavební práce. Dodatek bude obsahovat upřesnění rozsahu prací.

Termín : 19.9.

Vyřizuje : Černý, Nečas



.....  
Ing. Ivan Černý  
starosta



.....  
Ing. Jana Horová  
místostarostka



.....  
ing. Josef Krutský  
člen rady

## Zápis z jednání komise výstavby ze dne 4.9.2002

Přítomni: p. Kroutil, p. Kolařík, ing. Horák, ing. Moravec, ing. Struska, p. Reicheltová, ing. Černý

K jednotlivým projednaným bodům:

- 1) Dopravní značení – zákaz vjezdu automobilů nad 6 t do středu města – po prostudování projektové dokumentace KV s návrhem řešení souhlasí a doporučuje Radě MZ navýšení rozpočtu v položce 2212/31-5139 na nákup dopravních značek ve výši cca 60 tis. Kč. Osazení dopravních značek provedou pracovníci VPS ve spolupráci s pracovníkem SÚS Říčany.  
**PO OSAZENÍ DZ POŽÁDÁ OVD NA DI POLICIE ČR O PROVEDENÍ KONTROLY SPRÁVNOSTI OSAZENÍ.**
- 2) Betonárka Racek – s projektovou dokumentací KV souhlasí – do vyjádření na SÚ upozornit na plánovanou realizaci dopravního opatření – zákaz vjezdu automobilů nad 6 t.
- 3) Skládky Tuklaty – ověřit na SÚ MěÚ v Českém Brodě, zda při projednávání povolení skládky byl řešen dopad dopravy na stav komunikací v okolních obcích a vliv na životní prostředí okolních obcí.
- 4) Rekonstrukce signalizačního zařízení – na přechodu pro chodce doplnit osvětlení přechodu – např. výbojkami nainstalovanými na stožárech signalizace.
- 5) Stavba přístřešku pro automobil a nad sezením pro zákazníky provozovny „U sudu“ ul. V. Nováka, č.p. 270, investor p. Kratochvíl : Pokud budou splněny podmínky hygienické a hasičů nemá KV k realizaci připomínky.
- 6) Modernizace trati ČD Praha Běchovice-Úvaly – v rámci této akce je požadováno zvýšení nástupiště na nádraží ČD.  
SUDOP Praha zaslal fotodokumentaci z řešení nástupiště v ŽST Pečky.  
Názor KV- požadovat plnohodnotný peron zrušením vlečkové koleje.
- 7) Petice občanů z Palackého ul. – Projektová dokumentace na stavbu splaškové kanalizace je zpracována. Z důvodu nedostatku finančních prostředků nelze určit přesný termín realizace. Dále je nutno dořešit majetkové vztahy pozemků (pozemek města je pouze 3 m od oplocení domů) – zbývající část cesty je ve vlastnictví soukromých majitelů. Odpověď do RM připravit do jednání 10.9. nebo 17.9.2002.
- 8) P. Pecháček, Pražská 977 – před nemovitostí jsou směrem k silnici III/01214 vydlážděné vjezdy. Učinit dotaz na stavebním úřadu, zda bylo na tyto úpravy dáno povolení.

9) Komunikace – příkaz z Rady města stanovit pořadí důležitosti provedení rekonstrukce povrchů. OVD zajistí jako podklad – do situačního plánu zakreslit zasilované ulice s rozdělením na zpevněné a nezpevněné + vyznačit nezasilované ulice v katastrofálním stavu. KV na základě tohoto podkladu sestaví pořadí důležitosti.

10) Ing. černý informoval o prohlídce mostů a lávek na území města, kterou provedl s ing. Korbelařem:

- most Dobročovická ul – v havarijním stavu
- lávka pro pěší Žižkova – v pořádku, nutná drobná údržba
- most Komenského- v pořádku, nutná drobná údržba
- most ul. V Podhájí – nánosy bahna a písku, jinak pouze drobné opravy
- lávka u školy – provést opravy
- ul. Na Ztraceném korci – drobná údržba
- Horova ul. – most vytváří při velké vodě přehradu. Pro vylepšení poměrů navrhuje ing. Korbelař stavbu nového mostu

11) Dostavba závodu ESSA Czech s.r.o.: stanovisko města ke zjišťovacímu řízení podle § 7 zák. 100/2001 Sb.

- komise výstavby navrhuje Radě města, aby ve svém stanovisku požadovala zpracování EIA vzhledem k situaci se stavbou první výrobní haly.

12) KV požaduje reklamovat u Metrostavu a.s. v souvislosti se stavbou splaškové kanalizace:

- úprava výšky poklopů kanalizačních šachet - Klánovická
- asfaltový povrch v ul. Na spojce v úseku od ul. Pod tratí k ul. Mánesova

13) Sklad pneumatik Pneuservis Černý:

KV upozorňuje, že zřejmě nebyla dodržena projektová dokumentace při osazení stavby do terénu - stavba zasahuje do koryta potoka – OVD ověří na stavebním úřadu.

14) KV byla seznámena s návrhem na provedení signalizačního zařízení – přechod pro chodce v ul. Bulharská Na Slovanech včetně propočtu nákladů: cca 550 tis. Kč + 50 tis. Kč za nový napájecí bod. KV nemá k návrhu připomínky.

V případě, že nebude poskytnuta dotace na stavbu lávky pro pěší – doporučuje realizaci.

Zapsala: Reicheltová