

Zápis
z jednání Rady města Úvaly
č. R- 14/2009

které se konalo ve čtvrtek 17.12.2009 od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Úvaly.

Přítomni :

Členové rady města :	5	MUDr. Jan Šťastný, Ing. Helena Váňová, Miloslav Kolařík Helena Novosádová
Omluven	1	Karel Linhart

Tajemník MěÚ: zastupující **Jana Tesařová**

Přizváni :

vedoucí odborů, předkládající materiály do jednání rady k odsouhlasení

Program jednání rady:

- 1) Kontrola plnění usnesení rady města z roku 2009
- 2) Zápis z likvidační komise
- 3) Prodloužení smluv na bytové prostory, jejichž platnost končí 31.12.2009
- 4) Prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou na nebytové prostory
- 5) Informace o uzavření smlouvy na termínovaný vklad
- 6) Účelový dar
- 7) Nesouhlas k užívání hasičské zbrojnice jinými subjekty
- 8) Žádost o prominutí dlužné částky paní S.
- 9) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 02-O-1501-1677/09 - Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly (projekční a inženýrské práce) – rozšíření projekčních prací o projekt trafostanice a úpravu řešení příjezdové komunikace.
- 10) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 13-2759 – splašková kanalizace Úvaly – II. etapa, Slovany a ul. 5. května
- 11) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 01-Úv 396-1296/07 – splašková kanalizace Úvaly – II. etapa, Slovany a ul. 5. května
- 12) Nákup parkovacích automatů
- 13) Nové smlouvy PID pro období 2010 - 2019
- 14) Parkování návštěvníků koupaliště
- 15) Pronájem drážního prostoru u nádraží
- 16) Předání pozemků – Fibichova, K Hájovně, Hodov, Horoušánky – dopracování materiálu
- 17) Revokace Usnesení č. R-0261/09 - Přijetí daru od firmy Čechoslávie spol. s.r.o. – komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, splašková kanalizace, dešťová kanalizace v oblasti Nových Slovan
- 18) Snížení nejvyšší povolené rychlosti za obcí Úvaly směrem na Újezd nad Lesy na 70 km/h
- 19) Výběr dodavatele na zhotovení stavby „ČOV Úvaly – intenzifikace a dostrojení
- 20) Výběr dodavatele na soutěžitele
- 21) Výběrové řízení na technický dozor investora (TDI) a koordinátora BOZP na akci „ČOV Úvaly – intenzifikace a dostrojení“
- 22) Zápis z jednání Komise pro dopravní obslužnost

- 23) Žádost o proplacení výměny bojleru nebo sleva na nájemném
- 24) zpráva o činnosti VPS
- 25) Věcná břemena
- Různé

Úvod

Jednání RM zahájil starosta v 16:00 hod a přivítal pí. K. a pí. S. (obyvatelky domu s pečovatelskou službou Úvaly, nám. Svobody 1570), které vyjádřily nespokojenost s rozúčtováním nákladů na služby ve společných prostorách objektu a požádaly o detailnější rozpracování vyúčtování, rozpis jednotlivých položek. Způsob rozúčtování nákladů byl již projednán a odsouhlasen radou města, která na základě předložených podkladů rozhodla a přijala usnesení. Po krátké diskuzi bylo přijato níže uvedené usnesení.

Usnesení R - 0279/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí podnět k rozúčtování nákladů na služby ve společných prostorách v objektu domu s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly od pí. S. a pí. K.,
- II. ukládá vedoucí odboru ekonomického předložit na dalším jednání rady města komplexní a detailnější zprávu o způsobu vyúčtování služeb a následně zajistit seznámení s tímto vyúčtováním obyvatele objektu domu s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

- Místostarostka přednesla podnět obyvatelů objektu domu s pečovatelskou službou týkající se nesouhlasu s uzamykáním budovy. Vysvětlení podává pí. Tesařová, projednáno s obyvateli, zamykání budovy je v souladu s platným domovním řádem objektu. Každý s obyvatelů bude písemně vyrozuměn o vyřízení podnětu. Vchodové dveře budovy musí být uzavírány tak, aby zvenčí nebyl umožněn volný vstup do budovy – současně však je zachována funkce elektronického vrátného.

Starosta dále pokračoval programem jednání.

Bod 1) Kontrola plnění usnesení rady města z roku 2009

Starosta uvedl, že byla provedena kontrola plnění usnesení rady města Úvaly z roku 2009.

Usnesení, která nebyla přijata z roku 2009:

012, 0107, 0117, 0199, 0219, 0239, 247,267,268

Usnesení, která byla odložena z roku 2009:

054, 057, 095, 085, 0212

Usnesení, která byla zrušena:

032, 0192

Usnesení, která trvají z roku 2009:

05, 053, 056, 062, 088, 089, 099,0150, 0157, 0158, 0163, 0170, 0177, 0178, 0180, 0182, 0205,0217, 0220, 0232, 0233, 0234.,0244,0248,0249,0250,0253,0254,0256,0257,0258,0259,0260,0261,0262,0265,0270,0272,0276, 0277.

- Rada ukládá doplnit o provedení kontroly plnění usnesení za rok 2007 a 2008.

Usnesení R – 0279a/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí splnění usnesení rady města z roku 2009 č. 0243,0245,0246,0251,0252,0255,0263,0264,0266,0269,0271,0272,0273,0275,0278 (příloha č.1).

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 2) Zápis z likvidační komise

Starosta předal slovo pí. Hájkové (vedoucí odboru ekonomického). Pí. Hájková seznámila přítomné se zápisem z likvidační komise ze dne 3.12.2009.

Usnesení R - 0280/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí zápis z likvidační komise ze dne 3. 12. 2009 (příloha č. 2).

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 3) Prodloužení smluv na bytové prostory, jejichž platnost končí 31.12.2009

Pí. Hájková uvedla, že nájemní smlouvy na dobu určitou na pronájem bytů končí dne 31.12.2009 níže uvedeným nájemníkům:

Pí. S. Škvorecká čp.105, Úvaly

Pí. T. Škvorecká čp.181, Úvaly

Pí. B, Škvorecká čp.181, Úvaly

P. B, Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly

Výše uvedení nájemníci platí nájem a služby pravidelně a ve stanovené výši, odbor ekonomický doporučuje prodloužit nájemní smlouvy.

Usnesení R - 0281/09

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje

- prodloužení nájemní smlouvy s paní S., bytem Škvorecká ul. čp.105 , Úvaly na dobu určitou do 30.6.2010,
- prodloužení nájemní smlouvy s paní T., bytem Škvorecká ul čp.181, Úvaly na dobu určitou do 30.6.2010,
- prodloužení nájemní smlouvy s paní B.Škvorecká ul čp.181, Úvaly na dobu určitou do 30.6.2010,
- prodloužení nájemní smlouvy s panem B., bytem Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly na dobu určitou do 31.12.2010,

- II. ukládá vedoucí odboru ekonomického vyhotovit dodatky nájemních smluv ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 4) Prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou na nebytové prostory EMC a.s., vyškrtnutí Elisa EMC GROUP spol.s.r.o. se seznamu nájemců, změna statutárního zástupce v EMC a. na předsedu představenstva Pavla Kočiše - staženo z programu z důvodu dalšího dopracování.

Bod 5) Informace o uzavření smlouvy na termínovaný vklad

Pí. Hájková uvedla, že po skončení uzavřené smlouvy v roce 2008 na termínovaný vklad v hodnotě uložených finančních prostředků 59.290.171,- Kč, která skončila 26. 11. 2009 byla z důvodu uvolněných prostředků uzavřena smlouva nová s GE Money bank

a to takto: 39 290 171,-Kč na 1 rok a 10 000 000,- Kč na půl roku.

Dále byla oslovena Komerční banka, kde byla nabídnuta výrazně nižší úroková sazba. Smlouva byla uzavřena dne 8.12.2009.

Usnesení R – 0281a/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí uzavření smlouvy o termínovaném vkladu mezi městem Úvaly a bankou GE Money Bank, a.s., se sídlem Vyskočilova 1422/1a, 14000 Praha 4 a to: 39 290 171,-Kč na 1 rok a 10 000 000,- Kč na půl roku. (příloha č.3) - neveřejná příloha.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 6) Účelový dar

Pí. Hájková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Dle zápisu z jednání ze dne 25.11.2009 ve věci projednávání poškození povrchu komunikace v ul. Guth-Jarkovského v souvislosti s výstavbou hřiště SK Úvaly, kde došlo ke stížnostem obyvatel ul. Guth-Jarkovského a Máchova, kde dle jejich názoru došlo v souvislosti s výstavbou areálu SK Úvaly. Přes uvedení těchto skutečností p. Hovorka v rámci dobré spolupráce s městem je ochoten dát městu peněžní dar ve výši 10.000,- Kč na nákup příslušného materiál-vyspravení výtluků v ul. Guth-Jarkovského.

Usnesení R - 0282/09

Rada města Úvaly:

- I. doporučuje zastupitelstvu schválit přijetí peněžitého daru v částce 10.000,-Kč účelově určeného na nákup příslušného materiálu - vyspravení výtluků v ul. Guth - Jarkovského do konce ledna 2010 od firmy Hovorka, se sídlem Hradešín 45 (příloha č. 4),
- II. ukládá vedoucí ekonomického odboru k vyhotovení darovací smlouvy s firmou Hovorka, Hradešín 45 po obdržení finančního daru.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 7) Nesouhlas k užívání hasičské zbrojnice jinými subjekty – staženo z programu – nutno zajistit jednání s p. Martínkem.

Bod 8) Žádost o prominutí dlužné částky paní S., bytem Škvorecká čp.105, Úvaly – staženo z programu- dopracovat tento materiál.

Bod Různé) Uzavření nové nájemní smlouvy na byt v ul. Pražská čp. 527, Úvaly

Pí. Hájková uvedla, že dne 3.12.2009 se dostavil pan S. a požádal o přidělení bytu, jelikož se ocitl v nouzové bytové situaci. Zároveň požádal p. Prchal jako vedoucí VPS o kladné vyřízení žádosti bytu p. S., je zaměstnancem VPS. Úhrada za nájemné a služby za přidělený byt budou se souhlasem p. S. hrazeny převodním příkazem přímo ze mzdy ze mzdové účtárny. Ekonomický odbor a bytová komise doporučuje radě města schválit přidělení tohoto bytu na dobu určitou a to na 3 měsíce.

Usnesení R - 0283/09

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt v ul. Pražská čp. 527, Úvaly panu S., bytem Solní 121, Prachatice na dobu určitou do 31.3.2010,
- II. ukládá vedoucí ekonomického odboru vypracovat nájemní smlouvu ve smyslu tohoto usnesení a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 9) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 02-O-1501-1677/09 - Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly (projekční a inženýrské práce) – rozšíření projekčních prací o projekt trafostanice a úpravu řešení příjezdové komunikace.

Starosta předal slovo pí. Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy). Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Dodatek č. 1 řeší:

1. Posunutí termínu projednání stavebního povolení – inženýrská činnost

2. Změnu projektové dokumentace - projekt trafostanice, příjezdová komunikace k VDJ Jih.

V souvislosti se změnou místa připojení pro elektrický přívod a návaznosti na změnu tras komunikací na Slovanech je nutné přistoupit ke zpracování drobných změn v projektové dokumentaci pro výstavbu VDJ Jih. Změna v projektu musí být rovněž zahrnuta do projednání stavby ke stavebnímu povolení. Změna projektové dokumentace trafostanice a příjezdní komunikace k VDJ Jih včetně inženýrské činnosti (projednání) činí navýšením o 47.600,- Kč včetně DPH.

Dodatek č. 1 dále řeší posunutí termínu projednání stavebního povolení (inženýrské činnosti) do 30.09.2010. Prodloužení termínu projednání je odsouhlaseno projektovým manažerem Ing. Kokrmentem (není v rozporu s podanou žádostí na OPŽP).

Usnesení R - 0284/09

Rada města Úvaly:

- I. **schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 02-O-1501-1677/09, který obsahuje:**
 1. **Navýšení ceny díla o 47.600,- Kč včetně DPH z důvodu změny projektu trafostanice a příjezdové komunikace k VDJ Jih,**
 2. **prodloužení termínu výkonu inženýrské činnosti, projednání stavebního povolení do 30.09.2010.**
- II. **pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 02-O-1501-1677/09 (příloha č. 5).**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 10) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 13-2759 – splašková kanalizace Úvaly – II. etapa, Slovany a ul. 5. Května

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě přidělení dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na stavbu splaškové kanalizace Úvaly – Slovany, 5. května (ve výši 7 mil. Kč) odbor investic předkládá ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 13-2759. Jedná se o změnu předmětu díla, kdy práce a dodávky na výstavbu splaškové kanalizace v části Slovany se vypouštějí z předmětu díla. Zahájení stavby od 2/2010 a ukončení stavby 8/2010.

Usnesení R - 0285/09

Rada města Úvaly:

- I. **schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 13-2759 (příloha č. 6),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 13-2759.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 11) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 01 - Úv 396-1296/07 – splašková kanalizace Úvaly – II. etapa, Slovany a ul. 5. května

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě přidělení dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na stavbu splaškové kanalizace Úvaly – Slovany, 5. května (ve výši 7 mil. Kč), kdy realizace stavby se předpokládá v 1/2010 odbor investic předkládá ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 01-Úv 396-1296/07 – obstarání inženýrské činnosti a technické pomoci při přípravě, realizaci a po dokončení stavby „Splaškové kanalizace Úvaly II. etapa, ul. 5. Května. S ohledem na omezení rozsahu díla, tj. provedení stavebních a souvisejících dodávek pouze v ul. 5. května (část Slovany se vypouští) se mění a doplňuje předmět plnění.

Usnesení R - 0286/09

Rada města Úvaly:

- I. **schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 01-Úv 396-1296/07 (příloha č. 7),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 01-Úv 396-1296/07.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 12) Nákup parkovacích automatů – staženo z programu.

Ze zápisu komise pro dopravní obslužnost vyplynul podnět k nákupu parkovacích automatů. P. Saidl – předseda této komise, před projednáním a schválením zápisu v radě města a podnětů z něj vyplývajících uveřejňuje a publikuje tyto informace aniž by byly předem projednány a schváleny Starosta a místostarostka vyjádřili nespokojenost s činností p. Saidla s ohledem na shora uvedené.

Usnesení R - 0287/09

Rada města Úvaly:

- I. pověřuje starostu zahájit jednání s předsedou komise pro dopravní obslužnost p. Saidlem ve věci dodržování daných pravidel a činnosti komise pro dopravní obslužnost,
- II. v návaznosti na předložený zápis, který je přílohou tohoto zápisu č. 8) projedná způsob a náplň činnosti komise pro dopravní obslužnost v návaznosti na to , že se jedná o poradní orgán rady města.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 13) Nové smlouvy PID pro období 2010 - 2019

Pí. Reicheltová uvedla, že firma Ropid se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1 rozesílá nové smlouvy na roky 2010 až 2019, které je nutné podepsat. Nové Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1370/2007, jež vstupuje v účinnost 3. 12. 2009, umožňuje uzavřít smlouvu na celé přechodné období.

- Ve smlouvě je stanoveno rámcově, jak se bude vyvíjet objednávka, s tím, že definitivní upřesnění výkonů bude probíhat každoročním dodatkem, popřípadě dodatkem ke konkrétní změně jízdních řádů, stejně jako tomu bylo dosud.
- Platby obcí v roce 2010 jsou stejné jako v roce 2009 (podle posledních dodatků).
- Jízdné zdarma na území Středočeského kraje vyhlášené pro žáky od 6 do 19 let za stanovených podmínek hradí ostatní dopravní obslužnost Středočeského kraje.
- Tarif se nezvyšuje.
- Smlouva je na 10 let, výpovědní lhůty: 3 měsíce porušení povinnosti dopravce, 12 měsíců porušení povinnosti objednatele.
- Vyúčtování bude chodit stejně jako dosud 2x ročně, ve stejné struktuře.
- Smlouva bude v příloze obsahovat kalkulace tak jako dosud, údaje o platbách obce jsou v těle smlouvy v čl. Článek VI. – Úhrada prokazatelné ztráty vzniklé plněním závazek veřejné služby, odst. 5).
- Nová smlouva současně ruší smlouvu předchozí.

Usnesení R - 0288/09

Rada města Úvaly:

I. schvaluje -

- uzavření smlouvy s firmou Ropid se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1 na rok 2010-2019 pro linku PID č. 304 a 343,
- uzavření smlouvy s firmou Ropid se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1 na rok 2010-2019 pro linku PID č. 391,
- uzavření smlouvy s firmou Ropid se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1 na rok 2010-2019 pro linku PID č. 405,
- uzavření smlouvy s firmou Ropid se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1 na rok 2010-2019 pro linku PID č. 423,
- uzavření smlouvy s firmou Ropid se sídlem Rytířská 10, 110 00 Praha 1 na rok 2010-2019 pro linku PID č. 484,

II. pověřuje starostu podpisem smluv.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 14) Parkování návštěvníků koupaliště – staženo z programu – dopracovat materiál - předložit na příštím jednání rady.

Bod 15) Pronájem drážního prostoru u nádraží – staženo z programu - dopracovat materiál - předložit na příštím jednání rady.

Bod 16) Předání pozemků – Fibichova, K Hájojně, Hodov, Horoušánky

Pí. Reicheltová uvedla, odbor investic jedná se zástupcem realitní kanceláře KIS GARANT ve věci předání pozemků – komunikací v lokalitě Fibichova, K Hájojně, Hodov, Horoušánky. Odbor investic předkládá mapové podklady s vyznačením pozemků. Návrh darovacích smluv byl konzultován s právním zástupcem města.

Usnesení R - 0289/09

Rada města Úvaly:

- I. doporučuje zastupitelstvu města Úvaly schválit darování pozemků a inženýrských sítí v k.ú. Úvaly v lokalitách Fibichova, K Hájovně, Hodov, Horoušanky (příloha č. 9).

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 17) Revokace Usnesení č. R- 0261/09 - Přijetí daru od firmy Čechoslávie spol. s.r.o. – komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, splašková kanalizace, dešťová kanalizace v oblasti Nových Slovan – staženo z programu.

Bod 18) Snížení nejvyšší povolené rychlosti za obcí Úvaly směrem na Újezd nad Lesy na 70 km/h – staženo z programu.

Bod 19) Výběr dodavatele na zhotovení stavby „ČOV Úvaly – intenzifikace a dostrojení“

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

V rámci smlouvy firma VRV a.s. zajistila výzvu k podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavbu „ČOV Úvaly – intenzifikace a dostrojení“. Poptáno bylo 6 firem, a další 1 firma si požádala o zaslání zadávací dokumentace. Hodnocením pro zadání zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky. Dílčími hodnotícími kritérii, kterými byla vyjádřena ekonomická výhodnost nabídky byla: celková výše nabídkové ceny (60%), lhůta výstavby (20%), sankce za nesplnění termínu dokončení díla (10%), sankce za neodstranění reklamovaných vad (10%).

Dne 2. 12. 2009 bylo provedeno otevírání nabídek a hodnocení nabídek.

Komise stanovila následující pořadí (cena bez DPH):

1. KUNST, spol. s.r.o. 16.417.041,- Kč
2. Hakov, spol. s.r.o. 16.803.100,- Kč
3. VHZ-DIS, spol.s.r.o. 18.198.930,- Kč
4. K&H Kinetic a.s. 20.890.948,- Kč

Usnesení R - 0290/09

Rada města Úvaly

- I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou podlimitní zakázku na stavbu „ČOV Úvaly – intenzifikace a dostrojení“ o přidělení zakázky firmě KUNST, spol. s.r.o., Palackého 1906, 753 01 Hranice. Nabídková cena 16.417.041,- Kč bez DPH (příloha č. 10),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem, firmou KUNST, spol. s.r.o., Palackého 1906, Hranice.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 20) Výběr dodavatele na soutěžitele

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

Odbor investic zajistil výzvu na výběr soutěžitele, který zajistí výběrové řízení na dodavatele stavby a technického dozoru investora na realizaci akce „Vodohospodářské investice města Úvaly“. Poptány byly 3 firmy.

Dne 9. 12. 2009 bylo provedeno otevírání nabídek a hodnocení nabídek. Pro vlastní hodnocení byl zvolen způsob: § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. – nejnižší nabídková cena.

Komise stanovila následující pořadí:

1. Vyroubal Krajhanzl Školout, advokátní kancelář s.r.o. 33.320,- včetně DPH
2. ITM, Institut pro vzdělávání a poradenství s.r.o. 35.000,- není plátce DPH
3. Advokátní kancelář Jansta, Kostka spol. s.r.o. 83.300,- včetně DPH

Usnesení R - 0291/09

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na výběr soutěžitele, který zajistí výběrové řízení na dodavatele stavby a technického dozoru investora na realizaci akce „Vodohospodářské investice města Úvaly“ o přidělení zakázky firmě Vyroubal, Krajhanzl, Školout, advokátní kancelář s.r.o., Na Příkopě 859/22, Praha 1. Nabídková cena činí 33.320,- Kč včetně DPH (příloha č. 11),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 21) Výběrové řízení na technický dozor investora (TDI) a koordinátora BOZP na akci „ČOV Úvaly – intenzifikace a dostrojení“

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

V souladu s přípravou akce ČOV Úvaly – intenzifikace a hrubé předčištění je po výběru dodavatele třeba zajistit technický dozor investora a koordinátora BOZP na tuto stavbu. Jedná se o zakázku malého rozsahu na nákup služeb. Předpokládaná hodnota do 2 mil. Kč.

Usnesení R - 0292/09

Rada města Úvaly:

- I. vyhláší výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na technický dozor investora a koordinátora BOZP na akci „ČOV Úvaly – intenzifikace a předčištění“. Předpokládaná hodnota zakázky do 2 mil Kč bez DPH,
- II. pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení,
- III. schvaluje členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnotící komise ve složení:
Členové: Ing. Váňová, p. Kolařík, Němeček, Prokúpek, p. Kroutil
Náhradníci: MUDr. Šťastný, Šplíchal, p. Černý, Reicheltová, p. Krásný.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 22) Zápis z jednání Komise pro dopravní obslužnost – staženo z programu viz bod č.12

Bod Různé) Výběr dodavatele na realizaci stavby „Úvaly – Barákova ulice: splašková kanalizace, dešťová kanalizace“

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

Odbor investic zajistil výzvu na výběr dodavatele na realizaci stavby „Úvaly-Barákova ulice: splašková kanalizace, dešťová kanalizace. Poptány byly 3 firmy a dalších 10 se přihlásilo na základě vyvěšení výzvy na webu.

Dne 16. 12. 2009 bylo provedeno otevírání nabídek a hodnocení nabídek. Pro vlastní hodnocení byl zvolen způsob: nejnižší nabídková cena. Bylo doručeno 5 nabídek, z toho jedna nabídka nesplnila podmínky zadavatele výzvy a nebyla hodnocena – nabídka firmy Flovac Cz s.r.o.

Komise stanovila následující pořadí:

- | | |
|---|------------------------|
| 1. Zepris s.r.o., Mezi Vodami 639/27, Praha 4 | 2.509.934,- včetně DPH |
| 2. Stavební firma Neumann, Jugoslávská 2090, Mělník | 2.899.494,- včetně DPH |
| 3. Novadus s.r.o., Ke Skalám 603, Příbram | 3.236.194,- včetně DPH |
| 4. Inženýrské stavby VOKA, Zahrádky u České Lípy | 3.651.444,- včetně DPH |

Usnesení R - 0293/09

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby „Úvaly – Barákova ulice: splašková kanalizace, dešťová kanalizace“ o přidělení zakázky firmě Zepris s.r.o., Mezi Vodami 639/27, Praha 4. Nabídková cena činí 2.509.934,- Kč včetně DPH (příloha č. 12).
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod Různé) Zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele - Vodohospodářské investice města Úvaly

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

Odbor investic zajistil výzvu na zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele na akci „Vodohospodářské investice města Úvaly“.

Poptány byly 3 firmy a 1 firma si vyžádala podklady k výběrovému řízení.

Dne 16. 12. 2009 bylo provedeno otevírání nabídek a hodnocení nabídek. Pro vlastní hodnocení byl zvolen způsob: nejnižší nabídková cena. Byly doručeny 3 nabídky.

Komise stanovila následující pořadí:

1. Hydroprojekt CZ a.s. 2.332.400,- Kč včetně DPH
2. Aqua Procon s.r.o. 2.368.100,- Kč včetně DPH
3. Projekty Vodam s.r.o. 2.725.100,- Kč včetně DPH

Usnesení R - 0294/09

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek veřejné zakázky na Zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele na akci „Vodohospodářské investice města Úvaly“ o přidělení zakázky firmě Hydroprojekt Cz a.s., Tábořská 31, Praha 4. Nabídková cena činí 2.332.400,- Kč včetně DPH (příloha č.13),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod Různé) Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 19/08 – Splašková kanalizace Nerudova, Komenského v Úvalech

Pí. Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedeným bodem.

Odbor investic předkládá ke schválení dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 19/08 týkající se akce „Splašková kanalizace Nerudova, Komenského v Úvalech“ zpracování projektové dokumentace. Změna spočívá ve změně termínu plnění, kdy se termín získání stavebního povolení s nabytím právní moci posouvá do 02/2010. Na to navazuje změna i ve fakturaci. Z celkové částky 168.000,- Kč bude 80 % uhrazeno v roce 2009 a 20 % z této částky přechází do roku 2010 (34.000,- Kč).

Dopad na rozpočet:

Rozpočtové opatření – převod částky 34.000,- Kč z roku 2009 do roku 2010 v položce 2321-38/6121

Usnesení R - 0295/09

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 19/08 týkající se akce „Splašková kanalizace Nerudova, Komenského v Úvalech“ zpracování projektové dokumentace (příloha č. 14),
- II. pověřuje starostu města podpisem dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 19/08,
- III. ukládá zajistit rozpočtovým opatřením přesun finanční částky 34.000,- Kč z rozpočtu 2009 do rozpočtu roku 2010 v položce 2321-38/6121.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 23) Žádost o proplacení výměny bojleru nebo sleva na nájemném

Starosta předal slovo p. Němečkovi (vedoucí odboru správy majetku). P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Usnesení R - 0296/09 – usnesení nebylo přijato-

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje:
varianta 1) proplacení částky 12.000,- Kč za výměnu bojleru paní T., bytem Škvorecká čp.181,Úvaly,
varianta 2) slevu na nájemném paní T. , bytem Škvorecká čp.181, Úvaly
- II. pověřuje vedoucí odboru ekonomického vypočítat částku.....o kolik bude prominuto za nájemné a dále vyznat paní T. o proplacení částky za opravu.

PRO:	0	PROTI:	4	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 24) Zpráva o činnosti VPS – staženo z programu.

Bod 25) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/55-6 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“.

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Město bylo požádáno o uzavření Smlouvy na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/55-6 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 27232425, DIČ: CZ 27232425, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704. Věcné břemeno se týká pozemků p.č. 3017/2, 3016/3, 3016/2, 3068, 3069 zapsaných v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha- východ, na LV č.2177 pro obec Úvaly a k.ú. Úvaly u Prahy, město Úvaly zde má spoluvlastnický podíl v rozsahu ¼ vzhledem k celku..

Jedná se o akci: „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“.

Obsah věcného břemene: zemní kabelové vedení VN 22kV a NN včetně rozpojovací skříně NN v pilíři. Celková výměra předpokládaného maximálního rozsahu věcného břemene je 314 bm a rozpojovací skříň.

V dané lokalitě se nachází zařízení veřejného osvětlení v majetku města, které je instalované na podpěrných bodech patřících společnosti ČEZ. Odbor správy majetku města navrhuje zpracovat právníkem města do závazného stanoviska města k územnímu řízení odkoupení sloupů, které jsou v této lokalitě nezbytné k funkčnosti a provozu VO. Cenu za jednotlivé sloupy navrhuje odbor správy majetku města ve výši 200,-Kč/kus (cena včetně DPH).

Tato akce nesmí ovlivnit stav a funkčnost stávajících zařízení VO. Ve stanovisku města k územnímu řízení bude obsažena podmínka zajištění závazného stanoviska správce VO k dané stavbě.

Usnesení R - 0297/09

Rada města Úvaly:

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/55-6 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“ (příloha č.15),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/55-6 pro společnost Čez Distribuce , a.s.,pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“,**
- III. **pověřuje starostu města zajištěním odeslání stanoviska města k odkupu sloupů veřejného osvětlení.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 25a) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002514/09/01, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu: „Úvaly, ul.Škvorecká – kNN obnova“

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Město bylo požádáno o uzavření Smlouvy na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002514/09/01 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 27232425, DIČ: CZ 27232425, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704.

Jedná se o akci: „Úvaly, ul.Škvorecká – kNN obnova“ – pokládka nového kabelového vedení NN, který bude položen od stávající trafostanice u rybníka Kalák do ulice Zahradní, kde bude smyčkovat jednotlivé domy. Další kabel bude vyveden ze stávající skříně u domu čp.716, povede podtunelování na druhou stranu silnice a po pravé straně ulice Škvorecká bude smyčkovat domy. Před domem čp.1299 přejde ulici na druhou stranu a ukončí se v rozpojovací skříně, umístěné na domě čp.1293. Celková výměra předpokládaného rozsahu věcného břemene je 250bm (tj. 125m2) a bude na pozemcích č.314/1,313, 534/1.

Tato akce nemá vliv na zařízení VO.

Dopad na rozpočet: 6 250,-K

Usnesení R - 0298/09

Rada města Úvaly:

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002514/09/01, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu: „Úvaly, ul.Škvorecká – kNN obnova“ (příloha č. 16),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6002514/09/01 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu „Úvaly, ul.Škvorecká – kNN obnova“.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 25b) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/21 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“.

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Město bylo požádáno o uzavření Smlouvy na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/21 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 27232425, DIČ: CZ 27232425, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704. Věcné břemeno se týká pozemků p.č.4009, 1912, 1910, 3048/7, 3048/1, 1941, 3133/2, 3019/2, 3019/1, 3018/2, 3018/1, 3016/4, 3016/1, 3019/3, 3019/4, 3048/6, 3047, 3017/5, 3017/1, 3072/3, 3074, 1902/10, 2010, 1902/11, 1889, 3073/1, 3072/2, 3088/1, 3187/3, 3187/4, 3095/1, 3089, 2935, 2933, 2936, 2934/1, 1902/8, 2122, 2099, 1902/9, 1902/1, 3048/5, zapsaných v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha- východ, na LV č.10001 pro obec Úvaly a k.ú. Úvaly u Prahy.

Jedná se o akci: „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“.

Obsah věcného břemene: úprava venkovního vedení VN 22kV, částečná demontáž VN, zemní kabelové vedení VN 22kV a NN včetně rozpojovacích a pojistkových skříní, demontáž zděné trafostanice, výstavba dvou kioskových trafostanic včetně požárně nebezpečného pásma a ochranného pásma a úprava a demontáž venkovního vedení NN včetně výstavby betonových sloupů NN. Celková výměra předpokládaného maximálního rozsahu věcného břemene je 2818bm a pojistkové skříně a 2 kioskové trafostanice.

Za věcné břemeno je městu nabízena částka 71 200,-Kč.

V dané lokalitě se nachází zařízení veřejného osvětlení v majetku města, které je instalované na podpěrných bodech patřících společnosti ČEZ. Odbor správy majetku města navrhuje zpracovat právníkem města do závazného stanoviska města k územnímu řízení odkoupení sloupů, které jsou v této lokalitě nezbytné k funkčnosti a provozu VO. Cenu za jednotlivé sloupky navrhuje odbor správy majetku města ve výši 200,-Kč/kus (cena včetně DPH).

Tato akce nesmí ovlivnit stav a funkčnost stávajících zařízení VO. Ve stanovisku města k územnímu řízení bude obsažena podmínka zajištění závazného stanoviska správce VO k dané stavbě.

Usnesení R - 0299/09

Rada města Úvaly:

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/21 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“ (příloha č.17),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/VB/21 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro stavbu „Úvaly – kVN, kTS, kNN, Mánesova – Jiráskova“,**
- III. **pověřuje starostu města zajištěním odeslání stanoviska města k odkupu sloupů veřejného osvětlení.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 25c) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6001206/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. pro stavbu „Úvaly – kNN, Pražská, p.č. 1875/2, D.Červená“

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Město bylo požádáno o uzavření Smlouvy na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6001206/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 27232425, DIČ: CZ 27232425, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1704. Věcné břemeno se týká pozemku p.č.1417/1 zapsaného v katastru nemovitostí, vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha- východ, na LV č.10001 pro obec Úvaly a k.ú. Úvaly u Prahy.

Jedná se o akci: „Úvaly – knn, Pražská, p.č. 1875/2, D.Červená“.

Obsah věcného břemene: zemní kabelové vedení NN v maximálním rozsahu 11bm. Bude přeložen stávající pilíř s pojistkovou skříní blíže k objektu čp.156 a přepojí se stávající přívod pro čp.156.

Důvodem je uvolnit přístup na parcelu č.1875/2.

Tato akce nemá vliv na zařízení VO.

Dopad na rozpočet: 1 300,-Kč

Usnesení R - 0300/09

Rada města Úvaly:

- I. **souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6001206/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. pro stavbu „Úvaly – knn, Pražská, p.č. 1875/2, D.Červená“ (příloha č. 18),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-6001206/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. pro stavbu „Úvaly – knn, Pražská, p.č. 1875/2, D.Červená“**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 26) Nájemní smlouva pro umístění elektropřípojky

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Jedná se o návrh nájemní smlouvy části pozemku p.č.534/1 pro dočasné umístění elektropřípojky ke vzorovému domu v lokalitě Hostín na dobu určitou. Město Úvaly je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 534/1, nacházejícího se v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsaného na LV č. 10001, který je veden Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Jde o krátkodobé připojení (max.5 let) po dobu provozování vzorového domu. Po zahájení realizace první fáze projektu Hostín bude připojení elektro řešeno definitivní cestou. Cena je navržena na 10,-Kč/měsíc, doba trvání nájemní smlouvy je do 31.12.2014.

Dopad na rozpočet : 10,-Kč/měsíc

Usnesení R - 0301/09

Rada města Úvaly

- I. **souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 534/1, nacházejícího se v k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zapsaného na LV č. 10001, který je veden Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na dobu určitou do 31.12.2014 za cenu 10,-Kč/měsíc (příloha č.19),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem smlouvy.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod Různé) Odkup sloupů veřejného osvětlení od společnosti ČEZ Distribuce , a.s.

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Usnesením rady města ze dne 19.11.2009 byl odkup sloupů schválen, ale vzhledem k tomu, že sloupy odmontováním elektrického vedení a vyřazením z evidence ČEZU přestávají být distribučním energetickým zařízením a budou stavbou, musí tuto smlouvu schválit zastupitelstvo města.

V lokalitách Pernerova a Purkyňova ulice v minulém roce ČEZ provedl pokládku kabelů do země. Tím přestaly být pro společnost ČEZ Distribuce a.s. podpěrné sloupy, které podpíraly vedení potřebné. Společnost nyní nabízí k odprodeji ty sloupy, na kterých je instalováno veřejné osvětlení, k odprodeji městu. Celkem jde o 17 kusů sloupů , z toho 1 dvojitý trubkový ocelový a 16 kusů železobetonových. Kupní cena je 17 681,-Kč cena včetně DPH.

Dopad na rozpočet : 17 681,-Kč

Usnesení R – 0302/09

Rada města Úvaly:

Zrušuje usnesení č. R – 0276/09, kterým - Rada města Úvaly:

I. souhlasí s odkupem sloupů veřejného od společnosti ČEZ Distribuce , a.s. za cenu 17 681,-Kč cena včetně DPH,

II. pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení R – 0303/09

Rada města Úvaly:

- I. doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s odkupem sloupů veřejného osvětlení od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. za cenu 17.681,-Kč cena včetně DPH (příloha č.20),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod Různé) Dodatek č.1 k Nařízení č. 2/2009, kterým se stanoví, způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků

P. Němeček seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

RM dne 19.11.2009 doporučila zastupitelstvu usnesením. R – 0261/09 schválit darovací smlouvu darovací smlouvu mezi městem a společností Českoslávie, spol. s.r.o. na komunikace, chodníky v lokalitě Nové Slováky.

Tuto lokalitu je nutno zahrnout do plánu zimní údržby.

Jedná se ulice uvedené v bodě III. nařízení č.2/2009 – první etapa úklidu:

Dalmatská, Moravská, Polská, Slovenská, Česká, Slezská, U Hostína.

Dále se výše uvedené ulice vyjímají z ulic, kde se v zimním období údržba komunikací

Usnesení R - 0304/09

Rada města Úvaly

- I. schvaluje dodatek č. 1 k nařízení č. 2/2009, kterým se stanoví, způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků (příloha č.21).

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Usnesení R - 0305/09

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s údržbou na r. 2009 – 2010 4 měsíce - zimní období (příloha č.22).
- II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku zajistit jeho zveřejnění,

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod Různé) Informace o čp. 95

P. Němeček informoval o realizaci změny užívání objektu čp. 95 na nebytové prostory – kanceláře.

Usnesení R - 0306/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí informaci o změně zápisu užívání objektu čp. 95 na nebytové prostory – kanceláře.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod Různé) Výběrové řízení na pozici vedoucího redaktora měsíčníku Život Úval

Pí. Tesařová (vedoucí odboru správního) seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Vedoucí redaktor měsíčníku Život Úval Ing. Vladislav Procházka k 31.3.2009 rezignuje na tuto pozici.

K obsazení tohoto místa je třeba vypsát výběrové řízení

Usnesení R - 0307/09

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na pozici vedoucí redaktor měsíčníku Život Úval,
- II. ukládá vedoucí odboru správního zajistit jeho zveřejnění,
- III. ukládá výběr z uchazečů výběru a jmenováním radě města na svém zasedání.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod Různý) Žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Humanitárního fondu pro rok 2010

Pí. Tesařová informuje o možnosti pořízení nové vany do koupelny v Domě s pečovatelskou službou se sídlem nám. Svobody 1570, Úvaly. Součástí Pečovatelské služby Úvaly je také Středisko osobní hygieny se sídlem v Domě s pečovatelskou službou, nám. Svobody 1570, Úvaly, je plně využíváno uživateli pečovatelské služby, kteří si buď dochází sami ke koupeli, nebo jsou sváženi autem pečovatelské služby.

Vzhledem k tomu, že koupelna v Domě s pečovatelskou službou je nevyhovující, vana je velmi těžko pro klienty přístupná vzhledem ke jejich snížené hybnosti, rekonstrukce je nezbytná.

Nová vana s příslušenstvím /masážní panel, perlička, polohovací sedák/ se pohybuje v částce cca 300 000,- Kč, proto bychom chtěli k tomuto účelu využít dotaci - investiční nestavební akce /vybavení/.

Usnesení R - 0308/09

Rada města Úvaly:

- I. doporučuje zastupitelstvu souhlasit s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Humanitárního fondu pro rok 2010 ve výši 300 000,- Kč se spoluúčastí města 5%. Dotace bude použita na pořízení sanitárního zařízení – rehabilitační vany vybavené hydraulickým zvedákem pro Pečovatelskou službu města Úvaly.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod Různý) Členství ve škodní komisi

Pí. Tesařová uvádí, že je třeba dojmenovat nové členy škodní komise

Současné složení škodní komise v souladu s usnesením rady č. R-192/2007:

Zapisovatel: Lenka Platzová

Předseda Mgr. Jiří Kamínek

Členové: Ing. Helena Váňová, Jitka Hájková, Jitka Hamouzová, Ing. Eva Kiššová

Usnesení R - 0309/09

Rada města Úvaly:

- I. odvolává Mgr. Jiřího Kamínka z funkce předsedy škodní komise,
- II. jmenuje předsedou škodní komise Ing. Helenu Váňovou,
- III. jmenuje členem škodní komise Janu Tesařovou.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod Různý) Dotace na osobní automobil pro Pečovatelskou službu

Dále vedoucí správního odboru informovala - Městu Úvaly byla poskytnuta investiční finanční dotace z Humanitárního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2009 ve výši 300 000,- Kč, která je určena na pořízení osobního automobilu pro potřeby Pečovatelské služby města Úvaly. Jelikož finanční prostředky musí být vyčerpány do konce roku 2009. Zastupitelstvo na svém jednání 10.12.2009 schválilo vypsání výběrového řízení a jmenovalo členy sloučené komise pro otevírání obálek a hodnotící komise ve složení MUDr. Šťastný, Ing. Váňová, pí. Novosádová, p. Kolařík, pí. Tesařová. Této komisi byly dnešního dne předloženy doručené nabídky na dodávku – pořízení osobního automobilu pro Pečovatelskou službu města Úvaly. Komise otevřela obálky a následně vyhodnotila nabídky. Na prvním místě vyhodnotila nabídku společnosti Porsche Inter Auto CZ spol. s.r.o. se sídlem Vrchlického 31/18, 150 00 Praha 5.

Usnesení R - 0310/09

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky na dodávku - pořízení osobního automobilu pro peč. službu města Úvaly takto: Na prvním místě vyhodnotila nabídku společnosti Porsche Inter Auto CZ spol. s.r.o. se sídlem Vrchlického 31/18, 150 00 Praha 5 (příloha. 23),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

- Místostarostka informovala o uzavření smlouvy o dílo - „Studie proveditelnosti projektu na využití obnovitelného zdroje energie z biologicky rozložitelného komunálního odpadu metodou gazifikace“ a vypracování „Závěrečné hodnotící zprávy Nadace ČEZ“.zadané Ing. Rybářovi, IČO: 00240931.
- Dále místostarostka informovalo o zpracování materiálu týkajícího se krajinotvorných prvků města Úvaly.
- Dále informovala o ukončení pracovního poměru Ing. Novotného (bývalého tajemníka MěÚ Úvaly) k 31.12.2009 a o jeho údajných dezinformacích týkající se chodu města, vedení města a neúčelným zacházením z finančními prostředky.
- Pí. Novosádová se dotazuje na podíl vybraných finančních prostředků z nájemného a investovaných finančních prostředků do údržby bytových objektů v majetku města. Místostarostka odpověděla, že zpracováváno koncepčně v rámci rozpočtu města a jeho potřeb.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....
Ing. Helena Váňová
místostarostka

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta