

SMLOUVA O ULOŽENÍ

Společnost

Úvaly Development, s.r.o.

IČ: 629 66 308

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 912/10, PSČ: 110 00

jednající Bc. Tomášem Horákem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 43501

(výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy)

(dále jen „**Vlastník pozemku**“)

a

společnost

Agrochemický podnik Mstětice, a.s.

IČ: 463 56 151

se sídlem: Mstětice 32, PSČ: 250 91 Zeleneč

zastoupená panem ~~Ing. Vilémem Lenochem~~, ředitelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1873

(výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 2a, plná moc pak přílohu č. 2b této Smlouvy)

(dále jen „**Nájemce pozemku**“)

a

Město Úvaly

IČ: 002 40 931

se sídlem: Úvaly, Pražská 276, PSČ: 250 82

zastoupené panem MUDr. Janem Šťastným, starostou města

(dále jen „**Stavebník**“)

(společně vždy jen „**Smluvní strany**“ a každá z nich také jen jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, tuto:

smlouvu o uložení
(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Preambule

1. V jihovýchodní části intravilánu města Úvaly se nachází rybníky Fabrák, Jámy a Kalák, jejichž umístění v terénu je zakresleno v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy. Stavebník má zájem realizovat následující stavby:
 - a) stavbu „Revitalizace rybníka Fabrák“;
 - b) stavbu „Revitalizace rybníka Jámy“; a
 - c) stavbu „Revitalizace rybníka Kalák“;(stavby uvedené v tomto odstavci pod písm. a) až c) společně, jakož i kterákoli z nich, dále jen jako „**Stavba**“).
2. Při realizaci Stavby dojde k vytěžení sedimentu ze shora popsaných rybníků (dále jen „**Sediment**“).
3. Vlastník pozemku je mj. vlastníkem pozemku p.č. 3957/1, orná půda, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha – východ, na listu vlastnictví č. 2115, pro obec Úvaly, k.ú. Úvaly u Prahy (dále jen

„Pozemek“). Kopie listu vlastnictví č. 2115 pro k.ú. Úvaly u Prahy tvoří přílohu Smlouvy.

4. Stavebník má zájem Sediment uložit na část Pozemku, jejíž výměra nepřesáhne 4.t jejíž umístění je zakresleno v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy (č. „Mezideponie“). Vlastník pozemku má v úmyslu umožnit Stavebníkovi uložení Sedimentu na Mezideponii, a to za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
5. Stavebník má dále za podmínek sjednaných touto Smlouvou zájem rozhrnout a zapracovat Sediment do orné půdy na části Pozemku o maximální výměře 70.000 m², jejíž zakreslení je obsaženo v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy (dále jen „Část Pozemku“). Vlastník pozemku a Nájemce pozemku mají v úmyslu umožnit Stavebníkovi rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy na Části Pozemku, a to za podmínek sjednaných touto Smlouvou.
6. Nájemce pozemku užívá Pozemek z titulu nájemní smlouvy o nájmu zemědělské půdy uzavřené dne 04.12.2004 mezi Nájemcem pozemku, jako nájemcem, a Vlastníkem pozemku, jako pronajímatelem, ve znění dodatku č. 1 ze dne 04.12.2007 a dodatku č. 2 ze dne 23.10.2009 (předmětná nájemní smlouva ve znění uvedených dodatků dále jen jako „Nájemní smlouva“). Dne 20.10.2011 uzavřeli Nájemce pozemku a Vlastník pozemku dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě (dále jen „Dodatek“). Předmětem Dodatku je mj. dohoda o dočasném zúžení rozsahu předmětu nájmu dle Nájemní smlouvy o Mezideponii; rozsah předmětu nájmu bude přítom o Mezideponii v souladu s Dodatkem zúžen automaticky v důsledku nabytí účinnosti této Smlouvy.
7. Dne 30.11.2009 byla mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o uložení (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí“), kterou se Smluvní strany zavázaly uzavřít, za podmínek Smlouvou o smlouvě budoucí stanovených, smlouvu o uložení Sedimentu (dále jen „Budoucí smlouva“), jejíž obsah měl být, vyjma sjednaných termínů a lhůt, totožný s obsahem této Smlouvy. Vzhledem k tomu, že (i) oprávnění Stavebníka učinit Vlastníku pozemku výzvu k uzavření Budoucí smlouvy (dále jen „Výzva“) bylo podmíněno udělením dotace Stavebníkovi za účelem realizace Stavby z prostředků Operačního programu životního prostředí (OPŽP), oblast podpory 6.4 (dále jen „Dotace“), (ii) nejzazší termín pro doručení Výzvy byl stanoven na den 31.12.2010, ke kterémužto datu nebyla Výzva Vlastníku pozemku doručena a (iii) dle dohody Smluvních stran měla Smlouva o smlouvě budoucí zaniknout v případě, nebude-li Výzva doručena ve stanovené lhůtě, došlo ke dni 31.12.2010 k zániku Smlouvy o smlouvě budoucí.
8. Vzhledem k tomu, že Smluvní strany mají i po zániku Smlouvy o smlouvě budoucí zájem na uzavření smlouvy, jejíž předmět a obsah bude odpovídat předmětu a obsahu předpokládané Budoucí smlouvy, jakož i s ohledem na skutečnost, že rozhodnutím sp.zn. 10081536-SFŽP ze dne 03.03.2011 (Poskytnutí podpory v rámci OPŽP z prostředků SFŽP ČR) byla Stavebníkovi již udělena Dotace umožňující realizaci Stavby, uzavírají Smluvní strany tuto Smlouvu. Stavebník ostatním Smluvním stranám udělení Dotace dokládá při podpisu této Smlouvy předložením rozhodnutí specifikovaného v předchozí větě tohoto odstavce.
9. Uzavření této Smlouvy ze strany Stavebníka bylo schváleno Radou města Úvaly dne 19.11.2009, a to usnesením č. R-0263/09, které je obsaženo v zápise z jednání Rady města Úvaly č. R-12/2009 a které již bylo ostatním Smluvním stranám předloženo při podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí.

II.

Podmínky uložení Sedimentu

1. Vlastník pozemku se zavazuje umožnit Stavebníkovi užívat Mezideponii za podmínek stanovených touto Smlouvou.
2. Stavebník se zavazuje předložit Vlastníku pozemku veškerou dokumentaci týkající se Stavby, a to bezprostředně po podpisu této Smlouvy. Zejména se pak zavazuje předložit Vlastníku pozemku časový harmonogram realizace Stavby. Stavebník uvádí, že Stavba již byla zahájena, a to ke dni 01.09.2011, kdy byly vypuštěny rybníky uvedené v článku I. odst. 1.

písm. a) až c) této Smlouvy; ukončení Stavby je přitom dle Stavebníka předpokládáno v polovině roku 2013.

3. Stavebník se zavazuje bezodkladně oznámit Vlastníku pozemku dodavatele Stavby. Stavebník nese veškeré náklady související se Stavbou a s užíváním Mezideponie dle této Smlouvy.
4. Stavebník je oprávněn ukládat Sediment na Mezideponii od 01.03.2012 do 31.05.2012, při splnění následujících podmínek:
 - a) Sediment splňuje podmínky pro využívání odpadů na povrchu terénu dle přílohy č. 10 a 11 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění;
 - b) Sediment splňuje další podmínky stanovené platnými právními předpisy pro bezpečné uložení odpadu, a že Sediment nezhodnotí Mezideponii, resp. Pozemek jako celek, neohrožuje život a/nebo zdraví člověka, ani není rizikem pro životní prostředí.
5. Stavebník se zavazuje zajistit, aby Sediment naplňoval kvality dle odst. 4. písm. a) a b) tohoto článku Smlouvy a tuto skutečnost důvěryhodným způsobem Vlastníku pozemku prokázat platnými rozbory Sedimentu nejpozději v den předcházející dni, kdy bude zahájeno ukládání Sedimentu na Mezideponii
6. Po uplynutí prvních 12 měsíců ode dne uložení první závažky Sedimentu na Mezideponii se Stavebník zavazuje zajistit, aby byl Sediment uložený či dále ukládaný na Mezideponii pufrován vápencem alespoň tak, aby bylo použito množství vápence odpovídající minimálně 5% hmotnosti Sedimentu.
7. Stavebník se zavazuje zajistit, aby množství Sedimentu uloženého na Mezideponii nepřekročilo v žádném okamžiku trvání této Smlouvy množství 6934 m³ (v nenakypřeném stavu) a současně množství 7766 m³ (v nakypřeném stavu).
8. Stavebník se zavazuje zajistit, aby Sediment byl uložený na Mezideponii v hromadě, jejíž výše v kterémkoli bodě po celou dobu trvání této Smlouvy nepřekročí 2 m.
9. Sediment bude na Mezideponii uložen nejdéle do 31. 12. 2013.
10. Při ukládání Sedimentu a při užívání Mezideponie pro uložení Sedimentu se Stavebník zavazuje zajistit, aby byla maximálním způsobem šetřena práva Vlastníka pozemku a Nájemce pozemku, zejména se zavazuje:
 - a) zajistit, aby pro ukládání Sedimentu na Mezideponii, resp. odvážení Sedimentu z Mezideponie, byla použita přístupová cesta k Mezideponii, jak je tato zakreslena v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy;
 - b) zabránit zbytečným pojezdům techniky po přístupové cestě k Mezideponii a po Mezideponii samotné;
 - c) zabránit rozptylu Sedimentu mimo Mezideponii a bezodkladně odstranit případný rozptyl Sedimentu;
 - d) udržovat Mezideponii v bezplevelném stavu;
 - e) zajistit likvidaci jiného odpadu než Sedimentu uloženého třetími osobami na Mezideponii.

III.

Odstranění Sedimentu z Mezideponie

1. Stavebník se zavazuje odstranit Sediment z Mezideponie a Mezideponii uvést do původního stavu nejpozději do 31.12.2013.
2. Stavebník se zavazuje informovat Vlastníka pozemku a Nájemce pozemku o osobě, která bude provádět pro Stavebníka rozhrnutí Sedimentu a jeho zapracování do orné půdy v souladu s touto Smlouvou, a to nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem zahájení těchto prací. Náklady na rozhrnutí Sedimentu a jeho zapracování do orné půdy nese v plné výši Stavebník.

3. K odstranění Sedimentu z Mezideponie dojde:
- rozhrnutím Sedimentu (v Maximální vrstvě, jak je tento pojem definován dále) a jeho zapracováním do orné půdy na Části Pozemku, a to v co nejkratší možné lhůtě po dni, ve kterém bude Sediment způsobilý k rozhrnutí a zapracování do orné půdy, zejména pak bude-li dostatečně odvodněn, nejpozději však do 31.12.2013;
 - odvezením veškerého Sedimentu nejpozději do 31.12.2013, v případě, že Sediment nebude způsobilý rozhrnutí a zapracování do orné půdy, zejména pak nebude-li dostatečně odvodněn;
 - odvezením Sedimentu zbylého po jeho rozhrnutí v Maximální vrstvě, jak je tento pojem definován dále.
4. Při rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy a při užívání Části Pozemku dle tohoto článku Smlouvy se Stavebník zavazuje zajistit, aby byla maximálním způsobem šetřena práva Vlastníka pozemku a Nájemce pozemku, zejména se zavazuje:
- zajistit odborný test, zda Sediment bezprostředně před jeho rozhrnutím, resp. zapracováním do orné půdy, naplňuje kvality dle čl. II. odst. 4. písm. a) a b) této Smlouvy, přičemž bude-li shledáno, že tyto podmínky naplněny nejsou, není Stavebník v žádném případě oprávněn Sediment na Část Pozemku rozhrnout, resp. zapracovat do orné půdy;
 - poskytnout výsledky testu dle písm. a) výše Vlastníkovi pozemku a Nájemci pozemku nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem zahájení prací směřujících k rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy na Části Pozemku;
 - zajistit, aby vrstva Sedimentu rozhrnutého na Část Pozemku činila nejvíce 10 cm (dále jen „**Maximální vrstva**“);
 - zajistit, aby pro přístup na Mezideponii a na Část Pozemku byla použita přístupová cesta k Mezideponii, resp. na Část Pozemku, jak je tato zakreslena v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy;
 - zabránit zbytečným pojezdům techniky po příjezdové cestě k Mezideponii, resp. k Části Pozemku, jakož i zbytečným pojezdům techniky po Mezideponii a Části Pozemku samotných;
 - zabránit rozptýlu Sedimentu mimo Část Pozemku;
 - zajistit odvoz Sedimentu z Mezideponie, který zbude po rozhrnutí Sedimentu v Maximální vrstvě;
 - při manipulaci se Sedimentem kdykoli během trvání této Smlouvy postupovat tak, aby nevznikla škoda Vlastníku pozemku a/nebo Nájemci pozemku;
 - rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy na Části Pozemku provést zásadně po domluvě s Nájemcem pozemku, nejlépe v období vegetačního klidu a vždy tak, aby byla respektována práva Nájemce pozemku užívat Pozemek za účelem stanoveným Nájemní smlouvou, ve znění Dodatku.
5. Nájemce pozemku se zavazuje poskytnout Stavebníkovi veškerou nutnou součinnost směřující k tomu, aby Stavebník mohl splnit závazky vyplývající pro něj z této Smlouvy, zejména je povinen umožnit Stavebníkovi provedení rozhrnutí a zapracování Sedimentu do orné půdy na Části Pozemku, za podmínek stanovených touto Smlouvou.
6. Veškeré náklady spojené se splněním povinností vyplývajících z této Smlouvy a/nebo vzniknuvších v souvislosti s touto Smlouvou Stavebníkovi jdou plně k jeho tíži.

IV.

Úplata a Kompenzace

- Za plnění poskytovaná Vlastníkem pozemku Stavebníkovi dle této Smlouvy se Stavebník zavazuje uhradit Vlastníku pozemku úplatu ve výši 1,- Kč (slovy: jedna koruna česká) (dále jen „**Úplata**“). Úplata je splatná a Stavebník se zavazuje ji uhradit v hotovosti k rukám Vlastníka pozemku v den uzavření této Smlouvy.
- Vedle Úplaty je Stavebník povinen uhradit Vlastníku pozemku částku ve výši 759,- Kč (slovy: sedm set padesát devět korun českých) ročně (dále jen „**Kompenzace Vlastníka**“). Pro odstranění jakýchkoli pochybností Stavebník a Vlastník pozemku konstatují, že Kompenzace Vlastníka představuje částku rovnající se rozdílu mezi (i) částkou ročního nájemného

placeného Nájemcem pozemku Vlastníkovi pozemku za užívání Pozemku dle Nájemní smlouvy a (ii) částkou ročního nájemného placeného Nájemcem pozemku Vlastníkovi pozemku za užívání Pozemku po zúžení předmětu nájmu dle Nájemní smlouvy o část Pozemku odpovídající Mezideponii v souladu s Dodatkem.

3. Částka Kompenzace Vlastníka je splatná vždy do 15. prosince daného kalendářního roku trvání této Smlouvy. Za dobu ode dne uzavření této Smlouvy do 31.12.2011 náleží Vlastníkovi pozemku alikvotní část Kompenzace Vlastníka, která je splatná dne 15.12.2011.
4. Nájemce pozemku již na Mezideponii před uzavřením Dodatku, během podzimu roku 2011, založil porost ozimé pšenice (dále jen „**Založení porostu**“), na což byly Nájemcem pozemku vynaloženy náklady vyčíslené v příloze č. 6 této Smlouvy. Vzhledem k tomu, že v důsledku předpokládaného uložení Sedimentu dle této Smlouvy nebude Nájemce pozemku moci provést sklizeň pšenice, která by vzešla ze Založení porostu, zavazuje se Stavebník nahradit Nájemci pozemku (i) náklady vynaložené na Založení porostu, jakož i (ii) zisk a dotace ušlé Nájemci pozemku v této souvislosti (dále jen „**Kompenzace Nájemce**“). Stavebník se tak zavazuje uhradit Nájemci pozemku Kompenzaci Nájemce v částce **10.937,- Kč** (slovy: deset tisíc devět set třicet sedm korun českých), jejíž detailní rozpis je obsažen v příloze č. 6 Smlouvy. Kompenzace Nájemce bude Stavebníkem uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu této Smlouvy.

V.

Ostatní ujednání

1. Pro případ, že Stavebník nesplní řádně a včas svou povinnost odstranit Sediment z Mezideponie a/nebo nesplní-li povinnost uvést Mezideponii do původního stavu, zavazuje se Vlastníkovi pozemku uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milión korun českých). Vlastník pozemku je dále v takovém případě oprávněn odstranit Sediment z Mezideponie a zajistit jeho odbornou likvidaci a/nebo uvést Mezideponii do původního stavu na náklady Stavebníka. Stavebník uhradí takové náklady Vlastníkovi pozemku na jeho výzvu.
2. Pro případ, že Stavebník poruší jiné povinnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy, vyjma povinností uvedených v odst. 1. tohoto článku Smlouvy, má Vlastník pozemku nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé porušení smluvní pokutou zajištěné povinnosti.
3. Nárok Vlastníka pozemku na úhradu smluvní pokuty dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy nemá vliv na nárok Vlastníka pozemku na náhradu škody způsobené porušením smluvní pokutou zajištěné povinnosti.
4. Veškeré platby, které mají být uskutečněny podle této Smlouvy, jsou vyjádřeny bez DPH, která bude zaplacená nad rámec příslušných částek, a to ve výši vyžadované právními předpisy platnými v době splatnosti kterékoli z částek dle této Smlouvy. Smluvní pokuta dani z přidané hodnoty ke dni uzavření této Smlouvy nepodléhá.

VI.

Platnost a účinnost Smlouvy, její ukončení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi Smluvními stranami, nedojde-li k podpisu současně, dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do odstranění Sedimentu z Mezideponie a uvedení Mezideponie Stavebníkem do původního stavu dle článku III. odst. 1. této Smlouvy, nejpozději však do 31.12.2013. Kromě uplynutím času dle předchozí věty tato Smlouva zaniká:
 - a) dohodou Smluvních stran;
 - b) odstoupením od Smlouvy.
3. Sankční ustanovení dle článku V. odst. 1. až 3. této Smlouvy zůstávají platná, účinná a vymahatelná i poté, co Smlouva zanikne některým ze způsobů dle předchozího odstavce tohoto článku Smlouvy.

4. Vlastník pozemku je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že se kdykoli během trvání této Smlouvy prokáže, že Sediment dle platných právních předpisů může způsobit nebezpečí vzniku újmy na životě či zdraví člověka a/nebo je rizikový pro životní prostředí a/nebo je rizikový pro nezávadnost zemědělských plodin pěstovaných na Pozemku. V případě odstoupení dle předchozí věty je Stavebník povinen odstranit veškerý Sediment z Mezideponie či Části Pozemku, a to bezodkladně poté, co bude Stavebníkovi doručeno oznámení o odstoupení od této Smlouvy.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Žádné opomenutí nebo prodlení kterékoliv Smluvní strany při výkonu práva, práva volby možnosti, pravomoci, práva na nápravu stavu nebo jiných oprávnění podle této Smlouvy neznámá vzdání se takového oprávnění, stejně tak ani jednotlivý nebo částečný výkon jakéhokoliv práva, pravomoci nebo výhody podle této Smlouvy neznámá vzdání se nerealizované části takového práva či oprávnění.
2. Vzdání se práva vyplývajícího z porušení této Smlouvy nebo jakéhokoliv oprávnění, práva, pravomoci, práva volby, nebo práva na nápravu vzniklého na základě porušení této Smlouvy musí být písemné a podepsané Smluvní stranou, která je činí.
3. Práva a nároky Smluvních stran podle této Smlouvy jsou kumulativní a existují vedle jakýchkoliv práv a nároků podle platného práva, nikoliv jako jejich náhrada.
4. V případě jakýchkoli změn ve jméně, adrese nebo jiných údajů týkajících se kterékoliv Smluvní strany této Smlouvy nebo kterékoliv jiné relevantní třetí strany, Smluvní strany jsou povinny uvést takovou změnu v jakémkoliv oznámení, žádosti, korespondenci nebo smlouvě, které mají být učiněné nebo uzavřené podle této Smlouvy.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků s podpisy všech Smluvních stran na téže listině.
7. Tato Smlouva, jakož i všechna práva a povinnosti z této Smlouvy plynoucí, se řídí ustanovením českého práva. Příslušný k řešení sporů týkajících se platnosti této Smlouvy, ukončení její platnosti, jakož i práv a povinností plynoucích z této Smlouvy je místně příslušný soud Vlastníka pozemku.
8. V případě, že se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukáže nebo stane jakýmkoliv způsobem neplatné, neúčinné či nevykonatelné, zůstávají zbylá ustanovení platná, účinná, resp. vykonatelná. Toto vadné ustanovení bude po dohodě Smluvních stran neprodleně nahrazeno ustanovením novým, při zachování právního a ekonomického smyslu ustanovení původního, za kterýmžto účelem se Smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost.
9. Veškerá korespondence bude doručována na adresy Smluvních stran uvedené v záhlaví této Smlouvy, ledaže Smluvní strana oznámí ostatním Smluvním stranám doporučeným dopisem změnu kontaktních údajů.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - výpis z obchodního rejstříku Vlastníka pozemku;
 - Příloha č. 2a - výpis z obchodního rejstříku Nájemce pozemku;
 - Příloha č. 2b – plná moc udělená Nájemcem pozemku panu Ing. Vilému Lenochovi;
 - Příloha č. 3 – kopie LV 2115, k.ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly;
 - Příloha č. 4 - katastrální mapa se zákresem rybníků Kalák, Jámy a Fabrák;
 - Příloha č. 5 - katastrální mapa se zákresem Mezideponie, Části Pozemku a přístupové cesty na Mezideponii, resp. na Část Pozemku.
 - Příloha č. 6 – vyčíslení Kompenzace Nájemce.

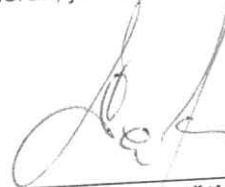
11. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy níže.

Úvaly Development, s.r.o.
Politických vězňů 912/10, 110 00 Praha 1
IČ: 62966308, DIČ: CZ62966308
tel.: 272191323, fax: 272741390



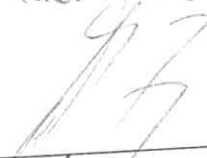
Úvaly Development, s.r.o.
Bc. Tomáš Horák, jednatel

V _____ dne 14.12.2011



Agrochemický podnik Mstětice, a.s.
Ing. Vilém Lenech, zmocněnec

SI: 6252



Město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

V ÚVALECH dne 14.12.2011

