



1324/S/2011-HMSU  
Č.j.: UZSVM/S/1215/2011-HMSU

3-2 762'  
č.j. 11519/  
11

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
za kterou jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,  
na základě Příkazu č. 24/2004, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

Město Úvaly  
se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly  
za které jedná MUDr. Jan Šťastný, starosta  
IČ: 00240931  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.  
219/2000 Sb.“) a § 51 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pозdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

## SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU NEMOVITOSTI BEZ OMEZUJÍCÍCH PODMÍNEK č. UZSVM/S/1215/2011-HMSU

### ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovitosti:

#### **Pozemek:**

parcelní číslo 3870, ostatní plocha, ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním  
pracovištěm Praha - východ.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14, článku CXVII,  
části 117, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti  
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou  
nemovitostí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nemovitost uvedenou v čl. I. této smlouvy  
nabyvateli se všemi součástmi.
2. Nemovitost se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích,  
ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel převáděnou nemovitost do svého vlastnictví přijímá tak, jak stojí a leží dle § 501  
občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti.

### ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitosti vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

### ČI. IV.

Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

### ČI. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou při splnění podmínek zákona č. 128/2000 Sb.
2. Vlastnické právo k nemovitosti dle této smlouvy přechází dnem právních účinků vkladu práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitosti.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu RNDr. Miroslav Šimon prohlašuje, že tato smlouva odpovídá platnému právnímu řádu a obsahuje jen údaje, které jsou správné a prověřené, a dále že tato smlouva je uzavírána jen na základě dokladů, které byly shledány jako úplné a hodnověrné a odůvodňují uzavření této smlouvy, jako nejvhodnějšího naložení s majetkem státu.

RNDr. Miroslav Šimon

V Praze dne

31.08.2011

V Úvalech dne

16.8.2011

STŘEDNÍ PRACOVISŤE STŘEDNÍ ČECHY  
Územní pracoviště Střední Čechy  
Územní pracoviště Střední Čechy  
Územní pracoviště Střední Čechy

Ing. Vladimír Hůlka  
ředitel

Územního pracoviště Střední Čechy


MUDr. Jan Štastný  
starosta města Úvaly

## DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Úvaly dne 20.11.2008 schválilo na svém zasedání usnesením  
č. Z-108/2008 podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č.  
128/2000 Sb. bezúplatný převod pozemku parc. č. 3870, katastrální území Úvaly u  
Prahy, obec Úvaly, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu nemovitosti  
z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových  
do vlastnictví města Úvaly.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích  
(obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto  
právního aktu.

  
.....  
MUDr. Jan Štastný  
starosta města Úvaly

V Úvalech dne 10. 8. 2011 .....

**Katastrální úřad pro Středočeský kraj  
Katastrální pracoviště Praha-východ**

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. **V-9623/2011-209**  
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne **13.10.2011**  
Právní účinky vkladu vznikly ke dni **06.09.2011**

**JUDr. Karel Tamme**  
pověřený zaměstnanec  
Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj

