

Zápis
z řádného jednání Rady města Úvaly
č. R- 01/2013

které se konalo ve středu 16. 1. 2013 od 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly.

Přítomni:

Členové rady města :
MUDr. Jan Šťastný
JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.
Mgr. Dana Poláková
Ing. Michal Breda
p. Josef Štěpánovský
Jana Tesařová

Tajemník MěÚ:

Přizváni:

vedoucí odborů, předkládající materiály do jednání rady k odsouhlasení

Program jednání rady:

- 1) Kontrola plnění usnesení rady města 2010 – 2012
 - 2) Veřejná zakázka - poskytnutí dlouhodobého úvěru
 - 3) Zápis z rozšířeného jednání pracovní skupiny Sever, včetně informace o průběhu plnění úkolů, vyplývajících z minulých jednání této pracovní skupiny
 - 4) Protipovodňová opatření – podání žádosti o získání dotace
 - 5) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova, Úvaly u Prahy – projektová dokumentace
 - 6) Cenová nabídka na lávku přes potok Výmola u č.p. 65 (v Riegerově ulici)
 - 7) Uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene – III/01214 Úvaly u Prahy, průtah
 - 8) Výběr dodavatele na zpracování prováděcí dokumentace na akci „Rekonstrukce objektu čp. 95 – přestavba na administrativní budovu“
 - 9) Výběr dodavatele na „Zpracování stavebně architektonického řešení studie – MŠ Cukrovar“
 - 10) Zpracování projektové dokumentace na stavbu „Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy“
 - 11) Námitka firmy GENEL INVEST s.r.o. proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti zadávacího řízení na akci „Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity“
 - 12) Výběrové řízení na nákup služeb na akci „Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci objektů v areálu č. p. 897 v k. ú. Úvaly a výkon autorského dozoru při realizaci stavby“
 - 13) Návrh řešení spolupráce města a nájemce a sávajícího nájemce při provozu koupaliště
 - 14) Revokace usnesení R – 084/011, 223/011
 - 15) Prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k. ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 459m²
 - 16) Cenová kalkulace - hřbitov
 - 17) Souhlas zřizovatele s přijímáním finančních darů na rok 2013 a informace o výši finančních darů přijatých v roce 2012
 - 18) Žádost o finanční příspěvek
 - 19) Změna zapisovatele pracovní skupiny „Sever“
 - 20) Stanovisko k žádosti pí.....o prominutí úroků z prodlení z částky vymáhané v rámci exekuce a smluvní pokuty
- Různé

Úvod

Bod 1) Kontrola plnění usnesení rady města 2010 - 2012

Byla provedena kontrola usnesení přijatých v roce 2010 - 2012

Usnesení, která trvají z roku:

2011- 051,0175,0176,0224,0288,0313,0280

2012-08,054,064,070,071,073,083,0120,0123,0129,0130,0160,0167,0169,0188,0213, 0214, 0214a, 0233,0255,0263,0264,0265,0269a,0273,0281,0296,0311,0313,0314,0322,0324,0331,0332,344,0345,, 0348,0385,0387,0403,0404.

Usnesení R – 01/013

Rada města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení rady města v roce

2011-07,013,0174,0238,0235,0340,0347 (příloha č. 1),

2012-

0146,0254,0277,0284,0312,0315,0318,0321,0326,0328,0343,0346,0347,0349,0353,0354,0368,0372,

0374,0375,0376,0391,0392,0396,0397,0398,0399,0400,0401,0402,0405,0408,0409,0410

(příloha č. 2).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 2) Veřejná zakázka - poskytnutí dlouhodobého úvěru

Starosta předal slovo pí Hájkové (vedoucí odboru ekonomického).

Dne 14. ledna 2013 do 12 hodin měly být podány nabídky na plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury" (evidenční číslo formuláře 7202011039332 a evidenční číslo VZ 238822). V uvedeném termínu zadavatel, Město Úvaly, IČ 00240931, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, neobdržel žádnou nabídku a tedy zadavatel tímto v souladu s §84 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, **ruší zadávací řízení** nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury" (evidenční číslo formuláře 7202011039332 a evidenční číslo VZ 238822).

Zadavatel bude dále postupovat v souladu s §23(1) a (2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a **zadá veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění** s tím, že k podání nabídky vyzve Komerční banku a.s., Identifikační číslo 45317054, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360.

Dopad na rozpočet: 0

Usnesení R – 02/013

Rada města Úvaly:

- I. ruší zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby „ Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic /ulic a infrastruktury“ z důvodu neobdržení zakázky,
- II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zajistit zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s §23(1) a (2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hájková

Bod 3) Zápis z rozšířeného jednání pracovní skupiny Sever, včetně informace o průběhu plnění úkolů, vyplývající z minulých jednání této pracovní skupiny

Starosta předal slovo p. Prokúpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje).

P. Prokúpek seznámil přítomné se zápisem z rozšířeného jednání pracovní skupiny Sever ze dne 17.12.2012 na vědomí, včetně informace o plnění úkolů z minulých jednání.

Usnesení R – 03/013

Rada města Úvaly bere na vědomí zápis z rozšířeného jednání pracovní skupiny Sever ze dne 17.12.2012, včetně informace o stavu plnění úkolů, vyplývajících z jednání pracovní skupiny „Sever“ (příloha č. 3).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: p. Prokůpek

Bod 4) Protipovodňová opatření – podání žádosti o získání dotace

P. Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Rada města dne 19.12. 2012 projednala informaci týkající se možnosti získání dotace na protipovodňová opatření z operačního programu MŽP, konkrétně na nový povodňový plán v digitální podobě a dále na instalaci bezdrátového rozhlasu po celém městě. Pod usnesením č. R-0415/012 mimo jiné souhlasila se zahájením přípravy podání žádosti o získání dotace. Dne 10.1. 2013 proběhlo u pana starosty jednání se zástupcem společnosti TEWIKO systems s.r.o. o dalším postupu v podání žádosti a uzavření smlouvy o zajištění podání žádosti o dotaci na výše uvedená protipovodňová opatření. Dne 14.1. 2013 byly odboru ŽP a ÚR předloženy k projednání v radě dokumenty k této problematice včetně návrhu smlouvy.

Usnesení R – 04/013

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje návrh smlouvy o dílo spočívající ve vypracování příslušné dokumentace a k podání žádosti o získání finanční podpory z „Operačního programu životní prostředí“ na realizaci protipovodňových opatření ve městě Úvaly se společností DIREKTA GROUP, s.r.o., se sídlem Zenklova 37, Praha 8 – Libeň (příloha č. 4),
- II. ukládá vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje společně se společností DIREKTA GROUP, s.r.o. dopracovat přílohu č. 1 smlouvy o dílo,
- III. pověřuje starostu kontrolou právníkem města a následně podpisem smlouvy.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: p. Prokůpek

- Podnět - Mgr. Poláková požádala, aby byl proveden průzkum – vyhodnocení mezi občany, kteří se zapojili do akce „pytlový sběr“ a poté informovat o výsledku na radě města (p. Prokůpek).
- Podnět – Mgr. Poláková požádala o zajištění pozvání na další jednání rady města odpovědného zástupce s ředitelství silnic a dálnic Praha - Kolín ohledně úklidu parkoviště - manipulační plochy na silnici I/12 (p. Prokůpek).

Bod 5) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova, Úvaly u Prahy – projektová dokumentace

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy).

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 8.11.2012 schválilo Usnesením č. Z – 0137/012 řešení chodníku podél silnice II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova dle zpracované studie Ing. Tomášem Hockem. Dle výše zmíněného Usnesení má odbor investic zajistit zpracování projektové dokumentace. Odbor investic vyžádal cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace včetně zajištění inženýrské činnosti u firmy Ing. Tomáš Hocke, poradenská, inženýrská a projekční činnost ve stavebnictví z důvodu, že tato firma zpracovávala i studii variant řešení chodníku. Tento postup je v souladu s vnitřní směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Realizace chodníku je zařazena v investičních akcích pro rok 2013 a v rozpočtu města pro r. 2013.

Dopad na rozpočet: 118.580,- Kč včetně DPH hrazeno z kapitoly 2212 položka 6121.

Usnesení R – 05/013

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s objednáním zpracování projektové dokumentace včetně zajištění inženýrské činnosti na akci „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova, Úvaly u Prahy“ dle cenové nabídky firmy Ing. Tomáš Hocke, poradenská, inženýrská a projekční činnost, nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5. Cenová nabídka činí 98.000,- bez DPH (118.500,- vč. DPH), (příloha č. 5 – cenová nabídka),
- II. pověřuje starostu města podpisem objednávky.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 6) Cenová nabídka na lávku přes potok Výmola u č.p. 65 (v Riegerově ulici)

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Rada města dne 25.4.2012 usnesením č. R – 0137/012 vyhlásila výběrové řízení na akci: Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova a Usnesením č. R- 0219/012 pověřila místostarostu Ing. Bredu kontrolou zadávací dokumentace na tuto akci.

V současné době se zpracovává projektová dokumentace na stavbu III/01214 Úvaly u Prahy, průtah. Projektovou dokumentaci zpracovává firma AF-Cityplan s.r.o. Firma byla požádána o předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace ke stupni stavebního povolení a zajištění inženýrské činnosti. Cenová nabídka činí 91.000,- bez DPH a je možné tyto práce objednat na objednávku dle vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Dopad na rozpočet: akce je zařazena v rozpočtu 2013 hrazeno z kapitoly 3633 z položky 6121

Usnesení R – 06/013

Rada města Úvaly zrušuje usnesení č. R-0137/012 ze dne 25.4.2012 ve znění: Vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb na zpracování projektové dokumentace na akci: „Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova ulice“.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Usnesení R – 07/013

Rada města Úvaly:

- I. **zrušuje usnesení č. R-0219/012 ze dne 6.6.2012 ve znění:**
- II. **pověřuje místostarostu Ing. Bredu kontrolou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb na akci „Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova ulice“,**
- III. **jmenuje členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na akci „Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova ulice“ ve složení:
Členové: MUDr. Šťastný, pí Reicheltová, Bc. Jungwirth, Ing. Breda, pí Tesařová
Náhradníci: Mgr. Poláková, p. Svoboda, JUDr. Ing. Petržílek, Bc. Matura, Pí Hamouzová**
- IV. **pověřuje starostu města podpisu smlouvy s vybraným uchazečem.**

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Usnesení R – 08/013

Rada města Úvaly:

- I. **souhlasí s objednáním projektových prací na akci: „Lávka přes potok Výmola u č.p. 65, Riegerova ulice“ u firmy AF-Cityplan s.r.o., Jindřišská 17, Praha 1. Celková nabídka prací nepřekročí 91.000,- Kč bez DPH (příloha č. 6 – cenová nabídka),**
- II. **pověřuje starostu města podpisem objednávky.**

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 7) Uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene – III/01214 Úvaly u Prahy, průtah

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

V současné době se zpracovává projektová dokumentace k územnímu řízení a následně ke stavebnímu povolení na akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah. Projekční firma AF-Cityplan s.r.o. zpracovala kompletní záborový elaborát dotčených parcel (chodníky, zelené pásy) a soubor 3 parcel, kterým se průtah silnice nevyhne, z důvodu, že pozemky jsou součástí stávající komunikace.

V příloze předkládáme seznam pozemků dotčených stavbou chodníků a přilehlých pásů a seznam pozemků, které jsou součástí komunikace - parc.č. 277/2, 277/1, 312. Tyto tři pozemky jsou předmětem samostatného jednání, které se bude konat 14.1.2013. Z jednání by měly vzejít požadavky vlastníků těchto tří pozemků (ať již odkoupení nebo věcná břemena úplatně či bezúplatně) a případné finanční nároky musí vyrovnat Středočeský kraj jako majitel komunikace.

Pro ostatní pozemky mimo vlastní průtah bylo navrženo, aby pozemky dotčené výstavbou chodníků a přilehlých pásů byly řešeny smlouvou o úplatném věcném břemenu, za úplatu 1,- Kč za m². Tyto

návrhy smluv budou rozeslány všem vlastníkům dotčených pozemků dle soupisu, který je přílohou tohoto materiálu. Rozsah projektovaných chodníků a přilehlých pásů předávaných k projednání a vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení bude stanoven na základě skutečnosti, kolik se podaří získat podpisů smluv o bezplatném věcném břemenu.

Usnesení R – 09/013

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s uzavřením smluv - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“ a vlastníky dotčeným parcel (dle zpracovaného elaborátu – příloha č. 7),
- II. pověřuje starostu města podpisem smluv.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 8) Výběr dodavatele na zpracování prováděcí dokumentace na akci „Rekonstrukce objektu čp. 95 – přestavba na administrativní budovu“

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Odbor investic a dopravy zajistil poptávku tří dodavatelů na zpracování prováděcí dokumentace na akci „Rekonstrukce objektu čp. 95 – přestavba na administrativní budovu“ dle směrnice č. 3/ 2012.

Do 14. 1. 2013 byly doručeny tři cenové nabídky v následujícím pořadí:

1. ADG team s.r.o., Za cihelnou 503, 252 62 Statenice
2. Ing. Petr Žaba, Musílkova 2/ 967, Praha 5
3. INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., Moskevská 58, 101 00 Praha 10

Hodnotícím kritériem je dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídkovou cenu předložila firma INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10. Nabídková cena činí 245 000 Kč bez DPH, 296 450 Kč včetně DPH.

Hodnotící komise vyloučila uchazeče č. 2 – Ing. Petr Žaba, sídlem Musílkova 2/ 967, 150 00 Praha 5, z důvodu nedodání krycího listu, referencí a podepsaného návrhu smlouvy o dílo.

Hodnotící komise stanovila následující pořadí:

Pořadí nabídky	Název firmy	Nabídková cena	včetně DPH
1	INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o.	296 450 Kč	NE
2	ADG team s.r.o.	447 700 Kč	NE

Dopad na rozpočet: 245 000 Kč bez DPH, 296 450 Kč včetně DPH

Usnesení R – 010/013

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla o vyloučení uchazeče č. 2 – Ing. Petr Žaba, sídlem Musílkova 2/ 967, 150 00 Praha 5, z důvodu nedodání krycího listu, referencí a podepsaného návrhu smlouvy o dílo,
- II. rozhodla o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na zpracování prováděcí dokumentace na akci „Rekonstrukce objektu čp. 95 – přestavba na administrativní budovu“ firmě INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10. Nabídková cena činí 245 000 Kč bez DPH, 296 450 Kč včetně DPH (příloha č. 8),
- III. pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 9) Výběr dodavatele na „Zpracování stavebně architektonického řešení studie – MŠ Cukrovar“

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Odbor investic a dopravy zajistil poptávku tří dodavatelů na zpracování stavebně architektonického řešení studie – MŠ Cukrovar dle směrnice č. 3/ 2012.

Do 14. 1. 2013 byly doručeny tři cenové nabídky v následujícím pořadí:

4. Doc. Ing. arch. Zuzana Pešková, Ph. D, Navigátorů 596/53, 161 00 Praha - Liboc
5. SIDEA s.r.o., Křížkovského 10, 130 00 Praha 3
6. DOMY JINAK s.r.o., Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála

Hodnotícím kritériem je dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnížší nabídková cena. Nejnížší nabídkovou cenu předložila firma DOMY JINAK s.r.o., sídlem Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála. Nabídková cena činí 149 000 Kč bez DPH, 180 290 Kč včetně DPH.

Pořadí nabídky	Název firmy	Nabídková cena	včetně DPH
1	DOMY JINAK s.r.o.	180 290 Kč	ANO
2	SIDEA s.r.o.	215 380 Kč	ANO
3	Doc. Ing. arch. Zuzana Pešková, Ph. D	223 000 Kč	ANO

Dopad na rozpočet: 149 000 Kč bez DPH, 180 290 Kč včetně DPH

Usnesení R – 011/013

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na „Zpracování stavebně architektonického řešení studie – MŠ Cukrovar“ firmě DOMY JINAK s.r.o., sídlem Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála. Nabídková cena činí 149 000 Kč bez DPH, 180 290 Kč včetně DPH (příloha č. 9),
- II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 10) Zpracování projektové dokumentace na stavbu „Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy“

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

V souladu s usnesením Rady města R-0285/012 ze dne 19.9.2012 bylo odborem investic zajištěno provedení výběrového řízení na výše uvedenou akci.

Byly osloveny 3 firmy k podání nabídky: Ing. Tomáš Hocke, Pro-consult s.r.o., Atelierpromika s.r.o.

V řádném termínu byly doručeny 3 nabídky.

Dne 14.1.2013 bylo provedeno otevírání obálek a hodnocení nabídek. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek je přílohou tohoto materiálu.

Dopad na rozpočet: Částka 272.250,- Kč je nutné rozpočtovém opatřením zařadit do rozpočtu 2013: položka 3633-6121

Usnesení R – 012/013

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy“ o přidělení zakázky firmě Ing. Tomáš Hocke, poradenská, inženýrská a projekční činnost ve stavebnictví, nám. 14. října 159/6, Praha 5. Nabídková cena činí 272.250,- Kč včetně DPH (příloha č. 10),
- II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 11) Námitka firmy GENEL INVEST s.r.o. proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti zadávacího řízení na akci „Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity“

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Dne 9. 1. 2013 podala firma GENEL INVEST s.r.o., sídlem Na Slovance 4, 182 00 Praha 8, námitku na vyloučení z další účasti v zadávacím řízení.

Dne 20. 12. 2012 Rada města Úvaly číslo usnesení 0422/012 rozhodla o vyloučení uchazeče č. 21 - GENEL INVEST s.r.o., z důvodu nesplnění technických požadavků stanovené v zadávací dokumentaci Zakázky - vzhledem k tomu, že jednotkové ceny položek nabídkového rozpočtu předloženého Stěžovatelem nejsou v části způsobilých i nezpůsobilých nákladů identické. Z tohoto důvodu firma GENEL INVEST podala námitku proti úkonu zadavatele.

Zamítnutí námítky firmy GENEL INVEST s.r.o., zpracovala Advokátní kancelář – Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město.

Usnesení R – 013/013

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla nevyhovět námitkám společnosti GENEL INVEST s.r.o. se sídlem Na Slovance 4, 182 00 Praha 8, proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z další účasti zadávacího řízení na akci „Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity“ (příloha č. 11),
- II. pověřuje starostu města podepsáním rozhodnutí zadavatele o nevyhovění námítky uchazeče.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

Bod 12) Výběrové řízení na nákup služeb na akci „Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci objektů v areálu č. p. 897 v k. ú. Úvaly a výkon autorského dozoru při realizaci stavby“

Pí Reicheltová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Na základě porady vedení byl odbor investic pověřen zajištěním investiční akce „Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci objektů v areálu č. p. 897 v k. ú. Úvaly a výkon autorského dozoru při realizaci stavby“. Výše uvedená akce přímo souvisí se záměrem města Úvaly přestěhovat VPS do areálu v č. p. 897 v k. ú. Úvaly. Na základě této PD bude následně zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavby. Předpokládaná hodnota zde uvedené zakázky je cca 350 000 Kč bez DPH.

Ve výběrovém řízení budou osloveny minimálně 3 firmy.

1. A.LT Architekti v.o.s, Závěrka 398/3, Praha 6, Břevnov 16900
2. Inženýrské projekty s.r.o. Moskevská 58, Praha 10 10100
3. Stavební projekce Petr Mašek s.r.o., Ohradní 1443/24b Praha Michle

Zároveň je nutné jmenovat komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Odbor investic navrhuje následující složení komise:

Členové: MUDr. Šťastný, Mgr. Borecký, Bc. Jungwirth, Ing. Breda, Ing. Černý

Náhradníci: pí Reicheltová, Mgr. Poláková, pí Tesařová, pí Růžičková, p. Matura

Přizván dále bude pan Prchal (Vedoucí VPS).

Dopad na rozpočet: rozpočtovým opatřením převést částku 2.700.000,- z položky VPS – 3639-6121 na položku investice nebyty – 3613-6121.

Usnesení R – 014/013

Rada města Úvaly:

- I. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku na nákup služeb na akci: „Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci objektů v areálu č. p. 897 v k. ú. Úvaly u Prahy a výkon autorského dozoru při realizaci stavby“,
- II. pověřuje Ing. Bredu kontrolou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na akci „Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci objektů v areálu č. p. 897 v k. ú. Úvaly u Prahy a výkon autorského dozoru při realizaci stavby“.
- III. jmenuje členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Členové: MUDr. Šťastný, Mgr. Borecký, Bc. Jungwirth, Ing. Breda, Ing. Černý,

Náhradníci: pí. pí Reicheltová, Mgr. Poláková, pí Tesařová, p. Štěpánovský, p. Matura,
IV. **pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení.**

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Reicheltová

- **Podnět – JUDr. Ing. Petr Petřílek, Ph.D. uložil vedoucí odboru investic a dopravy, aby zpracovatel dostal zadáno, aby byla v dotaci zelená úsporám také zahrnuta hala bývalého MULTITECU včetně malé haly a vyhovovala podmínkám dotace (zateplení administrativní budovy, malé haly a pořízení kotle na štěpku (pí Reicheltová).**

Starosta přivítaloznámil, že radní konstatovali dlouhodobou nespokojenost s prací vedoucího odboru správy majetku a neuspokojivé výsledky práce uvedené v příloze č. 12 a poté nechal starosta hlasovat o jeho odvolání z funkce vedoucího odboru správy majetku s okamžitou platností.

Usnesení R – 015/013

Rada města Úvaly:

- odvoláváz funkce vedoucího odboru správy majetku s okamžitou platností,**
- ukládá vedoucí úřadu učinit opatření ve smyslu tohoto usnesení.**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 17. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Tesařovou

Usnesení R – 016/013

Rada města Úvaly:

- pověřuje vedoucí odboru investic a dopravy pí Ilonu Reicheltovou dočasným vedením odboru správy majetku města,**
- ukládá vedoucí úřadu učinit opatření ve smyslu tohoto usnesení.**

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 17. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Tesařovou

Bod 13) Návrh řešení spolupráce města a nájemce a stávajícího nájemce při provozu koupaliště

Bc. Jungwirth uvedl, že dle návrhu p. Poláka předložil JUDr. Hochman návrh řešení další spolupráce se stávajícím nájemcem. Stav bazénů je v současnosti takový, že jejich rekonstrukce je nezbytná. Jde o velký ztrátový únik bazénové vody. V návrhu řešení je specifikováno:

Ad 1+3. Jde o přiznání účelově vázané půjčky 500 tis Kč na rekonstrukci, která bude splacena v září 2013. Půjčku musí schválit zastupitelstvo města. Finanční prostředky budou investovány do rekonstrukce bazénů na základě odsouhlasení městem a faktury budou propláceny na základě provedených prací, které budou městem kontrolovány.

Jde o provedení nezbytných prací k rekonstrukci bazénů na koupališti, které by byly nutné provést stejně pro udržení hospodárného provozu koupaliště.

Ad 2. Nájemní smlouva bude prodloužena dodatkem do r. 2020.

Ad 4 +5 Přílohou dodatku smlouvy bude seznam vybavení, které bude ponecháno na koupališti a za které bude na základě odhadu ke dni předání vyplacena městem zůstatková hodnota. Podmínkou bude provozuschopnost koupaliště.

Ad 6 Nájem bude ve výši 5 tis. Kč ročně.

Ad 7 V dodatku smlouvy bude zdůrazněno, že všechny investice budou písemně odsouhlaseny v opačném případě bude povinnost uhradit pokutu ve výši této investice. Dále bude stanovena povinnost odsouhlasení všech podnik. Aktivit třetích osob městem.

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním koupaliště je předkládána ke zvážení.

- Mgr. Poláková vznesla dotaz komu je pronajat dům na koupališti. Bc. Jungwirth odpověděl, že tento dům má pronajatý p..... a ten ho dále pronajímá.
- **Podnět – radní uložili pí Tesařové prověřit ve smlouvě o pronájmu koupaliště právní vztah nájemního domu u koupaliště čp. 1282 ulice Horova a poté informovat radu města.**

Usnesení R – 017/013

Rada města Úvaly:

- bere na vědomí návrh řešení spolupráce města a nájemce p..... při provozu koupališti v Úvalech (příloha č. 12),**

- II. ukládá vedoucímu správy majetku zajistit vypracování dodatku nájemní smlouvy na základě návrhu JUDr. Hochmana,
- III. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly schválit uzavření smlouvy na přísně účelově vázanou půjčku ve výši 500.000,- Kč, splatnou do 30. 9. 2013 s navýšením o běžný bankovní úrok.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: Bc. Jungwirth

Bod 14) Revokace usnesení R – 084/011, 223/011

Bc. Jungwirth uvedl, že na základě kontroly usnesení Rady města odbor správy majetku města předkládá Radě města návrh na revokaci usnesení přijatých usnesení:

1) R-084/011, kterým Rada města:

I. souhlasila se zpracováním žádosti o Dotaci z Operačního programu ministerstva životního prostředí na snížení prašnosti ve městě,

II. pověřila Ing. Brajerovou zajištěním zpracování Dotace z Operačního programu ministerstva životního prostředí na snížení prašnosti ve městě.

Dotace nebyla podána z důvodů ekonomických 50% spoluúčast. (drahý zametací stroj)

2) R-223/011, kterým Rada města Úvaly souhlasila s udělením souhlasu k bezúplatnému úklidu komunikací v intravilánu města po dobu 65 měsíců firmě BlueFort s.r.o., ICO: 28798058, se sídlem : Lázeňská 41, Jánské Lázně PSC: 542 25, zastoupené Kateřinou Bradáčovou (příloha č. 19). K uzavření smlouvy nedošlo.

Usnesení R – 018/013

Rada města Úvaly zrušuje usnesení R – 084/011 ze dne 23.3.2011, kterým rada města: I. souhlasila se zpracováním žádosti o Dotaci z Operačního programu ministerstva životního prostředí na snížení prašnosti ve městě, II. pověřila Ing. Brajerovou zajištěním zpracování Dotace z Operačního programu ministerstva životního prostředí na snížení prašnosti ve městě.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: Bc. Jungwirth

Usnesení R – 019/013

Rada města Úvaly zrušuje usnesení R – 223/011, kterým Rada města Úvaly souhlasila s udělením souhlasu k bezúplatnému úklidu komunikací v intravilánu města po dobu 65 měsíců firmě BlueFort s.r.o., ICO: 28798058, se sídlem : Lázeňská 41, Jánské Lázně PSC: 542 25, zastoupené Kateřinou Bradáčovou.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: Bc. Jungwirth

Bod 15) Prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k.ú.Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 459m²

Bc. Jungwirth uvedl, že na základě vyhlášeného záměru schváleného Zastupitelstvem města Úvaly dne 8.11.2012 na prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k. ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 459m² za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty vyhlášeného dne 20.12.2012 MěÚ Úvaly a sejmutého dne 8.1.2013 byly doručeny na MěÚ Úvaly v řádném termínu 2 nabídky. Komise pro otvírání obálek se konala dne 14.1.2013. Na základě zápisu z jednání komise byla vybrána a doporučena nabídka firmy BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul.čp.646/41, 150 00 Praha 5. Dne 14.1.2013 se konala komise pro otvírání obálek na prodej pozemku parc.č.369/2 a části pozemku parc.č.369/1 v k.u. Úvaly u Prahy za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty o celkové výměře 6 459m². Na MěÚ Úvaly byly doručeny 2 nabídky. Nabídka č. 1 - firma BETRIMAX s.r.o., se sídlem Křížová ul.čp.646/41, 150 00 Praha 5 ,IČO 267 26 033 nabízená cena 612,-Kč/m² , celkem 3 952 908,-Kč. Nabídka č.2 firma BARTISINI s.r.o.,se sídlem U Zeměpisného ústavu 1, 160 00 Praha 6, IČO 251 31 117 nabízená cena 300,-Kč/m², celkem 1 937 700,-Kč

Komise pro otvírání obálek doporučuje radě města vybrat nabídku č.1 od firmy BETRIMAX s.r.o. a to z důvodu nejen dané ceny za m², ale i z důvodu, že výše zmíněná firma nabízí k vybudování sportovního areálu i vybudování Mateřské školky Cukrovar . Firma nabízí na vlastní náklady postavit areál MŠ Cukrovar s dopracováním projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti se zajištěním pravomocného Územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí.

Konečná investiční cena za vybudování MŠ Cukrovar bude zpracována na základě městem schválené DSP nezávislým znalcem v oboru a schválena zastupitelstvem města.

Z této investiční ceny bude městu – prodávajícímu odečtena nabídková cena za samotný k prodeji nabízený pozemek tedy 3 952 908,-Kč. Zůstatek investiční ceny včetně nákladů na správu objektu bude po kolaudaci celého objektu město kupujícímu splácet formou nájmu školky po dobu 10-ti let. Komise doporučuje vybrat firmu BETRIMAX s.r.o. i proto, že město Úvaly bude mít zajištěno postavení a užívání nové MŠ do 14-ti měsíců a dále získá sportovní centrum.

Usnesení R – 020/013

Rada města Úvaly:

- I. doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k. ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 459m² za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty firmě BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul.čp.646/41, 150 00 Praha 5 za podmínek, navržených v nabídce této firmy (příloha č. 13),
- II. ukládá místostarostovi Ing. Bredovi ihned zahájit jednání s vybranou firmou a připravit spolupráci s právníkem Města právní rámec celého projektu.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: Bc. Jungwirth

- Mgr. Poláková vznesla dotaz, kdy bude zahájen provoz „Kačenčiny školičky“ v azylovém domě. P. Jungwirth odpověděl, že smlouva je uzavřena od 15.1.2013 tudíž k zahájení provozu dojde v nejbližší době.
- Podnět - Pí Tesařová vznesla dotaz, jak je vyřešeno umístění reklamního panelu na pozemku u I/12 vedle pozemku pana Klose. P. Jungwirth odpověděl, že již několikrát telefonicky kontaktoval pana Kohoutka, aby odstranil reklamní panel. P. Kohoutek přislíbil ústně, že reklamní panel bude okamžitě odstraněn. P. Jungwirth uvedl, že prověří zda je reklamní panel odstraněn (Bc. Jungwirth).

Bod 16) Cenová kalkulace - hřbitov

Starosta předal slovo pí Tesařové (vedoucí úřadu).

V souladu se zákonem o cenách jsme povinni každoročně zpracovat tzv. cenovou kalkulaci s ohledem na transparentnost stanovení ceny služeb spojených s pronájmem hřbového místa.

Jak z příložené kalkulace vyplývá, roční náklady spojené s provozem a údržbou hřbitova za rok 2012 činily 636 455,- Kč, příjmy jsou závislé na dobíhající době nájmu. Město ze svého rozpočtu dotovalo provoz hřbitova v roce 2012 částkou cca 444. 455,- Kč.

Provozování veřejného pohřebiště, je službou ve veřejném zájmu, kterou musí obec zajišťovat ze zákona. Rada města dne 8.11.2012 vydala nový Řád pohřebiště, ve kterém došlo ke navýšení ceny za služby o 200,- Kč, toto se však promítne do kalkulace až za rok 2013 v kalkulaci pro rok 2014.

- Podnět – pí Tesařová požádala o prověření možnosti vytvoření deponie zeleného materiálu u hřbitova pro potřeby města a prověření možností koupě velkého plastového kontejneru (p. Prokúpek ve spolupráci s p. Petržílkem a p. Štěpánovským).
- Podnět – Mgr. Poláková požádala o vytvoření dvou páteřních zpevněných cest na hřbitově, předložit kalkulaci (pí Reicheltová, VPS).

Usnesení R – 021/013

Rada města Úvaly schvaluje v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění cenovou kalkulaci pro potvrzení stanovené ceny za služby poskytované správcem pohřebiště na veřejném pohřebišti v Úvalech pro rok 2013 (příloha č. 14).

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

Bod 17) Souhlas zřizovatele s přijímáním finančních darů na rok 2013 a informace o výši finančních darů přijatých v roce 2012

Pí Tesařová uvedla, že dle zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, je třeba předchodí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru účelově určeného i neurčeného, který získá škola a školské zařízení zřízené obcí.

V této souvislosti přijala rada města v loňském roce tato usnesení, která nemusela být časově omezena a jsou stále v platnosti. Předchodí souhlas zřizovatele k nabývání peněžitých darů účelově neurčených musí však být udělován samostatně pro každý rok.

Rada města Úvaly:

rozhodla, že školy a školská zařízení zřizovaná městem Úvaly jako příspěvkové organizace pro nabývání peněžitých darů účelově určených předloží vždy k poslednímu dni čtvrtletí na jednání rady soupis příslíbených darů účelově určených, pro vyžádání předchozího souhlasu zřizovatele.

Rada města Úvaly:

souhlasí, aby školská zařízení zřizovaná městem Úvaly jako příspěvkové organizace byla oprávněna bezúplatně nabývat majetek k nahodilým činnostem, které souvisí s hlavním účelem a předmětem činnosti bez předchozího souhlasu zřizovatele v případě, že se jedná o majetek určený k přímé spotřebě pro děti a žáky (spotřební materiál k výuce a jiným aktivitám, drobné upomínkové předměty, odměny do soutěží apod.) V tomto případě není nahlíženo na tento majetek jako na dary dle § 27, odst. 5, zák. č. 250/2000 Sb., jako na majetek potřebný k výkonu, pro který byla organizace zřízena a není tedy nezbytný předchozí písemný souhlas k jednotlivému právnímu úkonu.

Usnesení R – 022/013

Rada města Úvaly uděluje předchozí souhlas zřizovatele k nabývání peněžitých darů účelově neurčených pro rok 2013 školským zařízením zřizovaných městem Úvaly jako příspěvkové organizace ve smyslu zákona č. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů. Školská zařízení jsou povinna předložit přehled darů účelově neurčených přijatých za minulé období a to vždy v termínu do 31.1. následujícího kalendářního roku.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

JUDr. Ing. Petržílek nebyl přítomen

Usnesení R – 023/013

Rada města Úvaly:

bere na vědomí informaci o výši finančních darů přijatých roce 2012 školskými zařízeními zřizovanými městem jako příspěvkové organizace (příloha č. 15),

Základní škola Úvaly, okres Praha-východ

- finanční dary účelově neurčené: 164 300,- Kč
- finanční dary účelově určené: 15 000,- Kč

Městský dům dětí a mládeže Úvaly

- finanční dary účelově neurčené: 10 000,- Kč

Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha – východ

- finanční dary účelově neurčené: 80 180,- Kč

Mateřská škola Úvaly, Pražská 525, okr. Praha-východ

- finanční dary účelově neurčené: 25 100,- Kč

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

JUDr. Ing. Petržílek nebyl přítomen

Bod 18) Žádost o finanční příspěvek

Pí Tesařová uvedla, že Centrum pro zdravotně postižené Středočeského kraje žádá o finanční příspěvek na provoz, výše příspěvku není specifikována.

Usnesení R – 024/013 – usnesení nebylo přijato

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s poskytnutím finančního Centru pro zdravotně postižené Středočeského kraje, U Sklárky 4, 190 00 Praha 9 ve výši 2.000,- Kč, který bude využit na zajištění provozu tohoto zařízení,
- II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení.

PRO:	1	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	3
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

JUDr. Ing. Petržílek nebyl přítomen

Bod 19) Změna zapisovatele pracovní skupiny „Sever“

Pí Tesařová předložila radě návrh na jmenování zapisovatelem pracovní skupiny „Sever“. Původně jmenovaná Blanka Reinerová požádala o uvolnění z této funkce, novým zapisovatelem se stane Ing. arch. Martina Bredová.

Usnesení R – 025/013

Rada města Úvaly:

- I. odvolává zapisovatelku pracovní skupiny "Sever" pí Blanku Reinerovou,
- II. jmenuje zapisovatelkou pracovní skupiny "Sever" Ing. arch. Martinu Bredovou.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

JUDr. Ing. Petržílek nebyl přítomen

Bod 20) Stanovisko k žádostím ... o prominutí úroků z prodlení z částky vymáhané v rámci exekuce a smluvní pokuty

Pí Tesařová uvedla, že soudním exekutorem JUDr. Milanem Suchánkem byl Městu Úvaly předložen záznam č.j. 085 EX 13161/12-70, sepsaný dne 08.01.2013 v jeho exekutorské kanceláři s povinnou , proti které je vedeno exekuční řízení pro částku 280.000,00 Kč. Paní navrhuje, že zbývající část dlužné částky (po zaplacení 280.000,00 Kč jistiny dne 08.01.2013), bude hrazena srážkami ze mzdy ve výši cca 7.000,00 měsíčně. Exekutor vyzývá město Úvaly k zaslání vyjádření k návrhu povinné..... ohledně prominutí úroků z prodlení a výše úhrad (smluvní pokuty). Zákonný úrok z prodlení v daném případě činí 7,75% ročně, takže k dnešnímu dni tento úrok z prodlení je 15.973,61 Kč. Smluvní pokuta ve výši 0,50% denně činí k dnešnímu dni 371.000,00 Kč (zde se poněkud odchylujeme od částky vypočtené soudním exekutorem v záznamu sepsaném s pí. dne 08.01.2013). Z právního hlediska Město v žádném případě nemůže prominout zákonný úrok z prodlení a lze diskutovat o případném snížení smluvní pokuty. Podle zákona o obcích musí vedení obce postupovat s přístupem řádného hospodáře. Je proto zapotřebí vyhodnotit, zda prominout paní část smluvní pokuty dosud vzniklé (o tom, že zákonný úrok z prodlení promíjet nelze) a do budoucna smluvní pokutu snížit. To, že by došlo k úplnému prominutí celé smluvní pokuty je, s ohledem na shora uvedené okolnosti a absolutní nečinnost paní , nejen politicky, ale i právně neudržitelné. Jiný případ by byl, pokud by povinná řádně splácela a ne vlastní vinou se dostala do svízelné finanční situace, která by způsobila, že by splácela nižší částku, než byla dohodnuta. V tomto případě však od března 2012 nespácela naprosto ničeho. Pokud by tedy Rada Města rozhodla o tom, že nic z dosud splatných částek za úrok z prodlení a smluvní pokutu nebude prominuto, pak postačí rozhodnutí Rady. Pokud by však Rada zaujala postoj, že je možno část smluvní pokuty pí prominout a částka, která by se pí promíjela by byla vyšší než 20.000,00 Kč, musí toto rozhodnutí podle ustanovení § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, o obcích, schválit Zastupitelstvo Města.

Pokud by rada rozhodla prominout částku do 20 000,- Kč, je k tomuto oprávněna.

Problematika je podrobně popsána v příloze tohoto materiálu, kterým je stanovisko právníka města JUDr. Hochmana.

Usnesení R – 026/013- usnesení nebylo přijato

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu prominout pí.....Úvaly část smluvní pokuty ve výši 50% z celkové částky 371.000,- Kč.

PRO:	2	PROTI:	3	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

Usnesení R – 027/013

Rada města Úvaly nesouhlasí s prominutím úroků z prodlení ve výši 15.973,61 Kč a smluvní pokuty ve výši 371.000,00 Kč píÚvaly.

PRO:	3	PROTI:	2	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

- Podnět – radní uložili pí Tesařové informovat pío tom, aby se obrátila s žádostí o prominutí úroků z prodlení z částky vymáhané v rámci exekuce a smluvní pokuty na zastupitelstvo města (pí Tesařová).
- JUDr. Petržílek požádal Mgr. Polákovou o kontaktování ředitele ZŠ Úvaly Mgr. Březku ohledně vybudování přístřešku u haly TJ SOKOL.
- Podnět radní uložili vedoucímu odboru správy majetku prověřit informace ohledně placení záloh na vodu novému provozovateli společnosti STAVOKOMPLET s.r.o. a poté informace vložit na web města. (Bc. Jungwirth).

- Pí Tesařová informovala radní o avízované návštěvě z obce Spišské Bystré (partnerská obec), jednalo by se o cca. 30 dětí na jarní prázdniny v termínu od 18.2. do 22.2.2013. Po diskuzi a návrzích řešení ubytování navrhla níže uvedené usnesení:

Usnesení R – 028/013

Rada města Úvaly ukládá vedoucí odboru správního zajistit ubytování a základní zázemí pro cca. 40 osob partnerské obce Spišské Bystré na jarní prázdniny v termínu od 18.2.2013 do 22.2.2013 do výše nákladů 30.000,- Kč.

PRO:	5	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

termín plnění: 31. 1. 2013

odpovědná osoba: pí Hamouzová

- P. Štěpánovský informoval o závěrečích redakční rady, která přijala usnesení 1/2013,2/2013,3/2013,4/2013. Dále informoval radní, že již v únorovém vydání bude rubrika Názory čtenářů přejmenována na rubriku Dopisy redakci a bude zveřejňována věta: Názory v této rubrice nevyjadřují stanovisko redakce, redakční rady ani rady města. Vydavatel neodpovídá za jejich správnost ani pravdivost.

Usnesení R – 029/013

Rada města Úvaly bere na vědomí přijatá usnesení na redakční radě:

Usnesení 1/2013 - RR ŽÚ doporučuje vyjadřování reakcí na články v témže čísle a vyhrazuje si právo o zveřejnění reakce rozhodnout,

Usnesení 2/2013 - Redakční rada souhlasí se zasíláním příspěvků do ŽÚ všem členům vedení města, tj. starostovi, místostarostovi,

Usnesení 3/2013 - Redakční rada bere na vědomí otevřený dopis zastupitelstvu a RR ŽÚ autorkya rozhodla, vzhledem k tomu, že se dopisem bude zabývat zastupitelstvo dne 14.2.2013, dopis nezveřejnit z úsporných důvodů,

Usnesení 4/2013 - RR bere na vědomí článek autorky- Kdo hájí v RR zájmy občanů a rozhodla článek nezveřejnit a pozvat panído příští RR dne 18.2. k diskusi nad příspěvkem a vysvětlení příslušných formulací.

RR konstatuje, že žádný dokument, ať Statut nebo související normy, nezakládají právo autorů příspěvků do měsíčníku Život Úval a povinnost redakční rady zveřejnit zaslaný příspěvek. Zveřejnění nebo nezveřejnění je ve výhradní kompetenci redakční rady Života Úval. Dle názoru redakční rady příspěvek vyvolává "žabomyší" napětí mezi autorem a redakční radou a následně čtenáři a uváděné myšlenky v příspěvku již byly v různých podobách na stránkách Života Úval v minulosti několikrát publikovány. Máme ověřeno, že příspěvky tohoto typu jsou pro velkou část našich čtenářů nezajímavé a proto tyto tendence redakční rada na stránkách ŽÚ nebude nadále podporovat. Měsíčník Život Úval je v letošním roce limitován počtem 24 stran včetně inzerce z důvodu nutných finančních úspor, a proto redakční rada musí pečlivě vážit, co zveřejňovat a co ne. Informace města, jeho vedení, MěÚ směrem k občanům mají přednost. Je potřeba vzít na vědomí, že Život Úval není nezávislým časopisem, ale je informačním zpravodajem města, jeho vedení a MěÚ. Vždyť vydavatelem je město a časopis, který je informačním zdrojem pro všechny domácnosti v Úvalech zdarma, neboť neexistuje městský rozhlas, platí z městského rozpočtu.

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Starosta ukončil jednání v 20:14 hodin.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....
MUDr. Jan Šťastný
Starosta

.....
Ing. Michal Breda
1. místostarosta