

Zápis
z jednání Rady města Úvaly

č. R-7/2009

kteřé se konalo ve čtvrtek 18.6.2009 od 16:00 hod v zasedací místnosti MěÚ Úvaly.

Přítomni :

Členové rady města :	4	MUDr. Jan Šťastný, Ing. Helena Váňová, Helena Novosádová Miloslav Kolařík
Omluven Tajemník MěÚ:	1	Karel Linhart Ing. Jaroslav Novotný

Přizváni :

vedoucí odborů, předkládající materiály do jednání rady k odsouhlasení

Program jednání rady:

Úvod

1. Kontrola usnesení Rady města Úvaly
2. Členství v Komisi pro dopravní obslužnost
3. Schválení částky z účelové dotace z MŠMT na rozvojový program „Zvýšení nenárokových složek platů a motivačních mezd pedagogických pracovníků regionálního školství s ohledem na kvalitu jejich práce“
4. Informace – Školská rada
5. Vyrovnání přeplatku
6. Rozpočtové opatření č. 2
7. Rekonstrukce č.p. 65, Riegerova ul. – stanovisko města
8. Informace ohledně EKO STOJANU na pitnou vodu.
9. Cyklistický závod – povolení
10. Nabídka k zajištění BOZP a PO
11. Odvolání vedoucího odboru
12. Odvolání vedoucího VPS
13. Výběrové řízení na pozici vedoucí správy majetku
14. Smlouva na poradenskou činnost – Mgr. Eva Šimková
15. Černý a spol. – směna pozemků, zveřejnění záměru

Jednání RM zahájil starosta v 16:00 hod a dále programem jednání.

Bod 1) Kontrola usnesení Rady města Úvaly

Tajemník informoval o provedené kontrole usnesení přijatých v roce 2009.

Usnesení R - 0143/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí splnění usnesení Rady města Úvaly z roku 2009 č. R – 014/09, R – 015/09, R - 016/09, R – 017/09, R - 065/09, R - 071/09, R – 0134/09

- II. ukládá tajemníkovi provést celkovou kontrolu veškerých usnesení rady města od začátku roku 2009 s tím, že u usnesení, která nebyla splněna uvést důvod nesplnění a předložit na příštím jednání rady města, které se bude konat 30. 7. 2009

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 2) Členství v Komisi pro dopravní obslužnost

Starosta seznámil přítomné s tím, že byla doručena rezignace p. Martina Němečka, bytem Purkyňova 1479, 250 8 2 Úvaly na členství v Komisi pro dopravní obslužnost. Z důvodu nástupu do zaměstnání na MěÚ.

Usnesení R - 0144/09

Rada města Úvaly:

- I. odvolává člena Komise pro dopravní obslužnost p. Martina Němečka, bytem Purkyňova 1479, 250 82 Úvaly na jeho vlastní žádost (příloha č. 1)
- II. ukládá tajemníkovi komise vyrozumět výše uvedeného ve smyslu tohoto usnesení

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 3) Schválení částky z účelové dotace z MŠMT na rozvojový program „Zvýšení nenárokových složek platů a motivačních mezd pedagogických pracovníků regionálního školství s ohledem na kvalitu jejich práce“

Pí. Tesařová seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Mateřské škole Pražská byla poskytnuta účelová dotace z MŠMT na rozvojový program „Zvýšení nenárokových složek platů a motivačních mezd pedagogických pracovníků regionálního školství s ohledem na kvalitu jejich práce“.

Aby mohla být vyplacena odměna i ředitelce školského zařízení, je v souladu se školským zákonem třeba souhlas rady.

Usnesení R - 0145/09

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje vyplacení odměny z účelové dotace z MŠMT na rozvojový program „Zvýšení nenárokových složek platů a motivačních mezd pedagogických pracovníků regionálního školství s ohledem na kvalitu jejich práce“ ředitelce Mateřské školy Úvaly, Pražská 525, okr. Praha-východ jejíž zřizovatelem je město Úvaly dle přílohy, která není veřejnou součástí tohoto usnesení
- II. ukládá vedoucí správního odboru vyrozumět ředitelku výše uvedeného školského zařízení ve smyslu tohoto usnesení

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 4) Informace – Školská rada

Pí. Tesařová seznámila přítomné se složením nové rady školy při Základní škole Úvaly.

Složení rady:

Zákonní zástupci žáků: Lenka Hejsková
Martina Prknová
Pedagogičtí pracovníci: Renata Chotětická
Irena Nováková
Zástupci zřizovatele: Jana Tesařová
Radka Branyšová

Usnesení R - 0146/09

Rada města Úvaly:

- I. bere na vědomí informaci o složení Rady školy při Základní škole Úvaly

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Různé

Pí. Tesařová informovala o chybě, která vznikla na ekonomickém odboru z důvodu stěhování tohoto odboru, který mylně uvedl, že Sdružení za rozvoj Úval – Nová šance, o.s. neodevzdalo vyúčtování za minulý rok ve věci příspěvků města. Pí. Tesařová se tímto omluvila pí. Horové a uvedla, že Sdružení za rozvoj Úval – Nová šance, o.s. vyúčtování odevzdalo v pořádku a včas.

Bod 5) Vyrovnání přeplatku- staženo z programu z důvodu rozpracování tohoto bodu-

Bod 6) Rozpočtové opatření č. 2

Tajemník seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

2.rozpočtové opatření bylo předloženo z důvodu **nařízení vlády č. 20 ze dne 5.ledna 2009**, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, **nařízení vlády č. 74/2009Sb. ze dne 16. března 2009**, kterým se mění nařízení vlády č. 264/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a **nařízení vlády č.130/2009 Sb. ze dne 4. května 2009**, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění nařízení vlády č. 74/2009 Sb. Došlo ke snížení sociálního pojištění z 26% na 25% pro zaměstnavatele.

V příjmech došlo k navýšení na položce 3399 2111 o 9.300,- příspěvek na kulturu
3399 2321 o 22. 000,- dary

Město Úvaly obdrželo:

dotaci 12 000,- Kč na úvalské notování,

dotaci na krytí výdajů pro státní správu v částce 808.496,- Kč na položce 4111.

Ve výdajích došlo k navýšení mzdových prostředků z důvodů výše uvedených dle nařízení vlády č. 20 a 130/2009 Sb. Zároveň došlo ke snížení odvodů sociálního pojištění o 1% dle zákona č. 2/2009 Sb. pro zaměstnavatele.

Usnesení R - 0147/09

Rada města Úvaly:

- I. doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly ke schválení příjmy 89.928.066,- Kč, výdaje 89.928.066,- (příloha č. 2)

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 7) Rekonstrukce č.p. 65, Riegerova ul. – stanovisko města – staženo z programu-

Bod 8) Informace ohledně EKO STOJANU na pitnou vodu

Starosta předal slovo p. Němečkovi, který seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

S panem Petružálkem bude uzavřena nová smlouva o provozu Eko stojanu do konce roku 2009.

Stojan se napojí na elektřinu na adrese náměstí Arnošta z Pardubic čp. 95 a na adrese Pražská čp. 276 Úvaly.

Dopad na rozpočet:

Měsíční provoz stojanu je cca 2.000,- Kč

Nová elektro přípojka z budovy čp. 95 - cca 4.000,- Kč

Usnesení R - 0148/09

Rada města Úvaly:

- I. pověřuje starostu podpisem nových smluv na Eko stojany na adrese náměstí Arnošta z Pardubic čp. 95 a ul. Pražská čp. 276 Úvaly

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 9) Cyklistický závod – povolení

Starosta seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Občanské sdružení „Tři pro zdraví“ ve spolupráci s Cyklistickým klubem Úvaly a pod záštitou starosty města Úvaly chce dne 29.8. 2009 uspořádat již v pořadí třetí ročník cyklistického závodu „Velká cena města Úval“. Trasa závodu začíná startem na škvárovém hřišti pod kostelem, dále pokračuje „Masarykovým hájem“ a prostorem „Vinice, odtud pak okrajem lesního porostu do prostoru „Holá Hostina“ . Prudkým sjezdem pokračuje trasa závodu Horovou ulicí, aby se opět vrátila do „Masarykova háje“ a lesní pěšinou nad „Mlýnským rybníkem“ pokračovala až do cíle opět na škvárovém hřišti pod kostelem. Zástupce občanského sdružení pan Ondřej Brouček požádal město o povolení konání závodu a schválení předložené trasy, včetně návrhu jak bude trať pro závod připravena a po závodě uklizena.

Usnesení R - 0149/09

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s konáním třetího ročníku cyklistického závodu „Velká cena města Úval“
- II. schvaluje předložený návrh trasy závodu (příloha č.3)

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 10) Nabídka k zajištění BOZP a PO

Tajemník seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

V rámci zabezpečení požadavků, které pro město vyplývají především ze zákona 262/2006 Sb a 133/1985 Sb, obdrželo město Úvaly nabídku na zajištění těchto požadavků od firmy LM Consulting,s.r.o. Schválením smlouvy zpracované na základě této nabídky by město získalo komplexní servis související s touto problematikou. Na dotaz radních zda –li firma má zkušenosti s uvedenou problematikou?. Tajemník informoval o kvalifikačních předpokladech zástupu firmy doloženého certifikátu.

Usnesení R - 0150/09

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s uzavřením s firmou LM Consulting, s.r.o. se sídlem Letovská 718, Praha 9 na zajištění BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a na PO (požární ochrany), nabídka je přílohou č. 4
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy zpracované podle této nabídky

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 11) Odvolání vedoucího odboru

Tajemník seznámil přítomné o skutečnosti, že dne 1.6. 2009 podal pan Miroslav Černý žádost o zproštění z funkce vedoucího odboru ze zdravotních důvodů k tomuto dni.

Místostarosta uvedla, že p. Černému bylo nabídnuto referentské místo na odboru správy majetku a p. Černý toto místo přijal a dále uvedla, že p. Böhm k 30.6.2009 ukončí pracovní poměr a tudíž jsou momentálně na této pozici dva referenti.

Usnesení R - 0151/09

Rada města Úvaly:

- I. odvolává vedoucího odboru správy majetku p. Miroslava Černého, bytem Arnošta z Pardubic 18, Úvaly s účinností od 1.6.2009

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 12) Odvolání vedoucího VPS

Tajemník seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Dne 11. 6. 2009 podal pan Jiří Konečný žádost o uvolnění z funkce vedoucího VPS z osobních důvodů k 30.6.2009.

Usnesení R - 0152/09

Rada města Úvaly:

- I. odvolává p. Jiřího Konečného dnem 30.6.2009 z funkce vedoucího VPS
- II. výkonem funkce vedoucího VPS ode dne 1.7.2009 pověřuje p. Petra Prchala
- III. pověřuje tajemníka zpracovat do 30.11.2009 návrh na reorganizaci VPS

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 13) Výběrové řízení

Tajemník seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

V souvislosti s odvoláním vedoucího odboru správy majetku Miroslava Černého je třeba vypsát výběrové řízení na tuto pozici.

Složení výběrové komise pro posouzení uchazečů navrhuji takto : Ing. Helena Váňová, Jana Tesařová, Bohuslav Prokůpek, Jitka Hájková, Lenka Platzová; náhradníci : Ing. Helena Bulíčková, Ilona Reicheltová.

Usnesení R - 0153/09

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na pozici vedoucí správy majetku (příloha č. 5)
- II. souhlasí se složením výběrové komise k posouzení uchazečů
- III. ukládá tajemníkovi v souladu se zák.č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů zajistit vypsání výběrového řízení ve smyslu tohoto usnesení

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	---	--------	---	------------	---

Bod 14) Smlouva na poradenskou činnost – Mgr. Eva Šimková

Místostarosta seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

V rámci řešení odpadů města byla provedena zevrubná kontrola smluvních vztahů zajišťující služeb likvidace odpadu města. Na základě této kontroly byla zjištěna skutečnost, že celé oblast nakládání s odpady by měla být zmapována, podrobena analýze a výsledky těchto skutečností by měly vést k určitým změnám v této oblasti.

Za účelem těchto činností byla oslovena paní Mgr. Eva Šimková, která má dlouholeté zkušenosti v oblasti nastavení procesů řízení nakládání s odpady magistrátu Hlavního města Praha. Jako hlavní metodik je autorem jak systému smluvního zajištění likvidace odpadu magistrátu, tak i obecně zajišťování čistoty hlavního města. V příloze je návrh smlouvy na činnosti spojené s analýzou současného stavu, návrhem řešení, management zadání veřejné zakázky a konečně vytvoření potřebných legislativních aktů obce k řádnému zajištění.

V rámci řešení odpadů města byla provedena analýza smluvních vztahů. Na základě kontroly smlouvy s provozovatelem svozu komunálního a separovaného odpadu byla zjištěna skutečnost že smlouva s ASA s.r.o. byla uzavřena roce 1995. Smlouva byla uzavřena před účinnosti zákona o veřejných zakázkách. Samotná smlouva obsahuje některé pasáže nevýhodné pro město a to ve vazbě úklidu kolem sběrných nádob, samotné vlastnictví sběrných nádob na separovaný odpad je nejasně specifikované.

Vzhledem k tomu, že smlouva je zastaralá a legislativa v této oblasti také doznala značné změny je nutno udělat kroky k vypsání výběrového řízení na dodavatele uvedené služby.

Naše vnitřní legislativa je v této oblasti postavená na platbě za osobu při likvidaci odpadu. Není motivace k vyššímu třídění a jednotlivci v mnoha případech žádá o maximální objemovou popelnici objemu 240 l tak jak ji třeba má 4 členná rodina.

Z hlediska financí se za popelnice vybere cca 2.600.000,- Kč od obyvatel přímé náklady spojené se svozem komunálního odpadu stojí město zhruba kolem 3.300.000,- náklady na likvidaci dvou sběrných koleček je kolem 600.000,-, černé skládky a likvidace odpadu z městských prostranství a hřbitova je 500.000,-, náklady na separovaný odpad jsou zhruba ve výši 600.000,-. Vratka k separovanému odpadu za rok je dle odpadu kolem 400.000,-. V bilanci to je :

Platby občanů	+	2.600.000,-
Služba svou komunálního odpad	-	3.300.000,-
Kolečka	-	600.000,-
Černé skládky	-	500.000,-
Separovaný odpad	-	600.000,-
Vratka	+	400.000,-

Výsledek - **2.000.000,-**

Ve výsledku to znamená, že město doplácí na likvidaci odpadů ročně 2 mil Kč. To je značná částka, která ale v sobě nenese plně potřebu celého okolí města, zde je hodně neřešeného a to jak v činnosti plateb za odpady, kdy legislativa nám umožňuje změnu způsobu platby za likvidaci odpadu a ne místní poplatek. Toto by mělo za následek jak změnu vyhlášky města o místním poplatku, tak i vyhlášku o čistotě města.

Vzhledem ke změnám v legislativě je také otevřená otázka kompostování odpadu a také možnosti změn v nakládání takzvaném skládkování komunálního odpadu.

Všechny tyto změny by vedly k změnám v procesu řízení nakládání s odpady ve městě. Je to proces na delší dobu a začátek změn musí být spojen s vypsáním výběrového řízení na dodavatele služeb.

Usnesení R - 0154/09

Rada města Úvaly

- I. **schvaluje návrh smlouvy s Mgr. Evou Šimkovou, bytem Jana Růžičky 1234, Praha 4 na zajištění činností spojených s natavením procesů nakládání s odpady ve městě Úvaly (příloha č.6)**
- II. **pověřuje starostu podpisem smlouvy a zajištěním finančních prostředků v roce 2010 na danou akci**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 15) P. Jaroslav Č. a spol. – směna pozemků, zveřejnění záměru

Starosta seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

V rámci přípravy podání žádosti o dotaci na výstavbu kanalizace a vodovodu v Setých, včetně dořešení majetkových vztahů k pozemkům, které budou stavbou dotčeny je nutno schválit zveřejnění záměru směny konkrétních pozemků účelově vázaných k budoucí stavbě. Jedná o pozemek KN p.č. 2768/6, 2769/3 a 3237/9, všechny druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3 803 m² ve vlastnictví pana J. Č. a spol. za část pozemku KN p.č. 3862/26 druh pozemku orná půda ve vlastnictví města, ze kterého bude geometrickým plánem oddělena pod novým označením část o výměře 2800 m² (podle současně platné vyhlášky o oceňování nemovitostí umožňuje při dodržení výměr výše uvedených pozemků směnu shodnou celkovou cenu vzájemně směňovaných pozemků). V souladu se zákonem o obcích musí být záměr směny pozemků v zákonné době zveřejněn na úřední desce.

Usnesení R - 0156/09

Rada města Úvaly:

- I. **schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků KN p.č. 2768/6 o výměře 92 m², pozemku KN p.č. 2769/3 o výměře 2 731 m² a pozemku KN p.č. 3237/9 o výměře 980 m², všechny druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace v k.ú. Úvaly u Prahy a ve vlastnictví pana J. Č. a spol., účelově vázaných na výstavbu kanalizace a vodovodu v oblasti V Setých, za část pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3862/26 druh pozemku orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy, která vznikne geometrickým oddělením z tohoto pozemku o výměře 2 800 m² a cenově odpovídá směňovaným pozemkům druhé strany.**
- II. **pověřuje tajemníka zajištěním zveřejnění záměru směny výše uvedených pozemků**

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Zapsala : **Monika Šimáňová**

.....
Ing. Helena Váňová
místostarosta

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta