

ZÁPIS
z jednání veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly
č. Z – 01/2009 které se konalo ve čtvrtek 19. 2. 2009 v 18:00 hodin
v sálku DPS Úvaly

Přítomno členů zastupitelstva :
Pracovníci MěÚ:
Občané:

11 - viz. listina přítomných
(viz. listiny přítomných)
(viz. listiny přítomných)

PROGRAM

I. ÚVOD

II. PROJEDNÁVÁNÍ PŘEDLOŽENÝCH MATERIÁLŮ

- Vystoupení zástupců policie ČR
1. Volba nového člena rady města Úvaly
 2. Zpráva o činnosti rady města
 3. Informace svazku obcí Úvalsko
 4. Nový územní plán – způsob tvorby
 5. Rozpočtové opatření č.1
 6. Informace o stavu vyklízení lomu, přijetí daru
 7. Souhlas s přijetím daru ve výši 50.000,- Kč
 8. Přijetí darů – „betlém“ a „hostinec“
 9. Pronájem č.p. 276
 10. Zprávy Výborů
 11. Exekuce – Atlasová ulice
 12. Darování pozemků (středočeský kraj) v oblasti připravované kruhové křižovatky V Setých

III. PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY OBČANŮ

13. Prodej pozemků (pan Hůda) – schválení zveřejnění záměru
14. Prodej pozemku (pan Mašín) – schválení zveřejnění záměru
15. Hasiči – cisterna, hasičský dům v Úvalech
16. Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol
17. Pečovatelská služba – změna výše platby od obcí
18. Pečovatelská služba – změna registrace
19. Pečovatelská služba – přehled příjmů a výdajů
20. Pořízení změny č. XI. ÚPnSÚ Úvaly – podnět změny vyplývající z uzavřené smlouvy mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development s.r.o.
21. Jednací řád výboru pro výstavbu zastupitelstva města Úvaly

IV. RŮZNÉ

Návrhová komise: Ing. Ludmila Milerová, p. Josef Štěpánovský
Ověřovatelé: Ing. Ladislav Morávek, Mgr. Petr Borecký
Zapisovatel: pí. Monika Šimáňová

I. Úvod

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný. Představil nového tajemníka MěÚ Úvaly Ing. Jaroslava Novotného a přivítal přítomné. Konstatoval, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyvěšeno a je usnášení schopné, za účasti 10 členů.

Navrhuje členy:
návrhové komise ve složení: Ing. Ludmila Milerová, p. Josef Štěpánovský
ověřovatelé zápisu: Ing. Ladislav Morávek, Mgr. Petr Borecký

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje:
návrhovou komisi ve složení: Ing. Ludmila Milerová, p. Josef Štěpánovský
ověřovatele zápisu: Ing. Ladislav Morávek, Mgr. Petr Borecký

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

MUDr. Šťastný se dotazuje, zda má někdo z ověřovatelů připomínky k minulému zápisu.
K zápisu nebyly žádné připomínky.

Starosta seznámil přítomné s programem jednání a dal prostor pro navržení změn v dnešním jednání:

- MUDr. Šťastný navrhuje vypustit z programu bod č. 20 Pořízení změny č. XI. ÚPnSÚ Úvaly – podnět změny vyplývající z uzavřené smlouvy mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development s.r.o.
- Ing. Černý žádá o doplnění bodu č. 21 Jednací řád Výboru pro výstavbu zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Úvaly:

S c h v a l u j e program jednání bez bodů č. 20.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 2

Vystoupení zástupců policie ČR

MUDr. Jan Šťastný předal slovo panu plk. Dolejšimu vedoucímu **Územního odboru policie České republiky Praha venkov), který seznámil přítomné s reformou** Policie České republiky s účinností od 1.1.2009. V rámci této reformy došlo ke zrušení okresních ředitelství policie a staly se z nich územní odbory policie České republiky. **Okresní ředitelství policie Praha venkov se rozdělilo na tři samostatné celky:**

- Praha venkov- ZÁPAD
- Praha venkov -VÝCHOD
- Praha venkov - JIH

Každý z těchto celků se dále dělí na:

- územní odbor pořádkové policie
- územní odbor služby kriminální policie a vyšetřování

PILÍŘE REFORMY:

10 základních pilířů legislativní a nelegislativní povahy, na kterých je Reforma Policie ČR postavena.

1. Působnost, pravomoci Policie ČR a dalších subjektů podílejících se na zajišťování vnitřní bezpečnosti státu

Snaha o omezení „nepolicejních činností“, které policie dnes vykonává. Možnosti zapojení jiných subjektů do odpovědnosti za veřejný pořádek a bezpečnost (samospráv, občanů, pořadatelů hromadných akcí, provozovatelů kritické infrastruktury ad.).

2. Policie - partner dalších orgánů státu, územních samosprávných celků a zejména veřejnosti

Územní členění policie a územní členění samosprávy, soudů a státních zastupitelství a nastavení vzájemní spolupráce. Společné prvky nového územního členění. Kraj a veřejný pořádek. Obec a

místní záležitosti veřejného pořádku. Vztah policie a veřejnost.

3. Ekonomické postavení policie

Větší ekonomická samostatnost Policie ČR a jejích organizačních součástí, to znamená krajských správ a útvarů s celorepublikovou působností.

4. Vnitřní a vnější kontrola

Nová struktura a uspořádání vnitřní a vnější kontroly, nastavení účinných kontrolních mechanismů mezi, které patří také varianta mimoresortního kontrolního útvaru.

5. Vzdělávání policistů - klíč k profesionalitě

Cílem je vytvořit jednotný systém vzdělávání pružně reagující na potřeby praxe, který bude vychovávat policejní odborníky, schopné manažery a zajistí přenos nejnovějších světových poznatků na své absolventy.

6. Služební zákon - práce s lidmi

Nová systemizace služebních a pracovních míst. Zeštíhlení objemu vedoucích pozic a jejich zpřehlednění. Obsazení pozic schopnými policisty ovládající danou problematiku.

7. Projekt 1000 - vstřícná tvář policie

Zaměření na vstřícný přístup policie k občanům a vytvoření stavu důvěry v ní. Moderně vybavené policejní služebny, ve kterých se občanům dostane pomoci a informací na úrovni, kterou právem očekává.

8. Nová struktura neuniformované policie

Zřízení Národního kriminálního úřadu Policejního prezidia ČR, zřízení analytických pracovišť služby kriminální policie, spolupráce na elektronizaci trestního řízení, odstraňování duplicit v činnostech útvarů a jejich působnosti i v řídicích funkcích.

9. „Dost bylo papírů“

Tato část reformy se zabývá policejní informatikou a možnostmi jejího využití v trestním řízení tak, aby pomohla policistům při administrativní práci a odstranila zbytečné časové průtahy. (Elektronické trestní řízení, EPŘ a další)

10. Debyrokratizace

Velmi důležitou část policejní praxe se odráží ve stylu policejní práce a způsobu řízení policistů. V současné době velmi vysoký počet interních předpisů, by měl být nahrazen jednoduchým a přehledným souborem. Statistické ukazatele by měly být využívány pouze pro postižení společenských trendů a jevů a ne jako hodnotící kritérium.

CÍLE REFORMY POLICIE ČR:

- **Důvěryhodná policie vnímaná občany jako partner, pomocník a ochránce**
- **Policisté hrdí na svou příslušnost k policejnímu sboru a na svou práci**
- **Bezpečí pro občany**
- **Dobré pracovní podmínky pro policisty**

SLUŽBA + PROFESIONALITA + HRDOST

Dále informoval, že jeden s cílů Policie ČR je přiblížit se samosprávě, aby se dalo reagovat plynule.

Pan plukovník Dolejší uvedl kontakty:

- **Územní odbor Služby kriminální policie a vyšetřování
Praha venkov - VÝCHOD**
Křižíkova 8, 180 00 Praha 8
tel.: 974 881 216
- **Územní odbor vnější služby Praha venkov - VÝCHOD**
Zahradnická 1877/1, 250 01 Brandýs nad Labem
tel.: 974 881 760
- **Obvodní oddělení Policie ČR Brandýs nad Labem**
Zahradnická 1877/1, 250 01 Brandýs nad Labem
tel.: 974 881 710
fax: 974 881 710
- **Obvodní oddělení Policie ČR Čelákovice**
Prokopa Holého 1664, 250 88 Čelákovice
tel.: 974 881 720
fax: 326 991 069
- **Obvodní oddělení Policie ČR Odolena Voda**
Čenkovská 84, 250 70 Odolena Voda
tel.: 974 881 700
fax: 283 971 017
- **Obvodní oddělení Policie ČR Úvaly**

Riegrova 897, 250 82 Úvaly
tel.: 974 881 800
fax: 281 862 582

Představil vedoucího Obvodního oddělení v Úvalech nadporučíka Bc. Jiřího Bohúňka a jeho zástupkyni nadporučíka Hanu Ložkovou.

Starosta vyzval občany a zastupitele k dotazům .

- Ing. Černý se dotazuje v jakém počtu jsou policisté v oddělení v Úvalech? Pan plukovník Dolejší odpověděl, že v Úvalech na oddělení je celkem 15 lidí a podotkl, že řeší případy v dalších 14 obcích v okolí a doufá, že bude posíleno toto oddělení.
- Pan Štěpánovský se dotazuje na telefonní kontakty na úvalské oddělení a dále jaké jsou stanoveny priority pro místní Polici ČR v Úvalech?. Pan plukovník Dolejší uvedl několik telefonních kontaktů:
 - **linka 158, 112**
 - **oddělení v Úvalech- stálá služba 974 881 800**
 - **operační středisko pro Prahu - Východ 974 861 101**
- Ing. Černý se dotazuje zda bude zvýšená pozornost na cizince z ohledem na to, že jich velké množství důsledkem ekonomické krize přijde o práci?. Plk. Dolejší odpověděl, že vláda České republiky projednávala situaci v oblasti cizinců a zejména těch, kteří přišli o zaměstnání a vyčlenila finanční prostředky na to, aby cizinci, kteří zde přišli o zaměstnání mohli opustit území České republiky.
- Plk. Dolejší závěrem doplnil, že vše co uvedl na zasedání zastupitelstva města Úvaly bude uvedeno v nejbližším vydání Života Úval. Starosta doplnil, že na každé zasedání zastupitelstva města Úvaly budou zváni zástupci úvalského oddělení Policie ČR a na závěr poděkoval zástupcům Policie ČR a popřál mnoho úspěchů.

II. Projednávání předložených materiálů

1) Volba nového člena rady města Úvaly

Dne 29.12.2008 bylo starostovi města doručeno oznámení p. Jaromíra Stemberga o odstoupení z pozice člena Rady města Úvaly.

Dle § 99 odst. 3 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů radu obce tvoří starosta, místostarosta a další členové rady volení z řad členů zastupitelstva obce. Počet členů rady obce je lichý a činí nejméně 5 a nejvýše 11 členů, přičemž nesmí přesahovat jednu třetinu počtu členů zastupitelstva obce. Podle § 100 výše uvedeného zákona, pokud poklesne počet členů rady pod 5 a na nejbližším zasedání zastupitelstva obce nebude doplněn alespoň na 5, vykonává od tohoto okamžiku pravomoc Rady zastupitelstvo, které může rozhodování o záležitostech podle § 102 odst. 2 a 3 svěřit zcela, nebo zčásti starostovi (tzn. Hospodaření dle rozpočtu a některé další vyjmenované funkce).

Starosta dal podnět k volbě nového radního aklamací.

Usnesení č. Z – 1/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje volbu nového člena rady města Úvaly aklamací

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje:

volební komisi ve složení:

Předseda: Pí. Helena Novosádová,

Člen: Ing. Ivan Černý, Ing. Radek Netušil, Ing. Helena Váňová

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Volební komise navrhla nového člena rady města Úvaly pana Miloslava Kolaříka. Pan Miloslav Kolařík s návrhem souhlasil.

Usnesení č. Z – 2/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. volí členem rady města Úvaly pana Miloslava Kolaříka, bytem Purkyňova 1152, 250 82 Úvaly

PRO:	8	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	1
------	---	--------	---	------------	---

2) Zpráva o činnosti rady města

MUDr. Šťastný seznámil přítomné se zprávou o činnosti rady města

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý se dotazuje zda Ing. Kokrment byl vybrán jako projektový manager jako samostatná osoba?. Starosta odpověděl, že Ing. Kokrment byl pověřen jako kontaktní osoba z firmy VRV, a.s..
- Mgr. Borecký se dotazuje zda-li rada města Úvaly vede statistiku o kolik dotací a ve kterých programech jsme jako město žádaly v minulém roce a zda je možné tento přehled na příštím zastupitelstvu předložit?. Starosta odpověděl, že tento přehled zpracovává pan tajemník a na příštím zasedání zastupitelstva města Úvaly bude předložen přehled dotací. Mgr. Borecký požádal, aby na příštím zasedání zastupitelstva bylo také předloženo jaký je systém žádání o dotace, kdo tuto problematiku má v náplni práce atd?. Starosta odpověděl, že to bude zpracováno.
- Mgr. Borecký se dotazuje pí. Novosádové z jakého důvodu nebyly brány na vědomí zprávy z komisi na radě města Úvaly, konkrétně ohledně výstavby sportovní haly v Úvalech?. Pí. Novosádová odpověděla, že dle jejího názoru by měla sportovní hala být vybudována na jiném pozemku. Nejlépe na pozemku města a také na pozemku lépe umístěném, kde by byla např. větší možnost parkování atd.

Usnesení č. Z – 03/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 18.12.2008 do 19.2.2009 (příloha č.1)

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

3) Informace svazku obcí Úvalsko

MUDr. Šťastný informoval přítomné o problémech vzniklých vystoupením Šestajovic ze Svazku obcí Úvalsko. Vystoupení obce Šestajovice má celkem dva zásadní dopady na město Úvaly a další členy Svazku (Jirny a Horoušany). Dalším problémem pak je skutečnost, že Svazek vlastní i ty části vodovodních struktur, které mají být rekonstruovány. Všechny výše uvedené skutečnosti směřují k nutnosti zásadní změny stanov svazku, které však musí schválit gremium starostů a potvrdit zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že v průběhu existence Svazku obcí Úvalsko (v roce 2002) došlo ke změně stanov v tom smyslu, že se od vlastnictví podílového přešlo k vlastnictví bezpodílovému.

Šestajovice přestanou být členy Svazku 18. března 2009.

Dopad na rozpočet: cca 2,2 mil. Kč v případě, že nedojde ke změně stanov Svazku

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý se dotazuje, zda obec Šestajovice bude dostávat finanční náhradu nebo majetek?. Starosta odpověděl, že nebude dostávat žádnou finanční náhradu ani žádný majetek.

Usnesení č. Z – 04/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- schvaluje změnu stanov Svazku obcí „Úvalsko“ (příloha č. 2)
- pověřuje starostu podpisem inovovaných Stanov Svazku obcí „Úvalsko“
- souhlasí s bezúplatným převodem těch částí majetku Svazku obcí „Úvalsko“ na město Úvaly, které jsou v katastrálním území Úvaly u Prahy, popřípadě těch, jejichž havarijní stav ohrožuje přísun pitné vody do města Úvaly

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

4) Nový územní plán – způsob tvorby

Starosta města seznámil předal slovo p. Šplíchalovi, který seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Usnesením zastupitelstva města č. 122/2008 byl starosta pověřen zpracovat návrh (varianty) postupu při jeho vytváření. Byly zhodnoceny jednotlivé postupy, a to z hlediska časové náročnosti i finanční zátěže a navrhuje se postup, který umožňuje stavební zákon a který je založen na inovaci stávajícího územního plánu. Z rozboru variant vyplývá, že z finančního i časového hlediska je výhodnější „varianta 2“.

Plné znění usnesení Z - 122/08:

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. bere na vědomí informaci o možnostech pořízení nového územního plánu města Úvaly

II. ukládá starostovi

a) zajistit zpracování bližší informace rozdílu pořízení nového územního plánu města Úvaly a navrhovaných změn

b) zpracováním variant postupu změny nového územního plánu města Úvaly dle nového stavebního zákona.

Varianty postupu pořízení nové územně plánovací dokumentace pro město Úvaly – usnesení č. Z – 122/08 ze dne 18.12.2008

VARIANTA 1 - Standardní způsobem v etapách zadání, koncept, návrh §§ 47-54 stavebního zákona

Cena 1 880 000 Kč bez DPH (2 237 200 Kč s DPH) a ceny případné dokumentace posouzení na trvale udržitelný rozvoj

dobu pořízení 3 roky

VARIANTA 2 - Změnou územního plánu a návrh změny spojit s úpravou a aktualizací dle § 188 i

- odvislé od počtu a rozsahu podnětů změn, technická pomoc je účtována v sazbě 500 Kč/hod

Odhad ceny - částku 1 650 000,- bez DPH (1 963 500 Kč s DPH).

Doba 1,5 roku

Souhrn:

VARIANTA	Cena	čas
1	2 237 200 Kč s DPH	3 roky
2	1 963 500 Kč s DPH	1,5 roku
rozdíl	273 tis. Kč	1,5 roku

Tabulka ani materiál neobsahuje finanční částky indukované činnostmi architekta, které budou hrazeny z prostředků města, jedná se například o náklady na administrativní práce, činnost zastupitelů a rady a podobně. Tyto náklady nelze přesně specifikovat, jejich výše se však bude odvíjet od délky vytváření ÚP.

Právní úprava nepředpokládá a neumožňuje, aby úprava dle § 188a zahrnovala vymezení nových zastavitelných ploch a podněty na změnu funkce území.

Odbor životního prostředí a územního plánu navrhuje zastupitelstvu města u ploch, které jsou vhodné ke změně funkčního využití rozhodnout o pořízení změny dosavadního územního plánu sídelního útvaru města Úvaly a návrh této změny spojit s úpravou a aktualizací dle § 188 odst. 1 a vyzývá zastupitele, aby předkládaly své návrhy podnětů ke změnám územního plánu.

Výsledkem tohoto řešení je vydání územního plánu v požadavcích nového stavebního zákona za snížení administrativních a procesních úkonů, délky pořizování a ceny za dílo. Takto upravený územní plán obce nebude omezen lhůtami platnosti stanovenými zákonem.

Dopad na rozpočet: 1 650 000 Kč.

- **19.15 hodin dorazil Mgr. Švejnoha.**

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý poukazuje na velmi malý rozdíl v ceně mezi dvěma variantami. Pan Šplíchal odpověděl, že ceny byly konzultovány s architektem Vavříkem a vše konzultoval na komoře architektů, konkrétně s panem JUDr. Vosem, který má k dispozici sazebník úkonů činností jednotlivých architektů a v sazebníku se to v podstatě procentuelně neliší. Místostarosta doplnila, že cena se bude odvíjet od vykazovaných hodin, pan architekt bude sledován v rámci vykazovaných prací a jeho čas bude odsouhlasen vedením města.

- Ing. Černý se dotazuje, že pokud se schválí varianta č. 2, zda by se nemělo dělat nové výběrové řízení, protože to není pořízení nového územního plánu, ale změna. Starosta odpověděl, že do příštího zastupitelstva zjistí znění smlouvy.

Usnesení č. Z – 05/09 - protinávrh – usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí informaci o splnění usnesení Z-122/08
- II. navrhuje pořízení nového územního plánu standardním způsobem podle návrhu § 47 až § 54 stavebního zákona

PRO:	4	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	7
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení č. Z – 06/09 -usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí informaci o splnění usnesení Z-122/08
- II. souhlasí s postupem pořízením změn územního plánu spojených s aktualizací územního plánu dle § 188 a zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění
- III. pověřuje starostu zveřejnit výzvu k podání podnětů na změnu územního plánu na úřední desce MěÚ Úvaly po dobu minimálně 30-ti dnů

PRO:	5	PROTI:	4	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

5) Rozpočtové opatření č. 1-2009

Starosta předal slovo pí. Hájkové (vedoucí Odboru ekonomického). Pí. Hájková seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou. Zapracování skutečně přiznaných dotací ze SR a MPSV –příjmy, zpracování výdajů proti přiznaným dotacím a nutné výdaje na opravy, tvorba sociálního fondu z důvodu podepsání nové kolektivní smlouvy. Rozpočtové opatření bylo zpracováno na základě obdržených rozhodnutí o přidělení dotací z MPSV na dávky hmotné nouze, tj. 800.000,- a dotace na pečovatelskou službu tj.600.000,- Kč a upřesnění dotace ze SR na provoz ve výši 5 123 200,- Kč.

Ve výdajích se jedná o dotaci na hmotnou nouzi 800.000,-Kč na 4181, položku 5410.

Dále bylo nutné navýšit položku 5169 na základní škole z důvodu nového zákona o PO, únikové východy o 150.000,- Kč. Na nebytových prostorech 3613 na položce 5169 o 100. 000,- na nutné výdaje a opravy. A na položce 6121 na projektovou dokumentaci na rekonstrukci objektu č.65 částku 153 200,- Kč. Na VO 3631 položka 5169 nutné opravy podchodu pod tratí částka 70 000,- Kč.

Na 3749 položka 6121 335 250,- na rybníky. Z důvodu podepsání nové kolektivní smlouvy odvod 2% hrubých mezd do sociálního fondu a to na položku 5499 v částce 314. 750,- Kč.

Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný.

Dopad na rozpočet: Příjmy 89 407 377,- Kč

Výdaje 89 407 377,- Kč

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Mgr. Borecký se dotazuje na částku 153.200,- Kč na rekonstrukci objektu čp. 65, domnívá se, že byla uzavíraná nájemní smlouva s firmou CVEVL na tento objekt a tato firma si nájem odbydlí rekonstrukcí, domnívá se tedy zda by tuto projektovou dokumentaci neměla platit tato firma?. Místostarosta odpověděla, že smlouva byla podepsána tak, že město připraví dokumentaci ke stavebnímu povolení a se stavebním povolením může žádat o dotaci. Tato položka je uznatelnou položkou v rámci dotačního titulu a poté bude převedena zpět na město Úvaly po přiznání dotace. Mgr. Borecký konstatuje, že to znamená, že město Úvaly připraví projektovou dokumentaci a firma CVEVL požádá o dotaci a poté co získá dotaci vrátí městu částku zpět. Místostarosta doplnila, že další etapy v rámci rekonstrukce budou plně v kompetenci firmy CVEVL.
- Ing. Milerová se dotazuje na položku 70.00,- Kč za podchod, o který se jedná podchod?. Místostarosta odpověděla, že se jedná o podchod pod tratí (pod závory) a informovala o tom, že rekonstrukce železničního koridoru v Úvalech je pozastavena a z tohoto důvodu se bude opravovat tento podchod.

Usnesení č. Z – 07/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje 1. rozpočtové opatření (příloha č. 3)

**Příjmy 89 407 377,- Kč,
Výdaje 89 407 377,- Kč**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

6) Informace o plnění usnesení zastupitelstva – vyklizení prostoru lomu Riegerova

Starosta seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Přes problémy, které se vyskytly se rozjíždí akce „vyklizení lomu“, tento materiál přináší základní informace o průběhu. V návaznosti na vyklizení lomu však vyvstává problém dalšího osudu tohoto prostoru. Naštěstí není potřeba měnit ÚP (je tam zóna „nerušící výroba“), kde je možno aplikovat sportoviště i parkovou úpravu. Nicméně je třeba zajistit koncepci využití, vytvořit projektovou dokumentaci a absolvovat kompletní stavební řízení. Problematiku může zkomplikovat nutnost sanace skály z bezpečnostních důvodů i postoj občanů sousedních pozemků. V dané lokalitě se nachází odpad všeho druhu, takže:

- Počínaje měsícem únor 2009 je veškerý sebraný odpad odvážen do prostoru sběrného dvora.
- Odvoz šrotu z lomu (lednice, pračky, sporáky atd.) bude likvidováno v součinnosti s provozovatelem sběrného dvora (p. Fiedlerem), přesné podmínky odvozu se v současné době dojednávají.
- Zbylý šrot odveze samotná VPS.
- O likvidaci pneumatik lze jednat až po rozmrznutí a možnosti vylití vody (je to na váhu), cena za likvidaci tedy není doposud jednoznačně stanovena.
- Firma Hovorka již odváží odpad, který se sváží při úklidu košů a jiný odpad související s denním úklidem města.
- Zastupitelstvo města je požádáno o schválení přijetí daru ve výši 50 tis. Kč od firmy Klein se sídlem ve Škvorci, která by tím to kompenzovala odvoz asi 35 tun starých kostek promíchaných s hlínou, což by značně urychlilo vyklizení.
- Pod dohledem a se souhlasem odboru životního prostředí dochází ke spalování roští, vánočních stromků a podobného odpadu.
- Posypový materiál je uskladněn v areálu Multitec.

Kompletní úklid a terénní úpravy prostor v lomu by měly být ukončeny v měsíci květnu až červnu. Dojde též k vyrovnání terénu. Stanovený harmonogram je tedy v podstatě plněn, existují však překážky, které by jej mohly narušit:

- Celkové vysoké náklady (v rozpočtu je počítáno s částkou půl milionu Kč). Přesný rozpočet bude znám do 28.2.2009.
- Celková hospodářská recese, která nepřeje sběru separovaného odpadu.
- Prodloužení vyklizení areálu Multitec.

Na vyklizení prostoru musí navazovat práce na využití prostoru, který by se mohl stát permanentní černou skládkou, popřípadě by mohl být využíván nežádoucím způsobem.

Proto se navrhuje vytvoření definitivní studie a projektové dokumentace.

Dopady na rozpočet: a) cca půl milionu Kč na vyklizení
b) cca 400 tis. Kč na studii, projekt, dokumentaci, ÚR a SP

Usnesení č. Z – 08/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- bere na vědomí zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města Úvaly – vyklizení lomu v ulici Riegerova**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

7) Souhlas s přijetím daru ve výši 50.000,- Kč

Starosta města seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Jedním z úkolů správy majetku města, který vyplývá z usnesení zastupitelstva je likvidace odpadů v lomu Riegerova. Tato likvidace probíhá, mimo jiné jsou zde uloženy vytěžené staré žulové kostky silně promísené s hlínou. Je prakticky vyloučeno vyčíslit jejich cenu. Jedná se o starou navážku, kostky odebrané z komunikací v posledních letech byly očištěné uloženy na pozemku města nad nádražím. Likvidace výše popsané směsi vlastními silami (VPS) by byla technicky i finančně náročná. O tuto zeminu s kostkami projevil zájem firma Tradiční stavby s.r.o. se sídlem Smiřických 2, 250 83

Škvorec. Jako kompenzaci za tento pro město nepotřebný materiál nabízejí peněžní dar městu ve výši 50.000,- Kč. Přijetím daru a odvozem tohoto odpadu by se navíc urychlilo vyklizení lomu.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Mgr. Borecký se dotazuje zda by to nebylo být spíše formou kupní smlouvy?. Starosta odpověděl, že to není v rozporu.

Usnesení č. Z – 09/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- souhlasí s přijetím peněžního daru ve výši 50 000,- Kč od TRADIČNÍCH STAVEB s.r.o. se sídlem Smiřických 2, 250 83 Škvorec. Dar bude využit na pokrytí nákladů spojených s úklidem veřejných prostranství ve městě**
- pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy (příloha č. 4)**

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	3
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

8) Přijetí darů – „betlém“ a „hostinec“

Starosta seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou. Úvalská občanka akademická sochařka paní Miloslava Kaňková darovala městu Úvaly keramickou plastiku „Zájezdní hostinec“ (bývalé č.p.9) a keramický betlém. Tento dar nebyl finančně vyčíslen (s právníkem města bude řešena forma darování včetně ohodnocení po dohodě s dárce), poté bude zanesen do evidence majetku města.

Usnesení č. Z –010/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- souhlasí s přijetím daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové, která městu darovala plastiku „Zájezdní hostinec“ (bývalé č.p.9) a keramický betlém**
- pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy**

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

- Ing. Ludmila Milerová nebyla při hlasování přítomna v zasedací místnosti.

9) Pronájem č.p. 276

Starosta seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou. V současné době je městský úřad umístěn v několika objektech. Tato roztržštěnost nese finanční náklady na provoz, proto je snaha minimalizovat počet budov hrazených městem(v areálu Multitec a v č.p. 95 na náměstí). Rada města schválila záměr pronájmu současného objektu č.p. 276, jedná se však o zásadní záležitost, a proto je předložen materiál i zastupitelstvu. Pronájem by se netýkal „domečku“ a kanceláře současného investičního odboru. Představa je taková, že by se na základě výběrového řízení našel nájemce, který by složil částku za pronájem 5 let dopředu a dalších 5 let by měl zaručen pronájem za tržní nájemné. Výše částky by byla předmětem výběrového řízení. Částka by byla základem pro dokončení rekonstrukce. Podmínkou je, samozřejmě, získání dalších finančních prostředků, neboť náklady na rekonstrukci činí cca 5-6 mil. Kč. Další úspory by však plynuly z přemístění knihovny do „domečku“ (úspora na nájemném) a ze skutečnosti, že by město ušetřilo za energie v jednom objektu.

Dopad na rozpočet: 4-5 mil. Kč

Usnesení č. Z – 011/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- schvaluje záměr pronájmu objektu č.p. 276 za podmínky, že se tímto pronájmem urychlí rekonstrukce objektu č.p. 95 a tím přemístění městského úřadu do tohoto objektu**
- pověřuje starostu zajistit zveřejnění záměru pronájmu č.p. 276 a následně vyhlášením výběrového řízení na pronájem tohoto objektu**
- ukládá starostovi předložit před podpisem nájemní smlouvy zastupitelstvu města Úvaly ke schválení**

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

10) Zprávy Výborů – odloženo na příští zasedání zastupitelstva města Úvaly

11) Koupě pozemků Atlasová ulice - exekuce

Místostarosta seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Dne 31.12.2008 MěÚ Úvaly obdržel informaci o vyhlášené exekuci na pozemek p.č. 3268/4 v katastrálním území Úvaly u Prahy zapsaný v LV č. 1968, vedeném Katastrálním úřadem Praha-východ. Termín exekučního řízení byl stanoven na 29.1.2009. Vzhledem k této skutečnosti byl odeslán email zastupitelům města k vyjádření souhlasu s účastí města na získání uvedeného pozemku na kterém je komunikace ulice Atlasová. Základní vyvolávací cena byla stanovena ve výši 76.000,- Kč.

Usnesení č. Z – 012/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **pověřuje místostarostu města Úvaly zastupováním města na exekučním řízení za účelem získání pozemku p.č. 3268/4 v katastrálním území Úvaly u Prahy zapsaný v LV č. 1968, vedeném Katastrálním úřadem Praha-východ**

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

12) Okružní křižovatka na silnici II/101 – smlouva o budoucí smlouvě darovací

Starosta předal slovo p. Prokúpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování).

P. Prokúpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Pro realizaci stavby „Okružní křižovatka na silnici II/101 v Úvalech“ (lokalita V Setých), jejímž investorem je středočeský kraj, je nutno mimo jiné vyřešit i majetkové poměry k pozemkům, případně jejich částí, které budou dotčeny stavbou. Převod bude řešen darovací smlouvou ve prospěch Středočeského kraje. V souladu se zákonem o obcích rada města dne 19.1. 2009 záměr darování pozemků projednala a pod usnesením č. 21/09 doporučuje zastupitelstvu schválit zveřejnění záměru darování části pozemků dotčených stavbou a to z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle zaměření skutečného provedení stavby.

Společnost CYTYPLAN s.r.o., vyřizuje pro Středočeský kraj vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu „Okružní křižovatka na silnici II/101 v Úvalech“. Majetkové poměry k pozemkům dotčených stavbou se v takovýchto případech řeší darovací smlouvou. V tomto případě se jedná o části pozemků, které budou až na základě zaměření skutečného provedení stavby. darovací smlouvou převedeny z města na Středočeský kraj. Jedná se o pozemky KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1, 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy. V souladu se zákonem o obcích je nutné zastupitelstvem schválit zveřejnění záměru darování pozemků (jejich částí). Následně pak po zveřejnění na dalším zastupitelstvu schválit darování pozemků a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací (vlastní darovací smlouva může být uzavřena až na základě zaměření skutečného provedení stavby. Obdobně jako zastupitelstvo města Úvaly musí schválit darování pozemků, musí i zastupitelstvo kraje naopak schválit přijetí darovaných pozemků. Z důvodu nutnosti brzké realizace stavby je nutno schvalovací proces uskutečnit co nejrychleji bez zbytečných odkladů (mohlo by dojít k přesunu financí na jiné akce).

Dopad na rozpočet: veškeré výdaje bere na sebe budoucí obdarovaný

Usnesení č. Z – 013/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje zveřejnění záměru darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 5)**
- II. **pověřuje starostu zajištěním zveřejnění záměru**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

III. PŘIPOMÍNKY, NÁMĚTY OBČANŮ

- Pan Urban se dotazuje, zda se bude řešit problematika jízdy na čtyřkolkách v chráněné oblasti Králíčina?. Místostarosta odpověděla, že odbor životního prostředí se tímto problémem v této lokalitě bude zabývat a zastupitelé a občané budou informováni o možnosti řešení této situaci.

- Pan Urban se dotazuje zda bude stará „Lichněstevská Háje“ podle nového územního plánu zbourána a co bude místo této háje nově postaveno?. Ing. Bulíčková odpověděla, že mají vydaný demoliční výměr na oba objekty, který jsou evidovány pod jedním popisným číslem kromě brány. Dále se pan Urban dotazuje zda město může v této chráněné lokalitě zabránit, aby na tomto místě nevznikla výstavba např. činžovních domů. Ing. Bulíčková odpověděla, že mají zažádáno o výstavbu domů, ale zatím se město nevyjadřovalo.
 - Pan Urban upozornil na rychlou jízdu řidičů v ulici Maroldova a Erbenova.
 - Pan Urban se dotazuje zda bude za pokácený strom naproti zdravotnímu středisku vysázeny dva nové stromy?. Místostarosta odpověděla, že ano.
 - Pan Urban se dotazuje na kácení lipové aleje v Pražské ulici a zda-li je pravda, že Středočeský kraj již nemá zájem tuto lokalitu dále ozelenit?. Místostarosta odpověděla, že město nepočítá s tím, že by Středočeský kraj ozelenil tuto oblast a dále podotkla, že tato lipová alej bude pokácena z důvodu nebezpečnosti a ohrožení v komunikaci. Ing. Morávek doplnil, že 17 lip bude pokáceno a nové zde nebudou vysázeny, aby zde nepřekážely dopravě.
 - Pan Urban vznesl podnět na pana Štěpánovského, zda by se komise pro životní prostředí neměla scházet častěji než jednou za rok a zda nebyla zrušena?. Místostarosta odpověděla, že komise nebyla a nebude zrušena. Starosta doplnil, že komise se bude scházet určitě častěji.
 - Paní Novosádová upozornila na neúnosnou situaci v oblasti kultury. Kulturu v Úvalech pořádají dobrovolníci zdarma. Tímto požádala o pracovníka na ½ úvazku, který by dělal veškeré práce spojené s pořádáním kulturních akcí. Požádala tímto o podporu a schválení o navýšení o tohoto pracovníka.
 - Ing. Černý připomněl, že koridor lip – shromážděný při vjezdu do Úval od Prahy je pro město Úvaly typické a vykácením těchto lip ztratí město svůj typický znak. Mgr. Borecký doplňuje, že zeleň má i izolační vlastnosti a podporuje Ing. Černého, že v zájmu občanů města je zeleň zachovat a vykácenou alej obnovit. Doporučuje pokácet jen ty, které jsou opravdu dendrologicky ve špatném stavu. Starosta odpověděl, že pan Prokůpek se spojí se správcem této komunikace a zjistí podrobnosti.
 - Pan Šimůnek obyvatel ze Slovan upozornil na špatnou situaci ohledně přijímání dětí do mateřských školek a zda má město možnost kontroly přijímání dětí?. Upozornil na to, že některé maminky, které jsou na mateřské dovolené s mladším dítětem odvádějí děti do školky a poté jsou doma. Maminky, které opravdu potřebují jít do zaměstnání nemohou, protože není místo v mateřských školkách. Paní Tesařová podotkla, že je to závažný problém a konkrétní připomínky by ráda vyřešila s panem Šimůnkem osobně dále informovala, že podle školského zákona rozhodnutí přijmutí dítěte je plně v kompetenci ředitelky příslušného předškolního zařízení.
 - Pan Polák se dotazuje na fungování uhelného skladu v Úvalech?. Pan Prokůpek odpověděl, že paní Nývtová písemně oznámila ukončení podnikatelské činnosti.
 - Paní Poláková vznesla podnět na prošetření fungování uhelných skladů, konkrétně se domnívá, že paní Nývtová vykupovala nebezpečné odpady jako např. karosérie včetně baterií atd?. Pan Prokůpek odpověděl, že provede patřičná ošetření.
- Tímto dotazem p. Polákové byla ukončena část diskuze občanů a pokračuje program jednání.

13) Prodej pozemků – pan Hůda (schválení prodeje)

Starosta předal slovo p. Prokůpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování). P. Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

V roce 2007 pod usnesením č. Z – 076/07 zastupitelstvo města schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 2910/2 (pozemek pod stavbou jiného vlastníka) a dále části pozemku KN p.č. 2915/3 (část oddělená geometrickým plánem nutná k zajištění přístupu a údržby stavby na pozemku KN p.č. 2910/2) oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy a pověřilo starostu zveřejněním záměru prodeje. Následně bylo zjištěno, že oba pozemky jsou předmětem zástavy města vůči úvěru u banky. Pozemky jsou již vzhledem ke splacení úvěru vyjmuty ze zástavy a tudíž byl záměr prodeje řádně zveřejněn ve stanovené lhůtě na úřední desce, na základě čehož je prodej předložen zastupitelstvu ke schválení. Většina věcí je uvedena v podstatě projednávané věci. Pozemky se nalézají v areálu u hasičského domu. Pan Karel Hůda požádal o prodej z důvodu dořešení vlastnických vztahů (stavba v jeho vlastnictví na pozemku jiného vlastníka a nutná část pozemku kolem stavby pro zajištění přístupu a údržby stavby).

Dopad na rozpočet:

Výdaje – návrh na vklad, znalecký posudek, daň z převodu nemovitostí (geometrický plán zajistí žadatel o prodej na vlastní náklady), příjem – kupní cena dle znaleckého posudku pro ocenění podle v době prodeje platné vyhlášky o oceňování nemovitostí.

Usnesení č. Z – 014/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje prodej pozemku KN p.č. 2910/2 druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 72 m² a pozemku KN p.č. 2915/5 druh pozemku zahrada o výměře 134 m², který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 2915/3, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, panu Karlu Hůdovi, bytem K Sádkám 396/7, Praha 5 – Velká Chuchle a to za cenu dle znaleckého posudku vypracovaného podle v době prodeje platné vyhlášky pro oceňování nemovitostí (příloha č. 6)
- II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

14) Prodej pozemku – pan Mašín (schválení prodeje)

Starosta předal slovo p. Prokůpkovi (vedoucí odboru životního prostředí a územního plánování). P. Prokůpek seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Zastupitelstvo města pod usnesením č. Z – 092/08 schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku KN p.č. 3928/28 o výměře cca 12 m² z důvodu zajištění vjezdu k nemovitosti KN p.č. 3928/35 v k.ú. Úvaly u Prahy. Byl zadán a vypracován geometrický plán, který z pozemku KN p.č. 3928/28 oddělil část nově označenou jako KN p.č. 3928/303 o výměře 12 m². Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce, na základě čehož je prodej předložen zastupitelstvu ke schválení..

O prodej pozemku požádal pan Josef Mašín a to z důvodu zajištění dostatečně širokého a bezpečného vjezdu na stavební pozemek KN p.č. 3928/35 z příjezdové komunikace. Vše ostatní uvedeno v podstatě projednávané věci.

Dopad na rozpočet:

Výdaje – návrh na vklad, znalecký posudek, daň z převodu nemovitosti (geometrický plán zajistí žadatel o prodej na vlastní náklady). Příjem – kupní cena dle znaleckého posudku pro ocenění podle v době prodeje platné vyhlášky o oceňování nemovitostí

Usnesení č. Z – 015/09

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. schvaluje prodej pozemku KN p.č. 3928/303 druh pozemku orná půda o výměře 12 m², který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3928/28 v k.ú. Úvaly u Prahy, p. Josefu Mašínovi, bytem Čelakovského 626, Úvaly a to za cenu dle znaleckého posudku vypracovaného podle v době prodeje platné vyhlášky pro oceňování nemovitostí(příloha č. 7)
- II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

15) Informace o systému financování nákupu cisternového vozidla pro JDSH

Úvaly

Místostarosta seznámila přítomné s níže uvedenou problematikou.

Cena plánovaná auta	7 mil Kč
Dotace MV ČR	2,5 mil
Pokus o dotaci z kraje	1,0 mil
Pro město	3,5 mil

Je odsouhlaseno financování formou úvěru jak bylo odsouhlasené zastupitelstvem města v konkrétní nabídce splátek ve 4 letech, které bude součástí smlouvy na dodávku vozidla

Oprava a přístavba hasičského domu (odhad) 5 mil (projekt, 3 etapy výstavby stavba stání a sociálního zázemí, nástavba nad novým stáním, rekonstrukce a spojení se stávajícím objektem), bude na základě projektu ke stavbě realizováno v etapách. Dále se jedná o rozšíření garážového stání z důvodu velikosti nového vozidla. Rada města vypsala poptávkové řízení na projekt a zastupitelstvo bude průběžně informováno o postupech.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Milerová se domnívá, že cena která byla na minulém zastupitelstvu schválena byla jiná než 7 mil.Kč. Dotazuje se zda nebylo známo, že vozidlo je větší než současné garážové stání?. Místostarosta odpověděla, že se vědělo, že vozidlo bude větší. Zastupitelstvem byl schválen záměr podání žádosti o dotaci ve které bylo nutné dát takovou hodnotu vozidla, která bude určité dosažena v soutěže z důvodu přiznání konstantní dotace z MVČR. V případě rozdílnosti skutečně a žádané ceny by hrozilo vrácení poměrné části dotace!!! Mgr. Borecký doplnil, že na minulém zastupitelstvu byly schváleny výdaje města na toto vozidlo bylo odsouhlaseno cca. 2.5.mil. Kč a nyní náklady činí cca. 7 mil. Kč. Podotýká, že by se měly stanovit priority- bud pořízení nového hasičského vozidla nebo dostavba mateřské školy Kollárova. Závěrem se dotazuje jaká je koncepce fungování hasičů v Úvalech?. Ing. Černý upozornil na to, že hasiči mají v současnosti dvě vozidla, které neprojdou technickou kontrolou, jednotka je zařazena do systému požární ochrany stupeň JPO II.(poloprofesionální), je přislíbena dotace a byla by škoda ji nevyužít závěrem dodal, že je předčasné uvažovat o nějakém přístřešku za cca. 5 mil. Kč a prozatím by to řešil nějakým provizoriem. Doplnil, že se komise výstavby bude tímto zabývat. Místostarosta informovala, že příští rok bude posledním rokem, kdy bude možnost čerpání dotací. Proběhla diskuze mezi Ing. Milerovou, místostarostou, Mgr. Švejnhou a Mgr. Boreckým.

Usnesení č. Z – 016/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí informace o stavu současné kapacity a technického zajištění JDH Úvaly
- II. ukládá radě města Úvaly, aby prostřednictvím komise výstavby zjistila objektivní potřeby rekonstrukce hasičského domu a řešení garážování případného nového hasičského vozidla

PRO:	8	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	3
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

16) Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol

Starosta předal slovo pí. Tesařové (vedoucí odboru správního). Pí. Tesařová seznámila přítomné s touto problematikou. Nedostatečná kapacita mateřských škol si vyžaduje přijetí nových kritérií pro přijímání dětí. Tato kritéria jsou navržena ve spolupráci s ředitelkami obou předškolních zařízení v potaz byly vzaty i připomínky rodičů k předcházejícím kritériím. Naší snahou je zprůhlednit pro občany systém přijímání dětí, jehož zveřejněním předejdeme stížnostem rodičů nepřijatých dětí. Konečné rozhodnutí o přijetí či nepřijetí dítěte vydává ve správním řízení výhradně ředitel příslušného školského zařízení v souladu se školským zákonem.

Usnesení č. Z – 017/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje kritéria pro přijímání dětí po mateřských škol v Úvalech (příloha č. 8)
- II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění ředitelů školských zařízení ve smyslu tohoto usnesení
- III. pověřuje starostu zveřejnit kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol v časopise Životě Úval

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

17) Ceník úkonů Pečovatelské služby města Úvaly pro rok 2009

Starosta předal slovo pí. Tesařové (vedoucí odboru správního). Pí. Tesařová seznámila přítomné s touto problematikou.

Úprava vyhlášky č.505/2006, kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách umožňuje zvýšit úhradu za poskytování pečovatelské služby z 85,- Kč/hod na 100,- Kč/hod

Vzhledem k tomu, že došlo vyhláškou č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ke změně maximální výše úhrady za poskytování pečovatelské služby z 85,- Kč/hod na 100,-Kč/hod, navrhujeme upravit ceník úkonů pečovatelské služby pro rok 2009 s účinností od 1.3.2009.

Rada města na svém jednání dne přijala usnesení, kterým doporučuje zastupitelstvu schválit ceník úkonů pečovatelské služby – zvýšení částky za poskytování pečovatelské služby z 85,-Kč/hod na 95,-

Kč/hod a zvýšení ceny za fakultativní úkony (trénování paměti a tanečky pro seniory v sedě z 5,- Kč/hod na 10,- Kč/hod.

Dopad na rozpočet: není možno odhadnout (došlo ke snížení poplatku od obcí, ale zvyšuje se neustále počet klientů)

Usnesení č. Z – 018/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje ceník úkonů Pečovatelské služby města Úvaly pro rok 2009 s účinností od 1.3.2009 (příloha č. 9)**

PRO:	9	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	0
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

- Ing. Černý nebyl přítomen v zasedací místnosti.

18) Změna registrace Pečovatelské služby města Úvaly

Starosta předal slovo pí. Tesařové (vedoucí odboru správního). Pí. Tesařová seznámila přítomné s touto problematikou.

Změna registrace Pečovatelské služby města Úvaly v položce okruh osob, pro které je sociální služba určena a v položce kapacita. Pečovatelská služba města Úvaly je zaregistrovaná s počtem klientů 40, cílová skupina – osoby s tělesným postižením, osoby se sluchovým postižením, osoby se zdravotním postižením, rodiny s dítětem/děťmi, senioři, věková struktura cílové skupiny je bez omezení.

Protože poskytujeme terénní pečovatelskou službu s intervaly poskytování Po – Pá od 7.30 – 16.00 hod a našimi uživateli jsou převážně osoby ve věku 80 let a více, bylo nám po poradě na Krajském úřadě Středočeského kraje doporučeno změnit v registraci kapacitu na počet klientů 60 a cílovou skupinu – senioři a okruh osob, pro které je sociální služba určena – dospělí od 55 let, mladší senioři (65-80 let) a starší senioři (nad 80 let). Takto nastavená registrace by fakticky věkově odpovídala skladbě uživatelů. Rada města Úvaly na svém jednání dne 19.1.09 přijala usnesení, kterým doporučuje zastupitelstvu souhlasit s podáním žádosti o změnu registrace Pečovatelské služby města Úvaly v položce okruh osob, pro které je sociální služba určena a v položce kapacita.

Usnesení č. Z – 019/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **souhlasí s podáním žádosti o změnu registrace Pečovatelské služby města Úvaly v položce okruh osob, pro které je sociální služba určena a v položce kapacita**
- II. **pověřuje starostu zajistit podání žádosti ve smyslu tohoto usnesení**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

19) Přehled příjmů a výdajů Pečovatelské služby města Úvaly

Starosta předal slovo pí. Tesařové (vedoucí odboru správního). Pí. Tesařová seznámila přítomné s touto problematikou.

Na základě požadavku zastupitelů předkládá odbor správní přehled příjmů a výdajů Pečovatelské služby města Úvaly za rok 2007 a 2008

Usnesení č. Z – 020/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **bere na vědomí přehled příjmů a výdajů Pečovatelské služby města Úvaly za rok 2007 a 2008**

PRO:	11	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

20) Pořízení změny XI) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly

-staženo z programu a přesunuto na další zasedání zastupitelstva města Úvaly-

21) Jednací řád Výboru pro výstavbu a investice zastupitelstva města Úvaly

Starosta předal slovo Ing. Černému (předseda Výboru pro výstavbu a investice zastupitelstva města Úvaly). Ing. Černý seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

V roce 2008 bylo zastupitelstvem města Úvaly schváleno zřízení Výboru pro výstavbu a investice. Bezprostředním důvodem byla potřeba zastupitelstva podrobněji sledovat přípravu výstavby u Hostína, dále poskytovat zastupitelstvu odborné podklady pro případné další rozhodování o postupu města versus investor v této lokalitě. V našem městě je ale připravováno mnohem více investičních

záměrů a také koncepčních materiálů, jako např. nový územní plán nebo jeho velká inovace, a proto z logiky věci vyplývá, že náplň činnosti výboru by měla obsáhnout celou oblast výstavby se všemi souvislostmi. Na druhou stranu by se výbor neměl zabývat technickými detaily jednotlivých staveb, ani jednotlivými běžnými stavbami apod. Konečné rozhodnutí o náplni činnosti výboru je na zastupitelstvu a rovněž tak je v kompetenci zastupitelstva rozhodování o návrzích výboru. Výbor je jenom poradním orgánem zastupitelstva.

Usnesení č. Z – 021/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. mění název „Výboru pro výstavbu a investice“ na název „Výbor pro výstavbu“
- II. schvaluje Jednací řád Výboru pro výstavbu (příloha č. 10)

PRO:	10	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

IV. RŮZNÉ

- Ing. Morávek se dotazuje kdo zodpovídá za úklid přístupových cest k nádraží, především se jedná o chodník z ulice Na Spojece?. Starosta odpověděl, že VPS tuto lokalitu udržuje. Ing. Černý poukazuje na vyhlášku, která určuje pořadí a kryje z hlediska zodpovědnosti města a VPS v případě neuklizení např. sněhu na komunikacích. Ing. Morávek se dále dotazuje zda-li se udržují schody od závor nahoru?. Místostarosta odpověděla, že služba VPS tyto schody udržuje.
- Pan Kolařík vznesl podnět na označení zákazu stání v ulici Husova?. Vozidla v této lokalitě šikmo parkují a tudíž se zde obtížně projíždí. Paní Reicheltová odpověděla, že se tímto problémem odbor investic zabývá a současně probíhají jednání i s Policií ČR.
- Pan Kolařík se dotazuje v jakém stádiu je likvidace zbytků po dvou benzínových pump na náměstí?. Pí. Reicheltová odpověděla, že jeho podklad o umístění bývalých dvou čerpacích stanic byl předán projektantům A.L.T. architekti.
- Pan Štěpánovský vznesl stížnost od některých občanů na distribuci Života Úval. Pí. Tesařová odpověděla, že reklamace na distribuci se týká České pošty, která tuto distribuci smluvně zajišťuje. Podněty v této oblasti je nutné dávat na MěÚ Úvaly.
- Mgr. Švejnoha se dotazuje na další postup o zdravotním středisku?. Starosta odpověděl, že žádné nové informace nemá, ale na příštím zasedání zastupitelstva zjistí aktuální informace. Mgr. Švejnoha se dále dotazuje na smlouvu pana Mareše na pronájem zdravotního střediska, zda-li je do roku 2011 a zda-li tuto plní nebo neplní podmínky smlouvy. Pí. Tesařová prověří podmínky smlouvy a také plnění těchto podmínek.
- Mgr. Švejnoha se dotazuje v jakém stádiu je odvoz starého vagónu?. Starosta přislíbil, že se tímto odbor správy majetku bude zabývat.
- Pan Kolařík se dotazuje v jakém stádiu je vyklizení Multitecu?. Starosta pověřil vedoucího správy majetky prověřením informací a podání vysvětlení.

Starosta ukončil jednání zastupitelstva města Úvaly ve 21.45 hodin.

Zapsala: Monika Šimáňová

.....
Ing. Helena Váňová
místostarosta

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

.....
Ing. Ladislav Morávek

.....
Mgr. Petr Borecký

ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY A VEDENÍ MĚSTA

Rada města Úvaly:

I. rozhodla, že doporučení hodnotící komise v bodě 2 usnesení R – 202/08 budou sledovány v rámci plnění smluvního vztahu (bude dohlíženo na odměnu v souvislosti s úspěšností podaného projektu, náklady na projekt uplatňovat v nákladech u příslušné žádosti)

II. schvaluje obsah mandátní smlouvy na výkon funkce projektového manažera pro přípravu vodohospodářských investic města Úvaly

III. pověřuje starostu podpisem této smlouvy (příloha č. 1)

Rada města Úvaly:

I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu ve zjednodušeném řízení – „Generel odvodnění města Úvaly“

Nejvhodnější nabídka je nabídka uchazeče: (příloha č. 4)

Hydroprojekt CZ a.s.

Táborská 31, Praha 4

IČ: 26475081

DIČ: CZ26475081

Nabídková cena: 2.249.100,- Kč (včetně DPH)

Pořadí na dalších místech hodnocení:

DHI a.s., Na Vrších 5, Praha 10 - 2.320.500,- Kč

II. konstatuje, že nabídka od firmy PROJEKT IV s.r.o. nebyla hodnocena z důvodu nesplnění podmínek zadavatele

III. pověřuje starostu, po konzultaci návrhu smlouvy s právním zástupcem města, podpisem smlouvy s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku

Rada města Úvaly:

I. bere na vědomí výše uvedené informace o „Průtah III/101 65 Úvaly ul. 5. Května“, „Průtah II/101 Úvaly ul.

Škvorecká“ předložené odborem investic a dopravy

II. pověřuje starostu města účastí na jednání s Krajským úřadem ve věci financování projektu a realizace dešťové kanalizace na akcích Průtah II/101 Úvaly ul. Škvorecká a Průtah III/101 65 Úvaly ul. 5. Května (příloha č.5)

- z navržených řešení umístění BUS zastávek v rámci akce Průtah II/101 Úvaly ul. Škvorecká souhlasí s variantou B) přesunutí zastávky BUS směrem na Škvorec, zastávka by mohla být přesunuta těsně za oblouk ve směru od centra Úval (viz. příloha) – nevýhodou je prodloužení dochází vzdálenosti, umístění není zatím projednáno s Policií ČR, DI. Projektant zatím neprověřil majetkové poměry.

Příloha č. 1

Rada města Úvaly:

I. rozhodla v souladu s doporučením hodnotitelské komise o zadání zakázky malého rozsahu na dodavatele projektových prací – přístavba pavilonu MŠ Kollárova

Nejvhodnější nabídka je nabídka uchazeče: (příloha č. 6)

Petr Kytlica

Choceradská 3120

140 00 Praha 4

II. pověřuje starostu podpisem smlouvy s uchazečem, který podal nejvhodnější nabídku

Rada města Úvaly:

I. schvaluje smlouvu o zhotovení a projednání projektové dokumentace „Architektonické studie stavebních úprav stávajících budov ZŠ v Úvalech

II. pověřuje starostu podpisem této smlouvy (příloha č. 7)

Rada města Úvaly:

I. schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0602 na zhotovení projektové dokumentace na akci „Dostavba areálu úvalských škol“ (příloha č.9)

II. pověřuje starostu podpisem dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0602 na zhotovení projektové dokumentace na akci „Dostavba areálu úvalských škol“

Rada města Úvaly:

I. doporučuje zastupitelstvu schválit zveřejnění záměru darování části pozemků KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1, 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „ II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 81/1, 150 21 Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle zaměření skutečného provedení stavby, výstavby (příloha č.16)

Rada města Úvaly:

I. schvaluje zveřejnění záměru vypůjčit část pozemků KN p.č. 2826, 2811/1, 2811/2, 3237/2 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1, 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „ II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 81/1, 150 21 Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o vypůjčce na všechny zabrané plochy po celou dobu výstavby (příloha č.17)

II. pověřuje tajemník zajištěním zveřejnění záměru

Příloha č. 1

Rada města Úvaly: I. doporučuje zastupitelstvu města schválit pořízení změny XI) ÚPnSÚ Úvaly – změna funkčního využití pozemků v majetku společnosti Úvaly Development s.r.o. umístěných za plánovanou přeložkou silnice I/12, tak aby byla umožněna realizace záměru společnosti v souladu s uzavřenou smlouvou o spolupráci a poskytnutí investičního příspěvku mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development s.r.o. a společností MEI jako třetím účastníkem II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu připravit materiál k projednání pořízení změny XI) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly na nejbližší jednání zastupitelstva města
Rada města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti o příspěvek z prostředků získaných v rámci projektu „Zelená energie“ skupiny ČEZ na projekt „Studie proveditelnosti projektu na využití obnovitelného zdroje energie z biologicky rozložitelného komunálního odpadu metodou gazifikace II. pověřuje starostu podpisem žádosti (příloha č. 18)
Rada města Úvaly: I. podporuje petici občanů, která se týká hlasitosti informativního hlášení na úvalském nádraží (příloha č. 19) II. pověřuje starostu města jednáním s příslušným útvarem českých drah o snížení hlukové zátěže informativního systému v nočních hodinách
Rada města Úvaly: I. doporučuje zastupitelstvu města schválit kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol v Úvalech (příloha č. 20)
Rada města Úvaly: I. doporučuje zastupitelstvu města schválit ceník úkonů Pečovatelské služby města Úvaly pro rok 2009 s účinností od 1.2.2009 (příloha č. 21)
Rada města Úvaly: I. doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s podáním žádosti o změnu registrace Pečovatelské služby města Úvaly v položce okruh osob, pro které je sociální služba určena a v položce kapacita

Příloha č. 1

Rada města Úvaly

I. souhlasí se změnou ve výši poplatku z 1200,- Kč na 800,- Kč za aktivní osobu a měsíc

II. pověřuje starostu města podpisem smluv

Rada města Úvaly:

I. nesouhlasí s poskytnutím příspěvku základní škole v Klánovicích (příloha č. 22)

II. pověřuje starostu města, aby svým dopisem vysvětlil důvody neposkytnutí tohoto příspěvku řediteli ZŠ v Klánovicích

Rada města Úvaly:

I. souhlasí s uspořádáním společensky - kulturní akce „Den pro Úvaly“ poslední sobotu měsíce srpna 2009

II. pověřuje starostu města jmenováním pracovní skupiny, která tuto akci připraví a zorganizuje

Rada města Úvaly:

I. souhlasí s podpisem dodatku ke smlouvě o dílo z 24.6.2008 – projektová dokumentace na revitalizaci Výmoly a rybníků Kalák, Jámy a Fabrák, ve smyslu zúžení této smlouvy na část Kalák – Jámy – Fabrák a dodání kompletní dokumentace k 31.1.2009 (příloha č. 27)

II. souhlasí s proplacením částky 606 387 Kč za projektovou dokumentaci.

Změna článku XX písm. b) Stanov Svazku obcí Úvalsko

Majetek svazku je v podílovém spoluvlastnictví členů svazku. Velkost podílu je dána výší hodnoty vkladu člena, výší ročního členského příspěvku, dotace, daru, odkazu, výnosu z akcií a aktivit svazku a výnosu z účasti svazku na činnosti podnikatelských a nepodnikatelských subjektů tak, jak byl do majetku svazku vložen jednotlivými členy.

Výdaje 2009								
Pol.	Popis	2 008	2009	Silnice	Doprava	Vodovod	Kanalizace	Inž.sítě
				2212	2221	2310	2321/38	3633
5011	Platy zaměstnanců	13 359 000	14 370 000					
5021	Ostatní osobní výdaje	458 000	424 000					
5023	Odměny zastupitelům	1 292 500	1 367 500					
5029	Refundace	0	20 000					
5031	Sociální pojištění	3 928 470	4 209 790					
5032	Zdravotní pojištění	1 359 855	1 457 235					
5038	Ostatní pojistné	63 460	135 252					
50xx		20 461 285	21 963 777	0	0	0	0	0
5131	Potraviny	0	0					
5132	Ochranné pomůcky	24 000	24 000					
5134	Prádlo, oděv, obuv	70 000	40 000					
5136	Knihy, tisk	207 244	208 000					
5137	DHIM	445 000	379 000					
5139	Materiál	1 000 140	899 000	150 000				
5151	Voda	419 000	430 000					
5153	Plyn	2 305 000	2 087 000					
5154	Elektrická energie	975 000	1 310 000	120 000				
5156	Pohonné hmoty	380 000	277 000					
5161	Služby pošt	752 000	752 000					
5162	Telefony	573 000	504 000					
5163	Pojištění	408 000	217 000					
5164	Nájemné	1 571 900	1 591 000					
5166	Právní služby	286 564	289 000					
5167	Školení a vzdělávání	299 000	165 000					
5168	Služby za zpracování podkl	0	278 000					
5169	Nákup služeb	10 031 300	11 178 000	300 000		150 000	1 215 000	210 000
5171	Opravy a udržování	3 238 000	1 871 600	200 000			200 000	150 000
5172	Programové vybavení	495 000	530 000					
5173	Cestovné	122 000	112 000					
5175	Pohoštění	32 000	22 000					
5179	Ostatní nákupy	10 000	20 000					
5193	Dopr. obslužnost	300 000	380 000		380 000			
5194	Věcné dary	37 000	65 000					
5329	Neinv přísp. Spolkům	100 000	3 350 000					
5331	Neinvest. přísp. org.	3 109 000	3 300 000					
5361	Nákup kolků	15 000	5 000					
5362	Platby daní a poplatků	0	15 000					
5410	Sociální dávky	0	800 000					
5499	Převody vl. fondům	275 516	314 750					
5622	půjčky sdružením	0	0					
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)	560 000	240 000					
5909	Ostatní výdaje - přiv. Káraný	405 000	405 000					
51-9xx		28 445 664	32 058 350	770 000	380 000	150 000	1 415 000	360 000
5141	Úroky	270 000	0					
5XXX	Neinvest. výdaje	49 176 949	54 022 127	770 000	380 000	150 000	1 415 000	360 000
6111	Programové vybavení		0					
6121	Budovy, haly a stavby	12 860 000	1 710 000	100 000		100 000	200 000	100 000
6121	Projektová dokumentace	5 465 000	7 328 450	100 000		0	200 000	
	Velké projekty		16 455 000	640 000		2 000 000	13 615 000	200 000
6122	Stroje a zařízení	200 000	3 400 000					
6123	Dopravní prostředky		0					
6125	Výpočetní technika		0					
6129	HIM		0					
6130	Pozemky	0	100 000					
6141	Invest. příspěvky		0					
			0					
6XXX	Investiční výdaje	18 525 000	28 993 450	840 000	0	2 100 000	14 015 000	300 000
8124	splátky jistin	6 911 400	6 391 800					
XXXX	Výdaje celkem	74 613 349	89 407 377	1 610 000	380 000	2 250 000	15 430 000	660 000

Výdaje 2009		školství					
Pol.	Popis	MŠ II	MŠ III	ZŠ	Spec.šk.	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ
		3111/303	3111/311	3113	3114	3141/309	3141/308
5011	Platy zaměstnanců						
5021	Ostatní osobní výdaje						
5023	Odměny zastupitelům		24 000				
5029	Refundace						
5031	Sociální pojištění		6 240				
5032	Zdravotní pojištění		2 160				
5038	Ostatní pojistné		101				
50xx		0	32 501	0	0	0	0
5131	Potraviny						
5132	Ochranné pomůcky						
5134	Prádlo, oděv, obuv						
5136	Knihy, tisk						
5137	DHIM						
5139	Materiál						
5151	Voda			10 000			
5153	Plyn			600 000	270 000		
5154	Elektrická energie			200 000			
5156	Pohonné hmoty						
5161	Služby pošt						
5162	Telefony						
5163	Pojištění						
5164	Nájemné	280 000		500 000			
5166	Právní služby						
5167	Školení a vzdělávání						
5168	Služby za zpracování podkl						
5169	Nákup služeb	15 000	100 000	310 000	310 000	20 000	
5171	Opravy a udržování	5 000	40 000	100 000	10 000	600	30 000
5172	Programové vybavení						
5173	Cestovné						
5175	Pohoštění						
5179	Ostatní nákupy						
5193	Dopr. obslužnost						
5194	Věcné dary						
5329	Neinv přísp. Spolkům						
5331	Neinvest. přísp. org.	300 000	650 000	1 300 000		300 000	55 000
5361	Nákup kolků						
5362	Platby daní a poplatků						
5410	Sociální dávky						
5499	Převody vl. fondům						
5622	půjčky sdružením						
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)						
5909	Ostatní výdaje - přív. Káraný						
51-9xx		600 000	790 000	3 020 000	590 000	320 600	85 000
5141	Uroky						
5XXX	Neinvest. výdaje	600 000	822 501	3 020 000	590 000	320 600	85 000
6111	Programové vybavení						
6121	Budovy, haly a stavby		400 000	100 000	100 000		50 000
6121	Projektová dokumentace			2 500 000			
	Velké projekty						
6122	Stroje a zařízení						
6123	Dopravní prostředky						
6125	Výpočetní technika						
6129	HIM						
6130	Pozemky						
6141	Invest. příspěvky						
6XXX	Investiční výdaje	0	400 000	2 600 000	100 000	0	50 000
8124	splátky jistin						
XXXX	Výdaje celkem	600 000	1 222 501	5 620 000	690 000	320 600	135 000

Výdaje 2009		Sport a kultura					
Pol.	Popis	MDDM	Knih.	kronika	ŽÚ	kultura	Sport a Kou
		3421	3314	3319	3349	3399	3412
5011	Platy zaměstnanců		628 000				
5021	Ostatní osobní výdaje			0	54 000		
5023	Odměny zastupitelům						
5029	Refundace						
5031	Sociální pojištění		163 280	0	14 040		
5032	Zdravotní pojištění		56 520	0	4 860		
5038	Ostatní pojistné		2 638	0	227		
50xx		0	850 438	0	73 127	0	0
5131	Potraviny						
5132	Ochranné pomůcky						
5134	Prádlo, oděv, obuv						
5136	Knihy, tisk		160 000				
5137	DHIM		5 000				
5139	Materiál		3 000	5 000			
5151	Voda		2 000				
5153	Plyn		7 000				
5154	Elektrická energie		45 000				
5156	Pohonné hmoty						
5161	Služby pošt		2 000				
5162	Telefony		25 000	1 000			
5163	Pojištění						
5164	Nájemné		180 000				
5166	Právní služby						
5167	Školení a vzdělávání						
5168	Služby za zpracování podkl			78 000			
5169	Nákup služeb	20 000	20 000		350 000	120 000	
5171	Opravy a udržování	0	6 000				
5172	Programové vybavení		30 000				
5173	Cestovné						
5175	Pohoštění		4 000				
5179	Ostatní nákupy						
5193	Dopr. obslužnost						
5194	Věcné dary						
5329	Neinv přísp. Spolkům						
5331	Neinvest. přísp. org.	195 000					500 000
5361	Nákup kolků						
5362	Platby daní a poplatků						
5410	Sociální dávky						
5499	Převody vl. fondům						
5622	půjčky sdružením						
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)						
5909	Ostatní výdaje - přív. Káraný						
51-9xx		215 000	489 000	84 000	350 000	120 000	500 000
5141	Úroky						
5XXX	Neinvest. výdaje	215 000	#####	84 000	423 127	120 000	500 000
6111	Programové vybavení						
6121	Budovy, haly a stavby						
6121	Projektová dokumentace						
	Velké projekty						
6122	Stroje a zařízení						
6123	Dopravní prostředky						
6125	Výpočetní technika						
6129	HIM						
6130	Pozemky						
6141	Invest. příspěvky						
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	0
8124	splátky jistin						
XXXX	Výdaje celkem	215 000	1 339 438	84 000	423 127	120 000	500 000

Výdaje 2009											
Pol.	Popis	Tesko-MŠ	MULTITEC	č.p.95	č.p.276+	Byty	DPS	Nebyty	VO	Hřbitov	Kom.služ.
		3429	3519			3612	3612/77	3613	3631	3632	3639
5011	Platy zaměstnanců					297 000					3 380 000
5021	Ostatní osobní výdaje										
5023	Odměny zastupitelům										
5029	Refundace										
5031	Sociální pojištění					77 220					878 800
5032	Zdravotní pojištění					26 730					304 200
5038	Ostatní pojistné					1 247					14 196
50xx		0	0	0	0	402 197	0	0	0	0	4 577 196
5131	Potraviny										
5132	Ochranné pomůcky										24 000
5134	Prádlo, oděv, obuv										20 000
5136	Knihy, tisk										2 000
5137	DHIM								100 000		90 000
5139	Materiál									20 000	280 000
5151	Voda		20 000	10 000		200 000	100 000			20 000	15 000
5153	Plyn		30 000	30 000		450 000	450 000				130 000
5154	Elektrická energie		50 000	10 000			200 000		500 000		40 000
5156	Pohonné hmoty										220 000
5161	Služby pošt										
5162	Telefony						70 000				70 000
5163	Pojištění										5 000
5164	Nájemné										
5166	Právní služby										
5167	Školení a vzdělávání										20 000
5168	Služby za zpracování podkl										
5169	Nákup služeb		0		10 000	175 000	190 000	100 000	70 000	15 000	600 000
5171	Opravy a udržování		10 000			50 000	50 000		200 000	30 000	400 000
5172	Programové vybavení										
5173	Cestovné										
5175	Pohoštění										
5179	Ostatní nákupy										
5193	Dopr. obslužnost										
5194	Věcné dary										
5329	Neinv přísp. Spolkům										
5331	Neinvest. přísp. org.										
5361	Nákup kolků										
5362	Platby daní a poplatků										
5410	Sociální dávky										
5499	Převody vl. fondům										
5622	půjčky sdružením										
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)										
5909	Ostatní výdaje - přív. Káraný										
51-9xx		0	110 000	50 000	10 000	875 000	1 060 000	100 000	870 000	85 000	1 916 000
5141	Úroky										
5XXX	Neinvest. výdaje	0	110 000	50 000	10 000	1 277 197	1 060 000	100 000	870 000	85 000	6 493 196
6111	Programové vybavení										
6121	Budovy, haly a stavby	0	0	40 000	0	100 000			120 000		
6121	Projektová dokumentace				400 000			153 200			
	Velké projekty										
6122	Stroje a zařízení										400 000
6123	Dopravní prostředky										
6125	Výpočetní technika										
6129	HIM										
6130	Pozemky										
6141	Invest. příspěvky										
6XXX	Investiční výdaje	0	0	40 000	400 000	100 000	0	153 200	120 000	0	400 000
8124	splátky jistin										
XXXX	Výdaje celkem	0	110 000	90 000	410 000	1 377 197	1 060 000	253 200	990 000	85 000	6 893 196

Výdaje 2009									
Pol.	Popis	Lesy	Úz.plán	Popelnice	Odpady	Sběr. dv.	Čer. skl.	Povodeň	Příroda
		1036	3635	3722/1	3722/34	3722/36	3729	3744	3749
5011	Platy zaměstnanců								
5021	Ostatní osobní výdaje								
5023	Odměny zastupitelům								
5029	Refundace								
5031	Sociální pojištění								
5032	Zdravotní pojištění								
5038	Ostatní pojistné								
50xx		0	0	0	0	0	0	0	0
5131	Potraviny								
5132	Ochranné pomůcky								
5134	Prádlo, oděv, obuv								
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM								
5139	Materiál								
5151	Voda								
5153	Plyn								
5154	Elektrická energie								
5156	Pohonné hmoty								
5161	Služby pošt								
5162	Telefony								
5163	Pojištění								
5164	Nájemné								
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání								
5168	Služby za zpracování podkl								
5169	Nákup služeb	110 000	310 000	3 500 000	900 000	300 000	150 000	200 000	150 000
5171	Opravy a udržování								
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné								
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5193	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinv přísp. Spolkům								
5331	Neinvest. přísp. org.								
5361	Nákup kolků								
5362	Platby daní a poplatků								
5410	Sociální dávky								
5499	Převody vl. fondům								
5622	půjčky sdružením								
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)								
5909	Ostatní výdaje - přív. Káraný								
51-9xx		110 000	310 000	3 500 000	900 000	300 000	150 000	0	150 000
5141	Úroky								
5XXX	Neinvest. výdaje	110 000	310 000	3 500 000	900 000	300 000	150 000	0	150 000
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby								
6121	Projektová dokumentace		1 650 000					335 250	
	Velké projekty								
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
6141	Invest. příspěvky								
6XXX	Investiční výdaje	0	1 650 000	0	0	0	0	335 250	0
8124	splátky jistin								
XXXX	Výdaje celkem	110 000	1 960 000	3 500 000	900 000	300 000	150 000	335 250	150 000

Výdaje 2009								
Pol.	Popis	soc. dávky	peč. sl.	Profi	Hasiči	zastupitelé	správa	vš.pokl.
		4171	4351	5311	5512	6112	6171	6409
5011	Platy zaměstnanců		700 000				9 365 000	
5021	Ostatní osobní výdaje				50 000		320 000	
5023	Odměny zastupitelům					1 343 500		
5029	Refundace				30 000			
5031	Sociální pojištění		182 000		20 800	349 310	2 518 100	
5032	Zdravotní pojištění		63 000		7 200	120 915	871 650	
5038	Ostatní pojistné		2 940		336	5 643	40 677	67 248
50xx		0	947 940	0	78 336	1 819 368	####	67 248
5131	Potraviny							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv				20 000			
5136	Knihy, tisk					6 000	40 000	
5137	DHIM				4 000	30 000	150 000	
5139	Materiál				16 000	25 000	400 000	
5151	Voda				43 000		10 000	
5153	Plyn						120 000	
5154	Elektrická energie				15 000		130 000	
5156	Pohonné hmoty				30 000		27 000	
5161	Služby pošt						750 000	
5162	Telefony				13 000		325 000	
5163	Pojištění				25 000		5 000	182 000
5164	Nájemné						631 000	
5166	Právní služby					10 000	279 000	
5167	Školení a vzdělávání				25 000		120 000	
5168	Služby za zpracování podkl							200 000
5169	Nákup služeb		210 000	123 000	50 000	25 000	850 000	
5171	Opravy a udržování				10 000		380 000	
5172	Programové vybavení						500 000	
5173	Cestovné				2 000	10 000	100 000	
5175	Pohoštění					10 000	8 000	
5179	Ostatní nákupy						20 000	
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary					8 000	57 000	
5329	Neinv přísp. Spolkům							3 350 000
5331	Neinvest. přísp. org.							
5361	Nákup kolků						5 000	
5362	Platby daní a poplatků						15 000	
5410	Sociální dávky	800 000						
5499	Převody vl. fondům							314 750
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							240 000
5909	Ostatní výdaje - přiv. Káraný							405 000
51-9xx		800 000	210 000	123 000	253 000	124 000	4 922 000	4 691 750
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	800 000	1 157 940	123 000	331 336	1 943 368	####	4 758 998
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby				300 000			
6121	Projektová dokumentace							1 990 000
	Velké projekty							
6122	Stroje a zařízení				3 000 000			
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							100 000
6141	Invest. příspěvky							
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	3 300 000	0	0	2 090 000
8124	splátky jistin							
XXXX	Výdaje celkem	800 000	1 157 940	123 000	3 631 336	1 943 368	18 037 427	6 848 998

Příjmy 2009 - 1.RO-19.2.2009					
			2008	2 009	1.RO
OdPa	Pol	Popis			
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin	14 600 000	17 000 000	17 000 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC	400 000	600 000	600 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob	10 000 000	14 000 000	14 000 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty	12 000 000	12 000 000	12 000 000
0000	1337	popl. za komunální odpad	2 300 000	2 600 000	2 600 000
0000	1341	popl. ze psů	175 000	175 000	175 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství	25 000	25 000	25 000
0000	1344	popl. ze vstupného	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity	6 000	25 000	25 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj	280 000	280 000	280 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)	200 000	240 000	240 000
0000	1361	Správní poplatky	1 135 000	1 135 000	1 135 000
0000	1511	Daň z nemovitosti	1 000 000	1 500 000	1 500 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol	100 000	100 000	100 000
0000	4116	Dávky hmotné nouze - dotace MPSV			800 000
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR	7 270 000	4 600 000	5 123 200
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	900 000	900 000	900 000
2310	2132	vodovod - pronájem řadu	190 000	190 000	190 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny	412 000	412 000	412 000
3113	2111	ZS - služby (byty)	80 000	80 000	80 000
3113	2132	ZS - nájem (byty)	60 000	60 000	60 000
3114	2111	spec. škola - služby	350 000	350 000	350 000
3114	2132	spec. škola - pronájem	195 000	195 000	195 000
3314	2111	knihovna - poplatky	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Uval - inzerce	170 000	250 000	250 000
3399	2111	kultura - služby	25 000		
3399	2321	kultura - dary			
3412	2132	Koupaliště - pronájem	80 000	80 000	80 000
3429	2111	Tesko - služby	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem	6 000	6 000	6 000
3519	2111	zdrav. střed.- služby			
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem	300 000	0	0
3612	2111	byty - služby	1 750 000	1 750 000	1 750 000
3612	2132	byty - pronájem	1 680 000	1 908 377	1 908 377
3612	3113	byty - prodej majetku	80 000		
3612	2321	Neinv dary	30 000		
3613	2111	nebytové služby	50 000	50 000	50 000
3613	2132	nebytové - pronájem	350 000	500 000	500 000
3632	2111	hřbitov - služby	100 000	100 000	100 000
3722	2111	odpady - vrátka za tříděný odpad	250 000	250 000	250 000
	4116	pečovatelská sl. - MPSV	611 000		600 000
4351	2111	pečovatelská služba klienti	140 000	200 000	200 000
5512	2111	hasiči - služby	28 000	28 000	28 000
5512	2132	hasiči - nájem	10 000	10 000	10 000
		Neinv dary			
6171	2111	vývěska, kopírování	50 000	50 000	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků	250 000	500 000	500 000
6310	2210	Přijaté sankční platby	20 000	30 000	30 000
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí			
6409	2131	pronájem pozemků	40 000		
6409	2321	Neinv dary			
	8123	úvěr	11 000 000	5 000 000	5 000 000
2321	2111	investiční příspěvky Developer(2008)	2 000 000	19 186 800	19 186 800
	8115	financování - splátky - Sokol		100 000	100 000
5311	2132	Multitec pronájem	500 000		
	8115	úspora z r. 2008		950 000	950 000
	8115	financování z rezervy 2007	900 000		
6409	3111	prodej pozemků			
		investiční příspěvky			
		Příspěvky do infrastruktury města	2 447 349		
		PŘÍJMY CELKEM :	74 613 349	87 484 177	89 407 377

DAROVACÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

Město Úvaly, se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly, zastoupené starostou města
MUDr. Janem Šťastným, IČO 240 931-č.účtu 19-1524201/0100 KB Nonet

dále jen „obdarovaný“

a

TRADIČNÍ STAVBY s.r.o.
zastoupené jednatelem **Romanem Kleinem**
se sídlem Smiřických 2, 250 83 Škvorec
IČO: 28387970 DIČ CZ28387970
dále jen „dárce“

uzavírají smlouvu o poskytnutí peněžního sponzorského daru

Sponzorský dar v hodnotě 50 000,- Kč tj. slovy padesáttisíckorunčeských bude použit na náklady spojené se zajištěním úklidu veřejných prostranství ve městě.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Úvalech

obdarovaný

dárce

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 50 a o.z.

Obec Úvaly

IČ 00240931

se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

zastoupená panem MUDr. Janem Šťastným, starostou

na straně jedné jakožto budoucí dárce a touto smlouvou zavázaný

a

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený panem **Josefem Martinicem**, náměstkem hejtmana Středočeského kraje

na základě plné moci ze dne 31.10.2007

na straně druhé jakožto budoucí obdarovaný a z této smlouvy oprávněný

tuto

Smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

Konstatuje se, že obec Úvaly je podle zákona č. 172/1991Sb. v platném znění výlučným vlastníkem pozemku č.parc. KN 2839/2, KN 3234/7, KN 3234/10, KN 3235/7, KN 3236/1, KN 3237/1, KN 3237/5, KN 3237/7, KN 3237/10 zapsaných v pozemkovém katastru vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ pro obec Úvaly k.ú. Úvaly u Prahy na LV 10001.

II.

Obec Úvaly daruje Středočeskému kraji části pozemku č.parc. KN 2839/2 o výměře 13 m², KN 3234/7 o výměře 221m², KN 3234/10 o výměře 239m², KN 3235/7 o výměře 251m², KN 3236/1 o výměře 25m², KN 3237/1 o výměře 79m², KN 3237/5 o výměře 22m², KN 3237/7 o výměře 79m², KN 3237/10 o výměře 264m², celkem **1193 m²**, které budou trvale zabrány dle záborového elaborátu vypracovaného společností CITYPLAN spol. s r.o. Středočeský kraj převezme do svého vlastnictví tyto části pozemků na kterých bude vybudovaná stavba **II/101 Úvaly, okružní křižovatka** do své správy.

III.

Oba účastníci tohoto ujednání prohlašují, že na pozemku, který bude předmětem převodu budoucí darovací smlouvou, nevážnou žádná věcná břemena a že není ani jiných právních překážek, jež by tomuto budoucímu převodu práva vlastnického jakkoliv bránily či jej omezovaly.

IV.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že uhradí náklady spojené se zpracováním příslušného geometrického plánu, stejně jako ostatní věcné náklady.

V.

Tento právní akt byl schválen usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č.ze dnepodle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) v platném znění.

VI.

Tato smlouva o budoucí smlouvě darovací se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každý její účastník ponechá pro svoji potřebu po dvou.

VII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle v budoucnu bezúplatný převod pozemku tak, jak uveden sub. I. této smlouvy v obci Úvaly a k.ú. Úvaly u Prahy realizovat a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod tuto smlouvu.

V Úvalech dne v Praze dne.....

Obec Úvaly:

Středočeský kraj:

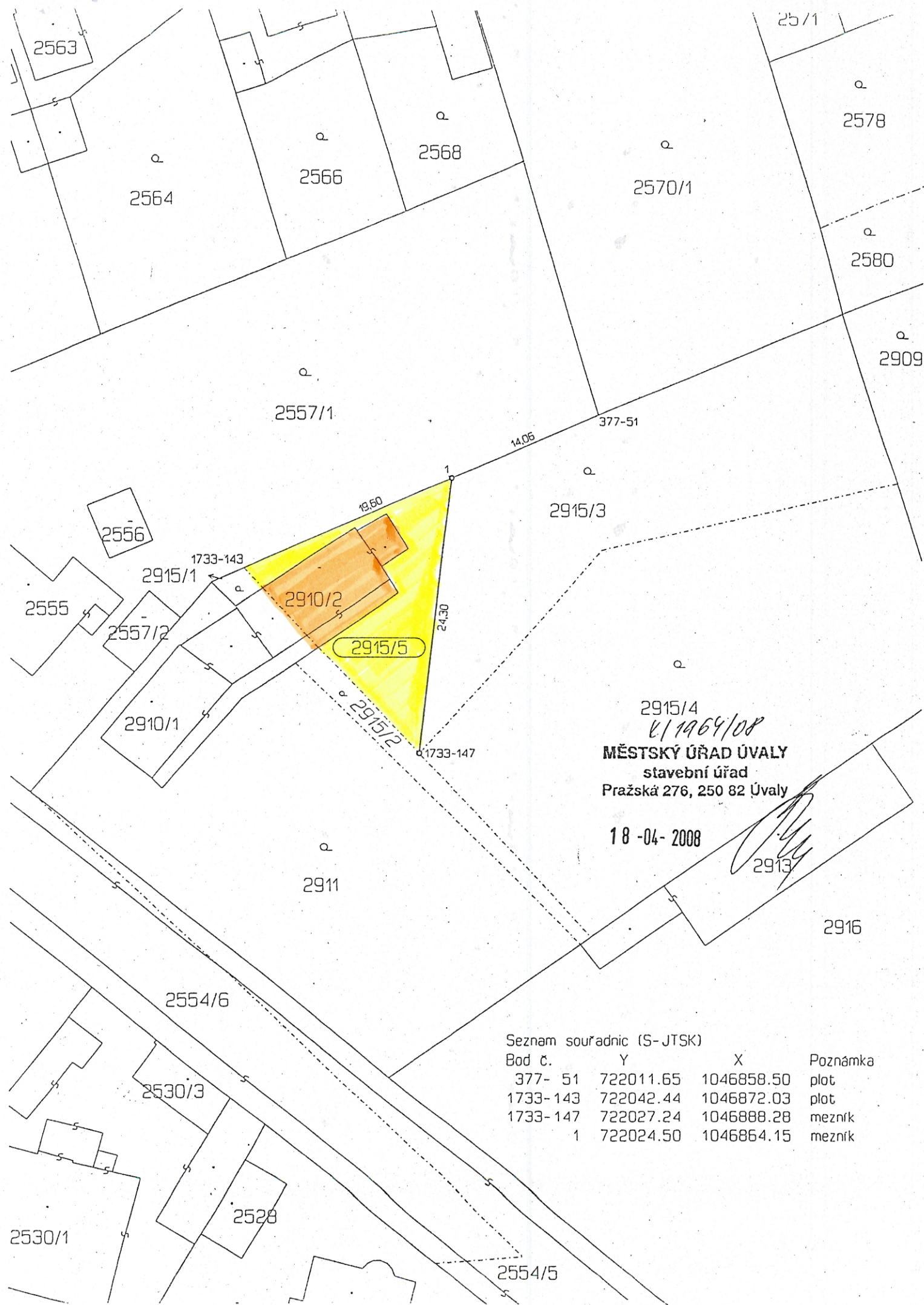
.....

starosta

.....

náměstek hejtmána Středočeského kraje

č. k. 13



2915/4
6/1964/08
MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY
 stavební úřad
 Pražská 276, 250 82 Úvaly

18 -04- 2008

2913

Seznam souřadnic (S-JTSK)

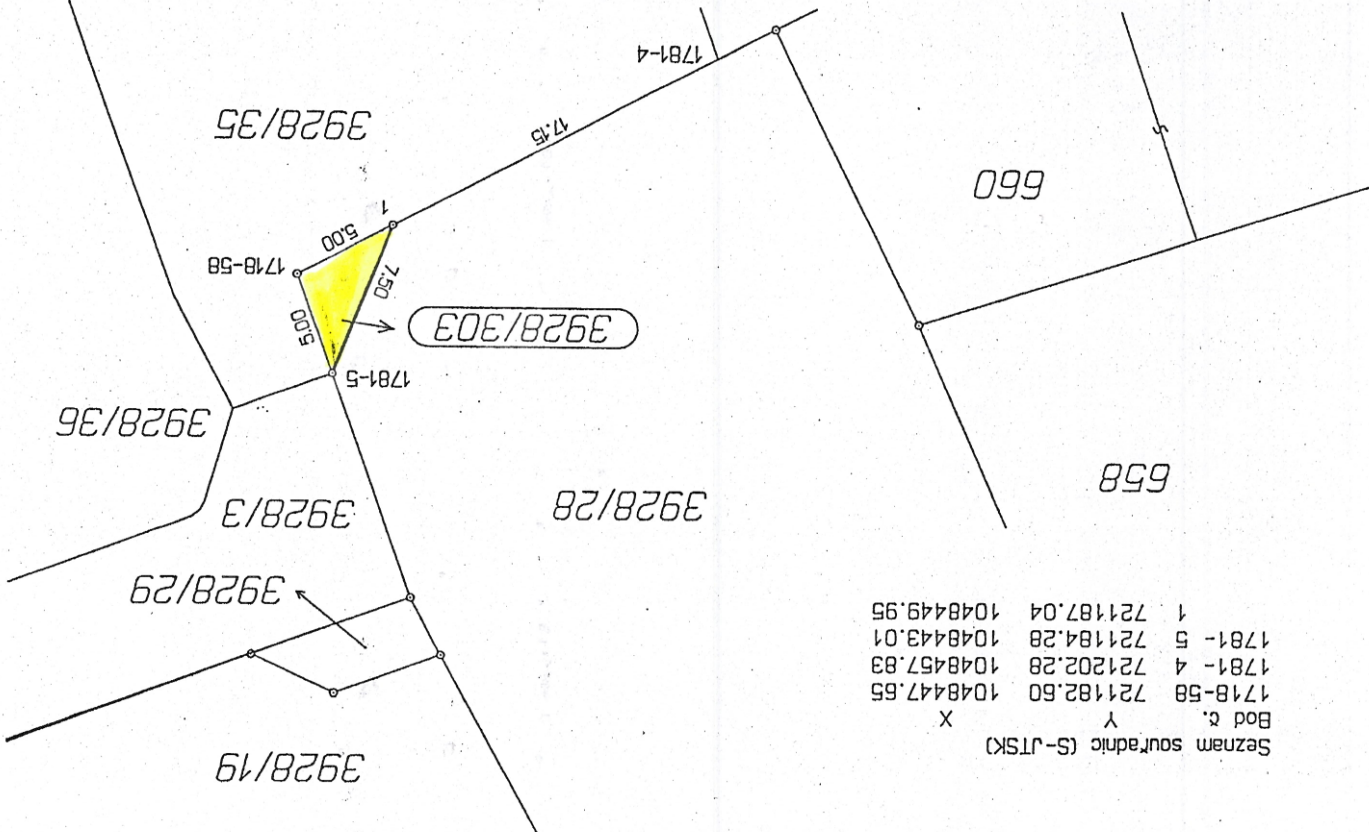
Bod č.	Y	X	Poznámka
377- 51	722011.65	1046858.50	plot
1733-143	722042.44	1046872.03	plot
1733-147	722027.24	1046888.28	mezník
1	722024.50	1046864.15	mezník

14. 11. 14

VÝKAZ DOSAVIDNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ									
Dosaďní stav					Nový stav				
Označení pozemku	Výměra parcely	Způsob využití	Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely	Způsob využití	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob využití
3928/28	19 : 50	orná půda	3928/28	19 : 38	orná půda	2	3928/28	10001	19 : 38
	</								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru		Parcelní číslo podle evidence		Kód BPEJ		Výměra		BPEJ na dílu parcely	
ha		ha		ha		ha		ha	
m ²		m ²		m ²		m ²		m ²	
3928/28	22611	3928/28	22611	3928/28	22611	3928/28	22611	3928/28	22611
3928/303	22611	3928/28	22611	3928/28	22611	3928/28	22611	3928/28	22611

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Bod č. 1 721187.04 1048449.95
1781- 5 721184.28 1048443.01
1781- 4 721202.28 1048457.83
1718-58 721182.60 1048447.65
X
Y



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	
Vyhotořil: BELZA - GEO s.r.o. Beznáčova 540 250 82 Úvaly	Číslo plánu: 2170-1467/2008
Okres: Praha-východ	Obec: Úvaly
Katastrální území: Úvaly u Prahy	Mapový list: DKM
Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 267/2007 Sb.	Dosaďním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Ing. Zdeněk Belza
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Dne 16. 11. 2008 Číslo 445/MC

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očištváním parcel.	Katastrální úřad pro Středočeský kraj Pohodlný kraj
Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil:	Dne 30. 12. 2008 Číslo 4863/2008

Kritéria přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách v Úvalech

Ředitelé předškolních zařízení stanoví v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), a vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání ve znění vyhlášky č. 43/2006 Sb., ve spolupráci se zřizovatelem následující kritéria, podle kterých bude postupováno při stanovení pořadí přihlášených dětí a následně při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole.

Kritéria pro přijetí (splnění vázáno k termínu nástupu do MŠ, tj. k 1.9. kalendářního roku):

Přijaty budou všechny děti, které jsou v **posledním roce před zahájením povinné školní docházky** nebo mají/budou mít odloženou povinnou školní docházku a mají trvalé bydliště v Úvalech.

Na zbývající volná místa budou děti přijaty dle těchto bodových kritérií:

Kritérium	Počet bodů
Oba rodiče a dítě mají trvalý pobyt v Úvalech (nebo se jedná o rodiče samoživitele s trvalým pobytem v Úvalech)	+6
Pouze jeden rodič má trvalý pobyt v Úvalech	+3
Žádný z rodičů nemá trvalý pobyt v Úvalech	-6
Dítě, jehož oba rodiče (případně rodič samoživitel) jsou v pracovním či jiném obdobném poměru nebo studující denního studia	+5
Dítě dovrší/dovršilo 3 roky věku k 31. 8. běžného roku	+5
Dítě je přihláшено k docházce do MŠ celý rok celodenně, celoměsíčně	+4
Dítě, jehož rodiče nepobírají rodičovský příspěvek	+2
Dítě u loňského zápisu splnilo kritéria, nebylo přijato a nenavštěvuje druhou MŠ	+1
Dítě splňuje kritéria a sourozenec již školku navštěvuje	+1
Mimořádné rodinné důvody (*)	+2

(*) Mimořádnými rodinnými důvody se rozumí prokazatelné důvody např. závažné dlouhodobé onemocnění rodiče, mentálně či fyzicky postižený sourozenec, apod.)

Při stejném počtu bodů, je rozhodující věk dítěte.

Pokud nebudou stačit ani předcházející kritéria, rozhodne los.

V případě, že přijaté dítě bude z MŠ odhlášeno nebo nezahájí bez jakékoli reakce ze strany rodičů do **15. září** pravidelnou docházku, nastupuje na jeho místo dítě s nejvyšším dosaženým počtem bodů, které nebylo přijato.

Pořadí přijatých a nepřijatých dětí, včetně bodových zisků bude vyvěšeno na webových stránkách města, webových stránkách MŠ a nástěnce příslušné mateřské školy.

Tato kritéria schválilo zastupitelstvo města Úvaly na svém jednání dne 19.2.2009 usnesením č.

Šárka Trojánková
ředitelka MŠ Kollárova

Jaroslava Hejnicová
ředitelka MŠ Pražská

MUDr. Jan Šťastný
starosta města Úvaly

CENÍK ÚKONŮ PEČOVATELSKÉ SLUŽBY MĚSTA ÚVALY **pro rok 2009**

<i>pomoc a podpora při podávání jídla a pití</i>	95,-/hod
<i>pomoc při oblékání a svlékání vč. speciálních pomůcek</i>	95,-/hod
<i>pomoc při prostorové orientaci a přesun na /z/ lůžka a vozíku</i>	95,-/hod
<i>pomoc při úkonech osobní hygieny a základní péči o vlasy a nehty</i>	95,-/hod
<i>pomoc při použití WC</i>	95,-/hod
<i>zajištění stravy odpovídající věku, zásadám racionální výživy a potřebám dietního stravování pouze oběd (poskytovatel si vyhrazuje právo valorizovat cenu dle růstu skutečných nákladů)</i>	50,-/oběd
<i>dovoz nebo donáška jídla</i> - pro jednotlivce - pro dvojice v jedné domácnosti - pro DPS Úvaly	20,-/úkon 20,-/úkon 15,-/úkon
<i>běžný úklid a údržba domácnosti</i>	95,-/hod
<i>pomoc při zajištění velkého úklidu domácnosti např. sezónního úklidu nebo po malování a mytí oken</i>	95,-/hod
<i>donáška vody</i>	95,-/hod
<i>topení v kamnech včetně donášky a přípravy topiva, údržba topných zařízení</i>	95,-/hod
<i>běžné nákupy a pochůzky</i>	95,-/ hod
<i>velký nákup, např. týdenní, nákup ošacení a nezbytného vybavení domácnosti</i>	95,-/úkon
<i>praní a žehlení ložního a osobního prádla, popř. jeho drobné opravy</i>	50,-/kg
<i>zprostředkování kontaktu se společenským prostředím</i>	95,-/hod
<i>doprovázení dospělých k lékaři, na orgány veřejné moci a instituce poskytující veřejné služby a doprovázení zpět</i>	95,-/hod
<i>osobám uvedeným v § 75 odst. 2 zák. č. 108/2006 Sb.</i>	Zdarma všechny služby

Fakultativní úkony:

- přeprava klienta..... 6,-Kč/km
- žehlení prádla..... 40,-Kč/hod
- trénování paměti.....10,-Kč/hod
- tanečky pro seniory v sedě.....10,-Kč/hod

JEDNACÍ ŘÁD

Výboru pro výstavbu zastupitelstva města Úvaly

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Výbor pro výstavbu zastupitelstva města Úvaly (dále jen výbor) se ve své činnosti řídí zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění (především § 117-119 tohoto zákona), dalšími souvisejícími zákony a tímto jednacím řádem.
2. Jednací řád upravuje přípravu, svolávání, průběh a zásady jednání výboru, přijímání návrhů usnesení a hlasování na jeho zasedáních.
3. Výbor připravuje a navrhuje stanoviska pro zastupitelstvo města Úvaly ve věcech:
 - a) územního plánu města Úvaly a jeho změn
 - b) silničních komunikací procházejících k.ú. Úvaly u Prahy a železnice
 - c) koncepce výstavby inženýrských sítí a místních komunikací
 - d) urbanistických studií, přípravných a projektových dokumentací a realizací velkých investičních záměrů na území města
 - e) přípravy výstavby významných objektů ve městě
 - f) dalších úkolů uložených zastupitelstvem města
4. Výbor se skládá z předsedy, dalších členů výboru a tajemníka. Tajemník výboru je zpravidla zaměstnancem městského úřadu. Zajišťuje organizačně a administrativně činnost výboru a nemá hlasovací právo.
5. Členové výboru a tajemník jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech o nichž se dozvěděli v souvislosti s výkonem své funkce ve výboru.

Článek II. Zasedání výboru

1. Výbor se schází ke svým zasedání podle požadavků zastupitelstva a podle potřeby řešit svěřené úkoly.
2. Předseda výboru je povinen svolat mimořádné zasedání výboru, požádá-li o to nadpoloviční většina jeho členů.

3. Zasedání výboru je neveřejné.
4. Přípravu zasedání organizuje předseda výboru.
5. Pozvánky na zasedání výboru zajišťuje jeho tajemník po dohodě s předsedou výboru.
6. Výbor je usnášení schopný, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů
7. Zasedání výboru řídí jeho předseda nebo jím pověřený člen.
8. Na začátku zasedání se hlasuje o navrženém programu zasedání a volí se ověřovatel zápisu. Každý člen výboru může navrhnout doplnění programu nebo jeho změnu. O každém podaném návrhu se hlasuje zvlášť, nakonec se hlasuje o návrhu programu jako celku.
9. Výbor si k jednotlivým bodům programu svého zasedání může přizvat zaměstnance obce, členy zastupitelstva a jiné osoby, je-li jejich účast na jednání žádoucí.

Článek III. Hlasování

1. Hlasováním se rozhoduje o schválení bodů a programu zasedání, návrhu usnesení a ostatních návrzích.
2. Hlasování řídí předsedající, provádí se aklamací a rozhoduje většina hlasů všech členů výboru. Hlasuje se zdvižením ruky v pořadí, kdo je pro návrh, kdo je proti návrhu a kdo se zdržel hlasování. Jednotlivé počty hlasujících se uvedou v zápisu.

Článek IV. Zápis ze zasedání výboru

1. O průběhu zasedání výboru pořizuje tajemník výboru písemný zápis, který obsahuje:
 - a) údaj o místě a čase jednání
 - b) jména přítomných členů výboru
 - c) jména přizvaných osob
 - d) jméno ověřovatele zápisu
 - e) navržený a schválený program zasedání
 - f) průběh projednávání jednotlivých bodů
 - g) přijatá usnesení s údajem o počtu hlasujících a výsledku hlasování
2. Přílohu originálu zápisu ze zasedání výboru tvoří prezenční listina.
3. Originál zápisu podepisuje předseda výboru a určený ověřovatel. Originál zápisu včetně všech příloh je ukládán u tajemníka výboru. Je k dispozici k nahlédnutí členům zastupitelstva města Úvaly.
4. Zápis ze zasedání výboru zasílá tajemník výboru všem jeho členům a na sekretariát městského úřadu k rukám starosty a to do 10 dnů po zasedání výboru.

Článek V. Podklady pro zasedání výboru

1. Tajemník výboru po dohodě s předsedou výboru shromažďuje a připravuje podklady pro jednotlivé body programu zasedání výboru.
2. Pracovníci městského úřadu a města jsou povinni poskytovat všechny podklady související s plánovanými body zasedání výboru.
3. Podklady, které nejsou v elektronické podobě, mohou být k nahlédnutí členům výboru jen při zasedání výboru nebo po domluvě s tajemníkem výboru v jiném termínu, ale jenom na městském úřadě. Pro členy výboru platí, i pokud se týká podkladů, které obdrží před zasedáním výboru, povinnost zachování mlčenlivosti podle bodu I/5 tohoto jednacího řádu.

Článek VI.

Usnesení, popřípadě další důležité závěry nebo informace ze zasedání výboru předkládá jeho předseda nebo jím pověřený člen výboru vždy na nejbližším zasedání zastupitelstva města Úvaly, které následuje po jednání výboru.

Článek VII.

Tento jednací řád Výboru pro výstavbu zastupitelstva města Úvaly nabývá účinnosti dnem schválení zastupitelstvem města.

V Úvalech dne

Ing. Ivan Černý

Předseda Výboru pro výstavbu zastupitelstva města Úvaly

Jednací řád Výboru pro výstavbu byl schválen na zasedání zastupitelstva města Úvaly dne