

Město Úvaly

ZÁPIS

3. Zastupitelstva města Úvaly,
konané dne 20.6.2013 v 18:00 hod.
Sál v DPS, Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: 14 (viz. listina přítomných)
Omluveni: 1 (viz. listina přítomných)
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný, Josef Krutský, Mgr. Petr Borecký
Zapsal: Monika Šimáňová, Jana Tesařová

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné.
Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.
Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé konstatovali, že zápis byl podepsán.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Mgr. Marek Mahdal DiS., p. Miloslav Kolařík

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Mgr. Marek Mahdal DiS., p. Miloslav Kolařík

Pro:14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Mgr. Petr Borecký, p. Josef Krutský

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Mgr. Petr Borecký, p. Josef Krutský

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

Starosta navrhl přesunutí bodu MZ -17- podnět občana za bod MZ - 15.

Ing. Breda navrhl stáhnout bod MZ - 7(Prodej objektu čp.47 ul.5.května, Úvaly na pozemku p.č.214 a p.č.215 v obci Úvaly k. ú. Úvaly u Prahy). Důvodem stažení bodu je, že prodej objektu čp. 47 je vázán na dostavbu areálu „Multitec“ a poté přestěhování VPS města Úvaly. V současné době finanční situace města není příznivá, ale v září bude předložena na zastupitelstvu jiná varianta řešení.

Ing. Černý navrhl doplnit program o bod jednání týkající se finanční situace města.

Starosta nechal hlasovat o protinávru Ing. Černého - doplnit program o bod jednání týkající se finanční situace města.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 5

Starosta nechal hlasovat o protinávru Ing. Bredy - stáhnout bod MZ - 7 (Prodej objektu čp.47 ul.5.května, Úvaly na pozemku p.č.214 a p.č.215 v obci Úvaly k.ú. Úvaly u Prahy)

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Starosta nechal hlasovat o níže upraveném programu

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Schválený program

Bod	Věc	
1.	Zahájení	
2.	Prodej objektu čp.47 ul.5.května, Úvaly na pozemku p.č.214 a p.č.215 v obci Úvaly k.ú. Úvaly u Prahy	Stažen
3.	Zpráva o činnosti rady města	Schválen
4.	Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012	Schválen
5.	Podnět občana	Schválen
6.	Informace o průběhu červnových povodních a o opatřeních krizového řízení města	Schválen
7.	Rozdělení hospodářského výsledku jednotlivých příspěvkových organizací zřizovaných městem za rok 2012	Schválen
8.	Závěrečný účet města za rok 2012	Schválen

Bod	Věc	
9.	Závěrečný účet města za rok 2012 - protinávrh usnesení Mgr. Borecký	Schválen
10.	Účetní závěrka města za rok 2012	Schválen
11.	Prodej hasičského auta RT LIAZ CAS	Schválen
12.	Kupní smlouva - prodej pozemků (cukrovar) společnosti Herlin Praha s.r.o.	Schválen
13.	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků	Schválen
14.	Vodojem Jih - koupě pozemků	Schválen
15.	Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6.5.2013	Schválen
16.	Výběrové řízení na služby na akci „Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar“	Schválen
17.	Autobusová doprava ve městě Úvaly	Schválen
18.	Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012	Schválen
19.	Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012	Schválen
20.	Obecně závazná vyhláška č.1/2013, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/1996, o tržním řádu	Schválen
21.	Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013	Schválen
22.	Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013 - usnesení týkající Stanovisko města jako účastníka řízení ve věci "Volnočasové centrum Úvaly" na pozemku par.č. 1345/1 a 1346 k.ú. Úvaly u Prahy	Schválen
23.	Jednání s majitelem bývalých uhelných skladů	Schválen
24.	Jednání s majitelem bývalých uhelných skladů	Schválen
25.	Rozhodnutí o názvu ulic	Schválen
26.	Dotazy, připomínky a podněty občanů	
27.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Prodej objektu čp.47 ul.5.května, Úvaly na pozemku p.č.214 a p.č.215 v obci Úvaly k.ú. Úvaly u Prahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 3. Zpráva o činnosti rady města

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Předkládá se písemný přehled činnosti RM v období od minulého zastupitelstva

- Ing. Černý vznesl dotaz na důvod výpovědi nájemní smlouvy s provozovatelem koupaliště p. Polákem. JUDr. Petržílek odpověděl, že se jedná o odstoupení od smlouvy s roční výpovědní lhůtou a to z důvodu neplnění závazků p. Polákem a také nespolupráce s městem, ale koupaliště bude tuto sezónu otevřeno a o dalším postupu a výběru nového provozovatele koupaliště se bude dále jednat.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-72/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti rady města v období od 25.4.2013 do 15.5.2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 - 2012

Usnesení, která trvají z roku 2009

č. 034,038,054,091.

Usnesení, která trvají z roku 2010
č.077.

Usnesení, která trvají z roku 2011
č. 022,0123,0156,0159

Usnesení, která trvají z roku 2012
č. 058,092,0132,0136,0169,0175

Usnesení, která trvají z roku 2013

č. 08,09,010,012,017,019, 047,050,051,052,054,055,056,058,062,063,067,071
Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-73/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2013 -

041,042,043,044,045,048,053,057,059,060,061,064,065,066,068,069,
070

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 5. Podnět občana

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Informace zastupitelům a otázky k řešení doručené Ing. Rubešem týkající se:

- a) územní rozhodnutí mlýnského rybníka,
- b) povodeň 2. června

Starosta předal slovo Ing. Rubešovi, který stručně seznámil přítomné s obsahem svého podnětu týkajícího se Mlýnského rybníka v souvislosti s povodní v Úvalech. Tento podnět je přílohou usnesení.

Starosta předal slovo Ing. Vrzákovi, který se vysvětlil, že průtočný Mlýnský rybník je v soukromém vlastnictví, do něhož není možné investovat veřejné prostředky. Vzhledem k finanční náročnosti celého vodního díla se nepodařilo najít vhodného investora. Snahou je získat dotaci a obnovit Mlýnský rybník v jeho historické podobě (cca 4 ha. Současná počítá se zadržením 20leté vody. V projektu má nahradit (nyní protržené) stavidlo bezpečnostní přeliv, koncipovaný na 100letou vodu.

Diskuze:

Do obsáhlé, vodohospodářsky zaměřené diskuze se zapojili i přítomní občané z lokalit postižených červnovou povodní.

- JUDr. Petržílek uvedl, že Ing. Rubeš a město budou účastníkem řízení při rekonstrukci Mlýnského rybníka a budou se moci vyjadřovat. Ing. Vrzák nabídl spolupráci a případné vysvětlení problematiky občanům.
- Po hodinové diskuzi bylo přijato níže uvedené usnesení ve kterém byl vzat na vědomí podnět Ing. Rubeše ze dne 12.6.2013 a uloženo starostovi zřídit pracovní protipovodňovou skupinu.

Podnět - zastupitelé souhlasili, aby jako první bod jednání v pracovní protipovodňové skupině byl projednán podnět Ing. Rubeše (starosta).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-74/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

podnět Ing. Rubeše ze dne 12.6.2013

II. ukládá

1. starostovi

1. zřídit pracovní protipovodňovou skupinu, která bude řešit:

- a) povodňovou a protipovodňovou situaci v Úvalech a další návazné dokumenty,
- b) navazující stavby a opatření v povodí Úval

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - podnět

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6. Informace o průběhu červnových povodních a o opatřeních krizového řízení města

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Jedná se o stručný výčet činností krizového štábu města v průběhu červnových záplav 2013.

Diskuze:

- Mgr. Borecký vyjádřil názor, že město selhalo v oblasti poskytování informací a o nutnosti zavedení včasné informovanosti na webu města a prostřednictvím sms. Starosta přiznal určité zpoždění ze strany informovanosti, povodeň přišla po celé ČR velmi rychle.

Podnět - p. Kolařík informoval přítomné o povodňovém stavu v Riegerově ulici a dále požádal, aby se řešila trubka veřejného osvětlení ležící v potoce, která zabraňuje a zvedá hladinu potoka v Riegerově ulici a v ul. Podhájí (pí Reicheltová, p. Prokúpek).

- P. Hodboď hovořil o nerovném přístupu při v minulosti schvalovaném navyšování pozemků v záplavové oblasti.
- Mgr. Borecký na konci diskuze navrhl usnesení viz. níže:

Zastupitelstvo ukládá starostovi města bezodkladně zajistit:

- 1) Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace
- 2 Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních
- 3) Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému a možnosti registrace do tohoto systému informovat občany města.

- Ing. Jankovský hovořil o finanční nerealizovatelnosti odbahnění Mlýnského rybníka.

Starosta ukončil diskuzi a přečetl níže uvedené usnesení.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-75/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti krizového řízení města v období červnových povodní 2013

II. ukládá

1. starostovi

1. bezodkladně zajistit:

1)Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace

2Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních

3)Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému novelizovat stávající systém krizového řízení na základě dalších zkušeností z těchto záplav

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - informace

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Rozdělení hospodářského výsledku jednotlivých příspěvkových organizací zřizovaných městem za rok 2012

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Příspěvkové organizace požádaly zřizovatele o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2012

K tomuto nebyla diskuze.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-76/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

s rozdělením hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřizovaných městem za rok 2012 takto:

Základní škola Úvaly, okres Praha - východ:

- fond rezerv 132 361,16 Kč

- fond odměn 100 000,- Kč

Městský dům dětí a mládeže Úvaly

- fond rezerv 203 594,15 Kč

- fond odměn 70 000,- Kč

Mateřská škola Úvaly, Pražská 525 okr. Praha - východ:

- fond rezerv 7 024,43 Kč

Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ:

- fond rezerv 34 519,51 Kč

- fond reprodukce a investic 150 000,- Kč

II. schvaluje

Mateřské škole Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ použití částky 150 000,-Kč z fondu reprodukce majetku a investic na obnovu koberců

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Závěrečný účet města za rok 2012

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Základem závěrečného účtu města je zhodnotit čerpání finančních prostředků na základě schváleného rozpočtu na rok 2012 a dalších následujících rozpočtových opatřeních.

Na konci roku 2012 bylo zjištěno, že rozpočet na rok 2012 byl sestaven v příjmech a výdajích s početní chybou. Tyto okolnosti byly projednávány na řádném zasedání zastupitelstva 25.4.2013 (viz usnesení č. 049/013 a Z-051/013 a následně řešeny rozpočtovým opatřením č. 3 a schváleny usnesením č.Z-052/013.

Původně schválený rozpočet na rok 2012 byl sestaven v celkové výši a příjmy 140,219 mil. Kč a výdaji ve výši 203,24 mil. Kč. Zdrojem pro financování příjmů byl revolvingový úvěr ve výši 80 mil. Kč a ve výdajích splátkami návratné finanční výpomoci ve a úvěru ČMZB a 9 mil. dani z nemovitosti v celkové výši 17 mil. Kč. Rozpočet byl v následně během roku upravován rozpočtovými opatřeními v souladu s platným zněním zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a rovněž v souladu se Zastupitelstvem města. Celkem byly schváleny 3 rozpočtová opatření, které schválilo Zastupitelstvo města. Převážně šlo o změnu celkové výše příjmů a zároveň výdajů v souvislosti s investiční aktivitou města, s navýšením přijatých dotací a se zapojením úvěrů.

V konečné podobě rozpočtu pro rok 2012 po provedení již zmíněných rozpočtových opatřeních, činily rozpočtové příjmy 277,457 mil. Kč a výdaje 277,457 mil. Kč.

K rozvahovému dni ale město Úvaly dlužilo celkem za 18, 1 mil. Kč, což bylo evidováno na účtu 321 - závazky vůči dodavatelům. V této částce se jednalo hlavně o faktury za jídelnu základní školy a faktury firmě Imos, VRV. Skutečné příjmy za rok 2012 činily 174,114 mil Kč a 89 mil. rev. úvěru a skutečné výdaje činily 196,94 mil. Kč a splátky úvěrů v částce 70,21 mil. Kč, další výdaje byly hrazeny z rezervy města v částce 2,68mil. Kč.

Diskuze:

- Mgr. Mahdal vznesl dotaz na výši splátky úvěru. Pí Hájková odpověděla, že se jedná o cca 70,21 mil. Kč.
- Mgr. Borecký seznámil přítomné se závěry finančního výboru. Podotkl, že se jednalo o velmi bouřlivou diskusi, finanční výbor nebyl zcela jednotný. Samotná zpráva auditora je z formálního hlediska v pořádku a tudíž finanční výbor doporučil finanční závěrku a zprávu auditora schválit. Debata se vedla zejména o vývoji rozpočtu loňského roku a počátku letošního roku. Došlo k účetní chybě s plánování s penězi ve výdajích, kde vznikl schodek 30mil.Kč.
Finanční výbor se usnesl, že doporučuje zastupitelstvu města nechat zajistit provedení hloubkového, tzv. forenzního auditu hospodaření města za období od roku 2008 do roku 2012. Dále se finanční výbor shodl a doporučuje, aby zastupitelstvo rozhodlo a vyhradilo si do své kompetence vypsání výběrového řízení na nového auditora a zvážil jmenování členů výběrové komise na provedení forenzního auditu.
- **Podnět - Ing. Váňová uvedla připomínku, že u auditorské zprávy nejsou přílohy. Pí Hájková odešle dodatečně do emailu (pí Hájková).**
- Ing. Váňová uvedla, že na minulém zastupitelstvu se přijalo, že zastupitelé obdrží opatření, které vedení města přijalo ve vazbě dluhu, který narůstá a na který města asi nebude mít. Domnívá se, že měl být předložen materiál, který popisuje opatření, aby se město dále nezadlužovalo a další kroky, aby město udrželo finanční stav a nezvyšovali jsme deficit města. Schvalovat něco, aniž bychom věděli, že město se snaží ušetřit, tak je docela „tristní“. Konstatovala, že to potvrzuje to, že neexistuje program a i skutečnost, že byla přijata zpráva o činnosti rady města, kde rada města dále vyhlašuje další výběrové řízení na výstavbu a na výběr zhotovitele na projektové řízení. To znamená znova další investice do nových staveb a neřeší problém dál. Upozornila na nedodržování usnesení a nedůvěřuje vedení města.
- Mgr. Borecký uvedl, že se schvaluje závěrečný účet za rok 2012 a upozornil, že finanční výbor doporučil ke schválení zastupitelstvu závěrečný účet jednomyslně a to i hlasem Ing. Váňové. Dále uvedl, že nikdo nezpochybňuje, že rozpočtová záležitost města je vážná, že se musí řešit. Konstatoval, že bude svoláno mimořádné zastupitelstvo, které se bude věnovat pouze rozpočtu a financím města a pouze variantám, jaké možnosti řešení finanční záležitosti města jsou. V současné chvíli město pouze schvaluje závěrečnou zprávu města.
- Ing. Jankovský znovu vyzval k úsporným opatřením a vyzval „bohaté občany“ k odvodu části jejich příjmů.
- Ing. Černý požádal o vysvětlení přiložených materiálů k závěrečnému účtu města za rok 2012. Pí Hájková vysvětlila detailněji přiložené tabulky. "
- Ing. Váňová požádala o uvedení do zápisu, že finanční výbor sice zasedá, ale nedává podklady na jednání zastupitelstva. Mgr. Borecký uvedl, že zápis z finančního výboru by měl být přílohou, ale jedná se spíše o formální záležitost. Nic z toho, co přednesl z jednání finančního výboru není v rozporu s tím co je v zápise finančního výboru.
- Mgr. Poláková vznesla dotaz v jaké výši budou náklady na forenzní audit. Mgr. Borecký nejdříve vysvětlil pojem „forenzní audit“. Forenzní audit je audit, který se zabývá velmi důkladně hospodařením města a případně defraudacemi a případně nelegálními postupy a velmi často slouží pro případné jednání orgánů činné v trestním řízení. Náklady cca. 750.000,- až 1.000.000,- Kč.

- P. Štěpánovský vznesl dotaz, zdali má finanční výbor důvod k provedení forenzního auditu. Mgr. Borecký odpověděl, že ne.
- Mgr. Borecký navrhl usnesení, aby zastupitelstvo města uložilo starostovi zajištěním poptávkového řízení na provedení forenzního auditu za rok 2008 - 2012.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-77/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

schvaluje závěrečný účet města a zprávu auditora o výsledku hospodaření za rok 2012

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -závěrečný účet města

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -zpráva auditora

přijato pro: 10, proti: 2, zdržel se: 2

Bod 9. Závěrečný účet města za rok 2012 - protinávrh usnesení Mgr. Borecký

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-78/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ukládá

1. starostovi

1. zajistit poptávkové řízení na provedení forenzního auditu pro roky 2008 - 2012

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Účetní závěrka města za rok 2012

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Schválení účetní závěrky za rok 2012 podléhá doposud neschválené vyhlášce vybraných účetních jednotek. Schvalování účetní závěrky by mělo poprvé být provedeno za rok 2012. Schvalovat by se měly účetní závěrky, které jsou již předány do CSÚIS (Centrální systém účetních informací státu).

Schválení účetní závěrky je ovlivněno posouzením) plnosti a průkaznosti účetnictví ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci města.

Schválení je přímo navázané na schválení závěrečného účtu města, jak je uvedeno a komentováno v důvodové zprávě ke schválení závěrečného účtu města.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-79/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

účetní závěrku města Úvaly za rok 2012

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - výkazy

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - inventarizační zpráva

Příloha č.3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kontrolní protokoly

Příloha č.4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - vyúčtování dotací

Příloha č.5 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - závěrečný účet města

Příloha č.6 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zpráva auditora

přijato pro: 10, proti: 2, zdržel se: 2

Starosta zahájil diskuzi v 20:22 hodin

- **Podnět - Ing. Trávníčková požádala o sestavení tabulky přehledu proinvestovaných nákladů, aby bylo možné porovnávat s minulými roky a poté vyvěsit na web města ve vazbě na vnitřní dluh města (starosta).**
- **Podnět - Ing Trávníčková požádala o vyčíslení nákladů města na vybudování infrastruktury versus výstavba Hostín (Hájková).**

Proběhla diskuze mezi zastupiteli Ing. Váňovou, starostou ,p. Kolaříkem, Ing. Bredou, která se týkala smluv a výstavby na Hostíně.

- Ing. Jelínek požádal do zápisu citovat Ing. Bredu, že i v současné době nás bude Hostín „tlačít“ do dalších investic souvisejících s výstavbou na Hostíně, protože již dnes je město díky podepsaným smlouvám s MEI Holding vázáno k určitým dodávkám vody na Slovanech a město vodu nemá, pokud město např. neudělá obchvat Jiren. tudíž to není o tom, že Hostín nebude město stát další peníze.
- Ing. Jelínek vyjádřil názor, že nesouhlasí s hlasováním o závěrečném účtu města za rok 2012.

- **Podnět - p. Polák vznesl dotaz, kde bylo nejvíce škod po povodních v Úvalech. Starosta odpověděl, že pracovní skupina, kterou vede pí Reicheltová vytvořila soupis škod po podvodních. Tabulka bude uveřejněna na webu města (pí Reicheltová).**

Starosta ukončil diskuzi v 20:40 hodina pokračoval jednáním.

Bod 11. Prodej hasičského auta RT LIAZ CAS

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Jednotka dobrovolných hasičů v Úvalech žádá o souhlas s prodejem vozidla RT LIAZ CAS s tím, že by se takto získané prostředky použily na nákup dodávky, která by byla využívána například na sportovní a další akce, které tento sbor uskutečňuje. Uvažovalo se i o „směně“ auto za auto, což ovšem právník města nedoporučil. Rada města dne 15.5.2013 doporučila zastupitelstvu souhlasit s prodejem usnesením č. R - 0202/013. Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-80/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

se záměrem prodeje hasičského vozu RT LIAZ CAS za odhadní cenu. Získané finanční prostředky budou použity na nákup osobního automobilu typu „dodávka“, který bude využit pro potřeby SDH Úvaly

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit zapracování získané částky do rozpočtového opatření č.1/2013

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Kupní smlouva - prodej pozemků (cukrovar) společnosti Herlin Praha s.r.o.

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V souladu se zákonem o obcích je prodej pozemků nutno projednat a schválit zastupitelstvem. Jedná se o pozemky mezi benzinovým čerpadlem a zdí bývalého cukrovaru.

Příjem 3.976.446,- Kč, z čehož však město bude muset zaplatit daň z převodu nemovitostí (4 %)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Diskuze:

- P. Skřivan uvedl, že se domnívá, že cena je nízká vzhledem k tomu, že se bude jednat čistě o komerční záležitost nikoli pouze pro sportovní činnost. Dále upozornil, že podepsáním smlouvy by se město vystavovalo riziku a to zejména v oblasti převodu kupní ceny až po zápisu nového vlastníka do katastru nemovitostí.
- Ing. Váňová uvedla, že pokud má firma eminentní zájem o koupi, tak peníze složí na účet notáře. Má stejný názor jako p. Skřivan.
- Ing. Černý uvedl, že také nesouhlasí s tímto prodejem, domnívá se, že to není pro veřejnoprospěšné účely, ale bude se jednat o komerční projekt, podobné již v okolí jsou.
- Ing. Breda uvedl, že ve smlouvě je jednoznačně uvedeno, že smlouva se uzavírá výhradně za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty. Ve smlouvě je stanoveno, že pokud záměr nebude dodržen, tak do vydání stavebního povolení má město nárok na zpětnou koupi. Smlouva obsahuje vše, co bylo zadáno v podmínkách výběrového řízení. Ing. Černý uvedl, že tyto podmínky ve smlouvách jsou zpětně těžko vymahatelné.

Po diskuzi starosta nechal hlasovat o níže uvedeném usnesení.

Usnesení č.Z-81/2013 – usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

ve shodě s nabídkou vítězného uchazeče fi. BETRIMAX, spol. s r.o., se sídlem Křížová 646/41, Praha 5, IČ: 26726033, schváleného usnesením č. Z - 060/013, a na základě souhlasu fi. Herlin Praha s.r.o., se sídlem Smetanova 328, 261 01 Příbram, IČ: 24236756, se vstupem firmy Herlin Praha s.r.o. na místo vybraného zájemce

II. pověřuje

1. starostu

1. jednáním s firmou Herlin s.r.o., se sídlem Smetanova 328, 261 01 Příbram, IČ: 24236756 o změně kupní smlouvy

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh kupní smlouvy

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - zakres pozemků v geometrickém plánu

Příloha č.2 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - souhlas s předloženou nabídkou

Důvodová zpráva k materiálu Zastupitelstva města Úvaly

nepřijato pro: 6, proti: 7, zdržel se: 1

Bod 13. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

ÚZSVM v interním schvalovacím procesu schválil bezúplatný převod pozemků (pozemky pod rybníky a pozemky nutné pro existenci a obsluhu rybníků). Ke zpracování smlouvy o bezúplatném převodu potřebuje ÚZSVM předložení usnesení zastupitelstva města o schválení uzavření smlouvy o bezúplatném převodu předmětných pozemků v souladu s veřejným zájmem a jejich převzetí včetně ve smlouvě uvedených omezujících podmínek. Jedná se o pozemky pod vodní plochou rybníka Lhoták a Horní úvalský a pozemky nutné pro existenci a obsluhu těchto rybníků. V souladu se zákonem o obcích je třeba, aby zastupitelstvo města projednalo a schválilo uzavření smlouvy bezúplatném převodu předmětných pozemků. Rada města na svém jednání dne 12.6. 2013 zastupitelstvu doporučila uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemků.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-82/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3881/1, vodní plocha, rybník, parc. č. 3881/2, vodní plocha, rybník, parc.č. 3884/3, ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 3885/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3886/1, vodní plocha, rybník, parc.č. 3886/5, vodní plocha, rybník, parc.č. 3886/6, vodní plocha, rybník a parc. č. 3886/7 vodní plocha, rybník, všechny v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ: 69497111, ve které se město zaváže, že bude o tyto pozemky řádně pečovat, užívat je pouze pro veřejné účely v souladu s veřejným zájmem, nebude je užívat ke komerčním účelům či jiným výdělečně účelům, nebude je pronajímat a nebude je převádět ve prospěch třetí osoby, to vše nejméně 10 let od právních účinků vkladu vlastnického právu do katastru nemovitostí, přičemž při porušení kteréhokoliv ze závazků bude ve smlouvě stanovena sankce

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy o bezúplatném převodu

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - mapa se zákresem pozemků

pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Vodojem Jih - koupě pozemků

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

V rámci vodohospodářských investic města bude v letošním roce vybudován „Vodojem Jih“. Podmínkou přidělené dotace na jeho výstavbu je, že část pozemku nutná pro realizaci stavby a následnou obsluhu musí být ve vlastnictví města. Na základě této skutečnosti byl v souladu s projektovou dokumentací vypracován geometrický plán. Jedná se o pozemky oddělené geometrickým plánem podle projektu na výstavbu „Vodojem Jih“ při silnici na Škvorec na hranici katastru. Současný vlastník pozemku „Úvaly Development s.r.o.“ je ochoten potřebnou část pozemku odprodat městu za částku 10,- Kč/m² + zvýšení o výši daně z převodu nemovitostí přepočítanou na 1 m². Rada města na svém jednání dne 12.6. 2013 doporučila zastupitelstvu schválit uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva a věcného břemene ve prospěch oprávněného, kterým je Hostín Development, s.r.o.

Výdaje celkem 77.219,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

- P. Krutský odchod v 21:17 hodin

Usnesení č.Z-83/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím, Úvaly Development s.r.o., Na Žertvách 2196/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 00234561 a kupujícím Městem Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931 pozemku p.č. 3928/407 o výměře 1 869 m², orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku parc. č. 3928/1 a dále pozemku parc. č. 534/17 o výměře 218 m², ostatní plocha, silnice v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku parc. č. 534/8, jejíž součástí je smlouva o zřízení předkupního práva ve prospěch prodávajícího a dále smlouva věcném břemene ve prospěch oprávněného, kterým je Hostín Development s.r.o., Na Žertvách 2196/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 27567257

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva a věcného břemene

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - návrh smlouvy
Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - geometrický plán
přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6.5.2013

Předkladatel: Ing. Michal Breda, uvolněný místostarosta

Odbor investic předkládá zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6.5.2013 k projednání zastupitelstvu města.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

1. Informace o investičních akcích města
2. Studie relaxačního centra
3. Studie MŠ Cukrovar - stanovení standardů

Rada města na svém jednání 15.5.2013 přijala níže uvedená usnesení k projednávanému bodu: Studie relaxačního centra

Usnesení R - 0185/013

Rada města Úvaly bere na vědomí podnikatelský záměr paní Dany Kobrlové „Volnočasové relaxační a terapeutické centrum Úvaly“ (příloha č. 18).

Usnesení R - 0187/013

Rada města Úvaly ukládá místostarostovi Ing. Bredovi jednat o dalších variantách umístění výstavby „Volnočasového relaxačního a terapeutického centra Úvaly“.

Usnesení, které nebylo přijato:

Usnesení R - 0186/013 - usnesení nebylo přijato

Rada města Úvaly souhlasí se záměrem výstavby „Volnočasového relaxačního a terapeutického centra Úvaly“ v lokalitě u hasičského domu na pozemku č. 2916 a 2917.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-84/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6.5.2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápis ze dne 6.5.2013

pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 16. Výběrové řízení na služby na akci „Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar“

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dne 13. 12. 2012 Zastupitelstvo města usnesením č. Z - 0157/012 souhlasilo s vypracováním stavebně architektonického řešení studie MŠ v Cukrovaru. Na základě usnesení č. R - 011/013 vypracovala stavebně architektonického řešení studie MŠ v Cukrovaru firma DOMY JINAK s.r.o., sídlem Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála. Dle této studie je objekt rozdělen na 5 oddělení - 4 třídy a jedna kuchyň. Dne 12. 06. 2013 Rada města vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar“.

Dne 16. května 2013 vyhlásil ROP SC Výzvu č. 73 - oblast podpory 3.2 Rozvoj měst - oblast vzdělávání (Mateřské školy). Tato výzva bude vyhlášena do 30. září 2013.

Projekt bude realizován v souladu s časovým vymezením programového období 2007 - 2013 (resp. 2015) a v souladu s časovými termíny uvedenými v podmínkách výzvy.

- Ing. Breda uvedl, že maximální výše dotace je 20 mil. Kč při předpokládané spoluúčasti města 4 mil. Kč. Upozornil, že město v současné době nemá volné finanční prostředky a že předpokládal, že na spolufinancování budou použity peníze získané prodejem majetku města, např. pozemku pro sportcentrum u Cukrovaru.

Usnesení č.Z-85/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar“

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - informace

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Autobusová doprava ve městě Úvaly

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Předložení informace o vytíženosti dočasně nově zřízené autobusové zastávky „Úvaly, nám. Svobody“

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-86/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o nevytíženosti nové autobusové zastávky „Úvaly, nám. Svobody“
- II. souhlasí
se zrušením dočasné autobusové zastávky „Úvaly, nám. Svobody“ k září 2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - informace
pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012

Předkladatel: Ing. Ivan Černý, člen zastupitelstva

Kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012, kontrolní zpráva v příloze.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-87/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí
kontrolní zprávu dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012
- II. ukládá
 1. starostovi
 1. důkladněji zvažovat přijímání „doprovodných“ usnesení při schvalování rozpočtu města na další rok
 2. vyvarovat se slučování vícebodových usnesení do jediného
 3. zajistit dodržování lhůt při vyřizování peticí

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kontrolní zpráva dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012
pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012

Předkladatel: Ing. Ivan Černý, člen zastupitelstva

Kontrolní výbor provedl kontrolu formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012, kontrolní zpráva v příloze.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-88/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí
kontrolní zprávu dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012
- II. ukládá
 1. tajemnici úřadu
 1. projednat s SK Úvaly, oddílem nohejbalu - vzhledem k tomu, že tento oddíl není samostatnou jednotkou, měl by být tento příspěvek zahrnut do příspěvku SK Úvaly a nikoli podávat žádost samostatně (jedná se o subjekt se stejným IČ
 2. projednat s SK Úvaly - uvádí své sídlo na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly, což je objekt ve vlastnictví TC Úvaly
 3. projednat s TC Úvaly - uvádí v „Registru ekonomických subjektů“ adresu sídla Guth-Jarkovského 490, Úvaly, což je dům soukromé osoby (manželé Hanuškoví)

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - kontrolní zpráva dle usnesení KV- 7/13
přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Obecně závazná vyhláška č.1/2013, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/1996, o tržním řádu

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 15.5.2013 vydala nařízení obce č.1/2013, kterým se vydává tržní řád. V této souvislosti je třeba zrušit tržní řád, který byl vydán obecně závaznou vyhláškou v roce 1996 (jeho forma neodpovídá potřebám současného práva).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-89/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. vydává

v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhláškou č. 1/2013, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/21996, o tržním řádu

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - OZV 1/2013

pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Ing. Breda seznámil přítomné s jednotlivými body zápisu ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

I. Prezentace návrhu nového územního plánu (výklad pan arch. Vavřík, arch. Měska)

II. Volnočasové centrum Úvaly, Ing. Richard Konečný

III. Různé

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-90/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10. 06. 2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

- Ing. Váňová a Ing. Černý navrhli usnesení, týkající se schválení stanoviska města jako účastníka řízení ve věci "Volnočasové centrum Úvaly" na pozemku par.č. 1345/1 a 1346 k.ú. Úvaly u Prahy

Usnesení č.Z-91/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. si vyhrazuje

právo schválit stanovisko města jako účastníka řízení ve věci "Volnočasové centrum Úvaly" na pozemku par.č. 1345/1 a 1346 k.ú. Úvaly u Prahy

přijato pro: 8, proti: 2, zdržel se: 2

Bod 23. Jednání s majitelem bývalých uhelných skladů

Předkladatel: Ing. Michal Breda, uvolněný místostarosta

Areál bývalých uhelných skladů je v současném vlastnictví SJM Batelky Lubomíra a Batelkové Jany bytem Manželů Dostálových 1213, Praha, Kyje, 198 00. Na jednání Rady dne 6. 2. 2013 předložil pan Batelka konečnou nabídku odprodeje pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v celkové rozloze 12 243 m² za celkovou částku 9 000 000 Kč, tj.: 735 Kč/m². Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 14. 2. 2013 usnesením č. Z - 08/013 schválilo koupi pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v areálu bývalých uhelných skladů za nabízenou cenu 9.000. 000,- Kč, s tím, že 50% ceny bude uhrazeno ihned po podpisu smlouvy a zbytek do 12 měsíců od podpisu smlouvy. Předchozí majitel pozemku zde provozoval uhelné sklady a později několik let sběrnou s tím, že je podezření, že z vraku nebo lednice mohlo dojít ke kontaminaci zeminy. Na základě výše uvedené skutečnosti ing. Breda upozornil současného majitele uhelných skladů pana Batelku, že žádá před odkupem pozemku o provedení průzkumu na vyloučení ekologické zátěže. Po vznesení tohoto požadavku pan Batelka průzkum odmítl provést a sdělil, že pozemek městu neprodá.

V zájmu úspory investičních výdajů jednal Ing. Breda se zástupcem soukromého investora, který již dříve projevil zájem o koupi pozemků uhelných skladů. S ním bylo předběžně dohodnuto, že město by koupilo do svého vlastnictví pouze pozemek pod vlečkou tj. 2939/2. Ostatní by koupil soukromý investor, který by zde realizoval svůj investiční záměr, jehož součástí by bylo i veřejné parkoviště. Město by budovalo parkoviště P+R na výše uvedeném pozemku, případně by zde zřídilo propojovací komunikaci do Zálesí.

Následně se konalo další jednání dne 17.5.2013. Pan Batelka byl seznámen se záměrem Města a soukromého investora a se stanoviskem, že oba požadují od prodávajících závazek záruky za vyřešení případné ekologické zátěže na náklady prodávajícího. Pan Batelka tuto záruku odmítá nést. Závěrem jednání ale nabídl jednorázovou finanční kompenzaci za případné náklady na likvidaci ekologické zátěže formou slevy z kupní ceny. Je otázkou, zda tato částka je adekvátní výši případných nákladů.

Dopad na rozpočet: v případě koupe pouze pozemku 2939/2 o výměře 3823 m² by kupní cena před slevou byla 2.810 tis. Kč.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-92/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

výsledek jednání s majitelem pozemků p. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly u Prahy (bývalé uhelné sklady) panem Batelkou,

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly- zápis z jednání ze dne 17.5.2013

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č.Z-93/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

koupí pozemku 2939/2 o výměře 3823 m² za cenu 2.810.000,- Kč s tím, že se bude jednáno o jednorázové kompenzaci případných nákladů likvidaci případné ekologické zátěže, která bude odečtena z kupní ceny

pro: 11, proti: 0, zdržel se: 2

Bod 25. Rozhodnutí o názvu ulic

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

V souladu s § 84 odst.1 písm.r) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodovat o názvech ulic.

V souvislosti s výstavbou v lokalitě "Výpustek" je třeba pojmenovat nově vzniklé ulice.Tato potřeba byla projednána v letopisecké komisi, která navrhla tyto názvy ulic: Josefa Škvoreckého, Jaroslava Seiferta, byl diskutován i možný název Jiřího Gruši.

Správní odbor, který má tuto problematiku ve své náplni upozorňuje na skutečnost, že pojmenování ulice po Josefu Škvoreckém nedoporučuje z důvodu možné záměny s ulicí Škvorecká (název ulice musí být jednoznačný a nezaměnitelný).

Pojmenování ulice po Jaroslavu Seifertovi je možné, je však na zvážení zda z důvodu délky názvu ulice nepoužít název Seifertova.

Název další ulice po Jiřím Grušovi je možný.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-94/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. rozhoduje

v souladu s § 84 odst.1 písm.r) zák.č.128/2000 Sb., o obcích o názvu ulic v lokalitě „Výpustek“ takto:

ulice Seifertova (kolmá na ul. Hakenova)

ulice Jiřího Gruši (kolmá na ul. Bratří Čapků)

Příloha č.1 k materiálu Zastupitelstva města Úvaly - plánek

přijato pro: 12, proti: 1, zdržel se: 0

26. Dotazy, připomínky a podněty

- **Podnět - Ing. Váňová požádala o projednání v dopravní komisi možnost instalace dopravní značky zákazu odbočení do leva za závorami do ulice Husova (pí Reicheltová).**
- **Podnět – Mgr. Poláková požádala o projednání v dopravní komisi možnost odstranění betonového panelu před drogerií na náměstí a to z důvodu bezpečnosti (Reicheltová).**
- Ing. Černý připomněl, že do dnešního programu zasedání zastupitelstva byl schválen bod, ve kterém by se měla více prodiskutovat a vysvětlit současná finanční situace města. S ohledem na to, že podle vyjádření předsedy finančního výboru Mgr. Boreckého se připravuje zasedání zastupitelstva, které se bude výhradně zabývat právě touto věcí a také s ohledem na pokročilý čas dnešního zasedání, navrhl jen položení několika otázek (požadavků), které budou zaznamenány v zápise. Odpovědi a případná diskuze by měly být součástí zmíněného zasedání věnovaného výhradně finančním otázkám. Protože nebyly vzneseny námitky, Ivan Černý nadiktoval do zápisu následující otázky, požadavky:
 - 1/ Podrobnější vysvětlení početní chyby na přelomu 2011 - 2012.
 - 2/ Kam „zmizelo“ 60,5 mil. Kč, které byly schváleny v rozpočtu města na rok 2013 jako položka na splátku jistiny dluhu města? Jak to, že po 4 -5 měsících vedení města zjišťuje, že na tuto částku nemá peníze?
 - 3/ Ví o tomto problému auditor? Jak by se podle jeho jistě odborného názoru mělo město s touto situací vyrovnat a to nejenom finančně, ale i správně účetně?
 - 4/ Městu podle informací jeho vedení chybí v současné chvíli 34 mil. Kč na krytí investic v roce 2013. Zřejmě leží na městském úřadě i faktury po datu splatnosti. Jak se s tím vyrovnává Rada města? Připomínám, že rada má zabezpečovat hospodaření města podle schváleného rozpočtu.
 - 5/ Jistě je nejvyšší čas situaci řešit. Zastupitelstvo schválilo přípravu na pořízení úvěru. Jak daleko je příprava na něj, co úsporná opatření?.

27. Ukončení jednání v 22:23 hodin

Zapsala: Monika Šimáňová

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Josef Krutský
ověřovatel

Mgr. Petr Borecký
ověřovatel