

ZÁPIS

z 6. zasedání

Zastupitelstva města Úvaly

konaného dne

7.11.2013



Město Úvaly

ZÁPIS

6. Zastupitelstva města Úvaly,
konané dne 7.11.2013 v 18:00 hod.
Sál v DPS,,Nám. Svobody 1570, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský, Ing. Ivan Černý, Miloslav Kolařík, Josef Krutský, Radovan Skřivan, Mgr. Marek Mahdal, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ladislav Morávek, Dr. Vítězslav Pokorný, Ing. Helena Váňová

Omluveni: Mgr. Petr Borecký

Ověřovatelé: Mgr. Marek Mahdal, Josef Štěpánovský, MUDr. Jan Šťastný

Zapsal: Monika Šimáňová

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné.

Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé konstatovali, že zápis byl podepsán.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Ing. Helena Váňová, p. Miloslav Kolařík

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Ing. Helena Váňová, p. Miloslav Kolařík

Pro:12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Mgr. Marek Mahdal DiS, p. Josef Štěpánovský

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Mgr. Marek Mahdal DiS, p. Josef Štěpánovský

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Zpráva o činnosti rady města	Schválen
3.	Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2013	Schválen
4.	Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 29.10.2013	Schválen
5.	Rozpočtové opatření č. 1	Schválen
6.	Intenzifikace sběru a svozu separovaných složek komunálního odpadu Úvaly	Neschválen
7.	Darování nemovitosti parc. č. 3572 (vrt) městu Úvaly Svazkem obcí "Úvalsko"	Schválen
8.	Kupní smlouva - paní Hana Zvolská	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
9.	Záměr prodeje pozemku parc. č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy - jmenování sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek	Schválen
10.	III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah	Schválen
11.	Zrušení usnesení č. Z - 0132/012 ze dne 8.11.2012	Schválen
12.	Smlouva o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace - schválení smlouvy	Schválen
13.	Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek	Schválen
14.	Informace o splnění usnesení č. R - 015/012 - zpracování provozního řádu dešťové kanalizace	Schválen
15.	Pronájem městského koupaliště v Úvalech	Schválen
16.	Zrušení usnesení č. Z - 062/013 ze dne 25.4.2013	Schválen
17.	Zrušení usnesení č. Z - 063/013 ze dne 25.4.2013	Schválen
18.	Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2014	Schválen
19.	Členství ve finančním výboru	Schválen
20.	Udělení ocenění Junior města Úvaly 2013	Schválen
21.	Přijetí daru - dva herní prvky umístěné na dětském hřišti "Mezi Slovany"	Schválen
22.	<i>Různé</i>	
23.	Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014	Schválen
24.	Dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství na zkvalitnění životního prostředí	Schválen
25.	<i>Dotazy, připomínky a podněty občanů</i>	
26.	<i>Ukončení jednání</i>	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zpráva o činnosti rady města

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Předkládá se písemný přehled činnosti rady města v období od 26.9.2013. Zápis z jednání rady města ze dne 23.10.2013 bude předložen na jednání zastupitelstva.

18:05 příchod p. Skřivan

18:07 příchod Ing. Černý

Podnět - p. Kolařík vznesl dotaz na výši ztrát ve vodovodní síti města Úvaly, materiál byl projednáván na radě města, požádal písemnou odpověď (pí Reicheltová).

-Ing. Váňová vznesla dotaz od kdy je uzavřena nájemní smlouva na pronájem pozemku za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrix s.r.o. (pozemek parc.č.3236/1 o výměře cca 959m², katastrální území Úvaly u Prahy). Pí Reicheltová odpověděla, že uzavření smlouvy bylo schváleno na jednání rady města dne 9.10.2013 tudíž od této doby. Ing. Váňová dále vznesla dotaz, jak je tedy možné, že tento pozemek byl již využíván od května a kdo to povolil a kdo zaplatí rozdíl nájmu od května do října za tento pozemek. Ing. Breda odpověděl, že to dovolil on a že to nikdo to nedoplatí.

-Ing. Černý se dotazuje na žádost o prodej pozemku p.č. 1191, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty s ohledem na vhodnost využívání na chov domácích zvířat. P. Prokůpek odpověděl, že zájemce s ohledem na podmínky navržené městem (Smlouva s odkládací podmínkou - tzn. v případě, že tento pozemek změní využití

na obytné území a stane se stavebním pozemkem, tak bude doplacen rozdíl - cena v čase a místě obvyklém) od žádosti pravděpodobně odstoupí.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-129/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti rady města v období od 26.9.2013 do 7.11.2013

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - zápisy z jednání rady města od 26.9.2013

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2013

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 - 2012

Usnesení, která trvají z roku 2009

č. 034,038,091.

Usnesení, která trvají z roku 2010

č.077.

Usnesení, která trvají z roku 2011

č. 022,0156

Usnesení, která trvají z roku 2012

č. 058,092,0132,0169

Usnesení, která trvají z roku 2013

č. 08,012,017,019, 047,050,054,055,058,062,063,82.83,104,109,114,121,122

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-130/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2013:98,117

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - přehled plnění usnesení

Příloha č.2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly -přehled usnesení, která trvají 2009 - 2013

přijato pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 4. Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 29.10.2013

Předkladatel: Petr Borecký, člen zastupitelstva Mgr. Borecký Petr

Je předkládán zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 29.10.2013, hlavními projednávanými body bylo čerpání rozpočtu za období 1-9/2013, projednání návrhu rozpočtového opatření č. 1/2013, návrhu rozpočtu 2014 a informace o rezignaci Ing. Pilného na členství ve finančním výboru.

·Ing.Jankovský - člen finančního výboru upozornil na text zápisu z finančního výboru. „Předseda finančního výboru Mgr. Borecký vyjádřil rozladění nad způsobem práce některých členů finančního výboru, zejména nad tím, že se nezabývají koncepčními otázkami městského rozpočtu a hospodaření města a zaměřují svoji pozornost na zcela nepodstatné banality. Předseda finančního výboru vyjádřil přesvědčení, že takto pozbývá činnost finančního výboru svůj smysl", domnívá se, že se možná jedná sebekritiku předsedy finančního výboru.

·**Podnět - Ing. Jankovský požádal o předkládání přehlednějších tabulek týkající se přesunu položek v rozpočtu města (pí Hájková).**

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-131/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání finančního výboru ze dne 29.10.2013

Příloha č.1 - Zápis z jednání finančního výboru z 29.10.2013

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 5. Rozpočtové opatření č. 1

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Rozpočtové opatření č. 1 je zpracováno na základě čerpání dotací, skutečných nákladů na investiční akce, které budou realizovány do konce roku 2013.

Upraveny byly provozní náklady v rámci jednotlivých kapitol v přesunu položek (správní odbor), na odboru investic a správy majetku města a odboru životního prostředí a územního plánování byly provedeny přesuny a navýšení i v oblasti investic.

V položce 6171 dochází k přesunu a to: z položky 5137 na položku 5011 250 000,- Kč a to z důvodu organizačních změn - sloučení OSM a OID - 2 vedoucí oddělení, povodně-dohody a přesčasy, pohotovost, posílení OID, neplánované volby 2013, naplnění a administrace nových webových stránek města, technická podpora programu TED, vytvoření seznamu podnikatelů atd. další činnosti, které nejsou běžnými pracovními náplněmi v rámci řádné pracovní doby - posílení mzdového fondu.

Byla realizována a dokončena parková zahrada v hodnotě 3 809 533,- Kč, dotace poskytnuta ve výši 3 619 057,- Kč (3745/6121).

V oblasti investic je plánováno na kapitole 3639 - dotace na č.p.897 a energetický audit, 3613 - dotace a vlastní prostředky na čp.65 ve výši 10 054 878,- Kč, PD na čp. 95. V kapitole 3111/306 nová Mateřská škola - „Cukrovar“ je plánovaná projektová dokumentace 1 469 750,- na vybranou variantu.

Do rozpočtové opatření č.1 bylo upraveno na kapitole 3141/309 položka 6121- rekonstrukce školní jídelny čerpání s ohledem na přesun závazků z roku 2012 a to 14 189 000,- Kč, úprava 3141/309/6122 - 203 000,- Kč - varný kotel do kuchyně.

V kapitole 2212 silnice je realizována stavební a projektová dokumentace za 6 mil Kč, zůstává rezerva 7,6 mil. do roku 2014, tyto akce jsou financovány z vybrané daně z nemovitosti.

Největší položku výdajů v roce 2013 činí náklady na dokončování výstavby vodovodní sítě a to 48,6 mil. Kč a tato akce přechází do roku 2014.

Na kanalizaci je určeno v investicích 10 mil. Kč, na dokončení parkové zahrady je vyhrazeno 3,126 mil. Kč, na dotační akci rekultivaci rybníků bylo vynaloženo 5,6 mil. Kč.

Příjmová část rozpočtu byla upravena v oblasti příjmu daní, upraveny byly příjmy dotací na vodu, kanalizaci, rybníky, č.p.65, zeleň a parková zahrada, dále příjmy nájmu a jim příslušných služeb, prodej pozemků a nemovitostí, které byly schváleny radou nebo zastupitelstvem města.

Dotace 4112 ze státního rozpočtu byla snížena o 500 000,- Kč.

Rozpočet v celkové výši byl snížen o 58 mil.

Do rozpočtového opatření bude nutno ještě zpracovat získání 110 mil. úvěru. Probíhá jednání řízení bez uveřejnění, které bylo schváleno mimořádnou radou dne 16. 10. 2013. Tím vznikne vyrovnaný rozpočet (30 mil.) a uhrazen revolvingový úvěr ve výši 80 mil. Kč.

Předložené příjmy jsou tedy ve výši 181 495 081,- Kč, výdaje ve výši 181 495 081,- Kč.

Při neschválení rozpočtového opatření č. 1 hrozí porušení rozpočtové kázně, pokuta - správní delikt (zákon 250/2000 Sb.o rozpočtových pravidlech).

Podnět - Ing. Černý požádal, aby rok 2013 ve výdajích byl uveden ve dvou sloupcích - schválený dosavadní rozpočet, upravený rozpočet, stejně jako je to uvedeno u příjmů (pí Reicheltová).

Ing. Černý vnesl dotaz, kde se získala úspora 15 mil Kč. Ing. Breda odpověděl, že úspora se získala zejména v investiční části a také v provozní části - náklady na opravy. Ing. Černý se dotázal, jaký bude zůstatek na účtu města na konci roku. Pí Hájková odpověděla, že asi 1 mil Kč.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-132/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 ve výši příjmy 181 495 081,- Kč a výdaje ve výši 181 495 081,- Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího EO

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - RO č.1

přijato pro: 10, proti: 0, zdržel se: 4

Bod 6. Intenzifikace sběru a svozu separovaných složek komunálního odpadu Úvaly

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Město Úvaly prostřednictvím společnosti Ing. Pavel Novák s.r.o. požádalo již v roce 2012 o dotaci z OPŽP (Operační program životního prostředí) na akci "Intenzifikace sběru a svozu separovaných složek smíšeného komunálního odpadu Úvaly". Žádost byla přijata a po zkontrolování zaregistrována. Předmětem dotace a následné dodávky je nákladní automobil s hákovým nosiče a kontejnerem o objemu 20 m³, dále 14 ks kontejnerů o různých objemech, 110 ks kontejnerů o objemu 1100 litrů a 1549 ks nádob hnědé barvy na odvoz bioodpadů. Město tím získá zařízení v hodnotě cca 5.100.000,- Kč přičemž podíl města činí 10% z této částky. Provozováním těchto zařízení (veřejně prospěšné služby) vznikají městu další výdaje, které budou i v budoucnu město zatěžovat. Vzhledem k rozdílným názorům ve vedení města a i mezi některými zastupiteli, byl odbor životního prostředí a územního rozvoje pověřen zpracování podkladu pro zastupitele, aby rozhodli, zda dotaci přijmout nebo nebo vzhledem k finanční situaci nepřijmout. Celková částka, která byla zatím vynaložena na získání dotace činí 218.000,- Kč.

Dopad na rozpočet: podrobný rozpis je přílohou tohoto materiálu

Starosta přednesl svoji zprávu o změnách v odpadovém hospodářství, a to ve smyslu zásadní intenzifikace třídění odpadů, které město čekají.

-Město Úvaly vydává ročně na likvidaci odpadů cca 7 milionů Kč, přičemž příjmy z poplatků a výnosy jsou sotva poloviční.

-Produkce smíšeného komunálního odpadu narostla během posledních dvou let o 16 %, což nekorresponduje s nárůstem počtu obyvatel města; lze předpokládat, že bude produkce stoupat v závislosti se snižováním kvality třídění.

-Pokud nedojde k zásadní změně odpadového hospodářství, pak k zásadnímu navýšení výdajů dojde v souvislosti s platností nového zákona o odpadech.

-Současný systém třídění odpadů selhává, a tím se snižují i platby od EKOKOMU; například produkce tříděného papíru klesla o 64%, relativně kvalitní zůstává třídění plastů (nárůst o 39%), třídění skla víceméně stagnuje (nárůst o pouhých 1,7%).

-K selhávání současného způsobu třídění přispívá kontaminace tříděného odpadu „černým skládkováním“.

-K selhávání systému třídění vede i nulová motivace občanů k účasti na současném systému třídění.

-Náklady na úklid míst pro tříděný odpad radikálně narůstají.

-Chybí způsob „supertřídění“ v samotných nemovitostech, který by vedl nejen z navýšení výnosů ze třídění, ale i ke snížení současného počtu míst pro separovaný odpad.

-Kontrola města nad kvalitou třídění prováděného dodavatelsky (sběrný dvůr, „hnědé popelnice“ ASA, množství tříděného odpadu na sběrných místech) je minimální.

-K nárůstu pracovníků, kteří se budou zabývat odpadovým hospodářstvím ve městě musí dojít v každém případě, bez ohledu na to, zda-li se přijme dotace, či nikoliv.

-Nadále vznikají černé skládky biologicky rozložitelného odpadu (BRO).

-souvislosti s novým zákonem o odpadech a povinnosti obcí třídít BRO povede k dalšímu dramatickému zvýšení nákladů města.

-Navyšování poplatků od občanů není řešením, při překročení sociální únosnosti může vést i k částečnému selhání systému výběru poplatků; správnou cestou je motivace občanů ke třídění a ke snižování objemu smíšeného odpadu v jednotlivých nemovitostech.

Na závěr konstatoval, že zbavovat se „příspěvku státu“ na rekonstrukci odpadového hospodářství v situaci, kdy k rekonstrukci bezodkladně dojít musí, je - řečeno „jen velmi málo pochopitelné“.

·Ing. Breda souhlasí s tím, aby město řešilo v budoucnu odpadové hospodářství, ale začít ze shora a nikoliv začínat u bioodpadů, to není cesta k úsporám. Domnívá se, že v příštím programovém období budou také vypsány dotace na intenzifikaci odpadů a odpadové hospodářství. Nemyslí si, že tím, že dnes zastupitelstvo nepřijme dotaci na automobil na svoz bioodpadu si město zavírá cestu k tomu, aby se vyřešilo odpadové hospodářství.

·JUDr. Petržílek seznámil přítomné s důvody, proč je pro město výhodné dotaci přijmout. Komise a rada města několikrát projednávala tuto problematiku a analýzu svozu bioodpadu zpracovala společnost EKOKOM. Doporučil dotaci přijmout. Poukázal na fungující systém sběru komunálního bioodpadu v Českém Brodě, kdy každý dům má možnost zdarma třídít do vlastní hnědé popelnice. Nelze se na tuto problematiku dívat jen z ekonomického hlediska, ale též jako na službu občanům. Od toho koneckonců komunální politici jsou. Upozornil na zakotvení legislativní povinnosti zajistit třídění bioodpadu s tím, že i z ekonomického hlediska vychází svoz bioodpadu levněji než prostřednictvím outsourcingu od svozové firmy za předpokladu vlastní kompostárny a vlastního svozu velkoobjemového odpadu.

·Ing. Váňová uvedla, že pokud se přijme tato dotace, bude nutné přijmout v roce 2014 minimálně 4 zaměstnance, tudíž se zvýší mzdové náklady. Dále vznesla dotaz, zdali se počítá s vybudováním kompostárny v Úvalech a kde. Doporučila více informovat občany o problematice odpadového hospodářství např. na webu města.

·JUDr. Petržílek opověděl, že pokud město neodsouhlasí dotaci na pořízení automobilu na svoz bioodpadu, nemůže žádat o dotaci na vybudování kompostárny. Bohužel nelze žádat o prostředky na celkovou reformu odpadového hospodářství. Musí se postupovat po krocích. Předpokládá se, že by kompostárna mohla být vybudována na místě bývalé stělnice - pozemek za koupalištěm. Do diskuze se připojil zastupitel p. Štěpánovský, který také obhajoval přijetí dotace na pořízení automobilu. Pokud město schválí dotaci, tak bude mít 2 roky na transformaci odpadového hospodářství. Ing. Milerová konstatuje, že materiál, týkající se schválení dotace „intenzifikace sběru a svozu směsného komunálního odpadu Úvaly“ není dostatečně připraven.

·Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali je příslib od vlastníka pozemku na možnost využití vybudování kompostárny. Starosta odpověděl, že probíhají jednání.

·Podnět - Ing. Váňová požádala, aby byla přizvána na jednání s vlastníkem pozemku (p. Prokůpek).

·JUDr. Petržílek na podporu přijetí dotace citoval části novely zákona o odpadech, která nabude účinnosti velmi brzy, kde obec bude muset zajišťovat průběžné odkládání složek komunálního odpadu vedle odpadu z plastu, papíru, skla, kovů a nově jsou zde biologické složky komunálního odpadu. Dále pokud jde o skládkování - nově navržený § 21 odst. 24 písm.d) říká, že na skládky bude v průběhu času zakázáno ukládat ostatní odpady, komunální odpady a odpady podobné komunálnímu odpadu, který mají celkový obsah mechanického uhlíku vyšší než 5 %. To znamená, že na skládky se nesmí ukládat odpad, který obsahuje bioodpad. Z navýšeného poplatku za skládkování pak bude financovány provozní náklady na třídění bioodpadů. Zákon je tedy provázaný, ale pouze pro ty obce, které k tomu budou přistupovat aktivně.

·Ing. Milerová vznesla dotaz, jak dlouho trvá vybudování kompostárny včetně všech nutných povolení. Ing. Bulíčková (vedoucí stavebního úřadu) odpověděla, že by se to mělo být do cca 8 měsíců.

Ing. Milerová znovu konstatuje, že materiál, týkající se schválení dotace „intenzifikace sběru a svozu směsného komunálního odpadu Úvaly“ není dostatečně připraven včetně návrhu na vybudování kompostárny. JUDr. Petržílek vyjádřil politování, že někteří zastupitelé nejsou seznámeni s koncepčními materiály schválené radou, vč. koncepce odpadového hospodářství, která je cca 2 roky stará a podle které se postupuje. Upozornil na to, že zastupitelstvo schválilo žádost o stejnou dotaci před lety, ale bohužel jsme neuspěli. Podivil se, že nyní, kdy nám je dotace přiznána, někteří nevědí, o co jde.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-133/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí s

přijmutím dotace z operačního programu Životního prostředí na realizaci projektu „Intenzifikace sběru a svozu směsného odpadu Úvaly“

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Výdaje města- Intenzifikace svozu odpadů (Bioauto)

nepřijato pro: 6, proti: 6, zdržel se: 2

Bod 7. Darování nemovitosti parc. č. 3572 (vrt) městu Úvaly Svazkem obcí "Úvalsko"

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Svazku obcí "Úvalsko" byla při rozdělování historického majetku po zanikající společnosti Středočeské vodovody a kanalizace přidělena nemovitost parc. č. 3572 v k.ú. Úvaly u Prahy. Jedná se o hlubinný vrt včetně nadzemní ochranné provozní stavby, umístěný v prostoru nyní již zrušené ČOV Homolka. Vrt v době, kdy ještě v Úvalech nebyl veřejný vodovod, zásoboval nově vznikající sídliště Stavebního bytového družstva Úvaly na „Homolce“. Z jednání mezi zástupci Svazku obcí "Úvalsko" a zástupci města Úvaly vyplynula ochota svazku darovat tuto nemovitost městu. Darování schválil vrcholný orgán svazku (sněm starostů svazku) na svém zasedání dne 10.9. 2013. Rada města projednala na svém zasedání dne 23.10. 2013 možnost přijetí tohoto daru a doporučila zastupitelstvu schválit přijetí nabízeného daru. Návrh znění darovací smlouvy po odsouhlasení Svazkem obcí "Úvalsko" bude předložen ke schválení na příštím jednání zastupitelstva.

19:20 hodin odchod Dr. Pokorný.

Ing. Váňová vznesla dotaz, jaká je kvalita vody v tomto vrtu. P. Prokůpek odpověděl, že tento vrt nebyl více než 30 let využíván, tudíž kvalita vody je spíše jako užitková. Ing. Váňová se dotázala, zdali množství vody lze využívat pro hasiče. P. Prokůpek odpověděl, že nelze vzhledem k malému množství vody ve vrtu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-134/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

přijetí daru od Svazku obcí „Úvalsko“, kterým je nemovitost (vodovodní vrt včetně provozní budovy) parc. č. 3572 společný dvůr, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k.ú. Úvaly u Prahy

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Kupní smlouva - paní Hana Zvolská

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Zastupitelstvo města dne 26.9. 2013 pod usnesením č. Z-108/2013 schválilo koupi pozemku p.č. 3504, trvalý travní porost o výměře 24 443 m² a pozemku p.č. 3507, trvalý travní porost o výměře 8 712 m², oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy od paní Hany Zvolské za celkovou cenu 360.000,- Kč. Na základě této skutečnosti byl právníkem města vypracován návrh kupní smlouvy. Podle zákona o obcích je nutno učinit další krok, kterým je schválení uzavření předložené kupní smlouvy a dále pověření starosty jejím podpisem.

Dopad na rozpočet: - 360.000,- Kč není zahrnuto v rozpočtu, je v návrhu rozpočtového opatření č.1-2013

Ing. Váňová vznesla dotaz, o jaké typy pozemků se jedná. P. Prokůpek odpověděl, že se jedná o pozemky ve Škvorecké oboře podél Výmoly po obou stranách.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-135/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi paní Hanou Zvolskou,Škvorec jako prodávajícím a městem Úvaly se sídlem Městský úřad Úvaly, Pražská 276, Úvaly jako kupujícím, týkající se pozemku p.č. 3504 - trvalý travní porost o výměře 24 443 m² a pozemku p.č. 3507 - trvalý travní porost o výměře 8 712 m², oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru ŽPÚR

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Kupní smlouva - Hana Zvolská

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 9. Záměr prodeje pozemku parc. č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy - jmenování sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Rada města na svém jednání dne 23. 10. 2013 odsouhlasila vyhlášení záměru prodeje pozemku parc. č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy. Záměr je vyvěšen od 25. 10. 2013 do 11. 11. 2013. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 11. 11. 2013 do 12:00 hodin. Pro otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení nabídek je třeba jmenovat komisi v tomto složení:

1/ členové: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Ing. Ivan Černý, Ing. Ladislav Morávek, Bohuslav Prokůpek,
2/ náhradníci: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., Dr. Vítězslav Pokorný, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský,
Ing. arch. Martina Bredová,

Termín a místo jednání sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek je stanoven na pondělí 11.11. 2013 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276.

Ing. Váňová navrhl doplnit komisi o občany. Navrhl Ing. Petra Jankovského. Ing. Morávek se vzdal svého navrzení za člena komise ve prospěch Ing. Petra Jankovského.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-136/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. jmenuje

sloučenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k vyhlášenému záměru prodeje pozemku parc.č. 3841/24 v k.ú. Úvaly u Prahy ve složení:

členové: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Ing. Ivan Černý, Ing. petr Jankovský, Bohuslav Prokůpek,
náhradníci: JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D., Dr. Vítězslav Pokorný, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský,
Ing. arch. Martina Bredová

II. pověřuje

1. starostu

1. zajistit realizaci plnění usnesení

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době se zpracovává projektová dokumentace a zajišťuje se inženýrská činnost ke stavebnímu povolení na akci „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května“ - investor Středočeský kraj. V souvislosti s výše uvedenou investiční akcí je nutné vyřešit některé majetkoprávní vztahy. Vlastníci pozemků p.č. 230/1 a 3962/1 požadují odkup pozemků pro trvalý zábor. Vlastníci pozemků p.č. 248/2 a 248/3 požadují dočasný zábor. Vlastníci pozemků p.č. 3984/3 požadují odkup pozemků pro trvalý zábor a dočasný zábor. Pro tyto vlastníky, kteří požadují odkup pozemků pro trvalý zábor, byla navržena smlouva o smlouvě budoucí kupní. Zároveň bylo požádáno u Ing. Kolouchové o ocenění těchto pozemků. Ing. Kolouchová určila maximální cenu na 651kč/m². Konkrétně pozemek p.č. 230/1 o rozloze 10 m² max. cena 6510,- Kč, p. č. 3962/1 o rozloze 14 m² max. cena 9114,- Kč, p. č. 3984/3 o rozloze 47 m² max. cena 30.597,- Kč.

Celkový dopad na rozpočet činí 30.597 Kč z rozpočtu města 2212/6121

Zároveň upozorňujeme, že částka je v místě a čase obvyklém a je možné, že se bude měnit. Záleží na době realizace. Dále je nutné se řídit pro komunikace usnesením Zastupitelstva města č. Z - 0126/012 ze dne 8.11.2012.

Dne 9.10.2013 Rada města usnesením č. R - 387/2013 doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" a vlastníky dotčených parcel tj.: p.č. 230/1 ve výši 10 m², p.č. 3962/1 ve výši 14 m², 3948/3 ve výši 47 m² za cenu v místě a čase obvyklou.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-137/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. rozhodla

uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" a vlastníky dotčených parcel tj.: p.č. 230/1 ve výši 10 m², p.č. 3962/1 ve výši 14 m², 3948/3 ve výši 47 m² za cenu v místě a čase obvyklou

II. ukládá

1. starostovi

zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Příloha č. 1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - Smlouva o budoucí smlouvě kupní

Příloha č. 2 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - situace I

Příloha č. 3 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - situace II

Příloha č. 4 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - vlastníci

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Zrušení usnesení č. Z - 0132/012 ze dne 8.11.2012

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Rada města dne 1.6.2013 usnesením č. R - 0174/011 souhlasila s podáním žádosti o dotaci na Zateplení MŠ Kollárova v Úvalech na SFŽP. Na základě tohoto usnesení Rada města dne 7.9.2011 usnesení č. R - 023/011 vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb na akci Zpracování a podání žádosti o dotaci z SFŽP, poradenskou činnost, zajištění výběrového řízení na TDI a generálního zhotovitele stavby a provedení závěrečného vyhodnocení stavby na projekt "Zateplení MŠ Kollárova v Úvalech". Na základě vyhlášení výběrového řízení byl vybrán dodavatel na uvedené služby - společnost C.Q.D. s.r.o., sídlem Poděbradova 856/24, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, smlouva podepsána dne 30.1.2012, čj. 3516/2012. Dne 18.12.2013 Město Úvaly obdrželo dokument o rozhodnutí o přijetí dotace ve výši 3.744.347 Kč, čj. 13628/2012. Na základě tohoto rozhodnutí Rada města dne 12.6.2013 usnesením č. R - 234/2013 vyhlásila výběrové řízení na dodavatele stavebních prací a dne 11.9.2013 usnesením č. R - 324/2013 vyhlásila výběrové řízení na TDI a BOZP.

Zastupitelstvo města usnesením č. Z - 0132/012 ze dne 8.11.2012 uložilo Radě města zajistit pro rozpočet pro rok 2014 prostředky na kofinancování dotačních prostředků na realizaci Zateplení MŠ Kollárova. Z důvodu podstatné změny okolností, které nastaly (příprava rozpočtu města pro rok 2014) a na základě doporučení Rady města ze dne 23.10.2013 je potřeba revokovat usnesení Zastupitelstva města č. Z - 0132/012 ze dne 8.11.2012.

JUDr. Petržílek požádal o poznámku do zápisu, že zastupitelé požádali s ohledem na stav MŠ Kollárova a na to, že projekt zateplení MŠ je připraven, aby rada připravila žádost o dotaci z jiného dotačního titulu, pravděpodobně „Zelené úsporám“, až bude otevřen pro veřejné budovy, kde je poměr kofinancování pro obce příznivější.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-138/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

usnesení č. Z - 0132/012 ze dne 8.11.2012 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města zajistit pro rozpočet pro 2014 na kofinancování dotačních prostředků na realizaci zateplení MŠ Kollárova

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Smlouva o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace - schválení smlouvy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě červnových povodní poskytl Středočeský kraj městu další finanční prostředky ve výši 265.000,- Kč, které mají sloužit k náhradě a odstranění škod červnových povodní. Finanční prostředky budou použity na zpracování projektové dokumentace "Rekonstrukce mostu přes Výmolu v ul. Horova". Tento most je v havarijním stavu a dle zpracovaného posudku je nutná demolice a výstavba nového mostu. Nyní je nutné zpracovat projektovou dokumentaci na rekonstrukci mostu a zároveň provést opatření ke statickému zabezpečení mostu tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost řidičů do lokality Horova čtvrť. Jedná se o provizorní opatření do doby celkové rekonstrukce mostu.

Dopad na rozpočet: + 265.000,- Kč do kapitoly 4122

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-139/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

smlouvu o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření v rámci řešení krizové situace mezi městem Úvaly a Středočeským krajem ve věci přijetí finančních prostředků ve výši 265.000,- Kč na odstraňování škod způsobených červnovou povodní

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-příloha1-smlouva dotace

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výpustek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá ke schválení darovací smlouvu na pozemky parc.č. 3475/2 a parc.č. 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výpustek. Společnost Censeo s.r.o. je vlastníkem těchto pozemků a na základě plánovací smlouvy bylo domluveno, že tyto pozemky (prodloužená ulice Šafaříkova) budou předány městu.

Darovací smlouva je schválena právním zástupcem města a rada města ji doporučila na svém jednání dne 9.10.2013 zastupitelstvu ke schválení.

-Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali je již předána dešťová kanalizace v ulici Palackého. Pí Reicheltová odpověděla, že kanalizace je předána do majetku města a také předána provozovateli vodovodů a kanalizaci Stavokomplet s.r.o..

-Ing. Jankovský informoval přítomné o vypsaných dotacích z Fondů Středočeského kraje pro rok 2014, které se týkají např. sportu, kultury atd. Požádal o rozeslání všem organizacím a spolkům ve městě, kterých by se to mohlo týkat. Starosta odpověděl, že město se již těmito dotacemi zabývá. Pí Tesařová uvedla, že detailnější informace jsou na webových stránkách Středočeského kraje www.kr-stredocesky.cz/.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-140/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

darovací smlouvu na pozemky parc.č. 3475/2 a parc.č. 3475/46 v k.ú. Úvaly (lokalita Výpustek), kdy dárce je společnost Censeo s.r.o., se sídlem Myslíkova 23, Praha 1, IČ: 27623041 a obdarovaný město Úvaly

II. ukládá

1. starostovi

zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího OID

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly-příloha1-darovací smlouva

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Informace o splnění usnesení č. R - 015/012 - zpracování provozního řádu dešťové kanalizace

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě podnětu Ing. Černého vzneseného na jednání zastupitelstva dne 26.9.2013 informuje odbor investic, že usnesení č. R - 015/012 je splněno. Odbor správy majetku města zajistil zpracování provozního řádu dešťové kanalizace. Zpracovatelem provozního řádu je Ing. Jiří Šídlo, U Kněžské louky 2677/6, 130 00 Praha 3.

Provozní řád dešťové kanalizace a PD dešťové kanalizace je k dispozici na odboru investic a dopravy.

Podnět - zastupitelé uložili vedoucí odboru investic a dopravy zajistit vložení provozního řádu dešťové kanalizace na webové stránky města (pí Reicheltová).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-141/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o splnění úkolu č. R-015/012 ve věci zpracování provozního řádu dešťové kanalizace v Úvalech. Zpracovatelem je Ing. Jiří Šídlo, U Kněžské louky 2677/6, 130 00 Praha 3

přijato pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Pronájem městského koupaliště v Úvalech

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí Rady města ze dne 15.5.2013 Usnesení č. R - 0179/013 obdržel současný provozovatel koupaliště odstoupení od nájemní smlouvy o nájmu prostor areálu koupaliště. Rada města dne 23.10.2013 doporučila zastupitelstvu města odsouhlasit záměr pronájmu Městského koupaliště v Úvalech formou koncesního řízení. Předpokládá se jednokolové koncesní řízení, kdy příjem koncesionáře je nižší nežli 20 mil. Kč a veškerá činnost bude provedena v souladu se zákonem č. 139/2006 Sb., o koncesních smlouvách a koncesním řízení, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Provedení koncesního řízení bude zajištěno dodavatelsky zakázkou malého rozsahu na služby.

Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali všechny stavby, které jsou na koupališti jsou zanesené v katastru a zdali jsou zkolaudované a zdali jsou schopné provozu. Pí Reicheltová odpověděla, že v současné době probíhá technické posouzení objektů a inventura staveb ve vazbě na katastr.

Ing. Černý vznesl dotaz, kolik dluží současný provozovatel městu. Pí Reicheltová odpověděla, že se jedná cca o 60.000,- Kč za nájem a 132.000,- Kč za vodu, řeší se však i únik vody z bazénu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-142/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

záměr pronájmu Městského koupaliště v Úvalech formou koncesního řízení

II. pověřuje

1. Radu města Úvaly

zajištěním koncesního řízení na nového provozovatele městského koupaliště v Úvalech

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Zrušení usnesení č. Z - 062/013 ze dne 25.4.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č. R - 089/013 odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení na dodavatele na služby na akci "Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar". V určeném termínu podaly nabídku tři firmy (Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, Grant Thornton Advisory s.r.o., sídlem Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1, Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., sídlem Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1). Nejnižší nabídkovou cenu předložila Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská - nabídková cena činí 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH). Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská měla zajistit výběrové řízení (včetně zpracování zadávací dokumentace a specifikace technických podmínek a standardů budoucího objektu ve spolupráci s projektantem) na dodavatele, který by na vlastní náklady vybudoval areál MŠ Cukrovar včetně vypracování projektové dokumentace (projektová dokumentace vyprojektována dle Studie MŠ Cukrovar zpracovanou firmou DOMYJINAK s.r.o., sídlem Thákurova 7, 166 29 Praha 6) a včetně inženýrské činnosti se zajištěním pravomocného Územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a byl by po dobu určitou správcem areálu. Po tuto dobu, by město splácelo výstavbu areálu dodavateli.

Dne 16. květen 2013 vyhlásil ROP SC Výzvu č. 73 - oblast podpory 3.2 Rozvoj měst - oblast vzdělávání (Mateřské školy). Tato výzva byla vyhlášena do 30. září 2013. Na základě této vypsání výzvy byl vybrán dodavatel na služby "Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar" - společnost DOMY JINAK s.r.o., sídlem Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála, jelikož povinnou přílohou k žádosti o dotaci je projektová

dokumentace. Žádost o dotaci na ROP SC na základě vyhlášené výzvy č. 73 - oblast podpory 3.2 Rozvoj měst - oblast vzdělávání (Mateřské školy) byla podána dne 30.9.2013. Žádost o dotaci na výstavbu MŠ zpracoval Ing. Miloš Ciniburk na základě objednávky č. 176/2013.

Z výše uvedeného důvodu nebude vybírán dodavatel na realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar (forma PPP Projekt).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-143/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

usnesení č. Z - 062/013 ze dne 25.4.2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. rozhodlo o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“ firmě Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město. Nabídková cena činí 250 000 Kč bez DPH, 302 500 Kč včetně DPH (příloha č. 28),

II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 17. Zrušení usnesení č. Z - 063/013 ze dne 25.4.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č. R - 089/013 odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení na dodavatele na služby na akci "Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar". V určeném termínu podaly nabídku tři firmy (Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, Grant Thornton Advisory s.r.o., sídlem Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1, Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., sídlem Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1). Nejnižší nabídkovou cenu předložila Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská - nabídková cena činí 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH). Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská měla zajistit výběrové řízení (včetně zpracování zadávací dokumentace a specifikace technických podmínek a standardů budoucího objektu ve spolupráci s projektantem) na dodavatele, který by na vlastní náklady vybudoval areál MŠ Cukrovar včetně vypracování projektové dokumentace (projektová dokumentace vyprojektována dle Studie MŠ Cukrovar zpracovanou firmou DOMYJINAK s.r.o., sídlem Thákurova 7, 166 29 Praha 6) a včetně inženýrské činnosti se zajištěním pravomocného Územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a byl by po dobu určitou správcem areálu. Po tuto dobu, by město splácelo výstavbu areálu dodavateli.

Dne 16. květen 2013 vyhlásil ROP SC Výzvu č. 73 - oblast podpory 3.2 Rozvoj měst - oblast vzdělávání (Mateřské školy). Tato výzva byla vyhlášena do 30. září 2013. Na základě této vypsané výzvy byl vybrán dodavatel na služby "Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar" - společnost DOMY JINAK s.r.o., sídlem Vránové 1. díl 95, 468 22 Malá Skála, jelikož povinnou přílohou k žádosti o dotaci je projektová dokumentace. Žádost o dotaci na ROP SC na základě vyhlášené výzvy č. 73 - oblast podpory 3.2 Rozvoj měst - oblast vzdělávání (Mateřské školy) byla podána dne 30.9.2013. Žádost o dotaci na výstavbu MŠ zpracoval Ing. Miloš Ciniburk na základě objednávky č. 176/2013.

Z výše uvedeného důvodu nebude vybírán dodavatel na realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar (forma PPP Projekt).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-144/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. ruší

usnesení č. Z - 063/013 ze dne 25.4.2013 ve znění:

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. pověřuje radu města provedením výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby, o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2014 ve výši 1 740 000,- Kč. Dotace bude využita na provoz Pečovatelství služby Úvaly.

Dopad na rozpočet: 4351/ 4116 - dle výše přidělené dotace

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-145/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. souhlasí

1. s podáním žádosti města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2014 ve výši 1 740 000,- Kč
2. v případě přidělení dotace s jejím přijetím

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Členství ve finančním výboru

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Ing. Karel Pilný rezignoval na své členství ve finančním výboru.

Podnět- zastupitelé doporučili doplnit nového člena ve finančním výboru a poté předložit na jednání zastupitelstva a to v termínu do 10 dnů před jednáním zastupitelstva (pí Hamouzová).

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-146/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. odvolává

na vlastní žádost Ing. Karla Pilného, Úvaly z finančního výboru

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Udělení ocenění Junior města Úvaly 2013

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Zastupitelstvo města schválilo dne 10.11.2011 usnesením č. Z - 0138/011 Pravidla pro ocenění „Junior města Úvaly“, podle kterých může být oceněn junior (mladší 18 let) za vykonání výjimečného činu, podání výjimečného výkonu, reprezentace města na výjimečné úrovni.

Podána byla nominace:

Anna Hiršlová, 13 let za vynikající reprezentaci na Mistrovství Evropy, které se konalo ve dnech 25. - 26.5.2013 v Srbsku. Získala 2. místo v kata dívky 13 let, dále v týmu kata dívky 12 - 13 let obsadila 1. místo a v kumite dívky 12 - 13 let obsadila také 1. místo.

Michaela Krajičková 13 let za vynikající reprezentaci na Mistrovství Evropy, které se konalo ve dnech 25. - 26.5.2013 v Srbsku. Získala 2. místo v kata dívky 13 let.

Ocenění budou předána na akci Advent v Úvalech dne 1.12.2013.

Dopad na rozpočet: kapitola 6112 položka 5194 do 4.000,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-147/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. uděluje

ocenění Junior města Úvaly těmto nominovaným:

- Anna Hiršlová, za vynikající výsledky v oblasti sportu - karate
- Michaela Krajíčková, za vynikající výsledky v oblasti sportu - karate

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit předání ocenění ve smyslu tohoto usnesení dne 1.12.2013 na akci Advent v Úvalech

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Přijetí daru - dva herní prvky umístěné na dětském hřišti "Mezi Slovany"

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Občanské sdružení Otevřené Úvaly předává městu dar - mobiliář - dva herní prvky umístěné na dětském hřišti "Mezi Slovany" (kolotoč se sedáky, houpadlo na pružině) v ceně 50 461,- Kč.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-148/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

přijetí věcného daru - mobiliář- dva herní prvky umístěné na dětském hřišti "Mezi Slovany" (kolotoč se sedáky, houpadlo na pružině) v ceně 50 461,- Kč

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

Příloha č.1 k usnesení Zastupitelstva města Úvaly - darovací smlouva

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

22. Různé

Bod 23. Žádost o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Krajský úřad Středočeského kraje vypisuje dotace ze svého rozpočtu pro rok 2014. Správní odbor předkládá na základě podnětu velitele JSDH Úvaly p.Rytiny návrh na podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS: tematické zadání "Opravy a rekonstrukce hasičských zbrojnic", kdy oblast podpory je nákup stavebního a dalšího materiálu, který musí být pořízen výhradně za účelem stavebních úprav a udržovacích prací provedených svépomocí u objektů hasičských zbrojnic, sloužících pro garážování a provoz požární techniky a věcných prostředků jednotky. Musí jít výhradně o svépomocné opravy a rekonstrukce hasičských zbrojnic obcí, včetně sociálního zázemí, určeného pro členy jednotky SDH obce. Podpora není určena na opravy a rekonstrukce (stavební úpravy a udržovací práce) provedené formou zakázky na stavební práce, dále na běžné provozní výdaje a vybavení zbrojnic, nákup nemovitostí či pozemků. Minimální spoluúčast žadatele je 5%, maximální výše poskytnuté dotace je 95%, minimální požadovaná výše dotace je 10 000,- Kč, maximální požadovaná výše 500 000,- Kč. Hasiči by chtěli za pomoci této dotace vyřešit parkovací stání pro nově zakoupené vozidlo - dodávka Ford Tranzit.

Dopad na rozpočet: minimálně 5% z přidělené dotace - 5512/6121 - není zahrnuto v rozpočtu

Vznikla diskuze ve vazbě na stavební zákon, není možné svépomocí realizovat stavbu nebo rekonstrukci ve větším rozsahu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-149/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. schvaluje

podání žádosti o dotaci na projekt Stavební úpravy hasičské zbrojnice Úvaly ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu

II. ukládá

1. starostovi

1. zajistit realizaci tohoto usnesení prostřednictvím vedoucího odboru SPR

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Dotace ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství „Zkvalitnění životního prostředí“.

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Podstata projednávané věci: Hejtmán Středočeského kraje vydal výzvu pro podávání žádostí o dotace z Fondu Středočeského kraje pro rok 2014, ve které vyhlásil kolo pro podávání žádostí, mimo jiné v rámci Fondu životního prostředí a zemědělství. Jedná se o tematické zadání „Zkvalitnění životního prostředí“. Oblastí podpory je Revitalizace malých vodních toků a rybníků. Minimální výše požadované podpory je 50.000,- Kč, maximální výše podpory je 1.000.000,- Kč. Minimální spoluúčast je 5% a maximální výše poskytnuté dotace je 95%. O možnosti této dotace již proběhlo jednání u náměstka hejtmána, kterého se účastnil JUDr. Petržílek společně se zástupcem společnosti HG partner. Pokud bude mít město o tuto dotaci zájem, je třeba, aby zastupitelstvo pověřilo radu zajištěním podání žádosti o tuto dotaci.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.Z-150/2013

Zastupitelstvo města Úvaly

I. pověřuje

1. Radu města Úvaly

1. zajištěním podání žádosti o dotaci ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství „na zkvalitnění životního prostředí“

přijato pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

25. Dotazy, připomínky a podněty občanů

Starosta předal Ing. Váňové požadované informace na cd - soubor všech smluvních a fakturačních vztahů, které se týkají velkých investičních staveb a dotací. Ing. Váňová převzala toto cd.

Podnět - Ing. Breda st. upozornil na špatné vyznačení provizorních přechodů v ulici Na Spojce. Mgr. Poláková doplnila, že zde byla odstraněna svodidla (pí Reicheltová).

Podnět - Mgr. Mahdal upozornil na nefunkční osvětlení v ulici Alešova (pí Reicheltová).

Starosta informoval přítomné o zahájení rekonstrukce koridoru dne 4.11.2013. Odpovědná - pověřená osoba k jednání za město a dotazům je pí Reicheltová (vedoucí odboru investic a dopravy).

26. Ukončení jednání

Mgr. Marek Mahdal
člen zastupitelstva Mgr. Mahdal
Marek, DiS.

Josef Štěpánovský
radní Josef Štěpánovský

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Město Úvaly

ZÁPIS

14. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 9.10.2013 v 18:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 18:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - návrh Smlouvy o nájmu nemovitosti p.č. 1059/40	Schválen
3.	Návrh řešení ztrát ve vodovodní síti	Schválen
4.	Zápis z jednání pracovní skupiny Sever	Schválen
5.	Objednávka realitních služeb	Odložen
6a.	Informace - zápis z jednání mezi zástupci sdružení vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slovany a zástupci města	Schválen
6b.	Žádost o prodej pozemku - Petr Neliba	Schválen
7.	Přijetí finančních darů na akci "Bezpečná sobota"	Schválen
8.	Informace o působení pobočky ZUŠ Český Brod v Úvalech	Schválen
9.	Zpracování demografické studie	Schválen
10.	Informace o kapacitě kmenových tříd v ZŠ Úvaly	Schválen
11.	Dohoda o užívání věci s Městským domem dětí a mládeže Úvaly - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	Schválen
12.	Dohoda o užívání věci se Základní školou Úvaly, okres Praha-východ - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	Schválen
13.	Organizační řád	Schválen
14.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
15.	System zasilání SMS zpráv občanům	Schválen
16.	Dodatek ke smlouvě 2013-35-10 Energetický audit budov	Schválen
17.	Smlouva o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly a obcí Horoušan - výstavba veřejného osvětlení	Schválen
18.	Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 2.5.2013	Schválen
19.	Opravy těsnosti trubních rozvodů městského koupaliště	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
20.	Informace o dlužné částce za pronájem Městského koupaliště včetně objektu čp.1282	Schválen
21.	Zrušení usnesení R-094/013	Schválen
22.	Zrušení usnesení R - 076/013	Schválen
23.	Informace - seznam neplatičů nájemného a služeb za bytové a nebytové prostory	Schválen
24.	Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/006 stavba: Úvaly, kvn,kTS,knn Mánesova-Jiráskova	Schválen
25.	Dodatek k Smlouvě o dílo - AF-CITYPLAN s.r.o.	Schválen
26.	Informace o finančním podílu města na realizaci stavby: Průtah III/ 01214 a návrh na zařazení položek do rozpočtu města na rok 2014 a 2015	Schválen
27.	Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrix s.r.o.	Schválen
28.	Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek	Schválen
29.	Pořízení nového sekacího traktůrku pro VPS	Schválen
30.	Údržba cesty k Donátovi	Neschválen
31.	Nařízení obce č. 2/2013 , kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků	Schválen
32.	Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"	Schválen
33.	Darovací smlouvy týkající se akce "Rekonstrukce ulice Tichého"	Schválen
34.	Revokace usnesení - III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztahy	Schválen
35.	III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah	Schválen
36.	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na TDI a BOZP na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“	Schválen
37.	Výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova Úvaly"	Stažen
38.	Zrušení výběru dodavatele na nákup služeb na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby"	Schválen
39.	Žádost SK Úvaly o finanční příspěvek - fotbalový turnaj o putovní pohár starosty města Úvaly	Schválen
40.	Smlouva s ekonomickým poradcem	Schválen
41.	Různé	
42.	Návrh na vyplacení peněžitého daru	Schválen

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - návrh Smlouvy o nájmu nemovitosti p.č. 1059/40

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Již dvakrát v minulosti odbor správy majetku města neúspěšně předkládal návrh Smlouvy o nájmu nemovitosti p.č. 1059/40 ostatní plocha - zeleň o výměře 1318 m² od ÚZSVM. Na základě vyhodnocení předložených návrhů, kdy tento úřad požadoval uzavření nájemní smlouvy na deset let zpětně právník města uplatnil verzi podle které lze požadovat zpětně nájem maximálně tři roky. Na základě tohoto upozornění a požadavku města vypracoval ÚZSVM nový návrh Smlouvy o nájmu nemovitostí, který je radě předložen. Předmětem nájmu je geometrickým plánem dosud nezapsaným oddělená část pozemku 1059/40 o výměře 1125 m². Nájemné od 1.6. 2011 do 31.10. 2013 činí částku 33.504,- Kč. Další splátka od 1.11. 2013 do 31.12. 2013 je 2.371,- Kč a roční splátka je pak 14.225,- Kč. Uzavření nájemní smlouvy je součástí usnesení č. R-0133/013, které určuje postup komplexního vyřešení majetkoprávních vztahů mezi městem a ÚZSVM k výše uvedenému pozemku - 1. předložení návrhu nájemní smlouvy radě k odsouhlasení, 2. na základě geometrického plánu odkoupit od ÚZSVM pozemky pod bytovými domy čp. 1346 a 1347 a v jejich okolí o celkové výměře 1125 m² a za 3. požádat o bezúplatný převod nově vzniklého pozemku 1059/52 o výměře 193 m² (část ulice Prokopa Velikého).

Dopad na rozpočet - výdaje:

Rok 2013 35.875,- Kč

Rok 2014 14.225,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-355/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

s uzavřením Smlouvy o nájmu nemovitosti parc. č. 1059/40 ostatní plocha, zeleň o výměře 1125 m² v k.ú. Úvaly u Prahy, vzniklé geometrickým oddělením z pozemku parc.č. 1059/40 o celkové výměře 1318 m²

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy o nájmu nemovitosti

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Návrh řešení ztrát ve vodovodní síti

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Ztráty ve vodovodní síti města Úvaly jsou enormně vysoké. Veškerou vodu pro Úvaly je třeba nakoupit a dočerpávat z Káranských řadů do Úval, což je relativně nákladné. Úniky přepočítané přes cenu nakupované vody tak činí ročně podle předběžných propočtů 1,7 mil. Kč. Tato částka by se měla v příštích letech promítat do ceny pro vodné a její navýšení z titulu nadměrných ztrát vychází cca 5,6 Kč/m³.

Snížením ztrát na standardní úroveň, která je v ČR běžně dosahována lze dosáhnout významných úspor. Podle předběžných odhadů ročně až 1 mil. Kč. Investice do opatření směřovaných k nalézání a odstraňování ztrát by se tedy měla vrátit v řádu jednotlivých let.

Pro město tak vyvstal nový problém, který je nutno bezodkladně řešit. Z dostupných podkladů je zřejmé, že ztráty jsou enormní, jejich konkrétní úroveň však není doposud přesně známa. Přitom úroveň ztrát je třeba znát kvůli nastavení referenčních hodnot výkonových ukazatelů a limitu při výpočtu ceny pro vodné a dále (limit ztrát, za který je provozovatel zodpovědný). Práce je třeba nastartovat neprodleně.

Dopad na rozpočet:

Dopad na rozpočet v roce 2013: nemá vliv na rozpočet města v roce 2013

Dopad na rozpočet v roce 2014:

- náklady na projekční práce (měrné kampaně, modelování, zacílení opatření) 499 tis. Kč bez DPH (nabídka VRV z června 2013)

- předpoklad nákladů na stavební práce (výměna šoupat, odstranění úniků) 1 mil. Kč bez DPH (částka bude upřesněna na základě výsledků projekčních prací)

Dopad na rozpočet v roce 2015:

- předpoklad nákladů na stavební práce (výměna šoupat, odstraňování úniků) 1 mil. Kč bez DPH

Vzhledem k tomu, že se jedná o náklady na obnovu sítě, lze je krýt z nájemného, které se v roce 2014 předpokládá minimálně v úrovni 4,1 mil. Kč, v roce 2015 minimálně 4,8 mil. Kč.

- **Podnět - urgencye - radní uložili vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje zajistit u splnění usnesení ze dne 10.7.2013 Usnesení č. R - 250/2013 (Rada města Úvaly ukládá: vyhledat a shromáždit zprávy o stavu vodovodní sítě za posledních 5 let předávané bývalým provozovatelem VaK Mladá Boleslav městu, prověřit podmínky smlouvy s VaK Mladá Boleslav a.s. (údržba, opravy), vypracovat ve spolupráci s novým provozovatelem STAVOKOMPLET spol. s r.o. analýzu plnění smlouvy s bývalým provozovatelem VaK Mladá Boleslav a.s - termín: 31.8.2013. VRV a.s. písemně urgovat.(p. Prokůpek).**

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-356/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

předloženou nabídku VRV a.s. Praha ve výši 499.000,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení včetně předání návrhu rozpočtu pro rok 2014 vedoucí ekonomického odboru

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nabídka činnosti VRV

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 4. Zápis z jednání pracovní skupiny Sever

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města na vědomí zápis z jednání pracovní skupiny Sever, které se konalo dne 9.9. 2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-357/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání pracovní skupiny Sever ze dne 9. 9. 2013

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání pracovní skupiny Sever

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Objednávka realitních služeb

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odložen

Bod 6a. Informace - zápis z jednání mezi zástupci sdružení vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slováky a zástupci města

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města zápis z jednání mezi zástupci vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slováky a zástupci města, které se konalo dne 10.9. 2013. Předmětem jednání byly dodávky pitné vody, její jakost, nízký tlak, dále nespokojenost a špatná komunikace ze strany provozovatele společnosti Stavokomplet s.r.o. s odběrateli vody. Dále byl projednán způsob péče o zeleň a zajištění odvozu zbytků z údržby zeleně. Jako poslední byla projednána zimní údržba v této lokalitě.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-358/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

na vědomí zápis z jednání mezi zástupci sdružení vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slovany a zástupci města Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání - Nové Slovany

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6b. Žádost o prodej pozemku - Petr Neliba

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Pan Petr Neliba, bytem *****, ***** požádal dopisem adresovaným zastupitelstvu města Úvaly o prodej pozemku p.č. ****, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty. Jedná se o pozemek po levé straně při silnici na Tuklaty za úvalským hřbitovem, sousedící s jeho parcelou a na ní stojícím rodinným domem. Uváděným důvodem žádosti o prodej nemovitosti je eliminace škodlivých vlivů životního prostředí na zdraví, k čemuž potřebuje zdravou stravu jako kozí mléko - sýry, zdravou zeleninu, vejíčka, králíčí maso, což by vše chtěl vyprodukovat na tomto pozemku. Jedná se ornou půdu, kde podle půdní jednotky na tomto pozemku je cena pro oceňování dle vyhlášky 14 Kč. Podél pozemku a částečně i přes něj vede vysoké napětí. Pan Neliba nabízí městu cenu za m² 60 Kč, což je při výměře 629 m² celkem 38.000,- Kč + uhradí náklady spojené s vyměřením pozemku.

Dopad na rozpočet: Příjem 38.000,- Kč

Podnět - radní uložili vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje zapsat do smlouvy odkládací podmínku, že v případě, že tento pozemek změní využití na obytné území a stane se stavebním pozemkem, tak bude doplacen rozdíl - cena v čase a místě obvyklém (p. Prokůpek).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-359/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu schválit prodej pozemku p.č. 1191, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty za jím nabízenou cenu 60 Kč/m², což je za celý pozemek 38.000,- Kč a dále úhradu nákladů spojených s vyměřením pozemku (Smlouva s odkládací podmínkou - tzn. v případě, že tento pozemek změní využití na obytné území a stane se stavebním pozemkem, tak bude doplacen rozdíl - cena v čase a místě obvyklém)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1191, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty za jím nabízenou cenu 60 Kč/m², což je za celý pozemek 38.000,- Kč a dále úhradu nákladů spojených s vyměřením pozemku (Smlouva s odkládací podmínkou)

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zakres do katastrální mapy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Přijetí finančních darů na akci "Bezpečná sobota"

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Souhlas s přijetím finančních darů na akci "Bezpečná sobota" od těchto dárců:

DIAGNOZA s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

IMOS group s.r.o. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Stavokomplet spol. s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-360/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přijetí finančních darů určených na zajištění akce "Bezpečná sobota" od těchto dárců:

DIAGNOZA s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

IMOS group s.r.o. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Stavokomplet spol. s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouvy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Informace o působení pobočky ZUŠ Český Brod v Úvalech

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Pobočka ZUŠ Český Brod působí v budově ZŠ Úvaly v přízemí budovy kterou využívala Základní škola a praktická škola Úvaly. Poskytuje výuku v těchto oborech: sborový zpěv, hudební nauka, kytara (akustická i elektrická), klavír, zobcová flétna, trubka, lesní roh, klarinet, saxofon, bicí, housle. Výuku zajišťuje 8 plně kvalifikovaných pedagogů. Školu navštěvuje 71 dětí z Úval a nejbližšího okolí. Další úvalské děti navštěvují výuku v budovách ZUŠ v Českém Brodě (jedná se o obory, které se v Úvalech nevyučují). Ředitel ZUŠ připraví informační článek o působení ZUŠ Český Brod v Úvalech do Života Úval.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-361/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o působení pobočky ZUŠ Český Brod v Úvalech

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 9. Zpracování demografické studie

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedení města uložilo začátkem roku úkol zadat zpracování demografické studie pro město Úvaly. Správní odbor zpracoval poptání u 4 subjektů (UK Přírodovědecká fakulta - katedra demografie, VŠE - katedra informatiky a statistiky, Demografické informační centrum o.s., Tomáš Soukup), které se touto problematikou zabývají. Doručeny byly dvě nabídky:

VŠE - katedra informatiky a statistiky - 83 309,- Kč

Tomáš Soukup - 35 000,- Kč (podnikatel není plátcem DPH, tato cena je konečná)

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-362/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

zadání zpracování demografické studie včetně prognózy u podnikatele Tomáše Soukupa, IČ 73534781 v ceně 35 000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

2. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zahrnout náklady do rozpočtu na rok 2014 (kapitola 6171 položka 5169)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Informace o nedostatečné kapacitě kmenových tříd v ZŠ Úvaly

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na jednání komise pro školství a vzdělávání byla projednávána problematika kapacity kmenových tříd v ZŠ Úvaly v dalších letech v souvislosti s počtem narozených dětí. Průměrný počet úvalských dětí narozených v jednom roce se dlouhodobě pohybuje kolem 100 dětí. Tento počet naplňuje kapacitu 4 tříd základní školy. Vzhledem k tomu, že se každoročně zřizují 4 první třídy a odcházejí 2 deváté třídy je zřejmá vyšší potřeba kmenových tříd. V současné době je v prostorách ZŠ rezerva pro 2 až 3 kmenové třídy. Pro školní rok 2014/2015 budou potřeba zřídit další dvě kmenové třídy a tímto bude rezerva vyčerpána. Dle sdělení ředitele školy Mgr. Březky třetí třída z uváděné rezervy není pro výuku zcela optimální z akustického hlediska i když připouští, že i tuto třídu bude nutno využít. Z výše uvedeného vyplývá, že stejném demografickém vývoji obyvatel nebude pro školní rok 2015/2016 kapacita kmenových tříd dostačující. Jako doplňující informaci je třeba uvést, že prostory uvolněné po Základní škole a praktické škole využívá z velké části družina, tyto místnosti však nevyhovují svou velikostí potřebám kmenové třídy.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-363/2013

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o nedostatečné kapacitě kmenových tříd v ZŠ Úvaly v dalších letech
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. svolat jednání za přítomnosti ředitele ZŠ, vedení města, předsedy komise pro školství a vzdělávání, vedoucí OID a OSPR

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Dohoda o užívání věci s Městským domem dětí a mládeže Úvaly - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Správní odbor předkládá radě k odsouhlasení dohodu o užívání věci dle občanského zákoníku - vybavení volební místnosti v době konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR včetně doby pro sčítání hlasů v objektu Městského domu dětí a mládeže Úvaly. Tyto náklady budou městu proplaceny v rámci úhrady nákladů voleb.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-364/2013

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uzavřením dohody o užívání věci s Městským domem dětí a mládeže Úvaly - vybavení volební místnosti pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 25.10. - 26.10.2013 za cenu 4 500,- Kč
- II. pověřuje
starostu města podpisem dohody
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Dohoda o užívání věci se Základní školou Úvaly, okres Praha-východ - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Správní odbor předkládá radě k odsouhlasení dohodu o užívání věci dle občanského zákoníku - vybavení volební místnosti v době konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR včetně doby pro sčítání hlasů v objektu Základní školy Úvaly, okres Praha-východ. Tyto náklady budou městu proplaceny v rámci úhrady nákladů voleb.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-365/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením dohody o užívání věci se Základní školou Úvaly, okres Praha-východ - vybavení volební místnosti pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 25.10. - 26.10.2013 za cenu 4 500,- Kč

II. pověřuje

starostu města podpisem dohody

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Organizační řád

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Z důvodu zajištění transparentnosti kompetencí a odpovědnosti byla do přílohy č.4 organizačního řádu (společné náplně odborů) doplněna pod odbor životního prostředí a územního rozvoje agenda Pošembeří o.p.s. a Svazku obcí Úvalsko.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-366/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

Organizační řád městského úřadu Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Organizační řád MěÚ Úvaly

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání kulturní komise, komise pro školství a vzdělávání, komise pro bezpečnost a prevenci kriminality a redakční rady měsíčníku Život Úval.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-367/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.7/2013 z jednání kulturní komise

- zápis č.3/2013 z jednání komise pro školství a vzdělávání

- zápis č.1/2013 z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

- zápis č.10/2013 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zápis 7/2013 z jednání kulturní komise

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.3/2013 z jednání komise pro školství a vzdělávání

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.1/2013 z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 10/2013 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval
přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Systém zasílání SMS zpráv občanům

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Pro operativnost při krizovém řízení je nezbytné zajistit systém rozesílání SMS zpráv občanům města, lze ho použít jak v kontextu krizového řízení, tak k obecné informovanosti občanů. Občané se do systému přihlašují sami, dobrovolně, přes internet nebo přes SMS zprávu.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-368/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

se záměrem vytvořit systém zasílání SMS zpráv občanům, zejména v souvislosti s krizovým řízením města,

II. pověřuje

starostu města zajištěním realizace tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Dodatek ke smlouvě 2013-35-10 Energetický audit budov

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic zajišťuje na základě smlouvy energetický audit budov. Vzhledem k tomu, že se pracně dohledávají potřebné podklady a objekty je nutno nově zaměřovat (projektová dokumentace skutečného provedení není v archivech k dispozici), je třeba schválit dodatek stávající smlouvy, kterým bude prodloužen termín dokončení energetického auditu budov do 31.10.2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-369/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě 2013-35-10 Energetický audit budov

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 17. Smlouva o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly a obcí Horoušan - výstavba veřejného osvětlení

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly a obcí Horoušany. Jedná se o akci „ Úvaly - Horoušanky, Výstavba veřejného osvětlení,,

Město Úvaly jako investor a stavebník má zájem na provedení stavby „Úvaly-Horoušanky - Výstavba veřejného osvětlení,, na pozemcích par.č.3332,3311 a 3270/1, které vlastní obec Horoušany. Věcné břemeno bude v délce 256 bm pokud jde o trasu kabelového vedení veřejného osvětlení, a dále osazení 8ks stožárů veřejného

osvětlení a to vše podle projektové dokumentace stavby ve stupni DÚR (dokumentace územního rozhodnutí) z 5/2013, zpracovatele ELTODO EG, a.s., IČO:45274517. Výstavba veřejného osvětlení v této lokalitě bude koordinována se stavbou ČEZ - rekonstrukce stávajícího vrchního vedení nn.

Dopad na rozpočet: - 54 400,-Kč z položky 3631 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-370/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Horoušany, Baumanova 12, 250 82 Horoušany, IČO: 00240206 zastoupená Janem Bohuňkem, starostou a Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly IČO: 00240931 zastoupené MUDR. Janem Šťastným, starostou

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 2.5.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 2.5.2013. Jedná se o byt č.1, ul.Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly, který má pronajatý na dobu určitou nájemce Mgr.A*** N***** Dis, který pracuje v současné době jako vyšetřovatel Policie ČR, služby kriminální policie a vyšetřování, OHK na detašovaném pracovišti v Úvalech. Výše zmíněný byt byl přidělen na základě rozhodnutí rady města ze dne 10.4.2013 usnesením č.R-0148/013 za podmínky, že se jedná o služební byt, určený k ubytování příslušníků Policie ČR, služebně vázána OO PČR v Úvalech, takže v případě ukončení služebního zařazení na OO PČR v Úvalech, v dřívějším termínu než na který je sjednán, končí dnem ukončení služebního zařazení na OO PČR v Úvalech i platnost nájemní smlouvy.

Nájemce požádal z důvodu možného převelení či přeložení jiné složce PČR o úpravu smlouvy o nájmu bytu, konkrétně čl.3, odst. 1, doba trvání nájmu, který stanovuje, že užívání bytu nájemcem je vázáno na podmínku služebního zařazení na OO PČR v Úvalech. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2013, odbor investic a dopravy navrhuje i změnu doby trvání smlouvy a to do 31.12.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-371/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na byt č.1 * **** * * *** bytem ***** ***** ***** , Úvaly ve kterém se mění ustanovení nájemní smlouvy a to tak, že Článek 3, odst.1. se nahrazuje v následujícím znění:

„ Nájem se sjednává na dobu určitou a to od 1.1.2014 do 31.12.2014. Platnost nájemní smlouvy je podmíněna služebním poměrem u Policie ČR, a to i v případě převelení či přeložení nájemce k jiné složce Policie ČR. V případě skončení služebního poměru nájemcem před uplynutím doby platnosti této smlouvy končí i platnost této nájemní smlouvy. V tomto případě je nájemce povinen uvolnit byt nejdéle do 14 ti dnů od skončení platnosti nájemní smlouvy,„

ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- Dodatek č.1

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- Dodatek č.1 (veřejná kopie)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Opravy těsnosti trubních rozvodů městského koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Po provedených sondách na zjištění místa úniku vody z trubních rozvodů koupaliště a po letošní sezoně je nutno přistoupit k přesné identifikaci závady a její definitivní opravě. S největší pravděpodobností se jedná o poruchu na cirkulačním okruhu.

Odhad nákladů činí: 306.000,- Kč vč.DPH

Z položky 3412 - 5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-372/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

provedení zemních prací s obnažením trubek systému cirkulace a zjištění místa úniku vody a následným provedením opravy výměnou porušených trubních rozvodů, výměnou armatur a opravou šachet a výpustí na koupališti v Úvalech

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Informace o dlužné částce za pronájem Městského koupaliště včetně objektu čp.1282

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na poradě vedení dne 17.9.2013 byla řešena situace pana Poláka konkrétně neplacení nájemného a faktur za odběr vody. JUDr.Ing.Petržílek navrhl svoje služby při řešení této záležitosti.

Pan Polák dluží za pronájem Městského koupaliště částku 45 500,-Kč. Dle vyjádření odboru ekonomického, neuhradil platbu za vodné, stočné dle došlých faktur za areál Městského koupaliště o celkové částce 135 908,-Kč. Neplacení faktur za vodné, stočné bylo s panem Polákem řešeno na odboru investic a dopravy. Pan Polák upozorňoval na nedostatky vystavených faktur od společnosti STAVOKOMPLET. Odbor investic a dopravy tuto situaci řešil a faktury byly přeúčtovány.

Pan Polák dluží za pronájem Městského koupaliště částku 45 500,-Kč (květen - červen 6 000,-Kč/měs, červenec-srpen 13 750,-Kč/měs, září - 6 000,-Kč/měs.).

Na základě výše uvedených skutečností bylo panu Polákovi dne 27.5.2013 zasláno odstoupení od nájemní smlouvy o nájmu prostor areálu Městského koupaliště v Úvalech ze dne 15.3.2004 ve znění Dodatku č.4 ze dne 30.12.2011. Pan Polák si dopis převzal osobně na odboru investic a dopravy dne 18.6.2013.

Jednoroční lhůta pro odstoupení začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení tohoto odstoupení tedy ode dne 1.7.2013. Nájemní vztah s panem Polákem končí dne 1.7.2014, k tomuto datu by měl i předat pronajaté prostory.

Pro informaci:

Zastupitelstvo města dne 14.2.2013 usnesením č. Z-08/2013 schválilo Dodatek č.5 k nájemní smlouvě o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech. V Dodatku č.5 se měla měnit doba trvání nájemní smlouvy a to do 31.12.2020 a nájemné 5 000,-Kč/rok za celý předmět nájmu. K podepsání Dodatku č.5 a Smlouvě o půjčce ze strany pana Poláka nedošlo (obával se celkové náročnosti opravy rozvodného systému). Přílohou dodatku č.5 měl být seznam odprodávaných věcí v majetku p. Poláka a seznam věcí, které slouží k chodu koupaliště. Jednání s panem Polákem je plánováno na 3.10.2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-373/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výši dluhu nájemce koupaliště v Úvalech p. Pavla Poláka, IČ 45110883 za pronájem Městského koupaliště částku 45 500,-Kč (květen - červen 6 000,-Kč/měs, červenec-srpen 13 750,-Kč/měs, září - 6 000,-Kč/měs.)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Zrušení usnesení R-094/013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí odstranění bývalé myslivny odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh na zrušení přijatého usnesení R-094/013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-374/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R-094/013 ze dne 6.3.2013 ve znění: Rada města schvaluje vyhlášení záměru pronájmu objektu (bývalá myslivna) o celkové výměře 70m² (zastavěná plocha) na pozemku parc.č.3212/1 katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování zájmové a spolkové činnosti s nutnou rekonstrukcí objektu na náklady nájemce, jmenuje výběrovou komisi v tomto složení: Ing.Michal Breda, Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Jitka Hamouzová, ukládá vedoucímu odboru správy majetku zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu § 39 odst., 1 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 22. Zrušení usnesení R - 076/013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě odstoupení pana Poláka od podepsání Dodatku č.5, odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh na zrušení přijatého usnesení R-076/013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-375/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R-076/013 zde 6.3.2013 ve znění: Rada města schvaluje vyhlášení záměru pronájmu objektu č.p.1282 stojící na pozemku parc.č.3227 o výměře 431m² (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemek parc.č.3228 o výměře 350 m² katastrální území Úvaly u Prahy za účelem ubytování pro správce Městského koupaliště v Úvalech na obu určitou tj. 1 rok, jmenuje výběrovou komisi v tomto složení:

Ing.Michal Breda, Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Martin Svoboda, ukládá vedoucímu odboru správy majetku zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu § 39 odst., 1 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Informace - seznam neplatičů nájemného a služeb za bytové a nebytové prostory

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města seznam neplatičů za bytové a nebytové prostory v majetku Města Úvaly.

Nájemce za bytové prostory:

P**** R** bytem ***** ***** , Úvaly celková dlužná částka k měsíci srpna činí 42 590,-Kč

L**** V***** bytem ***** ***** ***** , Úvaly celková dlužná částka činí k měsíci srpna 38 058,-Kč

Nájemce za nebytové prostory:

Vladimír Novák - pronájem části nebytových prostor v čp.527 - celková dlužná částka k měsíci srpna činí 5 384,-Kč

Černá Ivana - pronájem části nebytových prostor v čp.527 celková dlužná částka k měsíci srpna činí 32 693,- Kč

Kateřina Nováková - pronájem čp.203 celková dlužná částka k měsíci srpna činí 19 549,-Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-376/2013

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

předat veškerou dokumentaci ohledně neplatičů za bytové a nebytové prostory právnímu zástupci města Úvaly k dalšímu řízení za účelem vymáhání dlužných částek

1. informovat na poradě vedení o dlužných částkách

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/006 stavba: Úvaly, kvn,kTS,knn Mánesova-Jiráskova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/006, Úvaly, Mánesova - Jiráskova pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, žadatel - společnost AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk, IČ:45149909,

Dopad na rozpočet: + 71 200,-Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-377/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu: Úvaly-kvn,kTS, knn Mánesova - Jiráskova č.IE-12-6001354/006 na pozemcích parc.č. 3047, 3048/1, 3048/4, 3048/5, 3048/6, 3074, 3048/7, 3133/2, 4009, 1941/1, 3016/1, 3016/4, 3017/5, 3018/1, 3018/2, 3019/1, 3019/2,3019/3,3019/4 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, DIČ: CZ24729035 a společnost AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909, DIČ: CZ45149909

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-6001354

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Dodatek k Smlouvě o dílo - AF-CITYPLAN s.r.o.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Vzhledem k rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o realizaci pouze 3.části stavby: Průtah III/ 01214, je nutno zredukovat i rozsah zpracování projektové dokumentace. Tento rozsah je specifikován procentuálním rozdělením ceny stavby dle jednotlivých částí a objektů. Náklady na projektovou dokumentaci budou sníženy o 40% oproti uzavřené smlouvě o dílo.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-378/2013

Rada města Úvaly

- I. souhlasí se změnou rozsahu projektové dokumentace stavby "Průtah III/ 01214"
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit vypracování dodatku ke smlouvě o dílo ve smyslu úpravy předmětu díla s firmou AF-CITYPLAN s.r.o
 2. návazně zajistit vypracování Dodatku č.1 k Smlouvě o rozsahu předmětu díla s Krajským úřadem Středočeského kraje
- III. pověřuje
 1. starostu
 1. podpisem dodatků k výše uvedeným smlouvám

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Informace o finančním podílu města na realizaci stavby: Průtah III/ 01214 a návrh na zařazení položek do rozpočtu města na rok 2014 a 2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Spolu s připravovanou stavbou Krajského úřadu Středočeského kraje: Průtah III/ 01214 je nutno v rámci této akce realizovat objekty, které jsou v majetku města a přímo sousedí či budou jeho součástí.

Podíl města činí: 6,955.200,-Kč vč.DPH

(do rozpočtu města na 2014... 4,636.800,., a na 2015... 2,318.400,-Kč, obě položky včetně 21% DPH)

Z položky 2212 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-379/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje zařazení položek, souvisejících se stavbou Průtah III/ 01214, do rozpočtu města na rok 2014 a 2015 takto:
rok 2014 - 4 636 800,- Kč
rok 2015 - 2 318 400,- Kč

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrrix s.r.o.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě výběrového řízení na pronájem pozemku parc.č.3236/1 o výměře cca 959m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrrix s.r.o, které bylo vyhlášeno dne 4.9.2013 a schválené radou města ze dne 7.8.2013 usnesením č. R-292/2013, MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku. Komise pro výběr uchazeče se konala dne 25.9.2013 a členové komise konstatovali, že nabídka Mgr.Hany Němcové, jednatelky BC Natrrix s.r.o. se sídlem U Zahradního města 3191/2b, 106 00 Praha 10 splňuje podmínky vypsání výběrového řízení.

Dopad na rozpočet: + 180.000,- Kč za dobu 15 let

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-380/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 3236/1 o výměře 959 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrrix s.r.o. pí Mgr.Haně

Němcové, jednatelce firmy BC Natrix s.r.o., se sídlem U Zahradního Města 3191/2b, 106 00 Praha 10 za celkové nájemné 180 000,-Kč na dobu určitou a to na 15 let

II. pověřuje
starostu města podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá ke schválení darovací smlouvu na pozemky parc.č. 3475/2 a parc.č. 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek. Společnost Censeo s.r.o. je vlastníkem těchto pozemků a na základě plánovací smlouvy bylo domluveno, že tyto pozemky (prodloužená ul. Šafaříkova) budou předány městu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-381/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly
schválit darovací smlouvu na pozemky parc.č. 3475/2 a parc.č. 3475/46 v k.ú. Úvaly (lokalita Výпустek), kdy dárce je společnost Censeo s.r.o., se sídlem Myslíkova 23, Praha 1, IČ: 27623041 a obdarovaný město Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Pořízení nového sekacího traktůrku pro VPS

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na jaře roku 2014 to bude 5 let co VPS používá sekací traktůrek typu, Husqvarna (Rider). Požadavků na rozšíření údržby zeleně je čím dál více a tento stroj je již značně opotřebován (jedná se také o typ Hobby a ne Profi). Z důvodu nutné obnovy techniky na údržbu zeleně předkládá odbor investic ke schválení pořízení nového sekacího traktůrku, typu Profi, Park Pro 25 4WD, Stiga. Cena činí 219.900,- Kč. Zařazeno v rozpočtu města v r. 2013

dopad na rozpočet: - 219.900,- Kč z položky 3639-6123

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-382/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

pořízením nového sekacího traktůrku, typ Park Pro 25 4 WD, Stiga z důvodu nutné obnovy techniky na údržbu zeleně ve městě

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 30. Údržba cesty k Donátovi

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic informuje o současném stavu cesty k soše Donáta. Jedná se o část cesty, která je v majetku města a část v majetku městyse Škvorce. Bylo dohodnuto, že údržbu budou provádět pracovníci VPS. Odbor investic s vedoucím VPS provedl prohlídku dne 9.9.2013, na které bylo shledáno, že v současné době je tak zarostlá, že není možné její zprůchodnění zajistit pracovníky VPS, jak bylo původně počítáno. VPS nemá potřebnou techniku k údržbě této cesty. Cesta je zarostlá nálety, šípky, pár starých švestek, staré kořeny a kamení.

Odbor investic navrhuje zadat zprůchodnění této cesty ve spolupráci s odborem ŽPÚP (odbor určí rozsah vyřezání křovin a stromů) dodavatelské firmě, včetně následné pravidelné údržby. Vyřezání křovin a kácení lze v období vegetačního klidu, což znamená období od říjen-duben.

Je nutné zařadit do rozpočtu města na r. 2014 do kapitoly 3639-5171 - 150.000,- Kč

Podnět - Starosta bude jednat o zprůchodnění cesty k soše Donáta a následné údržbě s firmou Palmer Capital Czech Republic s.r.o (starosta)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-383/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zajištěním zprůchodnění cesty k soše Donáta, včetně následné pravidelné údržby u dodavatelské firmy

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

nepřijato pro: 0, proti: 0, zdržel se: 5

Bod 31. Nařízení obce č. 2/2013 , kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá ke schválení operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2013 - 2014 (silnice včetně chodníků) rozdělený do etap podle priorit. V tomto plánu je doplněna nová komunikace Milíčova (Radlická čtvrť) a dále ulice v lokalitě Výpustek: Seifertova ul., ul. Jiřího Gruši.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-384/2013

Rada města Úvaly

I. vydává

nařízení obce č. 2/2013 , kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků - operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2013 - 2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nařízení obce č.2/2013

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 32. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č. R - 243/2013 Odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení dle Vnitřní směrnice č. 3/2013 na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce ulice Tichého v Úvalech“. Dle usnesení rady města č. 278/2013 ze dne 07.08.2013 byl vybrán dodavatel stavebních prací, firma Jiří Hovorka sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 451 13 831. Mezi městem Úvaly a firmou Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod byla uzavřena smlouva o dílo ohledně plnění Zakázky, tj. veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce ulice Tichého". Tato akce bude financována za spoluúčasti občanů z ulice Tichého. Na základě dohody s obyvateli z ulice Tichého a firmou Jiří Hovorka, bylo rozhodnuto, že vozovka bude realizována s šířkou 5 m z původní šířky 6,5 m a skladba vozovky bude realizována v tloušťce 20 cm z původní tloušťky 30 cm. Z tohoto důvodu se obě strany (město Úvaly a firma Jiří Hovorka) se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

V článku 5. Cena za dílo, odstavec 1 Smlouvy o dílo se mění:

Cena celkem bez DPH: 300.710,00 Kč na 184.520,00 Kč

Výše 21% DPH: 63.149,10 Kč na 38.749,20 Kč

Cena celkem včetně DPH: 363.859,10 Kč na 223.269,00 Kč

Dopad na rozpočet: 92.260 Kč bez DPH (111.634,60 Kč včetně DPH), hrazeno z kapitoly 2212 - 6121.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-385/2013

Rada města Úvaly

I. pověřuje

1. uvolněného místostarostu

1. kontrolou Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 1

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 33. Darovací smlouvy týkající se akce "Rekonstrukce ulice Tichého"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č. R - 243/2013 Odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení dle Vnitřní směrnice č. 3/2013 na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce ulice Tichého v Úvalech“. Dle usnesení rady města č. 278/2013 ze dne 07.08.2013 byl vybrán dodavatel stavebních prací, firma Jiří Hovorka sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 451 13 831. Na základě dohody s obyvateli z ulice Tichého a firmou Jiří Hovorka, bylo rozhodnuto, že vozovka bude realizována s šířkou 5 m z původní šířky 6,5 m a skladba vozovky bude realizována v tloušťce 20 cm z původní tloušťky 30 cm. Z tohoto důvodu se bude uzavírat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce ulice Tichého v Úvalech“, kde se mění celková částka za stavební práce. Nabídková cena dle smlouvy o dílo je 300.710,00 Kč bez DPH (363.859,10 Kč včetně DPH). Dle dodatku č. 1 se hodnota zakázky snížila na 184.520 Kč bez DPH (223.269 Kč včetně DPH).

Jeikož je tato akce financována za spoluúčasti občanů z ulice Tichého, byly uzavřeny Darovací smlouvy s obyvateli z ulice Tichého - p. Jan Fišer, p. Antonín Pavlíček, p. Klement Šajbidor, p. Pavel Horníček. Každý z těchto obyvatel daroval městu částku v hodnotě 27.900 Kč, tj. celková částka 111.600 Kč.

Dopad na rozpočet: 111.600 Kč ve prospěch města

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-386/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přijetí finančních darů od obyvatel z ulice Tichého týkající se akce "Rekonstrukce ulice Tichého" - p. Jan Fišer, p. Antonín Pavlíček, p. Pavel Horníček, p. Klement Šajbidor

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Šajbidor

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Fišer

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Horníček

Příloha č. 4 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Pavlíček

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 34. Revokace usnesení - III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době se zpracovává projektová dokumentace a zajišťuje se inženýrská činnost ke stavebnímu povolení na akci "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" - investor Středočeský kraj. Tato informace byla předložena Radě města dne 11.9.2013. Na základě usnesení č. R - 321/2013 dne 11.9.2013 Rada města doporučila Zastupitelstvu města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly a vlastníky dotčených parcel a uložila vedoucímu odboru investic a dopravy zpracovat materiál do nejbližšího jednání zastupitelstva. Z důvodu současné aktualizace výměry plochy pro dočasný a trvalý zábor je nutné výše uvedené usnesení revokovat a předložit Radě města nové aktualizované výměry plochy pro dočasný a trvalý zábor.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-387/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 321/2013 ze dne 11.9.2013 ve znění:

Rada města Úvaly doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" a vlastníky dotčených parcel tj.: p.č. 230/1 ve výši 10 m², p.č. 248/2 ve výši 25 m², p.č. 248/3 ve výši 16 m², p.č. 3962/1 ve výši 14 m², p.č. 3984/3 ve výši 53 m² za cenu v místě a čase obvyklou, ukládá vedoucí odboru investic a dopravy OID zpracovat v tomto smyslu materiál na nejbližší jednání zastupitelstva

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 35. III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době se zpracovává projektová dokumentace a zajišťuje se inženýrská činnost ke stavebnímu povolení na akci „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května“ - investor Středočeský kraj. V souvislosti s výše uvedenou investiční akcí je nutné vyřešit některé majetkoprávní vztahy. Vlastníci pozemků p.č. 230/1 a 3962/1 požadují odkup pozemků pro trvalý zábor. Vlastníci pozemků p.č. 248/2 a 248/3 požadují dočasný zábor. Vlastníci pozemků p.č. 3984/3 požadují odkup pozemků pro trvalý zábor a dočasný zábor. Pro tyto vlastníky, kteří požadují odkup pozemků pro trvalý zábor, byla navržena smlouva o smlouvě budoucí kupní. Zároveň bylo požádáno u Ing. Kolouchové o ocenění těchto pozemků. Ing. Kolouchová určila maximální cenu na 651kč/m². Konkrétně pozemek p.č. 230/1 o rozloze 10 m² max. cena 6510,- Kč, p. č. 3962/1 o rozloze 14 m² max. cena 9114,- Kč, p. č. 3984/3 o rozloze 47 m² max. cena 30.597,- Kč.

Celkový dopad na rozpočet činí 30.597 Kč z rozpočtu města 2212/6121

Zároveň upozorňujeme, že částka je v místě a čase obvyklém a je možné, že se bude měnit. Záleží na době realizace.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-388/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" a vlastníky dotčených parcel tj.: p.č. 230/1 ve výši 10 m², p.č. 3962/1 ve výši 14 m², 3948/3 ve výši 47 m² za cenu v místě a čase obvyklou

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zpracovat v tomto smyslu materiál na nejbližší jednání zastupitelstva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o budoucí smlouvě kupní

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 36. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na TDI a BOZP na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dle usnesení č. R - 324/2013 ze dne 11.9.2013 bylo zajištěno výběrové řízení na uvedenou akci. Na základě Smlouvy o dílo čj. 3516/2012 ze dne 30.1.2012 zpracovala zadávací dokumentaci firma PV FIN, s.r.o., Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4, která zajišťuje administraci výběrového řízení.

Předmětem věci je zajištění výběrového řízení na služby na TDI a BOZP na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“. Předmětem veřejné zakázky je vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, výkon technického dozoru a zajištění činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu realizace stavebních úprav v rámci Zateplení MŠ Kollárova v Úvalech. Zakázka souvisí s žádostí o podporu v rámci programu OP Životní prostředí, název projektu: Zateplení MŠ Kollárova Úvaly.

Poptány byly 3 firmy (ZAVOS, s.r.o., Františka Kadlece 572/16, 180 00 Praha-Libeň, StavArt, s.r.o., Vršovická 733/83, 100 00 Praha-Vršovice, Vejvoda, spol. s r.o., Villa Hinais, Hauptova 594, 156 00 Praha - Zbraslav) + 2 firmy (Jiří Pilský, Českomoravská 18, 190 00 Praha 9, JAPARIDA, s.r.o., Strossmayerovo nám. 1297/9, Praha 7) si vyžádaly zadávací dokumentaci na základě uveřejnění. V určeném termínu podaly nabídku 4 firmy. Hodnotící komise posuzovala nabídky dle seznamu doručených nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídky, vč. splnění kvalifikačních předpokladů. Hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena.

Komise konstatuje, že v nabídce uchazeče č. 3 - společnost HVAC Engineering s.r.o., nebyla doložena kopie výpisu z živnostenského rejstříku ani kopie ŽL, ale pouze výtisk z databáze ARES. Dále uchazeč nedoložil v nabídce smlouvu se subdodavatelem či prohlášení, ze kterého by vyplýval vztah s osobami zabezpečující odbornou způsobilost. Komise proto konstatovala, že uchazeč neprokázal splnění kvalifikace. Uchazeč v nabídce doložil Osvědčení č. 0610 ing. Dany Brajerové - jednatelky společnosti JAPARIDA s.r.o. (uchazeč č. 4). Komise proto rozhodla o vyloučení uchazeče č. 3 - společnosti HVAC Engineering s.r.o. z výběrového řízení.

Uchazeč č. 4 (společnost JAPARIDA, s.r.o.) nedoložil ve své nabídce osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora BOZP ani doklad o autorizaci, ale pouze prohlášení, že je držitelem uvedených dokladů. Uchazeč tedy neprokázal splnění kvalifikace požadované zadavatelem. Uchazeč se dále podílí na výběrovém řízení více než jednou, neboť jednatelka společnosti předložila osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora BOZP v nabídce uchazeče č. 3. Komise proto rozhodla o vyloučení uchazeče č. 4 - společnosti JAPARIDA s.r.o. z výběrového řízení.

Výsledné pořadí nabídek:

1. Vejvoda, spol. s.r.o., sídlem Kostelní 28, 170 00 Praha 7, nabídková cena je 100.000 Kč bez DPH

2. Jiří Pilský, sídlem Českomoravská 18, 190 00 Praha 9, nabídková cena je 180.000 Kč bez DPH

Dopad na rozpočet: 100.000 Kč bez DPH (121.000 Kč včetně DPH) Akce bude nárokována v rozpočtu města pro rok 2014 položka č. 3111/311 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-389/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zrušením příslušných usnesení týkající se dotace na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 37. Výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova Úvaly"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 38. Zrušení výběru dodavatele na nákup služeb na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na

rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dle usnesení Rady města č. R - 227/2013 ze dne 12.6.2013 bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele na nákup služeb na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby". Dle vnitřní směrnice č. 3/2012 o veřejných zakázkách byla výzva rozeslána pěti firmám (Stavební projekce Petr Mašek, s.r.o., sídlem Ohradní 24b/1443, Praha 4, RVA architects s.r.o., sídlem Sochorova 1134, 252 30 Řevnice, Ateliér 15 s.r.o., sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4, Inženýrské projekty Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha, A.LT architekti v.o.s., sídlem Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6). Dne 9.7.2013 bylo výběrové řízení uveřejněno.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo dne 22.7.2013 v 13.00 hod. V určeném termínu podaly nabídku tři firmy - Ateliér 15 s.r.o., Inženýrské Projekty Praha s.r.o. a RVA architects s.r.o. Hodnotící komise posuzovala nabídky dle seznamu doručených nabídek. Hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídkovou cenu předložil uchazeč č. 2 INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., se sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10. Nabídková cena činí 635.000 Kč bez DPH (768.955 Kč včetně DPH).

Dne 7.8.2013 Rada města Úvaly usnesení R - 281/2013 rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o přidělení zakázky společnosti Inženýrské Projekty Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10 a pověřila starostu podpisem Smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Dne 13.8.2013 bylo rozesláno zúčastněným uchazečům Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, čj. 8014/2013.

Při podepisování smlouvy o dílo s vybraným uchazečem bylo dodatečně zjištěno, že uchazeč č. 2 INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o. změnil smlouvu o dílo dle vlastního uvážení a nabídková cena stanovena ve smlouvě o dílo je odlišná s cenou uvedenou v krycím listě. Smlouva o dílo byla součástí zadávací dokumentace a proto musí být v souladu při podpisu. Z tohoto důvodu navrhuje odbor investic a dopravy zrušit výše uvedené výběrové řízení. Dalším důvodem pro zrušení výběrového řízení je také nedostatek finančních prostředků.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-390/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výběrovém řízení na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

II. ruší

výběrové řízení na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby" z důvodu nedodržení podmínky uchazeče č. 2 INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 39. Žádost SK Úvaly o finanční příspěvek - fotbalový turnaj o putovní pohár starosty města Úvaly

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

SK Úvaly žádá o finanční příspěvek na fotbalový turnaj o putovní pohár starosty města Úvaly. Jedná se o další akci, která by se měla každoročně opakovat. Soutěžit bude cca 7 "ozbrojených a záchranných" složek a družstvo televize Nova, která je zároveň mediálním partnerem. Jedná se o příspěvek ve výši 13 000,- Kč, první ročník se uskuteční 23. listopadu 2013, akci organizuje SK Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 13.000,- Kč kapitola 3412 položka 5229

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-391/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku SK Úvaly ve výši 13 000,- Kč, který bude využit na spolufinancování akce - Fotbalový turnaj o pohár starosty města Úvaly pro ozbrojené a záchranné složky, který se uskuteční 23. listopadu 2013 a jehož pořadatelem je SK Úvaly

II. pověřuje

1. starostu města zajištěním zpracování darovací smlouvy a jejím podpisem
2. vedoucí ekonomického odboru proplatit tuto částku 13.000,- Kč kapitola 3412 položka 5229

přijato pro: 3, proti: 2, zdržel se: 0

Bod 40. Smlouva s ekonomickým poradcem

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 11.9.2013 přijala usnesení č. R-354/013, kterým souhlasila s uzavřením smlouvy s ekonomickým poradcem RNDr. Svatoplukem Dojivou, IČ 12699152, Dukelská 57E, Brno, za podmínek zpracování připomínek právníka města do smlouvy. Mezi RNDr. Dojivou a právníkem města proběhlo několik emailů prostřednictvím pí. Hájkové, RNDr. Dojiva neakceptuje připomínku týkající se výpovědní lhůty a nákladů spojených s cestou z Brna do Úval. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem předkládám radě k rozhodnutí, zda i přes výhrady právníka města smlouvu uzavřít.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-392/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o neakceptaci připomínek právníka města ke smlouvě o ekonomickém poradenství RNDr. Dojivou

II. ruší

usnesení R-354/013 ve znění: Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy s ekonomickým poradcem RNDr. Svatoplukem Dojivou, IČ 12699152, Dukelská 57E, Brno, za podmínek zpracování připomínek právníka města do smlouvy, pověřuje starostu podpisem smlouvy, ukládá vedoucí ekonomického odboru zajistit realizaci tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit poptání ekonomického poradenství u dalších subjektů

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

41. Různé

Bod 42. Návrh na vyplacení peněžitého daru

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedoucí úřadu předkládá dle § 85 písm. b) a v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, návrh na vyplacení peněžitého daru pro místostarostu Ing. Bredu za zajištění mimořádných úkolů. Dar bude vyplacen ve výplatním termínu za říjen 2013.

Dopad na rozpočet: 6112/5023

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-393/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s vyplacením peněžitého daru místostarostovi Ing. Michalovi Bredovi ve výši ** ***,* **, ve výplatním termínu za říjen 2013

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

-
- Podnět - Mgr. Poláková požádala o informaci, kdy bude zahájena oprava havarijního stavu mostku do ulice Horova (pí Reicheltová, pí Brednarčíková).
 - Podnět - Ing. Breda - prověřit možnost zda by oprávněná osoba mohla provádět kontrolu parkování v Úvalech, prověřit možnost řešení zda vyhláškou obce a pokutovat dle zákona o obcích (pí Tesařová).
 - Podnět - Mgr. Poláková - vstoupit do jednání s vedením prodejny v Úvalech Penny Market,ohledně zákazu parkování před vchodem do obchodu (pí Reicheltová).
 - Podnět - Radní uložili prověřit výši nákladů na vybudování odboček a zaslepení kanalizace Na Ztraceném korci pozemek ve vlastnictví - Misárkovi (p. Prokůpek).

Starosta ukončil jednání v 21:00 hodin.

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

ZÁPIS

z 15. mimořádného jednání

Rady města Úvaly

konané dne

16.10.2013



Město Úvaly

ZÁPIS

15. mimořádné jednání Rady města Úvaly,
konané dne 16.10.2013 v 16:30 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský
Hosté:
Omluveni: JUDr. Ing. Petr Petržílek
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 16:30 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Zrušení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" a schválení jednacího řízení bez uveřejnění	Schválen
3.	Ukončení jednání	

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Zrušení zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru" a schválení jednacího řízení bez uveřejnění

Předkladatel: Jitka Hájková, vedoucí ekonomického odboru OE

Dne 10.8.2013 byla zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek pod Evidenčním číslem formuláře 73020111059017 a Evidenčním číslem VZ 359017- nadlimitní veřejná zakázka na služby "Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru na dofinancování infrastruktury" v souladu s ustanovením §85 zákona Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Dne 14.10.2013 proběhlo jednání komise otevírání obálek. V termínu byla doručena pouze 1 nabídka, a to uchazeče Komerční banka a.s., IČO 45317054. Komise pro otevírání obálek u nadlimitní veřejné zakázky na služby "Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru" doporučila radě města zakázku zrušit. Zadavatel se tak ocitl v krajně naléhavé situaci, kdy potřebuje urychleně refinancovat stávající revolvingový úvěr ve výši 80 000 000,- Kč a dále potřebuje bezodkladně zajistit financování investičních projektů ve výši 30 000 000,- Kč.

Pokud zadavatel nezíská dlouhodobý úvěr v celkové výši 110 000 000,- Kč, hrozí, že ze strany zadavatele nebudou dodrženy některé z podmínek již poskytnutých dotací (zejména vlastní spoluúčast zadavatele vyplývající z uzavřených smluv) a následně bude zadavatel nucen již čerpané dotace vrátit (ať již zcela nebo částečně). Všechny předmětné dotační akce mají být v souladu s uzavřenými smlouvami realizovány a plně dokončeny do během roku 2014. Dále hrozí nedodržení podmínky splacení revolvingového úvěru financující bance v termínu splatnosti, tj. do 31. prosince 2014.

S ohledem na výše popsany naléhavý stav, který nemohl zadavatel předvídat, neboť řádně vypsál zadávací řízení na zajištění takového dlouhodobého úvěru, AK Mgr. Zábrodská zastává názor, že je možné postupovat podle ustanovení § 23(4)(b) Zákona a zadat veřejnou zakázku v jednacím řízení bez uveřejnění. Použití jednacího řízení bez uveřejnění je podmíněno ukončením předchozího zadávacího řízení, dále bezodkladným zahájením takového jednacího řízení bez uveřejnění a zachováním podmínek původní veřejné zakázky "Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru".

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-394/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

v souladu s §84(1)(e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby „Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru“, evidenční číslo VZ 359017, a to s ohledem na skutečnost, že zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek (tj. do 14. října 2013 do 12:00 hodin) pouze 1 obálku s nabídkou

II. schvaluje

zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění na veřejnou zakázku „Město Úvaly-Poskytnutí dlouhodobého úvěru“ na dofinancování infrastruktury podle §23(4)(b) s uchazečem Komerční bankou a.s., IČO 45317054

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0

3. Ukončení jednání

Starosta ukončil jednání v 17:00 hodin.

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
Z-72/2013 20.6.2013	<p>Zpráva o činnosti rady města</p> <p>I. bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období od 25.4.2013 do 15.5.2013</p>
Z-73/2013 20.6.2013	<p>Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012</p> <p>I. bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2013 - 041,042,043,044,045,048,053,057,059,060,061,064,065,066,068,069, 070</p>
Z-74/2013 20.6.2013	<p>Podnět občana</p> <p>I. bere na vědomí podnět Ing. Rubeše ze dne 12.6.2013</p> <p>II. ukládá</p> <p>1. <u>starostovi</u></p> <p>1. zřídit pracovní protipovodňovou skupinu, která bude řešit:</p> <p>a) povodňovou a protipovodňovou situaci v Úvalech a další návazné dokumenty, b) navazující stavby a opatření v povodí Úval</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný</p> <p>zřídit pracovní protipovodňovou skupinu</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>31.7.2013 komise byla jmenována a sejde se na začátku září. Materiály pro její jednání se shromažďují</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
Z-75/2013 20.6.2013	<p>Informace o průběhu červnových povodních a o opatřeních krizového řízení města</p> <p>I. bere na vědomí zprávu o činnosti krizového řízení města v období červnových povodní 2013</p> <p>II. ukládá</p> <p>1. <u>starostovi</u></p> <p>1. bezodkladně zajistit:</p> <p>1)Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace 2)Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních 3)Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému novelizovat stávající systém krizového řízení na základě dalších zkušeností z těchto záplav</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný</p> <p>bezodkladně zajistit: 1)Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace 2)Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních 3)Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému novelizovat stávající systém krizového řízení na základě dalších zkušeností z těchto záplav</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>8.8.2013 dne 7.7. byl radou města schválen systém ochrany a další dokumenty</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný</p> <p>bezodkladně zajistit: 1)Dopracování a následné zveřejnění povodňového plánu města Úvaly, včetně průběžné aktualizace 2)Zveřejnění kontaktů na odpovědné osoby pro řešení krizových situací při povodních 3)Zavedení systému včasného informování občanů prostřednictvím sms, webových stránek města a o zavedení tohoto systému novelizovat stávající systém krizového řízení na základě dalších zkušeností z těchto záplav</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>31.7.2013 povodňový plán bude novelizovat pracovní skupina, která byla jmenována radou města. Kontakty na členy PK budou na webu města</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
Z-76/2013 20.6.2013	<p>Rozdělení hospodářského výsledku jednotlivých příspěvkových organizací zřizovaných městem za rok 2012</p> <p>I. souhlasí</p> <p>s rozdělením hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřizovaných městem za rok 2012 takto:</p> <p>Základní škola Úvaly, okres Praha - východ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fond rezerv 132 361,16 Kč - fond odměn 100 000,- Kč <p>Městský dům dětí a mládeže Úvaly</p> <ul style="list-style-type: none"> - fond rezerv 203 594,15 Kč - fond odměn 70 000,- Kč <p>Mateřská škola Úvaly, Pražská 525 okr. Praha - východ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fond rezerv 7 024,43 Kč <p>Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - fond rezerv 34 519,51 Kč - fond reprodukce a investic 150 000,- Kč <p>II. schvaluje</p> <p>Mateřské škole Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha - východ použití částky 150 000,-Kč z fondu reprodukce majetku a investic na obnovu koberců</p>
Z-77/2013 20.6.2013	<p>Závěrečný účet města za rok 2012</p> <p>I. schvaluje</p> <p>schvaluje závěrečný účet města a zprávu auditora o výsledku hospodaření za rok 2012</p>
Z-78/2013 20.6.2013	<p>Závěrečný účet města za rok 2012 - protinávrh usnesení Mgr. Borecký</p> <p>I. ukládá</p> <p>1. <u>starostovi</u></p> <p>1. zajistit poptávkové řízení na provedení forenzního auditu pro roky 2008 - 2012</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný, starosta</p> <p>zajistit poptávkové řízení na provedení forenzního auditu pro roky 2008 - 2012</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	<p>Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá</p> <hr/> <p>Zprávy k plnění</p>
	Zpráva k plnění:
Z-79/2013 20.6.2013	<p>Účetní závěrka města za rok 2012</p> <p>I. schvaluje</p> <p>účetní závěrku města Úvaly za rok 2012</p>
Z-80/2013 20.6.2013	<p>Prodej hasičského auta RT LIAZ CAS</p> <p>I. souhlasí</p> <p>se záměrem prodeje hasičského vozu RT LIAZ CAS za odhadní cenu. Získané finanční prostředky budou použity na nákup osobního automobilu typu „dodávka“, který bude využit pro potřeby SDH Úvaly</p> <p>II. ukládá</p> <p>1. <u>starostovi</u></p> <p>1. zajistit zpracování získané částky do rozpočtového opatření č.1/2013</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný, Jitka Hájková</p> <p>zajistit zpracování získané částky do rozpočtového opatření č.1/2013</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>19.8.2013 auto bylo již předáno, nutno dořešit administrativní záležitosti - pí Hájková</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný, Jitka Hájková</p> <p>zajistit zpracování získané částky do rozpočtového opatření č.1/2013</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>30.8.2013 administrativně je vše dokončeno</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
Z-82/2013 20.6.2013	<p>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků</p> <p>I. schvaluje</p> <p>uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3881/1, vodní plocha, rybník, parc. č. 3881/2, vodní plocha, rybník, parc.č. 3884/3, ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 3885/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3886/1, vodní plocha, rybník, parc.č. 3886/5, vodní plocha, rybník, parc.č. 3886/6, vodní plocha, rybník a parc. č. 3886/7 vodní plocha, rybník, všecjny v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, IČ: 694971111, ve které se město zaváže , že bude o tyto pozemky řádně pečovat, užívat je pouze pro veřejné účely v souladu s s veřejným zájmem, nebude je užívat ke komerčním účelům či jiným výdělečně účelům, nebude je pronajímat a nebude je převádět ve prospěch třetí osoby, to vše nejméně 10 let od právních účinků vkladu vlastnického právu do katastru nemovitostí, přičemž při porušení kteréhokoliv ze závazků bude ve smlouvě stanovena sankce</p> <p>II. pověřuje</p> <p>1. <u>starostu</u></p> <p>1. podpisem smlouvy o bezúplatném převodu</p>
	<p>úkol č.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostu, odpovídá: Jan Šťastný,Ing. Bohuslav Prokůpek</p> <p>podpisem smlouvy o bezúplatném převodu</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>29.10.2013 pozemky pod rybníky. Zápis VZZM po podpisu ověřovatelů bud zaslán ÚZSVM a ta po schválení smlouvy MF ČR bude zaslána městu k podpisu</p>
Z-83/2013 20.6.2013	<p>Vodojem Jih - koupě pozemků</p> <p>I. schvaluje</p> <p>uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím, Úvaly Development s.r.o., Na Žertvách 2196/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 00234561 a kupujícím Městem Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, IČ: 00240931 pozemku p.č. 3928/407 o výměře 1 869 m2, orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku parc. č. 3928/1 a dále pozemku parc. č. 534/17 o výměře 218 m2 , ostatní plocha, silnice v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku parc. č. 534/8, jejíž součástí je smlouva o zřízení předkupního práva ve prospěch prodávajícího a dále smlouva věcném břemeni ve prospěch oprávněného, kterým je Hostín Developmet s.r.o., Na Žertvách 2196/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČ: 27567257</p> <p>II. pověřuje</p> <p>1. <u>starostu</u></p> <p>1. podpisem kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva a věcného břemene</p>
	<p>úkol č.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostu, odpovídá: Jan Šťastný,Ing. Bohuslav Prokůpek</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	<p>podpisem kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva a věcného břemene</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>29.10.2013 kupní smlouva je městem podepsána a odeslána k podpisu na Úvaly Development</p>
Z-84/2013 20.6.2013	<p>Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6.5.2013</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6.5.2013</p>
Z-85/2013 20.6.2013	<p>Výběrové řízení na služby na akci „Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar“</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>informaci o výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace - MŠ Cukrovar“</p>
Z-86/2013 20.6.2013	<p>Autobusová doprava ve městě Úvaly</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>informaci o nevytíženosti nové autobusové zastávky „Úvaly, nám. Svobody“</p> <p>II. souhlasí</p> <p>se zrušením dočasné autobusové zastávky „Úvaly, nám. Svobody“ k září 2013</p>
Z-87/2013 20.6.2013	<p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>kontrolní zprávu dle usnesení KV- 4/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva za rok 2012</p> <p>II. ukládá</p> <p>1. <u>starostovi</u></p> <p>1. <u>důkladněji zvažovat přijímání „doprovodných“ usnesení při schvalování rozpočtu města na další rok</u></p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	<ol style="list-style-type: none"> 2. vyvarovat se slučování vícebodových usnesení do jediného 3. zajistit dodržování lhůt při vyřizování peticí
	<p>úkol č.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný</p> <p>důkladněji zvažovat přijímání „doprovodných“ usnesení při schvalování rozpočtu města na další rok</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>31.7.2013 jedná se o časově neomezený úkol</p>
	<p>úkol č.1.2. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný</p> <p>vyvarovat se slučování vícebodových usnesení do jediného</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>31.7.2013 jedná se o časově neomezené plnění úkolu</p>
	<p>úkol č.1.3. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: starostovi, odpovídá: Jan Šťastný</p> <p>zajistit dodržování lhůt při vyřizování peticí</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>31.7.2013 je důsledně dbáno na dodržování termínů</p>
<p>Z-88/2013 20.6.2013</p>	<p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>kontrolní zprávu dle usnesení KV- 7/13 - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím v roce 2012</p> <p>II. ukládá</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>tajemnici úřadu</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. projednat s SK Úvaly, oddílem nohejbalu - vzhledem k tomu, že tento oddíl není samostatnou jednotkou, měl by být tento příspěvek zahrnut do příspěvku SK Úvaly a nikoli podávat žádost samostatně (jedná se o subjekt se stejným IČ 2. projednat s SK Úvaly - uvádí své sídlo na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly, což je objekt ve vlastnictví TC Úvaly

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	3. projednat s TC Úvaly - uvádí v „Registru ekonomických subjektů“ adresu sídla Guth-Jarkovského 490, Úvaly, což je dům soukromé osoby (manželé Hanuškoví)
	<p>úkol č.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: tajemnici úřadu, odpovídá: Jana Tesařová</p> <p>projednat s SK Úvaly, oddílem nohejbalu - vzhledem k tomu, že tento oddíl není samostatnou jednotkou, měl by být tento příspěvek zahrnut do příspěvku SK Úvaly a nikoli podávat žádost samostatně (jedná se o subjekt se stejným IČ</p> <p>Zpráva k plnění: 10.9.2013 p. Krutský vyrozuměn, pro rok 2014 bude podána pouze 1 žádost</p>
	<p>úkol č.1.2. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: tajemnici úřadu, odpovídá: Jana Tesařová</p> <p>projednat s SK Úvaly - uvádí své sídlo na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly, což je objekt ve vlastnictví TC Úvaly</p> <p>Zpráva k plnění: 10.9.2013 s p. Krutským projednání, pracuje na změně sídla</p>
	<p>úkol č.1.3. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: tajemnici úřadu, odpovídá: Jana Tesařová</p> <p>projednat s TC Úvaly - uvádí v „Registru ekonomických subjektů“ adresu sídla Guth-Jarkovského 490, Úvaly, což je dům soukromé osoby (manželé Hanuškoví)</p> <p>Zpráva k plnění: 6.9.2013 dne 26.8.2013 doložen výpis z registru osob - sídlo TC Úvaly na adrese Guth-Jarkovského 698, Úvaly</p>
Z-89/2013 20.6.2013	<p>Obecně závazná vyhláška č.1/2013, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/1996, o tržním řádu</p> <p>I. vydává</p> <p>v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 1/21996, o tržním řádu</p>
Z-90/2013 20.6.2013	<p>Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
Z-91/2013 20.6.2013	<p>Zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 10.06.2013 - usnesení týkající Stanovisko města jako účastníka řízení ve věci "Volnočasové centrum Úvaly" na pozemku par.č. 1345/1 a 1346 k.ú. Úvaly u Prahy</p> <p>I. vyhrazuje si právo schválit stanovisko města jako účastníka řízení ve věci "Volnočasové centrum Úvaly" na pozemku par.č. 1345/1 a 1346 k.ú. Úvaly u Prahy</p>
Z-92/2013 20.6.2013	<p>Jednání s majitelem bývalých uhelných skladů</p> <p>I. bere na vědomí výsledek jednání s majitelem pozemků p. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly u Prahy (bývalé uhelné sklady) panem Batelkou,</p>
Z-93/2013 20.6.2013	<p>Jednání s majitelem bývalých uhelných skladů</p> <p>I. souhlasí s koupí pozemku 2939/2 o výměře 3823 m2 za cenu 2.810.000,- Kč s tím, že se bude jednáno o jednorázové kompenzaci případných nákladů likvidaci případné ekologické zátěže, která bude odečtena z kupní ceny</p>
Z-94/2013 20.6.2013	<p>Rozhodnutí o názvu ulic</p> <p>I. rozhoduje v souladu s § 84 odst.1 písm.r) zák.č.128/2000 Sb., o obcích o názvu ulic v lokalitě „Výpustek" takto: ulice Seifertova (kolmá na ul. Hakenova) ulice Jiřího Gruši (kolmá na ul. Bratří Čapků)</p>
Z-95/2013 18.7.2013	<p>Podnět občanů - "Volnočasové centrum Úvaly" - nesouhlasný postoj k této stavbě - usnesení č. 1</p> <p>I. bere na vědomí podnět občanů č.j MEUV 7154/2013 zastupitelům města Úvaly na 4. mimořádné zasedání zastupitelstva města Úvaly - Žádost města Úvaly jakožto účastníka řízení při oznámení zahájení společného řízení na stavbu "Volnočasové centrum Úvaly" o nesouhlasný postoj k této stavbě</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
	<p>II. ukládá</p> <p>1. <u>tajemnici úřadu</u></p> <p>1. vyrozumět občany ve smyslu tohoto usnesení</p>
	<p>úkol č.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: tajemnici úřadu, odpovídá: Jana Tesařová, tajemník úřadu</p> <p>vyrozumět občany ve smyslu tohoto usnesení</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>5.8.2013 občané vyrozuměni 19.7.2013 dopisem č.j.MEUV 7154/2013</p>
Z-96/2013 18.7.2013	<p>Podnět občanů - "Volnočasové centrum Úvaly" - nesouhlasný postoj k této stavbě - usnesení č. 2</p> <p>I. vyjadřuje</p> <p>podporu záměru stavby „Volnočasového centra Úvaly na pozemku parc.č. 1345/1 a 1346 v k.ú. Úvaly u Prahy, s tím, že město se vyjádřilo ve svých námítkách prostřednictvím odboru životního prostředí a územního rozvoje dne 19.6.2013 č.j. MEUV 4921/2013, které budou uplatněny na ústním jednání dne 19.7.2013 na stavebním úřadě</p>
Z-97/2013 18.7.2013	<p>Revokace usnesení z jednání Zastupitelstva města ze dne 20.6.2013 usnesení č. Z - 91/013</p> <p>I. souhlasí s</p> <p>revokací usnesení č.Z-91/2013 zastupitelstva ze dne 20.6.2013 - Zastupitelstvo města Úvaly si vyhrazuje právo schválit stanovisko města jako účastníka řízení ve věci "Volnočasové centrum Úvaly" na pozemku par.č. 1345/1 a 1346 k.ú. Úvaly u Prahy (pro - 8 proti - 2 zdržel - 2)</p>
Z-98/2013 18.7.2013	<p>Podnět Ing. Váňové - nesplnění druhé části usnesení č. Z - 087/012</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>podnět Ing. Váňové o nesplnění druhé části usnesení č. Z-087/012 (pověření starosty města jednáním s vlastníky pozemků o podmínkách odkoupení nebo směny pozemků p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy a podmínky této směny předložit na příštím jednání zastupitelstva města)</p> <p>II. ukládá se</p> <p>1. <u>tajemnici úřadu</u></p> <p>1. zajistit plnění usnesení č. Z - 087/012, respektive jeho druhé části (II. pověřuje starostu města jednáním s vlastníky pozemků o podmínkách odkoupení nebo směny pozemku čp.</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy)
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: tajemnici úřadu, odpovídá: Jana Tesařová, tajemník úřadu</p> <p>zajistit plnění</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>19.8.2013 jednání s Misárkovými proběhlo 29.7.2013, směna pozemků bude předložena na jednání RM dne 11.9.2013 a poté na ZM dne 26.9.2013</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 3. Splněn celý úkol Nositel: tajemnici úřadu, odpovídá: Jana Tesařová, tajemník úřadu</p> <p>zajistit plnění</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>29.10.2013 průběžně jednáno - problematika předána právníkovi města 12.10.2013</p>
Z-99/2013 26.9.2013	<p>Zpráva o činnosti rady města</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>zprávu o činnosti rady města v období od 15.5.2013 do 26.9.2013</p>
Z-100/2013 26.9.2013	<p>Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2013</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku:</p> <p>2009:054, 2010:077, 2011:0123,0159, 2012:0136, 2013:9,10,51,52,56,67,71,74,75,80,81,87,95,88</p>
Z-102/2013 26.9.2013	<p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 3/13 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2012</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	<p>I. bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 3/13 - Kontrola plnění usnesení rady za rok 2012</p>
Z-103/2013 26.9.2013	<p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 6/13 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM</p> <p>I. bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 6/13 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM</p>
Z-104/2013 26.9.2013	<p>Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-10/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva, vyplývajících ze zpráv kontrolního výboru za toto volební období</p> <p>I. bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 10/13 - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva, vyplývajících ze zpráv kontrolního výboru za toto volební období</p> <p>II. ukládá</p> <p>1. <u>starostovi</u> 1. prověřit provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic (viz. usnesení R-093/010)</p>
	<p>úkol č.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostovi, vedoucí odboru investic a dopravy OID, odpovídá: Jan Šťastný, starosta, Ilona Reicheltová</p> <p>prověřit provoz stojanu na EKO vodu na náměstí Arnošta z Pardubic (viz. usnesení R-093/010)</p> <p>Zpráva k plnění:</p>
Z-105/2013 26.9.2013	<p>Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 17.9.2013</p> <p>I. bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 17.9.2013 včetně zprávy a doporučení finančního výboru v tomto zápise obsažené</p>
Z-106/2013	Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 17.9.2013 - zrušení usnesení Z- 78/2013

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
26.9.2013	<p>I. ruší</p> <p>usnesení č. Z-78/2013 z 20.6.2013: Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit poptávkové řízení na provedení forenzního auditu pro roky 2008 - 2012) z důvodu finanční náročnosti navrženého forenzního auditu hospodaření města a vzhledem k tomu, že nebyl shledán důvod pro jeho zadání</p>
Z-107/2013 26.9.2013	<p>Zápis ze zasedání finančního výboru ze dne 17.9.2013 - rozpočtový výhled 2014 - 2018</p> <p>I. bere na vědomí</p> <p>návrh rozpočtového výhledu na základě předloženého zápisu z finančního výboru ve variantě b (varianta zahrnující prodej pozemků v Radlické čtvrti)</p>
Z-108/2013 26.9.2013	<p>Koupě pozemků od paní Hany Zvolské ve Škvorecké oboře</p> <p>I. schvaluje</p> <p>koupi pozemků p.č. 3504, trvalý travní porost o výměře 24 443 m² a p.č. 3507, trvalý travní porost o výměře 8 712 m², oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy od paní Hany Zvolské, bytem statek 221, Škvorec za celkovou cenu 360 000,- Kč</p>
Z-109/2013 26.9.2013	<p>Prodej objektu č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly - schválení kupní smlouvy a nájemní smlouvy</p> <p>I. schvaluje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. odprodej objektu č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly na pozemku parc.č. 214 a p.č. 215 v obci Úvaly o celkové výměře 1 782 m² za nejvyšší nabídkovou cenu 3.900.000,- Kč firmě BACH, spol. s.r.o. se sídlem Ruská ul. č.p. 602, Úvaly zastoupená Janem Brajerem, IČ: 49825801 2. uzavření kupní smlouvy na objekt č.p. 47 ul. 5. května, Úvaly na pozemku parc.č. 214 a p.č. 215 v obci Úvaly o celkové výměře 1 782 m² za nejvyšší nabídkovou cenu 3.900.000,- Kč firmě BACH, spol. s.r.o. se sídlem Ruská ul. č.p. 602, Úvaly zastoupená Janem Brajerem, IČ: 49825801 3. nájemní smlouvu, kde předmětem nájmu je objekt č.p. 47, rodinný dům, ul. 5. května, Úvaly, na pozemku parc.č. 214, pozemek parc.č. 214, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 915 m², a pozemek parc.č. 215, manipulační plocha, o výměře 867 m² mezi městem Úvaly (nájemce) a společností BACH spol. s.r.o. (pronajímatelem) IČ: 49825801 za úplaty do 31.12.2015 ve výši 8.000,- Kč měsíčně a od 1.1.2016 nejdéle do 31.12.2018 za měsíční úplatu ve výši 25.000,- Kč <p>II. pověřuje</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>starostu</u> podpisem kupní smlouvy <p>III. pověřuje</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	<p>1. <u>starostu</u> podpisem nájemní smlouvy</p>
	<p>úkol č. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID, odpovídá: Jan Šťastný, starosta, Ilona Reicheltová</p> <p>podpisem kupní smlouvy</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>29.10.2013 návrh smlouvy a usnesení VZZM odeslány panu Brajerovi k případným připomínkám</p>
	<p>úkol č. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID, odpovídá: Jan Šťastný, starosta, Ilona Reicheltová</p> <p>podpisem nájemní smlouvy</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>29.10.2013 návrh smlouvy odeslán panu Brajerovi, čeká se na jeho odpověď</p>
Z-110/2013 26.9.2013	<p>Zrušení usnesení č. Z-82/2013</p> <p>I. ruší</p> <p>usnesení č. Z-82/2013 ze dne 2016. 2013 a to z důvodu, že Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových z důvodu právních změn ve smlouvách o bezúplatném převodu pozemků ve veřejném zájmu požaduje doplnění tohoto usnesení o dalších pět podmínek</p>
Z-111/2013 26.9.2013	<p>Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - smlouva o bezúplatném převodu pozemků pod rybníky a pozemků nutných pro existenci a obsluhu těchto rybníků</p> <p>I. schvaluje</p> <p>1. Bezúplatně nabytí pozemků p.č 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 3881/1, vodní plocha, rybník, p.č. 3881/2, vodní plocha, rybník, p.č. 3884/3, ostatní plocha, neplodná půda, p.č. 3885/1, ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 3886/1, vodní plocha, rybník, p.č. 3886/5, vodní plocha, rybník, p.č. 3886/6, vodní plocha, rybník a p.č. 3886/7, vodní plocha, rybník, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy a zavazuje se, že o ně město bude řádně pečovat, užívat je pouze pro veřejné účely v souladu s veřejným zájmem, nebude je užívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, nebude je pronajímat a nebude je převádět ve prospěch třetí osoby, to vše po dobu nejméně 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V případě porušení kteréhokoliv závazku bude ve smlouvě stanovena sankce.</p> <p>2. V případě porušení kteréhokoliv z povinností dle předchozího odstavce bude stanovena smluvní pokuta ve výši:</p> <p>a) v případě, že město Úvaly převede předmětné nemovitosti nebo jejich části na třetí osobu zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
	<p>1,5 násobku ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle případně uzavřené smlouvy dle tehdy platného cenového předpisu, nejméně však ve výši ceny, kterou město Úvaly převodem na třetí osobu získalo.</p> <p>b) v případě, že město Úvaly nebude předmětné nemovitosti využívat ve veřejném zájmu v souladu s výše uvedenými podmínkami, bude je využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům nebo je pronajímat, zaplatí převodci smluvní pokutu ve výši 10% ceny, kterou nemovitosti měly ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle případně uzavřené smlouvy dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně a to za každé porušení smluvní povinnosti. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce město Úvaly vždy písemně oznámit zjištěné porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti městem Úvaly odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.</p> <p>3. Úhradu provede město Úvaly ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzváno.</p> <p>4. Bude-li zjištění výše uvedené sankce spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se město Úvaly uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejich zaplacení převodcem písemně vyzváno.</p> <p>5. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v bodě 1. kontrolovat, zda jsou všechny omizující podmínky ze strany města Úvaly dodržovány a město Úvaly je povinno k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.</p> <p>6. Město Úvaly je povinno vždy k 31.1. následujícího roku předat převodci písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem nemovitostí z důvodu veřejného zájmu za rok předcházející t.j. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se město Úvaly v případě uzavřené smlouvy zaváže, apod. Za porušení tohoto závazku uhradí město Úvaly převodci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč a to ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k jejímu zaplacení převodcem písemně vyzváno</p>
Z-112/2013 26.9.2013	<p>Zařazení severní části pozemku parc.č. 3997/6 v k.ú. Úvaly u Prahy ve vlastnictví pana Rabela do nového územního plánu</p> <p>I. schvaluje</p> <p>na základě žádosti pana Ivana Rabela zařazení severní části pozemku parc.č. 3997/6 v k.ú. Úvaly u Prahy do nového územního plánu jako území s funkčním využitím BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské</p> <p>II. souhlasí s</p> <p>přijetím daru od pana Ivana Rabela ve formě bezúplatného převodu pozemků parc.č. 2724/1, 2768/3, 2768/4, 2860/1, 2860/2, 2861, 2862/6, 2886, 2902, 3017/6, 3048/8 a 196/1, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy, jež jsou v jeho vlastnictví</p>
Z-114/2013 26.9.2013	<p>Prodej pozemků (cukrovar) společnosti Herlin Praha s.r.o. - nová kupní smlouva</p> <p>I. schvaluje</p> <p>uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím, kterým je město Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly IČ: 00240931 a kupujícím, kterým je Herlin Praha s.r.o., se sídlem Smetanova 328,</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
	<p>261 01 Příbram, IČ: 24236756 na pozemek p.č. 369/2, orná půda o výměře 430 m2 a pozemek p.č. 369/5, orná půda o výměře 5 963 m2, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku p.č. 369/1, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy za účelem vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty v ceně 625 Kč/m2</p> <p>II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy</p>
Z-115/2013 26.9.2013	<p>Přehled developerských záměrů v Úvalech</p> <p>I. bere na vědomí přehled developerských záměrů v Úvalech</p>
Z-116/2013 26.9.2013	<p>Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 26. 8. 2013</p> <p>I. bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 26. 8. 2013</p>
Z-117/2013 26.9.2013	<p>Schválení budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek</p> <p>I. schvaluje budoucí darovací smlouvu mezi společností Censeo s.r.o., IČ: 27623041, se sídlem Praha 1, Myslíkova 23 a městem Úvaly na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek, parc.č. 1726/1, 2299/5, 3475/7, 3475/19, 3475/69, 3475/73 a 3475/70 v k.ú. Úvaly u Prahy</p> <p>II. pověřuje 1. <u>starostu</u> podpisem budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek</p>
	<p>úkol č. Termín: Stav úkolu: 6. Splněn za nositele Nositel: starostu, vedoucí odboru investic a dopravy OID, odpovídá: Jan Šťastný, starosta, Ilona Reicheltová</p> <p>podpisem budoucí darovací smlouvy na pozemky pod komunikacemi v lokalitě Výpustek</p> <p>Zpráva k plnění:</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
	29.10.2013 smlouva čj.10679/2013 podepsána a odeslána dne 22.10.2013
Z-118/2013 26.9.2013	<p>Smlouva darovací č. 1090/KMT/2013 - darování finančních prostředků ve výši 160.000,- Kč - odstranění škod způsobených letošní povodní</p> <p>I. schvaluje</p> <p>darovací smlouvu č. 1090/KMT/2013 mezi městem Úvaly a Středočeským krajem ve věci přijetí finančních prostředků ve výši 160.000,- Kč na odstraňování škod způsobených červnovou povodní</p>
Z-119/2013 26.9.2013	<p>Zrušení usnesení Zastupitelstva č.Z-075/012 ze dne 13.12.2012</p> <p>I. ruší</p> <p>usnesení č. Z-075/012 ze dne 13.12.2012, ve znění:</p> <p>I. souhlasí s prodejem části pozemku p.č.3598 o velikosti 0,14m2 v k.ú.Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace panu Stanislavu Hauserovi bytem Dobročovická č.e.051, Úvaly za kupní cenu 2 000,-Kč.</p> <p>II. pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy</p>
Z-120/2013 26.9.2013	<p>Zrušení usnesení Zastupitelstva č.Z-012/013 ze dne 14.2.2013</p> <p>I. ruší</p> <p>Usnesení č. Z-012/013, ze dne 14.2.2013 ve znění:</p> <p>I. schvaluje dodatek č.5 nájemní smlouvy mezi městem Úvaly a nájemcem p.Pavlem Polákem IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82. Doba pronájmu se stanovuje do 31.12.2020, nájemné je stanoveno ve výši 5 000,-Kč ročně</p> <p>II. schvaluje smlouvu o přísně účelově vázané půjčce ve výši 500 tis.Kč panu Pavlovi IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009,Úvaly 250 82, splatnou do 30.9.2013 s navýšením o běžný bankovní úrok na provedení prací dle přílohy č.1 Smlouvy o půjčce</p> <p>III. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č.5 nájemní smlouvy a Smlouvy o účelově vázané půjčce</p>
Z-121/2013 26.9.2013	<p>Darování pozemků parc. č. 248/1, 277/3, 3977, 3984/1, 3984/4 v k. ú. Úvaly Středočeskému kraji z důvodu plánované investiční akce „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. Května“ - investor Středočeský kraj“</p> <p>I. souhlasí s</p> <p>darováním části pozemků p.č. 248/1 ve výši 3682 m² trvalého záboru, p.č. 277/3 ve výši 18 m² trvalého záboru, p.č. 3977 ve výši 373 m² trvalého záboru, p.č. 3984/1 ve výši 120 m² trvalého záboru, p.č. 3984/4 ve výši 14 m² trvalého záboru Středočeskému kraji z důvodu plánované investiční akce „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. Května“, kde je investorem</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá
	Zprávy k plnění
	<p style="text-align: center;">Středočeský kraj“</p> <p>II. pověřuje</p> <p>1. <u>starostu</u></p> <p style="padding-left: 20px;">1. starostu města podpisem darovací smlouvy</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: starostu,vedoucí odboru investic a dopravy OID, odpovídá: Jan Šťastný, starosta,Ilona Reicheltová</p> <p>starostu města podpisem darovací smlouvy</p> <p>Zpráva k plnění:</p> <p>29.10.2013 v současné době projektant doplňuje do smluv majitele, čísla pozemků a situační výkresy. Po doplnění bude předáno ke kontrole právnímu zástupci města</p>
Z-122/2013 26.9.2013	<p>Parkoviště u ZŠ Úvaly</p> <p>I. doporučuje</p> <p style="padding-left: 20px;">pokračovat ve variantě C studie parkoviště před ZŠ Úvaly zpracované firmou Pontex s. r. o</p> <p>II. pověřuje</p> <p>1. <u>uvolněného místostarostu</u></p> <p style="padding-left: 20px;">1. ing. Bredu zajištěním dalších stupňů projektové dokumentace dle finančních možností města Úvaly</p>
	<p>úkol č.1.1.1. Termín: Stav úkolu: 1. Nesplněn - zadán Nositel: uvolněného místostarostu, odpovídá: Michal Breda, uvolněný místostarosta</p> <p>ing. Bredu zajištěním dalších stupňů projektové dokumentace dle finančních možností města Úvaly</p> <p>Zpráva k plnění:</p>
Z-123/2013 26.9.2013	<p>Kronikářský zápis za rok 2012</p> <p>I. schvaluje</p> <p style="padding-left: 20px;">kronikářský zápis za rok 2012</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá	
Zprávy k plnění	
Z-124/2013 26.9.2013	<p>Zřizovací listiny příspěvkových organizací</p> <p>I. schvaluje</p> <p>zřizovací listiny příspěvkových organizací:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Základní škola Úvaly, okres Praha-východ - Městský dům dětí a mládeže Úvaly
Z-125/2013 26.9.2013	<p>Zápis příspěvkových organizací do obchodního rejstříku</p> <p>I. souhlasí</p> <p>se zápisem příspěvkových organizací zřízených městem do obchodního rejstříku:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Základní škola Úvaly, okres Praha-východ - Městský dům dětí a mládeže Úvaly - Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ
Z-126/2013 26.9.2013	<p>Návrhy na udělení Plakety města Úvaly</p> <p>I. uděluje</p> <p>v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Úvaly č.2/2004 - Statut udělování čestného občanství města Úvaly a plakety města Úvaly plaketu města Úvaly:</p> <p>pí Aleně Navrátilové, vedoucí tanečního oddělení Městského domu dětí a mládeže Úvaly</p> <p>pí Evě Bubákové, bývalé ředitelce Základní školy a Praktické školy Úvaly</p> <p>pí Ivě Krňanské, vedoucí Městské knihovny v Úvalech</p> <p>p. Petrovi Urbanovi, členovi Klubu přátel historie a přírody Úval a okolí o.s. Jednotce Sboru dobrovolných hasičů Úvaly</p> <p>Místní organizaci Českého rybářského svazu Úvaly</p> <p>p. Vladimírovi Lopaťukovi (in memoriam), bývalému předsedovi Ústřední rady Svazu pomocných technických praporů České republiky</p>
Z-128/2013 26.9.2013	<p>Informace o investicích města Úvaly v období 2008 až 2013 ve vztahu k firmě MEI a.s. respektive DEVELOPMENT s.r.o.</p> <p>I. bere na vědomí</p>

Přehled schválených usnesení Zastupitelstva s plněním úkolů a zprávami k plnění úkolů

Usnesení číslo	Název usnesení
Datum schválení	Znění usnesení
	Číslo úkolu, termín úkolu, nositel, odpovídá <hr/> Zprávy k plnění
	informaci o investicích města Úvaly v období 2008 až 2013 ve vztahu k firmě MEI a.s. respektive Úvaly Development, s.r.o

034/09	7) Okružní křižovatka na silnici II/101 – smlouva o budoucí smlouvě darovací	Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 6) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy	16.4.2009	tajemník, p. Prokůpek	31.7.2009		Rada kraje ani zastupitelstvo kraje zatím neschválilo usnesení o přijmutí darovaných pozemků a uzavření darovací smlouvy ani akci okružní křižovatka nezrušilo. Úkol trvá- 11.6.2012	Na základě tohoto usnesení musí rada kraje schválit přijmutí daru. Zatím nedošlo ke schválení na Kraji. Výstavba není pro Kraj prioritní akcí. (aktual. 15.4.2013)
--------	--	--	-----------	-----------------------------	-----------	--	--	--

038/09	11) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemků (pozemky pod rybníky)	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděných pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, KN p.č. 3881/1, p.č. 3881/2, p.č. 3886/1, p.č. 3886/5, p.č. 3886/6, p.č. 3886/7 v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vodní plocha – rybníky a pozemku KN p.č. 3885/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha (příloha č. 10) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu	16.4.2009	tajemník, p. Prokůpek	31.7.2009		ÚZSVM doposud nepřipravil smlouvu o bezúplatném převodu (vodní plochy). Jedná s Ministerstvem financí. Úkol trvá- 25.6.2012	Ministerstvo financí ČR nevydalo ÚZSVM souhlas k bezúplatnému převodu pozemků a tudíž nemůže být uzavřena smlouva. (aktual. 15.4.2013)
--------	--	--	-----------	-----------------------------	-----------	--	--	--

091/09	7) Problematika SBD Vesna	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu města jednáním s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR o možnosti navrácení dotací, II. ukládá starostovi podat zprávu na nejbližším možném zasedání jednání zastupitelstva města.		starosta			trvá	
--------	---------------------------------	---	--	----------	--	--	------	--

077/010	15) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 3664/15 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 10), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.	10.6.2010	Prokúpek			ÚZVSM připravuje smlouvu k podpisu.	ÚZVSM doposud nepředložil k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu. Podléhá schválení. (aktual. 17.7.2013)
---------	--	--	-----------	----------	--	--	--	--

022/011	Bod různé) Pozemkový fond ČR – převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o bezúplatný převod pozemku KN p.č. 31, druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy a pověřuje starostu k podpisu žádosti (příloha č. 14), II. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR, III. pověřuje starostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR na město Úvaly.	24.2.2011	Prokúpek		Jsou podány žádosti na předepsaných tiskopisech PF ČR. (11.6.2012)	trvá z důvodu dlouhodobosti	Žádost podána dne 10.8.2011 pod čj. ŽP/K/8585/11/Prok. (17.7.2013)
---------	---	---	-----------	----------	--	---	--------------------------------	---

0156/011	Bod č. 10) Schválení nájemní smlouvy na pronájem městských pozemků parc.č. 368, 369/1,2 k.ú. Úvaly	Usnesení č. Z – 0156/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Mgr. Terezou Janáčkovou za účelem nájmu pozemků parc.č. 368, 369/1 a 369/2 k. ú. Úvaly u Prahy a to za měsíční nájemné 1.000 Kč na dobu určitou do 30. 6. 2012 s právem uzavření nové nájemní smlouvy v případě přidělení dotace za tržní nájemné za účelem jasně vymezeným tzn. realizace sportovně relaxačního centra, II. požaduje, aby smlouvu před podpisem schválil právník města.	8.12.2011	Prokúpek					Definitivní znění nájemní smlouvy připravuje právník města. (1.2.2012) Řešil JUDr. Petržilek ve spolupráci s JUDr. Hochmanem. (aktual. 26.4.2012) Mgr. Janáčková odstoupila od záměru. Usnesení bude tudíž muset být zrušeno. (aktual. 17.7.2013)
----------	---	--	-----------	----------	--	--	--	--	---

058/012	Bod 4) Zpráva o činnosti finančního výboru	<p>Usnesení č. Z – 058/012 Zastupitelstvo města Úvaly</p> <p>I. bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru,</p> <p>II. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 17. 4. 2012 (příloha č. 4),</p> <p>III. ruší usnesení č. Z 152/011 z 8. 12. 2011- PPP fondy možnosti financování infrastrukturních projektů,</p> <p>IV. pověřuje finanční výbor realizací kontrolních akcí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopracování kontroly prověření hospodaření - nákladů koupaliště za dobu platnosti smluvního vztahu (na VZZM 22.9.11 – nebylo přijato usnesení) - kontrola nákladů pečovatelské služby (ceník, náklady, chod hospodaření, spokojenost klientů) - kontrola čerpání dotací kanalizace, vodovod - kontrola čerpání dotací hasičské auto - kontrola čerpání dotací Pošembeří - kontrola čerpání dotací ZŠ dostavba - hlášení o udržitelnosti projektů financování z 	3.5.2012	Hájková-Kyralová		bod I. až III. splněno, bod IV. - zadané kontroly jsou průběžně zpracovávány a kontrolní zprávy předkládané VZZM, bod V. - zpracována vnitřní směrnice č.2/2013 k rozpočtovému hospodaření
---------	--	---	----------	------------------	--	--

		<p>dotačních titulů V. pověřuje finanční výbor rozpracováním metodiky schvalování a realizací investic včetně metodiky rozpočtování VI. pověřuje finanční výbor zpracováním návrhu zásad vyhlášky o stanovení podmínek výkupu pozemků města Úvaly, VII. pověřuje finanční výbor zpracováním rozpočtového výhledu města s předložením průběžných informací závěrečných zpráv k projednání na zasedáních dalších zastupitelstvech města. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--

092/012	Bod č.17) Koncepce využití majetku města v období roku 2012 – 2016	Usnesení č. Z – 092/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje koncepci využití majetku města v letech na roky 2012 až 2016 (příloha č. 19), II. pověřuje místostarostu Ing. Bredu zajištěním rozpracování jednotlivých položek této koncepce a jejich předkládání radě města nebo zastupitelstvu (podle objemu nákladů) podle termínu plánované realizace. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	21.6.2012	Breda			trvá	průběžně plněno
0132/012	Bod 6) Návrh rozpočtu 2013	Usnesení č. Z – 0132/012 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města zajistit pro rozpočet pro 2014 prostředky na kofinancování dotačních prostředků na realizaci zateplení MŠ Kollárova. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Hájková	13.12.2012		trvá	

0169/012	Bod 17) Návrh městské knihovny v objektu č.p. 18	Usnesení č. Z – 0169/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s návrhem řešení budoucí knihovny v objektu č.p. 18, nám. Arnošta z Pardubic ve variantě č. 2 (příloha č. 19), II. rozhodlo pokračovat v dalších krocích pro zajištění stavby městské knihovny v čp. 18 až po zajištění finančních prostředků na zpracování všech stupňů projektové dokumentace a realizace stavby. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Breda			trvá
----------	--	--	------------	-------	--	--	------

08/013	Bod 6) Záměr vybudování parkoviště typu P+R v areálu bývalých uhelných skladů včetně odkupu pozemků	<p>Usnesení č. Z – 08/013 Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. schvaluje koupi pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v areálu bývalých uhelných skladů za nabízenou cenu 9.000. 000,- Kč, s tím, že 50% ceny bude uhrazeno ihned po podpisu smlouvy a zbytek do 12 měsíců od podpisu smlouvy,</p> <p>II. schvaluje zřízení parkoviště typu P + R v areálu bývalých uhelných skladů ve variantě 2 návrhu zpracovaného Ing. Čechem (příloha č. 8),</p> <p>III. ukládá radě města zajistit výběrové řízení na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace varianty 2 včetně inženýrské činnosti,</p> <p>IV. ukládá starostovi zajistit finanční zdroje pro nákup pozemku. PRO - 14 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0</p>	14.2.2013	Reicheltova	31.3.2013	trvá, bod I. zajišťuje ožpúz. Po splnění bodu I. oíd zajistí body II., III.
--------	---	---	-----------	-------------	-----------	---

012/013	Bod 10) Řešení spolupráce města a nájemce pana Pavla Poláka při provozu koupaliště	Usnesení č. Z – 012/013 Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje dodatek č. 5 nájemní smlouvy mezi městem Úvaly a nájemcem p. Pavlem Polákem IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82. Doba pronájmu se stanovuje do 31.12.2020, nájemné je stanoveno ve výši 5000,- Kč ročně (příloha č. 12), II. schvaluje smlouvu o přísně účelově vázané půjčce ve výši 500 tis. Kč panu Pavlu Polákovi IČO 45110883, bytem Pod Slovany 1009, Úvaly 250 82, splatnou do 30. 9. 2013 s navýšením o běžný bankovní úrok na provedení prací dle přílohy č.1 Smlouvy o půjčce, III. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 5 nájemní smlouvy a Smlouvy o účelově vázané půjčce. PRO - 11 ZDRŽEL	14.2.2013	Reicheltová	31.3.2013	trvá- bude předložena revokace - dodatek nebyl podepsán. Do VZZM 26. 9. 2013
---------	---	---	-----------	-------------	-----------	---

		SE - 1 PROTI - 2					
--	--	------------------	--	--	--	--	--

017/013	Bod 15) Veřejná zakázka na výběrové řízení poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury	Usnesení č. Z – 017/013 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstvo informovat, jak bude snížen revolvingový úvěr a z jakých zdrojů bude hrazen revolvingový úvěr. PRO - 12 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0	14.2.2013	Hájková	31.3.2013	trvá
---------	--	--	-----------	---------	-----------	------

018/013		<p>Usnesení č. Z – 018/013 Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení č. Z-116/012 (Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 120 mil. Kč na zajištění financování rekonstrukcí ulic, náměstí a další infrastruktury města (příloha č. 16 – podkladové informace k úvěru a zatížení rozpočtu), II. pověřuje místostarostu města Ing. Michala Bredu a předsedu finančního výboru Mgr. Petra Boreckého přípravou zadávací dokumentace pro výběrové řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, III. pověřuje radu města realizací výběrového řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, IV. zastupitelstvo města</p>	14.2.2013	Hájková	31.3.2013	splněno
---------	--	---	-----------	---------	-----------	---------

		si nadále vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek). PRO - 12 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0				
--	--	--	--	--	--	--

019/013		<p>Usnesení č. Z – 019/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 50.000.000,- Kč na zajištění financování rekonstrukce ulic, náměstí a další infrastruktury města Úvaly s čerpáním 2013-2014, splatnost 10 let, se splatností od roku 2015, II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly- poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“, III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly- poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“,</p>	14.2.2013	Hájková	31.3.2013	2.4.2013-oznámení
---------	--	--	-----------	---------	-----------	-------------------

		IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek. PRO - 10 ZDRŽEL SE - 2 PROTI - 1				
--	--	--	--	--	--	--

017/013	Bod 15) Veřejná zakázka na výběrové řízení poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury	Usnesení č. Z – 017/013 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstvo informovat, jak bude snížen revolvingový úvěr a z jakých zdrojů bude hrazen revolvingový úvěr. PRO - 12 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0	14.2.2013	Hájková	31.3.2013	trvá
---------	--	--	-----------	---------	-----------	------

018/013		<p>Usnesení č. Z – 018/013 Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení č. Z-116/012 (Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 120 mil. Kč na zajištění financování rekonstrukcí ulic, náměstí a další infrastruktury města (příloha č. 16 – podkladové informace k úvěru a zatížení rozpočtu), II. pověřuje místostarostu města Ing. Michala Bredu a předsedu finančního výboru Mgr. Petra Boreckého přípravou zadávací dokumentace pro výběrové řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, III. pověřuje radu města realizací výběrového řízení: Úvěrové financování rekonstrukce infrastruktury města Úvaly, IV. zastupitelstvo města</p>	14.2.2013	Hájková	31.3.2013	splněno
---------	--	---	-----------	---------	-----------	---------

		si nadále vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek). PRO - 12 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0				
--	--	--	--	--	--	--

019/013		<p>Usnesení č. Z – 019/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 50.000.000,- Kč na zajištění financování rekonstrukce ulic, náměstí a další infrastruktury města Úvaly s čerpáním 2013-2014, splatnost 10 let, se splatností od roku 2015, II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly- poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“, III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly- poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury“,</p>	14.2.2013	Hájková	31.3.2013	2.4.2013-oznámení
---------	--	--	-----------	---------	-----------	-------------------

		<p>IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo rozhodnout definitivně o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek. PRO - 10 ZDRŽEL SE - 2 PROTI - 1</p>				
--	--	---	--	--	--	--

047/013	Bod 6) Navýšení spojů autobusové linky č. 391	Usnesení č. Z – 047/013 Zastupitelstvo města Úvaly I. ukládá Ing. Bredovi hledat jiné otočné místo pro autobusovou linku 391 mimo ulici Poděbradova, II. Souhlasí s navýšením spojů linky 391 po výběru vhodného místa pro otáčení autobusové linky 391. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 1	25.4.2013	Reicheltoová	Trvá, V současné době se hledá vhodné místo pro otáčení autobusu
---------	---	--	-----------	--------------	---

050/013	Bod 8) Informace pro zastupitele – cash flow města	<p>Usnesení č. Z – 050/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru až do výše 110 mil. Kč na zajištění dofinancování infrastruktury s čerpáním 2013 se splatností od roku 2014 (příloha č. 9 – zadávací dokumentace výběrového řízení), II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly- poskytnutí dlouhodobého úvěru na dofinancování infrastruktury, III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly- poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování infrastruktury, IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo definitivně rozhodnout o</p>	25.4.2013	Hájková	výb. Řízení probíhá, dokumentace zpracována, trvá,
---------	--	---	-----------	---------	--

		výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek. PRO - 11 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 3					
--	--	---	--	--	--	--	--

054/013	Bod 12) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu	Usnesení č. Z – 054/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje záměr koupě části pozemku p.č. 276/8 a pozemku p.č. 1901 v k.ú. Úvaly u Prahy, kdy po dokončení stavby rekonstrukce drážního koridoru Běchovice – Úvaly by bylo na těchto pozemcích vybudováno parkoviště pro osobní vozidla (příloha č. 15), II. pověřuje starostu města zahájením jednání o odkupu pozemků. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0 Mgr. Poláková nebyla přítomna	25.4.2013	Petržílek	trvá
---------	---	--	-----------	-----------	------

055/013	Bod 12) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu	Usnesení č. Z – 055/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje záměr koupě pozemku p.č. 1898/1 a 1898/2, kde po dokončení rekonstrukce drážního koridoru Běchovice – Úvaly, by byl buď zřízen terminál pro autobusovou dopravu, případně parkoviště pro osobní vozidla (příloha 16), II. pověřuje starostu města zahájením jednání o odkupu pozemků. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0 Mgr. Poláková nebyla přítomna	25.4.2013	Petržilek	trvá
---------	---	---	-----------	-----------	------

058/013	Bod 15) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova	Usnesení č. Z – 058/013 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s budoucím bezúplatným nabytím částí zastavěných pozemků č.parc. č.parc. 2611/1 (304 m2), č.parc. 2627/17 (155 m2) a č.parc. 2627/1 (118 m2) v k.ú. Úvaly u Prahy, jejichž vlastníkem je Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov a jež má v hospodaření KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov v souvvislosti s plánovanou investiční akcí města Úvaly „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova“ (příloha č. 23), II. bere na vědomí možný časový posun realizace investiční akce „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova“ o jeden	25.4.2013	Reicheltová	trvá, bude projednáno v Radě a Zastupitelstvu Středočeského kraje
---------	---	---	-----------	-------------	--

		až dva roky z důvodu projednání bezúplatného nabytí částí pozemků v Radě a Zastupitelstvu Středočeského kraje. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0				
--	--	--	--	--	--	--

062/013	Bod 19) Výběr dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“	<p>Usnesení č. Z – 062/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. rozhodlo o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“ firmě Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město. Nabídková cena činí 250 000 Kč bez DPH, 302 500 Kč včetně DPH (příloha č. 28), II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0</p>	25.4.2013	Reicheltová	trvá, smlouva o dílo u právního zástupce města
---------	---	---	-----------	-------------	--

063/013	Bod 19) Výběr dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“	Usnesení č. Z – 063/013 Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje radu města provedením výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar. PRO - 13 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0	25.4.2013	Reicheltoová	trvá
---------	---	--	-----------	--------------	------



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. X/2013

Termín	:	29.10.2013
Místo	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, předseda kontrolního výboru
Přítomní členové	:	Petr Borecký, Ludmila Milerová, Petr Jankovský, Romana Komínková, Eva Kiššová, Helena Váňová
Omluveni	:	Petr Kunetka, Karel Pilný, Hana Opálková
Host:	:	
Tajemník	:	Dana Kyralová

Stav přítomných

V 17.06 bylo přítomno 6 členů finančního výboru, FV je usnášeníschopný, zasedání FV je zahájeno

Ad 1, 2) Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výboru Mgr. Petr Borecký přivítal přítomné hosty a členy FV a současně seznámil členy s programem zasedání FV. Další návrh programu je zařazení projednání návrhu ukončení členství ve finančním výboru.

Členové souhlasí s programem jednání.

Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byla stanovena pí R. Komínková.

Program jednání

1.	Zahájení
2.	Schválení programu jednání, stanovení ověřovatele zápisu
3.	Čerpání rozpočtu 1-9/2013
4.	Rozpočtové opatření č. 1/2013
5.	Návrh rozpočtu 2014
6.	Členství ve FV
7.	Diskuse, závěr

Ad 3) Čerpání rozpočtu 1-9/2013

K příjmové části:

Mgr. Borecký shrnul vývoj v příjmech pol. 1111 daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti oproti minulému čerpání za 1-7/2013, kdy dochází k pozitivnímu vývoji, nyní 9,2 mil.Kč, očekává se do konce roku cca 10 mil. Kč.

Ing. Jankovský, ing. Váňová upozorňují na položku 1348 poplatků za zhodnocení stavebního pozemku, kdy požadují prověřit plánované příjmy ve vazbě na platné smlouvy, zvláště Slunečné terasy – bude prověřeno.

Pí Kiššová, ing. Váňová se dotazují na položku 4213 – Investiční přijaté transfery ze státních fondů – jedná se o dočerpávání dotací, v RO č. 1/2013 je v položce 4216 cca 45 mil. Kč, kdy bude promítnuto do sl. 2 ve výkazu plnění rozpočtu po schválení rozpočtového opatření 1/2013, je předpoklad naplnění.

Pí Komínková – položka 2310 voda nájmy – 1,106 mil.Kč – pí Váňová vysvětluje, že se jedná o vazbu na koncesní smlouvu se Stavokompletem, novým provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě a platby za jejich nájmy. Nebylo rozpočtováno, nyní v RO č.1/2013 je v příjmové části uvedeno.

Ing. Kiššová – upozorňuje na rozdíl mezi RO 1/2013 oproti skutečnosti v položce 3113 ZŠ a dále pol. 3429 Tesco skutečnost 3,316 tis – jedná se o platby nájmu v Tescu.

Ing. Váňová se dotazuje na rozpor pol. 4134 převody z rozpočtových účtů kde je skutečnost 93,711 mil. Kč a položku 4216 ostatní investiční transfery přijaté ze státního rozpočtu – kdy v příjmech vychází cca 213 mil. Kč a v RO č. 1/13 je 166 mil. : kontaktována telefonicky pí Hájková, která vysvětluje:

Pol. 4134 – 93 mil bez 2 mil (4213) + dotace 12 mil. , musí se přičíst daňové příjmy cca 18 mil, je 121 mil. , načtou se ostatní chybějící částky Kč tj. 139 mil, , musí se 93 mil. Kč odečíst, dojde se k RO 1/2013, které předpokládá příjmy za 1-12/2013, rozdíl cca 45 mil je dotace.

Výdajová část:

Ing. Váňová upozorňuje na čerpání v pol. 5011 Platy zaměstnanců knihovna, VPS, dále správa 6171 5021, tj. ostatní osobní náklady, kdy je čerpáno na 100,75%. Požaduje vysvětlení a doporučuje kontrolu pracovních dohod provedenou kontrolním výborem.

Pozn: Dle názoru předsedy FV Mgr. Boreckého nemá kontrolní výbor kompetenci k provedení této kontroly.

Ing. Jankovský upozorňuje na velké čerpání v pol. 2321 kanalizace 5169 nákup služeb a 6121 investice.

Pí Komínková pol 3745 zeleň 6121 investice je pouze ve výdajích – ing. Milerová vysvětluje jedná se o dotaci na zahradu, kdy je dotace v příjmech.

Ing. Kiššová – položka ZŠ 3113 a energie, tj. plyn, voda, elektr. Energie (5153, 5151 a 5154), kdy jsou položky voda a el. energie přečerpany.

Text usnesení 11/2013		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí čerpání rozpočtu za období 1-9/2013 FV požaduje vysvětlit rozdíl v položkách 3113-5151, 5153 a 5154. FV doporučuje VZZM, aby uložilo kontrolnímu výboru provedení kontroly položky 6171-5021 ostatní osobní výdaje.		
Pro	6	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 4) Rozpočtové opatření č. 1/2013

Mgr. Borecký předložil členům FV RO č.1/2013, které oproti rozeslaným materiálům doznalo ještě změny projednané v Radě města dne 23.10.2013, a to navýšení v položce školní jídelna 3141 investice a 3745 zeleň dotace 374 tis., které nebyly promítnuty. V předloženém rozpočtové opatření je rozdíl mezi příjmovou a výdajovou částí 15,252 mil. Kč. Rozdíl 15 mil. bude kryt úvěrem 110 mil, kdy 80 mil. bude použito na umožnění revolvingového úvěru, 15 mil krytí rozdílu mezi příjmy a výdaji v RO č.1/2013 a zbylých 15 mil. přechází do 2014 do plusu. Ing. Jankovský se dotazuje, zda město hledalo též jiné zdroje příjmů, aby se situace nemusela řešit úvěrem – např. prodej pozemků v Radlické čtvrti předpoklad 20 mil., pozemky na Vinici odhad za 39 mil, dary podnikatelů a tím by úvěr mohl být nižší.

Ing. Kiššová – upozorňuje na nutnost přehledu pozemků ve vlastnictví města – Mgr. Borecký odpovídá, že na nových stránkách města by mělo být již uvedeno

Pí Komínková – položka 6171 5139 správa materiál došlo k nárůstu o cca 500 tis. – kontaktována telefonicky pí Tesařová, vysvětluje, že se nejedná o navýšení, ale o přesuny v rámci jednotlivých kapitol, např. z 5171.

Dále pí Komínková požaduje informaci k položce 6171 5162 služby telekomunikací, kdy je oproti minulé variantě RO 1/2013 navýšení o cca 100 tis.

Mgr. Borecký uvádí, že podklady z minulého RO 1/2013 byly z období 6/2013, nyní se vychází z podkladů za 1-9/2013, došlo k vývoji

Ing. Váňová – vzhledem k tomu, že již dříve navrhovala provedení úsporných opatření ke snížení schodku, i když dorazily dotace, vlastní úsporná opatření týkající se jak investic tak i provozu města nebyla provedena, požaduje pro členy FV informaci o razantních úsporných opatřeních

Mgr. Borecký, Ing. Milerová – původní schodek 34 mil. Kč byl snížen na 15 mil, tudíž k úsporným opatřením muselo dojít.

Text usnesení 12/2013		Výsledek hlasování
FV nedoporučuje VZZM navržené rozpočtové opatření č. 1/2013 realizovat.z důvodu nedostatečných úspor ve výdajové stránce		
Pro	3 (Jankovský, Váňová, Kiššová)	Usnesení bylo přijato
Proti	2 (Borecký, Milerová)	
Zdržel se	1 (Komínková)	

Ad 5) Návrh rozpočtu 2014

Mgr. Borecký vyzval členy k vyjádření návrhu rozpočtu 2014, který není navržen v konečné podobě, stále se řeší konečná fáze. Předmětem diskuze byla položka 3722/1- 6123 Popelnice dopravní prostředky - nákup auta na bioodpad o jeho nutnosti.

Text usnesení 13/2013		Výsledek hlasování
FV nedoporučuje VZZM schválit návrh rozpočtu z důvodu nedostatečných úspor na výdajové stránce		
Pro	4 (Váňová, Jankovský, Kiššová, Komínková)	Usnesení bylo přijato
Proti	2 (Borecký, Milerová)	
Zdržel se	0	

Ad bod 6,7) Diskuze, různé

Předseda FV Mgr. Borecký informoval přítomné o tom, že na základě vlastní žádosti ing. Karla Pilného bude na zastupitelstvu VZZM předložen návrh na zrušení jeho členství ve finančním výboru.

Předseda finančního výboru Mgr. Borecký vyjádřil rozladění nad způsobem práce některých členů finančního výboru, zejména nad tím, že se nezabývají koncepčními otázkami městského rozpočtu a hospodaření města a zaměřují svoji pozornost na zcela nepodstatné banality. Předseda finančního výboru vyjádřil přesvědčení, že takto pozbývá činnost finančního výboru svůj smysl.

Různé

Další řádné zasedání FV bude svoláno dle potřeby v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic čp. 95.

Zasedání ukončeno v 18.50 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyrlová

.....
Předseda finančního výboru
Mgr. Petr Borecký

.....
Ověřovatel zápisu
Romana Komínková

Příjmy- RO č.1- 2013-návrh č.1

OdPa	Pol	Popis	Vysvětlivky	2009	2010	2011	2012	2013	RO č. 1-2013
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin		12 400 000	12 500 000	12 500 000	10 700 000	12 500 000	11 000 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ		670 000	670 000	890 000	990 000	890 000	1 090 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob		12 400 000	12 400 000	12 400 000	8 100 000	14 700 000	10 000 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty		14 700 000	14 700 000	15 500 000	40 000 000	31 000 000	31 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy			0	0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad		2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů		198 000	200 000	200 000	260 000	260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství		25 000	25 000	75 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného		3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	7 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity		25 000	25 000	25 000	16 000	10 000	30 000
0000	1347	Popl. za provoz. vyh. hrací přístro		280 000	280 000	280 000	35 000	0	0
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)		240 000	240 000	240 000	748 000	476 000	902 000
0000	1361	Správní poplatky		1 135 000	1 135 000	1 000 000	385 000	600 000	1 000 000
0000	1511	Daň z nemovitosti		1 500 000	2 000 000	2 500 000	9 800 000	7 000 000	7 000 000
	1348	poplatek za zhodnocení pozemku					1 230 000		
	2481	exekuce							219 000
	2420	Splátky půjček Sokol		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
	4111	Neinv. dotace PAP					30 000		
	4111	Volby					229 577		
	4111	Neinv dotace -volby prezident		808 496					95 506
	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR		5 123 000	5 123 000	8 300 000	7 321 200	7 321 000	6 859 400
	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí		900 000	900 000	900 000	1 038 118	600 000	600 000
	4112	Dotace-lom		200 000				0	0
	4116	Dotace CZch Point 85%		58 259				0	0
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích		380 000			73 076	0	0
	4213	SFZP					4 179 046	0	0
	4213	Dotace fond obnovy památek mostek					447 210	0	0
	4213	Dotace Vítězslava Nováka					360 000	0	0
2212	2321	Neinv. Dary					506 600	0	0
	4216	Dotace knihovna					70 000	0	0
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ					862 000	0	0
	4116	Dotace škola průběžná					1 132 219	0	0
	4116	Dotace UP					85 610	0	0
	4216	DOTACE VODA				0	16 534 476	60 000 000	36 794 080
	4216	DOTACE Č.P. 65						10 000 000	3 700 000
	4216	DOTACE KANALIZACE		0	0	35 500 000	47 187 141	44 800 000	5 326 144
	4213	DOTACE RYBNÍKY		0	0	0	5 599 309	6 000 000	4 000 000
	4213	dotace zeleň							330 000
	4222	dotace parková zahrada č.18			0	0	0	0	3 619 057
	4116	Dotace knihovna					49 000		
	4116	Úřad práce UZ13234		100 000					66 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ		600 000	0	600 000	0	0	948 000
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3				9 700 277		0	0
	4116	Dotace hasiči-auto MV		2 500 000				0	0
	4122	Dotace škola		13 000				0	0
	4122	dotace notování		12 000				0	0
	4223	Inv DOTACE ZŠ		0		19 964 711	5 925 452	0	0
2310	2132	vodovod - pronájem řadu		190 000	200 000	200 000	0	0	496 000
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny		412 000	412 000	400 000	0	0	2 418 000
2321	2111	poskytování služeb					19 500	0	0
3113	2111	ZŠ - služby (byty)		80 000	80 000	80 000	30 000	80 000	23 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)		60 000	60 000	60 000	160 000	60 000	154 000
3114	2111	spec. škola - služby		350 000	350 000	350 000	175 000	0	0
3114	2132	spec. škola - pronájem		195 000	195 000	195 000	168 000	0	0
3314	2111	knihovna - poplatky		50 000	50 000	50 000	72 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce		250 000	0	0	0	0	60 000
3399	2111	kultura		9 300	10 000	10 000	62 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary		22 000	20 000	20 000	4 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem		80 000	80 000	80 000	54 000	80 000	5 000
3429	2111	Tesko - služby		15 000	15 000	15 000	2 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem		6 000	6 000	6 000	1 000	6 000	6 000
3519	2111	zdrav. střed.- služby		0	0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem		0	0	0	258 000	0	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada		0	0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby		1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 240 000
3612	2132	byty - pronájem		1 908 377	2 500 000	2 500 000	3 000 000	2 500 000	3 210 000
3612	3113	byty - prodej majetku			0	0	0	0	0
3612	2321	Neinv dary							0
3613	2111	nebytové služby		50 000	50 000	50 000	150 000	50 000	108 000
3613	2132	nebytové - pronájem		500 000	500 000	500 000	400 000	500 000	1 680 000
3632	2111	hřbitov - služby		100 000	100 000	130 000	130 000	130 000	130 000
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad		250 000	280 000	500 000	800 000	500 000	500 000
4351	2111	pečovatelská klienti		200 000	800 000	800 000	500 000	500 000	400 000
5512	2111	hasiči - služby		28 000	28 000	28 000	28 000	28 000	4 000
5512	2132	hasiči - nájem		10 000	10 000	10 000	20 000	10 000	24 000
5512	3113	prodej has.auta						0	80 650
6171	2321	přijaté neinv.dary						0	59 000
6171	2111	vyvěška, kopírování		50 000	0	0	16 000	0	50 000
6310	2141	Příjmy z úroků		500 000	500 000	200 000	250 000	400 000	100 000
6310	2211	Pokuta		207 025	0	0	0	0	0
6310	2211	Pokuta žp		13 000	0	0	0	0	0
6310	2211	Přijaté sankční platby		90 000	20 000	20 000	20 000	20 000	6 000
6409	2322	pojistné náhrady-povodně						0	260 774
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitosti			0	0	0	6 000 000	3 800 000
6409	2131	pronájem pozemků			12 000	12 000	52 000	12 000	12 000
	8123	revolvingový úvěr		5 000 000	0	0	90 000 000	0	0
	8115	financování z rezervy developer						16 000 000	14 000 000
2321	2111	investiční příspěvky		19 186 800	0	0	0	0	0
		příspěvek(Slunečné terasy)						1 000 000	0
		příspěvek(Cábela-Málek-Rábel)						1 000 000	1 000 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti					12 450 357	9 000 000	6 723 836
6409	3111	prodej pozemků			0	0	13 800	0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města			21 000 000	2 631 325	0	0	0
		PRÍJMY CELKEM :		88 733 257	82 129 000	134 075 313	277 457 691	238 856 000	166 242 247

Výdaje RO č.1- 2013-návrh

Pol.	Popis	2009	2010	2011	2012	2013	úroky	vš.pokl.	zastupitelé	správa	VOLBY	Kom.služ.	peč. sl.	Profi + MP	kronika	Knih.	ŽU	kultura	Byty	DPS	
							6310	6409	6112	6171	6118	3639	4351	5311	3319	3314	3349	3399	3612	3612/77	
5011	Platy zaměstnanců	14 370 000	15 905 043	15 035 043	15 609 043	16 338 043			0	11 767 556		2 748 923	1 030 344		0	578 124				213 096	
5021	Ostatní osobní výdaje	424 000	705 000	822 000	1 336 971	884 586				617 000	78 586	70 000		12 000			54 000				
5023	Odměny zastupitelům	1 367 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500			1 343 500	0		0			0						
5024	odstupné																				
5029	Refundace	20 000	20 000	20 000	6 000	20 000															
5031	Sociální pojištění	4 209 790	4 488 386	4 300 136	4 513 009	4 621 886			335 875	3 096 139		704 731	257 586	0	3 000	144 531	13 500	0		53 274	
5032	Zdravotní pojištění	1 457 235	1 615 819	1 548 049	1 620 964	1 663 879			120 915	1 114 610		253 703	92 731	0	1 080	52 031	4 860	0	0	19 179	
5038	Ostatní pojistné	135 252	74 510	71 348	71 348	76 753		76 753	5 643	52 015		11 839	4 327	0	50	2 428	227	0	0	895	
50xx		21 993 777	24 152 257	23 140 076	24 500 835	24 948 646	0	76 753	1 800 290	16 595 305	78 586	3 777 357	1 380 661	0	16 080	774 686	72 360	0	0	285 549	
5178	Leasing	0	0	0	0	0															
5132	Ochranné pomůcky	24 000	50 000	25 000	25 000	25 000						25 000									
5134	Prádlo, oděv, obuv	40 000	65 000	50 000	50 000	75 000						30 000									
5136	Knihy, tisk	208 000	198 000	145 000	223 800	253 000		0	8 000	38 000			2 000		5 000	200 000					
5137	DHIM	379 000	850 000	305 000	532 600	370 000			65 000	150 000		80 000	30 000			15 000				10 000	
5139	Materiál	899 000	1 082 000	807 000	958 091	1 456 000			30 000	580 000		400 000	30 000		4 000	10 000		20 000	50 000	20 000	
5151	Voda	430 000	412 000	395 000	550 000	405 000				20 000		15 000								200 000	100 000
5153	Plyn	2 087 000	2 505 000	2 510 000	3 374 000	2 900 000				300 000		110 000								480 000	450 000
5154	Elektrická energie	1 310 000	1 005 000	1 010 000	1 082 000	990 000				150 000		40 000		30 000		100 000				200 000	100 000
5156	Pohonné hmoty	277 000	380 000	340 000	494 000	482 000				50 000		300 000	82 000								
5161	Služby pošt	752 000	752 000	552 000	346 756	504 000				500 000						4 000					
5162	Telefony	504 000	651 000	481 000	485 000	493 000			50 000	350 000		20 000	3 000			15 000					50 000
5163	Pojištění+bank.popl.	217 000	267 000	267 000	577 382	499 000	50 000	440 000					9 000								
5164	Nájemné	1 591 000	2 531 000	1 940 000	2 096 366	1 994 000		25 000				591 000				160 000		18 000	36 000		
5166	Právní služby	289 000	400 000	350 000	873 000	1 050 000				1 050 000											
5167	školení a vzdělávání	165 000	177 000	202 000	270 000	177 000			20 000	89 000		40 000	3 000								
5168	Služby zpracování podkladů	278 000	230 000	560 000	257 000	335 000		335 000													
5169	Nákup služeb	11 178 000	9 692 272	8 739 000	13 238 716	14 403 815		20 000	50 000	1 575 000	9 000	400 000	43 000	200 000	3 000	15 000	420 000	82 000	290 000	40 000	
5171	Opravy a udržování	1 871 600	5 462 000	5 058 000	7 118 400	8 088 275		30 000		225 000		100 000	12 000			5 000			1 379 947	860 000	
5172	Programové vybavení	530 000	522 500	155 000	380 000	337 000				320 000						15 000					
5173	Cestovné	112 000	152 000	103 000	35 000	39 000				17 000			1 000			1 000					
5175	Pohoštění	22 000	31 000	31 000	107 680	149 420				25 000	55 000	7 920	8 000			1 000			50 000		
5179	Ostatní nákupy	20 000	20 000	20 000	0	1 020 000		1 000 000		20 000											
5193	Dopr. obslužnost	380 000	380 000	300 000	583 912	1 070 000															
5194	Věcné dary	65 000	62 000	77 000	124 000	137 000			20 000	60 000			7 000					50 000			
5329	Neinvestiční příspěvek	3 350 000	350 000	920 000	1 045 917	390 000		390 000													
5331	Neinvest. přísp. org.	3 300 000	3 135 000	3 670 000	6 634 767	5 316 000															
5361	Nákup kolků	5 000	15 000	10 000	10 000	10 000				10 000											
5362	Platby daní a poplatků	15 000	25 000	25 000	198 417	255 000		230 000		25 000											
5229	příspěvky spolkům	800 000	0	0	88 000	734 000			48 000												
5499	Převody vl. fondům	314 750	344 971	327 571	339 571	353 631		353 631													
5622	půjčky sdružením	0	0	0	0	0															
5909	Ostatní výdaje-spolky	240 000	240 000	240 000	391 000	0															
5909	Ostatní výdaje	405 000	210 000	210 000	0	0		0													
51-9xx		32 058 350	32 196 743	29 824 571	38 772 481	44 541 141	280 000	2 871 631	285 000	5 587 000	16 920	2 151 000	230 000	12 000	541 000	420 000	220 000	2 645 947	1 620 000		
5141	Úroky	0	100 000	100 000	1 255 000	1 000 000	1 000 000														
5XXX	Neinvest. výdaje	54 042 127	56 449 000	53 064 646	64 528 316	70 489 787	1 280 000	2 948 384	2 085 290	22 182 305	95 506	5 928 357	1 610 661	230 000	28 080	1 315 686	492 360	220 000	2 645 947	1 905 549	
6111	Programové vybavení	0	0	0	334 000	0															
6121	Budovy, haly a stavby	1 710 000	12 800 000	68 340 267	129 874 291	98 188 924					600 000										
6121	Projektová dokumentace	7 328 450	4 568 000	2 888 000	3 830 000	9 083 370		0													
6122	Stroje a zařízení	3 400 000	0	0	270 000	370 000				90 000											
6123	Dopravní prostředky	0	200 000	250 000	997 500	397 000							300 000								
6125	Výpočetní technika	0	0	0	0	216 000				216 000											
6129	HIM	0	0	0	0	0															
6130	Pozemky	100 000	100 000	50 000	0	400 000		400 000													
		0	0	0	0	0															
6121	Rezervy	0	0	0	0	0						3 200 000									
6349	Investiční příspěvek-úvěr		1 500 000	1 500 000	2 941 770	1 850 000		1 850 000													
6XXX	Investiční výdaje	28 993 450	19 168 000	73 028 267	138 247 561	110 505 294	0	2 250 000	0	306 000	0	4 100 000	0	0	0	0	0	0	0	0	
8124	splátky jistin	6 391 800	6 512 000	7 982 400	70 982 400	500 000															
8115	Financování -develop			0	0	0															
XXXX	Výdaje celkem	89 437 377	82 129 000	134 075 313	273 758 277	181 495 081	1 280 000	5 198 384	2 085 290	22 488 305	95 506	10 028 357	1 610 661	230 000	28 080	1 315 686	492 360	220 000	2 645 947	1 905 549	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Výdaje RO č.1- :																					
Pol.	Popis	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	Koupal. + ZČ	ZŠ	Spec.šk.	MDDM	MŠ II	MŠ III	MŠ Cuk	Jíd. ZŠ	II.+III. Jíd. MŠ	Uz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	Kanalizace
		3613	5512	3519	3429	3632	3412	3113	3114	3421	3111/303	3111/311	3111/306	3141/309	141/308-3	3635	3631	2212	2221	2310	2321/38
5011	Platy zaměstnanců																				
5021	Ostatní osobní výdaje		53 000					0													
5023	Odměny zastupitelům																				
5024	odstupné																				
5029	Refundace		20 000																		
5031	Sociální pojištění	0	13 250	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	4 770	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	223	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0	0	0	0
50xx		0	91 020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
5178	Leasing																				
5132	Ochranné pomůcky																				
5134	Prádlo, oděv, obuv		45 000																		
5136	Knihy, tisk																				
5137	DHIM		20 000																		
5139	Materiál		27 000			15 000												250 000			
5151	Voda	30 000	3 000			7 000		30 000													
5153	Plyn	50 000	50 000					1 460 000													
5154	Elektrická energie	60 000	30 000					160 000											120 000		
5156	Pohonné hmoty		50 000																		
5161	Služby pošt																				
5162	Telefony		5 000																		
5163	Pojištění+bank.popl.																				0
5164	Nájemné	24 000						500 000			640 000										
5166	Právní služby																				
5167	Skolení a vzdělávání		25 000																		
5168	Služby zpracování podkladů																				
5169	Nákup služeb	320 000	20 000		5 000	30 000		90 000		20 000	20 000	50 000		5 000	30 000	1 914 615	200 000			522 200	350 000
5171	Opravy a udržování	700 000	33 000	100 000		0	1 013 324	262 086		110 000	20 000	200 000		50 000	10 000			1 887 918		100 000	400 000
5172	Programové vybavení		2 000																		
5173	Cestovné																				
5175	Pohoštění		2 500																		
5179	Ostatní nákupy																				
5193	Dopr. obslužnost																				
5194	Věcné dary																				1 070 000
5329	Neinvestiční příspěvek																				
5331	Neinvest. přisp. org.							2 871 000		230 000	365 000	1 280 000		450 000	120 000						
5361	Nákup kolků																				
5362	Platby daní a poplatků																				
5229	příspěvky spolkům						686 000														
5499	Převody vl. fondům																				
5622	půjčky sdružením																				
5909	Ostatní výdaje-spolky																				
5909	Ostatní výdaje																				
51-9xx		1 184 000	312 500	100 000	5 000	52 000	1 699 324	5 373 086	0	360 000	1 045 000	1 530 000		500 000	135 000	30 000	1 914 615	2 457 918	1 070 000	622 200	750 000
5141	Úroky																				
5XXX	Neinvest. výdaje	1 184 000	403 520	100 000	5 000	52 000	1 699 324	5 373 086	0	360 000	1 045 000	1 530 000		500 000	135 000	30 000	1 914 615	2 457 918	1 070 000	622 200	750 000
6111	Programové vybavení																				
6121	Budovy, haly a stavby	10 054 878				30 000						259 000		14 189 000			1 000 000	1 662 768		49 836 358	10 000 000
6121	Projektová dokumentace	865 833					275 000	80 000					1 468 750	36 000		900 000		4 377 787			
6122	Stroje a zařízení		77 000											203 000							
6123	Dopravní prostředky		97 000																		
6125	Výpočetní technika																				
6129	HIM																				
6130	Pozemky																				
6121	Rezervy																	7 683 281			
6349	Investiční příspěvek-úvěr																				
6XXX	Investiční výdaje	10 920 711	174 000	0	0	30 000	275 000	80 000	0	0	0	259 000	1 468 750	14 428 000	0	900 000	1 000 000	13 723 836	0	49 836 358	10 000 000
8124	splátky jistin																				
8115	Financování -develop									31 10 000	13 12 000										3/6
XXXX	Výdaje celkem	12 104 711	577 520	100 000	5 000	82 000	1 974 324	5 453 086	0	360 000	1 045 000	1 789 000	1 468 750	14 928 000	135 000	930 000	2 914 615	16 181 754	1 070 000	50 458 558	10 750 000

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Výdaje RO č.1- :

5

ROZPOČET_2011-3 návrh (3)-22 11 2010

Pol.	Popis	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	zeleň
		3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3745
5011	Platy zaměstnanců									
5021	Ostatní osobní výdaje									
5023	Odměny zastupitelům									
5024	odstupné									
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50xx										
5178	Leasing									
5132	Ochranné pomůcky									
5134	Prádlo, oděv, obuv									
5136	Knihy, tisk									
5137	DHIM									
5139	Materiál							20 000		
5151	Voda									
5153	Plyn									
5154	Elektrická energie									
5156	Pohonné hmoty									
5161	Služby pošt									
5162	Telefony									
5163	Pojištění+bank.popl.									
5164	Nájemné									
5166	Právní služby									
5167	školení a vzdělávání									
5168	Služby zpracování podkladů									
5169	Nákup služeb	200 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	140 000	1 600 000	
5171	Opravy a udržování	150 000						440 000		
5172	Programové vybavení									
5173	Cestovné									
5175	Pohoštění									
5179	Ostatní nákupy									
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary									
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přisp. org.									
5361	Nákup kolků									
5362	Platby daní a poplatků									
5229	příspěvky spolkům									
5499	Převody vl. fondům									
5622	půjčky sdružením									
5909	Ostatní výdaje-spolky									
5909	Ostatní výdaje									
51-9xx		350 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	600 000	1 600 000	
5141	Úroky									
SXXX	Neinvest. výdaje	350 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	600 000	1 600 000	0
6111	Programové vybavení									
6121	Budovy, haly a stavby	1 250 000			243 210		350 000	5 587 200		3 126 510
6121	Projektová dokumentace	1 080 000								
6122	Stroje a zařízení									
6123	Dopravní prostředky									
6125	Výpočetní technika									
6129	HIM									
6130	Pozemky									
6121	Rezervy									
6349	Investiční příspěvek-úvěr									
6XXX	Investiční výdaje	2 330 000	0	0	243 210	0	350 000	5 587 200	0	3 126 510
8124	splátky jistin									
8115	Financování -develop									31.10.2012
XXXX	Výdaje celkem	2 680 000	125 000	4 500 000	1 183 210	125 000	400 000	6 187 200	1 600 000	3 126 510

12:03

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Hana Zvolská,

r.č., bytem Na Pazderně 245, 250 83 Škvorec,

bankovní spojení č. účtu 1706785043/0800

dále jen prodávající na straně jedné

a

Město Úvaly

IČ 240931, DIČ CZ240931

se sídlem Pražská 276, Úvaly,

zastoupené: MUDr. Janem Šťastným, starostou města

dále jen kupující na straně druhé

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem nemovitostí, a to pozemků p.č. 3504 – trvalý travní porost o výměře 24443 m² a p.č. 3507 - trvalý travní porost o výměře 8712 m², vše zaps. na LV 2515 pro obec a k.ú. Úvaly u Prahy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, KP Praha – východ.

Kupující prohlašuje, že ve smyslu ust. § 41 odst. 2 a § 85 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění byla tato smlouva schválena zastupitelstvem obce dne 2013 , usnesení č. Z-.../2013 .

II.

Prodávající prodává nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, za dohodnutou kupní cenu ve výši

360.000,-Kč (slovy: třistašedesát tisíc korun českých)

kupujícímu, který tyto nemovitosti za uvedenou kupní cenu kupuje.

III.

Kupní cena bude uhrazena do 10 dnů po předložení výpisu z katastru nemovitostí, ze kterého bude zřejmé, že kupujícímu bylo vloženo vlastnické právo k předmětu této kupní smlouvy dle čl. I., bez jakýchkoliv omezení či věcných břemen na číslo účtu prodávajícího, uvedené v záhlaví této smlouvy.

IV.

Kupující potvrzuje, že je mu stav převáděné nemovitosti dobře znám.

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděným nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – východ. Daň z převodu nemovitosti a poplatek za vklad vlastnického práva hradí prodávající.

VI.

U Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště pro Prahu - východ budiž v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vlastníka Město Úvaly v souladu s touto smlouvou připsány pozemky dle této smlouvy, a to :

parc.č. 3504 – trvalý travní porost o výměře 24443 m²

parc.č. 3507 - trvalý travní porost o výměře 8712 m²

VII.

7.1. Tato smlouva je sepsána v šesti vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu, z nichž čtyři vyhotovení jsou určena pro potřeby Katastrálního úřadu Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ a po jednom vyhotovení pro každého z účastníků.

7.2. Účastníci výslovně prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není omezena, obsah smlouvy odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a právní úkon je míněn vážně a nebyl učiněn v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

7.3. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují své podpisy.

V Úvalech dne

Kupující :Prodávající :

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 50a o.z.

Pan

bytem
na straně jedné jako budoucí prodávající

a

Město Úvaly

se sídlem Pražská 276
250 82 Úvaly
IČO: 002 40 931

zastaupené MUDr. Janem Šťastným, starostou
na straně druhé jako budoucí kupující

tuto

**Smlouvu
o budoucí smlouvě kupní :**

I.

Prodávající jsou spoluvlastníky pozemku č.kat. xxxxx v **katastrálním území Úvaly u Prahy (775738)**

KN výměra [m²] kultur list vlastnický

II.

Na části výše uvedeného pozemku Na výše uvedeném pozemku v katastrálním území Úvaly u Prahy bude realizována stavba „**III/10165 Úvaly, průtah**“, jejímž investorem je město Úvaly (dále jen budoucí kupující).

Pro stavbu je nutno uvolnit část pozemku **ve výměře cca xxxxxx** (trvalý zábor)

Účastníci této smlouvy se dohodli, že prodávající dotčenou část pozemku prodá kupujícímu. Prodej se uskuteční do devadesáti dnů poté, kdy bude stavba dokončena, zkolaudována a zpracován platný geometrický plán, kterým bude skutečně trvale zabraná část tohoto pozemku vytvořena a označena. Budoucí prodávající prodá tuto část pozemku budoucímu kupujícímu na základě uzavřené kupní smlouvy.

Kupní cena bude stanovena dle vyhlášky pro oceňování nemovitostí platné v době uzavření kupní smlouvy.(cena v místě a čase obvyklá)

III.

Budoucí prodávající prohlašuje, že na pozemku, neváznou žádná věcná břemena a že není ani jiných právních překážek, jež by převodu práva vlastnického jakkoliv bránily či jej omezovaly. Budoucí kupující prohlašuje, že v budoucnu nabývaný pozemek zná.

IV.

Vlastník pozemku

- dává souhlas s umístěním stavby na svém pozemku
- souhlasí se vstupem pracovníků investora, zhotovitele a projekčních organizací na pozemky za účelem přípravy a realizace
- dává městu Úvaly právo provést na pozemku vlastníka stavbu v rozsahu trvalého a dočasného záboru
- souhlasí s dělením a scelováním pozemků geometrickým plánem pro účely majetkoprávního vypořádání

V.

Veškeré náklady spojené s budoucím prodejem části pozemku v k.ú. Úvaly, specifikované v čl. II. této smlouvy, zejm. náklady za zpracování příslušného geometrického plánu, znaleckého posudku a vkladu do katastru nemovitostí, uhradí budoucí kupující.

VI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž si každý z jejích účastníků ponechá pro svoji potřebu jednu.

VII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod touto smlouvou.

V dne

V dne

Budoucí prodávající :

Budoucí kupující :

.....

.....

Pan

MUDr. Jan Šťastný
starosta

.....

III/10165 Úvaly, průtah

k.ú. Úvaly u Prahy

měřítko 1:500

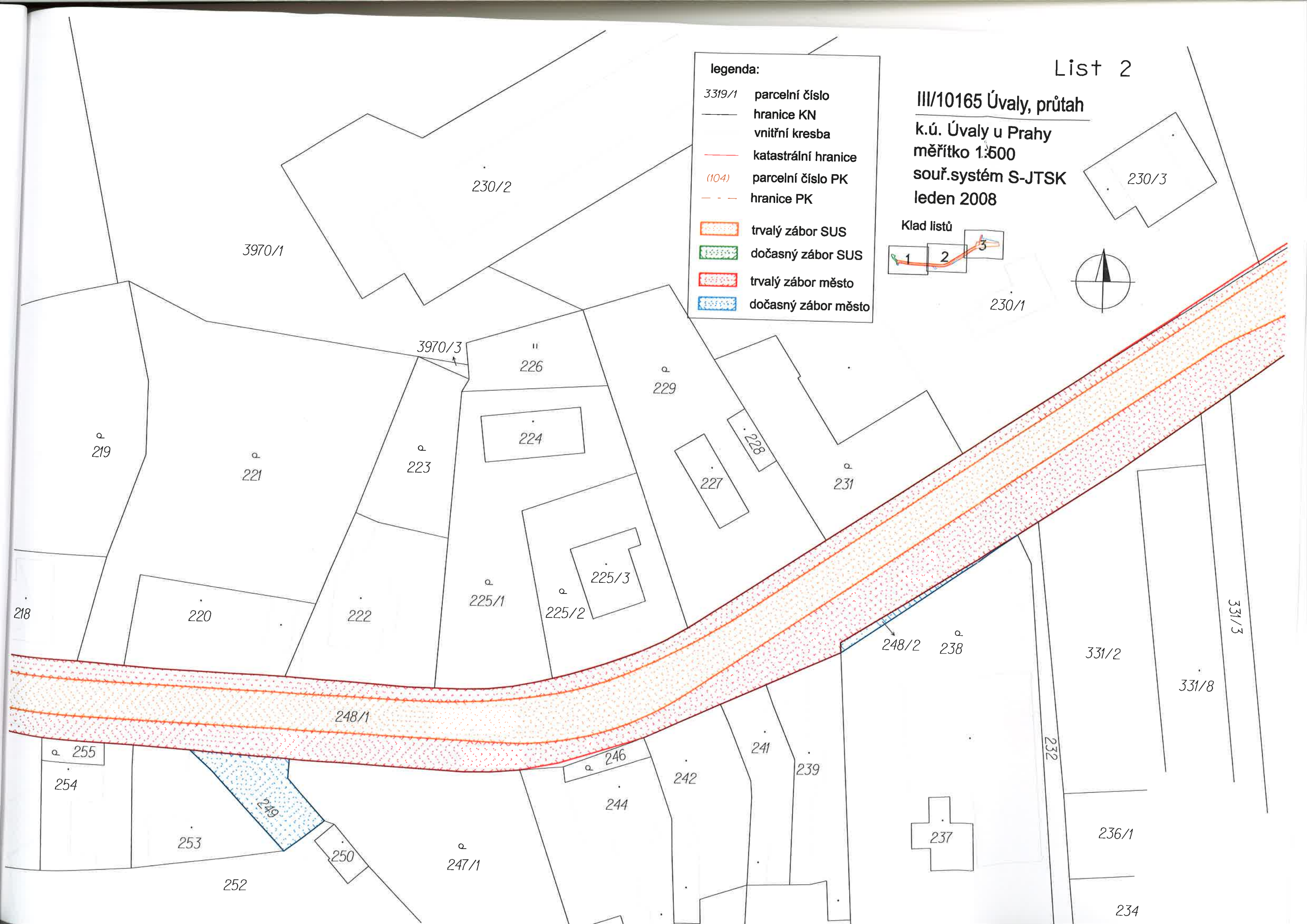
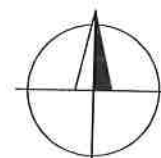
souř.systém S-JTSK

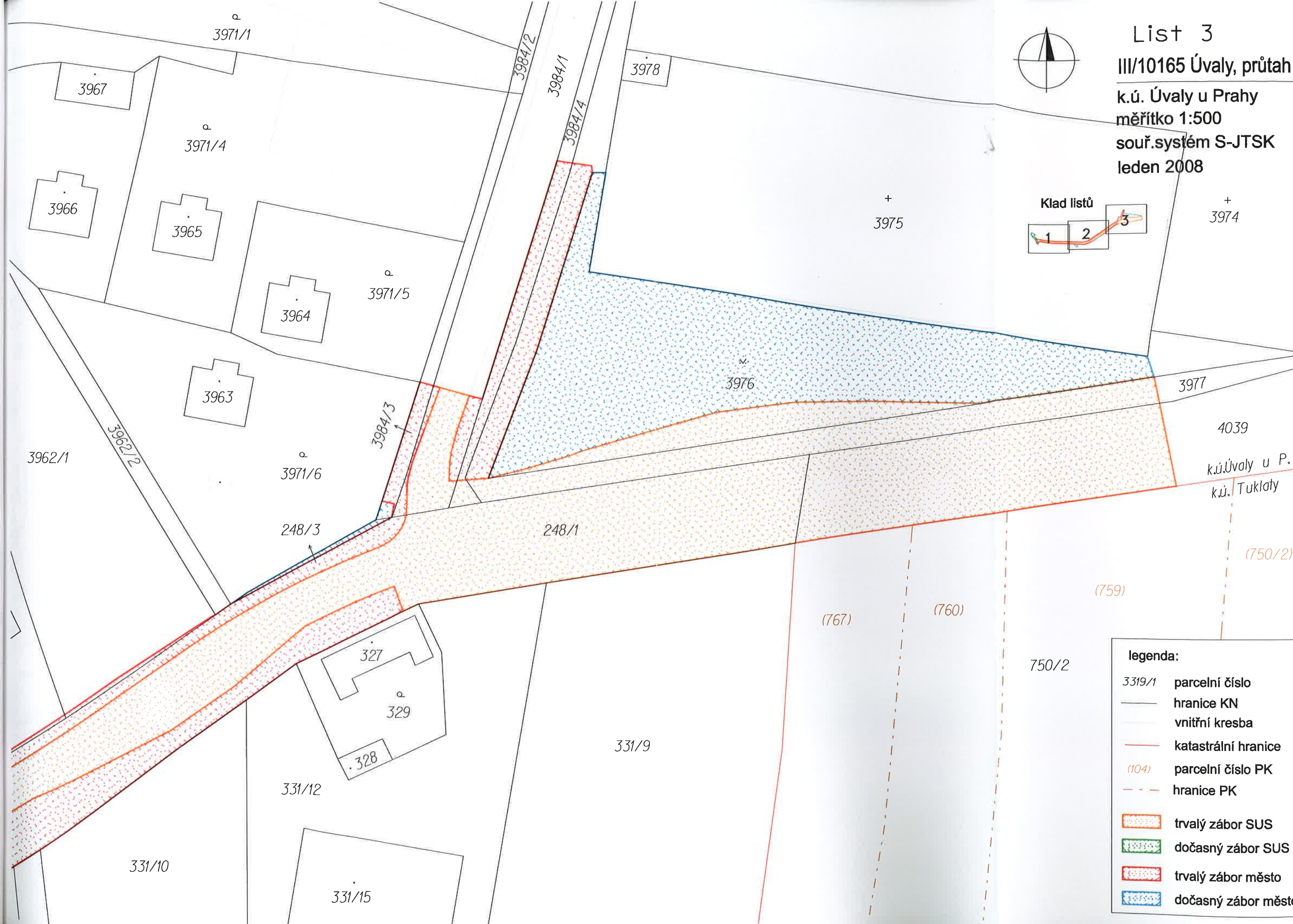
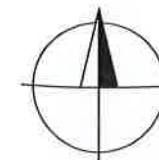
leden 2008

legenda:

- 3319/1 parcelní číslo
- hranice KN
- vnitřní kresba
- katastrální hranice
- (104) parcelní číslo PK
- - - hranice PK
-  trvalý zábor SUS
-  dočasný zábor SUS
-  trvalý zábor město
-  dočasný zábor město

Klad listů





legenda:

3319/1	parcelní číslo
—	hranice KN
—	vnitřní kresba
—	katastrální hranice
(104)	parcelní číslo PK
- - -	hranice PK
[Orange dotted pattern]	trvalý zábor SUS
[Green dotted pattern]	dočasný zábor SUS
[Red dotted pattern]	trvalý zábor město
[Blue dotted pattern]	dočasný zábor město

CELKOVÝ ZÁBOR POZEMKŮ

AKCE: III/10165 Úvaly, průtah

 Katastrální území: **Úvaly u Prahy, 775738**

parcelní číslo	druh pozemku	LV	výměra m2	vlastník	kód BPEJ	trvalý pro SÚS [m2]	trvalý pro město [m2]	dočasný pro město [m2]
230/1	zastavěná plocha a nádvoří	284	6087	Ing. Jiří Chotek Karel Chotek Milena Erdeová SJM Fliegel Tomáš Ing. Ph.D. a Fliegelová Barbora DiS <i>Fliegel Tomáš Ing. Ph.D.</i> <i>Fliegelová Barbora DiS</i> Fliegelová Barbora DiS Vojtěch Kolář Zbyněk Kolář Ing. Milan Paukert Věra Princová Milena Syrůčková		-	10	-
248/2	ost. plocha	2162	25	Jan Petrák Ing. Jana Petráková		-	-	25
248/3	ost. plocha	2177	16	Ing. Jiří Chotek Karel Chotek Milena Erdeová Fliegelová Barbora DiS Město Úvaly Ing. Milan Paukert		-	-	16
3962/1	ost. plocha	2862	1475	SJM Fliegel Tomáš Ing. Ph.D. a Fliegelová Barbora DiS <i>Fliegel Tomáš Ing. Ph.D.</i> <i>Fliegelová Barbora DiS</i> Fliegelová Barbora DiS		-	14	-
3984/3	ost. plocha	2177	155	Ing. Jiří Chotek Karel Chotek Milena Erdeová Fliegelová Barbora DiS Město Úvaly Ing. Milan Paukert			47	6

Jul

ORIGINÁL PŘÍVDE POJTOG

Příloha k Usnesení č. 021-30/2013/RK ze dne 9. září 2013

evidenční číslo smlouvy Poskytovatele:

Smlouva o poskytnutí účelové dotace na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace

(dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, Praha 5

IČ: 70891095

číslo účtu: 94-2028111/0710

zastoupený hejtmanem MVDr. Josefem Řihákem

(dále jen „Poskytovatel“)

a

Úvaly

se sídlem:

Prošská 296, Úvaly

Obec s rozšířenou působností: Brandýs nad Labem

IČ: *240 931*

číslo účtu *19-1524201/0100*

zastupuje

MUDr. Jan Fajtův

(dále jen „Příjemce“)

uzavírají tuto Smlouvu:

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Poskytovatel poskytne Příjemci v rámci řešení krizové situace účelovou neinvestiční dotaci formou zálohové platby na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření ve výši **265000 Kč**.
2. Převod finančních prostředků dle tohoto článku bude Poskytovatelem proveden bankovním převodem na výše uvedený účet Příjemce jednorázově do 5 dnů po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Příjemce prohlašuje, že tuto dotaci přijímá, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
4. Poskytnutí této účelové dotace bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 021-30/2013/RK ze dne 9. září 2013.

Článek II. Účel a podmínky použití dotace

1. Dotace je Příjemci poskytována na pokrytí prvotních nákladů a nezbytná opatření přijatá v rámci řešení krizové situace, kterou Smluvní strany rozumí povodně, které Příjemce zasáhly v červnu 2013.
2. Prvotními náklady a nezbytnými opatřeními se rozumí v souladu s čl. 2 bod 1. Přílohy k usnesení vlády č. 848 ze dne 21. 11. 2012 zejména (*výčet je demonstrativní*):
 - nákup materiálu, paliv a energie a na opravy,
 - nákup drobného hmotného dlouhodobého majetku,
 - nákup vody, zdravotnického materiálu a léků, desinfekčních prostředků, nákup očkovacích vakcín, ochranné pomůcky, pořízení přípravků na likvidaci komárů a jejich larev,
 - nákup vysoušečů zdiva, odvlhčovačů, čerpadel, motorových pil a vyprošťovacího zařízení,
 - odvoz odpadů, revize elektroinstalace a posudky statika, odstranění náplav, vyvrácených nebo rozlomených dřevin, stavební sutě a zbytků zničených objektů, odvoz naplavenin,
 - monitorování vody a půdy, rozbory pitné vody a obnova dodávek pitné vody, elektřiny, plynu,
 - nákup a opravy poničeného zařízení, stavební a terénní úpravy, demolice nebezpečných a život ohrožujících staticky narušených objektů,
 - odčerpání vody ze sklepů a skladů, odvlhčení a vysoušení objektů, stěhování, úklid veřejného prostranství,
 - náklady na provizorní přechody,
 - nouzové ubytování a stravování apod.
3. Prvotními náklady a náklady na nezbytná opatření se rozumí jen takové náklady, které budou doloženy kopiemi faktur nebo účetních dokladů stejné důkazní hodnoty
4. Příjemce je povinen zabezpečit, aby faktury a doklady za realizované platby byly archivovány pro potřeby pozdějších finančních kontrol.
5. Příjemce je povinen dosáhnout účelu dotace nejpozději do 31. 12. 2013.
6. Příjemce je povinen nejpozději do 30. 11. 2013 předložit Poskytovateli závěrečné vyúčtování.
7. Příjemce je povinen vést účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud příjemce povede daňovou evidenci, musí příslušné doklady prokazující náklady související s projektem splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. Poskytnuté rozpočtové prostředky se zařazují podle platné rozpočtové skladby na položku 4122 – Neinvestiční přijaté transfery od krajů s účelovým znakem 98 011 – Povodně 2013. S výše uvedeným účelovým znakem budou rovněž účetně evidovány veškeré výdaje hrazené z poskytnuté dotace.

9. Příjemce je povinen s finančními prostředky poskytnutými na základě této Smlouvy nakládat v souladu s právními předpisy, správně, hospodárně, efektivně a účelně. Vymezení těchto pojmů obsahuje ustanovení § 2 zákona o č. 320/2001 Sb.
10. Nevyužije-li Příjemce příspěvek v plné výši nebo jej využije na jinou věc, než stanoví tato Smlouva, zavazuje se příspěvek vrátit Poskytovateli ve výši, v jaké nebyl využit v souladu se Smlouvou. Příjemce uhradí Poskytovateli v plné výši případné sankce za neoprávněné užití dotace uplatněné vůči Poskytovateli z tohoto důvodu.
11. Neoprávněné použití dotace je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 44 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla).
12. Finanční prostředky nejsou určeny na obnovu území.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Dotace bude předmětem finančního vypořádání se státním rozpočtem za rok 2013.
2. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými ustanoveními zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti pozdějším dnem jejího podpisu kteroukoli ze smluvních stran.
4. V případě neplatnosti některého ustanovení této Smlouvy není dotčena platnost ostatních ustanovení této Smlouvy.
5. Změny nebo doplňky této Smlouvy jsou možné pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva se pořizuje ve třech (3) stejnopisech, Poskyvatel obdrží dva stejnopisy Smlouvy, Příjemce obdrží jeden stejnopis Smlouvy.
7. Účastníci této Smlouvy po jejím úplném přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

v Úvoledě dne 14. 10. 2013



V Praze dne 24. září 2013

A handwritten signature in black ink over a horizontal line. Below the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'STŘEDOČESKÝ KRAJ' around the perimeter and a coat of arms in the center.
Středočeský kraj
MVDr. Josef Řihák
hejtman



Výzvěz s důstojnou
obavou pro LW

Censeo, s.r.o.

se sídlem Myslíkova 23, Praha 1, PSČ 110 00,
IČO: 27623041, DIČ: CZ 27623041,
zapsána v obch. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 119605
jejímž jménem jedná: Miroslav Rolc, jednatel
dále jen „**dárce**“
na straně jedné

a

Město Úvaly

IČO 240931, se sídlem Pražská 276, Úvaly,
zastoupeno starostou MUDr. Janem Šťastným
dále jen „**obdarovaný**“
na straně druhé, tuto

I.

Úvodní ustanovení

I.1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 3475/2 a parc. č. 3475/46, oba v katastrálním území Úvaly u Prahy, obec Úvaly (dále jen „**pozemky**“ nebo „**dar**“).

II.

Předmět smlouvy

II.1. Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému dar – pozemky, uvedené v článku I.1. této smlouvy a obdarovaný tento dar do svého vlastnictví přijímá.

II.2. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí daru bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Úvaly č.
ze dne

III.

Ostatní smluvní ujednání

III.1. Dárce daruje pozemek ve stavu odpovídajícím jeho běžnému opotřebení a prohlašuje, že dle jeho nejlepšího vědomí na pozemcích neváznou *dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti ani žádné právní vady*, vyjma věcného břemene k tíži pozemku parc. č. 3475/2, k. ú. Úvaly u Prahy, obec Úvaly, zřízeného ve prospěch vlastníka pozemků parc. č. 3475/4 a 3475/20, oba katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly spočívající v jeho právu chůze, jízdy a vedení inženýrských sítí v rozsahu vyznačeném v příslušném geometrickém plánu.

III.2. Obdarovaný prohlašuje, že mu je stav pozemků znám, neboť se s nimi řádně seznámil, a v tomto stavu také dar přijímá.

IV.

Přechod práva závazků

IV.1. V souladu s ustanovením zákona č. 265/1992 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva vkladu do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný.

IV.2. Strany této darovací smlouvy jsou si vědomy, že vlastnictví k převáděným pozemkům se všemi právy a povinnostmi nabývá obdarovaný dnem vkladu vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na povolení vkladu vlastnického práva doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

IV.3. Smluvní strany jsou vázány svými smluvními projevy až do doby pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.4. Strany této darovací smlouvy se zavazují poskytnout si veškerou součinnost ke splnění všech podmínek této smlouvy, zejména ke splnění všech náležitostí a požadavků příslušného katastrálního úřadu a k odstranění případných překážek, které by vkladu vlastnického práva bránily.

IV.5. Poplatek za podání návrhu na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky. Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo nerealizovatelná nebo se neplatnými či nerealizovatelnými stala, nebude tím dotčena platnost této smlouvy v ostatním. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které by se pokud možno nejvíce blížilo účelu ustanovení původního.

V.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna pouze písemnou formou, a to po dohodě obou smluvních stran.

V.3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení a čtyři (4) vyhotovení budou zaslána spolu s návrhem na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ.

V.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu si před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím textem a obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tisni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze 27.9.2013

V Úvalech



dárce
Censeo, s.r.o.
Miroslav Rolc, jednatel

.....
obdarovaný
město Úvaly
MUDr. Jan Šťastný, starosta

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř.knihy pošty: Praha 04

Poř.č.: 11004-014-0878

Vlastnoručně podepsal: Miroslav Rolc
Datum a místo narození: 10.12.1956, Praha, CZ
Adresa pobytu: Praha 6
Na Dlouhém Lánu 306/50, CZ
Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: 103658702
Občanský průkaz

Praha 04 dne 27.09.2013

Podpis:
Kucler Vladimír

Úřední razítko



Darovací smlouva

uzavřena v souladu s ustanovením § 628 a následujících ustanovení zákona č.40/1964 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Občanské sdružení Otevřené Úvaly

Horova 1348

250 82 Úvaly

IČ: 27036260

zastoupené předsedou sdružení panem ing. Michalem Bredou

dále jen „**dárce**“,

a

Město Úvaly

Pražská 276

250 82 Úvaly

zastoupené starostou panem MUDr. Janem Šťastným

dále jen „**obdarovaný**“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

darovací smlouvu

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **dar** – mobiliář – dva herní prvky dětského hřiště „Mezi Slovany“
 - a) **Kolotoč se sedáky (Ø 1,8m)**
 - b) **Houpadlo na pružině - ČTYŘLÍSTEK**

na Slovanech na pozemku č. 3928/28 v katastru města Úvaly, v celkové hodnotě 50 461,00,- Kč.

2. Dar poskytuje dárce obdarovanému dobrovolně. S darem dárce nespojuje žádnou protislužbu ze strany obdarovaného.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž po 1 obdrží každá ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se zavazují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném ujednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

V Úvalech dne 30. října 2013

.....
podpis dárce

.....
podpis obdarovaného

Dodavatel:

Bonita Group Service s.r.o.
Koráb 131
666 01 Tišnov 1

IČ: 27738795
 DIČ: CZ27738795

Nabídka č.: 20131550
 Datum zápisu: 03.09.2013
 Platno do: 30.09.2013

Odběratel: IČ:
 DIČ:

Sdružení Otevřené Úvaly

Tel.:
 Fax:

Konečný příjemce:

Cenová nabídka herních prvků

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
KK-180:Kolotoč se sedáky (plastovými, průměr 1,8m) - celokovový	1 ks	34 900,00	20,05%	27 902,55	21%	33 762,09
KK-180.:Montáž	1 ks	4 000,00		4 000,00	21%	4 840,00
HP-10:Houpadlo na pružině HDPE - Čtyřlístek	1 ks	10 400,00	15,38%	8 800,48	21%	10 648,58
HP-10.:Montáž	1 ks	1 000,00		1 000,00	21%	1 210,00
Součet položek				41 703,03	8 757,64	50 460,67
Zaokrouhlení						0,33
CELKEM K ÚHRADĚ						50 461,00

DOPRAVA ZDARMA!!!

Objednatel na své náklady zajistí odvoz a uložení vykopané zeminy.

Platební podmínky:

- 90% zálohová faktura
- 10% faktura po ukončení realizace

Vystavil: Petra Peťová



Prosíme
NEPOUŽÍVAT !!!
do pondělí 28. října 2013
(včetně)
z důvodu čerstvé instalace
(tvrdnutí betonu osazení kolotoče)

KLASIFIKACE
ČESKÉHO STAVITELSKÉHO ÚSTAVU
ČSÚ

