

ZÁPIS
z řádného veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly
č. Z – 09/2012, které se konalo ve čtvrtek 8. 11. 2012 v 18:00 hodin v sálku DPS
Úvaly

Přítomno členů zastupitelstva : 13 členů (viz. listiny přítomných)
Pracovníci MěÚ: (viz listiny přítomných)
Občané: (viz listiny přítomných)

PROGRAM

Úvod

- 1) Zpráva o činnosti rady města
- 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011,2012
- 3) Zápis z jednání finančního výboru
- 4) Rozpočtové opatření č.2
- 5) Návrh rozpočtu 2013
- 6) Návrh zásad pro výkup pozemků
- 7) Informace k podnětu p Kolaříka – výměna stávajícího přivaděče lokality V Setých
- 8) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012
- 9) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly
- 10) Hájenka Úvaly – dokumentace pro územní rozhodnutí
- 11) Rekonstrukce ulic mimo pořadí
- 12) Účelový dar
- 13) Přemístění VPS do areálu „Multitec“
- 14) Záměr prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, katastrální území Úvaly u Prahy
- 15) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-8/12 Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM
- 16) Udělení ocenění – Junior roku
- 17) Žádost o finanční příspěvek - Římskokatolická farnost Úvaly
- 18) Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2013

Různé

Připomínky a náměty zastupitelů, občanů

I. Úvod

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné.

Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé konstatovali, že zápis byl podepsán.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Ing. Ivan Černý, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Ing. Ivan Černý, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.

Pro:13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Mgr. Marek Mahdal DiS., p. Miloslav Kolařík

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Mgr. Marek Mahdal DiS., p. Miloslav Kolařík

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

Starosta uvedl, že vzhledem k tomu, že návrh rozpočtu 2013 byl upraven na pracovní skupině zastupitelů a upravená příloha byla předložena zastupitelům na stůl před zasedáním. Uvedl, pokud by byl vznesen požadavek na odložení tohoto bodu na mimořádné zastupitelstvo, bude se o tom hlasovat. Zastupitelé nevznesli návrh na odložení a tudíž starosta nechal hlasovat o ponechání bodu č. 5 – návrh rozpočtu 2013 v programu.

Poté starosta nechal hlasovat o programu včetně bodu č. 5 – návrh rozpočtu 2013

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3

Starosta přečetl návrh programu

Úvod

- 1) Zpráva o činnosti rady města
- 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011, 2012
- 3) Návrh zásad pro výkup pozemků
- 4) Zápis z jednání finančního výboru
- 5) Rozpočtové opatření č. 2
- 6) Návrh rozpočtu 2013 – uvedl, že ohledně tohoto bodu, navrhl, že pokud tento bod má být probírán jindy
- 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly
- 8) Informace k podnětu p Kolaříka – výměna stávajícího přivaděče lokality V Setých
- 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012
- 10) Hájenka Úvaly – dokumentace pro územní rozhodnutí
- 11) Rekonstrukce ulic mimo pořadí
- 12) Účelový dar
- 13) Přemístění VPS do areálu „Multitec“
- 14) Záměr prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, katastrální území Úvaly u Prahy
- 15) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-8/12 Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM
- 16) Udělení ocenění – Junior roku
- 17) Žádost o finanční příspěvek - Římskokatolická farnost Úvaly
- 18) Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2013

Různé

Připomínky a náměty zastupitelů, občanů

Poté starosta nechal hlasovat o výše uvedeném programu.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

II. Projednávání předložených materiálů

Bod 1) Zpráva o činnosti rady města

Starosta uvedl, že na jednání zastupitelstva dne 20.9.2012 byl zastupitelkou Ing. Váňovou vznesen požadavek, aby byla zpráva o činnosti rady města předkládána v písemné podobě, tak tedy bylo učiněno.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Váňová doporučila, aby tento materiál byl veřejně projednáván na zasedání zastupitelstva, aby občané byli informováni o činnosti rady města. Starosta odpověděl, že tento materiál je zastupitelům zasílán písemně. Starosta bere na vědomí a na příštím zasedání bude informovat ústně o činnosti rady města.
- P. Kolařík vznesl dotaz na dlouhodobý pronájem staré ČOV. Ing. Breda odpověděl, že bude pronajata spodní část pozemku a horní bude uzamčena.

Usnesení č. Z – 0124/012

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období od 9.9.2012 do 8.11.2012 (příloha č. 1).

PRO:	10	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012

Starosta uvedl, že byla provedena kontrola plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 – 2012.

Usnesení, která trvají z roku 2009

č. 034,038,054,059,075,091.

Usnesení, která trvají z roku 2010

č. 09,077,088,088a,088b.

Usnesení, která trvají z roku 2011

č. 022,0123,0132,0149,0150,0156,0159

Usnesení, která trvají z roku 2012

č.

08,021,042,058,059,065,066,069,081,085,086,087,089,091,092,095,096,0101,0105,0106,0107,0108,0109,0110,0111,0114,0115,0116,0117,0121,0122,0123.

Usnesení, která nebyla přijata

2011- 026, 056, 0135,

2012 – 01,02,024,025,034,035,038,050,053,054,074, 090

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu- nebyla diskuze.

Usnesení č. Z – 0125/012

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2012 –068,080,0102,0103,0104,0112,0113,0118,0119,0120 (příloha č. 2).

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 3) Návrh zásad pro výkup pozemků

Starosta předal slovo pí Hájkové (vedoucí odboru ekonomického).

Seznámila přítomné s návrhem zásad pro výkup pozemků, který byl zpracován a odsouhlasen finančním výborem zastupitelstva a doporučen ke schválení radou města.

- **18:15 příchod Mgr. Borecký**

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. uvedl, že se jedná o zásady (pravidla pro přípravu rozhodnutí rady města, v konečném důsledku vždy dle zákona o obcích rozhoduje zastupitelstvo (zastupitelstvo může vždy udělit výjimku). Ing. Černý uvedl, že se domnívá, že schvalovat zásady, které se nemusí dodržet, není správné.

Usnesení č. Z – 0126/012

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje Zásady pro výkup pozemků (příloha č. 3).

PRO:	10	PROTI:	2	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 4) Zápis z jednání finančního výboru

Starosta předal slovo Mgr. Boreckému (předseda finančního výboru).

Mgr. Borecký seznámil přítomné se závěry z jednání finančního výboru ze dne 30.10.2012.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu – nebyla diskuze.

Usnesení č. Z – 0127/012

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 30.10.2012 (příloha č. 4).

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 5) Rozpočtové opatření č.2

Starosta předal slovo Mgr. Boreckému (předseda finančního výboru).

Mgr. Borecký seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Rozpočtové opatření se provádí na základě obdržených dotací z krajského úřadu, fondů, dotací SZIF, Pošembeří, vyúčtování z roku 2011.

U jednotlivých kapitol dochází na základě vedoucích odborů k přesunu položek v kapitolách, které spravují.

K velkým přesunům došlo u vody, kanalizace a rybníků, výstavby školní jídelny a příspěvku základní škole z důvodu prodloužení termínu dokončení stavby.

Rozpočtové opatření bylo sestaveno na základě plnění jednotlivých položek rozpočtu.

Z uvedených informací z odboru investic dochází ke snižování rozpočtu u kapitol 2212/6121-silnice, 2321/6121-splásková kanalizace. Navyšuje se kapitola školní jídelny-3141/6121/309 a kapitola 3749/6121 – rybníky.

Kapitola 3613/6121 se navyšuje o studie a průzkumy v č.p. 203 (hudební škola), rekonstrukce čp. 65 na stavbu, zajištění dotace, TDI, BOZP, příprava realizace rekonstrukce čp. 95.

Dále je navýšení rozpočtu na školní jídelně 3141/6121/309.

Podrobné informace jsou uvedeny v přílohách.

Dopad na rozpočet: příjmy 220 219 967,- Kč

výdaje 220 219 967,- Kč

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Černý – uvedl, že pokud se bude čerpat revolvingový úvěr více, než se plánovalo, znamená to, že se to objeví ve výdajích na úrocích. Mgr. Borecký odpověděl, že úroky jsou 2 % p.a. Pí Hájková uvedla, že se jedná o 840.000,- Kč, domnívá se, že čerpání revolvingového úvěru bude nižší.
- Mgr. Borecký upozornil na navýšení položky u rekonstrukce jídelny základní školy z cca. 15.000.000,- Kč na 18.700.000,- Kč. Ing. Breda vysvětlil přítomným nárůst položky u rekonstrukce jídelny. Stavební práce na školní jídelnu byly vysoutěženy na cca. 12.600.000,- Kč nicméně se projevily vícenáklady se kterými se v projektu nepočítalo a to ve výši 6.556.000,- Kč. Tudíž po součtu vícenákladů a přepracování projektu se jedná o 19.760.000,- Kč. Vícenáklady byly posouzeny technickým dozorem. Ing. Černý doplnil, že se počítá, že v roce 2013 bude rozpočtové opatření na 1.000.000,- Kč, protože v rozpočtu pro 2013 je částka 18.760.000,- Kč.
- Ing. Jankovský (člen finančního výboru) požádal o vysvětlení z jakého důvodu vznikly vícenáklady. Ing. Breda požádal o vysvětlení Ing. Vejvodovou, která provádí technický dozor investora při rekonstrukci školní jídelny. Ing. Vejvodová uvedla, že stavební práce byly vysoutěženy na částku 12.600.000,- Kč oproti původnímu projektantskému rozpočtu 13.855.000,- Kč. Vícenáklady vznikly ze třech důvodů:
 - stávající stav celého objektu při zahájení stavebních prací byl v rozporu s výsledky průzkumu např. prováděly se sondy nosníků a jeden z nich byl nevyhovující,
 - „katastrofální“ stav vnějších sítí (dešťová kanalizace, splásková kanalizace, havarijní stav přípojky vodovodu),
 - rekonstrukce zázemí pro personál.

Starosta poděkoval Mgr. Boreckému a přečetl níže uvedené usnesení.

Usnesení č. Z – 0128/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje rozpočtové opatření č. 2, kde příjmy a výdaje činí 220 219 967,- Kč (příloha č. 5, příloha č. 6),**
- II. **pověřuje starostu zajištěním 3. rozpočtového opatření, úpravou dotačních položek k čerpání výdajů rozpočtu.**

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 6) Návrh rozpočtu 2013

Starosta předal slovo Mgr. Boreckému (předseda finančního výboru).

Mgr. Borecký seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Návrh rozpočtu na rok 2013, který byl sestaven na základě uzavřených smluvních vztahů, dotací, provozních nákladů města. Byly zapracovány požadavky vedení města a vedoucích odborů ,které vyplývají z usnesení RM a VZZM. Investiční akce se týkají vybudování vodovodu, dokončení kanalizace a rybníků, které jsou zároveň financovány společně z vlastních prostředků města a z dotací. Další investiční akcí je rekonstrukce silnic v roce 2013 společně financování úvěrem a daní z nemovitosti. Návrh rozpočtu na rok 2013 byl předložen i finančnímu výboru, který by měl návrh zhodnotit.

Návrh rozpočtu města na rok 2013 se skládá ze dvou částí příjmů a výdajů

Příjmová část rozpočtu je tvořena z daňových příjmů, běžných příjmů, kapitálových příjmů.

Nemalou část tvoří zajištění financování investičních akcí dotačními tituly, vlastními prostředky a dofinancováním z přijatých úvěrů.

Veškeré dotace jsou smluvně zajištěny z minulých let.

Očekává se navýšení daňových příjmů na základě novely zákona.

Výdajová část rozpočtu je tvořena z **provozních nákladů** města, ve kterých jsou zahrnuty i opravy a malé rekonstrukce na objektech města. Provozní náklady jsou navrženy v celkové výši 75 mil.Kč.

Město Úvaly již od roku 2013 není zatíženo splácením návratnou finanční výpomocí, přispívá na splácení úvěru na vybudovaný vodovod Káraný (1,5 mil.) a 500 tis na bezúročný úvěr na splaškovou kanalizaci na akci Slovany II. do roku 2018.

Další část provozních nákladů činí příspěvky obce na provoz příspěvkových organizací, jejímž zřizovatelem je město Úvaly a příspěvky na činnost organizací a spolků ve městě.

Investiční náklady rozpočtu na rok 2013 se týkají rekonstrukce silnic, vodovodu a kanalizace, rybníky.

Předpokládají se a jsou naplánovány (v případě schválení rozpočtu) v celkové výši 174 mil. Kč.

Právě investiční náklady jsou nejvyšší položkou rozpočtu.

Dopad na rozpočet: Příjmy: 238 856 000,- Kč

Výdaje: 238 856 000,- Kč

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu.

- Ing. Váňová uvedla, že v příjmech je na prodej nemovitost 6.000.000,- Kč, ale zastupitelstvo ještě nic nechválilo. Mgr. Borecký odpověděl, že 6.000.000,- je za předpokládaný prodej pozemků bývalého cukrovaru, u Horoušánek a budova VPS. Oproti tomu je ve výdajích přestěhování VPS (2.950.000,- Kč), zřízení městské policie. Ing. Breda doplnil, že přestěhování VPS bylo odsouhlaseno na zastupitelstvu v koncepci majetku města.
- Pozměňovací návrh - Ing. Černý navrhl přidat ve výdajích do položky o 1.000.000,- Kč na školní jídelnu. Mgr. Borecký navrhl snížit všeobecnou pokladnu z 3.750.000,- Kč na 2.750.000,- Kč. Mgr. Borecký požádal návrhovou komisi o navržení usnesení na základě výše uvedených pozměňovacích návrhů.
- **P. Kolařík vznesl dotaz na položku 2.950.000,- Kč na přestěhování VPS, zdali je to na rok 2012 nebo na rok 2013. Mgr. Borecký odpověděl, že na rok 2013.**
- JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. uvedl, že město získalo 30% na kofinancování zateplení MŠ Kollárova což je investice nejenom nutná, ale výhodná pro město, tudíž na radě města podmínil souhlas s rozpočtem 2013 tím, že bude žádost o dotace na MŠ Kollárova přesunuta do roku 2014. V této souvislosti bude navrhovat doprovodné usnesení, doplnil, že pravděpodobně v příštích 3 až 4 letech nebude vypsán dotační titul na veřejné budovy (program zelená úsporám se týká pouze soukromých budov).
- P. Kolařík vznesl dotaz na využití objektu Smetanova 203, starosta odpověděl, že v tomto objektu může být „cokoliv“, ale nesmí mít to mít status školy. Ing. Breda uvedl, že v současné době probíhá studie na využití tohoto objektu, aby prozatím byla tato budova využita, byl vyhlášen pronájem. V přízemí budou probíhat kroužky pro děti a v 1. patře bude výstavní síň pro využití MDDM Úvaly a v druhé části budou probíhat kroužky pro dospělé.
- Ing. Váňová již dříve upozorňovala, že se jedná o prostory, které jsou kolaudované jako obytný dům, tudíž je nutná rekolaudace a dále upozorňovala, že je budova v současné chvíli nevyžita tudíž z ní neplyne příjem do rozpočtu.
- **Podnět – Ing. Váňová požádala zpracovat rozbor nákladů v období, kdy nebyl využit objekt Smetanova 203 včetně nákladů na havárie (p. Jungwirth).**
- P. Kolařík vznesl dotaz, kde jsou uvedeny pohonné hmoty pečovatelské služby.
- **Podnět – p. Kolařík požádal o předložení rozpoložovaného přehledu celkových nákladů na pečovatelskou službu (pí Tesařová).**
- Pí Trávníčková vznesla dotaz v souvislosti s článkem starosty o tom, že zřízení městské policie by představovalo výdaje 6,5 mil. Kč proč je to v současné době 3 mil. Kč a dále vznesla dotaz, zda Úvaly skutečně potřebují městskou policii. Starosta odpověděl, že původní představa nákladů na zřízení městské policie byla 6.000.000,- Kč, ale vzhledem k rozpočtu byl celý projekt přehodnocen a zredukován na 2.950.000,- Kč na rok 2013. Dále uvedl, že na prosincovém jednání zastupitelstva bude předložen materiál ohledně zřízení městské policie v Úvalech. Mgr. Borecký doplnil, že finanční výbor hodnotil otázky nákladovosti a dospěl jednomyslně k závěru, že 56.000.000,- Kč v příštích 10 letech je hodně, je zde otázka zda zřizovat městskou policii.
- Starosta odpověděl na dotaz občana, že bude zpracován komplexní materiál k problematice zřízení městské policie na v Úvalech na prosincové zasedání zastupitelstva a dále bude anketa v prosincovém Životě Úval, aby se občané mohli vyjádřit.

Starosta ukončil diskuzi a předal slovo JUDr. Ing. Petržílkovi, Ph.D., aby přečetl pozměňovací návrhy usnesení.

Protinávrh Ing. Váňové

Usnesení č. Z – 0129/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s vypuštěním položky z příjmů 6.000.000,- Kč za prodej nemovitostí,
- II. souhlasí s vypuštěním položky z výdajů na VPS adekvátní částky ze všeobecné pokladny.

PRO:	4	PROTI:	7	ZDRŽEL SE:	2
------	---	--------	---	------------	---

Protinávrh Ing. Černého

Usnesení č. Z – 0130/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje snížit položku ve všeobecné pokladní správě o 1.000.000,- Kč a doplnit položku 6121 - školní jídelna o 1.000.000,- Kč.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
------	----	--------	---	------------	---

Usnesení č. Z – 0131/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje rozpočet na rok 2013, kde příjmy a výdaje jsou 238. 856. 000,- Kč (příloha č.7 , příloha č.8),
- II. ukládá starostovi zajistit zpracování schváleného rozpočtu města do finančních výkazů.

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

- JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. ještě jednou uvedl, že město získalo 30% na kofinancování zateplení MŠ Kollárova, což je investice nejenom nutná, ale výhodná pro město, tudíž na radě města podmínil souhlas s rozpočtem 2013 s tím, že bude žádost o dotaci na MŠ Kollárova a realizace přesunuta do roku 2014. V této souvislosti navrhl níže uvedené doprovodné usnesení, doplnil, že pravděpodobně v příštích 3 až 4 letech nebude vypsáný dotační titul na veřejné budovy (program zelená úsporám se týká pouze na soukromých budov).

Usnesení č. Z – 0132/012

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města zajistit pro rozpočet pro 2014 prostředky na kofinancování dotačních prostředků na realizaci zateplení MŠ Kollárova.

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Bod 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly

Starosta předal slovo Ing. Bredovi.

Odbor životního prostředí a územního plánování předkládá zastupitelstvu města studii Dostavba závodu ESSA Czech spol. s r.o., zpracovanou fy Intencon spol. s r.o. Studie byla dne 15. 10. 2012 projednána a odsouhlasena výborem pro výstavbu. Výbor pro výstavbu záměr doporučuje městu k odsouhlasení. Dne 30. 10. 2012 byla tato studie projednána Radou města a doporučena k odsouhlasení zastupitelstvem (usnesení č. R – 0349/012). Veřejnost byla seznámena s touto studií dne 6.11.2012.

Bude stanoven termín pro podání připomínek občanů a termín veřejného projednání studie.

Dle záměru investora bude v rámci akce „Dostavba závodu“ provedena úprava areálu závodu tak, aby dokončovací operace (svařování, montáž, kontrola vč. logistiky) byly umístěny v nově vybudovaných halách 2 a 3. Vykládání a nakládání budou prováděny v hale 2, čímž dojde k omezení šíření hluku do okolí. Pohyb nákladních automobilů bude usměrněn především do severní a východní části areálu.

Z hlediska architektonického řešení se jedná o rozšíření stávajícího závodu o:

1/ na jižní straně navázanou novou halu 2 s výškou atiky 9,1m, šířky 32,8 m a délky 140m

2/ v zadní – východní části nové haly 2 bude směrem na jih přistavěna nová hala 3 se shodnou výškou atiky 9,1m, šířce 25m a délce 50m

3/ stávající objekt administrativy bude nastaven o jedno podlaží

4/ nově bude vybudován ozeleněný zemní val v jižní části areálu o výšce 5m a délce cca 200m, který bude osázen vhodnou zelení, a který zajistí pohledové a zvukové odstínění areálu od obytného území. Sjdnocujícím prvkem bude shodné barevné řešení opláštění nových hal.

Dopad na rozpočet: 0,- Kč

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Breda uvedl, že občané mají možnost předložit návrhy nebo připomínky do 17.12.2012, kdy bude jednání pracovní skupiny Sever.
- Ing. Breda přečetl usnesení pro informaci, aby bylo jasné, co zastupitelstvo bude schvalovat.

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí záměr dostavby výrobního areálu ESSA Czech spol. s r.o., se sídlem Jirenská 1500, Úvaly, tak jak byl předložen ve Studii dostavby ze dne 29. 8. 2012, zpracované firmou Intecon spol. s r.o., Ústí nad Labem,
 - II. ukládá odboru ŽPaÚP tuto studii a další stupně projektové dokumentace vždy projednat s veřejností a ve Výboru pro výstavbu. Připomínky a požadavky vzešlé z těchto jednání zpracovat do stanovisek města.
- P. Zapletal uvedl, že po 12 letech provozu společnost ESSA CZECH neplní podmínky stavebního povolení, tudíž porušuje zákon a z toho vyplývá obtěžování okolí. Vzhledem k této skutečnosti by se nemělo ani mluvit o možnosti rozšíření výrobního areálu ESSA CZECH. Uvedl, že názor obyvatel je, aby zastupitelstvo přijalo usnesení, že nesouhlasí se záměrem rozšíření lisovny minimálně do doby než bude vše napraveno v souladu se zákonem. Mgr. Borecký doporučil, že toto navržené usnesení navrhne jako zastupitel.

Zastupitelstvo města Úvaly nesouhlasí se záměrem rozšíření výrobního areálu ESSA CZECH do doby splnění podmínek stavebního povolení.

- Dále p. Zapletal citoval z ankety kandidátů do zastupitelstva v roce 2006 a vyzval zastupitele k respektování předvolebních stanovisek a podpoře občanů nikoliv podpoře společnosti, která 12 let nedodržuje zákon.
- Ing. Morávek doplnil, že již jednou zastupitelstvo tento záměr rozšíření ESSA CZECH neschválilo. Ing. Breda odpověděl, že se jedná o schválení rozšíření logistické plochy ESSA CZECH nikoliv lisovny a zároveň dojde k celkovému zlepšení prostředí pro bydlení. Ing. Breda bude plně respektovat názor obyvatel. Starosta též uvedl, že pro hlasování zastupitelstva bude rozhodující názor obyvatel. Mgr. Borecký vyjádřil totožný názor s vedením města a to, že město bude plně respektovat názor obyvatel této lokality.
- P. Foglar vznesl dotaz, co znamená, že se výroba zvýší na dvojnásobek. Ing. Breda odpověděl, že se jedná o doplnění jednoho velkokapacitního lisu a výstavby výrobní haly.
- Ing. Breda vysvětlil občanům, že schválení usnesení na radě města č. R- 0349/012 ze dne 30.10.2012 (**Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města souhlasit se záměrem dostavby výrobního areálu ESSA Czech spol. s r.o., Jirenská 1500, 250 82 Úvaly tak jak byl předložen ve Studii dostavby ze dne 29. 8. 2012, zpracované firmou Intecon spol. s r.o., Ústí nad Labem s tím, že budou dalších stupně projektové dokumentace projednávány s veřejností a ve výboru pro výstavbu a budou zahrnuty připomínky a požadavky z těchto jednání do vyjádření města (příloha č. 14)** došlo z důvodu, aby byl dodržen „formální postup dle zákona“ a aby bylo možné jednat o této problematice rozšíření na dnešním zastupitelstvu.
- Ing. Váňová nesouhlasí s výstavbou výrobní haly ESSA CZECH jako důvod nesouhlasu uvedla například zvýšený provoz kamionové dopravy.
- JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D. uvedl, že je proti tomu, aby město vzalo tento záměr na vědomí a to z důvodu, že bude následovat řada formálních procesních kroků v rámci posuzování vlivů na životní prostředí, v rámci procesu stavebního zákona, IPPC a ve všech těchto krocích bude město účastníkem řízení a bude vyzváno k vyjádření. Domnívá se, že zastupitelstvo by mělo odsouhlasit, zdali si vyhradí nebo nevyhradí kompetenci vydávat stanoviska v těchto řízeních, protože jinak to může schvalovat rada.

Navrhl pozměnit bod I. v usnesení:

Zastupitelstvo města Úvaly si vyhrazuje schválení všech stanovisek města v samostatné působnosti k záměru dostavby areálu ESSA CZECH s.r.o. v případě, kdy bude město v příslušných řízeních vyzváno ke stanovisku.

- P. Adamec uvedl, že považuje tento návrh za rozumný. Vyjádřil názor, že občané mají poměrně málo informací k této problematice, pokud nejsou členy některé skupiny nebo výboru. Požádal o informování obyvatel dříve, než bude problematika řešena na zastupitelstvu.
- P. Zapletal vyslovil souhlas s výše uvedeným usnesením navrženým Mgr. Boreckým a vznesl dotaz, co město udělá proto, aby se stávající nevyhovující stav ESSA CZECH zlepšil, aby společnost ESSA CZECH plnila podmínky stavebního povolení, případně se udělalo něco dalšího pro obyvatele v této lokalitě.

- Ing. Váňová podpořila připomínky p. Zapletala, že je porušováno nebo nedodržováno stavební povolení společnosti ESSA CZECH. Ing. Váňová navrhla, aby bylo uloženo zastupitelstvem města starostovi zajistit šetření stavebního úřadu, jak je naplňováno stavební povolení v dané stavbě.

Starosta ukončil diskuzi k tomuto bodu a předal slovo JUDr. Ing. Petržílkovi, Ph.D., aby přečetl pozměňovací návrhy usnesení.

Návrh usnesení Ing. Váňové

Usnesení č. Z – 0133/012

Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit šetření stavebního úřadu s cílem zjistit, jak je naplňováno stavební povolení společností ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly, a výsledek předložit zastupitelstvu.

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Návrh usnesení JUDr. Ing. Petržílkovi, Ph.D.

Usnesení č. Z – 0134/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. si vyhradzuje schválení všech stanovisek města v samostatné působnosti k záměru dostavby areálu ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly v případě, že bude město v příslušných řízeních vyzváno ke stanovisku,
- II. ukládá radě města studii zpracovanou firmou INTECON spol. s.r.o., se sídlem Velká hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem a další stupně k tomuto záměru vždy projednat s veřejností a ve výboru pro výstavbu (příloha č. 9).

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

- Mgr. Borecký stahuje svůj protinávrh (Zastupitelstvo města Úvaly nesouhlasí se záměrem rozšíření výrobního areálu ESSA CZECH do doby splnění podmínek stavebního povolení).

Starosta zahájil diskuzi občanů

- Pí Trávníčková uvedla, že již v lednu zaslala zastupitelům žádost a zveřejňování materiálů k jednání zastupitelstva. Byl schválen kompromis, že na webu města budou vyvěšovány podkladové materiály zastupitelstva města, jako příklad uvedla, že nebyla vyvěšena tabulka návrh rozpočtu 2013. Apelovala na to, aby občanům bylo k dispozici na webu města více informací k jednání zastupitelstva. Starosta bere na vědomí. Pí Hájková odpověděla pí Trávníčkové, že tabulka ohledně návrhu rozpočtového opatření a návrhu rozpočtu 2013 je vyvěšena na webových stránkách města na úřední desce.
- **Podnět občana na zachování lesů okolo Úval – JUDr. Petržílek doporučil připravit materiál, kde by zastupitelstvo vyzvalo příslušná ministerstva ve věci zachování lesní plochy v okolí Úval na pozemcích, které patří do správy Lesů ČR, aby se lesy v okolí města staly lesy se zvláštním určením (p. Prokúpek).**
- **Podnět - p. Chomát (ulice Hálkova) prověřit možnosti vybudování veřejného osvětlení v ulici Hálkova (p. Jungwirth).**
- Pí Schleps (staré Slované) vznesla dotaz, zda existuje ucelená studie oprav ulic na starých Slovanech. Ing. Breda odpověděl, že projekt rekonstrukce ulic v celých Úvalech je zpracován a byl schválen zastupitelstvem. K nahlédnutí je u Ing. Bredy a na odboru investic a dopravy, informace jsou postupně zveřejňovány na webu města Úvaly.
- P. Rytina vznesl dotaz na rozšíření mateřských škol v Úvalech, zdali se uvažuje o rozšíření studie na pozemku u objektu hasičské zbrojnice v Úvalech. P. Rytina uvedl, že územní rezerva v této lokalitě vznikla v době, kdy se uvolňoval „Výpustek“. Nebylo, kde umístit územní rezervu kromě hasičské zbrojnice. Územní rezerva vznikla v době, kdy se neplánovalo další rozšiřování obce. Uvedl, že v roce 1936 byl zastupitelstvem tento pozemek určen k využívání pro hasiče v Úvalech. Ing. Breda odpověděl, že bude rozšířena studie mateřských školek o lokalitu bývalého cukrovaru a o lokalitu u hasičské zbrojnice. Architekti zpracují variantu využití lokality u hasičské zbrojnice s ohledem na požadavky hasičů v Úvalech. Vše poté bude předloženo na jednání zastupitelstva, které bude přihlížet k připomínkám a požadavkům úvalských hasičů. P. Rytina požádal o včasné kontaktování k vyjádření hasičů k této problematice. Ing. Breda odpověděl, že budou informováni.

Bod 8) Informace k podnětu p Kolaříka – výměna stávajícího přivaděče lokality V Setých

Starosta předal slovo p. Kolaříkovi, který uvedl, že informace k podnětu, výměna stávajícího přivaděče lokality V Setých“ získal den před konáním zastupitelstva a tudíž není možné podat informace zastupitelům.

Ing. Kokrment (projektový manager) uvedl, že v souvislosti s výstavbou splaškové kanalizace v lokalitě V Setých bylo při zahájení stoky BA-1, která je souběžná se silnicí II/101 (pojízdny chodník) zjištěno, že v trase splaškové kanalizace je uložen stávající vodovodní řad DN 250 (přívodní řad ČS Fibichova a VDJ Rohožník).

Před zahájením zemních prací na stoce BA-1 bylo realizováno provizorní zásobení vodou z potrubí PE DN 160 v délce 173 m. Při provádění zemních prací a odkrytí stávajícího vodovodního přivaděče byl zjištěn havarijný stav litinového potrubí DN 250. Provozovatel VaK Mladá Boleslav doporučil jeho okamžitou výměnu, viz.vyjádření VaK **v příloze 10**. Rada města na svém jednání dne 27.6.2012 Usnesením č. R-0230/012 schválila výměnu stávajícího (nevyhovujícího) vodovodu. Byla provedena přeložka vodovodního potrubí v délce 142 m z PEHD DN 300.

Práce s tímto související nebyly předmětem nabídkové ceny na stavbu splaškové kanalizace. V příloze předkládáme schválený změnový list č. 4 s výzvou k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění na základě předané zadávací dokumentace na dodatečné stavební práce. Jednací řízení bez uveřejnění bylo zvoleno z důvodu, že v případě realizace jiným zhotovitelem by bylo obtížné uplatňovat záruky, protože stavba splaškové kanalizace a vodovodu probíhala v jednom výkopu. Cena je stanovena na základě oceněného výkazu výměr a to v jednotkových cenách, které byly jednak vysoutěženy a nebo nově naceněny, v případě, že položky ve výkazu nebyly součástí původní nabídkové ceny. V této ceně je i zřízení provizorního vodovod, který zajistil zásobení obyvatel pitnou vodou po dobu výstavby (tzv. by- pass).Kontrolu cenové nabídky „přeložka vodovodu ul. Fibichova“ provedlo VRV a.s., který smluvně zajišťuje technický dozor investora.

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Váňová vznesla dotaz, jak bylo vedeno jednací řízení bez uveřejnění a kdo potvrzoval částky v dané struktuře. Bylo sděleno, že se převzalo jenom to, co bylo vysoutěženo a ostatní se udávalo dle URSU (ceník), ale celkový posudek nákladů na běžný metr v té lokalitě je značně převýšen běžným metrem stejné stavby. Výše uvedený podnět vznikl na základě těchto skutečností. Jednací řízení bez uveřejnění má určitý řád a tudíž požaduje rozbor ceny. Ing. Kokrment odpověděl, že položkový rozpočet byl předán p. Kolaříkovi a porovnání nákladovosti vůči stavbě může být způsoben o větší dimenzí potrubí a také výstavbou tzv. by- passu.
- Dále Ing. Váňová vznesla dotaz ve vazbě na rozpočet, tato položka je navýšení stavby a zastupitelstvo se vůbec nebavilo o navýšení rozpočtu. Zastupitelé nebyli upozorněni o vícenákladech této stavby natož o 1.600.000,- Kč. Ing. Breda odpověděl, že o tom rozhodla rada města a starosta informoval zastupitele. Ing. Váňová reaguje, že o této radě zastupitelé nebyli informováni a z tohoto důvodu žádala o předkládání zprávy o činnosti rady města v písemné podobě všem zastupitelům.
- Ing. Černý uvedl, že např. za metr montáže trubky je uvedená cena 1.100,- Kč požádal o prověření, zdali není cena vysoká. Ing. Kokrment odpověděl, že položky byly prověřeny p. Brožkem a jsou v souladu s vysoutěženou cenu.
- **Podnět - Ing. Váňová navrhla, aby položkový rozpočet k výměně stávajícího přivaděče lokality V Setých posoudila - zkontrolovala nezávislá firma. Starosta bere na vědomí a posudek nechá zpracovat (pí Reicheltová).**

Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012

Starosta předal slovo Ing. Bredovi.

Odbor investic předložil zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012 k projednání zastupitelstvu města.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

1. Transformace brownfieldu – Úvaly-cukrovar
2. Předprostor základní školy – vysazování dětí u školy
3. Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech s.r.o., Úvaly
4. Studie variant řešení chodníku podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova, Úvaly
5. Revitalizace bývalé Hájovny, parc.č. 3481, 3482, 3483, 3484, 3485

6. Schválení změny funkčního využití pozemků parc.č. 3895, 3893/1, 3893/2, 3914
K projednávaným bodům č. 1, 3, 5 a 6 budou zastupitelstvu města předloženy materiály zpracované odborem životního prostředí.

Usnesení č. Z – 0135/012

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012 (příloha č. 11).

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Ing. Morávek nebyl přítomen.

Usnesení č. Z – 0136/012

Zastupitelstvo města Úvaly na základě projednání ve výboru pro výstavbu schvaluje rozpracování varianty B1 – parkování před školou za účelem vysazování a vyzvedávání dětí ze školy (dle zpracované studie A.LT v.o.s.) včetně dopravního řešení a projednání s dotčenými orgány státní správy (příloha č. 12).

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Ing. Morávek nebyl přítomen.

Usnesení č. Z – 0137/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. na základě doporučení Výboru pro výstavbu schvaluje variantu č. 2 – řešení chodníku podél silnice II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova dle zpracované studie Ing. Tomášem Hockem (příloha č.13),
- II. ukládá odboru investic zajistit zpracování projektové dokumentace a zařadit realizaci chodníku podél silnice II/101 na rok 2013.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Ing. Morávek nebyl přítomen.

Bod 10) Hájenka Úvaly – dokumentace pro územní rozhodnutí

Starosta předal slovo Ing. Bredovi.

Odbor životního prostředí a územního plánování předložil zastupitelstvu města dokumentaci pro územní rozhodnutí na rekonstrukci stávajícího objektu myslivny a novostavbu dvou objektů sloužících k doplňkovému využití pozemku ve formě hospodářské a relaxační. Realizací stavby vznikne usedlost Hájenka – Úvaly sloužící k bydlení a navracející svým vzhledem původní charakter zástavby. Součástí záměru je i umístění obslužné komunikace a inženýrských sítí. Dokumentace byla dne 15. 10. 2012 projednána a odsouhlasena výborem pro výstavbu. Výbor pro výstavbu doporučuje městu vydat souhlasné stanovisko na stavbu Hájenka Úvaly. Dne 30. 10. 2012 byla tato studie projednána Radou města a doporučena k odsouhlasení zastupitelstvem (usnesení č. R – 0353/012).

Stávající objekt myslivny bude zrekonstruován a bude mu co nejvěrohodněji navracena původní podoba Škvorecké myslivny. Budova myslivny ze západní strany s navazující dochovanou barokní branou bude plynule pokračovat novostavbou objektu pro ubytování správce areálu a prostorem. Novostavba ponese podobu původní, dnes již zbourané stodoly areálu, opět ve tvaru písmene „L“. Komplex budov doplní z jižní strany obdélníková budova s hospodářskou částí a částí pro wellness a sportovní využití. Seskupení budov tak bude tvořit hospodářský dvůr s vnitřní soukromou částí doplněnou přístřeškem letní kuchyně a terasou, obklopený zelení zahrady.

Objekty budou zásobovány vodou z nově navrhované studny, stávající studna bude zasypána. Odkanalizování bude do nově navrhované čistírny odpadních vod. Přečištěná voda bude odváděna do nádrže na pozemku. Objekty budou vytápěny centrálně tepelným čerpadlem voda-voda.

Podmínky využití stavby dle platného územního plánu jsou splněny – pozemek se nachází v ploše s využitím jako čistě obytné území: funkční využití slouží pro bydlení. Je určeno pro stavby bytových domů, rodinných domů a pro byty v nebytových domech. Vybavení území je vhodné doplnit sportovními zařízeními pro neorganizovaný sport pro potřeby obyvatel území

Dopad na rozpočet: 0,- Kč

Usnesení č. Z – 0138/012

Zastupitelstvo města Úvaly na základě doporučení výboru pro výstavbu a rady města (usn. č. R – 0353/012) souhlasí se záměrem rekonstrukce a dostavby areálu Hájenka Úvaly na pozemcích parc.č. 3481, 3482, 3483, 3484 a 3485, k.ú. Úvaly u Prahy tak, jak byl předložen prostřednictvím

projektové dokumentace k územnímu řízení zpracované firmou Escadra CZ s.r.o. v květnu 2012 (příloha č. 14).

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 11) Rekonstrukce ulic mimo pořadí

Ing. Breda seznámil přítomné s níže uvedenou problematikou.

Zastupitelstvo města se svým usnesením č. Z – 081/012 na základě zpracovaného generelu dopravního řešení rozhodlo v první etapě realizovat rekonstrukci vybraných Úvalských ulic.

Usnesení č. Z – 081/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. na základě jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ukládá zpracovat do generelu dopravního řešení připomínky členů výboru pro výstavbu (příloha č. 9 z důvodu velikosti v elektronické podobě na cd),

II. pověřuje místostarostu města Ing. Bredu zajištěním vyvěšení na webu města dopravního generelu a zajistit jeho veřejné projednání,

III. pověřuje místostarostu města Ing. Bredu k zajištění výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a výběr dodavatele podle předloženého Generelu dopravního řešení, a to pro Oblasti č. 3,4,6,7.

PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Ze studie: Obvod III. - Pod tratí (ulice: Vydrova, Sovova, Denisova), Obvod IV. - Nad Pražskou ulicí (ulice: Alešova, Grégrova, Guth-Jarkovského, Hakenova, Palackého, Raisova, Rašínova, Štefánikova, Švermova, Vítězslava Nováka), Obvod VI. – Centrum (ulice: Podhájí) a Obvod VII. - Radlická čtvrť (ulice: Táboritská).

Vzhledem k tomu, že se ozývají zájemci z řad obyvatel o možnost přispět na rekonstrukci povrchu a tím jí urychlit, považují za nutné dát tomuto procesu jasná pravidla.

Zastupitelstvo města se svým usnesením č. Z – 081/012 na základě zpracovaného generelu dopravního řešení rozhodlo v první etapě rekonstrukcí Úvalských ulic realizovat rekonstrukci těchto ulic:

Obvod III. - Pod tratí (ulice: Vydrova, Sovova, Denisova), Obvod IV. - Nad Pražskou ulicí (ulice: Alešova, Grégrova, Guth-Jarkovského, Hakenova, Palackého, Raisova, Rašínova, Štefánikova, Švermova, Vítězslava Nováka), Obvod VI. – Centrum (ulice: Podhájí) a Obvod VII. - Radlická čtvrť (ulice: Táboritská)

Tyto ulice odpovídají schváleným kritériím a proto byly vybrány do první etapy. Rekonstrukce v nich bude provedena s ohledem na předpokládanou zátěž v odpovídajícím technickém řešení včetně chybějící infrastruktury (dešťová kanalizace, VO) a chodníků. Náklady na tyto rekonstrukce budou značné, ale trvanlivost takto udělaných rekonstrukcí je při správné údržbě několik desítek let.

Na druhou stranu jsou v Úvalech ulice, kde zátěž není tak vysoká (typicky ulice v obytných čtvrtích) a kde by velmi pomohla pouhá jednoduchá oprava povrchu vozovky některou z levných technologií. Těchto ulic je možné nalézt v Úvalech velmi mnoho a je těžké z nich nějakým způsobem vybrat, protože z celkového balíku předpokládaných financí (tj. zejména vybrané daně z nemovitosti) na ně lze uvolnit pouze velmi malou část.

Proto navrhuji nabídnout oficiálně občanům možnost, aby se na rekonstrukci povrchů ve vlastní ulici finančně podíleli. Samozřejmě za dodržení předem stanovených technických podmínek a zásad pro provedení této rekonstrukce. V současné době proběhly dvě rekonstrukce ulic, kde občané přispěli (nebo plně financovali) na povrch vozovky. Právě zkušenosti z těchto akcí mě přesvědčily o nutnosti přijetí zásad

Dopad na rozpočet: Podle vysoutěžené ceny bude stanovena spoluúčást města. Bude hrazeno z úvěrového balíku na rekonstrukce ulic.

Starosta zahájil diskusi k tomuto bodu.

- Ing. Černý vznesl dotaz, zdali se to týká i chodníků. Ing. Breda odpověděl, že chodníky zde nejsou zahrnuty.
- Ing. Černý se dotazuje, zdali tyto stavby budou oficiální stavbou. Ing. Breda odpověděl, že bylo uvažováno o tom, že tyto opravy povrchů vozovky nebudou považovány za stavbu podle stavebního zákona. JUDr. Petržílek doplnil, že se jedná o opravy stávajících staveb.
- Ing. Váňová upozornila, že těmito zásadami si město vytváří nerovnováhu mezi obyvateli, kterým budeme rekonstruovat hlavní silnice zadarmo a mezi těmi po kterých budeme chtít, aby přispívali. Ing. Breda odpověděl že se jedná o dobrovolný dar.

- **Podnět** – ing. Váňová doporučila o detailnější vysvětlení v zásadách o možnostech příspěvku. Ing. Breda odpověděl, že v prosincovém Životě Úval bude informativní článek o rekonstrukci ulic mimo pořadí.

Usnesení č. Z – 0139/012

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje „Zásady rekonstrukce ulic mimo pořadí“ (příloha č. 15).

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 12) Účelový dar

Ing. Breda seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Dar je určen jako spoluúčást na rekonstrukci povrchů ulic Brožíkova, Slavíčková a Čermákova. Celkové náklady na akci jsou 1.150.000,- Kč, a to včetně částečného odvodnění ulice Slavíčkovy strouhou. Navíc si někteří občané přímo připlácejí na vjezdy a v ulici Brožíkové a Čermákové na obrubníky. Smlouvy připravila AK JUDr. Vlachové a byly schváleny JUDr. Hochmanem. V současné době jsou podepsány všemi dárci a po schválení VZZM jsou připraveny k podpisu starostou města. Rada města na svém jednání dne 30.10.2012 doporučila zastupitelstvu přijetí darů schválit.

Účelový dar v hodnotě 484 600,- Kč od:

Petra Fuxová bytem Sovova 604, Úvaly	10 000,-Kč
Martina Paliczka bytem Sovova 1468, Úvaly	25 300,-Kč
Jiří Beneš bytem Čermákova 1538, Úvaly	25 300,-Kč
Ing. Roman Vrba bytem Brožíkova 1580, Úvaly	25 300,-Kč
David Karas bytem Poděbradská 5454, Praha 9	25 300,-Kč
JUDr. Petra Vlachová, bytem Brožíkova 1612 Úvaly	25 300,-Kč
Karel Moravec bytem Slavíčková 1551 Úvaly	17 000,-Kč
Progress Service se sídlem Slavíčková 1549, Úvaly	25 300,-Kč
Jiří Mareš bytem Slavíčková 1535, Úvaly	22 000,-Kč
Petr Tesař bytem Slavíčková 1555, Úvaly	22 000,-Kč
Luboš Smítka bytem Kollárova 1478, Úvaly	25 300,-Kč
Miloslava Duchoňová bytem Češovská 1668/24, Praha 9	25 300,-Kč
David Zapletal bytem Husova 1220, Mladá Boleslav	50 600,-Kč
Martin Gottfried bytem Malínská 915/8, Praha 10	25 300,-Kč
Martina Štěpánková bytem Palackého 1072, Úvaly	22 000,-Kč
Ing. Lukáš Najman bytem Slavíčková 887, Úvaly	25 300,-Kč
Ludmila Baginská bytem Slavíčková 1786, Úvaly	22 000,-Kč
Jan Kříž bytem Slavíčková 1828, Úvaly	22 000,-Kč
Edita Pěkná, Jan Pěkný bytem Slavíčková 1554, Úvaly	22 000,-Kč
Michal Matějka bytem Slavíčková 1539, Úvaly	22 000,-Kč

Dopad na rozpočet: + 484 600,-Kč

Usnesení č. Z – 0140/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- schvaluje přijetí peněžitých darů v celkové částce 484 600,-Kč účelově určených na rekonstrukci komunikací Brožíkova, Čermákova, Slavíčková od těchto dárců:**

Petra Fuxová bytem Sovova 604, Úvaly	10 000,-Kč
Martina Paliczka bytem Sovova 1468, Úvaly	25 300,-Kč
Jiří Beneš bytem Čermákova 1538, Úvaly	25 300,-Kč
Ing. Roman Vrba bytem Brožíkova 1580, Úvaly	25 300,-Kč
David Karas bytem Poděbradská 5454, Praha 9	25 300,-Kč
JUDr. Petra Vlachová, bytem Brožíkova 1612 Úvaly	25 300,-Kč
Karel Moravec bytem Slavíčková 1551 Úvaly	17 000,-Kč
Progress Service s.r.o. se sídlem Slavíčková 1549, Úvaly	25 300,-Kč
Jiří Mareš bytem Slavíčková 1535, Úvaly	22 000,-Kč
Petr Tesař bytem Slavíčková 1555, Úvaly	22 000,-Kč
Luboš Smítka bytem Kollárova 1478, Úvaly	25 300,-Kč
Miloslava Duchoňová bytem Češovská 1668/24, Praha 9	25 300,-Kč
David Zapletal bytem Husova 1220, Mladá Boleslav	50 600,-Kč
Martin Gottfried bytem Malínská 915/8, Praha 10	25 300,-Kč
Martina Štěpánková bytem Palackého 1072, Úvaly	22 000,-Kč
Ing. Lukáš Najman bytem Slavíčková 887, Úvaly	25 300,-Kč
Ludmila Baginská bytem Slavíčková 1786, Úvaly	22 000,-Kč

Jan Kříž bytem Slavičkova 1828, Úvaly
Edita Pěkná, Jan Pěkný bytem Slavičková 1554, Úvaly
Michal Matějka bytem Slavičkova 1539, Úvaly

22 000,-Kč
22 000,-Kč
22 000,-Kč

II. pověřuje starostu podpisem smluv

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
------	----	--------	---	------------	---

Bod 13) Přemístění VPS do areálu „Multitec“

Starosta uvedl, že na základě schválené koncepce využití majetku zastupitelstvem města - usnesení Z-092/012, je předkládán materiál týkající se přestěhování VPS z čp. 47 do areálu Riegrova 897 - bývalý „Multitec“. Otázka přestěhování je diskutována již delší dobu. Současná koncepce využití a hospodaření s majetkem města stanovuje přemístění VPS a prodej stávajícího stanoviště v čp. 47 ul. 5. května v Úvalech. Jako nejvhodnější budoucí umístění se jeví bývalý areál „Multitec“ v Riegrově ulici čp. 897.

Zde je již dislokován stavební úřad, odbor životního prostředí a územního plánování, připravuje se přemístění další odborů MěÚ Úvaly. Tedy je šance mít funkční celek na jednom místě. K této problematice probíhala četná jednání, která dospěla nakonec k závěru, že pokud se přemístí VPS do tohoto areálu, pak má smysl, aby měly k dispozici celý areál. Zvláště pokud se do budoucna počítá s případným řešením odpadového hospodářství ve městě. Dalším závažným faktorem je fakt, že město v budoucnu bude expandovat a počet pracovníků VPS bude muset být navýšen, toto se týká také techniky a zařízení. Současně areál kromě hal a přístřešků obsahuje dost ploch na využití pro skladování různých deponovaných materiálů. Důkladné zabezpečení zajistí ochranu techniky, materiálů a zařízení. Je zřejmé, že celková rekonstrukce areálu si vyžádá určitých prostředků. Haly se budou muset upravit dle účelu, některé objekty odstranit. Popis využití a odhad nákladů na rekonstrukce lze najít v přílohách tohoto materiálu.

Dopad na rozpočet: - 2 950 000 ,-Kč

Usnesení č. Z – 0141/012

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje přemístění Veřejných prospěšných služeb do areálu v ul. Riegrova 897, Úvaly z čp. 47 ul. 5.května (příloha č. 16).

PRO:	10	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	2
------	----	--------	---	------------	---

Bod 14) Záměr prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, katastrální území Úvaly u Prahy

Ing. Breda uvedl, že na společném jednání Komise pro investice a Výboru pro výstavbu dne 15.10.2012 byla projednána Studie transformace brownfieldu území bývalého Cukrovaru. tato studie ve své jižní části počítá s využitím pozemků na veřejné sportovní zařízení. Na základě tohoto záměru se přihlásila investorská firma, která má vážný zájem odkoupit tuto část městských pozemků a vybudovat zde indoorové sportovní zařízení (squash, bowling, badminton a další). Vzhledem k tomu, že město již dříve projevilo zájem na takovémto zařízení a nadále je považuje za prospěšné pro občany Úval, navrhuje se zde vyhlásit záměr prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, která je vyznačena v příloze a bude součástí záměru. Celková plocha nabízených pozemků je 6459 m². Konečná výměra bude stanovena geometrickým zaměřením.

Dopad na rozpočet: -----

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

- Ing. Váňová vznesla dotaz, jak bude probíhat výběr. Ing. Breda odpověděl, že bude vyhlášen záměr, poté přijdou nabídky, které budou komisí otevřeny a poté budou zastupitelé informováni o vybraném uchazeči a bude předložen schválení záměru prodeje pozemku vybranému uchazeči. Otevírání bude probíhat komisí a komisí schválí rada města.
- Ing. Váňová navrhla stanovit formální postup prodeje vybranému uchazeči. JUDr. Petržílek navrhl do usnesení uvést, že se jediným kritériem bude cena a bude zde výhrada zpětné koupi. Poté uvedl, že výsledkem výběrového řízení bude, že zastupitelstvo bude schvalovat kupní smlouvu vybranému uchazeči.
- Ing. Váňová požádala do zápisu, aby bylo hodnoceno obálkovou metodou a obálky byly otevřeny na zastupitelstvu nebo byli v komisí tři zastupitelé (jeden radní a dva zastupitelé) a stanovit zásady. P. Štěpánovský se domnívá, že se jedná o nesystémové řešení.
- **Podnět - Ing. Černý doporučil prověřit, za jakých podmínek lze pozemek parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, katastrální území Úvaly u Prahy připojit přímo na kolínskou silnici**

(zvýší se tím cena tohoto pozemku) a zvážit zda územní rezerva, která je u sousedícího pozemku na mateřskou školu je dostatečná (pí Reichletová, Ing. Breda).

Usnesení č. Z – 0142/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **schvaluje vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, k. ú. Úvaly u Prahy pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty. V podmínkách záměru bude definováno, že pokud tento účel nebude splněn, budou pozemky vráceny za stejnou cenu, v podmínkách bude definováno předkupní právo, výhrada zrušení záměru a dále informace, že jediným kritériem je cena,**
- II. **ukládá starostovi zveřejnit záměr tohoto prodeje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění (příloha č. 17).**

PRO:	11	PROTI:	1	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 15) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-8/12 Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM

Ing. Černý předal slovo Ing. Černému (předseda kontrolního výboru).

Kontrolní výbor provedl kontrolu vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM.

Usnesení č. Z – 0143/012

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 8/12 – Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM (příloha č. 17).

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 16) Udělení ocenění – Junior roku

Starosta předal slovo pí Tesařové (vedoucí úřadu).

Zastupitelstvo města schválilo dne 10.11.2011 usnesením č. Z – 0138/011 Pravidla pro ocenění „Junior města Úvaly“, podle kterých může být oceněn junior (mladší 18 let) za vykonání výjimečného činu, podání výjimečného výkonu, reprezentace města na výjimečné úrovni (viz. Pravidla pro ocenění) Nominace byly projednány v kulturní komisi, vyjádřili se k ní členové komise pro sport a turistiku.

Z podaných nominací splňují podmínky pro udělení ocenění tyto junioři:

- David Procházka, 17 let, tanečník a choreograf, mistr ČR
- Filip Stehno, 11 let, mistr ČR v roce 2012 v Trialu
- Radek Stehno, 13 let, mistr ČR v roce 2011 v Trialu

Rada města nominace projednala na svém jednání dne 30.10.2012 a doporučila zastupitelstvu udělit ocenění všem nominovaným, kteří splnili podmínky. Ocenění budou předána na akci Advent v Úvalech dne 2.12.2012, kterou pořádá město Úvaly (kulturní komise rady města).

Usnesení č. Z – 0144/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. **uděluje ocenění „Junior města Úvaly“ těmto nominovaným (příloha č. 18)**
 - **David Procházka, 17 let, tanečník a choreograf, mistr ČR**
 - **Filip Stehno, 11 let, mistr ČR v roce 2012 v Trialu**
 - **Radek Stehno, 13 let, mistr ČR v roce 2011 v Trialu**
- II. **ukládá starostovi zajistit předání ocenění ve smyslu tohoto usnesení dne 2.12.2012 na akci Advent v Úvalech**

PRO:	13	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	0
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 16) Žádost o finanční příspěvek - Římskokatolická farnost Úvaly

Pí Tesařová uvedla, že na MěÚ byla doručena žádost Římskokatolické farnosti Úvaly o finanční příspěvek ve výši 120 000,- Kč , který bude použit na osazení tří zvonů ve věži kostela Zvěstování Páně v Úvalech a jejich vybavení elektrickým lineárním pohonem, spínacími hodinami DCF jak pro manuální tak pro automatické spínání. Částka by byla čerpána z finančních prostředků vybraných za odvody

z provozu výherních hracích přístrojů, které musí být využity na veřejně prospěšné účely. Rada města na svém jednání dne 30.10.2012 žádost projednala a doporučila zastupitelstvu příspěvek přidělit.

Ve věži kostela se nacházejí tři zvony.

1. Umíráček (zvon o průměru 24 cm)
2. zvon o průměru 58 cm,
3. zvon o průměru 66 cm

Tyto zvony obsahují staré nefunkční mechanické vybavení. Zvony jsou zavěšeny na dubové zvonové stolici. Cílem projektu je osadit zvony a vybavit je novým mechanickým vybavením tj. nové dřevěné dubové závěsy zvonů, nová srdce, ložiska atp. Dále vybavit zvony elektrickým lineárním pohonem, spínacími hodinami DCF jak pro manuální tak pro automatické spínání.

Dopad na rozpočet: 120 000,- Kč (bude hrazeno z 3412/5229)

Starosta zahájil diskuzi k tomuto bodu.

P. Štěpánovský a Mgr. Borecký vyjádřili nesouhlas s finančním příspěvkem Římskokatolické farnosti Úvaly ve výši 120 000,- Kč.

- **Mgr. Mahdal navrhl níže uvedený protinávrh:**
Zastupitelstvo města Úvaly:
 - I. bere na vědomí žádost Římskokatolické farnosti Úvaly o finanční příspěvek ve výši 120 000,- Kč, který bude použit na osazení tří zvonů ve věži kostela Zvěstování Páně v Úvalech a jejich vybavení elektrickým lineárním pohonem, spínacími hodinami DCF jak pro manuální tak pro automatické spínání,
 - II. vyzývá zástupce žadatele Římskokatolické farnosti Úvaly, aby se dostavil na nejbližší jednání zastupitelstva dne 13.12.2012 k vysvětlení.
- JUDr. Petržílek vyjádřil názor, že by město mělo souhlasit s příspěvkem na výše uvedené.
- Pí Tesařová doporučila schválit tento příspěvek.
- Ing. Jankovský vyjádřil svůj pozitivní názor a doporučil přidělit příspěvek.

Usnesení č. Z – 0145/012

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. bere na vědomí žádost Římskokatolické farnosti Úvaly o finanční příspěvek ve výši 120 000,- Kč, který bude použit na osazení tří zvonů ve věži kostela Zvěstování Páně v Úvalech a jejich vybavení elektrickým lineárním pohonem, spínacími hodinami DCF jak pro manuální tak pro automatické spínání (příloha č. 19),
- II. vyzývá zástupce žadatele Římskokatolické farnosti Úvaly, aby se dostavil na nejbližší jednání zastupitelstva dne 13. 12. 2012 k vysvětlení žádosti.

PRO:	9	PROTI:	2	ZDRŽEL SE:	2
-------------	----------	---------------	----------	-------------------	----------

Bod 17) Žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2013

Pí Tesařová uvedla, že se jedná o žádost města Úvaly, jako poskytovatele sociální služby, o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2013 ve výši 1 620 000,- Kč. Dotace bude využita na provoz Pečovatelství Úvaly.

Dopad na rozpočet: + 1 620 000,- Kč

Usnesení č. Z – 0146/012

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s podáním žádosti města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2013 ve výši 1 620 000,- Kč,
- II. ukládá starostovi zajistit kvalifikované podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2013 ve smyslu tohoto usnesení,
- III. v případě přidělené dotace souhlasí s jejím přijetím ve smyslu tohoto usnesení.

PRO:	12	PROTI:	0	ZDRŽEL SE:	1
-------------	-----------	---------------	----------	-------------------	----------

Různé

Mg. Mahdal požádal do zápisu:

- Podnět – nesvětelný přechod v Bulharské ulici, přes státní silnici I/12, prověřit zda by u tohoto přechodu mohl být upraven okraj komunikace do stavu před výkopem (nyní

štěrk, dříve asfalt). Při průjezdu aut nebezpečí odlétávajících kusů štěrku z vozovky, prověřit investici (pí Reichletová).

- Podnět – prověřit stav nesvítící lampy v ulici UL0018 u kruhového objezdu v České ulici (p. Jungwirth).
- Podnět – v souvislosti s objížd'kou ve Škvorecké ulici odstranit značky, jde i o směrovky k provozovně (ne pouze dopravní značky) (pí Reichletová).
- Mgr. Mahdal vznesl dotaz, zdali by zápisy z komisí a výborů mohly být zveřejněny ještě před schválením rady nebo zastupitelstva. Ing. Morávek odpověděl, že zápisy musí projít schválením na zastupitelstvu.
- Dále vznesl dotaz na prověření stavu kvality vody na Slovanech. P. Prokúpek odpověděl, že dle vyjádření společnosti Vak Mladá Boleslav je nutná přesná adresa, kde má být proveden rozbor vody a kontaktovat přímo VaK Mladá Boleslav.
- Ing. Váňová uvedla, že po rekonstrukci svršků na dráze, kde měli složené věci, došlo na celém území k znečištění a ucpání vpustí bahnem a jsou zde obrovské louže. Ing. breda odpověděl, že jednal s ředitelem traťového úseku p. Vicherou o odklizení. Bylo sděleno, že podmínkou převzetí díla bude vyčištění celé této plochy.

Starosta ukončil jednání v 23:08 hodin.

Zapsala: pí Monika Šimáňová

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

Ověřovatelé:

.....
Mgr. Marek Mahdal

.....
Miloslav Kolařík

ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY MĚSTA V OBDOBÍ OD 19.10.2012 do 8.11.2012

Rada města zasedala dne 19.10, 10.10. a 30.10; zde je výběr nejdůležitějších usnesení:

Usnesení R – 0283/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje Změnový list č. 1 ve výši 90.835,- Kč – změna profilu potrubí splaškové kanalizace stoky B v lokalitě V Setých v Purkyňově ulici z profilu DN250 za profil DN300. Změnový list byl SFŽP schválen jako způsobilý výdaj z hlediska dotace a na konci stavby bude proplacen oproti méněpracem,
- II. schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 000W961/4041/00 – výstavba splaškové kanalizace s firmou OHL ŽS a.s. (příloha č. 3),
- III. pověřuje starostu podpisem dodatku č. 3.

Usnesení R – 0285/012

Rada města Úvaly:

- I. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb na akci: „Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy- projektová dokumentace“. Předpokládaná hodnota zakázky cca 250.000,- Kč bez DPH
- II. pověřuje Ing. Bredu kontrolou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Přeložka dešťové kanalizace v ulici Smetanova, Úvaly u Prahy – projektová dokumentace“,
- III. jmenuje členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Členové: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Bc. Petr Matura, Bc. František Jungwirth, pí Adriana Bednarčíková, Ing. Ivan Černý, p. Miroslav Kolařík,
- IV. Náhradníci: pí Ilona Reicheltová, p. Bohuslav Prokúpek, JUDr. Ing. Petr Petržílek, pí Jana Tesařová, p. Martin Svoboda,
- V. pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení.

Usnesení R – 0286/012

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s objednáním zpracování studie pro rozšíření kapacity MŠ ve městě Úvaly dle nabídky firmy Inženýrské projekty Praha s.r.o., Moskevská 58, Praha 10. Celková cena díla činní 97 000 Kč bez DPH (116 400 Kč včetně DPH), (příloha č. 5 – cenová nabídka),
- II. pověřuje starostu města podpisem objednávky,
- III. ukládá zpracovat do rozpočtového opatření č. 2 navýšení rozpočtu kapitoly 3111 – 6121 o částku 116 400 Kč včetně DPH.

Usnesení R – 0288/012

Rada města Úvaly:

- I. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci: „Úpravy povrchů komunikací a odvodnění v lokalitě Hodov – ulice Brožíkova, Čermákova, Slavíčková“. Předpokládaná hodnota zakázky cca 800.000,- bez DPH,
- II. pověřuje Ing. Bredu kontrolou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Úpravy povrchů komunikací a odvodnění v lokalitě Hodov – ulice Brožíkova, Čermákova, Slavíčková“ (příloha č 7),
- III. jmenuje členy sloučené komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Členové: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, Bc. Petr Matura, Bc. František Jungwirth, pí Adriana Bednarčíková + 2 občané z lokality Hodov, Ing. Ivan Černý, Ing. Krásný,
Náhradníci: pí Ilona Reicheltová, pí Bohuslav Prokúpek, JUDr. Petr Petržílek, pí Jana Tesařová, p. Martin Svoboda + 2 občané z lokality Hodov, p. Horák, Ing. Bredová
- IV. pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení.

Usnesení R – 0291/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu schválit jako vítěze koncesního řízení společnost Stavokomplet spol. s r.o., se sídlem Královická 251, Brandýs nad Labem Stará Boleslav, Zápy, IČ 47052945 a uzavřít s touto společností smlouvu o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly (příloha č. 9).

Usnesení R – 0296/012

Rada města Úvaly

- I. schvaluje „Komplexní systém prevence kriminality na území města Úvaly“ zpracovaný Komisí pro prevenci kriminality (příloha 14 na cd),
- II. pověřuje starostu města pokračovat v realizaci jednotlivých cílů této koncepce,
- III. souhlasí se zařazením „Komplexního systému prevence kriminality na území města Úvaly“ a dalších materiálů do soutěže ministerstva vnitra „Nejlepší preventivní projekt krajů, měst a obcí“.

Usnesení R – 0300/012

Rada města Úvaly souhlasí s umístěním informačního panelu o spisovateli Josefu Kožíškovi pozemek města – travnatý roh v ulici Kožíškova.

Usnesení R – 0302/012

Rada města Úvaly:

- I. uděluje Základní škole Úvaly, okres Praha-východ předchozí souhlas zřizovatele k nabytí peněžitého daru ve výši 15 000,- Kč od společnosti HENNIG CZ s.r.o., který je určen na pořádání kulturně sportovní akce (příloha č. 21),
- II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení.

Usnesení R – 0303/012

Rada města Úvaly vyhláší záměr dlouhodobého pronájmu za účelem veřejných volnočasových aktivit zejména dětí a mládeže parc. č. 3268/56 o výměře 599 m² (pozemek bývalé ČOV) a pozemek parc. č. 3268/126 o výměře 1237 m² k. ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 22)-

Usnesení R – 0306/012

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla v souladu s doporučením komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava komunikací v městě Úvaly“ o přidělení zakázky firmě Stanislav Bílek, Urešova 1384/6, 148 00 Praha 4, IČ: 14906961, nabídková cena činí 1.001.426,-Kč bez DPH (1.201.711,-Kč včetně DPH), (příloha č. 24),
- II. pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo na akci: „Oprava komunikací v Úvalech“ s firmou Stanislav Bílek, Urešova 1384/6, 148 00 Praha 4, IČ: 14906961 (příloha č. 25).

Usnesení R – 0309/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města schválit vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 3841/24 k. ú. Úvaly u Prahy s podmínkami dodržení parametrů budoucí zástavby dle schválené územní (zastavovací) studie lokality s výhradou možnosti zrušení záměru (příloha č. 28 – snímek).

Usnesení R – 0310/012

Rada města Úvaly:

schvaluje vyhlášení záměru pronájmu za účelem zemědělského využití na pozemku parc. č. 3972/1 k. ú. Úvaly u Prahy na dobu v délce trvání 1 rok.

Usnesení R – 0311/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města schválit podání žádosti o bezúplatný převod níže uvedených pozemků a jejich převzetí do majetku města, jedná se o níže uvedené pozemky:

- | | |
|----------------------------|------------------------------------|
| - pozemek parc. č. 3777/1, | ostatní plocha, ostatní komunikace |
| - pozemek parc. č. 3791, | ostatní plocha, ostatní komunikace |
| - pozemek parc. č. 3825/4, | ostatní plocha, ostatní komunikace |
| - pozemek parc. č. 3845/1, | ostatní plocha, ostatní komunikace |

- pozemek parc. č. 3845/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 3664/17, ostatní plocha, silnice
- pozemek parc.č. 3664/14 ostatní plocha, silnice
- pozemek parc. č. 3664/15 ostatní plocha, silnice
- pozemek parc. č. 3984/5 ostatní plocha, silnice
- pozemek parc. č. 3984/13 ostatní plocha, silnice
- pozemek parc. č. 3984/16 ostatní plocha, silnice

Usnesení R – 0312/012

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s podáním žádosti SDH Úvaly o dotaci prostřednictvím MAS Region Pošembeří z programu LEADER na akci: Oprava hasičského auta, předpokládané celkové náklady 45.200,-Kč,
- II. doporučuje zastupitelstvu souhlasit s partnerskou dohodou města Úvaly a SDH Úvaly na akci: Oprava hasičského auta, předpokládané celkové náklady 45.200,-Kč (příloha č. 29),
- III. souhlasí se smlouvou města Úvaly a SDH Úvaly o užívání hasičského auta,
- IV. souhlasí se smlouvou o účelové půjčce města s SDH Úvaly na na akci: Oprava hasičského auta, ve výši 406.800,-Kč.

Usnesení R – 0313/012

Rada města Úvaly:

- I. Souhlasí s vybudováním dětského hřiště v areálu SK Úvaly
- II. souhlasí s Dodatkem nájemní smlouvy s SK Úvaly (příloha č. 30),
- III. pověřuje starostu města podpisem Dodatku nájemní smlouvy
- IV. doporučuje zastupitelstvu souhlasit s partnerskou dohodou s SK Úvaly (příloha č. 31),

Usnesení R – 0314/01

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Region Pošembeří na akci: „Úvalské cesty“, předpokládaná výše nákladů akce je 500 000,-Kč,
- II. pověřuje starostu města zajištěním podání žádosti o dotaci na akci: „Úvalské cesty“
- III. doporučuje zastupitelstvu souhlasit s uzavřením partnerské dohody s obcemi Květnice, Tuklaty a Horoušany na akci: „Úvalské cesty“ (příloha č. 32).

10.10.2012

Usnesení R – 0315/012

Rada města zrušuje usnesení R – 0199/012 ze dne 6. 6. 2012, kterým: Rada města Úvaly I. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zahájení a projednání správního procesu zrušení stavební uzávěry v lokalitě "Dobročovická" na pozemcích parc. č. 3660/1 a 3660/20 k. ú. Úvaly (příloha č. 2 – zastavovací studie –elektronicky od Šplíchala, žádost Ing. Krutského), II. ukládá projednání předložené zastavovací studie ve výboru pro výstavbu a v zastupitelstvu města) **(příloha č. 1 – zákres) z důvodu nesplnění podmínek regulativů platného územním plánu.**

Usnesení R – 0317/012

Rada města Úvaly bere na vědomí informaci o vývoji nákladů na likvidaci odpadů za roky 2007 – 2011 (příloha č. 3 - tabulka).

Usnesení R – 0319/012

Rada města:

- I. ukládá vedoucímu odboru správy majetku města prověřit zda níže uvedená žádost není v rozporu z již podanými dotačními tituly části „de minimis“,
- II. souhlasí s podáním žádosti o dotaci v rámci Programu rozvoje venkova na pořízení traktoru s příslušenstvím ve výši 400 000,-Kč,
- III. pověřuje vedoucího odboru správy majetku města podáním žádosti o dotaci v rámci Programu rozvoje venkova na pořízení traktoru s příslušenstvím ve výši 400 000,-Kč.

Usnesení R – 0320/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor o výměře 30,70m² Pražská ul., čp.527, Úvaly s panem Vladimírem Novákem, bytem Pernerova čp.1850, Úvaly za tržní nájemné, které činí 3 684,-Kč/měs (příloha č. 5),
- II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku vyhotovit nájemní smlouvu ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu.

Usnesení R – 0321/012

Rada města Úvaly

- I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemků parc.č.3999/1 a 3999/4 o výměře 150m², Úvaly s firmou Vodafone Czech Republic a.s. se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10 zastoupená Mgr.Martinem Koutným a T-Mobil Czech Republic, a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, 149 00 Praha 4 zastoupená Ing. Jiřím Fikerem na dobu určitou a to na dobu 10 let za nájemné 1 000,-Kč/rok (příloha č. 6 – nájemní smlouva),
- II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku vyhotovit nájemní smlouvu ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu.

Usnesení R – 0322/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc.č. 3573/1, 3572 a 3575/4 o výměře 1 975m², Úvaly s pí Renatou Hofmann jednatelkou firmy Studia Ren, s.r.o. se sídlem, Bobkova 738, 198 00 Praha 9 na dobu určitou a to na dobu 1 roku za nájemné 9 875,-Kč/rok (příloha č. 7 – plánek),
- II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku vyhotovit nájemní smlouvu ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu.

Usnesení R – 0323/012

Rada města Úvaly vydává nařízení rady č. 1/2012 , kterým se schvaluje plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro zimní období 2012/2013 (příloha č. 8).

Usnesení R – 0324/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s odkupem pozemků parc. č. 3504, 3507 k. ú. Úvaly u Prahy za cenu 258 601,-Kč za podmínek předchozího výmazu zástavního práva (příloha č. 9 - snímky z pozemkové mapy dotčených pozemků).

Usnesení R – 0325/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu nebytových prostor v přízemí objektu Smetanova ul., čp.203, Úvaly o celkové výměře 116,79m² za účelem provozování volnočasových aktivit,
- II. jmenuje výběrovou komisi v tomto složení:
Bc. František Jungwirth, Ing. Michal Breda, pí Jana Tesařová, pí Blanka Viktorová, pí Jana Pospíšilová (ředitelka MDDM Úvaly),
- III. ukládá vedoucímu odboru správy majetku zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu § 39 odst., 1 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění.

Usnesení R – 0326/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření dodatku č.2 na pronájem nebytových prostor o výměře 95m² Jiráskova ul., č.p.844, Úvaly s pí Evou Veselou, bytem Jiráskova ul. č.p.844, Úvaly za tržní nájemné, které činí 120 175,-Kč/rok (příloha č. 10 – smlouva o prodeji podniku),
- II. ukládá vedoucímu odboru správy majetku vyhotovit dodatek č.2 ve smyslu tohoto usnesení a předložit starostovi města k podpisu.

Usnesení R – 0328/012

Rada města Úvaly:

- I. schvaluje vyhlášení veřejného návrhu na uzavření smlouvy podle § 276 Ob. zák. (příloha č. 11),

- II. jmenuje výběrovou komisi ve složení p. Šaroch, p. Štěpánovský, Ing. Breda, Bc. Jungwirth, Ing. Marcel Breda
- III. stanovuje obsah kritérií mimo jiné – návrh vztahu výherce s městem, který zahrnuje výhody pro město, propojení městských budov, technické parametry budované sítě, návrh nabídky služeb občanům, harmonogram realizace páteřní sítě (propojení čtvrtí).

Usnesení R – 0331/012

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla o vyloučení uchazeče Ing. arch. MgA. Jan Žalský, sídlem Chocholouškova 138/ 4, 180 00 Praha 8, z důvodu nedodání návrhu smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (příloha č. 14),
- II. rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na dodavatele na akci „Zpracování projektové dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor – „Změna stavby – stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 203, Smetanova ulice, Úvaly na hudební školu“ o přidělení zakázky firmě KA architekti, s.r.o. sídlem Čermákova 9, 120 00 Praha 2. Nabídková cena činí 449 200,- Kč bez DPH (539 040 Kč včetně DPH),
- III. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

Usnesení R – 0334/012

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Úvaly a Ing. Mgr. Kamilem Veselým, bytem Jiráskova 668, Úvaly na koupi piána PETROF za cenu 13000,- Kč (příloha č. 17),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení R – 0335/012

Rada města Úvaly bere na vědomí zápis č. 8/2012 z jednání kulturní komise (příloha č. 18).

Usnesení R – 0339/012

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s vybudováním osvětleného přechodu pro chodce v oblasti za křižovatkou s pozemními komunikacemi č. II/101, Jirenská a Do Hodova směrem do centra a objednáním projektové dokumentace dle nabídky,
- II. pověřuje starostu města podpisem objednávky na vypracování a dodávku projektové dokumentace vč. inženýrské činnosti na akci „Přisvětlený přechod s vybudováním osvětleného přechodu pro chodce v oblasti za křižovatkou s pro chodce a instalace měření rychlosti, ul. Jirenská“ u Ing. Tomáše Hockeho se sídlem nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5 – Smíchov za celkovou částku 79 000 Kč bez DPH (příloha č. 5).

Usnesení R – 0340/012

Rada města Úvaly schvaluje zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo, která je její přílohou pro výběrové řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby – Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v oblastech III, IV, VI, VII dle vypracovaného Generelu dopravního řešení, v Úvalech zpracovanou advokátní kanceláří, Mgr. Klára Zábrodská (příloha č. 6).

Usnesení R – 0341/012

Rada města Úvaly:

- I. rozhodla o vyloučení uchazeče Trames s.r.o., Tyršova 419, Škvorec z důvodu nesplnění požadavků zadavatele,
- II. rozhodla o vyloučení uchazeče František Bambula, zemní práce, Dobročovice 60 z důvodu nesplnění požadavků zadavatele,
- III. rozhodla v souladu s doporučením komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Úpravy povrchů komunikací a odvodnění v lokalitě Hodov – ulice Brožíkova, Čermákova, Slavíčková“ o přidělení zakázky firmě Jiří Hovorka, stavební práce, Hradešín 145, Český Brod. Nabídková cena činí 1.150.308,- Kč včetně DPH (příloha č. 7),
- IV. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

Usnesení R – 0342/012

Rada města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012 (příloha č. 8).

Usnesení R – 0343/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu na základě projednání ve výboru pro výstavbu schválit rozpracování varianty B1 – parkování před školou za účelem vysazování a vyzvedávání dětí ze školy (dle zpracované studie A.LT v.o.s.) včetně dopravního řešení a projednání s dotčenými orgány státní správy .

Usnesení R – 0344/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu

- I. schválit variantu č. 2 – řešení chodníku podél silnice II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova dle zpracované studie Ing. Tomášem Hockem,
- II. ukládá odboru investic zajistit zpracování projektové dokumentace a zařadit realizaci chodníku podél silnice II/101 na rok 2013.

Usnesení R – 0345/012

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy pro projekt „Rekonstrukce ulic Alešova a Vítězslava Nováka, Úvaly u Prahy“,
- II. ukládá odboru investic a dopravy zažádat o zjednosměrnění ulice nám. Svobody směrem k ulici Kožíškova,
- III. schvaluje návrh smlouvy předložený od firmy Cautor Projects & Advising a.s. se sídlem Havlíčkova 15, 110 00 Praha 1 na zpracování žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Čechy pro projekt „Rekonstrukce ulic Alešova a Vítězslava Nováka, Úvaly u Prahy“ za celkovou částku 96 000 Kč bez DPH (příloha č. 9),
- IV. pověřuje starostu podpisem smlouvy,
- V. pověřuje ing. Bredu podáním informace o výsledcích radě města.

Usnesení R – 0346/012

Rada města ukládá vedoucímu odboru investic a dopravy společně s SFŽP znovu jednat o přepočtu úspor pro projekt na zateplení MŠ Kollárova.

Usnesení R – 0347/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu schválit předložený materiál Zásady rekonstrukce ulic mimo pořadí a to zejména technické požadavky a zásady spolupráce města a občanů, které jsou přílohou tohoto usnesení (příloha č. 10).

Usnesení R – 0348/012

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s pokračováním prací na Studii transformace brownfieldu Cukrovar Úvaly v duchu předloženého řešení a funkčního využití se zapracováním připomínek Výboru pro výstavbu – důsledné řešení dopravy v klidu, otázka parkování a řešení dešťové kanalizace (příloha č. 11),
- II. ukládá starostovi zajistit přípravu smlouvy o spolupráci s firmou Headhand architekti, s.r.o.,
- III. ukládá Ing. Bredovi rozšíření studie MŠ školek o územní rezervu na části pozemku 369/1.

Usnesení R – 0349/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města souhlasit se záměrem dostavby výrobního areálu ESSA Czech spol. s r.o., Jirenská 1500, 250 82 Úvaly tak jak byl předložen ve Studii dostavby ze dne 29. 8. 2012, zpracované firmou Intecon spol. s r.o., Ústí nad Labem s tím, že budou dalších stupně projektové dokumentace projednávány s veřejností a ve výboru pro

výstavbu a budou zahrnuty připomínky a požadavky z těchto jednání do vyjádření města (příloha č.12).

Usnesení R – 0350/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření č.2, příjmy a výdaje činí 220 385 513,- Kč (příloha č. 13, příloha č.14).

Usnesení R – 0351/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu schválit návrh rozpočtu na rok 2013, kde příjmy a výdaje činí 250 482 280 ,- Kč (příloha č. 15, příloha č. 16).

Usnesení R – 0352/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města Úvaly schválit Pravidla pro výkup Pozemků (příloha č. 17).

Usnesení R – 0353/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu souhlasit se záměrem rekonstrukce a dostavby areálu Hájenka Úvaly na pozemcích parc.č. 3481, 3482, 3483, 3484 a 3485, k.ú. Úvaly u Prahy tak, jak byl předložen prostřednictvím projektové dokumentace k územnímu řízení zpracované firmou Escadra CZ s.r.o. v květnu 2012 (příloha č. 18).

Usnesení R – 0354/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města schválit vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 369/2 a části pozemku 369/1, k. ú. Úvaly u Prahy pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty (příloha č. 19).

Usnesení R – 0355/012

Rada města Úvaly vydává dle § 102 odst. 2 písm. d) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích platném znění nařízení obce č. 2/2012 – Řád veřejného pohřebiště (příloha č. 20).

Usnesení R – 0356/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu přidělit Římskokatolické farnosti Úvaly finanční příspěvek ve výši 120 000,- Kč, který bude využit na osazení tří zvonů ve věži kostela Zvěstování Páně v Úvalech a jejich vybavení elektrickým lineárním pohonem, spínacími hodinami DCF jak pro manuální tak pro automatické spínání (příloha č. 21).

Usnesení R – 0360/012

Rada města Úvaly bere na vědomí zápis č. 9/2012 z jednání kulturní komise (příloha č. 24).

Usnesení R – 0361/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu udělit ocenění Junior roku Davidovi Procházkovi, 17 let, tanečník a choreograf, mistr ČR, Radek Stehno, 13 let, mistr ČR v roce 2011 v Trialu, Filip Stehno, 11 let, mistr ČR v roce 2012 v Trialu (příloha č. 25).

Usnesení R – 0362/012

Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku Ing. Václavě Baumanové, Úvaly, který bude využit na úhradu části výdajů spojených s její účastí na Mistrovství světa v tenisu super-seniorů v Chorvatsku (příloha č. 26),
- II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení.

Usnesení R – 0365/012

Rada města Úvaly rozhodla, že vzhledem ke špatnému technickému stavu objektu čp. 105 ulice Škvorecká, Úvaly nebude pronajímat byty v tomto objektu.

Usnesení R – 0368/012

Rada města Úvaly

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích parc.č. 2488, 2526 k. ú. Úvaly a v katastrálním území Úvaly u Prahy, č. IV-12-6007233/VB/1, pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro pokládku zemního kabelového vedení NN (příloha č. 31),
- II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene smlouvy na pozemcích parc.č. 2488, 2526 (Máchova ulice) v katastrálním území Úvaly č. IV-12-6007233/VB/1 pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., pro pokládku zemního kabelového vedení NN.

Usnesení R – 0369/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města:

- I. schválit vznik městské policie v Úvalech,
- II. schválit harmonogram vzniku městské policie v Úvalech (příloha č. 32),
- III. vydat obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 4/2012, kterou se zřizuje městská policie (příloha č. 33),
- IV. vydat obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 5/2012, o podrobnostech stejnokroje strážníků městské policie a o jeho nošení (příloha č. 34),
- V. ukládá starostovi zpracovat komplexní materiál o funkci a činnosti Městské policie v Úvalech,
- VI. ukládá starostovi zpracovat článek do Života Úval a zajistit další veřejnou prezentaci,
- VII. ukládá starostovi rozfázování finančních nákladů a předložit na prosincové zastupitelstvo.

Usnesení R – 0370/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr přemístění Veřejných prospěšných služeb do areálu v ul. Riegrova 897, Úvaly z čp. 47 ul. 5. května (příloha č.35).

Usnesení R – 0371/012

Rada města Úvaly ukládá vedoucímu odboru správy majetku opakovat zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č.3841/24 katastrálním území Úvaly o celkové výměře 36 147m² s podmínkou dodržení parametrů budoucí zástavby dle schválené územní (zastavovací) studie s tím, že záměr bude inzerován kromě vyvěšení zákonným způsobem ještě v realitních médiích.

Usnesení R – 0372/012

Rada města Úvaly ukládá vedoucímu odboru správy majetku města zajistit vydání územního rozhodnutí k projektu zelený pás Horoušanky a za tím účelem objednat zpracování projektové dokumentace geologického zaměření.

Usnesení R – 0373/012

Rada města Úvaly doporučuje zastupitelstvu schválit přijetí peněžních darů v částce 484 600,- Kč účelově určeného na rekonstrukci komunikací Brožíkova, Čermákova, Slavičkova od těchto dárců:

Petra Fuxová bytem Sovova 604, Úvaly	10 000,-Kč
Martina Paliczka bytem Sovova 1468, Úvaly	25 300,-Kč
Jiří Beneš bytem Čermákova 1538, Úvaly	25 300,-Kč
Ing. Roman Vrba bytem Brožíkova 1580, Úvaly	25 300,-Kč
David Karas bytem Poděbradská 5454, Praha 9	25 300,-Kč
JUDr. Petra Vlachová, bytem Brožíkova 1612 Úvaly	25 300,-Kč
Karel Moravec bytem Slavičkva 1551 Úvaly	17 000,-Kč
Progress Service se sídlem Slavičkova 1549, Úvaly	25 300,-Kč
Jiří Mareš bytem Slavičkova 1535, Úvaly	22 000,-Kč
Petr Tesař bytem Slavičkova 1555, Úvaly	22 000,-Kč
Luboš Smítka bytem Kollárova 1478, Úvaly	25 300,-Kč
Miloslava Duchoňová bytem Češovská 1668/24, Praha 9	25 300,-Kč
David Zapletal bytem Husova 1220, Mladá Boleslav	50 600,-Kč
Martin Gottfried bytem Malínská 915/8, Praha 10	25 300,-Kč
Martina Štěpánková bytem Palackého 1072, Úvaly	22 000,-Kč

Ing. Lukáš Najman bytem Slavíčková 887, Úvaly	25 300,-Kč
Ludmila Baginská bytem Slavíčková 1786, Úvaly	22 000,-Kč
Jan Kříž bytem Slavíčková 1828, Úvaly	22 000,-Kč
Edita Pěkná, Jan Pěkný bytem Slavíčková 1554, Úvaly	22 000,-Kč
Michal Matějka bytem Slavíčková 1539, Úvaly	22 000,-Kč

**PŘEHLED USNESENÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA 2012**

číslo usnesení	Věc		Datum	Uloženo komu (jmenovitě)	Termín splnění	Informace o průběhu plnění	Datum splnění	Doplňující informace						
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 9.2.2012														
01/012		Usnesení č. Z – 01/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly odvolává MUDr. Jana Šťastného z funkce starosty města. PRO: 6 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 2 MUDr. Jan Šťastný nebyl odvolán z funkce starosty města.	9.2.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
02/012	Bod č. 2) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 02/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vztahuje kompetenci rady města o pronájmu objektu p. 203, Smetanova ulice. PRO: 2 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 7	9.2.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
02a/012	Bod č. 2) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 02a/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 8. 12. 2011 do 9. 2. 2012 (příloha č. 1). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	9.2.2012	starosta			splněno							
03/012	Bod č. 3) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 03/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 – 065, 0106, 2010 – 034, 029a, 2011 – 015, 021, 033, 034, 035, 036, 037, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 098, 0100, 0114, 0122, 0128, 0130, 0131, 0142, 0143, 0144, 0148, 0153, 0154, 0155, 0157, 0160 (příloha č. 2). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Šimáňová			splněno							
04/012	Bod č. 4) Petice proti výpovědi Základní a praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor	Usnesení č. Z – 04/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí Petici proti výpovědi Základní školy a Praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor (příloha č. 3). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Tesařová			splněno	petiční výbor vyrozuměn 21.2.2012 č.j. MEUV 741/2012						

017/012	Bod 13) Přijetí daru – poskytnutí 4 ks výpočetní techniky (2 ks ACER PC a 2 ks ACER MT)	Usnesení č. Z – 017/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím daru od firmy evocati s.r.o., Plzeňská 2311/2a, České Budějovice – poskytnutí 4 ks výpočetní techniky (2 ks ACER PC a 2 ks ACER MT). Dar se poskytuje k potřebám výuky v Základní škole a Praktické škole Úvaly za účelem výchovným a vzdělávacím při výuce žáků i v mimo školních aktivitách (darovací smlouva příloha č. 13), II. pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Reichelťová			splněno, 27.2.2012 podepsána sml. č.j. 2135								
018/012	Bod 14) Členství ve finančním výboru	Usnesení č. Z – 018/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí rezignaci Ing. Zdeňka Jukina z funkce člena finančního výboru na jeho vlastní žádost, II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedeného ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Kyralová	28.2.2012		splněno č.j. 2168/2012/OEK								
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 1.3.2012															
019/012	Bod č. 1) Zadávací dokumentace k výběrovému řízení na dodavatele stavby na akci „Přístavba a změna stavby - stavební úpravy jídelny a varny ZŠ Úvaly, náměstí Arnošta z Pardubic 8, k.ú. Úvaly u Prahy 775738, p.č. 22“	Usnesení č. Z – 019/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje předloženou zadávací dokumentaci na výběr dodavatele stavby na akci „Přístavba a změna stavby - stavební úpravy jídelny a varny ZŠ Úvaly, náměstí Arnošta z Pardubic 8, k.ú. Úvaly u Prahy 775738, p.č. 22“ (příloha č. 1), II. pověřuje radu města rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky, případně rozhodnutím o vyloučení nebo případným rozhodnutím o námitkách. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4	1.3.2012	Reichelťová			Splněno č.j. 4675/12								
020/012	Bod č. 2) Veřejná zakázka – Výběr provozovatele školní jídelny ZŠ Úvaly	Usnesení č. Z – 020/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. vyhlašuje výběrové řízení na veřejnou zakázku na službu: Výběr provozovatele školní jídelny ZŠ Úvaly, II. pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení, III. jmenuje členy sloučené komise pro otevření obálek a hodnocení nabídek ve složení: Členové: Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petřílek, Mgr. Petr Borecký, Mgr. Jaroslav Březka, pí. Jana Tesařová, Náhradníci: Ing. Ivan Černý, Mgr. Dana Poláková, p. Josef Krutský, Mgr. Lenka Foučková, Bc. František Jungwirth, IV. schvaluje znění zadávací dokumentace pro výběrové řízení na výběr provozovatele školní jídelny ZŠ Úvaly, které tvoří nedílnou součást tohoto usnesení v rozsahu přílohy 2 V. pověřuje radu města rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky, případně rozhodnutím o vyloučení nebo případným rozhodnutím o námitkách. PRO: 10 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 3	1.3.2012	Tesařová			splněno, rada rozhodla usnesením č. R 269/012 dne 17.7.2012								

021/012	Bod různé) Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy – odstoupení vybraného uchazeče od podpisu smlouvy, výzva 2. nejvhodnějšího dodavatele	Usnesení č. Z – 021/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o postupu investiční akce města k výběru dodavatele stavby revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy (příloha č.3), II. schvaluje jako vítěze výběrového řízení firmu Rocknet s.r.o., Málkov 37, 430 01 Chomutov, nabídková cena 11.406.412,78,- Kč bez DPH (13.687.694,- Kč S DPH). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	1.3.2012	Petržílek			trvá								
Řádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 29.3.2012															
022/012	Bod č. 1) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 022/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 9. 2. 2012 do 29. 3. 2012 (příloha č. 1). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Mgr. Poláková, p. Linhart – nepřítomni	29.3.2012	starosta			splněno								
023/012	Bod č. 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009,2010,2011,2012	Usnesení č. Z – 023/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2011 – 0158, 2012 – 02a,03,04,05,06,07,09,010,011,012,013,014,015,017,018 (příloha č. 2). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Mgr. Poláková, p. Linhart – nepřítomni	29.3.2012	Šimáňová			splněno, tabulka vyvěšena na webu města								
024/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném protinávru Ing. Morávka. Usnesení č. Z – 024/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti. PRO: 5 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 3	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								

025/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	<p>Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném protinávru Ing. Černého.</p> <p>Usnesení č. Z – 025/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti,</p> <p>II. ukládá starostovi připravit znění obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti a předložit ji ke schválení s účinností k 1. říjnu 2012,</p> <p>III. ukládá zpracovat dopady daně z nemovitosti s místním koeficientem na typy vlastníků (majitelé rodinných domků, majitelé podnikových areálů, majitelé ostatních ploch atd.),</p> <p>IV. pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly.</p> <p>- plnění usnesení č. Z – 025/01 , týkající se zřízení zvláštního účtu v účetnictví města na kterém budou vedeny veškeré finanční prostředky získané z daně z nemovitosti,</p> <p>- použití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti.</p> <p>PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 10</p>	29.3.2012				usnesení nebylo přijato							
026/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	<p>Usnesení č. Z – 026/012 Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti (příloha č. 5),</p> <p>II. stanoví pro další daňové období místní koeficient pro výpočet daně z nemovitosti ve výši 3,</p> <p>III. ukládá starostovi připravit znění obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti s koeficientem 3. a předložit ji ke schválení na příštím jednání zastupitelstva,</p> <p>IV. pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly:</p> <ul style="list-style-type: none"> • plnění usnesení č. Z – 025/01 , týkající se zřízení zvláštního účtu v účetnictví města na kterém budou vedeny veškeré finanční prostředky získané z daně z nemovitosti, • použití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti. <p>PRO: 9 PROTI: 5 ZDRŽEL SE: 0</p>	29.3.2012	Tesařová			splněno	vyhláška vydána 3.5.2012 usnesením Z-062/012						

041/012	Bod 8) Schválení uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti NUTS 2 Střední Čechy, výzva č. 65, projekt: Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity	Usnesení č. Z – 041/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. zastupitelstvo města Úvaly v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 15.356.762,40 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 3.839.190,60,- Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“ r.č.: CZ.1.15/3.2.00/65.1376, II. ukládá starostovi a) zajistit realizaci tohoto usnesení, b) pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	29.3.2012	Reicheltoová		SPLNĚNO	splněno smlouva podepsána dne 24.4.2012								
042/012	Bod 9) Sloučení úvalských mateřských škol	Usnesení č. Z – 042/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí se sloučením školských právnických osob Mateřská škola Úvaly, Pražská 525, okr. Praha – východ a Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr. Praha-východ, II. ukládá starostovi zahájit legislativní úkony ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	29.3.2012	Tesařová			trvá								
043/012	Bod 10) Členství ve finančním výboru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí členem finančního výboru Ing. Helenu Váňovou, bytem Otokara Březiny 398, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedeného ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	29.3.2012	Kyralová		splněno	23.4.2012 čj. 4515/2012/OEK								
044/012	Bod 10) Členství ve finančním výboru	Usnesení č. Z – 044/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí členem finančního výboru Ing. Petra Jankovského, bytem U Hostína 1777, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedeného ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3	29.3.2012	Kyralová		splněno	17.4.2012 čj.4311/2012/OEK								
045/012	různé	Usnesení č. Z – 045/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje v návaznosti na provedení I. etapy „Rekonstrukce objektu čp. 65“ a současné provedení II. etapy, schvaluje vyčlenění peněžní částky 4.746.949,- Kč na realizaci nové etapy. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	29.3.2012	Reicheltoová		splněno	24.4.2012 podepsána smlouva na dotaci na I. etapu a II. etapa byla dána do neuznatelných nákladů								

049/012	Bod 11c) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-04/10 Kontrola vyřizování stížností	Usnesení č. Z – 049/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 4/10 – Kontrola vyřizování stížností (příloha č. 20), II. bere na vědomí informaci, že v roce 2010 byla vydána vnitřní směrnice 1/2010, o postupu při vyřizování stížností, podnětů a petic občanů , III. ukládá starostovi města aby i nadále zajistil dodržování dohledu na vyřizování, IV. stížností, ostatních podání, podnětů a petic i podání ombudsmana v souladu s platnými právními předpisy, V. ukládá starostovi města aby přijal nezbytná opatření k nápravě pokud některé stížnosti, ostatní podání, podněty a petice a podání ombudsmana nejsou vyřízeny v zákonné lhůtě. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	29.3.2012	Hamouzová			splněno							
050/012	Bod 12) Návrh na rozhodnutí o určení uvolněného a neuvolněného místostarosty	Usnesení č. Z – 050/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s tím, že hlasování bude tajné. PRO: 6 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 2 Starosta konstatoval, že hlasování bude „aklamativní“ – veřejné.	29.3.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
051/012	Bod 12) Návrh na rozhodnutí o určení uvolněného a neuvolněného místostarosty	Usnesení č. Z – 051/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. rozhodlo v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že místostarosta JUDr. Ing. Petr Petřílek Ph.D. , nar. 4.4.1971, bytem Dvořákova 1624, Úvaly počínaje dnem 1.4.2012 nebude pro výkon funkce místostarosty dlouhodobě uvolněn, II. rozhodlo v souladu s § 84 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že místostarosta Ing. Michal Breda, nar. 3.10.1964, bytem Slovenská 1688, Úvaly počínaje dne 1.4.2012 bude pro výkon funkce místostarosty dlouhodobě uvolněn. PRO: 10 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 2	29.3.2012	starosta			splněno							
052/012	Bod 12) Návrh na rozhodnutí o určení uvolněného a neuvolněného místostarosty	Usnesení č. Z – 052/012 Zastupitelstvo města Úvaly určuje v souladu s § 104 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění místostarostu Ing. Michala Bredu zástupcem starosty v době jeho nepřítomnosti. PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 4	29.3.2012	starosta			splněno							

053/012	Bod 12) Návrh na rozhodnutí o určení uvolněného a neuvolněného místostarosty	Usnesení č. Z – 053/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění stanoví odměnu neuvolněnému místostarostovi ve výši 12 000 Kč měsíčně/bruto. II. ukládá starostovi města zahrnout navýšení odměny neuvolněného místostarosty do rozpočtového opatření. PRO: 7 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 6	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								
054/012	Bod 13) Pořizování a archivace audiovizuálního záznamu z VZZM Úvaly	Usnesení č. Z – 054/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly ukládá radě města prověřit možnost pořizování audiovizuálního záznamu z veřejných zasedání zastupitelstva města Úvaly (VZZM) a jejich trvalé archivace na veřejné síti internet včetně technického zabezpečení. PRO: 5 PROTI: 4 ZDRŽEL SE: 5	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								
Řádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 3.5.2012															
055/012	Bod č. 1) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 055/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 29. 3. 2012 do 3. 35 2012 (příloha č. 1). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	starosta			splněno, zpráva přečtena na Zm 3.5.2012								
056/012	Bod č. 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009,2010,2011,2012	Usnesení č. Z – 056/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2012 – 019,022,023,028,029,030,031,040,043,044,046,047 048,049,051,052(příloha č. 2). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	Šimáňová			splněno, vloženo na web města k zápisu ze ZM								
057/012	Bod 3) Projednání zastavovací studie Slunečné terasy s.r.o. – U Klánovického lesa, Petice proti výstavbě řadových rodinných domů v lokalitě V Setých	Usnesení č. Z – 057/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí Petici proti výstavbě řadových rodinných domů v lokalitě V Setých (příloha č. 3). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	starosta			splněno, petice přiložena na web města								

058/012	Bod 4) Zpráva o činnosti finančního výboru	<p>Usnesení č. Z – 058/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru, II. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 17. 4. 2012 (příloha č. 4), III. ruší usnesení č. Z 152/011 z 8. 12. 2011- PPP fondy možnosti financování infrastrukturních projektů, IV. pověřuje finanční výbor realizací kontrolních akcí: - dopracování kontroly prověření hospodaření - nákladů koupaliště za dobu platnosti smluvního vztahu (na VZZM 22.9.11 – nebylo přijato usnesení) - kontrola nákladů pečovatelské služby (ceník, náklady, chod hospodaření, spokojenost klientů) - kontrola čerpání dotací kanalizace, vodovod - kontrola čerpání dotací hasičské auto - kontrola čerpání dotací Pošembeří - kontrola čerpání dotací ZŠ dostavba - hlášení o udržitelnosti projektů financování z dotačních titulů V. pověřuje finanční výbor rozpracováním metodiky schvalování a realizací investic včetně metodiky rozpočtování VI. pověřuje finanční výbor zpracováním návrhu</p>	3.5.2012	Mgr. Borecký			trvá							
059/012	Bod 5) Stanovení úvěrového limitu pro financování infrastrukturních projektů města	<p>Usnesení č. Z – 059/012 Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu města a předsedu finančního výboru projednáním podmínek úvěrového financování města s limitem 120 milionů Kč a desetiletou splatností. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1</p>	3.5.2012	starosta, Mgr. Borecký			trvá							
060/012	Bod 6) Rozpočtové opatření č. 1	<p>Usnesení č. Z – 060/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kde příjmy a výdaje činí 224 641 221,- Kč s tím, že v rozpočtovém opatření nebude zahrnutý kamerový systém do doby než bude předložena koncepce a do příštího zastupitelstva bude připravena úprava rozpočtových mzdových položek ve vazbě změn v mzdách, které se realizují v souvislosti současně předloženým. PRO: 5 PROTI: 7 ZDRŽEL SE: 3</p>	3.5.2012	Hájková			usnesení nebylo přijato							
061/012	Bod 6) Rozpočtové opatření č. 1	<p>Usnesení č. Z – 061/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kde příjmy a výdaje činí 224 641 221,- Kč (příloha č. 5, příloha č. 6), II. ukládá vedoucí ekonomického odboru zpracovat rozpočtové opatření č. 1 do výkaznictví města Úvaly. PRO: 10 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 3</p>	3.5.2012	Hájková			splněno							

062/012	Bod7) Obecně závazná vyhláška obce o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti	Usnesení č. Z – 062/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2012 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti (příloha č. 7), II. ukládá starostovi města zajistit její vyhlášení. PRO: 11 PROTI: 3 ZDRŽEL SE: 0 p. Linhart nebyl přítomen	3.5.2012	Tesařová			splněno,vyvěšeno								
063/012	Bod 8) Přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace	Usnesení č. Z – 063/012 Zastupitelstvo města Úvaly dle návrhu komise: I. přiděluje finanční prostředky pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech takto: SK Úvaly 123 000,- Kč (projekt Bezpečná branka) 95.000,- Kč (údržba sportovišť) TC Úvaly 95 000,- Kč (rekonstrukce oplocení, vrat, vybavení šaten) 19.000,- Kč (provozní náklady) Český rybářský svaz 50 350,- Kč (oprava rybochovných zařízení) 47 500,- Kč (činnost kroužku mládeže) II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění žadatelů a vyplacení částek ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3	3.5.2012	Hamouzová			splněno, dne 14.5.2012 žadatelé vyrozuměni, darovací smlouvy podepsány								
064/012	Bod 9) Koncepce využití majetku města v období roku 2012 – 2016	Usnesení č. Z – 064/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí koncepci využití majetku města Úvaly v období roku 2012 – 2016 (příloha č. 8) a stanovuje termín pro podání připomínek zastupitelů do konce května 2012. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	Ing. Breda			splněno								
	Bod Různé) Smlouva o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Úvaly, Hostín Development s.r.o. a Úvaly Development s.r.o. – staženo z jednání		3.5.2012				staženo z jednání								
065/012	Bod Různé) Žádost obyvatele města Úvaly z lokality Zálesí o zachování provizorní autobusové zastávky Úvaly, rozcestí Horoušánky včetně zachování linky č. 344 i po ukončení objížďky v souvislosti s rekonstrukcí „Jirenská	Usnesení č. Z – 065/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí informaci obyvatele lokality Zálesí o zachování autobusové zastávky včetně linky 344 i po skončení stavebních prací (příloha č. 9), II. ukládá starostovi prověřit možnosti, včetně technických požadavků a finančních dopadů a na příštím na příštím veřejném zasedání Zastupitelstva města Úvaly dne 21. 6. 2012 předložit informaci ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	starosta			trvá								

066/012	různě	Usnesení č. Z – 066/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí informaci o stavu rekonstrukce školní jídelny, II. schvaluje využití ušetřených finančních prostředků v řádu do 4 mil. Kč na nákup technologie a vybavení školní jídelny, III. pověřuje radu města realizací výběrového řízení na nákup technologie a vybavení školní jídelny. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	Ing. Breda			trvá								
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 24.5.2012															
067/012	Bod č. 1) Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly – sdělení OPŽP – zařazení akce do seznamu potenciálně problematických projektů, Zápis z mimořádného zasedání finančního výboru č. I/2012 ze dne 22. 05. 2012, 17.00	Usnesení č. Z – 067/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí sdělení SFŽP ČR o zařazení akce „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ do seznamu potenciálně problematických projektů, II. souhlasí s uskutečněním investiční akce v rozsahu daném přílohy č.1 (rekonstrukce vodojemu Rohožník, nová výstavba přivaděčích řadů a vodojemu Úvaly- jih, propojení a oddělení stávající sítě v Úvalech), III. bere na vědomí zprávu finančního výboru, která se týká této záležitosti (příloha č. 2). PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	24.5.2012	Reicheltová, Borecký			splněno, Usnesení bylo předáno prováděcí firmě IMOS								
068/012	Bod č. 2) Zpráva finanční ho výboru	Usnesení č. Z – 068/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 22.5.2012 (příloha č. 2) PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	24.5.2012	Borecký			splněno								
069/012	Bod 4) Příprava návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká	Usnesení č. Z – 069/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje radu města odsouhlasením smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká mezi městem Úvaly a Hostin Development s.r.o., po předchozím projednání a odsouhlasení smlouvy právním zástupcem města, II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká po odsouhlasení radou města PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	24.5.2012	starosta			trvá								
Řádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 21.6.2012															
070/12	Bod) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 070/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 3. 5. 2012 do 21. 6. 2012 (příloha č. 1). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	starosta			splněno, předloženo na ZM								

077/012	Bod č. 5) Členství v kontrolním výboru	Usnesení č. Z – 077/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. jmenuje členem kontrolního výboru Ing. Oldřicha Dostalíka, bytem Chorvatská 1460, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Hamouzová			splněno	Ing.Dostalík vyrozuměn 27.6.2012 č.j. MEUV 7192/2012								
078/012	Bod č. 6) Kronikářský zápis za rok 2011	Usnesení č. Z – 078/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje kronikářský zápis za rok 2011 (příloha č. 6). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Hamouzová			splněno	kronikářský zápis zveřejněn na webu								
079/012	Bod č.7) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 12.6.2012	Usnesení č. Z – 079/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 12. 6. 2012 (příloha č. 7). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Reicheltovej			21.6.2012 splněno									
080/12	Bod č.7) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 12.6.2012	Usnesení č. Z – 080/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí studii organizace dopravy v ul. Kollárova u MŠ příloha č. 8). II. schvaluje zjednosměrnění ulice Kollárova v úseku ulice Erbenova – ulice Maroldova. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Reicheltovej			splněno, 29.10.2012 vnitřním sdělením předán požadavek na VPS k instalaci, značky již jsou									
081/012	Bod č.8) Schválení „Dopravně inženýrské studie“	Usnesení č. Z – 081/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ukládá zpracovat do generelu dopravního řešení připomínky členů výboru pro výstavbu (příloha č. 9 z důvodu velikosti v elektronické podobě na cd), II. pověřuje místostarostu města Ing. Bredu zajištěním vyvěšení na webu města dopravního generelu a zajistit jeho veřejné projednání, III. pověřuje místostarostu města Ing. Bredu k zajištění výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a výběr dodavatele podle předloženého Generelu dopravního řešení, a to pro Oblasti č. 3,4,6,7. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda			trvá	18.7.2012 bude veřejně projednání studie								

086/012	Bod č.13) Darování pozemků Dana Semrádová (Úvaly lokalita nad novou ČOV)	Usnesení č. Z – 086/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s uzavřením darovací smlouvy a tím i s přijmutím daru, kterým jsou pozemky KN p.č. 3235/48, druh pozemku orná půda o výměře 197 m2 a pozemku KN p.č. 3235/136, druh pozemku orná půda o výměře 4 411 m2, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3235/1, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy od Mgr. Dany Semrádové, bytem Jankovského 994/50, 150 00 Praha 7 – Holešovice (příloha č. 14). II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy. PRO: 15 PROTI: ZDRŽEL SE:	21.6.2012	Šplíchal			trvá	Přešlo na pana Marka Šplíchala s "pozemky". OSMM						
087/012	Bod č.14) Námitka Ing. Dušana Misárka proti zrušujícímu usnesení	Usnesení č. Z – 087/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá starostovi, aby ve spolupráci s redakční radou Života Úvaly připravil omluvu vlastníkům pozemků čp. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy do příštího vydání (září) Života Úval, II. pověřuje starostu města jednáním s vlastníky pozemků o podmínkách odkoupení nebo směny pozemku čp. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy a podmínky této směny předložilo na dalším zasedání zastupitelstva města. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Šplíchal			trvá	I. Omluva do ŽÚ bude připravena na srpnovou redakční radu. II. Přešlo na pana Marka Šplíchala s "pozemky" - OSMM						
088/012	Bod č.14) Námitka Ing. Dušana Misárka proti zrušujícímu usnesení	Usnesení č. Z – 088/012 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostu zajistit realizaci prověření výpusti drenážní trubky do potoku Výmola v oblasti Ztraceného korce. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Prokůpek			SPLNĚNO	Okolí výpusti je upraveno a vyčištěno z důvodu sledování stavu vytékající vody.						
089/012	Bod č.15) TJ Sokol Úvaly – žádost o prodej pozemku	Usnesení č. Z – 089/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 4006/9, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha o výměře 513 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 16 - kopie katastrální mapy se zákresem pozemku), II. pověřuje starostu zajištěním zveřejnění záměru prodeje. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Šplíchal			trvá	Přešlo na pana Marka Šplíchala s "pozemky". OSMM						
090/012	Bod č.16) Stanovisko města k návrhu uznání závazku – ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o.	Usnesení č. Z – 090/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s nově navrženým zněním uznání závazku, které ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o. požaduje uzavřít (příloha č. 17). PRO: 0 PROTI: 15 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda			usnesení nebylo přijato							

091/012	Bod č.16) Stanovisko města k návrhu uznání závazku – ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o.	Usnesení č. Z – 091/012 Zastupitelstvo města Úvaly trvá na znění Dohody o narovnání mezi městem Úvaly a společností ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o., se sídlem Ječná 550/1, 120 00 Praha 2 schválené usnesením zastupitelstva č. Z- 011/011 ze dne 24.2.2011 (příloha č.18). PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Breda				trvá								
092/012	Bod č.17) Koncepte využití majetku města v období roku 2012 – 2016	Usnesení č. Z – 092/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje koncepci využití majetku města v letech na roky 2012 až 2016 (příloha č. 19), II. pověřuje místostarostu Ing. Bredu zajištěním rozpracování jednotlivých položek této koncepce a jejich předkládání radě města nebo zastupitelstvu (podle objemu nákladů) podle termínu plánované realizace. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	21.6.2012	Breda				trvá								
093/012	Bod č.18) Dohoda o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. a Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018	Usnesení č. Z – 093/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s uzavřením Dohody o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018 (příloha č. 20), II. pověřuje starostu města podpisem Dohody o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth				splněno, Dohoda pod čj.MEUV 7017/2012 podepsána dne 27.6.2012								
094/012	Bod č.18) Dohoda o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. a Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018	Usnesení č. Z – 094/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. (příloha č. 21), II. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth				splněno, Dodatek č.1 pod čj.MEUV 7016/2012 podepsán dne 27.6.2012								
095/012	Bod č.19) Výběrové řízení na opravu povrchů komunikací	Usnesení č. Z – 095/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s provedením oprav povrchu komunikací v ulicích: Nerudova, Boženy Němcové, Raisova, Jiráskova, Wolkerova, náměstí Svobody (část) a ulice Dobrovská v limitu do výše 2 000 000,- Kč včetně DPH (příloha č. 22), II. ukládá místostarostovi Ing. Bredovi zajistit zpracování zadávací dokumentace k výběrovému řízení na dodavatele oprav výše uvedených komunikací. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda				trvá								

096/012	Bod č.20) Žádost na odprodej části pozemku p.č.3598 v k.ú. Úvaly u Prahy	Usnesení č. Z – 096/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3598 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o velikosti 0,14m2 dle návrhu geometrického plánu č. 2438-31/2012 (příloha č. 23). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Šplichal			trvá	Přešlo na pana Marka Šplichala s "pozemky". OSMM								
097/012	Bod č.21) Souhlas s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek („Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč) a Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství („Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč)	Usnesení č. Z – 097/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na rok 2012 na akci: „Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč, včetně závazku jejího spolufinancování ve výši 6 000,- Kč. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno									
098/012	Bod č.21) Souhlas s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek („Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč) a Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství („Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč)	Usnesení č. Z – 098/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci: „Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč včetně závazku jejího spolufinancování ve výši 200 000,- Kč. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno									
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 19.7.2012																
099/012	Bod1) Smlouva o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a smlouva o smlouvě budoucí	Usnesení č. Z – 099/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Smlouvu o vzájemné spolupráci při koordinaci výstavby vodovodu a Smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Úvaly, Hostin Development s.r.o. a Úvaly Development s.r.o. (příloha č. 1), II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy. PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	19.7.2012	starosta	31.8.2012		splněno, smlouva podepsána									
0100/012	Bod č. 2) Dodatek č. 2 ke zřizovací listině ZŠ Úvaly	Usnesení č. Z –100/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje Dodatek č. 2 ke zřizovací listině Základní školy Úvaly, okres Praha – východ, se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 8, Úvaly ze dne 17.5.2011 (příloha č. 2). PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	19.7.2012	Tesařová	31.8.2012	splněno	20.7.2012	dodatek podepsán dne 20.7.2012								

0101/012	Bod č.3) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemků	<p>Usnesení č. Z – 0101/012</p> <p>Zastupitelstvo města schvaluje:</p> <p>I. podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků v katastrálním území Úvaly u Prahy (příloha č. 3):</p> <ul style="list-style-type: none"> - poz.parc.č. 3869/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené - poz.parc.č. 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - poz.parc.č. 3881/1, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3881/2, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3884/3, ostatní plocha, neplodná půda - poz.parc.č.3885/1, ostatní plocha, jiná plocha - poz.parc.č.3886/1, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3886/5, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3886/6, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3886/7, vodní plocha, rybník <p>II. přijmutí bezúplatně převáděných pozemků na město od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemky:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poz.parc.č. 3869/3 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené - poz.parc.č. 3880/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - poz.parc.č. 3881/1, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3881/2, vodní plocha, rybník - poz.parc.č.3884/3, ostatní plocha, neplodná půda 	19.7.2012	Jungwirth	31.8.2012	trvá								
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 20.9.2012														
0102/012	Bod 1) Zpráva o činnosti rady města a vedení města za období od 21. 6. 2012 do 22. 9. 2012	<p>Usnesení č. Z – 0102/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 21.6.2012 do 22.9.2012 (příloha č. 1).</p> <p>PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1</p>	20.9.2012	starosta			splněno, vloženo na web města							
0103/012	Bod 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012	<p>Usnesení č. Z – 0103/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2010 - 066</p> <p>2011 - 0120,0147,0151,0152</p> <p>2012 –</p> <p>020,026,032,067,070,071,072,073,075,076,077,078,079,082,083,084,088,093,094,097,098,099,0100 (příloha č. 2).</p> <p>PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0</p>	20.9.2012	Tesařová			splněno, vloženo na web města							
0104/012	Bod 3) Koncesní řízení na akci „Provozování vodovodu a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly	<p>Usnesení č. Z – 0104/012</p> <p>Zastupitelstvo města schvaluje:</p> <p>I. vítěze koncesního řízení na „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly“, společnost Stavokomplet spol. s r.o., se sídlem Královická 251, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, Zápý, IČ 47052945 (příloha č. 3),</p> <p>II. uzavření smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly se společností Stavokomplet spol. s r.o., se sídlem Královická 251, Brandýs nad Labem Stará Boleslav, Zápý, IČ 47052945.</p> <p>III. pověřuje starostu podpisem smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly.</p> <p>PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0</p> <p>Odpovědná osoba: p. Prokůpek</p>	20.9.2012	Prokůpek	31.10.2012	Splněno.	Výsledek koncesního řízení byl účastníkům oznámen. (9.10.2012)							

0110/012	Bod 6) Plánovací smlouva pro lokalitu „Slunečné terasy Úvaly u Prahy“ a Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu – pozemky parc. č. 521, 522 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 7.160m ²	Usnesení č. Z – 0110/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Plánovací smlouvu (pozemky parc. č. 521, 522 v k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 7.160m ²) mezi společností Slunečné terasy s.r.o. a městem Úvaly (příloha č. 9), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2 Odpovědná osoba: p. Prokůpek	20.9.2012	Prokůpek	31.10.2012										
0111/012	Bod 6) Plánovací smlouva pro lokalitu „Slunečné terasy Úvaly u Prahy“ a Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu – pozemky parc. č. 521, 522 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 7.160m ²	Usnesení č. Z – 0111/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu (pozemky parc. č. 521, 522 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 7160m ²) mezi společností Slunečné terasy s.r.o. a městem Úvaly (příloha č. 10), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO: 8 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2 Odpovědná osoba: p. Prokůpek	20.9.2012	Prokůpek	31.10.2012										
0112/012	Bod 7) Tlaková kanalizace v ulici Komenského – požadavek občanů na kompenzaci nákladů	Usnesení č. Z – 0112/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s doporučením rady města neposkytovat kompenzaci nákladů za zřízení elektrické přípojky a nákladů na spotřebu elektrické energie pro čerpadla majitelům nemovitostí z ulice Komenského s ohledem na rovný přístup k majitelům nemovitostí, kde jsou již stávající nebo plánované tlakové přípojky splaškové kanalizace (například v ulici Chorvatské), (příloha č. 11 - žádost o kompenzaci). PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 3 Odpovědná osoba: pí Reicheltová	20.9.2012	Reicheltová	15.10.2012	splněno	10.10.2012, č.j.11028/2012, odpovězeno dopisem starosty								
0113/012	Bod 8) Záměr prodeje pozemku parc.č. 3841/24 katastrální území Úvaly u Prahy	Usnesení č. Z – 0113/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 3841/24 katastrální území Úvaly u Prahy s podmínkou dodržení parametrů budoucí zástavby dle schválené územní (zastavovací) studie (příloha č. 12), II. ukládá starostovi zveřejnit záměr tohoto prodeje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích) v platném znění. PRO: 8 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 1 Odpovědná osoba: Bc. Jungwirth	20.9.2012	Jungwirth	30.9.2012		splněno	zveřejněn záměr							

PRAVIDLA PRO VÝKUP POZEMKŮ

I. Úvodní ustanovení

Tato *Pravidla pro výkup pozemků* stanoví zásady města Úvaly a jím zřizovaných organizací při nákupu pozemků ve vlastnictví fyzických či právnických osob, které jsou zastavěny stavbami ve vlastnictví města Úvaly nebo jím zřizovaných organizací nebo které jsou územním plánem města Úvaly určeny pro veřejné využití jako jsou komunikace či zeleň a podobně.

II. Výkup pozemků

O výkupu pozemků dle bodu I. Pravidel, rozhoduje Zastupitelstvo města Úvaly na návrh Rady města. *Odborným garantem výkupu pozemků je odbor správy majetku Městského úřadu, který je povinen zajistit:*

- a) aktuální výpis z katastru nemovitostí (doloží vlastník)
- b) ověřenou kopii nabývacích listin (doloží vlastník)
- c) geometrický plán, případně oddělovací geometrický plán vykupovaného pozemku
- d) v případě, že se jedná o zastavěný pozemek stavbou ve vlastnictví města Úvaly nebo jím zřizovaných organizací, kolaudační rozhodnutí k jednotlivým stavbám, případně jiný dokument, který dokládá, že vlastníkem je město Úvaly nebo jím zřízená organizace
- e) znalecký posudek dle zákona č. 151/92 Sb. v platném znění
- f) návrh kupní smlouvy a návrh na vklad do katastru nemovitostí
- g) kupní cena bude stanovena na základě posudku dle zákona č. 151/92 Sb., o *oceňování majetku, a prováděcí vyhlášky MF ČR č. 279/97 Sb., v platném znění, následujícím způsobem:*
 - i. zastavěné pozemky – cena dohodou, která nepřevyšší cenu zjištěnou znaleckým posudkem
 - ii. pozemky zastavěné místními komunikacemi - cena dohodou, která nepřevyšší 25 % ceny zjištěné znaleckým posudkem
 - iii. veřejná zeleň – cena 5,- Kč za 1 m²
 - iv. ostatní pozemky – cena dohodou, která nepřevyšší cenu zjištěnou znaleckým posudkem

Pokud vlastník pozemku nesouhlasí s navrhovaným výkupem pozemků dle těchto Pravidel, je odbor správy majetku Městského úřadu oprávněn nabídnout vlastníkovu smlouvu nájemní, a to v ceně dle platných právních předpisů. Příslušnou nájemní smlouvu schvaluje Rada města. Pokud vlastník místo výkupu pozemku požaduje směnu za jiný pozemek ve vlastnictví města Úvaly, je odbor správy majetku Městského úřadu Úvaly povinen tuto žádost předložit k rozhodnutí orgánům obce (Rada města, zastupitelstvo města).

Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch města učiní město a prodávající do 30 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy.

III. Směna pozemků

O směně pozemků dle Pravidel rozhoduje Zastupitelstvo města na návrh Rady města Úvaly. Odborným garantem směny pozemků je Odbor správy majetku Městského úřadu, který je povinen zajistit veškerou dokumentaci dle bodů II. a III. Pravidel.

Při směně pozemků budou vypracovány znalecké posudky na všechny pozemky, které jsou předmětem směny. Cena určená znaleckým posudkem pro pozemky, které bude město nabývat, bude násobena koeficientem dle typu pozemku dle článku II. oddíl g).

Doplatek rozdílu výměr směňovaných pozemků se řídí body II. a III. Pravidel.

**Zápis z finančního výboru
ze dne 30.10.2012**

místo: zasedací místnost čp. 95 nám. A. z Pardubic, Úvaly
čas: 17.00 hod

přítomni dle prezenční listiny:

Mgr. Borecký, ing. Váňová H., D. Kyralová, ing. Milerová L., ing.H. Opálková, R. Komínková, ing. Jankovský

omluveni: ing.Kiššová, ing. Pilný, ing. Kunetka

Hosté: Jana Tesařová tajemník, J. Hájková vedoucí EO

Program:

1. Zahájení
2. Ověření zápisu z 19.6.2012
3. Schválení programu jednání
4. Přehled nových událostí týkající se financí a hospodaření od posledního řádného zasedání
5. Aktuální čerpání rozpočtu za 1-9/2012
6. Rozpočtové opatření č. 2/2012
7. Návrh rozpočtu 2013
8. Návrh zásad pro výkup pozemků městem Úvaly při budování infrastruktury
9. Diskuze
10. Ukončení

K bodu 1 Zahájení

Předseda Mgr. Borecký přivítal přítomné a zahájil zasedání FV, seznámil členy s programem jednání dle bodů 1-9. Bylo konstatováno, že zasedání je usnášeníschopné, je přítomno 6 členů. Současně uvedl, že příští zasedání FV by se mělo konat 20.11.2012 s tím, že bude pozván předseda redakční rady Života Úval Dr. Pokorný, který přednese své stanovisko k vydané kontrolní zprávě FV o hospodaření ŽÚ za minulá období.

K bodu 2 Ověření zápisu z 19.6.12

Zápis předložen k odsouhlasení ověřovateli ing. Milerové. Originál založen v sekretariátu města, současně uveřejněn na webových stránkách.

Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byla stanovena R.Komínková.

K bodu 3 Schválení programu jednání

Členové FV byli seznámeni s návrhem programu dnešního zasedání, který byl schválen.

K bodu 4 přehled nových událostí ve městě týkajících se financí a hospodaření města od posledního řádného zasedání

Mgr Borecký shrnul, že k zásadním změnám nedošlo.

K bodu 5 a 6 - čerpání rozpočtu a rozpočtové opatření 2/2012

Členům FV byly rozeslány příslušné podklady.

Pí Hájková uvádí k těmto položkám:

Příjmová část čerpání rozpočtu

1111 a 1121 daňové příjmy FO a PO - očekává se letos menší příjem oproti loňskému roku (bylo cca 10.032 mil.. Kč FO a 10 500 mil. PO)

1511 - daň z nemovitosti - nyní vybráno 7 407 mil. Kč, dle předpisu z FÚ bude celkem 10 mil., očekává se plnění za další měsíc

1211 - DPH letos plnění 34,5 mil. Kč, rozpočet 25 mil.

1351 - loterie 487 000 Kč -

4223 Dotace 5,925 tis. Kč

4216 Dotace plnění 32,502 mil. z 119,700 mil.

V návrhu RO č. 2 je upraveno 55 mil na kanalizaci a 39 mil na vodu

ing. Váňová upozorňuje, že dotace tzv. slíbená nemusí být realizována, financování staveb je průběžné dle rozpisu, není záruka, že dotace dojde, musí se vykrývat financování z revolvingu.

Pí Hájková uvádí, že se vycházelo z podkladů dodaných odborem investic. Současně byla telefonicky vyzvána pí Reicheltová (vedoucí odboru investic) k podání vysvětlení - je příslib 60 mil dotace do konce roku, pokud dotace nedojde, je možnost 3 měsíčního splátkového kalendáře faktur

Výdajová část

ing. Váňová upozorňuje na pol.

3141/309 6121 jídelna ZŠ 21.880 mil Kč , kdy bylo 16 mil. - pí Hájková uvádí, že je rozepsáno v podkladech od odboru investic, pí Reicheltová telefonicky sděluje, že soutěž firma Walco je za 10.700 mil., vícepráce 1 mil.,

V podkladech je 15.090 + vícepráce 6.790, položka bude snížena na 17.400 mil.

3113 6121 ZŠ - 14 580 mil, jedná se o čerpání dotace, doporučuje se nechat 8.600 mil

Současně se zvýší revolving čerpání

Ing. Váňová dále upozorňuje na zvýšenou spotřebu plynu, Mgr. Borecký uvádí, že požaduje aukci na el. energii, plyn, pojišťovnictví

Mgr. Borecký navrhuje po diskuzi reálně upravit tyto položky v RO č.2 příjmová část:

1111 - 10.700.000 Kč

1121 - 8.500.000 Kč

1211 - 35.000.000 Kč

1511 - 9.000.000 Kč

4216 - 25.000.000 Kč (dotace kanalizace)

4216 - 13.500.000 Kč (dotace voda)

a RO č. 2 výdajová část

3141/309 6121 - 17.400.000 Kč

3113 6121 - 8.600.000 Kč

FV dává jako námět, aby se jednalo s developerem o uvolnění části rezervy 16 mil. Kč na úhradu schodku, dále aby u požadavku odboru investic na výdaje u položek voda, kanalizace a ZŠ byl proveden rozklad pro VZZM - pošle pí Hájková.

Odchod pí Tesařové na RM v 17.50 hod.

Usnesení /FV/2012:

Finanční výbor doporučuje upravit u RO č. 2/2012 snížení v příjmové části takto:

1111 - 10.700.000 Kč

1121 - 8.500.000 Kč

1211 - 35.000.000 Kč

1511 - 9.000.000 Kč

4216 - 25.000.000 Kč (dotace kanalizace)

4216 - 13.500.000 Kč (dotace voda)

8123 - 80 000 000 revolving
 a ve výdajové části takto:
 3141/309 6121 - 17.400.000 Kč
 3113 6121 - 8.600.000 Kč

Pro: 6 Proti: 0

Z: předseda FV T. VZZM 8.11.2012

K bodu 7 návrh rozpočtu 2013

Příjmy

Ve vazbě na RO č. 2 je nutno upravit pol. 4216 dotaci voda na 60 mil, dotace kanalizace na 44 800 mil.

Výdaje

Splátky jistin 8124 na 65.500 mil. Kč

Ing. Váňová upozorňuje:

Pol. 5311 5909 Profi a Městská Policie 6 mil. nárůst oproti roku 2011, vazba na další roky
 3412 5171 koupaliště opravy 3 mil. – pí Hájková vysvětluje, že bude probíhat jednání s p. Polákem , kdy není jisté, zda tyto výdaje budou hrazeny z rozpočtu města či p. Polákem, jedná se o rezervu

Pí Váňová – měla by být zpětná vazba na slevu vstup na koupaliště pro místní obyvatele, např. formou slevových kuponů, navrhuje místo 3 mil. ponechat 500. tis, a 2.500 000 přesunout na 3412 6121.

3613 6121 investice nebyty 14.127 mil - vázáno na č.p. 65

2212 6121 silnice investice celkem 78 mil. Kč (65 + 13) – vyškrtnout (má být kryto úvěrem) , navrhuje se nechat 6 mil. z Městské policie na PD silnice

Příjmy

Pí Váňová navrhuje - vzhledem k tomu, že ještě není schválený úvěr, teprve bude vyhlášeno výběrové řízení, pol. 8123 vyškrtnout 78 mil. ve vazbě na úpravu pol. 2212 6121

Usnesení FV/2012

Finanční výbor doporučuje VZZM zvážit snížení nákladů na neinvestiční výdaje v pol. 5311 5909 Městská policie s ohledem na rozpočtové možnosti města a jeho zátěže do dalších let. FV doporučuje VZZM po úpravách návrhu rozpočtu 2013 ke schválení takto:

Příjmová část

8123 úvěr VŘ 0 Kč

4216 dotace voda 60 mil.

4216 dotace kanalizace 44 800 mil. Kč

Výdajová část

8124 splátky jistin 65.500 mil. Kč

5311 5909 Městská policie 0 Kč

3412 5171 koupaliště údržba 500.000 Kč

3412 6121 koupaliště investice 2.500.000 tis.

2212 6121 silnice budovy 0 Kč

2212 6121 silnice PD 6 mil. Kč

Pro: 6 Proti:0

V: předseda FV

T: VZZM 8.11.2012

K bodu 8 Návrh zásad pro výkup pozemků městem Úvaly při budování infrastruktury

Ve vazbě na usnesení Z-058/012 z 3.5.2012 byl předložen Mgr. Boreckým vypracovaný návrh zásad pro výkup pozemků městem Úvaly, kdy je nutno stanovit jednotný řád a pravidla pro výkupy pozemků pod komunikacemi. Členové FV byli předem elektronicky seznámeni s návrhem těchto pravidel.

Usnesení FV /2012

FV doporučuje VZZM ke schválení návrh Pravidel pro výkup pozemků ve vlastnictví fyzických či právnických osob, které jsou zastavěny stavbami ve vlastnictví města.

Pro: 6 Proti: 0

T: VZZM 8.11.2012

K bodu 9 ,10- diskuze, ukončení

Návrh další schůzky 20.11.2012 v 17.00 v hl. budově MěÚ čp. 276, předmětem bude kontrola zadaných úkolů a předložení kontrolních zpráv . Ukončení jednání v 19.15 hod.

Zapsala: Kyrlová

.....
Mgr. Petr Borecký
předseda FV

Ověřovatel:
Romana Komínková
člen FV

RO č. 2-2012_Příjmy 2012								
OdPa	Pol	Popis	Vysvětlivky	2010	2011	2012	RO č. 1	RO č. 2
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin		12 500 000	12 500 000	12 500 000	12 500 000	10 700 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVC		670 000	890 000	890 000	890 000	890 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob		12 400 000	12 400 000	12 400 000	12 400 000	8 500 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty		14 700 000	15 500 000	25 000 000	25 000 000	35 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy		0	0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad		2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000
0000	1341	popl. ze psů		200 000	200 000	200 000	200 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství		25 000	75 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného		3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity		25 000	25 000	25 000	25 000	20 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj		280 000	280 000	200 000	200 000	35 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)		240 000	240 000	100 000	100 000	498 000
0000	1361	Správní poplatky		1 135 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	195 000
0000	1511	Daň z nemovitosti		2 000 000	2 500 000	7 000 000	7 000 000	9 000 000
	4116	Úřad práce UZ13234						
0000	2420	Splátky půjček Sokol		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP						70 000
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR		5 123 000	8 300 000	8 300 000	7 321 000	7 321 200
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí		900 000	900 000	600 000	600 000	550 000
	4111	VOLBY						130 000
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích						
	4213	SFZP						1 540 000
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3			9 700 277			
0000	4116	Dotace knihovna						96 000
	4116	dotace škola-průběžná						1 132 767
0000	4122	Dotace fond obnovy památek					450 000	450 000
0000	4213	Inv dotace						360 000
	4122	dotace notování						
	4223	Inv DOTACE ZS			19 964 711	8 000 000	8 000 000	6 000 000
2310	2132	vodovod - pronájem řadu		200 000	200 000	0	0	0
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny		412 000	400 000	0	0	0
3113	2111	ZS - služby (byty)		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
3113	2132	ZS - nájem (byty)		60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
3114	2111	spec. škola - služby		350 000	350 000	175 000	175 000	175 000
3114	2132	spec. škola - pronájem		195 000	195 000	98 000	98 000	98 000
3314	2111	knihovna - poplatky		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce		0	0	0	0	0
3399	2111	kultura		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary		20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
3429	2111	Tesko - služby		15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem		6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
3519	2111	zdrav. střed.- služby		0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem		0	0	0	0	0
3519	2322	Pojistná náhrada		0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby		1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000
3612	2132	byty - pronájem		2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000
3612	3113	byty - prodej majetku		0	0	0	0	0
3612	2321	Neinv dary						
3613	2111	nebytové služby		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3613	2132	nebytové - pronájem		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
3632	2111	hřbitov - služby		100 000	130 000	130 000	130 000	130 000
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad		280 000	500 000	500 000	500 000	500 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU		0	600 000	0	0	0
4351	2111	pečovatelská klienti		800 000	800 000	500 000	500 000	500 000
5512	2111	hasiči - služby		28 000	28 000	28 000	28 000	28 000
5512	2132	hasiči - nájem		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
	4216	DOTACE KANALIZACE		0	35 500 000	80 500 000	80 500 000	34 000 000
6171	2111	vývěska, kopírování		0	0	0	0	0
6310	2141	Příjmy z úroků		500 000	200 000	400 000	400 000	400 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf		0	0	0	0	0
6310	2210	Pokuta žp		0	0	0	0	0
6310	2210	Přijaté sankční platby		20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí		0	0	0	0	0
6409	2131	pronájem pozemků		12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
6409	2321	Neinv dary		0	0	0	0	0
	8123	revolvingový úvěr		0	0	10 132 771	19 283 221	80 000 000
2321	2111	investiční příspěvky		0	0	0	0	0
	4216	DOTACE VODA		0	0	39 200 000	39 200 000	13 500 000
5311	2132	Multitec pronájem		0	0	0	0	0
	8115	financování z rezervy developera						
	8115	financování z rezervy		0	0			
6409	3111	prodej pozemků		0	0	0	0	0
		Depozit-Hochman		0	0	0	0	0
6409	8122_1	Příspěvky do infrastruktury města		0	0	0	0	0
6409	8122_2	Příspěvky do infrastruktury města		21 000 000	2 631 325	0	0	0
6409	8122_3	Příspěvky do infrastruktury města		0	0	0	0	0
		PŘÍJMY CELKEM :		82 129 000	134 075 313	216 019 771	224 641 221	220 219 967

RO č.2_Výdaje 2012						
Pol.	Popis	2008	2009	2010	2011	2012
5011	Platy zaměstnanců	14 220 000	14 370 000	15 905 043	15 035 043	15 635 043
5021	Ostatní osobní výdaje	526 000	424 000	705 000	822 000	822 000
5023	Odměny zastupitelům	1 343 500	1 367 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500
5029	Refundace	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
5031	Sociální pojištění	4 183 270	4 209 790	4 488 386	4 300 136	4 450 136
5032	Zdravotní pojištění	1 448 055	1 457 235	1 615 819	1 548 049	1 602 049
5038	Ostatní pojistné	67 248	135 252	74 510	71 348	71 348
50xx		21 808 073	21 993 777	24 152 257	23 140 076	23 944 076
5178	Leasing	0	0	0		0
5132	Ochranné pomůcky	25 000	24 000	50 000	25 000	25 000
5134	Prádlo, oděv, obuv	50 000	40 000	65 000	50 000	50 000
5136	Knihy, tisk	201 800	208 000	198 000	145 000	201 800
5137	DHIM	590 000	379 000	850 000	305 000	511 000
5139	Materiál	959 085	899 000	1 082 000	807 000	1 001 000
5151	Voda	412 000	430 000	412 000	395 000	445 000
5153	Plyn	2 255 000	2 087 000	2 505 000	2 510 000	2 500 000
5154	Elektrická energie	975 000	1 310 000	1 005 000	1 010 000	1 290 000
5156	Pohonné hmoty	400 000	277 000	380 000	340 000	400 000
5161	Služby pošt	752 000	752 000	752 000	552 000	403 000
5162	Telefony	573 000	504 000	651 000	481 000	512 000
5163	Pojištění+bank.popl.	267 000	217 000	267 000	267 000	337 382
5164	Nájemné	1 584 900	1 591 000	2 531 000	1 940 000	1 985 366
5166	Právní služby	286 564	289 000	400 000	350 000	800 000
5167	Skolení a vzdělávání	157 000	165 000	177 000	202 000	232 000
5168	Služby zpracování podkladů	200 000	278 000	230 000	560 000	824 000
5169	Nákup služeb	9 956 300	11 178 000	9 692 272	8 739 000	13 569 716
5171	Opravy a udržování	2 973 400	1 871 600	5 462 000	5 058 000	6 456 000
5172	Programové vybavení	325 000	530 000	522 500	155 000	325 000
5173	Cestovné	114 000	112 000	152 000	103 000	35 000
5175	Pohoštění	19 000	22 000	31 000	31 000	96 000
5179	Ostatní nákupy	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
5193	Dopr. obslužnost	300 000	380 000	380 000	300 000	583 912
5194	Věcné dary	117 000	65 000	62 000	77 000	117 000
5329	Neinvestiční příspěvek	3 350 000	3 350 000	350 000	920 000	1 020 917
5331	Neinvest. přísp. org.	3 521 137	3 300 000	3 135 000	3 670 000	6 634 767
5361	Nákup kolků	10 000	5 000	15 000	10 000	10 000
5362	Platby daní a poplatků	15 000	15 000	25 000	25 000	25 000
5410	Sociální dávky	1 000 000	800 000	0	0	0
5499	Převody vl. fondům	275 516	314 750	344 971	327 571	339 571
5622	půjčky sdružením	0	0	0	0	0
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)	240 000	240 000	240 000	240 000	200 000
5909	Ostatní výdaje	405 000	405 000	210 000	210 000	230 000
51-9xx		32 329 702	32 058 350	32 196 743	29 824 571	41 210 431
5141	Úroky	200 000	0	100 000	100 000	840 000
5XXX	Neinvest. výdaje	54 298 175	54 042 127	56 449 000	53 064 646	65 994 506
6111	Programové vybavení	200 000	0	0	0	200 000
6121	Budovy, haly a stavby	16 151 600	1 710 000	12 800 000	68 340 267	126 310 291
6121	Projektová dokumentace	8 327 554	7 328 450	4 568 000	2 888 000	5 900 000
6122	Stroje a zařízení	720 000	3 400 000	0	0	720 000
6123	Dopravní prostředky	1 171 000	0	200 000	250 000	1 171 000
6125	Výpočetní technika	0	0	0	0	0
6129	HIM	0	0	0	0	0
6130	Pozemky	1 441 770	100 000	100 000	50 000	1 441 770
				0	0	0
				0		
		0		0		
6349	Investiční příspěvek-úvěr			1 500 000	1 500 000	1 500 000
6XXX	Investiční výdaje	28 011 924	28 993 450	19 168 000	73 028 267	137 243 061
8124	splátky jistin	6 512 000	6 391 800	6 512 000	7 982 400	7 982 400
8115	Financování -develop	59 290 171			0	0
	Převod DZN					9 000 000
XXXX	Výdaje celkem	148 112 270	89 437 377	82 129 000	134 075 313	220 219 967

RO č.2_Výdaje :						
Pol.	Popis	úroky	soc. dávky			vš.pokl.
		6310	4171	4172	4173	6409
5011	Platy zaměstnanců					
5021	Ostatní osobní výdaje					
5023	Odměny zastupitelům					
5029	Refundace					
5031	Sociální pojištění					
5032	Zdravotní pojištění					
5038	Ostatní pojistné					73 867
50xx		0	0	0	0	73 867
5178	Leasing					
5132	Ochranné pomůcky					
5134	Prádlo, oděv, obuv					
5136	Knihy, tisk					0
5137	DHIM					65 000
5139	Materiál					
5151	Voda					
5153	Plyn					
5154	Elektrická energie					
5156	Pohonné hmoty					
5161	Služby pošt					
5162	Telefony					
5163	Pojištění+bank.popl.	50 000				222 382
5164	Nájemné					30 066
5166	Právní služby					
5167	Školení a vzdělávání					
5168	Služby zpracování podkladů					474 000
5169	Nákup služeb					130 000
5171	Opravy a udržování					20 000
5172	Programové vybavení					
5173	Cestovné					
5175	Pohoštění					
5179	Ostatní nákupy					
5193	Dopr. obslužnost					
5194	Věcné dary					
5329	Neinvestiční příspěvek					390 000
5331	Neinvest. přísp. org.					
5361	Nákup kolků					
5362	Platby daní a poplatků					
5410	Sociální dávky					
5499	Převody vl. fondům					339 571
5622	půjčky sdružením					
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)					200 000
5909	Ostatní výdaje					
51-9xx		80 000	0	0	0	1 871 019
5141	Úroky	840 000				
5XXX	Neinvest. výdaje	920 000	0	0	0	1 944 886
6111	Programové vybavení					
6121	Budovy, haly a stavby					0
6121	Projektová dokumentace					840 000
6122	Stroje a zařízení					450 000
6123	Dopravní prostředky					
6125	Výpočetní technika					
6129	HIM					
6130	Pozemky					1 441 770
6349	Investiční příspěvek-úvěr					1 500 000
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	4 231 770
8124	splátky jistin					
8115	Financování -develop					
	Převod DZN					9 000 000
XXXX	Výdaje celkem	920 000	0	0	0	15 176 656

RO č.2_Výdaje :										
Pol.	Popis	zastupitelé	správa	Kom.služ.	peč. sl.	Profi	kronika	Knih.	ŽU	kultura
		6112	6171	3639	4351	5311	3319	3314	3349	3399
5011	Platy zaměstnanců	0	11 064 556	2 748 923	1 030 344		0	578 124		
5021	Ostatní osobní výdaje		617 000	70 000			12 000		54 000	
5023	Odměny zastupitelům	1 343 500	0	0			0			
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	335 875	2 920 389	704 731	257 586	0	3 000	144 531	13 500	0
5032	Zdravotní pojištění	120 915	1 051 340	253 703	92 731	0	1 080	52 031	4 860	0
5038	Ostatní pojistné	5 643	49 063	11 839	4 327	0	50	2 428	227	0
50xx		1 800 290	15 653 285	3 777 357	1 380 661	0	16 080	774 686	72 360	0
5178	Leasing			0						
5132	Ochranné pomůcky			25 000						
5134	Prádlo, oděv, obuv			30 000						
5136	Knihy, tisk	8 000	35 000				8 800	150 000		
5137	DHIM	21 000	190 000	80 000				101 000		13 000
5139	Materiál	30 000	450 000	300 000			1 000	10 000		10 000
5151	Voda		30 000	15 000						
5153	Plyn		180 000	90 000						
5154	Elektrická energie		150 000	40 000				100 000		
5156	Pohonné hmoty		50 000	300 000						
5161	Služby pošt		400 000					3 000		
5162	Telefony	72 000	300 000	35 000				14 000		
5163	Pojištění+bank.popl.			40 000						
5164	Nájemné		0	960 000				160 000		15 300
5166	Právní služby		800 000							
5167	Školení a vzdělávání	20 000	150 000	40 000						
5168	Služby zpracování podkladů									
5169	Nákup služeb	10 000	1 300 000	300 000		200 000	0	15 000	380 000	111 700
5171	Opravy a udržování		500 000	300 000				3 000		
5172	Programové vybavení		320 000					5 000		
5173	Cestovné	12 000	20 000					1 000		
5175	Pohoštění	25 000	30 000					1 000		40 000
5179	Ostatní nákupy		20 000							
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary	20 000	57 000							40 000
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přísp. org.									
5361	Nákup kolků		10 000							
5362	Platby daní a poplatků		25 000							
5410	Sociální dávky									
5499	Převody vl. fondům									
5622	půjčky sdružením									
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)									
5909	Ostatní výdaje				230 000					
51-9xx		218 000	5 017 000	2 555 000	230 000	200 000	9 800	563 000	380 000	230 000
5141	Úroky									
5XXX	Neinvest. výdaje	2 018 290	20 670 285	6 332 357	1 610 661	200 000	25 880	1 337 686	452 360	230 000
6111	Programové vybavení		200 000							
6121	Budovy, haly a stavby		50 000							
6121	Projektová dokumentace			50 000						
6122	Stroje a zařízení		0	50 000						220 000
6123	Dopravní prostředky		421 000	750 000						
6125	Výpočetní technika									
6129	HIM									
6130	Pozemky									
6349	Investiční příspěvek-úvěr									
6XXX	Investiční výdaje	0	671 000	850 000	0	0	0	0	0	220 000
8124	splátky jistin									
8115	Financování -develop									
	Převod DZN									
XXXX	Výdaje celkem	2 018 290	21 341 285	7 182 357	1 610 661	200 000	25 880	1 337 686	452 360	450 000

RO č.2_Výdaje :									
Pol.	Popis	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	Koupal.
		3612	3612/77	3613	5512	3519	3429	3632	3412
5011	Platy zaměstnanců		213 096						
5021	Ostatní osobní výdaje				45 000				
5023	Odměny zastupitelům								
5029	Refundace				20 000				
5031	Sociální pojištění		53 274	0	11 250	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	19 179	0	4 050	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	895	0	189	0	0	0	0
50xx		0	285 549	0	80 300	0	0	0	0
5178	Leasing								
5132	Ochranné pomůcky								
5134	Prádlo, oděv, obuv				20 000				
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM	20 000	11 000		10 000				
5139	Materiál	5 000	5 000		20 000			20 000	
5151	Voda	200 000	100 000	30 000	43 000			7 000	
5153	Plyn	480 000	450 000	50 000	50 000				
5154	Elektrická energie	200 000	100 000	60 000	15 000		50 000		0
5156	Pohonné hmoty				50 000				
5161	Služby pošt								
5162	Telefony		75 000		16 000				
5163	Pojištění+bank.popl.	0		0	25 000	0	0	0	0
5164	Nájemné								
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání				22 000				
5168	Služby zpracování podkladů								
5169	Nákup služeb	300 000	40 000	28 000	20 000	15 000	10 000	50 000	50 000
5171	Opravy a udržování	365 000	404 000	390 000	50 000	45 000	2 000	50 000	212 000
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné				2 000				
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5193	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								619 000
5331	Neinvest. přisp. org.								
5361	Nákup kolků								
5362	Platby daní a poplatků								
5410	Sociální dávky								
5499	Převody vl. fondům								
5622	půjčky sdružením								
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)								
5909	Ostatní výdaje								
51-9xx		1 570 000	1 185 000	558 000	343 000	60 000	62 000	127 000	881 000
5141	Úroky								
5XXX	Neinvest. výdaje	1 570 000	1 470 549	558 000	423 300	60 000	62 000	127 000	881 000
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby	549 912		7 155 662		250 000			
6121	Projektová dokumentace	20 000				50 000			
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
6349	Investiční příspěvek-úvěr								
6XXX	Investiční výdaje	569 912	0	7 155 662	0	300 000	0	0	0
8124	splátky jistin								
8115	Financování -develop								
	Převod DZN								
XXXX	Výdaje celkem	2 139 912	1 470 549	7 713 662	423 300	360 000	62 000	127 000	881 000

RO č.2_Výdaje :								II. +III.
Pol.	Popis	ZŠ	Spec.šk.	MDDM	MŠ II	MŠ III	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ
		3113	3114	3421	3111/303	3111/311	3141/309	141/308-31
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje	0				24 000		
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	6 000	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	2 160	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	101	0	0
50xx		0	0	0	0	32 160	0	0
5178	Leasing							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál							
5151	Voda		20 000					
5153	Plyn	900 000	300 000					
5154	Elektrická energie	350 000	95 000					
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění+bank.popl.	0	0	0	0	0		
5164	Nájemné	500 000			320 000			
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů	100 000						
5169	Nákup služeb	110 416	39 000	20 000	5 000	77 600		5 000
5171	Opravy a udržování	500 000	50 000	130 000	15 000	450 000	15 000	5 000
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek					11 917		
5331	Neinvest. přísp. org.	4 054 767		200 000	330 000	1 600 000	330 000	120 000
5361	Nákup kolků							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
51-9xx		6 515 183	504 000	350 000	670 000	2 139 517	345 000	130 000
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	6 515 183	504 000	350 000	670 000	2 171 677	345 000	130 000
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby	8 600 000		118 620	116 400	250 000	18 695 106	
6121	Projektová dokumentace							
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
6349	Investiční příspěvek-úvěr							
6XXX	Investiční výdaje	8 600 000	0	118 620	116 400	250 000	18 695 106	0
8124	splátky jistin							
8115	Financování -develop							
	Převod DZN							
XXXX	Výdaje celkem	15 115 183	504 000	468 620	786 400	2 421 677	19 040 106	130 000

RO č.2_Výdaje :								
Pol.	Popis	Úz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	Kanalizace	Inž.sítě
		3635	3631	2212	2221	2310	2321/38	3633
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje							
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
50xx		0	0					
5178	Leasing							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál			150 000				
5151	Voda							
5153	Plyn							
5154	Elektrická energie			120 000			10 000	
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění+bank.popl.						0	
5164	Nájemné							
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů						250 000	
5169	Nákup služeb	200 000	1 853 000	100 000		135 000	110 000	200 000
5171	Opravy a udržování		26 000	1 650 000		74 000	450 000	150 000
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost				583 912			
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přísp. org.							
5361	Nákup kolků							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
51-9xx		200 000	1 879 000	2 020 000	583 912	209 000	820 000	350 000
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	200 000	1 879 000	2 020 000	583 912	209 000	820 000	350 000
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby		1 200 000	4 820 000		34 268 160	37 724 686	931 000
6121	Projektová dokumentace	1 000 000	200 000	3 740 000				
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
6349	Investiční příspěvek-úvěr							
6XXX	Investiční výdaje	1 000 000	1 400 000	8 560 000	0	34 268 160	37 724 686	931 000
8124	splátky jistin							
8115	Financování -develop							
	Převod DZN							
XXXX	Výdaje celkem	1 200 000	3 279 000	10 580 000	583 912	34 477 160	38 544 686	1 281 000

RO č.2_Výdaje :								
Pol.	Popis	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.
		1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje							
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
50xx								
5178	Leasing							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál							
5151	Voda							
5153	Plyn							
5154	Elektrická energie							
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění+bank.popl.							
5164	Nájemné							
5166	Právní služby							
5167	Skolení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	120 000	4 500 000	880 000	125 000	150 000	130 000	1 850 000
5171	Opravy a udržování						600 000	
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přísp. org.							
5361	Nákup kolků							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
51-9xx		120 000	4 500 000	880 000	125 000	150 000	730 000	1 850 000
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	120 000	4 500 000	880 000	125 000	150 000	730 000	1 850 000
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby						11 580 745	
6121	Projektová dokumentace							
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
6349	Investiční příspěvek-úvěr							
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	0	11 580 745	0
8124	splátky jistin							
8115	Financování -develop							
	Převod DZN							
XXXX	Výdaje celkem	120 000	4 500 000	880 000	125 000	150 000	12 310 745	1 850 000

Příjmy-3.Návrh rozpočtu 2013-05.11.2013				2009	2010	2011	2012	2013
OdPa	Pol	Popis	Vysvětlivky					
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin		12 400 000	12 500 000	12 500 000	12 500 000	12 500 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ		670 000	670 000	890 000	890 000	890 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob		12 400 000	12 400 000	12 400 000	12 400 000	14 700 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty		14 700 000	14 700 000	15 500 000	25 000 000	31 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy			0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad		2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000
0000	1341	popl. ze psů		198 000	200 000	200 000	200 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství		25 000	25 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného		3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity		25 000	25 000	25 000	25 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj		280 000	280 000	280 000	200 000	0
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)		240 000	240 000	240 000	100 000	476 000
0000	1361	Správní poplatky		1 135 000	1 135 000	1 000 000	1 000 000	600 000
0000	1511	Daň z nemovitosti		1 500 000	2 000 000	2 500 000	7 000 000	7 000 000
	4116	Úřad práce UZ13234		100 000				
0000	2420	Splátky půjček Sokol		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace		808 496				
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR		5 123 000	5 123 000	8 300 000	7 321 000	7 321 000
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí		900 000	900 000	900 000	600 000	600 000
0000	4116	Dotace hmotná nouze		1 400 000				
	4112	Dotace-lom		200 000				
	4116	Dotace CZch Point 85%		58 259				
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích		380 000				
		Dotace škola EU		0				
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3				9 700 277		
0000	4116	Dotace hasiči-auto MV		2 500 000				
	4122	Dotace škola		13 000				
0000	4122	Dotace fond obnovy památek		0			450 000	
0000	4213	Inv dotace 4 nové byty		0				
	4122	dotace notování		12 000				
	4223	Inv DOTACE ZŠ		0		19 964 711	8 000 000	
2310	2132	vodovod - pronájem řadu		190 000	200 000	200 000	0	0
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny		412 000	412 000	400 000	0	0
3113	2111	ZŠ - služby (byty)		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)		60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
3114	2111	spec. škola - služby		350 000	350 000	350 000	175 000	
3114	2132	spec. škola - pronájem		195 000	195 000	195 000	98 000	
3314	2111	knihovna - poplatky		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce		250 000	0	0	0	0
3399	2111	kultura		9 300	10 000	10 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary		22 000	20 000	20 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
3429	2111	Tesko - služby		15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem		6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
3519	2111	zdrav. střed. - služby		0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed. - pronájem		0	0	0	0	0
3519	2322	Pojistná náhrada		0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby		1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000
3612	2132	byty - pronájem		1 908 377	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000
3612	3113	byty - prodej majetku			0	0	0	0
3612	2321	Neinv dary						
3613	2111	nebytové služby		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3613	2132	nebytové - pronájem		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
3632	2111	hřbitov - služby		100 000	100 000	130 000	130 000	130 000
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad		250 000	280 000	500 000	500 000	500 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KÚ		600 000	0	600 000	0	0
4351	2111	pečovatelská klienti		200 000	800 000	800 000	500 000	500 000
5512	2111	hasiči - služby		28 000	28 000	28 000	28 000	28 000
5512	2132	hasiči - nájem		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
	4216	DOTACE KANALIZACE		0	0	35 500 000	80 500 000	44 800 000
6171	2111	vyvěska, kopírování		50 000	0	0	0	0
6310	2141	Příjmy z úroků		500 000	500 000	200 000	400 000	400 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf		207 025	0	0	0	0
6310	2210	Pokuta žp		13 000	0	0	0	0
6310	2210	Přijaté sankční platby		90 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí			0	0	0	6 000 000
6409	2131	pronájem pozemků			12 000	12 000	12 000	12 000
	8123	revolvingový úvěr		5 000 000	0	0	19 283 221	0
2321	2111	investiční příspěvky		19 186 800	0	0	0	0
	4216	DOTACE VODA				0	39 200 000	60 000 000
	4216	DOTACE Č.P. 65						10 000 000
	8115	financování z rezervy developera						16 000 000
		příspěvek(Slunečné terasy)						1 000 000
		příspěvek(Čábelka-Málek-Rábel)						1 000 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti						9 000 000
	4213	DOTACE RYBNÍKY		0	0	0		6 000 000
6409	3111	prodej pozemků			0	0	0	0
8123		ÚVĚR VYBĚROVÉ ŘÍZENÍ			0	0	0	0

6409	3122_1	Příspěvky do infrastruktury města			0	0	0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města			21 000 000	2 631 325	0	0
6409	3122_3	Příspěvky do infrastruktury města			0	0	0	0
		PŘÍJMY CELKEM :		90 133 257	82 129 000	134 075 313	224 641 221	238 856 000

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.2012						
Pol.	Popis	2009	2010	2011	2012	2013
5011	Platy zaměstnanců	14 370 000	15 905 043	15 035 043	15 635 043	15 959 043
5021	Ostatní osobní výdaje	424 000	705 000	822 000	822 000	806 000
5023	Odměny zastupitelům	1 367 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500
5029	Refundace	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
5031	Sociální pojištění	4 209 790	4 488 386	4 300 136	4 450 136	4 527 136
5032	Zdravotní pojištění	1 457 235	1 615 819	1 548 049	1 602 049	1 629 769
5038	Ostatní pojistné	135 252	74 510	71 348	71 348	71 348
50xx		21 993 777	24 152 257	23 140 076	23 944 076	24 356 796
5178	Leasing	0	0		0	0
5132	Ochranné pomůcky	24 000	50 000	25 000	25 000	25 000
5134	Prádlo, oděv, obuv	40 000	65 000	50 000	50 000	75 000
5136	Knihy, tisk	208 000	198 000	145 000	178 000	248 000
5137	DHIM	379 000	850 000	305 000	325 000	680 000
5139	Materiál	899 000	1 082 000	807 000	1 034 000	1 294 000
5151	Voda	430 000	412 000	395 000	425 000	389 000
5153	Plyn	2 087 000	2 505 000	2 510 000	2 690 000	2 880 000
5154	Elektrická energie	1 310 000	1 005 000	1 010 000	1 290 000	945 000
5156	Pohonné hmoty	277 000	380 000	340 000	380 000	400 000
5161	Služby pošt	752 000	752 000	552 000	572 000	504 000
5162	Telefony	504 000	651 000	481 000	441 000	315 000
5163	Pojištění+bank.popl.	217 000	267 000	267 000	315 000	490 000
5164	Nájemné	1 591 000	2 531 000	1 940 000	1 970 066	1 294 000
5166	Právní služby	289 000	400 000	350 000	550 000	800 000
5167	Školení a vzdělávání	165 000	177 000	202 000	232 000	235 000
5168	Služby zpracování podkladů	278 000	230 000	560 000	824 000	200 000
5169	Nákup služeb	11 178 000	9 692 272	8 739 000	13 249 016	13 599 615
5171	Opravy a udržování	1 871 600	5 462 000	5 058 000	6 460 000	6 915 000
5172	Programové vybavení	530 000	522 500	155 000	325 000	335 000
5173	Cestovné	112 000	152 000	103 000	80 000	78 000
5175	Pohoštění	22 000	31 000	31 000	31 000	106 000
5179	Ostatní nákupy	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
5193	Dopr. obslužnost	380 000	380 000	300 000	583 912	500 000
5194	Věcné dary	65 000	62 000	77 000	77 000	130 000
5329	Neinvestiční příspěvek	3 350 000	350 000	920 000	1 020 917	1 076 000
5331	Neinvest. přísp. org.	3 300 000	3 135 000	3 670 000	4 820 000	5 916 000
5361	Nákup kolků	5 000	15 000	10 000	10 000	10 000
5362	Platby daní a poplatků	15 000	25 000	25 000	25 000	25 000
5410	Sociální dávky	800 000	0	0	0	0
5499	Převody vl. fondům	314 750	344 971	327 571	339 571	346 051
5622	půjčky sdružením	0	0	0	0	0
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)	240 000	240 000	240 000	200 000	400 000
5909	Ostatní výdaje	405 000	210 000	210 000	230 000	3 230 000
51-9xx		32 058 350	32 196 743	29 824 571	38 772 481	43 460 666
5141	Úroky	0	100 000	100 000	840 000	800 000
5XXX	Neinvest. výdaje	54 042 127	56 449 000	53 064 646	63 556 557	68 617 461
6111	Programové vybavení	0	0	0	0	0
6121	Budovy, haly a stavby	1 710 000	12 800 000	68 340 267	136 302 494	90 797 519
6121	Projektová dokumentace	7 328 450	4 568 000	2 888 000	12 202 000	13 361 020
6122	Stroje a zařízení	3 400 000	0	0	750 000	130 000
6123	Dopravní prostředky	0	200 000	250 000	966 000	1 000 000
6125	Výpočetní technika	0	0	0	0	200 000
6129	HIM	0	0	0	0	0
6130	Pozemky	100 000	100 000	50 000	1 381 770	500 000
			0	0	0	0
			0			
6349	Investiční příspěvek-úvěr		1 500 000	1 500 000	1 500 000	3 750 000
6XXX	Investiční výdaje	28 993 450	19 168 000	73 028 267	153 102 264	109 738 539
8124	splátky jistin	6 391 800	6 512 000	7 982 400	7 982 400	60 500 000
8115	Financování -develop			0	0	0
XXXX	Výdaje celkem	89 437 377	82 129 000	134 075 313	224 641 221	238 856 000

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.201:			
Pol.	Popis	úroky	vš.pokl.
		6310	6409
5011	Platy zaměstnanců		
5021	Ostatní osobní výdaje		
5023	Odměny zastupitelům		
5029	Refundace		
5031	Sociální pojištění		
5032	Zdravotní pojištění		
5038	Ostatní pojistné		75 161
50xx		0	75 161
5178	Leasing		
5132	Ochranné pomůcky		
5134	Prádlo, oděv, obuv		
5136	Knihy, tisk		0
5137	DHIM		
5139	Materiál		
5151	Voda		
5153	Plyn		
5154	Elektrická energie		
5156	Pohonné hmoty		
5161	Služby pošt		
5162	Telefony		
5163	Pojištění+bank.popl.	50 000	440 000
5164	Nájemné		25 000
5166	Právní služby		
5167	Školení a vzdělávání		
5168	Služby zpracování podkladů		200 000
5169	Nákup služeb		10 000
5171	Opravy a udržování		40 000
5172	Programové vybavení		
5173	Cestovné		
5175	Pohoštění		
5179	Ostatní nákupy		
5193	Dopr. obslužnost		
5194	Věcné dary		
5329	Neinvestiční příspěvek		390 000
5331	Neinvest. přísp. org.		
5361	Nákup kolků		
5362	Platby daní a poplatků		
5410	Sociální dávky		
5499	Převody vl. fondům		346 051
5622	půjčky sdružením		
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)		400 000
5909	Ostatní výdaje		3 000 000
51-9xx		50 000	4 851 051
5141	Úroky	800 000	
5XXX	Neinvest. výdaje	850 000	4 926 212
6111	Programové vybavení		
6121	Budovy, haly a stavby		
6121	Projektová dokumentace		350 000
6122	Stroje a zařízení		
6123	Dopravní prostředky		
6125	Výpočetní technika		
6129	HIM		
6130	Pozemky		500 000
6349	Investiční příspěvek-úvěr		3 750 000
6XXX	Investiční výdaje	0	4 600 000
8124	splátky jistin		
8115	Financování -develop		
XXXX	Výdaje celkem	850 000	9 526 212

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.201:										
Pol.	Popis	zastupitelé	správa	Kom.služ.	peč. sl.	Profi + MP	kronika	Knih.	ŽÚ	kultura
		6112	6171	3639	4351	5311	3319	3314	3349	3399
5011	Platy zaměstnanců	0	11 388 556	2 748 923	1 030 344		0	578 124		
5021	Ostatní osobní výdaje		617 000	70 000			12 000		54 000	
5023	Odměny zastupitelům	1 343 500	0	0			0			
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	335 875	3 001 389	704 731	257 586	0	3 000	144 531	13 500	0
5032	Zdravotní pojištění	120 915	1 080 500	253 703	92 731	0	1 080	52 031	4 860	0
5038	Ostatní pojistné	5 643	50 423	11 839	4 327	0	50	2 428	227	0
50xx		1 800 290	16 087 445	3 777 357	1 380 661	0	16 080	774 686	72 360	0
5178	Leasing									
5132	Ochranné pomůcky			25 000						
5134	Prádlo, oděv, obuv			30 000						
5136	Knihy, tisk	8 000	35 000				5 000	200 000		
5137	DHIM	65 000	500 000	80 000				15 000		
5139	Materiál	30 000	430 000	400 000			4 000	10 000		20 000
5151	Voda		30 000	15 000						
5153	Plyn		300 000	90 000						
5154	Elektrická energie		150 000	40 000				100 000		
5156	Pohonné hmoty		50 000	300 000						
5161	Služby pošt		500 000					4 000		
5162	Telefony	50 000	250 000					15 000		
5163	Pojištění+bank.popl.									
5164	Nájemné			591 000				160 000		18 000
5166	Právní služby		800 000							
5167	Školení a vzdělávání	20 000	150 000	40 000						
5168	Služby zpracování podkladů									
5169	Nákup služeb	50 000	1 250 000	400 000		200 000	3 000	15 000	400 000	62 000
5171	Opravy a udržování		450 000	100 000				5 000		
5172	Programové vybavení		320 000					15 000		
5173	Cestovné	47 000	30 000					1 000		
5175	Pohoštění	25 000	30 000					1 000		50 000
5179	Ostatní nákupy		20 000							
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary	20 000	60 000							50 000
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přisp. org.									
5361	Nákup kolků		10 000							
5362	Platby daní a poplatků		25 000							
5410	Sociální dávky									
5499	Převody vl. fondům									
5622	půjčky sdružením									
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)									
5909	Ostatní výdaje				230 000					
51-9xx		315 000	5 390 000	2 111 000	230 000	200 000	12 000	541 000	400 000	200 000
5141	Úroky									
5XXX	Neinvest. výdaje	2 115 290	21 477 445	5 888 357	1 610 661	200 000	28 080	1 315 686	472 360	200 000
6111	Programové vybavení									
6121	Budovy, haly a stavby			2 850 000						
6121	Projektová dokumentace									
6122	Stroje a zařízení		130 000							
6123	Dopravní prostředky			1 000 000						
6125	Výpočetní technika		200 000							
6129	HIM									
6130	Pozemky									
6349	Investiční příspěvek-úvěr									
6XXX	Investiční výdaje	0	330 000	3 850 000	0	0	0	0	0	0
8124	splátky jistin									
8115	Financování -develop									
XXXX	Výdaje celkem	2 115 290	21 807 445	9 738 357	1 610 661	200 000	28 080	1 315 686	472 360	200 000

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.201:									
Pol.	Popis	Byty	DPS	Nebyty	Hasiči	Zdr.stř.	Tesko	Hřbitov	Koupal. + ZČ
		3612	3612/77	3613	5512	3519	3429	3632	3412
5011	Platy zaměstnanců		213 096						
5021	Ostatní osobní výdaje				53 000				
5023	Odměny zastupitelům								
5029	Refundace				20 000				
5031	Sociální pojištění		53 274	0	13 250	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	19 179	0	4 770	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	895	0	223	0	0	0	0
50xx		0	285 549	0	91 020	0	0	0	0
5178	Leasing								
5132	Ochranné pomůcky								
5134	Prádlo, oděv, obuv				45 000				
5136	Knihy, tisk								
5137	DHIM				20 000				
5139	Materiál	50 000	20 000		20 000			40 000	
5151	Voda	200 000	100 000	30 000	3 000			7 000	
5153	Plyn	480 000	450 000	50 000	50 000				
5154	Elektrická energie	200 000	100 000	60 000	15 000				
5156	Pohonné hmoty				50 000				
5161	Služby pošt								
5162	Telefony								
5163	Pojištění+bank.popl.								
5164	Nájemné								
5166	Právní služby								
5167	Školení a vzdělávání				25 000				
5168	Služby zpracování podkladů								
5169	Nákup služeb	300 000	40 000	20 000	20 000		5 000	100 000	
5171	Opravy a udržování	1 840 000	890 000	500 000	50 000	100 000		0	300 000
5172	Programové vybavení								
5173	Cestovné								
5175	Pohoštění								
5179	Ostatní nákupy								
5193	Dopr. obslužnost								
5194	Věcné dary								
5329	Neinvestiční příspěvek								686 000
5331	Neinvest. přísp. org.								
5361	Nákup kolků								
5362	Platby daní a poplatků								
5410	Sociální dávky								
5499	Převody vl. fondům								
5622	půjčky sdružením								
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)								
5909	Ostatní výdaje								
51-9xx		3 070 000	1 600 000	660 000	298 000	100 000	5 000	147 000	986 000
5141	Úroky								
5XXX	Neinvest. výdaje	3 070 000	1 885 549	660 000	389 020	100 000	5 000	147 000	986 000
6111	Programové vybavení								
6121	Budovy, haly a stavby			14 127 825				130 000	200 000
6121	Projektová dokumentace			798 020					275 000
6122	Stroje a zařízení								
6123	Dopravní prostředky								
6125	Výpočetní technika								
6129	HIM								
6130	Pozemky								
6349	Investiční příspěvek-úvěr								
6XXX	Investiční výdaje	0	0	14 925 845	0	0	0	130 000	475 000
8124	splátky jistin								
8115	Financování -develop								
XXXX	Výdaje celkem	3 070 000	1 885 549	15 585 845	389 020	100 000	5 000	277 000	1 461 000

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.201:								II. + III.
Pol.	Popis	ZŠ	Spec.šk.	MDDM	MŠ II	MŠ III	Jíd. ZŠ	Jíd. MŠ
		3113	3114	3421	3111/303	3111/311	3141/309	141/308-31
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje	0						
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0		0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
50xx		0	0	0	0	0	0	0
5178	Leasing							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál							
5151	Voda	4 000						
5153	Plyn	1 460 000						
5154	Elektrická energie	160 000						
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění+bank.popl.							
5164	Nájemné	500 000						
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	150 000		20 000	20 000	50 000		5 000
5171	Opravy a udržování	600 000		110 000	20 000	500 000	50 000	10 000
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přisp. org.	3 371 000		330 000	365 000	1 280 000	450 000	120 000
5361	Nákup kolků							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
51-9xx		6 245 000	0	460 000	405 000	1 830 000	500 000	135 000
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	6 245 000	0	460 000	405 000	1 830 000	500 000	135 000
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby					12 000		
6121	Projektová dokumentace	3 822 000			1 000 000		36 000	
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
6349	Investiční příspěvek-úvěr							
6XXX	Investiční výdaje	3 822 000	0	0	1 000 000	12 000	36 000	0
8124	splátky jistin							
8115	Financování -develop							
XXXX	Výdaje celkem	10 067 000	0	460 000	1 405 000	1 842 000	536 000	135 000

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.201:								
Pol.	Popis	Uz.plán	VO	Silnice	Doprava	Vodovod	Kanalizace	Inž.sítě
		3635	3631	2212	2221	2310	2321/38	3633
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje							
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
50xx		0	0					
5178	Leasing							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál			250 000				
5151	Voda							
5153	Plyn							
5154	Elektrická energie			120 000				
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění+bank.popl.						0	
5164	Nájemné							
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	200 000	1 914 615	200 000		135 000	350 000	200 000
5171	Opravy a udržování			1 000 000		100 000	100 000	150 000
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost				500 000			
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přisp. org.							
5361	Nákup kolků							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
51-9xx		200 000	1 914 615	1 570 000	500 000	235 000	450 000	350 000
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	200 000	1 914 615	1 570 000	500 000	235 000	450 000	350 000
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby	1 550 000	1 350 000	10 000 000		47 108 000	6 507 494	1 050 000
6121	Projektová dokumentace			6 000 000				1 080 000
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
6349	Investiční příspěvek-úvěr							
6XXX	Investiční výdaje	1 550 000	1 350 000	16 000 000	0	47 108 000	6 507 494	2 130 000
8124	splátky jistin							
8115	Financování -develop							
XXXX	Výdaje celkem	1 750 000	3 264 615	17 570 000	500 000	47 343 000	6 957 494	2 480 000

Výdaje 3. návrh rozpočtu 2013-05.11.201:								
Pol.	Popis	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.
		1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36
5011	Platy zaměstnanců							
5021	Ostatní osobní výdaje							
5023	Odměny zastupitelům							
5029	Refundace							
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0
50xx								
5178	Leasing							
5132	Ochranné pomůcky							
5134	Prádlo, oděv, obuv							
5136	Knihy, tisk							
5137	DHIM							
5139	Materiál						20 000	
5151	Voda							
5153	Plyn							
5154	Elektrická energie							
5156	Pohonné hmoty							
5161	Služby pošt							
5162	Telefony							
5163	Pojištění+bank.popl.							
5164	Nájemné							
5166	Právní služby							
5167	Školení a vzdělávání							
5168	Služby zpracování podkladů							
5169	Nákup služeb	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	140 000	1 600 000
5171	Opravy a udržování							
5172	Programové vybavení							
5173	Cestovné							
5175	Pohoštění							
5179	Ostatní nákupy							
5193	Dopr. obslužnost							
5194	Věcné dary							
5329	Neinvestiční příspěvek							
5331	Neinvest. přísp. org.							
5361	Nákup kolků							
5362	Platby daní a poplatků							
5410	Sociální dávky							
5499	Převody vl. fondům							
5622	půjčky sdružením							
5909	Ostatní výdaje-spolky(VHP)							
5909	Ostatní výdaje							
51-9xx		125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	160 000	1 600 000
5141	Úroky							
5XXX	Neinvest. výdaje	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	160 000	1 600 000
6111	Programové vybavení							
6121	Budovy, haly a stavby					350 000	5 562 200	
6121	Projektová dokumentace							
6122	Stroje a zařízení							
6123	Dopravní prostředky							
6125	Výpočetní technika							
6129	HIM							
6130	Pozemky							
6349	Investiční příspěvek-úvěr							
6XXX	Investiční výdaje	0	0	0	0	350 000	5 562 200	0
8124	splátky jistin							
8115	Financování -develop							
XXXX	Výdaje celkem	125 000	4 500 000	940 000	125 000	400 000	5 722 200	1 600 000



INTECON[®] spol. s r. o.
Velká hradební 1025/19
400 01 Ústí nad Labem
Česká republika

ESSA Czech

4

IP

1

PM

1

INTECON[®]

OR

ROZDĚLOVNÍK

Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev.
30 003 100	1	1 z 8	0

STUDIE

název akce: **Dostavba závodu**
project:

investor: **ESSA Czech spol. s r.o.,**
client: **Jirenská 1500, 250 82 Úvaly**

místo stavby: **Úvaly**
building site:

charakter: **Dostavba**
type of project:

obsah: **Průvodní zpráva**
content:

Rev.	Datum	Zpracoval	Podpis	Kontroloval	Podpis	Schválil	Podpis	Účel	KOPIE
0	29.08.2012	V. Červenka		Ing. T. Jelínek		Ing. Formánek		STUDIE	

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	2 z 8

OBSAH:

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE	3
2. VÝROBNÍ PROGRAM, KAPACITA VÝROBY	3
3. BILANCE VSTUPNÍHO MATERIÁLU, VÝROBKŮ A ŠROTU	3
4. TECHNOLOGIE VÝROBY	4
5. DOPRAVA, MANIPULACE S MATERIÁLEM A VÝROBKY A SKLADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, PARKOVÁNÍ	4
6. PRACOVNÍ SÍLY, SMĚNNOST	4
7. ODPADY	4
8. POTŘEBA ENERGIÍ	4
8.1 ELEKTRICKÁ ENERGIE.....	5
8.2 STLAČENÝ VZDUCH	5
8.3 TEPLO VYZAŘOVANÉ TECHNOLOGICKÝM ZAŘÍZENÍM A JEHO VYUŽITÍ	5
8.4 ZEMNÍ PLYN	5
9. POŽADAVKY NA STAVEBNÍ ČÁST	5
9.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ STAVBY	5
9.2 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ STAVBY	7
9.3 NAVRHOVANÉ ČLENĚNÍ STAVBY:	7
10. ORIENTAČNÍ ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ	7
11. PŘEDBĚŽNÉ POSOUZENÍ ÚČINKŮ HLUKU	7
12. VÝKRESY	8

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	3 z 8

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE

V rámci této studie byly připraveny základní technické podmínky pro řešení dokumentace akce „Dostavba závodu“ v Úvalech.

Hlavním účelem studie bylo převzít a vyhodnotit požadavky investora na dostavbu závodu a dokumentovat záměr investora pro projednání s Městským úřadem v Úvalech.

Podklady poskytnuté při jednáních

- Základní informace o záměrech dostavby závodu a základních technických podmínkách informace a podklady při vstupním jednání dne 03. 08. 2012 - gen. řed. Ing. P. Ludvík
- Ing. V. Formánek
- Upřesnění při jednání v Úvalech dne 21. 08. 2012
- Informace zaslané e-mailem do 29. 08. 2012
- Studie ze dne 16. 06. 2004
- Dokumentace o posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 20. 10. 2004

2. VÝROBNÍ PROGRAM, KAPACITA VÝROBY

Stávající závod v současné době vyrábí lisováním a svařováním výrobky pro automobilový průmysl na automatické lince šesti lisů, na šesti lisech s ruční obsluhou, na dvou postupových lisech, na bodových svářečkách a robotizovaných svářecích pracovištích.

Podle záměru investora bude v rámci akce „Dostavba závodu“ provedena úprava areálu závodu tak, aby dokončovací operace (svařování, montáž, kontrola včetně logistiky) byly umístěny v nově vybudovaných halách 2 a 3. Operace vykládání a nakládání budou pak prováděny v hale 2 a pohyb nákladních automobilů bude usměrněn především do severní a východní části areálu. Stávající část závodu bude doplněna o jeden transferový lis.

Kapacita výroby

	Stávající stav	Po dostavbě
Roční množství spotřebovaného materiálu (t/rok)	15-20 tis.	30-35 tis.

3. BILANCE VSTUPNÍHO MATERIÁLU, VÝROBKŮ A ŠROTU

Pro zajištění výroby bude nutno dopravit do závodu vstupní materiál a ze závodu odvézt výrobky a šrot nákladními auty.

	Stávající stav	Po dostavbě
Počet nákladních automobilů (ks/den)	9-12	16-18

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	4 z 8

Předpokládá se omezení nákladní dopravy na ranní a odpolední směnu.

Dále budou do areálu vjíždět a vyjíždět nákladní automobily servisních firem (oprava a údržba objektů, zařízení a nástrojů, likvidace odpadů).

4. TECHNOLOGIE VÝROBY

Dostavba počítá s doplněním technologie o jeden transferový lis 2000-2500t a dále s robotickými svařovacími buňkami.

5. DOPRAVA, MANIPULACE S MATERIÁLEM A VÝROBKÝ A SKLADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ, PARKOVÁNÍ

Využití příjezdové komunikace, stávající vrátnice, většiny komunikace a parkovacích ploch v areálu bude zachováno. Průjezd kamionů bude jednosměrný, vykládka a nakládka veškerého materiálu, výrobků i šrotu bude prováděna v uzavřeném prostoru hal.

V areálu závodu bude umožněno odstavení 4 nákladních automobilů čekajících na odbavení na komunikacích u severní stěny stávající lisovny 1 a 3 nákladních automobilů k vykládce či nakládce ve vnitřním koridoru haly 2. Bude vybudováno parkoviště pro osobní automobily zaměstnanců firmy – 60 stání.

6. PRACOVNÍ SÍLY, SMĚNNOST

	Stávající stav	Po dostavbě
Pracovníci celkem	163	190-200

Uvažován provoz ve třech směnách.

7. ODPADY

Šrot z výroby bude upraven v paketovacím lise a bude odvážen v balících nákladními automobily z haly 2.

Stávající stav 20t/den volně loženého šrotu, to je 2-3 kontejnerů/den

Po dostavbě 30t/den šrotu v slisovaných balících, to je 1-2 auta/den

Komunální odpad a ostatní tříděný odpad bude odvážen na likvidaci odbornými firmami.

Tráva a dřevní hmota z úpravy zeleně jsou odváženy ke kompostování odbornou firmou.

8. POTŘEBA ENERGIÍ

Bude upřesněno v dalším stupni dokumentace.

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	5 z 8

8.1 Elektrická energie

Hlavní využití je pro provoz technologického zařízení tj. lisů a svářeček. Roční spotřeba vzroste o cca 40%, tj. z 2,7 MWh na 3,8 MWh.

8.2 Stlačený vzduch

Hlavní využití je pro provoz technologického zařízení tj. lisů a svářeček. Předpokládá se využití stávajícího zařízení.

8.3 Teplo vyzařované technologickým zařízením a jeho využití

Během technologických operací lisování a sváření dochází ke vzniku odpadního tepla. Toto teplo je v zimě využito k částečnému vytápění výrobních hal.

8.4 Zemní plyn

Zemní plyn je využíván k vytápění objektů a přípravě TUV. Přívod zemního plynu je zajišťován nízkotlakou přípojkou zemního plynu z hlavního středotlakého rozvodu D110 (280kPa).

Předpokládané navýšení roční spotřeby paliva (zemní plyn) po dostavbě závodu bude cca o 35%.

9. POŽADAVKY NA STAVEBNÍ ČÁST

9.1 Charakteristika území stavby

Areál firmy ESSA Czech spol. s r. o. na výrobu lisovaných výrobků a kompletování celků určených pro automobilový průmysl je umístěn v severozápadní části města Úvaly. Původní pozemek se mírně svažoval od severní hranice k jižní hranici cca o 5,5 m, což odpovídalo sklonu 2,6 %.

V rámci výstavby dnes již stávajících objektů bylo provedeno skrytí ornice a vyrovnání terénu ve větší části areálu a pouze v jižní části areálu zůstal původní terén.

Pozemek č.k. 3235/2 a 3235/3 k.ú. Úvaly je podle schváleného územního plánu svým funkčním využitím určen jako území nerušící výroby a služeb. To znamená, že slouží převážně pro umístění zařízení výroby a služeb podstatně neobtěžujících svoje okolí. Lokalita je určena pro služby, výrobu všeho druhu, včetně skladů a skladovacích ploch, které nesmí svými negativními účinky a vlivy na životní prostředí, narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a zhoršovat životní prostředí ve stavbách a v okolí jejich dosahu na přípustnou míru.

Objekt výrobní haly je situován v severní části pozemku rovnoběžně se stávající místní komunikací (panelová vozovka vedoucí k usedlosti Hodov).

Výrobní areál je napojen na místní komunikaci, která je západně cca 50 m napojena na komunikaci II třídy (č. II/101) spojující město Úvaly s obcí Jirny.

V areálu je stávající objízdna komunikace včetně parkovacích míst pro nákladní a osobní vozidla.

Nevyužitá část areálu je zatravněna, u hranic areálu je osazena stromková a keřová zeleň.

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	6 z 8

Ochranné pásmo budoucích inženýrských sítí podél silnice II. třídy v šíři 25,0 m od vozovky. Ochranné pásmo nadzemního vedení VN 22 kVA vedoucí přes dotčený pozemek v šíři 7,0 m od krajního vodiče dle elektrofikačního zákona.

V jižní části pozemku je umístěn sběrač (retenční nádrž) dešťové kanalizace.

V rámci původního územního rozhodnutí byl vydán souhlas k odnětí ZPF v tomto rozsahu: Rozloha pozemku dle katastru nemovitostí činní 48.704 m².

Stávající bilance ploch:

-budovy, trafostanice, ret. nádrž, žumpa, vrátnice.....	6.613 m ²
-parkoviště a odstavné plochy	2.162 m ²
-komunikace	2.437 m ²
<u>-zeleň (budoucí sadové úpravy).....</u>	<u>37.492 m²</u>
celkem.....	48.704 m ²

Po dostavbě závodu dojde k dalšímu zastavění plochy areálu halovými objekty s tím, že se sníží plocha zeleně:

Hala 2 32,65 x 141,2 =	4.608 m ²
Hala 3 25 x 51,2 =	1.280 m ²
Rozšíření komunikace na východní straně	787 m ²
Rozšíření parkoviště	1470 m ²
<u>Zpevněná požární komunikace</u>	<u>640 m²</u>
Celkem nové halové objekty (při dostavbě)	5.842 m ²

Bilance ploch po dostavbě závodu:

-budovy, trafostanice, ret. nádrž, žumpa, vrátnice.....	12.501 m ²
-parkoviště a odstavné plochy	1.840 m ²
-komunikace	5.305 m ²
<u>-zeleň (sadové úpravy).....</u>	<u>29.058 m²</u>
celkem.....	48.704 m ²

Při bilančních přesunech zeminy bude vybudován zemní val (a to cca. 9 300 m³) v jižní části areálu. Val bude vybudován na hranici výškového zlomu a rozdělí pozemek na výrobní část a klidovou část. Val bude osázen vhodnou zelení.

Podrobný inženýrskogeologický průzkum byl proveden fy. ARTEZIA – Smetana v 05/99.

Zhodnocení území:

Pro zájmové území je charakteristická jen minimální mocnost pokryvu – max. do 1 m a průběh povrchu předkvartérního podkladu mělce pod povrchem terénu. Předkvartérní podklad je tvořen jílovitými břidlicemi, které jsou povrchové, značně mocné vrstvě silně zvětralé a rozpukané, s hloubkou přecházející do navětralých, avšak jen málo zpevněných. Při zakládání na patkách do běžné hloubky cca 1,3 – 2,0 můžeme očekávat v celém půdorysu homogenní základovou spáru tvořenou zvětralými a velmi silně rozpukanými jílovitými břidlicemi s tabulkou výpočtovou únosností $R_{dt} = 250 - 300$ kPa. Vyšší hodnoty R_{dt} 400 kPa a více pak budou vykazovat až navětralé polohy, které můžeme očekávat v hl. 3,0 – 4,0 m. V těchto hloubkách je však třeba počítat s výskytem podzemní vody, která má silně zvýšený obsah agresivního SO_4 a CO_2 , a betonové konstrukce zasahující pod hladinu podzemní vody bude nutné chránit proti jejím korozním účinkům.

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	7 z 8

Průzkumovými pracemi bylo rovněž zjištěno nízké riziko pronikání radonu z podloží do stavebního objektu. V pobytových zónách budou provedeny příslušná opatření podle doporučení ČSN 730661.

9.2 Architektonické a stavebně technické řešení stavby

Z hlediska architektonického řešení se jedná o rozšíření stávající zástavby monobloku haly půdorysných rozměrů 40 x 140 m se zděným přízemním objektem administrativy na západní straně půdorysných rozměrů 40 x 16 m dostavbou, a to:

- Na vyšší část stávající výrobní haly 1a (lisovny) s výškou atiky 16,6 m a na nižší část 1b (svařovna) s výškou atiky 9,1 m bude na jižní straně navázána nová hala 2 s výškou atiky 9,1 m, v šířce 32,8 m. Celková délka přístavby 140 m.
- V zadní-východní části nové haly 2 bude dále směrem na jih přistavěna nová hala 3 se shodnou výškou atiky 9,1 m, v šířce 25 m a v délce 50 m.
- Objekt administrativy bude nastaven o jedno podlaží, tj. v půdorysných rozměrech 40x16 m.
- Nově bude vybudován ozeleněný zemní val v jižní části areálu o výšce max. 5 m a délce cca 200 m.

Zastřešení hal je sedlovými střešními vazníky a zastřešení zděného administrativního přístavku je plochou střechou.

Sjednocujícím prvkem bude shodné barevné řešení opláštění nových hal se stávajícími objekty hal v barvě slonové kosti (odstín RAL 1015) s vodorovným modrobílým logem v horní třetině fasády.

Fasáda nástavby stávajícího přízemního administrativního přístavku bude provedena obdobně jako stávající část.

9.3 Navrhované členění stavby:

Stavební objekty budou upřesněny v dalším stupni dokumentace.

10. ORIENTAČNÍ ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ

Bude proveden po projednání záměru investora v dalším stupni dokumentace.

11. PŘEDBĚŽNÉ POSOUZENÍ ÚČINKŮ HLUKU

Hlučnost v lisovně – nedojde k navýšení oproti stávajícím hodnotám. Před halou stávající lisovny směrem k obytné zástavbě na jižní straně bude postavena další hala. V této hale bude umístěno odpadové hospodářství a dopravní koridor. Tímto bude zajištěna vykládka materiálu i nakládka výrobků a šrotu, v uzavřeném prostoru s omezením šíření hluku do okolí.

INTECON spol. s r. o.	číslo zakázky	číslo dokumentu	rev.	List
Stará 2569/96, 400 01 Ústí nad Labem Česká republika	30 003 100	1	0	8 z 8

Jižním směrem bude u hranice pozemku ESSA vybudován zemní val, který bude osázen vhodnou zelení, a který zajistí pohledové a zvukové odstínění areálu od obytného území.

12. VÝKRESY

Číslo výkresu	Účel	Archivní číslo	Revize
SL 01	Celková situace/Master Plan – stávající stav	IN-1-2047	2
SL 02	Celková situace/Master Plan – po dostavbě	IN-1-2048	3
-	Objemová studie - Perspektiva	1x A4	-

p.Vladislav Brožek
VRV Praha

Váš dopis zn/ze dne

Naše značka
45/06/12

Vyřizuje/linka
Ing.J.Jelínek

Ml.Boleslav
5.6.2012

Věc: stanovisko provozovatele k fyzickému stavu vodovodního řadu
v lokalitě V Setých, Úvaly

Provozovatel veřejné vodovodní sítě v Úvalech sděluje, že při realizaci splaškové kanalizace – stoky BA-1 v lokalitě V Setých, ul. Bezejmenná, ppč.3238/27, k.ú. Úvaly byla výkopem odkryta část stávajícího vodovodního řadu. Jedná se o výtlačný řad do VDJ Rohožník z litinového hrdlového potrubí DN 200.

Upozorňujeme na havarijní stav tohoto řadu a doporučujeme jeho okamžitou výměnu. Vzhledem k tomu, že tento řad je součástí plánované investiční akce „obchvat Jiren“ (v této části se jedná o výměnu a zvýšení dimenze potrubí), doporučujeme provést jeho výměnu současně s realizací stavebních prací na kanalizaci v souladu s již zpracovanou projektovou dokumentací. To znamená v této části položit nové vodovodní potrubí HDPE DN 300 v délce 142 m. Tímto řešením bude vyloučena havárie potrubí a zároveň dojde k úspoře investičních nákladů na zemní práce a úpravy povrchu stávající komunikace.

S pozdravem

Ing.J.Jelínek
vedoucí provozu 05



VODOVODY A KANALIZACE
MLADÁ BOLESLAV, a.s.
Čechova 1151
293 22 Mladá Boleslav [57]

Společnost je certifikována dle norem ČSN EN ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001

Telefon: 326 376 111
provolba 326 376 xxx
Fax: 326 721 502

e-mail: mail@vakmb.cz
URL: www.vakmb.cz



Zápis

ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise, které se konalo dne 15.10.2012

Přítomni: dle prezenční listiny
Předmět jednání dle programu:

Jednání výboru pro výstavbu a investiční komise zahájil předseda Ing. Michal Breda, který přivítal všechny přítomné členy výboru a komise. Seznámil přítomné s programem jednání.

I. Transformace brownfieldu – Úvaly - cukrovar

Ing. Breda předal slovo architektovi Šajtarovi z projekční kanceláře Headhand architekti s.r.o.
Prezentace studie:

Současný stav: Oblast stavební a betonárka
 Oblast podnikatelských činností + bydlení (č.p. 181, č.p. 75, atd.)

Bytové domy v majetku města zůstanou ponechány.

Vyřešit majetkoprávní uspořádání, oblast I. a II. města, další oblasti v majetku soukromníků.

Možnost zřízení sportovně – kulturního centra (ve spolupráci s L.Janáčkovou), dále se přihlásil zájemce se záměrem „Bydlení pro seniory“ a zájemce nabízející menší sportovní objekt – squash, bowling a jiné indoorové sporty. Možnost zřízení kulturního domu.

Ing. Breda - výstupem prezentace a projednání ve výboru je, zda město má o tento typ zájem a pokud ano, tak uvést požadavky na předložené řešení.

Diskuze:

p Kroutil – ptá se na dopravní obsluhu, a zda tato činnost je v souladu s územním plánem arch. Šajtar – část území je vedena jako občanská vybavenost (rezerva MŠ) a jinak se jedná o území pro nerušící výrobu a služby – je nutná změna ÚP pro část lokality II.

p Kolařík – zda se uvažuje s novým sjezdem na I/12 z ul. Bulharské (jak to bylo ve studii L. Janáčkové)

Ing. Breda – sjezd by byl velmi nákladný (nereálné), jeví se možnost nájezdu vedle Benziny na I/12

Ing. Vosecký – jak to vypadá s kapacitou území a s kapacitou dopravy, zda se jedná se všemi vlastníky v lokalitě cukrovaru

arch. Šajtar – jedná se o 70 bytových jednotek, (vnitřek cukrovaru), 100 stání pro auta,

Ing. Vosecký – parkování by mělo být pod bytovou jednotkou

p Kroutil – bytové jednotky s parkováním v suterénu – takové byty budou neprodejně

p Kolařík – jak bude řešeno odvedení dešťových vod

arch. Šajtar – obdrželi jsme podklady od spol. HG Partner, jsou zmapované původní stoky, výskyt zděné štol

p Kolařík – stav stok je ve špatném stavu, odvedení dešťové vody řešit novou dešťovou kanalizací s vyústěním do Jam pod vodopád.

arch. Šajtar – dešťová kanalizace musí být vybudována

Ing. Černý – nelíbí se mi celá koncepce této studie (pár obytných domů a sportoviště – nechceme další obchodní ulici), málo místa na parkování. Území je nutné řešit společně i s oblastí III. a IV. (stavebniny). Území by se mělo řešit komplexně jako nákupní centrum např. v Újezdě n/L - Blatov.

Ing. Breda – souhlasí s Ing. Černým, ale je nutné postupovat tak, aby to bylo finančně a ekonomicky realizovatelné a prodejné.

Závěr:

Výbor pro výstavbu doporučuje jednat s okolními vlastníky pozemků o možném prodeji či výměně pozemků za účelem „Transformace brownfieldu cukrovar“. Při aktualizaci

studie požaduje výbor pro výstavbu důrazné řešení dopravy v klidu, otázku parkování a řešení dešťové kanalizace.

Odbor životního prostředí zajišťuje tuto akci.

II. Předprostor základní školy – vysazování dětí u školy

Ing. Breda přivítal arch. Lacka z A.LT architekti v.o.s. a hned na začátku předeslal, že město potřebuje návrh řešení nejlacinější verze parkoviště u ZŠ za účelem vysazování a vyzvedávání dětí ze školy.

Arch. Lacko představil alternativy parkování u školy. Všem zúčastněným se líbila alternativa B1, která obsahuje smyčku v ul. V Podhájí a dále 5 parkovacích míst v ulici.

Závěr:

Výbor pro výstavbu doporučuje rozpracovat variantu B1 – parkování před školou za účelem vysazování a vyzvedávání dětí ze školy včetně dopravního řešení a projednání s dotčenými orgány státní správy.

Odbor investic zajišťuje tuto akci.

III. Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s.r.o., Úvaly

Ing. Breda vyzval k prezentaci ředitele závodu pana Ludvíka.

Prezentace:

stávající stav – lisovna a svařovna karosérií (dodávají přímo do automobilek)

navrhovaný stav – přístavba 1 logistické haly a 1 svařovny, odbavení kamionů by probíhalo v hale (dnes to probíhá venku) – zmenšení hluku, vybudování valu (na stávající šikmé straně: 5 m – 172 m dlouhý), pozemek za valem – možnost darování městu

Součástí přístavby je vybudování 1 patra kanceláří, 1 lisu ve stávající hale a parkoviště pro 60 míst.

Současný stav zaměstnanců – 113 (úvalští 18, 48 z okolí do 20 km, 13 – pražští a zbytek zaměstnanců je z delší vzdálenosti).

Diskuze:

Ing. Breda – navrhuje prodloužení valu (rohově – pohled z ul. Slavičkova)

Ing. Černý – jaká bude kapacita výroby a zaměstnanců po přístavbě

p Ludvík – výrobní kapacita se zdvojnásobí, zaměstnanci – 190 -200

Přístavbou haly se sníží hluk.

arch. Matušek – připomíná barevné řešení fasády, zlepšit pohled z Jirenské

Mgr. Borecký – zda bude nutná EIA a zda se vedou jednání s občany

p Ludvík – jednání se zatím nevedou, po projednání záměru dostavby na tomto jednání bude zprostředkováno jednání mezi občany z této lokality a s majitelem závodu

(dne 16.10.2012 bylo dohodnuto, že v životě Úval bude zveřejněno veřejné projednání záměru „dostavba výrobního závodu“, které se bude konat dne 7.11.2012 v 18:00 hod v DPS).

p Ludvík – majitel závodu nabídl pozemek za valem městu, z čehož vyplývá záruka, že již další přístavba by nebyla možná

pí Reicheltová – ptá se na typ dveří, a jakým způsobem budou vjíždět kamiony do haly, a zda se budou dveře zavírat (hluk)

p Ludvík – kamiony budou celou halu objíždět a do haly vjíždět přes dvoje vrata – rychle vrata a dále velké spouštěcí.

Frekvence nyní: 9-12 kamionů denně (šroty, materiál, odvozy)

Frekvence plánovaná: 16-18 kamionů denně (3 za hodinu)

Dopravní provoz – kamiony nesmějí jezdit přes Nové Jirny (nevyhovující mostek), jezdí přes Horoušany nebo od Kolína po II/101.

V noci (po 22:00hod) kamiony nesmějí zajíždět a vykládat.

arch. Matoušek – doporučuje barevné řešení fasády (hlavně jižní stranu, která je od RD viděna), splynutí se zelení

Usnesení:

Výbor pro výstavbu souhlasí s návrhem přístavby „Dostavba výrobního závodu ESSA Czech spol. s.r.o., Úvaly“ a doporučuje městu k odsouhlasení záměru dostavby.

PRO: 8 PROTI: 0 ZRŽEL SE: 1

Odbor životní prostředí zajišťuje tuto akci.

IV. Studie variant řešení chodníku podél silnice č. II/101 úseku ulic Klánovická-Purkyňova, Úvaly

Na základě několika stížností občanů z lokality V Setých byla zpracována studie variant řešení chodníku po silnici II/101. Tento chodník by zajišťoval bezpečné pěší spojení lokality V Setých a Hodov s centrální částí Úval a dále k nejbližším sportovištím v části Pařezina.

Varianta č. 1 – chodník včetně svodidla, zábradlí a palisády, odhad nákladů 2,5 mil Kč bez DPH

Varianta č. 2 – chodník včetně zábradlí a betonové zdi, odhad nákladů 3,1 mil Kč bez DPH

Projektant dále navrhuje pro zlepšení bezpečnostních opatření zřízení stavebního zpomalovacího prahu s přechodem. Z místního šetření, ale máme záporné stanovisko Policie ČR, dopravního inspektorátu.

Hlasování pro variantu 1:

PRO: 0 PROTI: 9 ZRŽEL SE: 0

Hlasování pro variantu 2:

PRO: 9 PROTI: 0 ZRŽEL SE: 0

Usnesení:

Výbor pro výstavbu doporučuje řešení chodníku podél silnice č. II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova dle zpracované studie Ing. Tomášem Hockem – varianta č. 2.

V. Revitalizace bývalé Hájovny, parc.č. 3481, 3482, 3483, 3484, 3485

MěÚ Úvaly, odbor životního prostředí obdržel žádost o vydání stanoviska pro územní řízení na stavbu: „Hájenska Úvaly“.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu budovy myslivny a novostavbu dvou objektů sloužící k doplňkovému využití pozemku ve formě hospodářské a relaxační.

Objekty: hlavní obytná budova tzv. myslivna, správcovská budova + garáž, hospodářská část + wellnes, přístřešek letní kuchyně.

Rekonstrukce – do původní tváře Škvorecké myslivny včetně zachování brány.

Závěr:

Výbor pro výstavbu doporučuje městu vydat souhlasné stanovisko na stavbu Hájenska Úvaly, parc.č. 3481, 3482, 3483, 3484, 3485.

PRO: 9 PROTI: 0 ZRŽEL SE: 0

Různé:

- 1) Ing. Bredová předkládá ke schválení změnu funkčního využití pozemků parc.č. 3895, 3893/1, 3893/2 a 3914 z funkce plochy zeleně – chatové a zahrádkářské osady na plochy čistě obytného území. Zastupitelstvo města již schválilo toto zařazení pro pozemek parc.č. 3896/1 (sousední pozemek).

PRO: 9

PROTI: 0

ZRŽEL SE: 0

- 2) Výbor pro výstavbu nemá připomínek k předložené PD na stavbu rekreační chaty na pozemku parc.č. 3893/2 v k.ú. Úvaly.

PRO: 9

PROTI: 0

ZRŽEL SE: 0

- 3) Ing. Černý – stavební úřad občas povolí určité stavby, které se mu nelíbí a nezapadají do charakteru bydlení. Např. povolení novostavby vedle p Urbana uvnitř zahrad, povolení stavby vedle pí Pospíšilové, kde je stavba umístěna 2 m od hranice pozemku

- Ohroženo soukromí občanů, uliční čáry nejsou dodržovány

Závěr:

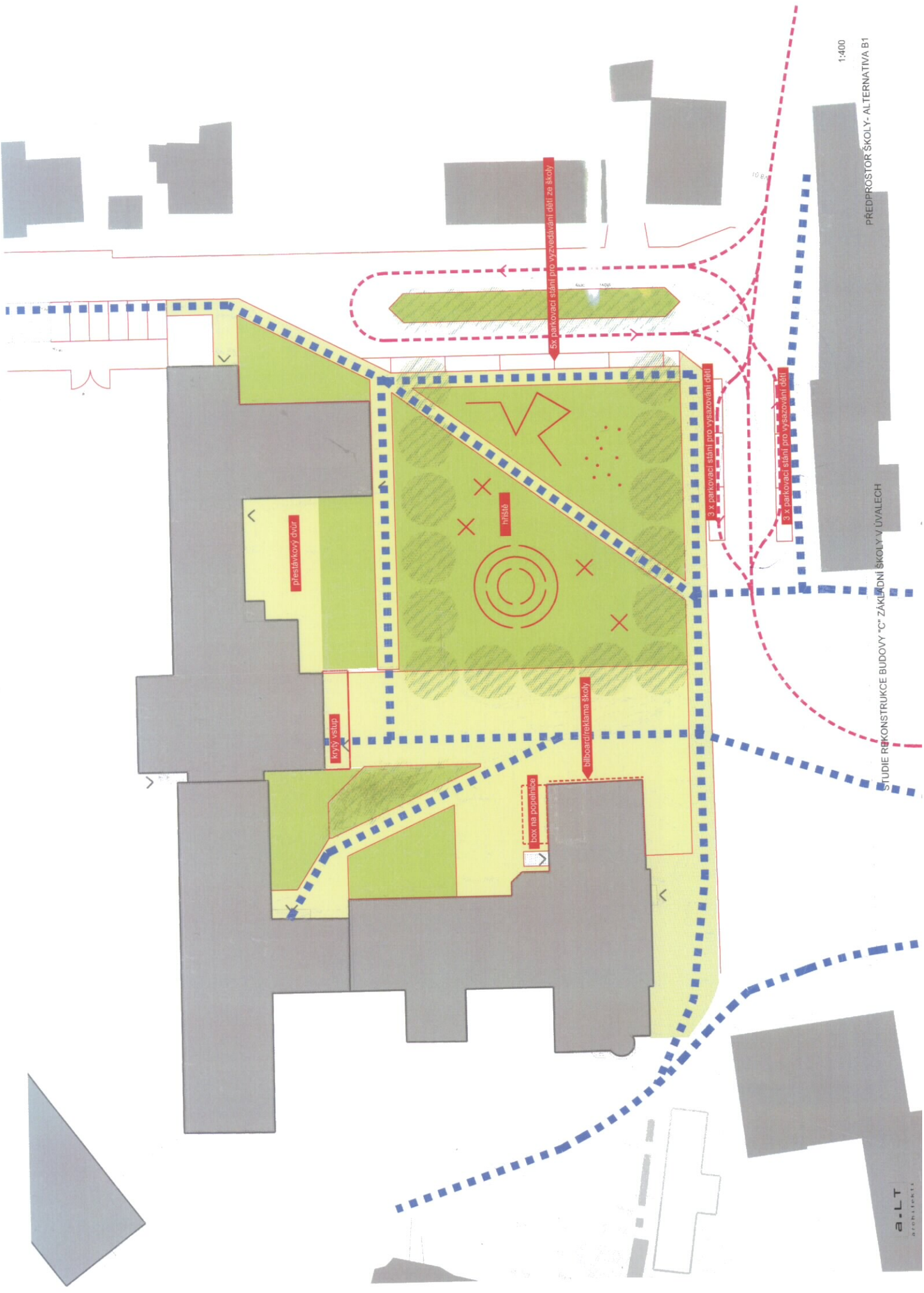
Investiční komise požaduje, aby odbor životního prostředí v rámci svých schvalovacích kompetencí předkládal „vymykající se záměry“ k projednání komisi.

Na závěr jednání předložil Ing. Breda tabulku investičních akcí města – probíhající stavby, ukončené stavby a plánované akce a záměry. Přehled je součástí zápisu.

Zapsala: Bednarčíková, Reicheltová

Ověřil: Ing. Michal Breda, předseda výboru a komise



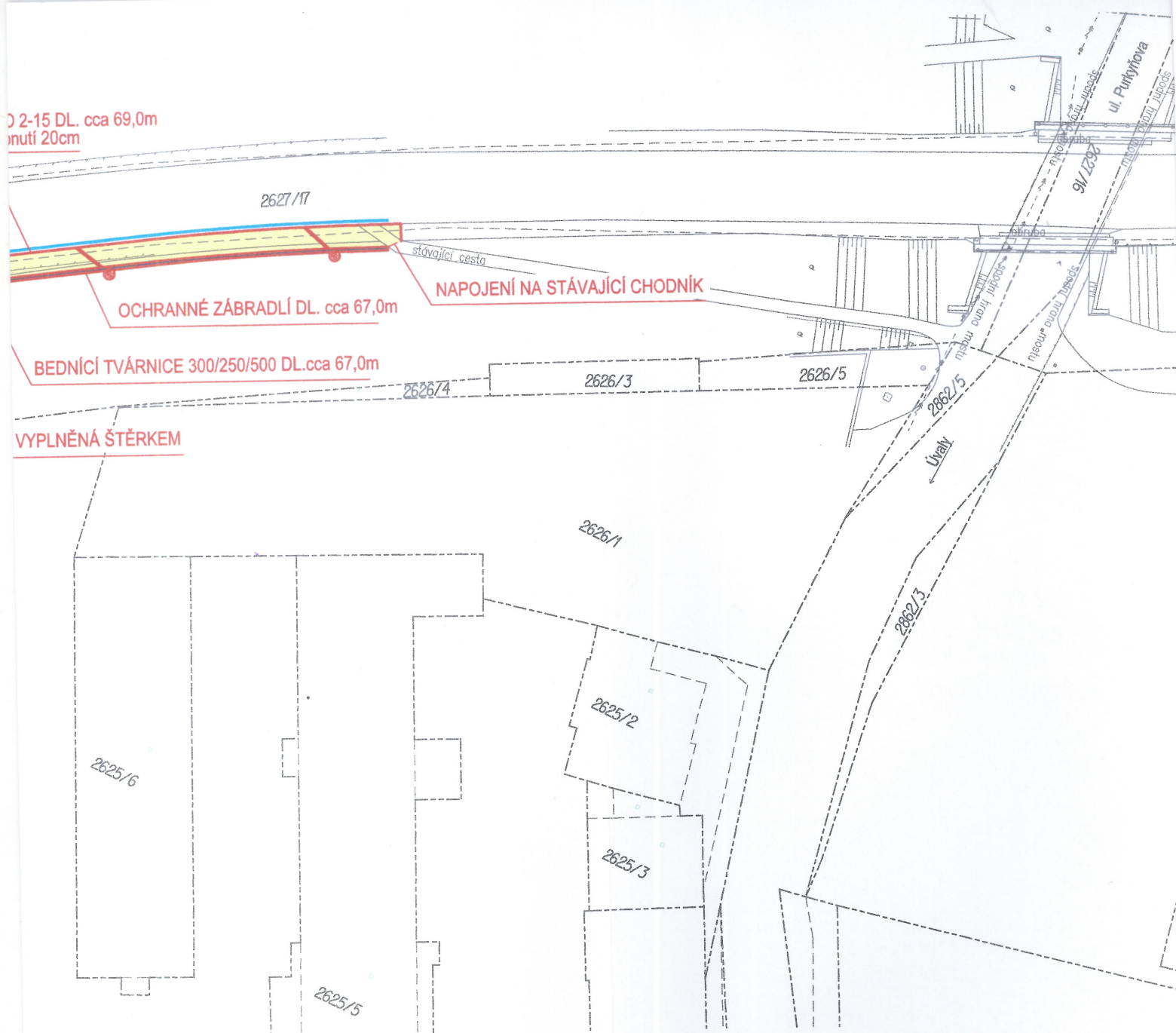


1:400

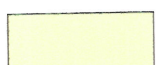
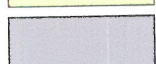
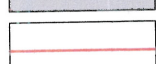
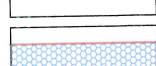

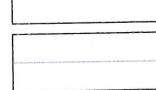
PŘEDPROSTOR ŠKOLY - ALTERNATIVA B1

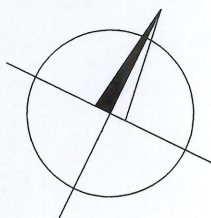
STUDIE REKONSTRUKCE BUDOVY "C" ZÁKLADNÍ ŠKOLY V ÚVALECH

0 2-15 DL. cca 69,0m
nutí 20cm



LEGENDA:

-  CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA - ŠEDÁ
-  OPĚRNÁ STĚNA Z BEDNÍCÍCH TVÁRNIC
-  HRANY KOMUNIKACÍ
-  ÚPRAVY PRO OSP - RELIÉFNÍ DLAŽBA
-  HRANICE PARCEL - STÁVAJÍCÍ
-  ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU



5. SITUACE - VARIANTA č.2 - CHODNÍK BEZ SVODIDLA PODÉL SILNICE č. II/101
k.ú. ÚVALY - M 1:500

HÁJENKA - ÚVALY

Úvaly u Prahy

p.č. 3481, 3482, 3483, 3484, 3485

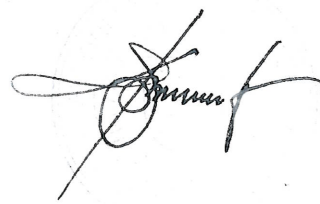
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Generální projektant: Escadra CZ s.r.o.
Lucemburská 16
130 00 Praha 3
IČ: 27188337
DIČ: CZ27188337

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Stanislav Krčmářík
Vypracovala: Ing. Eliška Košinová

Investor: SKV Praha, s.r.o.
Adresa: Nedokončená 337, 198 00 Praha - Kyje
IČ: 266 84 381



escadra

Escadra CZ s.r.o.
Lucemburská 16, 130 00 Praha 3
T: +420 222 724 275
F: +420 222 210 825
E: architekt@escadra.com
I: www.escadra.com

květen 2012

Identifikační údaje stavby

Stavba

Název stavby: Hájenka - Úvaly

Místo stavby : Úvaly
Katastrální území: Úvaly u Prahy
Číslo parcel: 3481, 3482, 3483, 3484, 3485
Ostatní pozemky dotčené stavbou parcelní číslo: 3486, 3488, 673/25,
Sousední pozemky parcelní číslo: 3480, 3487

Plocha pozemků
3481 – 3484 celkem: 6239 m²
3485: 1920 m²

Projektant

Generální projektant: Escadra CZ s.r.o.
Lucemburská 16
130 00 Praha 3

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Stanislav Krčmárik

Zpracovatelé jednotlivých částí projektu:

- Stavební architektonická : Ing. arch. Stanislav Krčmárik
Ing. Eliška Košinová
Mgr.art. Martin Lukáč
- Zdravotní technika (voda, kanalizace): Ing. Jaroslav Pojar
- Elektro : Ing. Marcela Pokorná
- Vytápění : Ing. Jaroslav Pojar
- Statika : Ing. Miroslav Enderla, CSc.
- Požární bezpečnost : Daniel Jech
- Geodetické zaměření : Ing. Petr Pelčík
- Geologie, hydrogeologie : RNDr. Ondřej Babor

Stavebník

Investor: SKV Praha, s.r.o.
Adresa: Nedokončená 337, 198 00 Praha - Kyje
IČ: 266 84 381

B.1. Charakteristika území a stavebního pozemku

B.1.A. Poloha v obci – zastavěná část – nezastavěná část obce

Pozemek s parcelačními čísly 3481, 3482, 3483, 3484 a 3485 leží v nezastavěné části obce Úvaly v katastrálním území Úvaly u Prahy.

B.1.B. Údaje o vydané (schválené) územně plánovací dokumentaci

Pro území vymezené parcelami 3481-3485 je v současné době platná územně plánovací dokumentace.

B.1.C. Údaje o souladu záměru s územně plánovací dokumentací

Pro území vymezené parcelami 3481,3482, 3483, 3484 a 3485 je v současné době platná územně plánovací dokumentace.

Návrh Rezidence Úvaly:

Funkční využití území pro p.č. 3485: plochy zeleně – sady a zahrady

Plocha pozemku p.č. 3485 = 1920 m²

Plocha zeleně návrh = 1920 m²

Funkční využití území pro p.č. 3481-3484:

OC čistě obytné území – stavby pro bydlení.

Posouzení celého komplexu domů tj. hájenky - Úvaly na pozemcích s p.č. 3481-3484:

Plocha pozemků p.č. 3481-3484 celkem = 6239,0 m²

Zastavěná plocha celkem = 861,32 m²

Plocha zpevněných ploch celkem = 1093,66 m²

Plocha zeleně celkem = 4284 m²

KZP = 0,14 (zastavěnost do 25% - splněno)

KZ = 0,69 (požadavek min. 30% - splněn)

Počet NP = 1 + p

(maximální dovolený PN = 2 + podkroví -požadavek splněn)

max. výška do 11 m – návrh je 9,71 m – požadavek splněn

požadována šikmá střecha – požadavek splněn

Podmínky výstavby dle ÚPD:

Funkční využití území:

OC čistě obytné území – funkční využití slouží k bydlení. Je určeno pro stavby bytových domů, rodinných domů a pro byty v nebytových domech (při výjimečně umístěovaných zařízeních občanské vybavenosti). Vybavení území je vhodné doplnit sportovními zařízeními pro neorganizovaný sport pro potřeby obyvatel území.

Plochy zeleně – sady a zahrady, výjimečně přípustné je na plochách zeleně umístování doplňkových staveb účelově vázaných na způsob využití těchto ploch

Počet NP = 2 NP + p

Nezastavěné plochy se využijí pro okrasnou a užitkovou zeleň a nezbytné plochy pro parkování osobních automobilů a příjezdovou komunikaci.

KPP = 0,25

KZ = 0,3

šikmá střecha s výškou hřebene do 11 m

B.1.D. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Vyjádření dotčených orgánů státní správy jsou závazná, stanoviska budou zahrnuta do projektu stavby. Investor bude respektovat podmínky stanovené ve vyjádření dotčených orgánů k tomuto projektu a projektové a stavební práce budou koordinovány s veškerou investiční činností v daném území.

B.1.E. Možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Lokalita je vybavena technickou infrastrukturou:

- Komunikacemi

- hlavní ul. Novosibřinská (I/12) lemující dotčené území ze severní strany
- na pozemku s parc.č. 3486 je lesní cesta v majetku Lesů ČR, ta je navržena k obsluze Hájenky – Úvaly na pozemcích s p.č.3481-3484.

Nově je navrhováno:

Napojení elektro silno a slaboproud.

B.2. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.A. Účel užívání stavby

Realizací stavby vznikne usedlost Hájenka – Úvaly sloužící k bydlení a navracející svým vzhledem původní charakter zástavby.

Stávající objekt myslivny bude rekonstruován a dle výsledků historického průzkumu mu bude co nejvěrohodněji navracena původní tvář Škvorecké myslivny.

Objekt tvaru písmene „L“ o 1NP a obytném podkroví včetně částečného podsklepení bude sloužit jako hlavní obytná budova majitele usedlosti.

Budova myslivny ze západní strany s navazující dochovanou barokní branou bude plynule pokračovat novostavbou objektu pro ubytování správce areálu.

Novostavba nese podobu původní, dnes již zbourané stodoly areálu Škvorecké myslivny, opět ve tvaru písmene „L“ se sedlovou střechou, kde ve zbývajících částech objektu budou prostory garáží obyvatel usedlosti.

Komplex budov doplňuje z jižní strany obdélníková budova opět se sedlovou střechou s hospodářskou částí a částí pro wellness a sportovní vyžití.

Seskupení budov tak tvoří tvarem hospodářský dvůr s vnitřní soukromou částí doplněnou přístřeškem letní kuchyně a terasou a obklopený zelení zahrady a na ní navazující Škvoreckou oborou.

Dešťové vody ze střechy objektu budou likvidovány vsakem na vlastním pozemku.

Dále je nutné zřídit přípojku slabo a silnoproudu.

B.2.B. Trvalá nebo dočasná stavba

V projektu Hájenka - Úvaly se jedná o trvalé stavby.

B.2.C. Novostavba nebo změna dokončené stavby

V projektu Hájenka - Úvaly se jedná o rekonstrukci stávajícího objektu budovy myslivny a novostavbu dvou objektů sloužící k doplňkovému využití pozemku ve formě hospodářské a relaxační.

B.2.D. Etapizace výstavby

Pořadí etap v současnosti není určeno.

B.3. Orientační údaje stavby

B.3.A. Základní údaje o kapacitě rezidence:

- Zastavěná plocha celkem	-	861,32 m ²
- Obestavěný prostor celkem	-	7959 m ³
- Užitná plocha celkem		1017,61 m ²
- Plocha zeleně pro p.č.3481-3484		4284 m ²
- Plocha zpevněných ploch-		1093,66 m ²

Technické parametry objektu:

a) Parametry objektů:

Ozn.místnosti	Název místnosti	Výměra (m ²)
0.01	Sklep	46,04
1.01	Místnost pro dom.práce	7,27
1.02	Sklad	5,15
1.03	Chodba	7,06
1.04	WC	1,67
1.05	Kuchyň	23,72
1.06	Salon	30,20
1.07	Jídelna	30,46
1.08	Koupelna	12,42
1.09	Šatna	7,38
1.10	WC	3,85
1.11	Šatna	2,99
1.12	Pokoj pro hosty	16,31
1.13	Knihovna	30,17
1.14	Obývací pokoj	33,11
2.01	Pokoj	40,20
2.02	Šatna	5,27
2.03	Koupelna	5,55
2.04	Koupelna	5,47
2.05	Šatna	5,40
2.06	Pokoj	29,37
2.07	Pracovna	14,37
2.08	Chodba	37,89
2.09	Ložnice	44,57
2.10	Šatna	7,40
2.11	Koupelna	14,86
Celkem hlavní obytná budova		498,82 m²

Zásady pro rekonstrukce ulic mimo pořadí

Technické podmínky:

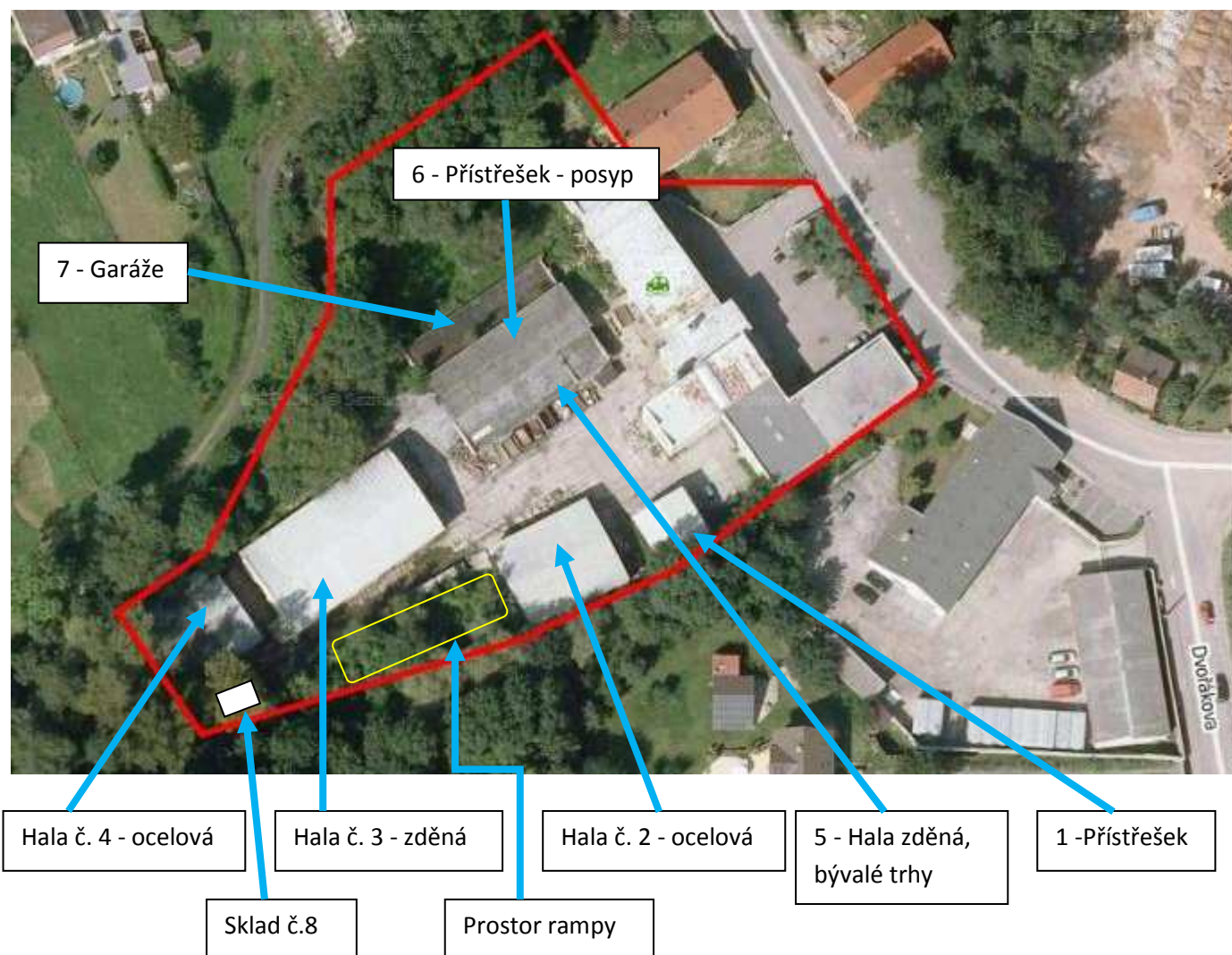
- *pozemky pod ulicemi budou ve vlastnictví města nebo bude získán písemný souhlas vlastníka pozemků*
- *pro rekonstrukci bude navržena levná technologie typu recyklát – prostřík bez zásadní potřeby budování nového podkladu*
- *ulice bude posouzena jako vhodná zejména z hlediska dopravní zátěže a jednoduchého odvodnění pro rekonstrukci navrženou levnou technologií*
- *v ulici jsou vybudovány všechny hlavní sítě, které vedou vozovkou (voda, plyn, splašková kanalizace)*
- *podloží ulice bude vyhodnoceno jako dostatečné pro rekonstrukci levnou technologií*
- *bude požadována minimální záruka 36 měsíců*
- *navržená technologie a skladba vozovky bude posouzena a schválena Výborem pro výstavbu*
- *bude možné vyřešit odvod dešťových vod z vozovky povrchovým způsobem tak, aby nemohlo dojít k zaplavování přilehlých nemovitostí*

Zásady pro spolupráci města a občanů:

- *příspěvek formou daru občanů městu pokryje alespoň 50% nákladů na rekonstrukci povrchu vozovky, vlastní práce budou zahájeny až po uzavření darovací smlouvy příp. po poskytnutí daru*
- *všichni majitelé nemovitostí v ulici vyjádří s rekonstrukcí písemný souhlas*
- *zhotovitel bude vybrán ve výběrovém řízení podle Zákona o veřejných zakázkách, v komisi budou i zástupci přispívajících občanů*
- *smlouva s vítězem výběrového řízení bude podepsána městem teprve poté, co majitelé nemovitostí v dané ulici písemně potvrdí částku, kterou jsou připraveni se na nákladech podílet, případně jiným relevantním způsobem městu doloží vážný zájem o spolupráci a současně odsouhlasí způsob provedení rekonstrukce.*

Tyto zásady schválilo zastupitelstvo města Úvaly na svém zasedání dne 8.11.2012 usnesením č. Z – 0139/012

Celkový pohled na areál



Areál Riegerova čp.897 pro přesun VPS z čp. 47

Nezastavěné plochy p.č.: 190/1, 190/8, 190/10, 191/1, 193/2, 194/2, 194/3, 194/10 a 194/11.

Jednotlivé stavby jsou na pozemcích:

194/1 – administrativní budova (č.13)

190/5 – přístřešek (č.1)

190/4 – ocelová hala (č.2)

194/5 – výrobní hala (č.3)

190/2 – ocelová hala (č.4)

190/3 – sklad (č.8)

194/4 – výrobní hala (č.5), přístřešek se skladem (č.6), garáže (č.7)

Popis objektů a jejich využití VPS v areálu Riegerova čp.897 10.10.2012

- dále jsou v areálu ještě stavby:
 - žumpa o objemu 23m³
 - kopaná studna
 - domek, kde v minulosti bylo čerpadlo pro čerpání užitkové vody z vodoteče Výmola
 - teplovodní kanál

objekt č.1 – přístřešek na parcele č.190/5

- rozměry: šířka 8,4m, délka 8,72m, výška hřebene střechy 6,7m
- do výše 2,17m je ze tří stran obezděn
- zastavěná plocha: 73,25m²
- obestavěný prostor: 450,45m³
- podlahová plocha: 65,18m²
- podlaha: silniční betonové panely
- konstrukce: 8 ocelových stojek, které podpírají dřevěnou pozednici
- krov: 10 dřevěných příhradových sedlových vazníků, v horní části dřevěné bednění z prken
- střecha: sedlová, krytina rovné tabulové pozinkované plechy na drážky
- podlaha: silniční betonové panely
- napojení na inženýrské sítě: NENÍ
- nutná obnova ochranných nátěrů

Využití:

- uložení kontejnerů, odpadových nádob
- případně materiálů nutného chránit před deštěm

Náklady na rekonstrukci:

přístřešek č.1	j.	počet	cena za jednotku	cena celkem	do rozpočtu 2014
obnova nátěrů	m2	80	400,00 Kč	0 Kč	32 000 Kč

Foto objektu:



objekt č.2 – ocelová hala na parcele č. 190/4

- rozměry: šířka 15,34m, délka 18,37m, výška hřebeny střechy 6,56m, výška k okapu střechy 5,06m
- zastavěná plocha: 281,80m²
- obestavěný prostor: 1637,26m³
- podlahová plocha 278,43m²
- hala má 2 vstupy (4,17/4,17m) a jednostranné denní osvětlení (16 otevíraných oken)
- konstrukce: 4 ocelové plnostěnné rámy
- obvodový plášť: ocelové plechy
- střecha: sedlová, nosná konstrukce z ocelových ráků a podélných dřevěných fošnových krokví, krytina vlnitý plech
- okna, vrata: okna jednoduchá, ocelová, otevírací, zasklení jednoduché
- podlaha: betonová mazanina s cementovým potěrem
- napojení na inženýrské sítě: elektrická distribuční síť, 6 světel

Využití:

- sklad techniky, příslušenství a strojů
- uložení dopravního značení, popelnic

Náklady na rekonstrukci:

Hala č. 2	j.	počet	cena za jednotku	cena celkem	do rozpočtu 2014
EZS	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000 Kč	
oprava vrat	ks	1	40 000,00 Kč	40 000 Kč	
celkem				56 000 Kč	

Foto objektu:



objekt č.3 – výrobní hala na parcele č. 194/5

- rozměry: délka 31,07m, šířka 15,08m, výška hřebene střechy 8,39m
- zastavěná plocha: 468,54m²
- obestavěný prostor: 3415,62m³
- podlahová plocha: hala: 371,93m²
šatna: 21,9m²
sociální zař.: 11,44m²
kanceláře: 31,65m²
- hala má 1 nadzemní podlaží s vestavbou v SV části, tak že v této části jsou 2 nadzemní podlaží. V 1.NP je šatna, sociální zařízení (2x umyvadlo, 2x sprcha, 2x WC). Ve 2.NP jsou 2 kanceláře a chodba. Vstup do 2.NP je samostatný ze dvora. Vstup do 1.NP je 4 vraty. K objektu je přistavěna stavba 2,32 x 3,4m výšky 3,7m.
- konstrukce: zděný jednotrakt (tl. 550mm do výšky 1,3m, dále 450mm, vnitřní nosné zdivo tl.330mm).
- schodiště: jednoramenné přímé
- obvodový plášť:
- střecha: sedlová, krov dřevěné příhradové vazníky, střešní krytina z plechových šablon
- okna, dveře: dřevěná zdvojená, ve výrobní hale ocelová se zasklívacími hliníkovými lištami, dveře vnitřní otočné v ocelových zárubních
- vrata: dvoukřídlá ocelová asymetrická otočná vrata 3,5 x 3,5m, výklopná jednokřídlá ocelová 3x3m, 2x výklopná ocelová 3x3m
- podlaha: ve výrobní hale z betonové mazaniny, na sociálních zařízeních z keramických dlaždic, v kancelářích PVC
- napojení na inženýrské sítě: objekt je napojen na elektrickou distribuční síť, byl napojen na zemní plyn (plynovod je přerušen u administrativní budovy), kotle ÚT demontovány, voda přivedena k zařizovacím předmětům, odvod splaškových vod do žumpy
- problémem je vztlínající zemní vlhkost, nutná oprava dešťových svodů, částečně chybí vnější parapety

Využití pro umístění techniky, která vyžaduje zvýšené zabezpečení a dále zázemí VPS:

- garáže techniky: traktory, sypač, dodávka WV, návěs, dodávka Ford, Avia, Multicar, UNC
- bude instalovaná dílna: opravy velké techniky, ostatní manipulace a práce – výroba,
- dále šatna, kancelář, jídelna, sociální zařízení
- sklad malého elektronářadí
- sklad elektromateriálu a mech. materiálu

Popis objektů a jejich využití VPS v areálu Riegerova čp.897 10.10.2012

Náklady na rekonstrukci:

hala č.3	j.	počet	cena za jednotku	cena celkem	do rozpočtu 2014
rekonstrukce WC	kpl	1	100 000,00 Kč	100 000 Kč	
výměna oken	kpl	1	34 000,00 Kč	34 000 Kč	
výměna dveří	ks	8	6 000,00 Kč	48 000 Kč	
oprava omítek	m2	612	700,00 Kč	0 Kč	428 400 Kč
vstupní dveře	ks	1	10 000,00 Kč	10 000 Kč	
oprava podlah	m2	50	900,00 Kč	45 000 Kč	
rekonstrukce elektro	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000 Kč	
nápojení na vodovod a kanalizaci	kpl	1	250 000,00 Kč	250 000 Kč	
výměna vrat (1ks)	ks	1	100 000,00 Kč	100 000 Kč	
zazdění vrat	ks	4	10 200,00 Kč	40 800 Kč	
topení plynové, sahary + kotle	ks	6	15 000,00 Kč	90 000 Kč	
elektrorekonstrukce včetně el.rozvaděče a revize)	kpl	1	60 000,00 Kč	60 000 Kč	
EZS	kpl	1	38 000,00 Kč	38 000 Kč	
obnova nátěrů	m2	400	400,00 Kč	0 Kč	160 000 Kč
mříže	m2	113	2 500,00 Kč	282 500 Kč	
celkem				1 123 300 Kč	

Foto objektu:



5





objekt č.4 - ocelová hala na parcele č. 190/2

- rozměry: šířka 15,34m, délka 12,38m, výška hřebene střechy 6,56m
- zastavěná plocha: 189,9m²
- obestavěný prostor: 1103,32m³
- podlahová plocha: 187,15m²
- dva vstupy ocelová 4,17 x 4,17m, denní osvětlení 2x 16 oken, konstrukce: 3 ocelové plnostěnné rámy
- obvodový plášť: ocelové plechy
- střecha: sedlová, nosná konstrukce z ocelových ráků a podélných dřevěných fošnových krokví, krytina vlnitý plech, střecha je přetažena o 6m před fasádu ukončena na sedlovém ocelovém příhradovém vazníku, který je na jedné straně podporován ocelovou stojkou, na druhé straně je uložen na protaženém I profilu, který je uložen na ocel.rámu haly a na druhém konci je zalděn do zdiva haly č.3
- okna, vrata: okna jednoduchá, ocelová, otevíraná, zasklení jednoduché, vrata dvoukřídlá asymetrická ocelová otočná
- podlaha: betonová mazanina s cementovým potěrem

Popis objektů a jejich využití VPS v areálu Riegerova čp.897 10.10.2012

- napojení na inženýrské sítě: elektrická distribuční síť, 4 světla

Využití:

- sklad stavebního materiálu, dlažba, obrubníky atd.
- sklad pytlového sběru

Náklady na rekonstrukci:

Hala č.4	j.	počet	cena za jednotku	cena celkem	do rozpočtu 2014
okna - nahradit polykarbonátem (20x2m)	m2	24	300,00 Kč	7 200 Kč	
mříže	m2	24	2 500,00 Kč	60 000 Kč	
vrata 4x3m	ks	1	100 000,00 Kč	100 000 Kč	
obnova nátěrů	m2	490	400,00 Kč	0 Kč	200 000 Kč
EZS	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000 Kč	
celkem				183 200 Kč	

Foto objektu:



objekt č.5 – výrobní hala na parcele č. 194/4

- rozměry: šířka 6,48m, délka 27,95m, výška 3,94m
- zastavěná plocha: 181,12m²
- obestavěný prostor: 624,86m³
- podlahová plocha: 155,44m²
- řešeno jako jednotrakt s půdorysným rozdělením na 3 samostatné místnosti, se samostatnými vstupy ocelovými dvoukřídlými otočnými vraty, místnosti jsou mezi sebou propojeny otvory
- obvodový plášť: zděné zdivo tl.300mm
- střecha: nosná konstrukce je ze železobetonových velkoplošných kazetových panelů, plochá, střešní krytina živičná z asfaltových pasů

Popis objektů a jejich využití VPS v areálu Riegerova čp.897 10.10.2012

- okna, vrata: okna jednoduchá pevná ocelová zasklení jednoduché, vrata ocelová dvoukřídlá otočná (1x 2/3 prosklení, 2x plná)
- podlaha: betonová mazanina s cementovým potěrem
- napojení na inženýrské sítě: elektrická distribuční síť
- zhodnocení: nová střešní krytina (2011)
- problémem je vzlínající zemní vlhkost
- nutné ochranné nátěry ocel. konstrukce oken, parapetů, ocel.vrat

Využití:

- sklad zahradní techniky
- bude instalovaná malá dílna na drobné opravy a údržbu
- sklad drobného nářadí (lopaty, hrabla, atd.)
- sklad pro pódium, lešení apod.

Náklady na rekonstrukci:

Hala č. 5	j.	počet	cena za jednotku	cena celkem	do rozpočtu 2014
výměna oken	ks	8	11 200,00 Kč	89 600 Kč	
výměna dveří	ks	1	8 000,00 Kč	8 000 Kč	
výměna vrat	ks	1	80 000,00 Kč	80 000 Kč	
částečné dozdění otvorů	m2	5	520,00 Kč	2 600 Kč	
mříže	m2	32	2 500,00 Kč	80 000 Kč	
částečná elektrorekonstrukce (navýšení zásuvek)	kpl	1	20 000,00 Kč	20 000 Kč	
topení - plynové	ks	4	15 000,00 Kč	60 000 Kč	
revize el.instalací	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000 Kč	
zateplení stropu min. vatou	m2	185	1 000,00 Kč	185 000 Kč	
obnova nátěrů	m2	170	400,00 Kč	0 Kč	68 000 Kč
EZS	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000 Kč	
celkem				543 200 Kč	

Foto objektu:



objekt č.6 – přístřešek se skladem na parcele č.194/4

- rozměry: šířka 8,09m, délka 27,95m, výška 6,08m
- zastavěná plocha: 226,12m²
- obestavěný prostor: 1294,51m³
- podlahová plocha: přístřešek 165,44m², sklad 54,61m²
- dispozičně je situován mezi výrobní halu č.5 a garáže, společně tvoří uzavřený půdorys, na východní straně je postaven uzavíratelný zastřešený sklad
- nosná konstrukce: 7 párů ocelových kulatých sloupů, na kterých jsou uloženy ocelové sedlové příhradové vazníky, po podélných stěnách jsou zdi do výše 3,6m (u haly č.5 z betonových panelů, nad ní dozdivky z nestejnorodého materiálu, nad ní ocel. pletivo 1,5m) a 3,3m (u garáží z plynosilikátů v kombinaci se železobetonovými panely, nad ní 1,1m výplň z drátového skla)stěna u skladu je z pěnasilikátových tvárnic
- střecha: ocelové sedlové příhradové vazníky, na kterých jsou uloženy dřevěné vodorovné krokve, krytina z vlnitých azbestocementových desek, strop nad skladem s dřevěným podbitím z prken s jedním středovým trámem
- okna, vrata: jednokřídlá vrata š.4m, do skladu je vstup z přístřešku i ze dvora 2x dvoukřídlá ocelová otočná vrata 2,75 x 2,75m, mezi skladem a garáží 1x plně otočné dveře 800/1970mm, 1x ocelové okno s jednoduchým pevným zasklením 2,87 x 1,43m
- podlaha: betonová mazanina
- napojení na inženýrské sítě: elektrická distribuční síť
- doplnit oplechování nadezdívky stěny u garáží, dále obnova ochranných nátěrů ocelových konstrukcí, azbestocementová krytina, náklady uvedeny v tabulce ostatní – viz. níže

Využití:

- sklad posypového materiálu (štěrk, sůl)

Foto objektu:



objekt č.7 – garáže na parcele č. 194/4

- rozměry: šířka 6,54m, délka 27,95m, výška 2,86m
- zastavěná plocha: 182,79m²
- obestavěný prostor: 493,54m³
- podlahová plocha: 9 x 16,22m², celkem 145,98m²
- 9 řadových garážových stání, oddělených zdí tl.300mm
- obvodový plášť: zděné zdivo tl.300mm
- střecha: nosná konstrukce je ze železobetonových velkoplošných kazetových panelů, plochá, střešní krytina živičná z asfaltových pasů
- okna, vrata: 9 x výklopná jednokřídlá ocelová garážová vrata 2,4 x 2m
- podlaha: betonová mazanina s cementovým potěrem
- napojení na inženýrské sítě: NENÍ
- je nutná nová střešní krytina, nové oplechování atik, dále doplnit dešťové svody, špatně funkční vrata, opadaná omítka

Využití:

- demolice

Foto objektu:



objekt č.8 – sklad na parcele č. 190/3 – bývalý sklad olejů

- rozměry: šířka 4,3m, délka 4,5m, výška 2,45m
- zastavěná plocha: 23,40m²
- obestavěný prostor: 47,40m³
- podlahová plocha: 19,38m²
- obvodový plášť: ocelový plech
- střecha: plochá se zakrytím prkny, krytina ocelový profilovaný plech

Popis objektů a jejich využití VPS v areálu Riegerova čp.897 10.10.2012

- jsou to dva sklady se samostatným vstupem z terasy z ocelových roštů (š.0,9m), vstup na terasu po ocel schodech
- základy: betonová deska
- napojení na inženýrské sítě: NENÍ

Využití:

- sklad, případně demolice

Foto objektu:



Pozemek za halou č. 2 – prostor bývalé rampy

Využití:

- překladiště (např. suť, odpad zametače apod.), dočasná skládka dřevní hmoty pro štěpkovač, uložení zásypových materiálů, panelů, obrubníků apod.

Foto objektu:



Oplocení: Areál má oplocení ve velmi špatném technickém stavu. Nutná celková rekonstrukce.

Popis objektů a jejich využití VPS v areálu Riegerova čp.897 10.10.2012

další úpravy	j.	počet	cena za jednotku	cena celkem	do rozpočtu 2014
oplocení	bm	300	350,00 Kč	105 000 Kč	
vjezdová brána (na el.pohon)	ks	1	80 000,00 Kč	80 000 Kč	
osvětlení dvora (světelné body)	ks	8	5 000,00 Kč	40 000 Kč	
mycí místo včetně lapolu	kpl	1	150 000,00 Kč	150 000 Kč	
demolice (garáže, ...)	kpl	1	300 000,00 Kč	0 Kč	300 000 Kč
přístřešek č. 6 nátěry, statika	m2	250	400,00 Kč	0 Kč	100 000 Kč
odvodnění dvora	kpl	1	470 000,00 Kč	470 000 Kč	
celkem				845 000 Kč	

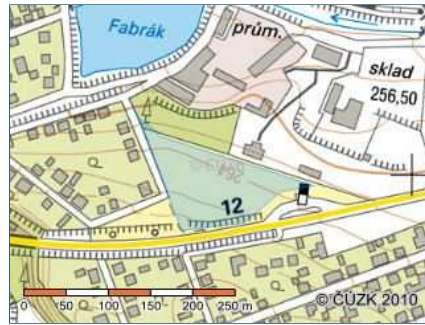
Celkem náklady na přemístění: 2 950 000,- Kč

Náklady v r. 2014: 1 300 000,- Kč

Otázka parkování jiných subjektů v areálu nebyla řešena.

Informace o parcele

Parcelní číslo: 369/1
Obec: [Úvaly \[538957\]](#)
Katastrální území: [Úvaly u Prahy \[775738\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 11420
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
MĚSTO ÚVALY	Pražská 276, Úvaly, 250 82	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22611	11420

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno chůze a jízdy

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#)

Platnost k 24.10.2012 09:55:52

Přehledka

Katastrální mapa

Katastrální mapa + ortofoto

Mapa poz. katastru

Mapa poz. katastru + ortofoto

Měření plochy

Znovu

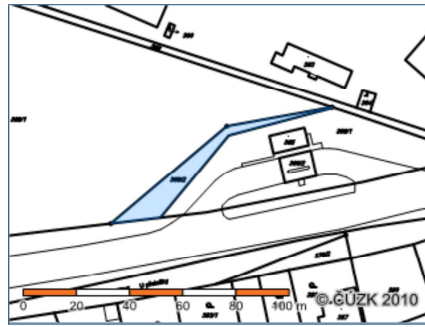
Smaž poslední bod

Plocha: 6028.79 m²



Informace o parcele

Parcelní číslo: 369/2
Obec: [Úvaly \[538957\]](#)
Katastrální území: [Úvaly u Prahy \[775738\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 430
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



[Zobrazení v grafickém prohlížeči](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
MĚSTO ÚVALY	Pražská 276, Úvaly, 250 82	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22611	430

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ](#)

Platnost k 24.10.2012 09:55:52



**Zpráva o provedení kontroly
dle Usnesení KV
Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli
nebo občany na VZZM**

Rok 2009

08/2009

- Ing. Morávek – problematika SBD VESNA –zřízena pracovní skupiny, podána žádost o změnu podmínek dotace, žádost zamítnuta, vyřizuje MUDr. Šťastný, causa předána JUDr. Hofmanovi – **trvá**

Rok 2010

05/2010

- Ing. Jankovský – veřejné osvětlení a inženýrské sítě na Slovanech – Starosta přislíbil informovat o jednání s firmou Čechoslávie, s.r.o. – veřejné osvětlení převzato, komunikace předány nebyly - **trvá**

ROK 2011

- 01/2011** – podněty splněny
- 02/2011** – podněty splněny
- 04/2011** – podněty splněny
- 05/2011** – podněty splněny
- 06/2011** – podněty splněny
- 07/2011**– podněty splněny
- 08/2011**– podněty splněny

Závěr kontroly:

Kontrolou bylo zjištěno, že podněty občanů a zastupitelů jsou průběžně vyřizovány, jsou vedeny v tabulkách, které jsou přílohou této kontrolní zprávy.

Vyjádření a podpisy příslušných pracovníků MěÚ Úvaly:

Souhlasím: MUDr. Jan Šťastný

Zpracoval: Bc. Kateřina Škorpilová Vlasová, člen KV

Datum: 19.10.2012

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Úvaly

Údaje o žadateli

Název spolku/organizace:		Římskokatolická farnost Úvaly			
Adresa/sídlo:	C. j. (pop.):	Obec:	Úvaly		
TAT	M391/12	Ulice:	nám. Arnošta z Pardubic		
Číslo dne	22. 10. 2012	Telefon:	323673711	Mobil:	602465762
Číslo listu:	1	E-mail:	pesat.ales@centrum.cz		
IC/RC:	43751148				
Registrace:	1.7.1994 pod číslem 8/1-01-332-1994 v Rejstříku evidovaných právnických osob				
Bankovní spojení:	Číslo účtu:	0424942309/0800			
	Banka:	Česká spořitelna, a.s.			
Statutární zástupce:	P. Mgr. Krzysztof Lach, farář				
Počet členů organizace:	cca 1 000				
Popis činnosti organizace:	<p>I. Posláním Římskokatolické farnosti je šířit radostnou zvěst evangelia hláсанou Ježíšem Kristem. Radostná zvěst evangelia spočívá v možnosti spásy - tj. věčného života v nebi - každého jednotlivého člověka skrze přijetí Ježíše Krista za svého Pána a Spasitele a skrze osobní život podle Boží vůle.</p> <p>II. Římskokatolická farnost je správkyň jí svěřených svátostí a duchovních darů pro posvěcení lidí ve farnosti.</p>				

Údaje o projektu, na který jsou žádány finanční prostředky

Název projektu:	Elektrický pohon tří zvonů ve věži kostela Zvěstování Páně na náměstí Arnošta z Pardubic				
Cíl projektu:	Ve věži kostela se nacházejí tři zvony . 1) Umíráček (zvon o průměru 24 cm), 2) Zvon průměru 58cm a 3) Zvon průměru 66cm . Tyto zvony obsahují staré nefunkční mechanické vybavení . Zvony jsou zavěšeny na dubové zvonové stolici . Cílem projektu je osadit na zvony nové mechanické vybavení, tj. nové dřevěné dubové závěsy zvonů, nová srdce, ložiska atp.) . Dále vybavit zvony lineárním elektrickým pohonem, spínacíma hodinama DCF jak pro manuální tak pro automatické spínání (viz. přiložený rozsah prací)				
Telefon:	323673711				
Odovědná osoba za realizaci projektu:	Ing. Aleš Pešat				
Telefon:	602465762	E-mail:	pesat.ales@centrum.cz		
Předpokládané náklady projektu:	138 606,- Kč				
Náklady celkem:	138 606,- Kč	100%			
Z toho vlastní podíl žadatele:	18 606,- Kč	13,40%			
Z toho ostatní zdroje financování:	0,- Kč	%			
Z toho výše žádané podpory:	120 000,- Kč	86,60%			
Odůvodnění požadavku:	Zvony na kostelní věži budou vyzývat v poledne věřící k modlitbě Anděl Páně za dar víry pro Český národ . Zvony rovněž zvoní před začátkem mše svaté, při úmrtí někoho z farnosti a případně při dalších příležitostech				
Požadovaná částka:	120 000,- Kč				

V Úvalech dne: 11. 10. 2012



*podpis a razítko

Christophorus Lach

Č.j. 123/2012

ŘÍMSKOKAT. FARNOST ÚVALY
Nám. Arnošta z Pardubic 45
250 82 ÚVALY
IČO: 43 75 11 48



CENOVÁ NABÍDKA

Příjemce:

Římskokatolická farnost Úvaly
Nám. Arnošta z Pardubic
Č.p. 45 Úvaly

Dodavatel:

Jiří Kopečný ELEKTROZVON
Boleslavova 17
779 00 Olomouc
Tel./fax: 585 229 178
Mobil: 604 363 438
E-mail: elektrozvon@volny.cz

Konečný Příjemce:

Úvaly – kostel

S potěšením Vám činíme tuto nabídku:

**Popis zakázky: Montáž zařízení pro elektrický pohon 3 zvonů – Lineární 3x400V.
+ nové mechanické vybavení 3 zvonů.**

DODÁVKA ZAHRNUJE	MNOŽSTVÍ	Kč bez DPH
El. rozvaděč s řídicí elektronikou a jisticími prvky pro 3 zvony LIN 3x400V	1	18.500,--
Bezkontaktní elektromagnetické čidlo s ochranným prvkem	3	2.550,--
Držák čidla , snímací pásek	3	900,--
Elektronické spínací hodiny DCF SH 304 – pro automatické a ruční spínání 3zv.	1	6.200,--
Přijímač signálu DCF	1	630,--
Rozvodová mechanická část s lineárním elektromotorem ELM 3x400V	3	19.875,--
Držák lineárního elektromotoru	3	1.400,--
Kotva lineárního elektromotoru	3	1.750,--
Závěs zvonu dřevěný (dubový) s ložisky	3	17.300,--
Trmeny pro uchycení zvonu , horní spojovací pásoviny	3 sady	1.850,--
Srdce zvonu (klasické) , úchyt srdce	3	15.600,--
Elektroinstalační materiál (kabely , elektroinstalační lišty , upevňovací materiál)		1.450,--
Demontáž stávajícího zařízení (elektropohon , mechanické vybavení ...)		1.800,--
Montáž a elektroinstalace zařízení		14.500,--

Cena výše uvedené dodávky	Kč 104.305,--
Jízdné 2x560 km Olomouc – Úvaly a zpět (1km = 10Kč)	11.200,--
DPH 20%	23.101,--
<u>CENA CELKEM</u>	<u>Kč 138.606,--</u>

Záruka 2 roky na elektrické součásti , 5 let na mechanické součásti. Nevztahuje se na poškození vzniklé zásahem blesku , živelnou pohromou a neodbornou manipulací z Vaší strany.

Záruční i pozáruční servis zajištěn

Termín dodání : Dle dohody

POTVRZENÍ

Příjemce:

IČ :

Dodavatel: Kopečný Jiří ELEKTROZVON

Boleslavova 17 , Olomouc
779 00

Rekonstrukce zvonů v kostele Úvaly

- Ve věži kostela se nacházejí zvoný :

- 1/ Umiráček (zvon průměr 24 cm) materiál zvonoviny
- 2/ Zvon (zvon průměr 58 cm) starý, materiál zvonovina
- 3/ Zvon (zvon průměr 66 cm) , materiál zvonovina

- Stávající zvoný obsahují staré mechanické vybavení (kovové závěsy zvonů , staré srdíčka , starý nefunkční elektrický pohon (řetězový) u velkého zvonu a umiráčku.
- Zvoný jsou zavěšeny na dubové zvonové stolici (v dobrém stavu)

Naše nabídka obsahuje :

- Nové mechanické vybavení zvonů (nové dřevěné dubové závěsy zvonů , nová srdíčka , ložiska ..)
- Lineární elektrický pohon zvonů
- Spínací hodiny DCF (rádiové) pro manuální a automatické spínání 3 zvonů..

Rozsah provedených prací:

- Zpuštění zvonů pomocí kladkostroje ze zvonové stolice
- Demontáž stávajícího mechanického vybavení
- Montáž nových dřevěných závěsů ke zvonům, uchycení pomocí upevňovacích třmenů a středového šroubu
- Montáž srdcí do zvonů pomocí úchytů.
- Vyzdvižení zvonů zpět na zvonovou stolicí , upevnění ložisek pomocí šroubů.
- Montáž elektromagnetických čidel k závěsům zvonů.
- Montáž lineárních elektromotorů ELM 150/100/50 ke zvonové stolici pomocí držáku.
- Upevnění kotvy lineárního elektromotoru k závěsům zvonů.
- Montáž elektrického rozvaděče s řídicími elektronikami ve věži u zvonů.
- Montáž spínacích hodin DCF pro ruční a automatické zvonění v sakristii.
- Zapojení všech elektrických součástí , přívodu 3x400V (elektroinstalační materiál)
- Zprovoznění , seřízení
- Předání

www.elektrozvon.cz

