

# VODOHOSPODÁŘSKÉ INVESTICE MĚSTA ÚVALY



**ČTVRTLETNÍ ZPRÁVA  
4 – 6 / 2011**

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**



ČERVENEC 2011

**OBSAH**

|  |  |
|--|--|
| 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....                                 | 3                                      |
| 2. ÚVOD .....  | 4                                      |
| 3. NAPLŇOVÁNÍ VH POTŘEB MĚSTA ÚVALY .....                    | 4                                      |
| 3.1. Posílení stávajícího vodovodního zdroje .....           | 4                                      |
| 3.2. Dobudování kanalizace .....                             | 6                                      |
| 3.3. Zvýšení kapacity ČOV .....                              | <b>Chyba! Záložka není definována.</b> |
| 4. NÁVRH DALŠÍHO POSTUPU A VYHODNOCENÍ RIZIK .....           | 7                                      |
| 4.1. ČOV Úvaly, rozšíření a intenzifikace – priorita 1 ..... | <b>Chyba! Záložka není definována.</b> |
| 4.2. Vodovod a kanalizace – priorita 2 a 3 .....             | 7                                      |
| 5. ŘÍDÍCÍ HARMONOGRAM PŘÍPRAVY VHI .....                     | 7                                      |
| 6. SOUPIS PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE .....                       | 7                                      |
| 7. SOUPIS FAKTURACE .....                                    | 7                                      |
| 8. ADRESÁŘ PROJEKTU .....                                    | 8                                      |

PŘÍLOHA 1 – priority VHI

PŘÍLOHA 2 – harmonogram přípravy

PŘÍLOHA 3 – soupis dokumentace

PŘÍLOHA 4 – soupis fakturace

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Název:** Vodohospodářské investice města Úvaly

**Objednatel:** Město Úvaly  
Pražská 276, 250 82 Úvaly

**Zástupce objednatele:** MUDr. Jan Šťastný, starosta města

**Zpracovatel:** Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.  
Nábřežní 4  
150 56 Praha 5

**Datum zpracování:** červenec 2011

**Zpracovatel:** Ing. Ivo Kokrment

**Schválil:** Ing. Jiří Frýba

## 2. ÚVOD

Tento dokument je pravidelně čtvrtletně zpracováván v rámci projektového managementu vodohospodářských investic města Úvaly (dále jen VHI města). Čtvrtletní zpráva 4 – 6 / 2011 je devátou v pořadí. Základním cílem je shrnutí základních činností, které v rámci VHI v tomto období proběhly, aktualizace směrných dokumentů a stanovení výhledu pro další období.

Aktualizovány jsou tyto směrné dokumenty:

- priority VHI
- harmonogram přípravy
- soupis dokumentace
- soupis fakturace
- adresář projektu

## 3. NAPLŇOVÁNÍ VH POTŘEB MĚSTA ÚVALY

VH potřeby města jsou rozděleny do následujících okruhů:

- posílení stávajícího vodovodního zdroje
- nutnost dobudování kanalizace
- zvýšení kapacity ČOV

Okruh „zvýšení kapacity ČOV“ byl naplněn, byla dokončena intenzifikace a dostrojení ČOV, její kapacita je nyní dvojnásobná – 6000 EO. ČOV byla dne 30. 5. 2011 uvedena do zkušebního provozu.

Ostatní okruhy nedoznaly v daném období žádných změn a zůstávají nadále v platnosti.

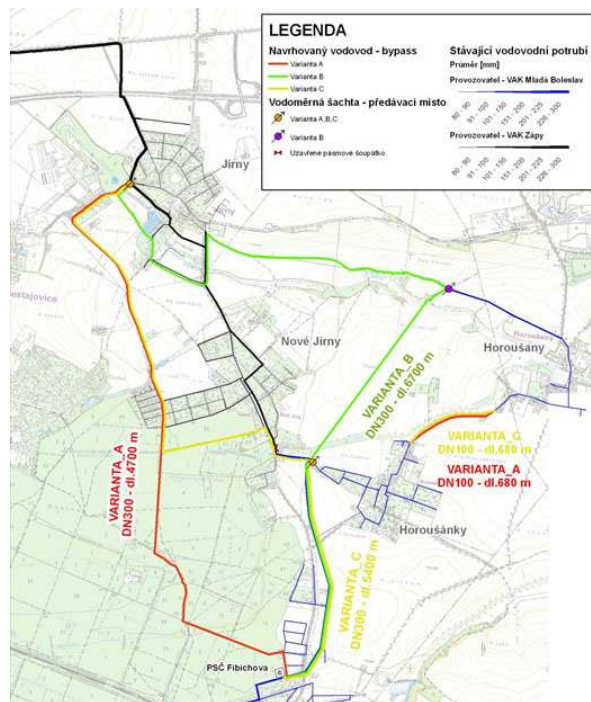
### 3.1. Posílení stávajícího vodovodního zdroje

**Vodovodní přivaděcí řad Jirny - PČS Fibichova (Úvaly) – (investice v gesci svazku obcí Úvalsko).**

Dobudování chybějící části přivaděče mezi Káranskými řady a městem Úvaly zahrnující obchvat Jiren, propojení na Horoušany a rekonstrukci řadu v úseku Nové Jirny - Úvaly. V současnosti je pro transport vody využívána rozvodná vodovodní síť Jiren, která se však projevuje jako nekapacitní.

Probíhá zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, návrh HD-PE, DN 300.

Zkapacitnění přivaděče společně s projektem OPŽP „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ je v zájmu rovněž obcí v zásobených vodovodem Škvorec, Tuklaty, Roztoklaty.



Obr. Varianty zkapacitnění přivaděče v úseku Jirny – Úvaly, schválena varianta C

### Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly

Struktura investic v gesci města Úvaly zůstává beze změn.

(v dělení podle zpracovaných projektových dokumentací):

#### Část „1. – Rekonstrukce přivaděče a vodojemu Rohožník“

- Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly
  - SO 01 Přivaděcí řad VDJ Rohožník – ČS Fibichova
  - SO 02 Rozvodný řad

#### SO 03 Úpravy na stávající vodovodní síti

- Rekonstrukce VDJ Rohožník 1000 m<sup>3</sup>
  - SO 01 – 04 Bourací a demontážní práce, rekonstrukce vodojemu, rekonstrukce manipulační komory, venkovní úpravy
  - PS 01 – 03 Strojně technologická část, ATS, elektrotechnologická část AT-stanice

#### Část „2. – Výstavba přivaděcího řadu a vodojem Úvaly Jih“

- Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly
  - SO 01 Přivaděcí řad
  - SO 02 Řad z VDJ Úvaly-Jih
  - SO 03 VDJ Úvaly-Jih

#### Část „3. – Propojení a oddělení stávající sítě v Úvalech“

- Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly
    - SO 01 Řad z ATS Rohožník
    - SO 03 Tlakové pásmo Rohožník – propojení a oddělení
- #### SO 04 Rekonstrukce - Rozváděcí řad - ul. Marodova

Příprava těchto investic je řízena především s ohledem na smluvní závazky města a s ohledem na záměr získání dotace z Operačního programu Životní prostředí. Vzhledem k charakteru a funkční provázanosti všech tří výše uvedených částí byla podána žádost do OPŽP v kompletním rozsahu, pouze s vyřazením dvou stavebních objektů – **výše zvýrazněny žlutě**, z důvodu omezení XIII. výzvy OPŽP.

V rámci daného čtvrtletí proběhly tyto základní kroky přípravy:

- Žádost o dotaci OPŽP pod názvem „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ projekt č. CZ.1.02/1.2.00/09.06083, akceptační č. 10055291 byla schválena, probíhá doplnění žádosti pro uzavření Smlouvy o podpoře.
- Předpokládaný investiční rozsah akce, je 106 mil. Kč vč. DPH, 89 mil. Kč bez DPH.
- Nadále probíhá příprava zadávacího řízení na stavebního zhotovitele.
- Proběhla optimalizace požadovaného postupu výstavby s ohledem na odstávku vodojemu Rohožník.
- Proběhla koordinace s výstavbou ostatních inženýrských sítí ve Škvorecké ulici.
- Pro části, které nejsou součástí žádosti o dotaci, **výše zvýrazněny žlutě**, bude snahou najít finanční prostředky z národních i evropských dotačních titulů, popř. vzhledem k jejich menší investiční náročnosti, mohou být části hrazeny z rozpočtu města Úvaly.
- TDI a BOZP jsou zadány (společně s kanalizací)
- Projednání projektové dokumentace s DOSS bylo dokončeno, vč. majetkoprávního projednání, stavební povolení jsou vydána v právní moci.

### Zabezpečení dostatečného tlaku pro lokalitu Slovany

Lokalita Slovany byla zásobena z vodovodu Škvorec, Tuklaty, Roztoklaty. V důsledku problémů se zásobováním (nedostatek vody v letních měsících) byla lokalita provizorně přepojena na vodovodní síť Úval a tlak zajištěn pomocí mobilní ATS v místě spotřebiště. Přesto problémy přetrvávaly u několika nemovitostí v Polské ulici, náprava byla zajištěna provozním opatřením mobilní ATS.

Koncepčním řešením je vybudování řady z VDJ Úvaly Jih do lokality Slovany, společně s výstavbou akce Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly. Tento řad bude zároveň sloužit pro napojení rozvojové lokality Hostín. Byla provedena studie navrhuje PE DN 150 v délce 716 m. Projektová příprava má proběhnout během r. 2011.

## 3.2. Dobudování kanalizace

Příprava této kapitoly investic je řízena s ohledem na požadavek 91/271/EHS pro odkanalizování na úroveň 85% a s ohledem na získanou dotaci z Operačního programu Životní prostředí. Zároveň zde existuje omezení dané výší rozpočtu, resp. disponibilních prostředků města, které si vyžádalo etapizaci.

Zastupitelstvo města schválilo v této věci následující priority podle lokalit:

1. V Setých
2. Radlická
3. Slovany I, Škvorecká
4. **Horova**
5. Centrum - Pražská, Švermova, Šafaříkova, Hálkova, Nerudova, Preslova, Komenského (ponechána možnost zařadit s vyšší prioritou vzhledem k souběhu s vodovodem)
6. **Nad Okrájkem**
7. **Pod Slovany - s ohledem na výši nákladu na jednoho obyvatele nezařazovat**
8. **Zálesí, Staré Zálesí**

V rámci daného čtvrtletí proběhly tyto základní kroky přípravy:

- Žádost o dotaci OPŽP pod názvem „Vodohospodářské investice města Úvaly“ projekt č. CZ.1.02/1.1.00/09.05724, akceptační č. 09047291 je schválena, probíhá doplnění žádosti pro uzavření Smlouvy o podpoře.
- Investiční rozsah akce podle proběhlých výběrových řízení je 242 mil. Kč vč. DPH, 202 mil. Kč bez DPH.
- 1. 4. 2011 byly zahájeny stavební práce v lokalitách V Setých, Radlická a Centrum, termín kompletního dokončení je 30. 6. 2013.

- Žádost o další dotaci (kofinancování) z Fondu Životního prostředí Středočeského kraje nebyla schválena.
- Aglomerace bude odkanalizována po realizaci akce OPŽP na 90 – 95 % (požadavek 91/271/EHS bude splněn)
- Podmínkou přidělení dotace je výběr nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury města. Byl podepsán dodatek stávající provozní smlouvy ohledně doby jejího trvání. Probíhá zpracování Koncesního projektu.
- Pro části, které nejsou součástí žádosti o dotaci, **výše zvýrazněny žlutě**, bude snahou najít finanční prostředky z národních i evropských dotačních titulů, popř. vzhledem k jejich menší investiční náročnosti, mohou být části hrazeny z rozpočtu města Úvaly.

## 4. NÁVRH DALŠÍHO POSTUPU A VYHODNOCENÍ RIZIK

Další postup a s ním spojená rizika jsou členěny podle priorit VH potřeb města Úvaly – uvedeny v příloze č. 1 této zprávy.

Rizika obecně vyplývají zejména z dotačních titulů. Ačkoli jsou dotace schváleny či přiděleny, stále hrozí, že nebudou moci být čerpány či budou muset být vráceny při nesplnění podmínek daných poskytovatelem dotace.

### 4.1. Vodovod a kanalizace – priorita 1 a 2

Kanalizace – řádný průběh výstavby a dokončení ve stanoveném termínu; připojení dostatečného počtu obyvatel na kanalizaci.

Vodovod – provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby.

## 5. ŘÍDÍCÍ HARMONOGRAM PŘÍPRAVY VHI

Aktualizovaný harmonogram přípravy v členění podle logických celků je obsahem PŘÍLOHY č. 2.

## 6. SOUPIS PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Aktualizovaný soupis projektové dokumentace je obsahem PŘÍLOHY č. 3.

## 7. SOUPIS FAKTURACE

Aktualizovaný soupis fakturace je obsahem PŘÍLOHY č. 4.

## 8. ADRESÁŘ PROJEKTU

### INVESTOR:

Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly

|                                |  |             |
|--------------------------------|--|-------------|
| MUDr. Jan Šťastný              | <a href="mailto:starosta@mestouvaly.cz">starosta@mestouvaly.cz</a>                                       | 281 682 032 |
| JUDr. Ing. Petr Petržílek, PhD | <a href="mailto:mistostarosta@mestouvaly.cz">mistostarosta@mestouvaly.cz</a>                             | 281 091 577 |
| Ing. Michal Breda              | <a href="mailto:michal.breda@mestouvaly.cz">michal.breda@mestouvaly.cz</a>                               | -           |
| Ilona Reicheltová              | investiční odbor<br><a href="mailto:ilona.reicheltova@mestouvaly.cz">ilona.reicheltova@mestouvaly.cz</a> | 281 091 534 |
| Ing. Ivan Černý                | předseda výboru pro výstavbu   |             |

### PROJEKTOVÝ MANAGER:

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. divize 01, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5

|                           |  |                           |
|---------------------------|--|---------------------------|
| Ing. Ivo Kokrment         | řízení přípravy, celková koordinace, dotační poradenství<br><a href="mailto:kokrment@vrv.cz">kokrment@vrv.cz</a> | 257 110 310 / 605 266 184 |
| Ing. Kateřina Suchopárová | inženýring, projednání dokumentace, VOS<br><a href="mailto:suchoparova@vrv.cz">suchoparova@vrv.cz</a>            | 257 110 314 / 605 259 255 |
| Ing. Jiří Frýba           | ředitel divize 01<br><a href="mailto:fryba@vrv.cz">fryba@vrv.cz</a>  | 257 110 312               |

### PROJEKTANT:

HYDROPROJEKT CZ a.s., Táborská 31, 140 16 Praha 4

|                                 |   |                           |
|---------------------------------|---|---------------------------|
| Ing. Vratislav Hála             | ČOV, kanalizace<br><a href="mailto:vratislav.hala@hydroprojekt.cz">vratislav.hala@hydroprojekt.cz</a>     | 261 102 330 / 724 117 375 |
| Doc. Ing. Vladimír Havlík, CSc. | generel odvodnění<br><a href="mailto:vladimir.havlik@hydroprojekt.cz">vladimir.havlik@hydroprojekt.cz</a> | 261 102 381 / 728 786 244 |
| Ing. Aleš Mucha                 | ředitel divize<br><a href="mailto:ales.mucha@hydroprojekt.cz">ales.mucha@hydroprojekt.cz</a>              | 261 102 337               |

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. divize 02, Nábřežní 4, 150 56 Praha 5

|                            |  |                           |
|----------------------------|--|---------------------------|
| Ing. Rostislav Kasal, PhD. | vodovod<br><a href="mailto:kasal@vrv.cz">kasal@vrv.cz</a>            | 257 110 287 / 731 412 622 |
| Ing. Tomáš Grim            | vodovod<br><a href="mailto:grim@vrv.cz">grim@vrv.cz</a>              | 257 110 276 / 737 260 371 |
| Ing. Jan Berka             | vodovodní přivaděč<br><a href="mailto:berka@vrv.cz">berka@vrv.cz</a> | 257 110 278 / 734 437 322 |



