

ZÁPIS

z řádného veřejného zasedání zastupitelstva města Úvaly
č. Z – 02/2013, které se konalo ve čtvrtek 25. 4. 2013 v 18:00 hodin v sálku DPS Úvaly

Přítomno členů zastupitelstva : 14 členů (viz. listiny přítomných)
Nepřítomno členů zastupitelstva: 1 člen (dr. Pokorný ze zdrav. důvodů)
Pracovníci MěÚ: (viz listiny přítomných)
Občané: (viz listiny přítomných)

PROGRAM

Úvod

- 1) Zpráva o činnosti rady města
- 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011,2012
- 3) Informace pro zastupitele – cash flow města
- 4) Rozpočtové opatření č. 3 - 2012
- 5) Petice proti vybudování plánované propojovací komunikace Purkyňova – Na spojce
- 6) Informace o zpracování a projednání petice občanů ze dne 13. 12. 2012 týkající se nesouhlasu s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s.r.o. v Úvalech
- 7) Projednání možnosti uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání s obcí Nehvizdy
- 8) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu
- 9) Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby"
- 10) Dodatek č.1ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie ze dne 26.2.2013 mezi společnostmi Amper Market, a.s. se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha a Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
- 11) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova
- 12) Majetkoprávní úprava vztahů k pozemkům dotčených stavbou „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“
- 13) Navýšení spojů autobusové linky č. 391
- 14) Prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty
- 15) Jednání s majitelem bývalých uhelných skladů
- 16) Úprava darovací smlouvy na účelový dar
- 17) Výběr dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“
- 18) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 25.3.2013
- 19) Záměr prodeje objektu čp.47, ul.5.května, na pozemku p.č.214 a p.č. 215 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 782m²
- 20) Záměr prodeje objektu čp.276 Pražská ul., na pozemku p.č.1402 a pozemků p.č.1402, p.č.1403, p.č.1404 a p.č.1405 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 184m²
- 21) Přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace
- 22) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/12 a 5/13 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2010, 2011, 2012
- 23) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 9/13 – Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti
- 24) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení Z – 039/013 - Prověření petic doručených na městský úřad v roce 2012
- 25) Zveřejňování podkladových materiálů k jednání zastupitelstva
- 26) Snížení měsíčního poplatku od obcí za aktivního klienta Pečovatelské služby Úvaly

Různé

Připomínky a náměty zastupitelů, občanů

I. Úvod

Jednání zahájil starosta města MUDr. Jan Šťastný a přivítal přítomné.

Starosta konstatuje, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a běžnou kontrolou počtu zúčastněných zastupitelů konstatuje, že je zastupitelstvo usnášení schopné.

Starosta se dotazuje, zda měl nebo má někdo z ověřovatelů k minulému zápisu připomínky. Ověřovatelé konstatovali, že zápis byl podepsán.

Návrh členů návrhové komise ve složení: Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ladislav Morávek

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Ing. Ludmila Milerová, Ing. Ladislav Morávek

Pro:12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh členů ověřovatelů zápisu: Ing. Helena Váňová, Ing. Ivan Černý

Ing. Helena Váňová, Ing. Ivan Černý

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje ověřovatele zápisu:

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: pí Monika Šimáňová

Starosta navrhl a přečetl níže upravený program jednání včetně návrhu Mgr. Mahdala o přesunutí bodu č. 13 (Majetkoprávní úprava vztahů k pozemkům dotčených stavbou „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“) jako bod č. 7 a bodu č. 25 (Zveřejňování podkladových materiálů k jednání zastupitelstva) jako bod č. 8.

- 1) Zpráva o činnosti rady města
- 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011,2012
- 3) Petice proti vybudování plánované propojovací komunikace Purkyňova – Na spojce, jednání s majitelem bývalých uhelných skladů
- 4) Informace o zpracování a projednání petice občanů ze dne 13. 12. 2012 týkající se nesouhlasu s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s.r.o. v Úvalech
- 5) Projednání možnosti uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání s obcí Nehvizdy
- 6) Navýšení spojů autobusové linky č. 391
- 7) Zveřejňování podkladových materiálů k jednání zastupitelstva
- 8) Informace pro zastupitele – cash flow města
- 9) Doporučení FV k řešení aktuální rozpočtové situaci města. Předložení kontrolních zpráva na akce „rekonstrukce č.p. 65“ a „Rekonstrukce ulice V. Nováka“
- 10) Rozpočtové opatření č. 3-2012
- 11) Souhlas zřizovatele s předurčeností jednotky sboru dobrovolných hasičů města Úvaly k zásahům při silničních dopravních nehodách
- 12) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu
- 13) Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby"
- 14) Dodatek č.1ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie ze dne 26.2.2013 mezi společností Amper Market, a.s. se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha a Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly
- 15) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova
- 16) Majetkoprávní úprava vztahů k pozemkům dotčených stavbou „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“
- 17) Prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty
- 18) Úprava darovací smlouvy na účelový dar
- 19) Výběr dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“

- 20) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 25.3.2013
- 21) Záměr prodeje objektu čp.47, ul.5.května, na pozemku p.č.214 a p.č. 215 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 782m²
- 22) Záměr prodeje objektu čp.276 Pražská ul., na pozemku p.č.1402 a pozemků p.č.1402, p.č.1403, p.č.1404 a p.č.1405 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 184m²
- 23) Přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace
- 24) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/12 a 5/13 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2010, 2011, 2012
- 25) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 9/13 – Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti
- 26) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení Z – 039/013 - Prověření petic doručených na městský úřad v roce 2012
- 27) Snížení měsíčního poplatku od obcí za aktivního klienta Pečovatelské služby Úvaly

Starosta nechal hlasovat o výše uvedeném programu včetně protinávru Mgr. Mahdala.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

II. Projednávání předložených materiálů

Bod 1) Zpráva o činnosti rady města

Starosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 14. 2 .2013 do 25.4. 2013. K tomuto bodu nebyla diskuze.

- 18:15 příchod p. Štěpánovský

Usnesení č. Z – 041/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období od 14.2.2013 do 25.4. 2013 (příloha č. 1).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012

Starosta informoval o provedené kontrole plnění usnesení zastupitelstva města z roku 2009 – 2012.

Usnesení, která trvají z roku 2009

č. 034,038,054,091.

Usnesení, která trvají z roku 2010

č.077.

Usnesení, která trvají z roku 2011

č. 022,0123,0156,0159

Usnesení, která trvají z roku 2012

č. 058,092,0132,0136,0169,0175

Usnesení, která trvají z roku 2013

č. 08,09,010,012,017,019

K tomuto bodu nebyla diskuze.

Usnesení č. Z – 042/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2010 – 09,088,088a,088b (příloha č. 2),

2012 – 027,065,085,091,095,0121,0133,0172 (příloha č. 3),

2013 –

01,02,03,04,05,06,07,011,013,014,015,016,018,020,021,022,023,024,025,026,027,029,030,031,032,033,034,035,036,037,038,039,040 (příloha č. 4).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 3) Petice proti vybudování plánované propojovací komunikace Purkyňova – Na spojce, jednání s majitelem bývalých uhelných skladů

Ing. Breda seznámil přítomné s uvedeným bodem.

V historicky davné době bylo propojení čtvrti přes železniční přejezd z Purkyňovy ulice do ulic Čelakovského a Foersterova. Později byl tento přejezd při modernizaci trati zrušen. České dráhy vybudovaly nadjezd na silnici II/101 a přímé propojení čtvrti V Setých směrem k centru města tak bylo uměle přerušeno. Obyvatelé čtvrti V Setých musí směrem do města jet po silnici II/101 a dále ulicí Klánovickou. Toto spojení zejména při opravách komunikace II/101, a jak se nejvíce potvrdilo při rekonstrukci nadjezdu ČD, přináší obyvatelům čtvrti V Setých značné problémy (objízdná trasa přes Horoušanky a Horoušany) a dochází i k značnému zvýšení nákladů pro rodiče na dopravu dětí do školy. Právě při výše zmiňovaných stavebních akcích jsou ze strany občanů bydlících ve čtvrti V Setých vznášeny požadavky na obnovení propojení čtvrti V Setých s centrem města. I když v minulosti bylo několikrát s ČD projednáváno, aby toto propojení umožnily, byla všechna jednání bezúspěšná a až v současné době při Modernizaci trati Úvaly - Praha Běchovice se konečně podařilo s Českými drahami projednat, jak propojení čtvrti V Setých směrem k nádraží pro pěší, tak i zřízení silničního propojení. Na základě výše uvedených skutečností zastupitelstvo město posoudilo, že propojovací komunikace do ulice Purkyňova je veřejným zájem a proto Usnesením č. Z- 08/013 schválilo variantu 2 - pro řešení plánovaného parkoviště v areálu bývalých uhelných skladů a zřízení propojovací komunikace. Pro zmenšení dopadu provozu navržené komunikace na obyvatele přilehlých nemovitostí bude v projektové dokumentaci řešeno dopravní opatření, které upraví provoz ve čtvrti V Setých. Komunikace rozhodně není zamýšlena jako zkratka pro provoz mezi ulicemi Na Spojce a silnicí II/101, ale pouze jako příjezdová komunikace pro obyvatele bydlících ve čtvrti V Setých. Tato problematika souvisí i s parkováním v oblasti nádraží a proto byla zpracována dopravně inženýrská studie zpracovaná Ing. Petrem Čechem, projekce dopravních staveb se sídlem Boučkova 1744, 162 00 Praha, která řeší parkovací místa i propojení čtvrti V Setých s ulicí Na Spojce. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 14. 2. 2013 usnesením č. Z – 08/013 na základě doporučení výboru pro výstavbu odsouhlasilo variantu č. 2., která mimo parkoviště zahrnuje ještě vybudování propojovací komunikace ulic Na spojce a Purkyňova. Ve věci záměru vybudování propojovací komunikace MěÚ Úvaly obdržel dne 25. 2. 2013 pod č. j. 2180/13 petici od občanů ve které vyjadřují svůj nesouhlas s tímto záměrem. Zároveň obyvatelé ulice Purkyňova, Tovární a Nad koupadlem žádají o projednání výše uvedené záležitosti včetně dalších připomínek na veřejném zasedání Zastupitelstva města. Žadatelům bylo mimo vysvětlení přislíbeno dopisem č. j. 2180/2013 ze dne 15. 3. 2013 i zařazení výše uvedeného do programu na veřejné zasedání Zastupitelstva města včetně projednání.

Na základě přijatého usnesení Zastupitelstva města ze dne 21. 6. 2012 č. Z-082/012 byla zpracovaná Dopravně inženýrská studie a Studie organizace parkování v oblasti nádraží ČD a technická studie parkoviště typu P + R, která byla objednaná u Ing. Petra Čecha, projekce dopravních staveb se sídlem Boučkova 1744, 162 00 Praha. Ing. Čech předložil dne 4. 2. 2013 na jednání Výboru pro výstavbu 2 varianty řešení. Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 14. 2. 2013 usnesením č. Z – 08/013 na základě doporučení výboru pro výstavbu odsouhlasilo variantu č. 2.

Areál bývalých uhelných skladů je v současném vlastnictví SJM Batelky Lubomíra a Batelkové Jany bytem Manželů Dostálových 1213, Praha, Kyje, 198 00. Na jednání Rady dne 6. 2. 2013 předložil pan Batelka konečnou nabídku odprodeje pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v celkové rozloze 12 243 m² za celkovou částku 9 000 000 Kč, tj.: 735 Kč/m². Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 14. 2. 2013 usnesením č. Z – 08/013 schválilo koupi pozemků parc. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly v areálu bývalých uhelných skladů za nabízenou cenu 9mil.,- Kč, s tím, že 50% ceny bude uhrazeno ihned po podpisu smlouvy a zbytek do 12 měsíců od podpisu smlouvy. Předchozí majitel pozemku zde provozoval uhelné sklady a později několik let sběru s tím, že je podezření, že z vraku nebo lednice mohlo dojít ke kontaminaci zeminy. Na základě výše uvedené skutečnosti ing. Breda upozornil současného majitele uhelných skladů pana Batelku, že žádá před odkupem pozemku o provedení průzkumu na vyloučení ekologické zátěže. Po vznesení tohoto požadavku pan Batelka průzkum odmítl provést a sdělil, že pozemek městu neprodá. Do diskuze se zapojili i občané z lokality „Purkyňova ul.“, kteří sepsali petici.

- Pí Šmídová uvedla, že výše uvedená petice nevznikla proti průjezdnosti, ale vznikla proto, aby bylo vysvětleno občanům, jakým způsobem se bude provádět vybudování propojovací komunikace Purkyňova – Na spojce, neboť je to jediná komunikace pro pěší, kola a auto a zvláště ve vazbě na bezpečnost. Dále upozornila na nevybudovanou kanalizaci v této oblasti.

- Ing. Morávek vznesl dotaz, zdali město zná stupeň ekologické zátěže, Ing. Breda odpověděl, že město nezná.
- Starosta uvedl, že tato záležitost je na začátku a pokud město bude podnikat jakékoliv další kroky týkající se vybudování propojovací komunikace Purkyňova – Na spojce, tak bude svoláno jednání s občany dotčené lokality. Dále starosta odpověděl, že co se týká nevybudování kanalizace v této oblasti, bylo z důvodu splnění podmínek dotace nikoliv, že město nechťelo vybudovat kanalizaci v této lokalitě. Město muselo splnit podmínky dotace, např. vyhodnocení hustoty zástavby v této lokalitě s ohledem na počet obyvatel.
- Ing. Černý vznesl dotaz, zdali propojení města závisí na odkupu bývalých uhelných skladů. Ing. Breda odpověděl, že ulice Purkyňova se dá propojit i s ulicí Mánesova nebo ulicí Sovova. Územní plán s touto variantou do budoucna počítá.
- **Starosta konstatoval, že v případě, že by jednání týkající se odkupu bývalých uhelných skladů pokročilo, budou občané včas informováni, a jak již uvedl, bude svoláno jednání s občany této lokality, kde bude tato problematika znovu projednána.**
- P. Modřanský požádal, aby město zohlednilo při svém plánování výstavby vybudování cyklistické stezky. JUDr. Petržílek odpověděl, že v rámci modernizace traťového koridoru bude vybudován chodník, který bude dostatečně široký na to, aby zde město v budoucnu mohlo vyznačit cyklistickou stezku.

Usnesení č. Z – 043/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí připomínky občanů vznesené při projednávání problematiky silničního propojení ul. Na Spojce a Purkyňova vznesené na veřejném zasedání zastupitelstva města dne 25. 4. 2013 (příloha č. 5),
- II. ukládá starostovi města, aby v případě aktuálnosti realizace propojení lokalit V Setých s centrem Úval svolal jednání zastupitelstva a občanů.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

- Mgr. Kouklová vznesla dotaz, zda k propojení dojde, i když nedojde ke koupi pozemků od p. Batelky. Ing. Breda odpověděl, že propojení má dva aspekty. První aspekt je parkoviště cca. 70 míst a druhý aspekt je propojení s centrem Úval. Ve schválené studii je to místní komunikace s podélným stáním. Pí Šmídová upozornila na to, že zde budou jezdit kamióny. Mgr. Borecký znovu uvedl, že až bude situace aktuální, tak budou občané pozváni na jednání a budou mít možnost se vyjádřit. V zájmu města není stahovat nákladní dopravu do intravilánu, existují technické opatření, jak tomu zabránit.
- Mgr. Kouklová vznesla dotaz, z jakých finančních prostředků by byl hrazen chodník. JUDr. Petržílek odpověděl, že chodník bude vybudován v rámci rekonstrukce koridoru a tudíž hrazen Správou železniční dopravní cesty a.s.(SŽDC).
- Ing. Jelínek vznesl dotaz, zdali je plán B, v případě jestliže se nevybuduje parkoviště v bývalých uhelných skladech. JUDr. Petržílek uvedl, že stávající parkoviště na nádraží by mělo být rozšířeno o parkovací místa.

Usnesení č. Z – 044/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o průběhu jednání s majitelem pozemků p. č. 2940/1, 2, 2941/2, 2939/2, 2900/2 v k. ú. Úvaly u Prahy (bývalé uhelné sklady) panem Batelkou.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 4) Informace o zpracování a projednání petice občanů ze dne 13. 12. 2012 týkající se nesouhlasu s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s.r.o. v Úvalech

Starosta uvedl, že zastupitelstvo města na svém zasedání dne 14.2.2013 přijalo usnesení č. Z – 040/013, kterým uložilo starostovi předložit na příštím jednání zastupitelstva komplexní materiál týkající se zpracování a projednání petice občanů ze dne 13. 12. 2012 týkající se nesouhlasu s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s.r.o. v Úvalech.

Petice byla adresována zastupitelstvu, byla rozdána zastupitelům na veřejném zasedání dne 13.12.2012 (příloha č.1). Problematikou dostavby provozovny ESSA CZECH, spol. s.r.o. se zastupitelstvo zabývalo již na svém jednání dne 8.11.2012 (příloha č.2), na tomto jednání uložilo starostovi, aby stavební úřad prošetřil, jak je naplňováno stavební povolení společností ESSA CZECH,

spol. s.r.o. Stavební úřad a odbor životního prostředí a územního rozvoje provedl dne 6.12.2012 kontrolní prohlídku za účelem provedení kontroly dodržování podmínek stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí na předmětné stavbě (příloha č. 3). Problematika byla též projednána v pracovní skupině Sever dne 17.12.2012 (příloha č. 4). Zástupce petičního výboru byl vyrozuměn dopisem ze dne 13. 2. 2013 (příloha č. 5), následně byla problematika projednávána na jednání zastupitelstva dne 14. 2. 2013 (příloha č.6), zástupce petičního výboru byl vyrozuměn dne 15. 2. 2013 (příloha č. 7).

Usnesení č. Z – 045/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o zpracování a projednání petice občanů ze dne 13. 12. 2012 týkající se nesouhlasu s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s.r.o. v Úvalech (příloha č. 6).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 5) Projednání možnosti uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání s obcí Nehvizdy

Starosta předal slovo pí Tesařová (vedoucí úřadu).

V souvislosti s projednávanou žádostí o finanční příspěvek pro umístění dítěte v MŠ v Nehvizdech, která byla projednávána na jednání rady byla prověřena možnost umístit v MŠ v Nehvizdech více úvalských dětí. Z jednání mezi starosty obcí Nehvizdy a Úvaly vyplynulo:

Byly zjištěny, že obec Nehvizdy má volnou kapacity 15 míst, které by mohlo „přenechat“ pro potřeby našeho města. Dne 26.3.2013 proběhlo jednání starostů, ze kterého vyplynulo:

Od 1.9.2013 je možno dostat 15 míst, od 1.9. 2014 je možno dostat dalších 10 míst (celkem tedy 25 míst v MŠ)

Chtějí uzavřít veřejnoprávní smlouvu na dobu 4 let.

Školka je nová, v rekonstruovaném objektu Sokola, v okolí jsou hřiště. Dnešní kapacita školky je 182 míst, lze navýšit o oněch 15 míst, od následujícího školního roku o dalších 10. Oněch 15 míst by bylo v nově otevřené třídě, na plat učitelky údajně nemají nárok. Mají smlouvu se Sokolem ještě 8 let.

Od nás požadují:

- 1) Příspěvek na investici ve výši 2 000 Kč/dítě/měsíc.
- 2) Příspěvek na plat další učitelky 340 Kč/dítě/měsíc (na 15 dětí nedostanou příspěvek, proto zrušili 1 třídu)

Celkem tedy 2 340 Kč/měsíc/dítě, K tomu by rodiče platili 700,- Kč školné + výši stravného.

Z jednání konaného dne 16.4.2013 kde byl předložen návrh smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání dětí vyplynulo :

- obec Nehvizdy provozuje prostřednictvím příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Nehvizdy obecní školské zařízení Centrum péče o děti městyse Nehvizdy na adrese Na Příštípku 135, Nehvizdy, do tohoto školského zařízení by byly úvalské děti umístěny
- obec Nehvizdy požaduje platbu 2340,- Kč/měsíc za celých 12 měsíců, přestože je centrum 3 týdny o prázdninách uzavřeno. Komise pro rozvoj školství i rada města vycházely při svém rozhodování z předpokladu, že úhrada bude za 11 měsíců, kdy bude školka v provozu.

Domníváme se, že uzavření smlouvy je vstřícný krok města vůči rodičům, pro které je nezbytné umístit dítě z důvodu nástupu do zaměstnání, rodiče by však měli hradit plnou částku požadovanou obcí Nehvizdy na městu Úvaly tj. 2340,- Kč + 700 školné + výši stravného. I když připočteme ještě částku za pohonné hmoty, stále to rodiče vyjde levněji, než soukromá školka. Umístění dětí v Centru péče o děti v Nehvizdech by bylo nabízeno dle pořadí nepřijatých dětí do úvalské MŠ. Je domluveno, že budou akceptovat náš seznam dětí k přijetí.

Problematika byla projednána na jednání komise pro rozvoj školství dne 8.4.2013, komise přijala usnesení, kterým doporučuje uzavření veřejnoprávní smlouvy s městysem Nehvizdy na 15 (25) dětí za podmínky, že rodiče uhradí veškeré náklady spojené s umístěním dítěte do MŠ Nehvizdy.

Rada města tuto problematiku projednala na svém jednání dne 10. 4. 2013, přijala usnesení, kterým též doporučila zastupitelstvu uzavření veřejnoprávní smlouvy s městysem Nehvizdy na 15 (25) dětí za podmínky, že rodiče uhradí veškeré náklady spojené s umístěním dítěte do MŠ Nehvizdy

Rodičům cca 50 nepřijatých dětí, kteří splnili kritéria pro přijetí byl spolu s rozhodnutím o nepřijetí dítěte do MŠ dne 16. 4. 2013 rozeslán informační dopis spolu s dotazníkem pro zjištění zájmu o přijmutí do MŠ Nehvizdy, V době zpracování a rozesílání tohoto podkladového materiálu zájem rodičů nebyl znám, proto bude výsledek šetření předložen až na jednání zastupitelstva.

V kompetenci zastupitelstva města je konečné rozhodnutí, zda veřejnoprávní smlouvu uzavřít a zda za podmínky plné úhrady nákladů spojených s umístěním dítěte rodiči.

Dotaz na formu smlouvy mezi městem Úvaly a rodiči je v současné době zaslán právníkovi města. Včetně dotazu zda musí být částka složena jednorázově či zda je možno přistoupit na postupnou úhradu formou splátek.

Dopad na rozpočet: ve školním roce 2013/2014 0 – 388 440,- (počítáno 12 měsíců provozu MŠ 15 míst), ve školním roce 2014/2015 0 – 645 840,- Kč (počítáno 12 měsíců provozu MŠ 25 míst).

- Pí Tesařová uvedla, že k dnešnímu dni z 52 obeslaných rodičů, kterým nebylo přijato dítě do MŠ, ač splnilo kritéria, se ozvalo pouze 18 rodičů, z nichž má pouze 6 rodičů zájem. Tato snaha byla vstřícným krokem města. Pro rodiče např. dětí, kteří musí řešit situaci umístění dítěte s ohledem na nástup do zaměstnání. Proti očekávání je nutno konstatovat, že potřebný zájem rodičů není. Bez dostatečného počtu zájemců o umístění s dostatečnou rezervou min. 2 až 3 dětí nemůže město garantovat naplnění výše uvedené kapacity, která by byla nasmlouvána. Celý proces zjišťování zájmu rodičů a případného uzavření smlouvy byl zastupitelům předložen již dnes z důvodu potřeby vyjádření starostovi obce Nehvizdy, který potřeboval potvrdit závazný zájem Úval s ohledem na jednání i s dalšími obcemi.
- Mgr. Borecký upozornil, že je nutné zvážit finanční aspekty (cca. 500.000,- Kč/ročně po dobu 4 let) a dále uvedl, že zájem rodičů byl výrazně menší než se očekávalo. Ing. Váňová se připojila k názoru Mgr. Boreckého.
- Ing. Černý informoval, že na Svazu měst obcí se jednalo o tom, že by se „volné“ finanční prostředky s Regionálního operačního programu mohly eventuelně použít na podporu výstavbu mateřských školek.
- Mgr. Poláková konstatovala, že možnost umístění dětí v MŠ Nehvizdy byla projednávána na základě žádosti paní Mrkvičkové z Úval, která si našla volné místo v obci Nehvizd, které však, které požadují uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání s obcí.

Protinávrh usnesení p. Štěpánovského

- P. Štěpánovský navrhl protinávrh usnesení: Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání s obcí Nehvizdy na dobu 4 let za podmínky, že se přihlásí 15 zájemců.
Starosta přečetl usnesení navržené p. Štěpánovským.

Usnesení č. Z – 046/013 – usnesení nebylo přijato

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění předškolního vzdělávání s obcí Nehvizdy na dobu 4 let za podmínky, že se přihlásí 15 zájemců.

PRO - 2	ZDRŽEL SE - 3	PROTI - 9
---------	---------------	-----------

- Pí Šmídová vznesla dotaz, kdo vymyslel to, že občané kteří nemají možnost se připojit na kanalizaci a nebudou vyvážet odpadní jímku jednou za tři měsíce za 45,- Kč/ m³ a jednou za pět měsíců za 65 Kč/m³. Starosta odpověděl, že systém a cena za odvoz odpadních jímek vyplývá ze smlouvy mezi městem Úvaly a společností Stavokomplet spol. s.r. o a doporučil se obrátit na ředitelství této společnosti. Dále pak ze smlouvy společnosti Stavokomplet s.r.o. a svozci odpadů. Dále se starosta se vyjádřil, že město nemá vliv na podnikatelské aktivity svozců fekálií. Jedná se o jejich podnikatelskou činnost, do které město kompetenčně nezasahuje. Dotační tituly z EU vedou provozovatele k zavedení kategorizace odpadních vod, v této souvislosti na podnikání město vliv nemá.
- Ing. Váňová vyjádřila nesouhlas s odpovědí starosty k dotazu pí Šmídové (systém odvozu odpadních jímek). Smlouva mezi městem a Stavokompletem spol. s.r.o. je špatně uzavřena a nerespektuje potřeby obyvatel, kteří nemají možnost připojení na kanalizaci a využívají podnikatelé ke svozu odpadních vod z jímek. Dále uvedla, že požaduje zavedení zálohových plateb občanů vodného a stočného., tak jak to bylo možné u předchozího provozovatele. Město by v rámci jednání a smluvního vztahu mělo začít jednat a zastupovat občany. Pí Šmídová vyjádřila souhlas s Ing. Váňovou a požádala starostu, aby mluvil pravdu a to, že město uzavřelo smlouvu se Stavokompletem spol. s.r.o. Ing. Váňová zdůraznila fakt, že nezavedení zálohových plateb zvyšuje počet neplatičů v dané oblasti.

Bod 6) Navýšení spojů autobusové linky č. 391

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy).

Na minulém veřejném zasedání Zastupitelstva města Úvaly, které se konalo dne 14. 2. 2013, byla projednávána v bodě 3) problematika ve věci rozšíření autobusové dopravy ve městě Úvaly. Součástí

výše uvedené problematiky byl zároveň záměr o zavedení autobusové linky v ulici Poděbradova. Jednou z podmínek zřízení zastávky v ulici Poděbradova bylo vybudování kompletně nové těžkotonážní komunikace v této ulici. Jelikož na jednání, které se uskutečnilo dne 11. 3. 2013 převážná většina účastníků vyjádřila svůj nesouhlas, byl tento záměr z projednání stažen. Zastupitelstvo města usnesením Usnesení č. Z – 05/013 schválilo rozšíření autobusové dopravy dle předloženého návrhu, s výjimkou posílení linky č. 391, jenž měla právě projíždět ulicí Poděbradova. Dne 27. 2. 2013 město Úvaly obdrželo vyjádření obyvatel ulice Poděbradova, kde uvádí, že po výše uvedené těžké rekonstrukci ulice Poděbradova souhlasí se zavedením autobusové dopravy (linka 391) v této ulici. Odhadovaná cena PD + stavební práce je cca 4 000 000 Kč.

Dopad na rozpočet: navýšit v rozpočtu města částku o 4 000 000 Kč pro rok 2013 položka č. 2212/6121

Usnesení č. Z – 047/013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. ukládá Ing. Bredovi hledat jiné otočné místo pro autobusovou linku 391 mimo ulici Poděbradova,
- II. Souhlasí s navýšením spojů linky 391 po výběru vhodného místa pro otáčení autobusové linky 391.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 1
----------	---------------	-----------

Bod 7) Zveřejňování podkladových materiálů k jednání zastupitelstva

Starosta předal slovo pí Tesařové (vedoucí úřadu).

Zveřejňování podkladových materiálů k jednání zastupitelstva na webových stránkách

Již několikrát byl na zasedání zastupitelstva projednáván požadavek na zveřejňování podkladových materiálů k jednání zastupitelstva na webových stránkách. V současné době je zastupitelstvem schváleno usnesením Z-011/012 zveřejňování podkladových materiálů pro jednání zastupitelstva v rozsahu krycího listu materiálu včetně důvodové zprávy. Vedoucí úřadu prověřila dotazem na MV ČR možnost rozsahu uveřejnění podkladových materiálů ještě před jejich projednáním v zastupitelstvu (písemné stanovisko v příloze). Ve spolupráci s odborem správním byla provedena poptávka vhodného programového vybavení, které by kromě jiného toto zveřejňování umožňovalo. Vybrán byl program TED společnosti OBIS, spol. s r.o., který slouží pro zpracování a evidenci usnesení volených orgánů města, zpracování zápisů z těchto jednání včetně evidence úkolů. Tento program umožňuje i zveřejňování na webových stránkách města, náležitosti zveřejnění tzn. začernění neveřejných údajů musí zpracovatel zajistit sám. Od 1.6.2013 je městský úřad připraven takto upravené podkladové materiály pro jednání zastupitelstva kompletně zveřejňovat.

Dopad na rozpočet: 35 000,- bez DPH, hrazeno z kapitoly správa 6171, položka programové vybavení 5172.

- Podnět Ing. Váňová doporučila ve vazbě na zveřejňování dokumentů materiálů, aby se vedení města důkladně seznámilo s programem TED a vytvořilo vnitřní opatření na pořizování podkladů ke zveřejňování. Pí Tesařová odpověděla, že je si vědoma odpovědnosti za zveřejňování podkladů, znamená pro pracovníky úřadu nárůst práce spojené s pečlivou kontrolou zveřejňovaných materiálů.
- Pí Tesařová informovala přítomné o nových připravovaných webových stránkách města.
- Ing. Trávníčková poděkovala pí Tesařové za úsilí, které vynaložila na získání odpovědi, jak se po právní stránce mají zveřejňovat materiály.

Usnesení č. Z – 048/013

Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s účinností od 1.6.2013 se zveřejňováním kompletních podkladových materiálů pro jednání zastupitelstva na webových stránkách města v plném rozsahu vyjma údajů, které jsou chráněny zvláštními právními předpisy (např. osobní údaje), (příloha č. 7 – stanovisko odboru dozoru kontroly MV ČR).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 8) Informace pro zastupitele – cash flow města

Starosta předal slovo Mgr. Boreckému (předseda finančního výboru).

Město Úvaly má v současné době problémy s „cash flow“, které vyplývají z celé řady faktorů uvedených v důvodové zprávě.

V současné době vyvstaly potíže s „cash flow“ města. K těmto potížím vedlo vícero faktorů, které lze rozdělit na OBJEKTIVNÍ a SUBJEKTIVNÍ; jedná se zejména o následující:

- V roce 2008 byla, na základě usnesení zastupitelstva, uzavřena „Smlouva o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti“ mezi Úvaly Development s.r.o. a městem Úvaly; v této smlouvě jsou definovány „záměry společného zájmu“ – na něž pak město obdrželo příspěvek ve výši 59 milionů Kč a „záměry výlučného zájmu města – na něž obdrželo dar ve výši 21 milionů Kč. Smlouva současně obsahuje i návrh etapizace při realizaci „společného zájmu“ a odhad cen vyjmenovaných investičních akcí. Objektivními problémy při realizaci „společného zájmu“ se následně staly dvě skutečnosti:
 - a) město muselo realizaci záměrů přizpůsobovat podmínkám dotací a nikoli své platební schopnosti, takže například nešlo akce rozprostřít do delšího časového intervalu a musely se realizovat pouze ty akce, na které bylo možno dotaci obdržet,
 - b) odhadované a skutečné ceny investičních akcí se lišily, avšak vlastní prostředky na realizaci 1. etapy „společného zájmu“ byly o cca 33 miliony Kč větší než-li původně předpokládané.
 - K subjektivním faktorům ale pak patří skutečnost, že při realizaci „výlučného zájmu“ došlo, kromě restrukturalizace, i k zásadnímu rozšíření množství investic, a to o cca o 100 milionů Kč (!) při spoluúčasti cca 66 milionů Kč. Společně s předchozím deficitem je tedy jeho částka cca 100 milionů Kč jen na investicích souvisejících se smlouvou s MEI.
 - Další nárůst deficitu přinesla dostavba jídelny, nákup hasičské cisterny a další akce, například i menšího rozsahu.
 - Subjektivním faktorem, který se ovšem táhne až do minulého volebního období je skutečnost, že investiční výdaje, zejména ve složce „spoluúčasti města“ nebyly dlouhodobě novelizovány a objektivizovány.
 - Zcela zásadním objektivním faktorem, který ovlivnil „cash flow“ města byla omezená až žádná možnost plánování investičních akcí. Rozpočet města musel být modelován dle nabídky dotačních programů, průběh schvalovacího řízení pro přidělení dotací i nutnost realizace investičních akcí v konkrétním termínu přímo determinovaly problémy s platební schopností a přitom bylo nutné riskovat v zájmu uskutečnění pro město naprosto nezbytných investic.
 - Významným objektivním faktorem byla snaha využít v plné míře dotace z EU v období 2007 až 2014, neboť na počátku tohoto období bylo ze stran příslušných ministerstev konstatováno, že dotace z EU po ukončení tohoto období skončí. Proto byly již od roku 2007 připravovány projekty a žádosti o dotace, aniž však bylo možné plánovat, kdy se investiční akce uskuteční. Žádosti o dotace musely být podány v určitém termínu a prakticky nebylo myslitelné, aby o dotace město z jakýchkoli důvodů nepožádalo.
 - Objektivním faktorem omezujícím „cash flow“ byla i nutnost hradit úvěry, kterými město splácelo historické investice, tyto úvěry byly z větší části splaceny až v roce 2012, tedy v období největšího „nového“ investičního boomu.
 - K ohrožení platební schopnosti ovšem přispěly i nečekané výdaje, ke kterým patří například:
 - a) Výstavba vodovodního přivaděče z Káranských řadů, kde byla spoluúčast města Úvaly největší ze všech na investici zúčastněných obcí; realizace této investice byla nezbytná vzhledem k hygienickým normám a omezené časové výjimce užívání vody z jirenských pramenišť.
 - b) Nečekaná dotace na výstavbu kanalizace v ulici 5.května.
 - c) Nutnost splatit půjčku, kterou městu poskytl VaK Mladá Boleslav, který však, jakožto provozovatel vodohospodářské struktury města, díky Evropskou Unii vynucenému koncesnímu řízení, musel ukončit svou činnost na území města.
 - d) Potřeba rozšířit kapacitu školní jídelny, také vzhledem k hygienickým normám a riziku zastavení provozu.
 - K subjektivním faktorům jistě patří zejména chyba, která se stala při sestavování rozpočtu pro rok 2012 - dotace na kanalizaci byla sice dána do rozpočtu pro rok 2012, nikoli však do výdajů; tímto způsobem vznikla „falešná rezerva“, aniž si toho všiml kdokoli z vedení města i finančního výboru.
- Závěr: Zárodky současné platební neschopnosti vznikly již v minulém volebním období, ale příčiny jsou převážně objektivní, související se systémem poskytování dotací.

Současná omezená platební schopnost města vznikla zejména díky tomu, že se uskutečnily některé naprosto nezbytné investiční akce, které – pokud by byla chyba v plánování „cash flow“ odhalena dříve (nebo pokud by se nestala), by se musely uskutečnit až v následujících letech, což by ovšem mohlo vést i k dalším problémům, například k zákazu používání pitné vody, k uzavření stravovacího komplexu školy, zcela nezvládnutelné situace s místy v mateřských školách, omezení přijímání žáků do školy základní a podobně. Zásadní komplikací by bylo i porušení smlouvy s MEI s rizikem navrácení finančních prostředků. Pokud by se výše jmenované akce neuskutečnily, nebo pokud by se neuskutečnily investiční akce v oblasti vodohospodářství, muselo by město v budoucnosti vydat na jejich realizaci neadekvátně větší finanční částky, než je spoluúčást současná.

Rozpočtové opatření č. 1/2013 bylo sestaveno na základě účetní závěrky roku 2012 a schválnému rozpočtu na rok 2013 ze dne 8.11.2012.

Na základě neuhrazených závazků na rekonstrukci školní jídelny v hodnotě 14 mil., čerpání dotací v roce 2012 a 2013, je nutno přejít k úsporným opatřením v čerpání výdajů a naplánovaných akcí. Je třeba zhodnotit a stanovit si priority k realizaci akcí.

1. příjmová část rozpočtu

Příjmy z daní jsou nejdůležitějším zdrojem příjmů obce a tím i nejdůležitějším zdrojem financí do rozpočtu města. Dalším příjmem města jsou místní poplatky včetně odvodu z výtěžku výherních hracích přístrojů. Významným příjmem je poplatek za svoz komunálního odpadu.

V rozpočtu jsou upraveny příjmy dotací pro rok 2013, které v roce 2012, kdy se připravoval rozpočet nebyly jasné jejich výše.

Ze strany státního rozpočtu byl snížen příspěvek na položce 4112 o 500 000,- Kč.

Byla podepsána smlouva s MPSV na dotaci pečovatelské služby a to ve výši 948 000,- Kč.

Kapitálové příjmy, které zahrnují příjmy z prodeje majetku, jsou rozpočtovány ve výši 3,6 mil.

V kapitálových příjmech nejsou zahrnuty prodeje pozemků v Radlické čtvrti, prodej budovy č. p. 276 a prodej budovy VPS. Vzhledem k realizovaným stavbám předloženému nevyrovnanému rozpočtovému opatření bude nutno urychlit plánované prodeje těchto nemovitostí. Investiční dotace v roce 2013 jsou naplánované ve výši cca 70 mil. Kč, neinvestiční cca 8 mil. Kč.

2. výdajová část rozpočtu

Celková část provozních výdajů činí prozatím 68 707 661,- Kč. Mezi podstatné výdaje patří příspěvky na provoz zřízených příspěvkových organizací, náklady na výkon státní správy a samosprávy, údržba komunikací, provoz a údržba veřejného osvětlení, prostředky na svoz domovního odpadu, 1% jako příspěvek na provoz sportovních a kulturních organizací pro děti a dospělé.

Celková část investičních výdajů činí v tomto nevyrovnaném rozpočtovém opatření 147 mil. Kč.

Mezi podstatné je nutné zdůraznit dokončení třech dotačních akcí v roce 2013, a to kanalizace, vody a rybníků a dalších akcí parková zahrada v č.p.95 a rekonstrukce domu č.p.65 pro volnočasové aktivity v celkové výši 19 mil. Kč, z toho dotace 10,9 mil. Kč.

Ve výdajové části rozpočtového opatření není zahrnuta splátka revolvingového úvěru.

Je nutné vzít na vědomí, že revolvingový úvěr by měl být splacen do konce roku 2014.

I když byly dotace na kanalizaci, vodu a DPH z nadměrného odpočtu (pouze v roce 2011, v roce 2012 přenesená daňová povinnost) vráceny jako splátka na revolvingový účet.

Je třeba rozhodnout o převodu revolvingového úvěru na úvěr dlouhodobý.

Předkládané rozpočtové opatření je předkládáno jako nevyrovnané.

Na základě tohoto zjištění je proto předkládán návrh zadávací dokumentace na úvěr.

(úvěr v hodnotě 100 mil. s dobou splatnosti na 10 let, ročními splátkami 11,5 mil. Kč).

- Ing. Váňová vznesla dotaz jaký je splátkový kalendář revolvingového úvěru. Dále podotkla, že při schvalování revolvingového úvěru byla vždy proti jeho schválení. Dále uvedla, že v materiálu není uvedeno, jak město bude splácet 100 mil. Kč úvěr + úroků v této souvislosti zkonstatovala, že po 14 let nebude město mít na další dostavbu základní školy atd. Požádala, aby všechny investiční akce byly inventované, ty které jsou rozběhlé - všechny smluvní vztahy byly kontrolovány z hlediska možností jejich konzervace město by nemělo sahat do maximálních úvěrů, ale čerpat pouze z vlastních zdrojů.
- Ing. Váňová dále uvedla, že není důsledná kontrola víceprací – vícenákladů při projektech např. jako výstavba školní jídelny oproti původnímu návrhu. Mgr. Borecký odpověděl, že co se týká revolvingového úvěru, tak ten je pro město výhodnější než „klasický“ úvěr. Nicméně souhlasí s tím, že je nutné důkladně kontrolovat všechny investiční akce. Variant řešení je více, ale záleží na rozhodnutí zastupitelstva. Ing. Breda reagoval na názor Ing. Váňové ohledně vícenákladů na rekonstrukci školní jídelny. Všechny vícenáklady byly předkládány a zdůvodněny na zastupitelstvu a poté schváleny.

- Ing. Černý konstatoval, že „běžný“ zastupitel není schopný odhalit detaily rozpočtu. Plánované výdaje na investice jsou v souhrnném rozpočtu uvedeny jedním číslem, respektive dvěma, to pokud počítáme i výdaje na projektovou dokumentaci. Uvedl, že je třeba sledovat při přípravě a schvalování rozpočtu rozdíl mezi pravidelnými příjmy, které se opakují každý rok a běžnými výdaji. To je nejdůležitější ukazatel. V Úvalech se pohybuje cca. 15 – 20 mil. Kč. Je třeba mít větší prostor pro investice ušetřením v běžných výdajích. Mgr. Borecký odpověděl, že v současné době je rozdíl mezi běžnými příjmy a běžnými výdaji je cca. 20 mil. Kč/ročně. Ing. Černý uvedl, že již v roce 2002 se město dostalo do podobné situace a vedení města muselo řešit problém např. prodejem pozemku společnosti ČECHOSLÁVIE s.r.o. a také se zahájila velice tvrdá restrikce běžných výdajů. Každý výdaj byl důkladně probírán.
- Ing. Váňová vznesla dotaz, jak se změnila situace od posledního zastupitelstva ve smyslu, že město nezískalo úvěr 120 mil.Kč a v současné době bude žádat o 100 mil. Kč. Domnívá se, že je to velký závazek pro město. Mgr. Borecký odpověděl, že již za minulého vedení bylo zahájeno mnoho velkých potřebných akcí, ale finanční stránka se řešila až v roce 2011. Souhlasí s tím, že 100mil. Kč je velký závazek pro město, ale zároveň je otázka jakou má město jinou možnost. Již v minulosti podobnou situaci řešilo a zvládlo ji.
- Ing. Váňová znovu konstatovala, že je nutné, aby město bylo umírněno v dalších investičních akcích a důsledně kontrolovalo cenu všech akcí dokonce navrhuje inventuru smluvních vztahů vzhledem k investičním akcím a její konzervaci v dalším investování. Ing. Breda odpověděl, že již rozpočtové opatření č. 1 je velmi umírněné a všechny akce se důsledně kontrolují.
- JUDr. Petržílek uvedl, že tuto závažnou situaci probírala místní organizace ČSSD s tím že, dospěla k názoru, že by měla být vyvozena odpovědnost vedení města, vedoucí ekonomického odboru a představitelů finančního výboru. Závěr místní organizace je, že je si vědoma, že úvěr nad 100 mil. Kč je paralyzující zátěž pro město na 10 let a prodat všechnen zbytný majetek města je též velmi problematické, a tudíž by doporučovali zvýšit koeficient daně z nemovitosti za účelem snížení budoucího úvěrového zatížení města. K takovému společnému postupu i s vědomím dopadů na volební výsledek v komunálních volbách v příštím roce ČSSD vyzývá všechny koaliční zastupitele, neboť se jedná o politickou odpovědnost této koalice.
- Ing. Váňová uvedla, že zvýšením koeficientu daně z nemovitosti se získá cca. 3 mil. Kč. Dále vyjádřila nesouhlas s tím, aby bylo ukazováno na odpovědnost konkrétních osob za vzniklou situaci. Podotkla, že by měla být větší spolupráce – komunikace mezi zastupiteli. Nabídla svoji pomoc v rámci svých znalostí a zkušeností. Ne jen jako člen finančního výboru.
- Ing. Jankovský nesouhlasí s ukazováním na odpovědnou osobu, na finančním výboru doporučil oslovit odborného poradce pro město a dále vyzval zastupitele ke komplexní práci – spolupráci a doporučil vypsát veřejnou sbírku na podporu města.
- Ing. Jelínek vznesl dotaz na Ing. Černého jako předsedu kontrolního výboru, zdali je běžné překračovat výdaje na investice, zda se dá odhalit chyba Ing. Černý odpověděl, že investiční akce města byly ve výši 419 mil. Kč, tudíž byly o 58 mil. Kč vyšší než se v původním plánu počítalo a to z důvodu, že vždy se počítá „holá“ investice bez dalších výdajů např. projektová dokumentace, technický dozor atd. Statisticky je prokázáno, že např. v Británii v případě rekonstrukcí jsou původně odhadované náklady vyšší o cca. 38%. Velmi těžko se odhadují náklady u zemních prací. Dále ing. Černý odpověděl, že podle jeho osobního odhadu i u nových staveb dochází k navýšení původní ceny, podle jeho odhadu cca o 5 %.
- Ing. Trávníčková vznesla dotaz, v jaké době by měl být původně splacen revolvingový úvěr. Mgr. Borecký odpověděl, že k 31. 12. 2014. Mgr. Borecký uvedl, že původní předpoklad byl, že příjmy města bez využití všech rezerv postačí na splacení revolvingového úvěru. V současné době, když víme, jak se rozpočet města vyvíjí a jaké jsou vynaložené investice, nebude město 80 mil. Kč schopno příští rok splatit. Město by mohlo splatit pouze část revolvingového úvěru.
- Ing. Trávníčková uvedla, že původní myšlenka, že z daně z nemovitosti vybere cca 7 mil. Kč a k tomu se vezme úvěr a bude rekonstruováno cca. 40% úvalských ulic, tak tím, že město není schopno splatit 80 mil. Kč revolvingový úvěr a chybí dalších 34 mil. Kč, si město nebude moci vzít úvěr takový, aby se dalo rekonstruovat 40 % úvalských ulic. Dotaz zní, kolik procent ulic se bude rekonstruovat. Mgr. Borecký odpověděl, že původní záměr byl, že se vezme úvěr v rozmezí 100 mil. Kč až 120 mil. Kč přičemž z tohoto úvěru bude cca. 40% až 50% kryto daní z nemovitosti a zbývající část by město krylo ze svého rozpočtu. V současné době město nemá finanční prostředky na to, aby krylo zbývající část ze svého rozpočtu, čili podíl z daně

z nemovitosti bude víceméně 100%. Tudiž se bude rekonstruovat to, co pokryje výběr z daně z nemovitosti a dojde tedy ke zpomalení rekonstrukce silnic.

Usnesení č. Z – 049/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o platební schopnosti města (příloha č. 8).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Usnesení č. Z – 050/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s vypsáním výběrového řízení na poskytovatele úvěru až do výše 110 mil. Kč na zajištění dofinancování infrastruktury s čerpáním 2013 se splatností od roku 2014 (příloha č. 9 – zadávací dokumentace výběrového řízení),
- II. ukládá radě města připravit zadávací dokumentaci pro výběrové řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na dofinancování infrastruktury,
- III. ukládá radě města zajistit realizaci výběrového řízení: „Město Úvaly-poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování infrastruktury,
- IV. zastupitelstvo města si vyhrazuje právo definitivně rozhodnout o výhodnosti nabídek případně i nevybrat žádnou z nabídek.

PRO - 11	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 3
----------	---------------	-----------

Bod 9) Doporučení FV k řešení aktuální rozpočtové situaci města. Předložení kontrolních zpráva na akce „rekonstrukce č.p. 65“ a „Rekonstrukce ulice V. Nováka“

Mgr. Borecký seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Finanční výbor v loňském a letošním roce na svých zasedáních řešil především otázky rozpočtu města a jeho vývoje, splacení revolvingového úvěru a dále se ve své činnosti zabýval prováděním kontrol, které mu uložilo zastupitelstvo města.

Rozpočtová situace města

Současná rozpočtová situace města je velmi napjatá – zejména v důsledku nakumulování velkých investičních akcí z minulého i současného volebního období. Skutečností je, že v současné době je prakticky vyčerpán revolvingový úvěr v plné výši (splatnost je 12/2014) – tedy 80 mil. Kč, současně, pokud by město pokračovalo ve výdajích dle schváleného rozpočtu pro rok 2013 z konce roku 2012, ocitl by se rozpočet v deficitu 34 mil. Kč.

Nejedná se však o skutečnost, že by peníze byly nevhodně utraceny, projevuje se však obrovský objem investic na hospodaření města. Původ schodku je již od r. 2008, kde z přehledu investičních akcí v letech 2008 - 2013 vyplývá, na které velké investiční akce byly použity dotace, vlastní prostředky a ostatní krytí, tj. prostředky z MEI a revolving.

Za dobu 2008-2012 město financovalo z vlastních prostředků 150 mil. Kč, prostředky z MEI se využily na dostavbu ČOV, splaškovou kanalizaci 5. května. Z výše uvedeného je patrné, že po odečtení prostředků z MEI (bylo určeno na vodohospodářské akce) a jiných zdrojů zbývá přes 129 mil Kč z vlastních prostředků. Tato skutečnost nebyla zřejmá, tím vznikal schodek. Při tvorbě rozpočtu na rok 2012 došlo k pochybení: v příjmech byly započítány dotace kanalizace 80 mil Kč dotace vodovod 39 mil. Výdaje ale byly podhodnoceny: kanalizace 36 mil. Kč, voda 60 mil. Kč

Došlo k systémové chybě, které si nikdo nevšiml (rada města, finanční výbor, zastupitelé), vznikla mylná představa o finančním krytí.

Do rozpočtového opatření č. 2/2012 nebylo z OINV navrženo čerpání s dotacemi, pouze vlastní prostředky.

V RO č. 3/2012 bylo vyrovnáno: výdaje vodovod 34 mil., výdaje kanalizace již 65 mil. Kč + dotace příjmy vodovod: 17 mil. a kanalizace 49 mil. Tyto výdaje byly dorovnané, důsledek byl, že některé akce z r. 2012 musely být finančně a rozpočtově převedeny do r. 2013.

Výše uvedené skutečnosti však nelze hodnotit čistě negativně. Skutečností je, že město Úvaly v uplynulých 4 letech (závěr minulého volebního období a první polovina tohoto) odmázalo ze svého vnitřního dluhu na infrastrukturu ve výši 1,5 mld Kč prakticky třetinu (přes 500 mil. Kč) za cenu zvýšení faktického finančního zadlužení města na 100 - 110 mil. Kč.

S ohledem na výše uvedené, finanční výbor doporučuje zastupitelstvu, aby bylo splacení revolvingového úvěru ve výši 80 mil. Kč a letošního deficitu ve výši cca 30 mil. Kč řešeno dlouhodobým úvěrem ve výši 110 mil. Kč. Prodej majetku města, který by mohl být zvažovanou alternativou, doporučujeme provádět postupně a výnosy z něj získané směřovat na investice zaměřené na zkvalitňování života úvalských občanů (veřejná vybavenost, sportoviště,

komunikace a veřejné prostory). Odhadovaná roční splátka takového úvěru bude činit cca 12,5 mil. Kč ročně. Jedná se o zadlužení, které FV dlouhodobě i po konzultaci s bankami považuje za bezpečné a přijatelné.

Současně finanční výbor doporučuje, aby byly rekonstrukce komunikací hrazeny výhradně z financí získaných z výnosu z daně z nemovitosti, což umožní v letošním roce investovat do silnic 16 mil. Kč a v dalších letech vždy 7 – 10 mil. Kč ročně.

S ohledem na uplatnění principu více očí FV doporučuje, aby byla finanční situace města a možnosti jejího refinancování konzultovány s nezávislou poradenskou firmou, případně bankovními poradci.

Dopad na rozpočet: úvěrové zatížení 110 mil. Kč

Usnesení č. Z – 051/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu a doporučení Finančního výboru k řešení rozpočtového stavu města a splacení revolvingového úvěru (příloha č. 10),
- II. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly rekonstrukce objektu č.p. 65 (příloha č. 11),
- III. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly akce rekonstrukce ulice V. Nováka (příloha č. 12).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 2	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 10) Rozpočtové opatření č. 3-2012

Starosta předal slovo pí Hájkové (vedoucí ekonomického odboru).

Rozpočtové opatření č. 3-2012 vypracované na základě došlých dotací za rok 2012

Rozpočtové opatření bylo zpracováno na základě konečných údajů o obdržení dotací a jejich následných výdajů.

Ke konci roku 2012 bylo zvýšení čerpání dotací : na kanalizaci o 13,2mil, a to na částku 47 187 141,- Kč, na vodu o 3 mil. Kč. tj. 16 534 476,- Kč.

Proto musely být platby z roku 2012 odloženy na rok 2013. Jedná se o částku 18 mil. Kč. Přednostně musely být uhrazeny platby spojené s dotacemi.

Seznam neuhrazených faktur je přiložen.

Upraveny byly v příjmech položky daňových příjmů a poplatků. Daň z nemovitosti byla vybrána ve výši 9 800 000,- Kč. Byly navýšeny příspěvky od obcí za pečovatelskou službu a neinvestičních výdajů na žáky. V položce 2212/2321 byl začten příspěvek na silnice od občanů ve výši 506 600.

Ve výdajích byl pouze přesun v oblasti položek v rámci kapitol.

K navýšení došlo v kapitolách 2310, 2321, 3749 a 3745 v položkách investic 6121.

V rozpočtovém opatření č. 2 nebyly požadovány na kapitole 2321/6121 náklady společně s dotací a to o 28 mil.

Tyto všechny poznatky se promítly do návrhu rozpočtu č 1-2013, kam se přesunuly závazky města.

Dopad na rozpočet: příjmy a výdaje 277 457 691,- Kč

Diskuze o dodatečném schvalování rozpočtového opatření. V listopadu 2012 zastupitelstvo pověřilo starostu provedením rozpočtového opatření č. 3/2012. Kompetenci schvalovat rozpočtové opatření má jednoznačně zastupitelstvo, které může ve výjimečných případech pověřit radu, ale ne jenom starostu. Ani pověření pro radu města by nemělo být v rozsahu několika desítek miliónů Kč, jak se stalo v tomto případě. Nakonec se zastupitelstvo rozhodlo schvalovat rozpočtovou změnu, viz níže uvedené hlasování.

Usnesení č. Z – 052/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozpočtové opatření č. 3 - 2012 ve výši příjmy 277 457 691,- Kč, výdaje 277 457 691,- Kč (příloha č. 13).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 2	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 11) Souhlas zřizovatele s předurčeností jednotky sboru dobrovolných hasičů města Úvaly k zásahům při silničních dopravních nehodách

Starosta předal slovo veliteli JSDH Úvaly. P. Petr Rytina požádal o souhlas s předurčeností jednotky sboru dobrovolných hasičů města Úvaly k zásahům při silničních dopravních nehodách. Schválení výše uvedené činnosti městem Úvaly (zřizovatelem jednotky) požaduje odd. IZS a řízení jednotek HZS Středočeského kraje Kladno z důvodu možnosti využití jednotky i mimo obec. JSDH Úvaly svými odbornými znalostmi i vybavením splňuje podmínky pro zařazení do jednotek s předurčeností pro zásahy u dopravních nehod.

- Ing. Váňová vznesla dotaz, zdali se musí měnit zřizovací listina. P. Rytina odpověděl, že není potřeba měnit zřizovací listinu, zřizovací listina je dokumentem zřizující JSDH, neřeší předurčenost jednotky.
- Ing. Váňová vznesla dotaz, jak hasiči pokrývají personálně tuto oblast. P. Rytina odpověděl, že skutečný stav aktivních hasičů je 20.

Usnesení č. Z – 053/013

Zastupitelstvo města Úvaly uděluje souhlas zřizovatele se zařazením jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly k předurčenosti k zásahům při silničních dopravních nehodách (příloha č. 14).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
-----------------	----------------------	------------------

Diskuze občanů: 21:05 hodin

- Ing. Jelínek požádal zastupitele, aby bylo hlasováno o tom, aby se nemohly prodávat pozemky na řešení dluhu, na kterých by se dalo rozšiřovat město ve smyslu bytové výstavby. Starosta odpověděl, že k čemu jsou pozemky určeny je dáno územním plánem, občané mohou navrhnout změny územního plánu, které následně projednává výbor pro výstavbu. Mgr. Borecký odpověděl, že se jedná v současné době o prodeji pozemků v Radlické čtvrti a na Vinici, tyto pozemky jsou již několik let vedeny v územním plánu jako pozemky pro výstavbu a jsou to pozemky, které scelují město. Prodej těchto pozemků byl projednán již v minulosti zastupitelstvem.
- Mgr. Kouklová vznesla dotaz, z jakého důvodu nebyla ve výběrovém řízení zahrnuta cena za výstavbu retardéru v rámci rekonstrukce ulice Vítězslava Nováka a byla tím navýšena cena. Pí Reicheltová odpověděla, že došlo ke změně projektu, kdy původní projekt, který byl zadáván do dotace, byl nedostatečný a musel být projekt doplňován např. o retardéry a osazení nových stromů. Celý proces je popsán ve zprávě z finančního výboru. Ing. Jelínek se domnívá, že výstavba retardéru se pohybuje cca. v tisících nikoliv ve větších částkách, protože se pouze zvyšuje vozovka. Ing. Černý reaguje, že p. Jelínek nemá pravdu, že se v žádném případě nejedná pouze o zvýšení vozovky. Mgr. Borecký uvedl, že po průzkumu v okolních obcích zjistil, že se výstavby retardéru všude pohybují okolo 200.000,- Kč až 300.000,- Kč.
- P. Březina (předseda tenisového klubu) vznesl dotaz na rozdělování finančních příspěvků na kulturu a sport, které jsou na programu jednání zastupitelstva. Na jednání sportovní a kulturní komise dne 4. 4. 2013 bylo dohodnuto a navrženo rozdělení finančních prostředků kulturním a sportovním organizacím, požádal zastupitele, aby brali v úvahu doporučené a navržené částky touto komisí nikoliv radou města. Dále seznámil přítomné, jakou formou jsou financovány sportovní organizace, v současné době dotace od sportovních svazů a sdružení je zcela nulová. Tudiž finanční prostředky od města jsou jediné, které sportovní organizace získávají. Dále p. Březina apeloval na zastupitele, aby myslelo na vytvoření nějakého dalšího sportoviště v Úvalech.
- **Podnět - Ing. Černý reagoval na slova p. Březiny a doporučil dát podnět do nového územního plánu na vznik nového sportoviště – tenisové kurty (p. Prokůpek).**

Bod 12) České dráhy – schválení záměru odkoupení drážních pozemků pro zřízení parkoviště a terminálu

JUDr. Ing. Petr Petržílek seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Z jednání na Generálním ředitelství Českých drah (dále jen ČD) vyplynula možnost odkoupení některých pozemků městem od ČD za účelem následného vybudování parkoviště, případně terminálu poblíž výpravní budovy ČD. Cena pozemků by byla stanovena na základě znaleckého posudku, podle v době uzavírání smlouvy platné oceňovací vyhlášky. V současné době je třeba, aby se zastupitelé rozhodli, zda záměr koupě pozemků schválí, či ne, což je důležité i pro další jednání s ČD.

Jedná se o pozemek KN p.č. 276/8 na jehož části na základě nájemní smlouvy s ČD je umožněno parkování osobních vozidel (při realizaci drážního koridoru bude pozemek sloužit jako zařízení staveniště). Na pozemku p.č. 1901, stojí opuštěná chátrající budova ČD (bývalé sklady a kancelář přednosta), která bude v rámci stavby koridoru zbourána a uvolněný pozemek by se stal součástí parkoviště nově budovaného na části pozemku p.č. 276/8.

Dále se jedná o pozemek p.č. 1898/1, který je pod budovou ČD, která je již z velké části neobývaná a také tato budova by byla zbourána (na náklady města) a dále pozemek p.č. 1898/2, který přiléhá

k této budově. Na plochách pozemků by následně po dokončení rekonstrukce koridoru vznikl buď autobusový terminál, případně parkoviště.

Usnesení č. Z – 054/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje záměr koupě části pozemku p.č. 276/8 a pozemku p.č. 1901 v k.ú. Úvaly u Prahy, kdy po dokončení stavby rekonstrukce drážního koridoru Běchovice – Úvaly by bylo na těchto pozemcích vybudováno parkoviště pro osobní vozidla (příloha č. 15),
- II. pověřuje starostu města zahájením jednání o odkupu pozemků.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Mgr. Poláková nebyla přítomna

Usnesení č. Z – 055/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje záměr koupě pozemku p.č. 1898/1 a 1898/2, kde po dokončení rekonstrukce drážního koridoru Běchovice – Úvaly, by byl buď zřízen terminál pro autobusovou dopravu, případně parkoviště pro osobní vozidla (příloha 16),
- II. pověřuje starostu města zahájením jednání o odkupu pozemků.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Mgr. Poláková nebyla přítomna

Bod 13) "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy).

Zastupitelstvo města na svém jednání dne 21. 6. 2012 usnesením Z – 081/012 schválilo výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v Úvalech. Zastupitelstvo schválilo oblasti rekonstruovaných ulic dle projednávaného Generelu dopravního řešení: oblast III, IV, VI, VII. Součástí zakázky je i výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Rada města na svém jednání dne 21. 7. 2012 usnesením č. R – 0233/012 vyhlásila výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v Úvalech. Zároveň Rada města na svém jednání ve výše uvedeném termínu usnesením č. R – 0233/012 pověřila zajištěním výběrového řízení místostarostu města Ing. Bredu. Tím samým usnesením odsouhlasila objednání zpracování, přípravu a organizaci výběrového řízení u advokátní kanceláře, Mgr. Klára Zábrodská.

Rada města na svém jednání dne 30. 10. 2012 Usnesením R – 0340/012 schválila zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo, která je její přílohou pro zde uvedené výběrové řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby – Zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele včetně zajištění inženýrské činnosti na akci: Rekonstrukce komunikací v oblastech III, IV, VI, VII dle vypracovaného Generelu dopravního řešení, v Úvalech zpracovanou advokátní kancelář, Mgr. Klára Zábrodská.

Dopad na rozpočet: 2.281.500,- Kč bez DPH

Usnesení č. Z – 056/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. rozhodlo v souladu s §77(6) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a doporučením komise pro hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o vyloučení Uchazeče č. 10., společnosti AF-CITYPLAN s.r.o., Identifikační číslo 47307218, se sídlem Praha 1, Jindřišská 17/889, PSČ 110 00, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25005, z účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky, a to na základě vyřazení nabídky Uchazeče č. 10 hodnotící komisí z důvodu neopodstatněnosti zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze strany Uchazeče č. 10 (příloha 17),

- II. rozhodlo v souladu s §77(6) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a doporučením komise pro hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o vyloučení Uchazeče č. 6, společnosti GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., Identifikační číslo 25076655, se sídlem Praha 3, nám. Barikád 1134/3, PSČ 130 00, zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 47627, z účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky, a to na základě vyřazení nabídky Uchazeče č. 6 hodnotící komisí z důvodu neopodstatněnosti zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze strany Uchazeče č. 6. (příloha č. 18),
- III. rozhodlo v souladu s §77(6) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a doporučením komise pro hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o vyloučení Uchazeče č. 9, Ing. Tomáše Hockeho, narozeného dne 13. října 1975, Identifikační číslo 70542881, se sídlem Praha 5, nám. 14. října 159/6, PSČ 150 00, z účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky, a to na základě vyřazení nabídky Uchazeče č. 9 hodnotící komisí z důvodu neopodstatněnosti zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze strany Uchazeče č. 9. (příloha č.19),
- IV. rozhodlo v souladu s §77(6) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a doporučením komise pro hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o vyloučení Uchazeče č. 1, společnosti Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., Identifikační číslo 27466868, se sídlem Hradec Králové, Bozděchova 1668, PSČ 500 02, zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20666, z účasti v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky, a to na základě vyřazení nabídky Uchazeče č. 1 hodnotící komisí z důvodu neopodstatněnosti zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze strany Uchazeče č. 1 (a to včetně vysvětlení takového zdůvodnění provedeného na jednání hodnotící komise dne 27. 2. 2013 – příloha č. 20),
- V. rozhodlo v souladu s doporučením komise pro hodnocení nabídek na nadlimitní veřejnou zakázku na služby na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o přidělení zakázky uchazeči č. 8, společnosti Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), jehož nabídková cena ve výši 2.281.500,- Kč bez DPH byla po vyřazení nabídek výše uvedených uchazečů nejnižší nabídkovou cenou (příloha č. 21),
- VI. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 2	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 14) Dodatek č.1ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie ze dne 26.2.2013 mezi společností Amper Market, a.s. se sídlem Antala Štaška 1076/33a, 140 00 Praha a Městem Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy).

Na základě uzavřené smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie, kterou spolu dne 26.2.2013 uzavřeli Amper Market, a.s. se sídlem Antala Štaška 1076/33a, 140 00 Praha IČ:24128376, DIČ: CZ24128376 a Město Úvaly se sídlem Pražská 276, 250 82 Úvaly na dobu určitou a to do 31.12.2013, odbor správy majetku předkládá VZZM ke schválení Dodatek č.1 ohledně prodloužení termínu platnosti smlouvy a to do 30.6.2014. Materiál byl projednán v Radě města dne 20.3.2013 a usnesením R- 0116/013 byl doporučen ke schválení Zastupitelstvu města.

Dne 14. 2. 2013 VZZM schválilo usnesení č. Z-011/013 dodavatele elektrické energie Amper Market, a.s. se sídlem Antala Štaška 1076/33a, Praha 4 140 00 na základě výsledků provedené e-aukce.

Na základě jednání ze dne 18.3.2013 s obchodním zástupcem firmy Amper Market a.s. Ing. Karlem Plzákem odbor správy předkládá Radě města Dodatek č.1 k výše zmíněné smlouvě. Na jednání bylo zjištěno, že smlouva na dodávku el. energie je na dobu určitou a to do 31.12.2013. Smlouva měla být

uzavřena na rok a to od 1.1.2013 do 31.12.2013, ale z důvodu nespolupráce pana Jungwirtha s výše uvedeným dodavatelem se smlouva uzavřela až dne 26.2.2013 a to na dobu určitou od 1.6.2013 do 31.12.2013 z důvodu, že výpovědní lhůta u stávajícího dodavatele společnosti ČEZ je 3 měsíce (březen, duben, květen). V zadávacích podmínkách el. aukce na dodávku elektrické energie bylo stanoveno, že se bude jednat o dodávku na 1rok (efektivita). Z důvodu zdlouhavé administrativy, je navrženo uzavřít Dodatek č.1 ke smlouvě, který prodlouží dobu trvání smlouvy na 1 rok tj. do 30.6.2014.

Usnesení č. Z – 057/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie ze 26.2.2013 mezi společnostmi Amper Market a.s., se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha, IČ:24128376, DIČ: CZ24128376 a městem Úvaly na dobu určitou tj. do 30.6.2014 (příloha č. 22).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Ing. Breda nepřítomen

Bod 15) Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy).

Město Úvaly obdrželo v poslední době mnoho podnětů ve věci špatného přístupu z lokality V Setých do lokality Zálesí. Tento přístup je možný pouze po pozemní komunikaci č. II/101, která je opravdu velice frekventovaná a pro chodce nebezpečná. V lokalitě Zálesí se přitom nachází fotbalový klub SK Úvaly a společně s tenisovým klubem TC Úvaly kam dochází denně nejen adolescent. Zároveň se ve stejném místě nachází dvě restaurační zařízení, kam občané z lokality V Setých chodí. Když se vrací, zejména za tmy opravdu vzniká velké nebezpečí sražení těchto občanů projíždějícím vozem. Na základě všech zde uvedených skutečností odbor investic a dopravy objednávkou č. 122/012 nechal zpracovat u Ing. Tomáš Hocke se sídlem nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5 – Smíchov dvě varianty studie chodníku podél komunikace II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova. Tyto zde uvedené studie projednal Výbor pro výstavbu na svém jednání dne 15. 10. 2012. Zastupitelstvo města Úvaly na základě doporučení Výboru pro výstavbu na svém jednání dne 8. 11. 2012 usnesením č. Z0137/012 schválilo variantu č. 2. Zároveň stejným usnesením uložilo odboru investic zajistit zpracování projektové dokumentace a zařadit realizaci chodníku podél silnice II/101 na rok 2013. Odbor investic a dopravy nechal na základě objednávky č. zpracovat projektovou dokumentaci u ing. Tomáše Hockeho se sídlem nám. 14. října 159/6, 150 00 Praha 5 – Smíchov. Jelikož jsou však pozemky, na kterých má být stavba umístěna v majetku Kraje je nutný převod těchto pozemků do majetku města Úvaly. Konkrétně se jedná se o části pozemků č. parc. 2611/1 a 2627/17 k.ú. Úvaly u Prahy, jejichž vlastníkem je Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov a jež má v hospodaření Krajského úřadu Středočeského kraje dále jen „KSÚS“ Středočeského kraje, p.o. Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov. Jednotlivé výměry převáděných částí pozemků jsou předběžně následující – č. parc. 2611/1 = ~304 m², č. parc. 2627/17 = ~155 m² a č. parc. 2627/1 = ~118 m². Záměr o převod pozemků z majetku Kraje do majetku města Úvaly musí, ale nejdříve odsouhlasit Rada Kraje a posléze rozhodnout Zastupitelstvo Kraje. Jako podklad pro jednání Rady a Zastupitelstva kraje je nutno dodat souhlas Zastupitelstva města Úvaly s budoucím bezúplatným nabytím zastavěného pozemku. Dne 13. 3. 2013 nám bylo prostřednictvím projektanta ing. Hockeho sděleno od paní Škarkové (KSÚS), která má na starosti přípravu podkladů pro jednání Rady a Zastupitelstva kraje, že termíny získání souhlasu Rady k územnímu řízení jsou cca 3 – 4 měsíce a termín pro souhlas Zastupitelstva s převodem pozemku pro stavební řízení je cca 1 – 2 roky.

Usnesení č. Z – 058/013

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. **souhlasí s budoucím bezúplatným nabytím částí zastavěných pozemků č. parc. č. parc. 2611/1 (304 m²), č. parc. 2627/17 (155 m²) a č. parc. 2627/1 (118 m²) v k.ú. Úvaly u Prahy, jejichž vlastníkem je Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov a jež má v hospodaření KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov v souvislosti s plánovanou investiční akcí města Úvaly „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova“ (příloha č. 23),**
- II. **bere na vědomí možný časový posun realizace investiční akce „Chodník podél silnice č. II/101 v úseku Klánovická – Purkyňova“ o jeden až dva roky z důvodu projednání bezúplatného nabytí částí pozemků v Radě a Zastupitelstvu Středočeského kraje.**

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 16) Majetkoprávní úprava vztahů k pozemkům dotčených stavbou „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“

Starosta předal slovo pí Reicheltové (vedoucí odboru investic a dopravy).

Rada města Úvaly na svém jednání dne 6.3.2013 Usnesením č. R- 095a/013 schválila přípravu smlouvy o budoucí smlouvě darovací mezi Středočeským krajem a městem Úvaly na pozemky nacházející se pod rekonstruovanou silnicí III/01214.

Na základě konzultace s oddělením nakládání majetku Středočeského kraje JUDr. Fišerovou se v první vlně musí schválit smlouva o výpůjčce a nájemní smlouvě, později budou uzavřeny smlouvy budoucí darovací a darovací.

Po schválení předloženého návrhu uzavření smluv městem Úvaly bude Rada kraje schvalovat uzavření smluv o výpůjčce - majetkoprávní úprava vztahů k pozemkům dotčených stavbou.

K provedení plánované rekonstrukce průtahu III/01214 a pro vydání pravomocného stavebního povolení je nezbytné majetkoprávně vyřešit vztahy k pozemkům dotčených stavbou. Je nutné převést veškeré pozemky nacházející se pod rekonstruovanou silnicí do majetku kraje. Jedná se o pozemky o celkové výměře cca 16 000 m², které jsou v současné době v majetku města a na kterých se převážně nachází stávající silnice III/01214 – ul. Škvorecká, Dvořákova, Riegerova, náměstí Arnošta z Pardubic, Husova ulice a ul. Pražská.

Na základě jednání za účasti pana místostarosty JUDr. Ing. Petržílka a pana hejtmána Petery bylo dohodnuto, že kraj preferuje bezúplatný převod pozemků. Kraj zajistí geodetické zaměření skutečného provedení stavby a oddělení pozemků pod silnicí.

V případě, že bude silnice vyřazena z krajské sítě a převedena do režimu místní komunikace proběhne převod do majetku města za stejných podmínek, tj. bezúplatně.

Usnesení č. Z – 059/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov na jedné straně jako vypůjčitelem a městem Úvaly, se sídlem Pražská 276, Úvaly, 250 82 jako půjčitelem na pozemky resp. jejich části, níže specifikované, dotčené trvalým záborom v souvislosti s realizací stavby „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“ dle záborového elaborátu vypracovaného firmou AF-CityPlan, s. r.o., se sídlem Jindřišská 17, 110 00 Praha 1 a to na dobu určitou od zahájení stavby do jejího ukončení, kolaudace stavby, vypracování geometrického plánu a uzavření darovací smlouvy na části pozemků trvale zastavěné stavbou. Pokud nedojde k uzavření darovací smlouvy, smlouva o výpůjčce se uzavírá nejméně na dobu pěti let ode dne dokončení předmětné stavby (trvalý zábor)
pozemku p.č. 1417/1, ostatní plocha, o výměře 13 233 m²
pozemku č. 110, ostatní plocha, o výměře 3 167 m²
pozemku č. 21/1, ostatní plocha, o výměře 132 m²
pozemku č. 279, ostatní plocha, o výměře 749 m²
pozemku č. 248/1, ostatní plocha, o výměře 261 m²
pozemku č. 277/3, ostatní plocha, o výměře 694 m²
pozemku č. 361, ostatní plocha, o výměře 1359 m² (příloha č. 24 – seznam pozemků),
- II. souhlasí s budoucím bezúplatným převodem částí pozemků z vlastnictví Města Úvaly, se sídlem Pražská 276, Úvaly, 250 82, specifikovaných výše, trvale zastavěných dle záborového elaborátu vypracovaného společností AF- CityPlan, s. r.o., se sídlem Jindřišská 17, 110 00 Praha 1, v souvislosti se stavbou „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“ do vlastnictví Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov a o tomto bezúplatném převodu s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě darovací dle ust. § 50a o.z., na základě které bude ve lhůtě 5 let po dokončení stavby, její kolaudaci, zaměření skutečného stavu a vyhotovení příslušného geometrického plánu uzavřena vlastní smlouva darovací (příloha č. 25 – smlouvy).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 17) Prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty

Ing. Breda seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty.

Dne 14.2.2013 schválilo Zastupitelstvo města Úvaly vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k. ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty. V podmínkách záměru bylo definováno, že pokud tento účel nebude splněn, budou pozemky vráceny za stejnou cenu, v podmínkách bude definováno předkupní právo, výhrada zrušení záměru a dále informace, že jediným kritériem je cena. Záměr byl vyvěšen dne 15. 2. 2013 s termínem podání nejpozději do 4. 3. 2013 do 10 hodin. V termínu byly podány 2 nabídky od firem BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul. čp.646/41, 150 00 Praha 5 a firma BARSINI s.r.o. se sídlem U Zeměpisného ústavu 1, 160 00 Praha 6. Materiál byl projednán v Radě města dne 6.3.2013. Rada města usnesením R-096/013 rozhodla, že ve složení: předseda komise Ing. Breda, členové rady města ve složení JUDr. Ing. Petr Petržílek, Ph.D.,Mgr. Dana Poláková, p. Josef Štěpánovský, MUDr. Jan Šťastný provede otevření a zhodnocení nabídek na prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty. Členové Rady města otevřeli doručené 2 nabídky od firem BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul. čp.646/41, 150 00 Praha 5 s nabídkovou cenou 622,-Kč/m² a firma BARSINI s.r.o. se sídlem U Zeměpisného ústavu 1, 160 00 Praha 6 s nabídkovou cenou 617,-Kč/m². Rada města doporučuje usnesením R – 097/013 Zastupitelstvu města prodej výše zmíněného pozemku firmě BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul. čp.646/41, 150 00 Praha 5 s vyšší nabídkovou cenou.

- Ing. Váňová se dotazuje, zda firma Betrimax s.r.o. uhradí i příspěvek na infrastrukturu města. Ing. Breda odpověděl, že ano.
- Ing. Jelínek se domnívá, že cena je nízká. Ing. Breda odpověděl, že cena odpovídá ceně za nezasíťovaný pozemek pro nebytovou výstavbu a je víceméně určena záměrem města, který definuje, co na pozemku bude realizováno.

Usnesení č. Z – 060/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje vybraného zájemce o koupi pozemku parc.č.369/2 a části pozemku 369/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku orná půda o velikosti 6 393m² pro účely vybudování indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty v nejvyšší nabídkové ceně 622,-Kč/m², firmě BETRIMAX s.r.o. se sídlem Křížová ul.čp.646/41, 150 00 Praha 5 (příloha č. 26).

PRO - 11	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 3
----------	---------------	-----------

Bod 18) Úprava darovací smlouvy na účelový dar

Starosta informoval přítomné o žádosti pí Smítkové, Kollárova 1478, Úvaly o změnu údajů v darovací smlouvě. Na MěÚ byla doručena žádost pí Smítkové, Kollárova 1478, Úvaly o změnu údajů v darovací smlouvě. Zastupitelstvo města usnesením č. Z - 0140/12 dne 8.11.2012 schválilo přijetí peněžitých darů účelově určených na rekonstrukci komunikací Brožíkova, Čermákova, Slavičkova. Darovací smlouvu na částku 25.300,- Kč uzavřel na straně dárce pan Luboš Smítka, bytem Kollárova 1478, Úvaly. Důvodem žádosti o změnu osoby dárce v darovací smlouvě – na jméno Monika Smítková – je nemožnost uplatnění odpočtu daru ze základu daně z příjmu pana Smítka.

S ohledem na skutečnost, že dar byl poskytnut ze společného jmění manželů Smítkových, lze dárce změnit na paní Moniku Smítkovou, bez jakýchkoliv dalších důsledků. Veškeré ostatní náležitosti smlouvy a její obsah zůstávají v platnosti a nemění se.

Usnesení č. Z – 061/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí změnu osoby dárce v darovací smlouvě na částku 25.300,- Kč na jméno Monika Smítková, Kollárova 1478, Úvaly. Dar byl použit na rekonstrukci komunikací Brožíkova, Čermákova, Slavičkova (příloha č. 27).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 19) Výběr dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“

Ing. Breda seznámil přítomné s níže uvedeným bodem.

Výběr dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“

Na základě usnesení č. R – 089/013 odbor investic zajistil poptávkové řízení na dodavatele na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“. Dle směrnice č. 3/ 2012 bylo

poptáno pět firem. V určeném termínu, tj. 15. 04. 2012 podaly nabídku tři firmy v následujícím pořadí:

1. Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město
2. Grant Thornton Advisory s.r.o., sídlem Žatecká 55/14, 110 00 Praha 1
3. Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o., sídlem Politických vězňů 21, 110 00 Praha 1

Hodnotící komise posuzovala nabídky dle seznamu doručených nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem, vč. splnění kvalifikačních předpokladů. Hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena.

Nejnižší nabídkovou cenu předložila firma Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město. Nabídková cena činí 250.000 Kč bez DPH (302.500 Kč včetně DPH).

Komise stanovila následující pořadí:				
Pořadí nabídky	Název firmy	IČ	Nabídková cena	včetně DPH
1	Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská	713 33 193	250 000 Kč	NE
2	Kruták & Partners, advokátní kancelář s.r.o.	294 15 349	350 000 Kč	NE
3	Grant Thornton Advisory s.r.o.	265 13 960	375 000 Kč	NE

Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město zajistí výběrové řízení (včetně zpracování zadávací dokumentace a specifikace technických podmínek a standardů budoucího objektu ve spolupráci s projektantem) na dodavatele, který na vlastní náklady vybuduje areál MŠ Cukrovar včetně vypracování projektové dokumentace (projektová dokumentace bude vyprojektována dle Studie MŠ Cukrovar zpracovanou firmou DOMYJINAK s.r.o., sídlem Thákurova 7, 166 29 Praha 6) a včetně inženýrské činnosti se zajištěním pravomocného Územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí a bude po dobu určitou správcem areálu. Po tuto dobu, bude město splácet výstavbu areálu dodavateli.

Dopad na rozpočet: není zahrnuto v rozpočtu

max. 250 000 Kč bez DPH (302 500 včetně DPH) z kapitoly Právní služby nebo Školka – PD (nutné rozpočtové opatření)

Usnesení č. Z – 062/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. rozhodlo o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci „Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“ firmě Advokátní kancelář Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město. Nabídková cena činí 250 000 Kč bez DPH, 302 500 Kč včetně DPH (příloha č. 28),
- II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

- Ing. Černý doporučil, aby cena projektu měla dvě složky. Ing. Breda uvedl, že ve výběrovém řízení v kritériích bude oddělená část projekční a realizační, jak do ceny, tak i do termínu realizace.
- Pí Tesařová upozornila na skutečnost, že částka 302. 500 včetně DPH není zahrnuta v rozpočtu.

JUDr. Petržílek navrhl níže uvedené usnesení:

Usnesení č. Z – 063/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. pověřuje radu města provedením výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 20) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 25.3.2013

Ing. Breda seznámil přítomné s zápisem ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 25.3.2013 k projednání zastupitelstvu města.

Předmětem jednání byly níže uvedené body programu:

1. Informace o investičních akcích města
2. Úvaly – Hostín „Studie supermarketu Hostín“
3. Zpracování stavebně architektonického řešení MŠ Cukrovar

Usnesení č. Z – 064/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 25. 3. 2013 (příloha č. 29).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 21) Záměr prodeje objektu čp.47, ul.5.května, na pozemku p.č.214 a p.č. 215 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 782m²

Ing. Breda uvedl, že se jedná o schválení záměru prodeje objektu čp.47, ul.5.května, na pozemku p.č.214 a p.č. 215 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 782m².

Na základě usnesení VZZM č. Z-0141/012 ze dne 8.11.2012 ve kterém Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje přemístění Veřejně prospěšných služeb do areálu v ul. Riegerova 897, Úvaly z čp.47 ul.5.května, odbor správy majetku předkládá Radě města Úvaly ke schválení záměr prodeje objektu čp.47, ul.5.května.

V areálu objektu čp.897 je již umístěn stavební úřad, odbor životního prostředí a územního plánování, odbor správy majetku a odbor investic a dopravy. Město Úvaly do budoucna počítá s navýšením počtu pracovníků VPS a s tím i nákupem nové techniky V současné době se připravuje zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP na kompletní rekonstrukci budov v areálu čp.897, Riegerova ul.. Odbor správy majetku oslovil Ing. Bronislavu Kolouchovou (soudního znalce) o zpracování znaleckého posudku. Dne 25.03.2013 Ing. Bronislava Kolouchová doručila na MěÚ Úvaly znalecký posudek č.5/1240/13 ve kterém stanovila cenu nemovitosti na 3 800 000,-Kč. Materiál byl projednán v radě města dne 10.4.2013 a usnesením R – 0136/2013 byl doporučen ke chválení Zastupitelstvu města.

Usnesení č. Z – 065/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje objektu čp.47, ul.5.května, na pozemku p.č.214 a p.č.215 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 782m². V podmínkách záměru bude definováno, že zájemce uhradí platbu při podání návrhu na katastr nemovitostí a ponechá právo majiteli objektu objektu užívat do konce roku 2015 (příloha č. 30).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 2
----------	---------------	-----------

Bod 22) Záměr prodeje objektu čp.276 Pražská ul., na pozemku p.č.1402 a pozemků p.č.1402, p.č.1403, p.č.1404 a p.č.1405 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 184m²

Ing. Breda uvedl, že se jedná o schválení záměru prodeje objektu čp.276 Pražská ul. na pozemku p.č.1402 a pozemků p.č.1402, p.č.1403, p.č.1404 a p.č.1405 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 184m²

Na základě koncepce města Úvaly schválené VZZM ze dne 21.6.2012 usnesením č. Z- 092/012 bylo rozhodnuto, že odbory umístěné v objektu čp. 276, Pražská ul.,budou přestěhovány do nových

prostor. Odbor investic a odbor správy majetku včetně místostarosty byl v měsíci únoru roku 2013 přestěhován do nově zrekonstruovaných prostor levého křídla v budově čp.897, Riegerova ul. Město Úvaly požádalo o dotaci na dokončení rekonstrukce objektu čp.95 nám.Arnošta z Pardubic, kde již sídlí odbor ekonomický. Odbor správy majetku oslovil Ing.Bronislavu Kolouchovou (soudního znalce) o zpracování znaleckého posudku. Dne 25.03.2013 Ing.Bronislava Kolouchová doručila na MěÚ Úvaly znalecký posudek č.14/1248/13, ve kterém stanovila cenu nemovitosti na 6 280 000,-Kč. Materiál byl projednán v Radě města dne 10.4.2013 a usnesením R – 0137/013 byl doporučen ke schválení Zastupitelstvu města.

Usnesení č. Z – 066/013

Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje vyhlášení a zveřejnění záměru prodeje objektu čp.276 Pražská ul., na pozemku p.č.1402 a pozemků p.č.1402, p.č.1403, p.č.1404 a p.č.1405 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 184m². Finanční prostředky za prodej objektu čp.276 budou primárně použity na spoluúčast dotace (příloha č. 31).

PRO - 12	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 2
----------	---------------	-----------

Bod 23) Přidělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace

Pí Tesařová uvedla, že na základě zveřejněné výzvy v měsíčníku Život Úval byly na MěÚ doručeny žádosti úvalských sportovních a zájmových spolků a organizací o přidělení finančních prostředků. Žádosti byly projednány na jednání komise pro sport a turistiku a kulturní komise dne 4.4.2013.

Rada města na svém jednání dne 25.4.2012 přidělila finanční příspěvky do výše 50 000,- Kč, příspěvky nad 50 000,- Kč musí v souladu se zákonem o obcích přidělit zastupitelstvo.

Pro přehled přikládáme tabulku přidělených finančních prostředků v letech 2003 – 2012.

Dále přikládáme tabulku – návrh rozdělení z komisí + rozdělení částek do 50 000,- Kč radou a návrh rady na přidělení částek nad 50 000,- Kč zastupitelstvem.

Objem finančních prostředků k rozdělení je dán usnesením zastupitelstva – rozdělováno je 1% z běžných výdajů z 1. schváleného rozpočtu pro daný rok, pro letošní rok je tato částka dle informace vedoucí ekonomického odboru 686 000,- Kč

Podány byly tyto žádosti:

SK Úvaly	260 000,- Kč
rekonstrukce vstupu do sportovního areálu 140 000,- Kč, údržba sportovišť 120 000,- Kč	
SK Úvaly – oddíl nohejbalu	20 000,- Kč
úprava nohejbalových hřišť, zhotovení nových laviček pro domácí i hostující tým, nákup míčů a sítí, pronájem haly	
TC Úvaly	239 700,- Kč
položení zámkové dlažby, vybavení šaten, svod dešťové vody do studně, ohrazení terasy, osazení košů, laviček a stojanů na kola, montáž nových dveří a oken v příručním skladě, sadové úpravy, rozšíření odrazové zdi, oplocení kurtů 4.část 189 700,- Kč, provozní náklady 50 000,- Kč	
TJ SOKOL ÚVALY	480 000,- Kč
rekonstrukce parketové podlahy v sokolovně 230 000,- Kč, házená - celoroční příprava dětí v mládežnických a dorosteneckých kategoriích 250 000,- Kč	
SDH ÚVALY	66 600,- Kč
celoroční činnost SDH a kroužku Mladých hasičů (5x vzduchová puška, skládací zahradní nebo párty altán, set hadic ROTT, sací koš, rozdělovač pro požární útok, prezentační tablo, potřeby pro pracovní a výtvarnou činnost kroužku, lano na uzlovačky, oprava stříkačky PS 15, oprava agregátu na lehkou pěnu TURBON	
Český svaz chovatelů	70 000,- Kč
oprava komínu, výměna rozbitých oken, nákup nových kamen do klubovny, výměna zastaralých a nefunkčních výstavních klecí, nákup pohárů pro nejlepší oceněná zvířata	
Leteckomodelářský klub	5 000,- Kč
zajištění činnosti modelářského kroužku mládeže	
Český svaz včelařů	5 000,- Kč
zajištění zavčelení a opylování v regionu	
Český rybářský svaz	517 243,- Kč
rekonstrukce odtokové struhy, oprava hrází 464 243,- Kč, činnost kroužku mládeže 53 000,- Kč	
Obec baráčnická	15 000,- Kč
zajištění činnosti v roce 2013	

Cyklistický klub Úvaly	50 000,- Kč
dotace na uspořádání VII. ročníku závodu horských kol	
Klub důchodců Úvaly, občanské sdružení	10 000,- Kč
kulturní činnost, poznávací zájezdy	
Klub přátel historie a přírody Úval a okolí	10 000,- Kč
PAMĚŤ MĚSTA-natáčení dokumentárních videopořadů	
Spolek Jonatán o.s.	18 000,- Kč
zajištění dalšího ročníku Čarodějnického běhu a Úvalského jabkobraní	
JUNÁK	64 000,- Kč
studie napojení skautského areálu na IS 60 000,- Kč, oslavy Dne dětí 4 000,- Kč	
TRIAL Úvaly	15 000,- Kč
účast na mistrovství Evropy a mistrovství ČR	
SPORT ÚVALY o.s.	10 000,- Kč
doprava dětí na letní soustředění	
Otevřené Úvaly o.s.	9 000,-Kč
údržba naučné stezky ve Škvorecké oboře-Králičině (kulatina a kolíky na zpevnění cesty, nátěrové hmoty, štětce)	
Celkem	1 841 543,- Kč

Na jednání kulturní komise a komise pro sport a turistiku se přítomní se shodli na vyřazení žádosti Českého svazu včelařů - nesplnění podmínky pro přidělení příspěvku dle čl. II, odst. 1 Zásad pro poskytování příspěvku (sídlo nebo organizační složka v Úvalech).

- P. Krutský požádal o doplnění do usnesení na základě žádosti oddílu nohejbalu, kteří požádali o částku 5.000,- Kč na zajištění soutěže a dále žádosti TJ SOKOL ÚVALY, kteří požádali o uvedenou částku 200.000,- Kč přerozdělit na opravu podlahy v tělocvičně na 140.000,- Kč a činnost 60.000,- Kč s tím, že výše částky zůstává stejná.

Usnesení č. Z – 067/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. přiděluje finanční prostředky pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech takto (příloha č. 32):

SK Úvaly **140.000,- Kč**

rekonstrukce vstupu do sportovního areálu

TC Úvaly **100.000,- Kč**

položení zámkové dlažby, vybavení šaten, svod dešťové vody do studně, ohrazení terasy, osazení košů, laviček a stojanů na kola, montáž nových dveří a oken v příručním skladě, sadové úpravy, rozšíření odrazové zdi, oplocení kurtů 4. část, provozní náklady,

TJ SOKOL ÚVALY **200.000,- Kč**

140.000,- Kč na opravu parketové podlahy v tělocvičně a 60.000,- Kč na činnost (házená - celoroční příprava dětí v mládežnických a dorosteneckých kategoriích)

SK Úvaly – oddíl nohejbalu **5.000,- Kč**

zajištění účasti v krajské soutěži

II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění žadatelů a vyplacení částek ve smyslu tohoto usnesení.

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
-----------------	----------------------	------------------

Bod 24) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 7/12 a 5/13 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2010, 2011, 2012

Starosta předal slovo Ing. Černému (předseda kontrolního výboru).

Kontrolní výbor provedl kontrolu vyřizování stížností za rok 2010, 2011, 2012, kontrolní zpráva je v příloze č. 33.

Usnesení č. Z – 068/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 7/12 a 5/13 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2010, 2011, 2012 (příloha č. 33).

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 25) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV- 9/13 – Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti

Ing. Černý uvedl, že kontrolní výbor provedl kontrolu nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti, kontrolní zpráva je v příloze č. 34.

Usnesení č. Z – 069/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV- 9/13 - Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti (příloha č. 34),
- II. stanovuje, že finanční prostředky získané z daně z nemovitosti budou čerpány pouze na zásadní rekonstrukce místních komunikací včetně potřebné projektové dokumentace. Případně lze tyto prostředky použít pro jištění nebo splácení úvěru, který si město vezme na celkové finanční zajištění rekonstrukce místních komunikací.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 26) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení Z – 039/013 - Prověření petic doručených na městský úřad v roce 2012

Ing. Černý uvedl, že zastupitelstvo města na svém jednání dne 14.2.2013 přijalo usnesení č. Z – 039/013, kterým uložilo kontrolnímu výboru prověřit petice doručené na městský úřad v roce 2012, kontrolní zpráva je v příloze č. 35.

Usnesení č. Z – 070/013

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení Z - 039/013 - Prověření petic doručených na městský úřad v roce 2012 (příloha č. 35).

PRO - 13	ZDRŽEL SE - 1	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

Bod 27) Snížení měsíčního poplatku od obcí za aktivního klienta Pečovatelské služby Úvaly

Starosta předal slovo pí Tesařové.

Návrh na snížení měsíčního poplatku od obcí, které mají uzavřenou Smlouvu o zabezpečení poskytování pečovatelské služby s městem Úvaly. Současná cena za nabízené služby je 800,- Kč měsíčně za aktivního klienta.

Cena za nabízené služby Pečovatelské služby Úvaly za aktivního klienta činí 800,- Kč měsíčně, které hradí obec, kde má klient trvalý pobyt (ostatní platby za služby dle schváleného ceníku hradí klient městu Úvaly sám). Ročně činní platby od obcí za aktivního klienta cca 250.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že v současné době se ekonomická situace obcí, jejichž senioři odebírají pečovatelské služby neustále zhoršuje, rozpočty obcí jsou napjaté, obce si začínají řešit situaci náhradním způsobem sami a neumožňují odebírat služby dalším zájemcům, protože je pro obec poplatek v dosavadní výši velmi zatěžující. Předkládaným snížením chceme předejít tomu, aby nám obce odstupovaly od smluv a hledaly náhradní lacinější řešení.

Obec Přišimasy ročně hradí za poplatky cca 60.000,- Kč, obec Šestajovice hradí cca 130.000,- Kč, obec Sibřina cca 21.000,- Kč, obec Škvorec 18.000,- Kč, obec Tuklaty cca 19.000,- Kč a obec Hradešín cca 7.200,- Kč ročně. Obce, i když je jejich povinností ze zákona se o seniory postarat, situaci řeší tak, že donášku oběda si zabezpečí buď z místního hostince, školy nebo školky. Odpadá tak pro naši pečovatelskou službu poplatek za aktivního klienta a pro obec je to úspora, nehledě na to, že přispívají seniorům na každý odebraný oběd 20,- Kč, takže si klient zaplatí cenu oběda cca 80,- Kč, 20,- Kč přispěje obec a to je pro klienta velká motivace, protože se snižuje i cena oběda. Pečovatelská služby Úvaly účtuje dle vyhlášky č. 505/2006 za donášku oběda 20,- Kč, sám oběd stojí 59,- Kč a 800,- Kč poplatek obce za klienta. Oproti loňské výši dotace 862 000,- Kč se podařilo pro letošní rok získat dotaci od MPSV ve výši 948 000,- Kč na provoz Pečovatelské služby Úvaly, která slouží hlavně k zabezpečení provozu tak, aby se poskytované služby dostaly k co největšímu počtu seniorů. Výše dotace vyšší pro tento rok o 86 000,- Kč snížení měsíčního poplatku od obcí umožňuje. Rada města na svém jednání dne 20.3.2013 přijala usnesení, kterým zastupitelstvu města doporučila snížit s účinností od 1.5.2013 výši měsíčního poplatku od obcí za aktivního klienta Pečovatelské služby města Úvaly na polovinu t.j. 400,- Kč

Dopad na rozpočet: snížením platby od obcí za aktivního klienta se předpokládá navýšení počtu obcí, se kterými je uzavřena smlouva a objemu klientů. Příjmy by tímto měly zůstat na stejné úrovni.

Usnesení č. Z – 071/013

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. snižuje s účinností od 1.5.2013 výši měsíčního poplatku od obcí za aktivního klienta Pečovatelské služby města Úvaly na polovinu t.j. na 400,- Kč (příloha č. 36),
- II. pověřuje starostu podpisem dodatků smluv.

PRO - 14	ZDRŽEL SE - 0	PROTI - 0
----------	---------------	-----------

- Podnět - Mgr. Mahdal vznesl žádost občana na opravu výtluků v ulici Tovární (pí Reicheltová).
- Podnět - Mgr. Mahdal vznesl dotaz na termín otevření rozhledny Na Vinici. JUDr. Petržílek odpověděl, že otevření by mělo být spojeno s akcí města, tento podnět byl předložen kulturní komisi k vyjádření. Mgr. Poláková uvedla, že kulturní komise zatím nenašla vhodnou akci města, která by se dala spojit s otevřením této rozhledny. Pravděpodobně bude muset být tato akce uspořádána samostatně. (pí Tesařová).

Starosta ukončil jednání v 22:40 hodin.

Zapsala: pí Monika Šimáňová

.....
MUDr. Jan Šťastný
starosta

Ověřovatelé:

.....
Ing. Helena Váňová

.....
Ing. Ivan Černý

034/09	7) Okružní křižovatka na silnici II/101 – smlouva o budoucí smlouvě darovací	Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 6) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy	16.4.2009	tajemník, p. Prokůpek	31.7.2009		Rada kraje ani zastupitelstvo kraje zatím neschválilo usnesení o přijmutí darovaných pozemků a uzavření darovací smlouvy ani akci okružní křižovatka nezrušilo. Úkol trvá-11.6.2012	Na základě tohoto usnesení musí rada kraje schválit přijmutí daru. Zatím nedošlo ke schválení na Kraji. Výstavba není pro Kraj prioritní akcí. (aktual. 15.4.2013)	
038/09	11) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemků (pozemky pod rybníky)	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijmutí bezúplatně převáděných pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, KN p.č. 3881/1, p.č. 3881/2, p.č. 3886/1, p.č. 3886/5, p.č. 3886/6, p.č. 3886/7 v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vodní plocha – rybníky a pozemku KN p.č. 3885/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha (příloha č. 10) II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu	16.4.2009	tajemník, p. Prokůpek	31.7.2009		ÚZVSM doposud nepřipravil smlouvu o bezúplatném převodu (vodní plochy). Jedná s Ministerstvem financí. Úkol trvá 25.6.2012	Ministerstvo financí ČR nevydalo ÚZVSM souhlas k bezúplatnému převodu pozemků a tudíž nemůže být uzavřena smlouva. (aktual. 15.4.2013)	
047/09	19b) Zpráva KV - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2008 dle usnesení KV-03/09	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 03/09 – Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2008 II. požaduje informaci o plnění usnesení č. Z – 059/08 odst. II písm. a) (využití příspěvků města od subjektů, kterým byly příspěvky poskytnuty) III. přijímá za : a. splněné následující usnesení: 003/08, 012/08, 017/08, 027/8, 028/08, 029/08, 032/08, 038/08, 037/08, 038/08, 053/08, 058/08, 060/08, 063/08, 064/08, 066/08, 067/08, 068/08, 069/08, 070/08, 071/08, 071/08, 072/08, 076/08, 078/08, 082/08, 084/08, 085/08, 086/08, 087/08, 090/08, 091/08, 093/08, 094/08, 095/08, 099/08, 100/08, 103/08, 105/08, 107/08, 108/08, 109/08, 111/08, 112/08, 113/08, 114/08, 115/08, 118/08, 119/08, 120/08, 121/08 b. C54	16.4.2009	starosta	16.4.2009	16.4.2009	splněno, bod II Z PRÁVA KONTROLNÍHO VÝBORU DLE USNESENÍ 6/2010 VZZM 29.3.2012 Z-047/012		

054/09	24) Doplnění podnětu změny funkčního využití pozemku 2900/1 do zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje pořízení změny č. X) ÚPnSÚ Úvaly změna funkčního využití pozemků parc. č. 2900/1, 2860/2 k.ú. Úvaly z louky a pastviny na čistě obytné území v souladu s § 45 odst. 4) zákona č. 183/2006 (stavebního zákona) bude veškerá úhrada nákladů souvisejících s pořízením a projednáním změny územního plánu uhrazena na náklady majitele pozemků dotčených změnou II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zapracování navrženého podnětu do zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly. Návrh zadání změn X) ÚPnSÚ Úvaly bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh zadání změny X. ÚPnSÚ Úvaly je zpracováván v současné době.	16.4.2009	starosta	doplnění podnětu p. Rabela do zadání změny X) ÚPnSÚ, bylo doplněno a předáno od Arch. Vavříka, čeká se ještě na dohotovení 1 výkresu, bude zahájeno projednávání.	trvá		
059/09	Různé) Revokace usnesení č. Z – 031/09	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje finanční výbor, aby do 24. 9. 2009 zpracoval a předložil zastupitelstvu návrh zásad pro výkup pozemků v soukromém vlastnictví do majetku města a aby připravil návrh harmonogramu výkupu pozemků soukromých vlastníků na kterých se nacházejí veřejné komunikace	4.6.2009	Ing. Breda		splněno na ZM Z - 126/012 dne 23.11.2012		
065/09		Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá radě města, aby zpracovala a předložila na zastupitelstvu města 30.11.2009 veřejná kritéria pro přidělování finančních prostředků z rozpočtu města	4.6.2009	tajemník, pí. Tesařová		splněno	kritéria schválena na jednání ZM dne 9.2.2012 usnesení č. Z - 012/012	

075/09	2) Pořízení nového územního plánu města Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly příslušné k pořízení změny ÚPD v souladu § 6 odstavce 5a) zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) I. schvaluje pořízení územního plánu města Úvaly II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zpracování návrhu zadání nového územního plánu města Úvaly a zahájit jeho projednávání. Návrh zadání územního plánu bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. III. ukládá tajemníkovi MěÚ zveřejnění výzvy k podání podnětů k novému územnímu plánu po dobu minimálně 90 dnů a to na úřední desce MěÚ a opakovaně v „Životě Úval“ IV. ukládá výboru pro výstavbu projednávat jednotlivé žádosti o změnu ÚP a zaujmout k nim stanovisko, žádosti budou předávány odborem životního prostředí a územního plánu	25.6.2009	p. Šplichal			splněno, zadání územního plánu bylo schváleno na VZZM dne 13.1.2012 Z - 0155/012	Bod III. Výzva k podání podnětů k novému územnímu plánu byla zveřejněna. Bod IV. Výbor pro výstavbu projednal žádosti o změny a podněty územního plánu a zaujal stanovisko. Na MVZZM dne 24.3.2011 zastupitelstvo schválilo změny, které budou/nebudou zařazeny do návrhu nového ÚP. Všichni žadatelé byli o výsledku svých podání písemně informováni. (31.10.2011) V současné době probíhají práce na tvorbě návrhu zadání. Návrh zadání spolu s podněty bude předán nové pracovníci na úseku ÚP. (26.4.2012) Probíhají konzultace se zpracovatelem ÚP a určenými zastupiteli (25.6.2012).
091/09	7) Problematika SBD Vesna	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu města jednáním s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR o možnosti navrácení dotací, II. ukládá starostovi podat zprávu na nejbližším možném zasedání jednání zastupitelstva města.		starosta			trvá	
092/09		Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje kontrolní a finanční výbor pověřením smluvních a finančních vztahů a správnosti využití dotace na vybudování výše uvedených střešních staveb.		starosta			USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO	
09/010	8) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku pod vodojemem Rohožník	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 6), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.	11.2.2010	Prokůpek			Splněno.	Darovací smlouva podepsána 3.8.2009. Vklad do KN proveden 21.10.2009.

064/010	5) Schválení provedení výběrového řízení na dostavbu a rekonstrukci vodovodní sítě Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje provedení výběrového řízení na stavbu „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“, II. schvaluje provedení výběrového řízení na výběr poskytovatele TDI a BOZP, III. jmenuje členy pro otevírání obálek ve složení členové: Ing. Krásný, Ing. Breda, Ing. Horák náhradníci: Ing. Hošek, pí. Procházková, Ing. Milerová poradce: zástupce firma Allowance s.r.o. IV. jmenuje členy hodnotící komise: členové: MUDr. Šťastný, Ing. Váňová, Ing. Netušil, Ing. Horák, Ing. Krásný, p. Kroutil, p. Kolařík, náhradníci: p. Štěpánovský pí Novosádová, p. Linhart, Ing. Borecký, p. Turan, p. Prokůpek, p. Švihla, poradce: zástupce firmy Allowance s.r.o., zástupce OPŽP V. pověřuje starostu města zastupováním zadavatele a účastí na aktu omezení počtu uchazečů náhodným výběrem losováním.	10.6.2010	Reicheltova		splněno, výběrové řízení dokončeno, vybrán dodavatel na TDI i na dodavatele	trvá - výběrové řízení zahájeno tím, že firmy předkládají kvalifikaci, dne 9.12.2011 se koná omezení počtu zájemců - notářský zápis a poté budou firmy dávat nabídky s cenou
077/010	15) ÚZVSM – bezúplatný převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 3664/15 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 10), II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.	10.6.2010	Prokůpek		ÚZVSM připravuje smlouvu k podpisu.	ÚZVSM doposud nepředložil k podpisu smlouvu o bezúplatném převodu. Podléhá schválení. (aktual. 15.4.2013)
088/010	3) Darování pozemku společnosti Čechoslávie, spol. s r.o. – finanční vyrovnání města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření smlouvy o narovnání se společností Čechoslávie, spol. s r.o. ve věci sporných nároků vycházejících ze Smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a společností Čechoslávie, spol. s r.o., a jejího dodatku č. 1, uzavřených dne 8. 12. 2004 (příloha č. 3), II. pověřuje starostu podpisem dohody o narovnání.	23.9.2010	tajemník, Ing. Breda	problematika se řeší s právníkem města	splněno, dohoda o narovnání podepsána dne 17.4.2013	

088a/010		Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi společností Čechoslávie, spol. s r.o. a městem na darování inženýrských sítí, komunikací a chodníků vybudovaných na pozemcích společnosti Čechoslávie spol. s r.o. pozemků KN Úvaly u Prahy (příloha č.4) a. parc.č. 3928/3 o výměře 7884 m ² , b. pozemek parc.č. 3928/7 o výměře 648 m ² , c. pozemek parc.č. 3928/29 o výměře 20 m ² , d. pozemek parc.č. 3928/30 o výměře 20m ² , e. pozemek parc.č. 3929/1 o výměře 1147 m ² , (pozemky pod komunikacemi), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.	23.9.2010	tajemník, Ing. Breda		problematika se řeší s právníkem města		splněno, darovací smlouva podepsána dne 17.4.2013	
088b/010	3) Darování pozemku společnosti Čechoslávie, spol. s r.o. – finanční vyrovnání města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi městem a společností Čechoslávie, spol. s r.o. na darování pozemku KN Úvaly u Prahy p.č. 2007 druh pozemku ostatní plocha – jiná plocha o výměře 1301 m ² v k. ú. Úvaly u Prahy, jako finanční vyrovnání vyplývající z dodatku č. 1 „Smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a společností Čechoslávie, spol. s r.o.“, uzavřených dne 8. 12. 2004 (příloha č. 5), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.	23.9.2010	tajemník, Ing. Breda		problematika se řeší s právníkem města		splněno, darovací smlouva podepsána dne 17.4.2013	
029a/010	6) Rozpočet 2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá finančnímu výboru zpracování návrhu doporučení pro stanovení nového koeficientu daně z nemovitosti, který by platil v Úvalech od roku 2012, II. ukládá finančnímu výboru zpracovat analýzu smlouvy s firmou Eltodo, a.s. na provozování veřejného osvětlení v Úvalech, III. ukládá radě města provést revizi vodního a kanalizačního hospodářství a zajistit zpracování kanalizačního řádu pro dešťovou kanalizaci a předložit návrh zastupitelstvu na způsob motivace majitelů nemovitostí v Úvalech na připojení vodovodního a kanalizačního řádu, IV. ukládá radě města provést revizi nákladů na vydávání Života Úval a připravit varianty návrhů na zajištění vyrovnanějšího hospodaření tohoto informačního bulletinu města.	9.12.2010	Jungwithr			I.II. III, IV. SPLNĚNO		

022/011	Bod různé) Pozemkový fond ČR – převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o bezúplatný převod pozemku KN p.č. 31, druh pozemku zahrada o výměře 404 m ² v k.ú. Úvaly u Prahy a pověřuje starostu k podpisu žádosti (příloha č. 14), II. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m ² v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR, III. pověřuje starostu k podpisu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku KN p.č. 31 druh pozemku zahrada o výměře 404 m ² v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR na město Úvaly.	24.2.2011	Prokůpek		Jsou podány žádosti na předepsaných tiskopisech PF ČR. (11.6.2012)	trvá z důvodu dlouhodobosti	Žádost podána dne 10.8.2011 pod čj. ŽP/K/8585/11/Prok. (aktual. 15.4.2013)	
031/011	6) Projednání pořízení územní plánovací dokumentace a územní studie pro oblast Vinice a vymezení jejího územního rozsahu	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s pořízením územně plánovací dokumentace, zejména územní studie pro oblast „Vinice“ v rozsahu dle příloženého zakresu a stávajících zastavitelných ploch (příloha č. 11), II. pověřuje starostu města organizací činností souvisejících se zpracováním dokumentace.	24.3.2011	Šplíchal	Splněno.	Bude připraveno poprávkové řízení alternativně bude studie zpracována kooperací vlastníků jednotlivých pozemků. (aktual. 31.10.2011)	Studie bude 3.10.2011 projednána ve Výboru pro výstavbu. (aktual. 13.9.2011) Probíhají jednání s Ing. Bredou a p. Fritzem (aktual.31.10.2011)	Studie je zpracována, čeká se na dořešení majetkoprávních vztahů. (aktual. 30.1.2012) Studie byly schváleny v ZM dne 29.3.2012. (aktual. 26.4.2012)	
0120/011	Bod 2) Možnosti využití PPP při realizaci rekonstrukce místních komunikací	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí materiál týkající se možnosti využití PPP projektu při realizaci rekonstrukce místních komunikací (příloha č. 4), II. ukládá finančnímu výboru a výboru pro výstavbu projednání tohoto materiálu, III. pověřuje starostu a mistostarosty přípravou návrhu usnesení pro jednání rady města.	22.9.2011	starosta, p. Petržílek, p. Breda			splněno usnesením 0152/011 ze dne 8.12.2011		
0123/011	Bod č. 5) Zpráva z činnosti Finančního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zápis Finančního výboru ze dne 6. 6. 2011 (příloha č. 6), II. pověřuje Finanční výbor realizací kontrolních akcí: „prověřením nákladů na č.p. 65 – prověření všech výdajů od doby jejího prvního prodeje (na PD, dotační manažeři, posudky apod.) a předložení závěrečné zprávy zastupitelstvu města.	22.9.2011	Kyralová			TRVÁ		
0132/011	Bod č. 4) Podnět manželů Floriánkových na změnu funkčního využití pozemku parc. č. 210 k. ú. Úvaly	Usnesení č. Z – 0132/011 Zastupitelstvo města Úvaly příslušné k pořízení změny ÚPD v souladu § 6 odstavec 5a) zákona č. 183/2006 Sb.(stavební zákon) v platném znění I. schvaluje změnu funkčního využití pozemku parc. č. 210 k.ú. Úvaly na „všeobecně smíšené území“ (příloha č. 8), II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zpracování tohoto podnětu do návrhu zadání nového územního plánu pro město Úvaly.	10.11.2011	Šplíchal			splněno 26.4.2012	Bude zpracováno do nového ÚP. (aktual.26.4.2012)	

0147/011	Bod č. 3) Provoz na nepředaném zařízení – částí díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“	Usnesení č. Z – 0147/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí, aby nepředané zařízení dokončené části díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“ provozoval současný provozovatel společnost VaK Mladá Boleslav a.s., II. pověřuje VRV a. s. přípravou protokolu, kterým bude zajištěn provoz na nepředaném zařízení – částí díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“, III. pověřuje starostu města podpisem protokolu na zajištění provozu na nepředaném zařízení dokončené části díla „Vodohospodářské investice města Úvaly“,	8.12.2011	Reichelťová, Petržílek			splněno - 5.3.2012 podepsána dohoda		
0145/011	Bod č. 4) Vodné a stočné pro rok 2012	Usnesení č. Z – 0145/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2012 vodné ve výši 40,85 Kč/ m³.	8.12.2011	Prokúpek			SPLNĚNO!	Provozovateli (VaK MB) zasláno oznámení o schválení Vodného dne 14.12.2011 pod čj. ŽP/K/12869/11/Prok. (aktual.1.2.2012)	
0146/011	Bod č. 4) Vodné a stočné pro rok 2012	Usnesení č. Z – 0146/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2012 stočné ve výši 35,00 Kč/m³.	8.12.2011	Prokúpek			SPLNĚNO!	Provozovateli (VaK MB) zasláno oznámení o schválení Stočného dne 14.12.2011 pod čj. ŽP/K/12869/11/Prok. (aktual.1.2.2012)	
0148/011	Bod č. 5) Rozpočtové opatření č. 3	Usnesení č. Z – 0148/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtového opatření č.3 – příjmy 293 650 885,- Kč, výdaje 293 650 885 (příloha č 4), II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat schválené rozpočtové opatření č. 3 do výkazů města, III. pověřuje starostu města závěrečnému rozpočtovému opatření	8.12.2011	Hájková			SPLNĚNO		
0149/011	Bod č. 6) Návrh rozpočtu na rok 2012	Usnesení č. Z – 0149/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočet na rok 2012 – příjmy 216 019 771,- Kč, výdaje 216 019 771,- Kč (příloha č. 5), II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat schválený rozpočet do výkazů města	8.12.2011	Hájková			splněno		
0150/011		Usnesení č. Z – 0150/011 Zastupitelstvo města Úvaly doporučuje aktualizovat strategický plán rozvoje města Úvaly“ ze srpna 2008 v duchu dopracování budoucích potřeb města v rozpracování do investičních akcí. V rámci přípravy plánovaných projektů využít především pro údržbu a správy komunikací řešení PPP pro první etapu nastavení smlouvy.	8.12.2011	starosta			splněno, všem zastupitelům bylo rozesláno k připomínkování a žádné připomínky nebyly doručeno, tudíž je platný stávající strategický rozvojový plán města		

0151/011	Bod č. 6) Návrh rozpočtu na rok 2012	Usnesení č. Z – 0151/011 Zastupitelstvo města Úvaly doporučuje provádět minimálně 1x ročně u všech příspěvkových organizací města Úvaly kontrolu využití finančních prostředků od MěÚ. Požaduje aby členem kontrolní skupiny jmenované starostou města byl minimálně jeden člen finančního výboru.	8.12.2011	Hájková			splněno, kontrola provedena v 12/2011 za přítomnosti Ing. Milerové - členky FV	
0152/011	Bod č. 6) Návrh rozpočtu na rok 2012	Usnesení č. Z – 0152/011 Zastupitelstvo města ukládá finančnímu výboru, aby zpracoval variantní analýzu financování infrastrukturálních projektů ve městě, zejména pak projekt rekonstrukce komunikací v návaznosti na financování cestou PPP, klasického úvěrového financování, případně dalších možností, a to v termínu do 31. 1. 2012.	8.12.2011	Hájková			zrušeno usnesením 058/012 ze dne 3.5.2012	
0153/011	Bod č. 7) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 21.11.2011	Usnesení č. Z – 0153/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 21. 11. 2011 (příloha č. 6), II. ukládá starostovi přenést podněty na jednotlivé vedoucí odborů.	8.12.2011	Reichletová, Breda			splněno dne 18.1.2012 odesláno vedoucím odborů životního prostředí, správního odb. odboru a správy majetku města	
0155/011	Bod č. 9) Ukončení výběrového řízení na prodej či pronájem pozemků parc. č. 368, 369/1, 369/2, 307/4 a 299/1 v k.ú. Úvaly, lokalita bývalého cukrovaru	Usnesení č. Z – 0155/011 Zastupitelstvo města Úvaly na základě zveřejněného záměru a podaných nabídek na prodej nebo pronájem pozemků města v areálu bývalého cukrovaru KN p.č. 368, 369/1, 369/2, 307/4 a 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, vybralo společný projekt využití území architektů Headhand s.r.o., pana Tomáše Ctibora a Mgr. Terezy Janáčkové (příloha č. 7).	8.12.2011	Šplíchal			Splněno!	Zájemci vyzoomění dopisem pod čj. 13053/11/Špl. , čj. 13054/11/Špl. dne 19.12.2011.
0156/011	Bod č. 10) Schválení nájemní smlouvy na pronájem městských pozemků parc.č. 368, 369/1,2 k.ú. Úvaly	Usnesení č. Z – 0156/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Mgr. Terezou Janáčkovou za účelem nájmu pozemků parc.č. 368, 369/1 a 369/2 k. ú. Úvaly u Prahy a to za měsíční nájemné 1.000 Kč na dobu určitou do 30. 6. 2012 s právem uzavření nové nájemní smlouvy v případě přidělení dotace za tržní nájemné za účelem jasné vymezeným tzn. realizace sportovní relaxačního centra, II. požaduje, aby smlouvu před podpisem schválil právník města.	8.12.2011	Šplíchal			trvá (11.6.2012)	Definitivní znění nájemní smlouvy připravuje právník města. (1.2.2012) Řešil JUDr. Petržílek ve spolupráci s JUDr. Hochmanem. (aktual. 26.4.2012)

0154/011	Bod č. 11) Obecně závazná vyhláška č. 5/2011, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Usnesení č. Z – 0154/011 Zastupitelstvo města Úvaly I. vydává v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č. 8), II. ukládá starostovi zajistit její vydání	8.12.2011	Prokůpek			SPLNĚNO!	OZV byla zveřejněna na webových stránkách města a vyvěšena na ÚD dne 12.12.2011 a sejmuta 28.12.2011. (aktual. 1.2.2012)		
0158/011	Bod č. 12) Členství ve finančním výboru	Usnesení č. Z – 0158/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí rezignaci z finančního výboru pí. Hanu Faistauerovou na její vlastní žádost (příloha č. 9).	8.12.2011	Kyralová			splněno			
PŘEHLED USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ÚVALY 2009.2010 -nesplněná. 2011										
	číslo usnesení	Věc	Přesné znění usnesení	Datum	Uloženo komu (jmenovitě)	Termín splnění	Informace o průběhu plnění	Datum splnění	Doplňující informace	
081/09			Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá tajemníkovi města a. v termínu do 30. 11. 2009 připravit komplexní ekonomický rozbor dopadů vyhlášky na rozpočet města při použití koeficientů 2,3,4 a 5, b. ve stejném termínu připravit ekonomický rozbor dopadu zrušení výjimek pro platby daně z nemovitosti u nových staveb.	23.7.2009	Hájková			splněno, schválen zastupitelstvem koeficient č. 5		
083/09	4) Aktualizace smlouvy s Technoexportem, a.s.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu připravit procesně výpověď smlouvy s firmou Technoexport, a.s., se sídlem Václavské náměstí 846/1, Praha 1, PSČ 113 34, IČ: 00000841 uzavřenou 6. 12. 2007, II. pověřuje radu města o organizaci výběrového řízení zakázky malého rozsahu na dodavatele služeb technické a projekční činnosti zajištění zpracování žádosti o dotaci na rekonstrukci úvalských rybníků, III. ukládá radě města dodržet maximální cenový limit na dodávku služeb v rozsahu návrhu smlouvy s firmou Technoexport, a.s.	23.7.2009	starosta			splněno			
0100/09	16) Pověření starosty jednáním se Státním fondem životního prostředí ČR ve věci vodohospodářských	Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje starostu města MUDr. Jana Štátného jednáním se Státním fondem životního prostředí ČR ve věci podané žádosti o podporu z Operačního programu		starosta		14.10.2009	Splněno			

0104/09	20) Pojmenování veřejného prostranství	Zastupitelstvo města Úvaly: I. rozhodlo o pojmenování veřejného prostranství – parku Hasičským domem po 1. veliteli úvalských hasičů panu Vilému Rosenbaumovi – Rosenbaumův park, II. ukládá vedoucímu odboru investic zpracovat nový název do pasportu komunikací včetně zapracování do mapy města a zajistit jeho označení.		REICHELTOVÁ			splněno		
0106/09	22) Školky	Zastupitelstvo města Úvaly a) ukládá starostovi města aby v termínu do 15.12.2009 předložil zastupitelstvu: I. Demografickou studii obyvatel města, ve které budou uvedeny: • přirozený nárůst obyvatel a přirozený úbytek obyvatel • počet rodin s dětmi (do 6ti let, 6-12let, 13-18 let) a počty těchto dětí, průměrný počet dětí v domácnosti, podíl rodin s dětmi vůči ostatním obyvatelům • počet dětí narozených v posledních pěti letech (po měsících) • stávající kapacita školek v posledních pěti letech a počet nových dětí, které je možné přijmout každý rok (k 1.9.2009) • počet a podíl dětí ve školkách, které nejsou obyvateli Úval (nejsou přihlášeny k pobytu, rodina nebydlí v Úvalech, děti z okolních obcí atd.) • počet žádostí (dětí) o umístění do školky za posledních pět let a počet a podíl uspokojených žádostí, počet oprávněných žádostí (týkajících se přihlášených obyvatel Úval) • plánovaná rozšířená kapacita školek (v jakém termínu) a počet nových dětí, které je možné přijmout každý rok (v horizontu do roku 2012) II. Přehled možností, kde může město na svém území zřídít novou školku, včetně důvodové zprávy a dopravní obslužnosti ke každému místu. III. Studii možností spolupráce s jinými subjekty vedoucí k rozšíření kapacity		Tesařová	demografická studie je zpracována v rámci strategického rozvojového plánu, který je přístupný na webových stránkách města, vedení města navrhuje, aby bylo další zpracování v roce 2010	splněno, zapracováno do nového územního plánu			
0110/09	II. Různé) Nabídka spolupráce se zastupiteli obce Spišské Bystré	I. souhlasí s tím, aby město Úvaly spolupracovalo se slovenskou obcí Spišské Bystré jako partnerskou obcí, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.		starosta	Z - 014/010 ZE DNE 11.2.2010	SPLNĚNO			
0114/09		Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá starostovi zajistit dodržení čerpání rozpočtu v poloze mzdy do 45% za měsíce 1 až 6 roku 2010, II. ukládá starostovi předložit přehled činností odborů – počet pracovníků ve vazbě na nárůst pracovníků, za roky 2007 až 2009 včetně profesního zařazení.	3.11.2009	Hájková	INFORMACE PŘEDLOŽENA NA zm V ROCE 2010	SPLNĚNO			

0116/09	5) Vodohospodářské investice města Úvaly – informace o podání žádosti o dotaci z OPŽP	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí informace o vodohospodářských investicích města Úvaly, II. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z OPŽP na investiční záměr „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě“ v celkové výši cca 96 milionů Kč, v rozsahu a) rekonstrukce přívaděče a vodojemu Rožovník, b) výstavba vodovodního řadu vodojem Jih, c) propojení a rekonstrukce stávající sítě.	3.11.2009	REICHELTOVÁ	Patří odboru investic a dopravy, pí Reicheltové.	žádost o dotaci podána	splněno	dotace obdržena, zveřejněno na stránkách OPŽP dne 4.2.2011	
0118/09	7) Financování investic do školství z ROP Středočeského kraje podzim 2009	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o financování investic do školství z ROP Středočeského kraje podzim 2009, II. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z ROP Středočeského kraje podzim 2009 na investiční záměry: Mateřská škola Kollárova, Základní škola v tomto rozsahu: a) MŠ – rekonstrukce kotelny, kuchyně a výstavba nového pavilonu (celkové náklady 23.861.000,- Kč), b) ZŠ – objekt C (celkové náklady 41.740.000,- Kč), III. pověřuje starostu města jednáním s ROP Středočeského kraje ve věci podání žádosti o podporu v oblasti Rozvoj měst, zaměření MŠ a ZŠ – výzva č. 39 a č. 40.	3.11.2009	starosta			SPLNĚNO		
0125/09	11) Zpráva KV o provedení kontroly dle usnesení KV-05/09 - Kontrola vyřizování stížností za období 2/2007 až 1/2009	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu kontrolního výboru dle usnesení KV-05/09 - Kontrola vyřizování stížností za období 2/2007 až 1/2009 (příloha č.11), II. ukládá starostovi. a) průběžně provádět kontrolu přijímání a vyřizování stížností b) přijímat opatření k odstranění zjištěných nedostatků a tyto v případě oprávněné nebo částečně oprávněné stížnosti uvádět ve spisech c) o výsledcích kontroly a přijatých opatřeních pravidelně informovat zastupitele na veřejných zasedáních zastupitelstva d) předložit stížnosti p. Brzákovi právnímu zástupci města k vyjádření, zda je možno považovat stížnost č. 3/08 č.j. MEUV 2236/2008 a č. 4/08 č.j. MEUV 2237/2008 za vyřízené a jakým způsobem vyřešit stížnost č. 5/08 č.j. MEUV 2238/2008.	3.11.2009	Ing. BREDA			splněno	evidence vedeny a předkládány na jednání rady města	
ZASTUPITELSTVO Města Úvaly - trvajících z roku 2010									

03/010	3) Směna pozemků se společností Úvaly Development, s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi městem Úvaly a společností Úvaly Development s.r.o., se sídlem Politických vězňů 912/10, Praha 1 na směnu pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3957/30, druh pozemku orná půda o výměře 927 m ² v k.ú. Úvaly u Prahy, který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3957/13 v k.ú. Úvaly u Prahy za pozemky ve vlastnictví společnosti Úvaly Development s.r.o., KN p.č. 3955/5 druh pozemku ostatní plocha – silnice o výměře 891 m ² a pozemek KN p.č. 3955/9 druh pozemku ostatní plocha – silnice o výměře 36 m ² , který vznikl geometrickým oddělením z pozemku KN p.č. 3955/8, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č.3), II. pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.	11.2.2010	Prokůpek	SPLNĚNO.	smlouva podepsána 11.3.2011, č.j. MEUV 2689/2011	Splněno, smlouva uzavřena, podán návrh na vklad do katastru. VKLAD ŘEŠÍ PRÁVNÍCI. Na základě rozsudku Krajského soudu v Praze ze dne 19.7.2011 Katastrální úřad se zpětnou platností provedl vklad do katastru nemovitostí ke dni 23.2.2010 první částí smlouvy a dne 17.10.2011 druhé části smlouvy. (aktual.31.10.2011)	Katastr nemovitostí odmítl návrh na vklad směnné smlouvy. Příklad společně řeší právník města a právník společnosti Úvaly Development s.r.o. Právníci zatím případ nevyřešili. (14.6.2011) Vklad práva zapsán 31.8.2011 a 17.10.2011 na základě rozhodnutí soudu. (aktual. 31.10.2011)
08/010	7) Varianty spojů linek PID	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí úpravu spojů ve smlouvách s Ropid pro linky PID - varianta 2 – tj. redukce tří párů spojů při zachování finančního příspěvku 2618,20 Kč/měsíc, II. pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 s Ropidem, se sídlem Rytiřská 10, 110 00 Praha 1, III. pověřuje starostu k dalším jednáním s Ropidem o problematice autobusových spojů, IV. ohrazuje se proti způsobu, kterým je zastupitelstvo nuceno přijmout platné jízdní řády od 7. 3. 2010.	11.2.2010	Reicheltová, starosta			splněno, spoje redukovány	splněno
027/010	7) ÚZSVM – souhlasné prohlášení na převod pozemků	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření souhlasného prohlášení s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve kterém se město vzdá ve prospěch tohoto úřadu pozemků pod bytovými domy KN p.č. 1055/6, 1059/15, 1059/16 a 1059/17 a dále pozemků v jejich těsném sousedství, sloužících pro opravy a údržbu bytových domů, parkování a přístup k nim KN p.č. 1059/41 a 1055/15, všechny pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 7), II. pověřuje starostu podpisem souhlasného prohlášení.	15.4.2010	Prokůpek	SPLNĚNO!		Souhlasné prohlášení bylo zapsáno do katastru.	Ze strany města bylo souhlasné prohlášení podepsáno dne 8.6.2011. (14.6.2011) Od Katastrálního úřadu přišlo jedno potvrzené paré souhlasného prohlášení. (aktual. 31.10.2011)

034/010	12) Zápis z jednání Výboru pro výstavbu	Zastupitelstvo města Úvaly: bere na vědomí a) informaci členů Výboru pro výstavbu, ve věci projednání žádosti firmy GRESIN – INVEST s.r.o., se sídlem Na Vypichu 6, 160 00 Praha 6 o prodeji pozemků parc.č. 369/1 a 369/2 v k.ú. Úvaly (areál bývalého cukrovaru) za účelem výstavby prodejního komplexu, b) ukládá vedení města zajistit odborný návrh využití celého území bývalého cukrovaru v návaznosti na schválený strategický plán rozvoje města Úvaly.	15.4.2010	Reicheltová starosta, Ing. Váhová	Zápis bude předložen pracovníku ŽP a dán do jednání VZZM	31.1.2011	Zápis z výboru pro výstavbu	
039/010	16) Směna pozemků SBD	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se záměrem směny pozemků parc.č.998/6 o výměře 90m2, částí pozemků parc.č. 1048/1,1048/3, 1049/1 o celkové výměře cca 320m2 jejichž vlastníkem je SBD Úvaly zapsaných na LV 2320 za pozemek parc.č. 1123/1 o výměře 423m2 jehož vlastníkem je město Úvaly zapsaného na LV 10001 všechny pozemky jsou v katastrálním území Úvaly u Prahy (příloha č. 12).	15.4.2010	Němeček	převzal pan Prokůpek - SPLNĚNO !	vzhledem k širší problematice řešení směny pozemků SBD převzal pan Prokůpek. Na VZZM dne 10.6.2010 bylo přijato usnesení č. Z-078/010, kde bylo schváleno zveřejnění záměru směny pozemků mezi městem Úvaly a SBD. Na VZZM dne 23.9.2010 bylo přijato usnesení č. Z-0102/010, kterým byla schválena směna pozemků mezi městem Úvaly a SBD a starosta pověřen podpisem této smlouvy. Směnná smlouva V-10285/2010 mezi městem Úvaly a SBD byla uzavřena dne 11.10.2010.		
068/010	8) Vyhlášení veřejné zakázky na zhotovení díla „Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly“	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vyhláší výběrové řízení na dodavatele stavby Rozšíření kapacity ZŠ Úvaly, jmenuje členy společné komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení členové: MUDr. Šťastný, Ing. Váhová, Ing. Černý, Ing. Netušil, JUDr. Petřílek, Ing. Krásný, p. Švihla + zástupce ROPu, náhradníci: p. Kroutil, Ing. Horák, pí Reicheltová, pí Bednarčíková, p. Štěpánovský, Ing. Borecký, p. Kolařík, II. pověřuje radu města výběrem dodavatele stavby, III. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným uchazečem, IV. pověřuje starostu města zastupováním zadavatele a účastí na aktu omezení počtu uchazečů náhodným losováním.	10.6.2010	Reicheltová	splněno- 17.1.2011 dne 6.10.2010 se bude konat otevírání obálek a losování, omezení počtu	17.1.2011 - podepsaná smlouva	splněno - č.j. 1068/2011	
080/010	18) Záměr koupě nebytových prostor v obytném domě 1776 v ulici U Hostřina	Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu vypracováním studie pro odkup nebytových prostor v přízemí č.p. 1776 o výměře 248,6m ² , 5x parkovacích stání a zahrádky o výměře 160 m ² za účelem	10.6.2010	starosta		předloženo na ZM dne 23.9.2010 z - 091/010 nebylo přijato	splněno	
081/010		Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje radu města projednat záměr zřízení mateřské školky v nebytových prostorech v přízemí č.p. 1776 o výměře 248,6m ² , 5x parkovacích stání a zahrádky o výměře 160 m ² včetně způsobu zajištění financování.	10.6.2010	starosta			splněno	

083/010	20) Souhlas s navýšením kapacity mateřské školy Kollárova	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s navýšením kapacity školského zařízení zřizovaného obcí takto: Mateřská škola Úvaly, Kollárova 1260, okr.Praha - východ navýšení kapacity o 50 dětí tj. na 175 dětí II. navýšení kapacity školní jídelny na 180 strážníků, III. ukládá starostovi zajistit podání žádostí o změnu kapacity výše uvedeného školského zařízení v rejstříku škol.	10.6.2010	Tesařová			splněno	
090/010	4) Vypuštění varianty „sever“ (severně od Zálesí) trasy nadregionálního biokoridoru –revokace usnesení č. Z – 013/03 ze dne 13. 3. 2003	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje vypuštění varianty „sever“ vedení trasy nadregionálního biokoridoru z dalšího projednávání (příloha č. 6), II. bere na vědomí informaci o budoucím posunutí trasy NRB na hranici katastru Úval a Horoušan (místní část Horoušánky), který povede z prostoru Klánovického a Jirenského lesa okolo Hodovského statku do údolí Výmoly.	23.9.2010	Špíchal			splněno	v novém územním plánu nebude tato varianta
Zastupitelstvo 1a/2010 ze dne 8.11.2010								
01a/010	2) Schválení programu	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje doplněný program ustavujícího zasedání zastupitelstva (příloha č. 3)	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno	program schválen
02a/010	3) Volba starosty a místostarosty	Zastupitelstvo města Úvaly určuje počet místostarostů jeden uvolněného.	8.11.2010	starosta			usnesení nebylo přijato	usnesení nebylo přijato
03a/010		Zastupitelstvo města Úvaly určuje počet místostarostů na dva.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno	
04a/010	Určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění	Zastupitelstvo v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude jeden člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn, pro výkon funkce místostarosty bude jeden člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn (druhý místostarosta bude funkci vykonávat jako neuvolněný).	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno	
05a/010	Určení způsobu volby starosty a místostarosty	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje tajný způsob všech voleb na ustavujícím zasedání postupem uvedeným předsedajícím.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno	
06a/010	Volba starosty	Zastupitelstvo města Úvaly volí starostou města Úvaly MUDr. Jana Štastného, nar. 9. 1. 1954 bytem Úvaly, Na Spojce 1038. Pro: 10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno	
07a/010	Navrhování kandidátů na funkci místostarostů a volba místostarostů:	Zastupitelstvo města volí dlouhodobě uvolněným místostarostou města Úvaly JUDr. Ing. Petra Petržilka, Ph.D, nar. 4. 4.1971 bytem Úvaly, Dvořákova 1624. Pro: 11	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno	

08a/010		Zastupitelstvo města Úvaly volí neuvolněným místostarostou města Úvaly Ing. Michala Bredu nar. 3. 10.1964 bytem Úvaly, Alešova 404. Pro:10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
09a/010	Volba dalších členů rady	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje způsob volby dvou radních jedním hlasováním, způsobem napsáním na lístek 4 kandidátů (Ing. Milerová, Mgr. Poláková, p. Štěpánovský, p. Kolařík) z kterých se dva kandidáti zakroužkují.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
010a/010		Zastupitelstvo města volí členem rady Mgr. Danu Polákovou, nar. 10. 11. 1954. bytem Sovova 1325, Úvaly. Pro: 10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
011a/010		Zastupitelstvo města volí členem rady p. Josefa Štěpánovského, nar. 16. 10.1975 bytem Guth – Jarkovského 566, Úvaly.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
012a/010	Zřízení výborů a určení počtu jejich členů:	Zastupitelstvo města Úvaly zřizuje finanční výbor a kontrolní výbor. Oba výbory budou 5 členné.	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
013a/010	Volba předsedy finančního výboru:	Zastupitelstvo města Úvaly volí předsedou finančního výboru Ing. Helenu Váhovou, nar. 5. 11. 1960, bytem Otokara Březiny 398, Úvaly. Pro: 10	8.11.2010	starosta		8.11.2010	splněno		
014a/010	Volba předsedy kontrolního výboru:	Zastupitelstvo města Úvaly volí předsedou kontrolního výboru Ing. Ivana Černého, nar. 2. 10. 1947 bytem Štefáníkova 1278, Úvaly. Pro: 9	8.11.2010	starosta			splněno		
015a/010	5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí prohlášení neuvolněného místostarosty Ing. Michala Bredy, že se vzdává možné odměny za výkon v této funkci.	8.11.2010	starosta			splněno		
016a/010		Zastupitelstvo v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce v maximální možné výši, kterou umožňuje nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, v platném znění. Odměna bude poskytována měsíčně, ode dne přijetí tohoto usnesení a v případě náhradníka ode dne prvního zasedání zastupitelstva, jehož se zúčastnil.	8.11.2010	starosta			splněno		
017a/010		Zastupitelstvo v souladu s § 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích stanoví, že při souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za níž v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, v platném znění a podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.	8.11.2010	starosta			splněno		

018a/010		Zastupitelstvo bere na vědomí termín svolání dalšího jednání řádného zastupitelstva 9. 12. 2010.	8.11.2010	starosta			splněno		
Zastupitelstvo 2a/2010 ze dne 9.12.2010									
019a/010	Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly doporučuje svolat schůzku reprezentantů zastupitelstva ohledně projednání statutu zásad pro vydávání Života Úvaly a předložit výsledek schůzky na příštím jednání zastupitelstva.	9.12.2010	starosta		27.1.2011	splněno	schůzka sjednána na 27.1.2011	
020a/010		Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 8. 11. 2010 do 9. 12. 2010 (příloha č. 1).	9.12.2010	starosta			splněno		
021a/010	2) Programové prohlášení na volební období 2010 - 2014	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje programové prohlášení na volební období 2010 – 2014 (příloha č. 2).	9.12.2010	starosta		uvedeno na webu města a v Životě Úval	splněno		
022a/010	3) Členství ve výběrech zastupitelstva – zapisovatelé odeslat jmenování členům	Usnesení č. Z – 022a/010 Zastupitelstvo města Úvaly: souhlasí se 7 členným složením kontrolního výboru pro volební období 2010 – 2014 (Z – 014a/2010 - předseda kontrolního výboru Ing. Ivan Černý), I. jmenuje členy kontrolního výboru ve složení: Ing. Ladislav Morávek, Ing. Václava Baumanová, Josef Polák, Kateřina Vlasová, Ing. Jan Bednář, Dagmar Weissgarber, II. jmenuje zapisovatele kontrolního výboru: Jitka Hamouzová, III. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedených ve smyslu tohoto usnesení.	9.12.2010	Tesařová		zasláno jmenování 20.1.2011	splněno		
023a/010		Usnesení č. Z – 023a/010 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s 9 členným složením finančního výboru pro volební období 2010 – 2014 (Z – 013a/2010 předseda finančního výboru Ing. Helena Váňová), II. jmenuje členy finančního výboru ve složení: Mgr. Petr Borecký, Ing. Ludmila Milerová, Ing. Hana Opálková, Ing. Petr Kunetka, Ing. Zdeněk Jukin, Hana Feistauerová, Ing. Eva Kiššová, Romana Komínková, III. jmenuje zapisovatele finančního výboru: Dana Kyralová, IV. ukládá starostovi zajistit vyrozumění výše uvedených ve smyslu tohoto usnesení.	9.12.2010	Tesařová		zasláno jmenování 20.1.2011	splněno		
024a/010	Výbor pro výstavbu	Zastupitelstvo města Úvaly zřizuje jako svůj iniciativní a kontrolní orgán výbor pro výstavbu pro období 2010 – 2014.	9.12.2010	starosta		9.12.2010	splněno		
025a/010		Zastupitelstvo města Úvaly volí předsedu výboru pro výstavbu Ing. Michala Bredu.	9.12.2010	starosta		zasláno jmenování 20.1.2011	splněno		
026a/010		Zastupitelstvo města Úvaly:	9.12.2010	starosta		zasláno jmenování	splněno		

027a/010	4) Kompetence rady a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozdělení kompetencí a oblastí vedení města a radních pro volební období 2010 – 2014 (příloha č. 3).	9.12.2010	starosta		9.12.2010	splněno		
028a/010	5) Přijímání prohlášení o uzavření manželství	Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje členy zastupitelstva města oprávněné přijímat prohlášení o uzavření manželství: JUDr. Ing. Petr Petržílek Ph.D., Ing. Michal Breda, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský, Ing. Helena Váňová, Dr. Pokorný.	9.12.2010	Tesařová		9.12.2010	splněno		
030a/010		Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozpočet města pro rok 2011, a to příjmy ve výši 134 075 313 Kč (příloha č. 4) a výdaje ve výši 134 075 313 Kč (příloha č. 5).	9.12.2010	Hájková		vyvěšeno na webu města	splněno		
031a/010	7) Rozpočtové opatření č. 4	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č. 4 roku 2010 ve výši příjmy: 123 368 448,- Kč (příloha č. 6), výdaje: 123 368 448,- Kč (příloha č. 7), II. pověřuje starostu města Úvaly MUDr. Štátného k závěrečnému rozpočtovému opatření č. 4 roku 2010 z důvodů obdržení a čerpání dotací.	9.12.2010	Hájková			splněno		
032a/010	8) Vodné a stočné pro rok 2011 Starosta seznámil přítomné s níže uvedeným bodem	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2011 vodné ve výši 38,63 Kč/m ³ (stejná výše jako v roce 2010). Pro – 6	9.12.2010	Prokůpek				usnesení nebylo přijato	
033a/010		Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2011 vodné ve výši 39,41 Kč/m ³ .	9.12.2010	Prokůpek	SPLNĚNO		Schválená cena vodného byla v souladu se zákonem vyvěšena na úřední desce. Splněno		
034a/010		Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pro rok 2011 stočné ve výši 35,00 Kč/m (stejná výše jako v roce 2010).	9.12.2010	Prokůpek	SPLNĚNO		Schválená cena stočného byla v souladu se zákonem vyvěšena na úřední desce. Splněno		
035a/010	9a) Obecně závazná vyhláška č. 3/2010 o místním poplatku ze vstupného	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010 o místním poplatku ze vstupného (příloha č. 8), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
036a/010	9b) Obecně závazná vyhláška č. 4/2010 o místním poplatku ze psů	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010 o místním poplatku ze psů (příloha č. 9), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
037a/010	9c) Obecně závazná vyhláška č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (příloha č. 10), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	

038a/010	9d) Obecně závazná vyhláška č. 6/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 6/2010 o místním poplatku z ubytovací kapacity (příloha č. 11). II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
039a/010	9e) Obecně závazná vyhláška č. 7/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené ministerstvem financí podle jiného právního předpisu	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, Obecně závaznou vyhlášku č. 7/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu (příloha č. 12). II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
040a/010	9f) Obecně závazná vyhláška č. 8/2010 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č.8/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (příloha č.13). II. ukládá starostovi zajistit její vydání.	9.12.2010	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
041a/010	10) Přijetí daru	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím daru od MUDr. Sylvy Benešové, která městu Úvaly darovala 2 kusy keramických váz – originály od akademické sochařky Hany Benešové a repliku plastiky Zvěrokruh akademické sochařky Hany Benešové - autor MUDr. Sylva Benešová (příloha č. 14).	9.12.2010	Tesařová			splněno	umístěno v DPS	
042a/010	11) UZSVM – bezúplatný převod pozemku	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje obsah návrhu smlouvy o bezúplatném převodu pozemku KN p.č. 3292/6 v k.ú. Úvaly u Prahy a zavazuje se k dodržení povinností uvedených v odstavci 1. až 6. článku III., smlouvy (příloha č. 15). II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o	9.12.2010	Prokůpek			Splněno.	Smlouva č. V-1208/2011-209-2 o bezúplatném převodu pozemku podepsána dne 1.2.2011. Zápis do KN proběhl dne 25.2.2011	
043a/010	Různé) Odsouhlasení dodatku smlouvy č. 2 s firmou Prelica. CZ s.r.o. a GIP Group a.s.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s předloženým návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o způsobu úhrady místního poplatku ze dne 18. 5. 2009 ve znění dodatku 1, mezi Městem Úvaly, obchodní společností Prelica CZ s.r.o. se sídlem: Praha 8, Karlín, Za Poříčskou branou 214/12 a jako ručitelem GIP group, a.s., se sídlem Praha 8, Za Poříčskou branou 214/12, PSČ: 186 00 (příloha č. 16). II. pověřuje starostu města jeho podpisem.	9.12.2010	Špíchal			splněno	dodatek č. 2 podepsán dne 8.2.2011	

044a/010	Různé) Fondy Středočeského kraje pro rok 2011 – výzva pro podávání žádostí o dotace z fondů Středočeského kraje pro rok 2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu Středočeského kraje pro rok 2011 v rámci Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství na akci Vodohospodářské investice města Úvaly – splašková kanalizace (příloha č. 17), II. pověřuje starostu města zajištěním podání žádosti o dotaci.	9.12.2010	Reicheltová	14.1.2011	podána žádost na kraj	splněno 14.1.2011		
Zastupitelstvo 1/2011 ze dne 24.2.2011									
03/011	1) Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 9. 12. 2010 do 24. 2. 2011 (příloha č. 1).	24.2.2011	starosta			splněno 24.2.2011		
04/011	2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2009 – č. 0100, 0104, 0110, 0114, 0116, 0118, 0125, b) 2010 – č. 08, 068, 080, 081, 083, 01a, 03a, 04a, 05a, 06a, 07a, 08a, 09a, 010a, 011a, 012a, 013a, 014a, 015a, 016a, 017a, 018a, 019a, 021a, 022a, 023a, 024a, 025a, 026a, 027a, 028a, 030a, 031a, 033a, 034a, 035a, 036a, 037a, 038a, 039a, 040a, 041a, 044a (příloha č. 2).	24.2.2011	Šimáňová			splněno 24.2.2011		
05/011	4) Dotace z OPŽP na akci „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím dotace z OPŽP ve výši 68 133 458 Kč na stavbu „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“, II. souhlasí se spolufinancováním podílu z vlastních zdrojů z rozpočtu města, III. pověřuje starostu podpisem smlouvy o přijetí dotace.	24.2.2011	Reicheltová			splněno 2.3.2011	dotace byla přidělena č.j. 2765 - registrační list	
06/011	5) Dotace z OPŽP na akci „Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy“	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím dotace z OPŽP ve výši 9 547 259 Kč na stavbu „Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy“, II. souhlasí se spolufinancováním podílu z vlastních zdrojů z rozpočtu města, III. pověřuje starostu podpisem smlouvy o přijetí dotace.	24.2.2011	Reicheltová			splněno 2.3.2011	dotace byl přidělena č. j 2863 - registrační list	
07/011	6) Schválení podání žádosti	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje podání	24.2.2011	Reicheltová			splněno 30.3.2011	žádost podána	
08/011	7) Obecně závazná vyhláška č.1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možnost jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možnost jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace (příloha č. 3), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	24.2.2011	Tesařová		vyhláška vyvěšena 25.2.2011	splněno, vyhláška účinná od 12.3.2011		

09/011	8) Kritéria pro přijímání dětí do mateřských škol	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje kritéria pro přijímání dětí po mateřských škol v Úvalech (příloha č. 4), II. ukládá starostovi zajistit vyzkoušení ředitelů školských zařízení ve smyslu tohoto usnesení.	24.2.2011	Tesařová		kritéria předána 2.3.ředitelkám MŠ a vyvěšena	splněno 2.3.2011		
010/011	9) Vyrovnání s firmou Českoslavia s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá kontrolnímu výboru prověřit, zda bylo zastupitelstvem řádně schváleno podepsání smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a firmou Českoslavia, s.r.o. ze dne 8. 12. 2004 a dodatku č. 1 ze dne 8. 12. 2004 k této smlouvě.	24.2.2011	Breda		usnesení předáno kontrolnímu výboru, KV zařadil do plánu kontrol	splněno - usnesení Z-0111/011 ze dne 16.6.2011		
011/011	9) Vyrovnání s firmou Českoslavia s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje: a) změnu přílohy k usnesení č. 088/010 (příloha č. 4) – znění Dohody o narovnání se společností Českoslavia, spol. s r.o., (příloha č. 5), b) změnu přílohy k usnesení č. 088a/010 (příloha č. 6) – znění Darovací smlouvy mezi společností Českoslavia, spol. s r.o., (příloha č. 7), c) změnu přílohy k usnesení č. 088b/010 (příloha č. 8) – znění Darovací smlouvy mezi městem a společností Českoslavia spol. s r.o. (příloha č. 9).	24.2.2011	Breda			splněno	splněno	
012/011	10) Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly, vyjádření Města Úvaly k posudku dokumentace záměru vlivu stavby na životní prostředí (EIA).	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje vyjádření Města Úvaly k posudku dokumentace vlivu záměru „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“ (EIA) na životní prostředí (příloha č. 10), II. pověřuje místostarostu města JUDr. Ing. Petra Petržílka, Ph.D k podpisu toho vyjádření.	24.2.2011	Petržílek		SPLNĚNO	Vyjádření pod čj. ŽP/K/1149/11/Prok. bylo zasláno Ministerstvu ŽP dne 25.2.2011.		
013/011	11) Členství ve výběrech zastupitelstva	Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí členem finančního výboru Ing. Karla Pilného, bytem Dobročovic 825, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyzkoušení výše uvedeného ve smyslu tohoto usnesení	24.2.2011	Tesařová			splněno	jmenování odesláno	
014/011	11) Členství ve výběrech zastupitelstva	Zastupitelstvo města Úvaly: I. volí členem výboru pro výstavbu Ing. arch. Martinu Bredovou, bytem Alešova 404, Úvaly a Mgr. Petra Boreckého, bytem Chelčického 1600, Úvaly, II. ukládá starostovi zajistit vyzkoušení výše uvedených ve smyslu tohoto usnesení.	24.2.2011	Reicheltova			splněno	jmenování odesláno 23.3.2011	
015/011	12) Podněty kontrolního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit zveřejňování všech platných smluv, které má město uzavřeny na www.stránkách města (jak smluv již uzavřených, tak i nově uzavíraných), včetně jejich dodatků.	24.2.2011	starosta			SPLNĚNO	SPLNĚNO	
016/011	12) Podněty kontrolního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit využití členů komisí a výborů z řad občanů při všech výběrových řízeních vypisovaných městem jako členy výběrových komisí.	24.2.2011	starosta			splněno	výzva byla uveřejněna v Životě Úval	

017/011	13) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 31. 1. 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí výsledek projednání podnětů číslo 1 – 33 na zařazení do připravovaného územního plánu města Úvaly (příloha č. 11).	24.2.2011	Reicheltova			splněno 24.3.2011		
018/011	14) Přijetí daru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím daru od akademické sochařky paní Miloslavy Kaňkové, která městu darovala 2 keramické postavy. Postavami bude doplněn keramický betlém, který byl městu výše uvedenou dávkou již darován (darovací smlouva příloha č. 12), II. pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.	24.2.2011	Tesařová		smlouva podepsána 11.3.2011, č.j. MEUV 2689/2011	splněno 11.3.2011		
019/011	15) Statut měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Statut měsíčníku Život Úval a jeho redakční rady (příloha č. 13) II. ukládá starostovi zajistit jeho zveřejnění a zavedení do praxe. PRO: 11 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2	24.2.2011	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
020/011	16) Souhlas s přijetím dotace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím dotace ze státního rozpočtu ve výši 800 000,- Kč, která je určena na poskytování sociálních služeb – provoz Pečovatelské služby města Úvaly pro rok 2011, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.	24.2.2011	Tesařová			splněno/24.2.2011		
021/011	Různý) Výstavba sportovní haly TJ Sokol	Zastupitelstvo města pověřuje: I. předsedu finančního výboru Ing. Váňovou a místostarostu JUDr. Ing. Petra Petržlíka, Ph.D., aby spolupracoval s FV při projednání možnosti spolufinancování výstavby a provozování sportovní haly Sokola z rozpočtu města Úvaly a navrhnul zastupitelstvu města ke aby prověřil a projednal možnost spolufinancování výstavby sportovní haly Sokola z rozpočtu města Úvaly a navrhnul zastupitelstvu případná variantní řešení tohoto financování, II. předsedu výboru pro výstavbu Ing. Bredu, aby zajistil stanovisko výboru k výstavbě sportovní haly TJ Sokol v nově navrhovaném pojetí, včetně stanoviska architekta města.	24.2.2011	Breda, Petržlík			SPLNĚNO, PROJEDNÁNO		

023/011	Bod různé) Vak Mladá Boleslav – dodatek č. 3 k provozovatelské smlouvě	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje znění a uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě o komplexním provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (vodohospodářské infrastruktury) města Úvaly s provozovatelem Vak Mladá Boleslav a.s. (dodatek č. 15), II. pověřuje starostu k podpisu dodatku č.3 ke smlouvě o komplexním provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace (vodohospodářské infrastruktury) města Úvaly s provozovatelem Vak Mladá Boleslav a.s., III. pověřuje starostu města zajištěním zanesení výše uvedeného požadavku do rozpočtu města.	24.2.2011	Prokúpek	SPLNĚNO!		splněno/4.3.2011	Dodatek č.3 k provozovatelské smlouvě byl podepsán dne 4.3.2011.	
024/011	Bod různé) Jmenování do dozorčí rady v MAS Regionu Pošembeří, o.p.s.	Zastupitelstvo města Úvaly jmenuje JUDr. Ing. Petra Petřílka Ph.D, místopředsedu Města Úvaly, bytem Úvaly, Dvořákova 1624, do dozorčí rady v MAS Regionu Pošembeří, o.p.s., se sídlem Hradešín 73, 282 01 Český Brod pro následující funkční období.	24.2.2011	starosta	splněno, jmenování předáno osobně dne 8.3.2011		splněno 8.3.2011		
Zastupitelstvo 2/2011 ze dne 24.3.2011									
01/011	1) Zpráva předsedy Finančního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí jednací řád Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly (příloha č. 4), II. bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly o činnosti Finančního výboru do zasedání zastupitelstva města (příloha č. 5), III. bere na vědomí doporučení Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly k vyhlášení koeficientu daně z nemovitostí (příloha č. 6), IV. bere na vědomí doporučení Finančního výboru zastupitelstva města Úvaly k výstavbě a spolufinancování haly Sokol (příloha č. 7).	24.3.2011	váňová			splněno		

02/011	2) Pozemkový fond ČR – koupě pozemků z důvodu realizace investičních akce	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání žádosti Pozemkovému fondu ČR o úplatný převod pozemku KN p.č. 3088/2, druh pozemku trvalý travní porost o výměře 201 m ² a pozemku KN p.č. 3868/3 druh pozemku orná půda o výměře 215 m ² , oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu vybudování čerpacích stanic v rámci investiční akce města „Splášková kanalizace II. etapa“ a pověřuje starostu k podpisu žádosti (příloha č. 8), II. pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy na pozemek KN p.č. 3088/3 druh pozemku trvalý travní porost o výměře 201 m ² a pozemku KN p.č. 3868/3 druh pozemku orná půda o výměře 215 m ² oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy od Pozemkového fondu ČR, III. ukládá starostovi zajištění finančních prostředků na výkup těchto pozemků.	24.3.2011	Prokůpek		Jsou podány žádosti na předepsaných tiskopisech PF ČR. (aktual. 31.10.2011)	SPLNĚNO ! Smlouva podepsána 12.8.2011	KN zapsal dne 10.10.2011	
025/011	3) Obecně závazná vyhláška obce o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje vytvořit v účetnictví města samostatný účet na kterém budou vedeny veškeré finanční prostředky získané z daně z nemovitosti.	24.3.2011	Hájková			splněno, od 1.12.2012 bude vyčleněn účet města		
026/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se stanovením výše místního koeficientu 3, kterým se bude násobit daň z nemovitosti.	24.3.2011	Hájková			usnesení nebylo přijato		
027/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se stanovením výše místního koeficientu 5, kterým se bude násobit daň z nemovitosti.	24.3.2011	Hájková			splněno		
028/011		Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává souladu se zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhláškou č. 2/2011 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti (příloha č. 9), II. ukládá starostovi města její vyhlášení.	24.3.2011	Hájková			splněno	vyhláška vyvěšena na webu města, zaslána nam MV a na FÚ dne 12.5.2011	
029/011	4) Stanovisko města k návrhu Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (územní plán Středočeského kraje)	Zastupitelstvo města Úvaly: I. preferuje trasu vedení přeložky silnice II/101, která vede dál od Úval (příloha č. 10 - modrá varianta), II. souhlasí s vedením nadregionálního biokoridoru K 67 v prostoru severní hranice katastru města Úvaly, jak vyplývá z návrhu ZÚR Středočeského kraje, III. ukládá Radě města Úvaly, aby v rámci řízení o vydání návrhu zásad územního rozvoje uplatnila v souladu s § 6 odst. 6d stavebního zákona v platném znění námítky, které reflektují usnesení ad I. a II..	24.3.2011	Petržilek			splněno		

030/011	5) Žádost o poskytnutí dotace z fondu Středočeského kraje na akci: Úvaly – splašková kanalizace, II. etapa, Radlická čtvrť	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s rozhodnutím Rady města Úvaly R - 068/011 ze dne 2. 3. 2011 ve věci přepracování žádosti o dotaci z fondu Středočeského kraje pro rok 2011 v rámci Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství na akci „Vodohospodářské investice města Úvaly – splašková kanalizace v Radlické čtvrti“ na výši dotace 3,9 mil. Kč, II. pověřuje starostu města podpisem podkladů k žádosti.	24.3.2011	Reicheltová			splněno/15.3.2011- dotace nám nebyla přidělena	č.j. 2768/2011	
033/011	7) Projednání podnětů pro nový územní plán	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 1 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů. (13.9.2011)	Odepsáno. (31.10.2011)		
034/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 2 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
035/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 3 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
036/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 4 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
037/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 5 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
038/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 6 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
039/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 7 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
040/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 8 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
041/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 9 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
042/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č.10 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
043/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 11 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		

044/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 15 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
045/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 12 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
046/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 13 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
047/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 14 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
048/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 16 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
049/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu, který doporučil zastupitelstvu zařadit Hájenku jako nezastavitelné území ve škvorecké oboře a to kromě současně zastavěného území.	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
050/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Komise pro životní prostředí a odpadového hospodářství zařadit podnět č. 19 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
051/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 20 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
052/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Komise pro životní prostředí a odpadového hospodářství zařadit podnět č. 21 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
053/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s návrhem Mgr. Boreckého zařadit podnět č. 22 jako „čisté obytné území“ do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
054/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 23 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
055/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 24 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
056/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s návrhem změny, která spočívá ve zrušení přístupové komunikace u podnětu č. 25 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplichal			usnesení nebylo přijato		

057/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 25 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
058/011		Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí požadavek občanů z ulice Podhájí – podnět č. 26 (příloha č. 12) a zohlední tento požadavek jako účastník územního řízení.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
059/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 27 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
060/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 27B do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
061/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu nezařadit podnět č. 28 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
062/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu zařadit podnět č. 29 do připravovaného nového územního plánu města Úvaly (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
063/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem Výboru pro výstavbu podnět č. 30 - změna celého území na všeobecně smíšené území a to včetně lokalit 1530 a 19 čísluвано dle stávajícího územního plánu.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
064/011		Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s tím, že podmínkou tohoto využití je zpracování a schválení územní studie na celé území „cukrovaru“.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
065/011		Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje radu města a investiční komisi jednáním s navrhovatelem a developerem o záměru a podmínkách výstavby na základě podnětu č. 32 (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
066/011		Zastupitelstvo města Úvaly ruší územní rezervu výstavby MŠ v lokalitě č. 19 (číslované dle stávajícího územního plánu).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
067/011		Zastupitelstvo města Úvaly zamítá návrh změny – podnět č. 33.	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		
068/011		Zastupitelstvo města Úvaly požaduje zpracování územně plánovací studie včetně podnětu č. 15 a podnětu č. 19 (příloha č. 12).	24.3.2011	Šplíchal	nelze specifikovat	V současné době probíhá vyrozumění žadatelům jednotlivých podnětů.	Odepsáno. (31.10.2011)		

032/011	Bod různé) Obecně závazná vyhláška č.3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 a 1/2011 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2007 a 1/2011 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace (příloha č. 14), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	24.3.2011	Tesařová			splněno	vyvěšeno na webu města	
Zastupitelstvo 3/2011 ze dne 28.4.2011									
069/011	Bod č. 1) Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 24. 2. 2011 do 28. 4. 2011 (příloha č. 1).	28.4.2011	starosta			splněno		
070/011	Bod č. 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2010 – č.090, 043a, b) 2011- 03,04,05,06,07,08,09,013,014,017,018,019,020,023,024,01,027,028,030,032 (příloha č. 2).	28.4.2011	Šimáňová			splněno		
071/011	Bod č. 3) Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly – výběrové řízení na dodavatele stavby Revitalizace rybníků Fabrák, Kalák a Jámy – výběrové řízení na dodavatele stavby	Zastupitelstvo města Úvaly: I. ruší usnesení rady města č. R - 039/011 ze dne 2. 3. 201, kterým bylo rozhodnuto o vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly formou otevřeného řízení, II. vyhláší výběrové řízení na dodavatele stavby „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ podle § 28, odst. 5, zák. č. 137/2006 Sb. a pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení formou užšího řízení.	28.4.2011	Reicheltová			splněno - zadávací dokumentace byla předložena na kontrolu k SFŽP, výběrové řízení probíhá		
072/011	Bod č. 4) Jednací řád kontrolního výboru	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje jednací řád kontrolního výboru zastupitelstva (příloha č. 3).	28.4.2011	Tesařová			splněno	Splněno 28.4.2011	
073/011	Bod č. 4a) Plán práce kontrolního výboru na rok 2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje plán práce kontrolního výboru na rok 2011: - Kontrola plnění usnesení rady - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva - Kontrola vyřizování stížností - Kontrola vyřizování podnětů, návrhů a připomínek, podaných zastupiteli a občany na jednání zastupitelstva - Kontrola formálního postupu při přidělování a čerpání finančních prostředků přidělených sportovním a zájmovým organizacím - Kontrola formálního postupu při přidělování bytů - Kontrola procedurálního postupu při zadávání a realizaci veřejných zakázek financovaných z rozpočtu města - Kontrola postupu města ve věci SBD VESNA za období 2009 – I. pol. 2011	28.4.2011	Tesařová			splněno	Splněno 28.4.2011	

074/011	Bod č. 4b) Kontrolní výbor - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-1/11 - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2010 (příloha č. 4).	28.4.2011	Tesařová			Splněno 28.4.2011		
075/011	Bod č. 4c) Kontrolní výbor - Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2010	Bod č. 4d) Kontrolní výbor - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM	28.4.2011	Tesařová			Splněno dne 28.4.2011		
076/011	Bod č. 4d) Kontrolní výbor - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-3/11 - Kontrola vyřizování návrhů, připomínek a podnětů podaných zastupiteli nebo občany na VZZM (příloha č. 6).	28.4.2011	Tesařová			Splněno dne 28.4.2011		
077/011	Bod č. 5) Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a městem Úvaly pro akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“	Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje Smlouvu o spolupráci veřejných zadavatelů mezi Středočeským krajem a městem Úvaly pro akci „III/01214 Úvaly u Prahy, průtah“ (příloha č. 7). II. v případě realizace tohoto projektu souhlasí s uvolněním max. 25 mil. Kč z investičních prostředků města.	28.4.2011	Petržilek			Splněno - smlouva podepsána dne 8.6.2011, č.j. 6299/2011		
078/011	Bod č. 6) Rozdělení hospodářských výsledků zřízených příspěvkových organizací za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozdělení hospodářských výsledků zřízených příspěvkových organizací takto: a) Základní škola – fond rezervní 80 147,63 Kč, fond odměn 139 000,- Kč, b) MDDM – fond rezerv 42 699,49 Kč, fond investiční 5 500,-Kč, fond odměn 192 500,-Kč, c) Mateřská škola Pražská – fond odměn 41 607,- Kč, fond rezervní 10 402,16 Kč, d) Mateřská škola Kollárova - fond rezervní 229 916,65 Kč.	28.4.2011	Hájková			Splněno dne 29.4.2011		
079/011	Bod č. 7) Rozpočtové opatření č. 1/2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č.1 – příjmy 139 739 638,- Kč (příloha č.8), výdaje 139 739 638,- Kč (příloha č. 9) II. ukládá vedoucí ekonomického odboru zpracovat rozpočtové opatření č.1 do rozpočtu města 2010 ve smyslu tohoto usnesení.	28.4.2011	Hájková			Splněno		
080/011	Bod č. 8) Rozdělení finančních prostředků pro sportovní a zájmové organizace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. přiděluje finanční prostředky pro sportovní a zájmové organizace v Úvalech takto: • SK Úvaly 220 000,- Kč • TJ Sokol Úvaly 100 000,- Kč • TC Úvaly 65 000,- Kč II. ukládá starostovi zajistit vyrozumění žadatelů a vyplacení částek ve smyslu tohoto usnesení.	28.4.2011	Tesařová		žadatelé vyrozuměni dne 3.5.2011, č.j. 3396/2011,3274/2011, 2916/2011, smlouvy připraveny k podpisu	Splněno 1.7.2011		
081/011	Bod č. 9) Závěrečný účet města za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje závěrečný účet za rok 2010 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2010 (příloha č.10).	28.4.2011	Hájková			Splněno		

082/012	Bod č. 10) Stanovení sazeb jednorázových náhrad za zřízení věcného břemene	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá finančnímu výboru zastupitelstva města zpracovat návrh pro stanovení sazeb jednorázových náhrad za umístění inženýrských sítí a jiných podzemních vedení všeho druhu a za zřízení věcného břemene v pozemcích místních komunikací ve vlastnictví města Úvaly.	28.4.2011	Černý			splněno , schválenou radou města dne 27.7.2011		
083/011	Bod č. 11) Spolupráce s Českým rybářským svazem, místní organizací v Úvalech ve věci revitalizace rybníků Lhoták a Horní	Zastupitelstvo města souhlasí s poskytnutím bezúročné půjčky Českému rybářskému svazu, místní organizaci Úvaly (IČ: 00663271) ve výši 330 000,- Kč účelově vázané na akci: „Příprava a uplatnění žádosti o dotace z programu MZe 129190, podprogram 32, oblast podpory Rybářství alokované na rok 2012 na revitalizaci rybníků Lhoták a Horní“.	28.4.2011	Petržilek			splněno, smlouva podepsána dne 14.9.2011		
084/011	Bod č. 12) TC Úvaly – darovací smlouva – prohlášení města	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje znění prohlášení, kterým město Úvaly stanovuje podmínky provozování občerstvení v budově klubovny TC Úvaly, Guth Jarkovského čp. 698, která byla předmětem daru města TC Úvaly a které nejsou v rozporu s ustanovením uzavřené a do katastru vložené darovací smlouvy o hrubém porušení dobrých mravů (příloha č. 11), II. pověřuje starostu podpisem tohoto prohlášení.	28.4.2011	starosta			splněno	prohlášení předáno dne 8.6.2011	
085/011	Bod č. 13) Výstavba na Výpustku – změna investora, dodatek č. 3 ke smlouvě o způsobu úhrady místního poplatku ze dne 18.5.2009 ve znění dodatku 1 a 2, mezi Městem Úvaly, obchodní společností Prelica CZ s.r.o. a jako ručitelem GIP group, a.s. a společností Kadlec RK s.r.o.	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s předloženým návrhem dodatku č. 3 ke smlouvě o způsobu úhrady místního poplatku ze dne 18. 5.2009 ve znění dodatku 1 a 2, mezi Městem Úvaly, obchodní společností Prelica CZ s.r.o. a jako ručitelem GIP group, a.s. a společností Kadlec RK s.r.o. (příloha č. 12), II. pověřuje starostu města jeho podpisem.	28.4.2011	Šplíchal		SPLNĚNO!	splněno dodatek podepsn dne 5.5.2011 Č.j. 4813/sta		
086/011	Bod č. 14) Problematika negativních jevů plynoucích z provozu pohostinských zařízení ve vazbě na dodržování nočního klidu a problematika používání hlučných strojů, přístrojů a zařízení ve dnech pracovního klidu a o svátcích – regulace hluknosti	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi města zajistit zpracování obecně závazné vyhlášky města Úvaly o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností ve městě.	28.4.2011	Tesařová		předloženo na VZZM 16.6.2011	splněno		

087/011	<p>• Podnět - Mgr. Borecký uvedl, že na minulém zasedání zastupitelstva bylo odsouhlaseno zařazení změny územního plánu - žádost pana Vlase ohledně změny území na zahradu. Jako důvod uvedl zachování pořádku, chtěl je pouze oplotit. Mgr. Borecký informoval a podložil tuto informaci fotografiemi, které dokazují, že na pozemku pan Vlas začíná stavět jakési „unimo buňky“, probíhají zde navážky a podle informací otce pana Vlase zde bude sklad strojů, nářadí a pak se dále uvidí. Mgr. Borecký požádal stavební úřad, aby tuto záležitost prošetřil.</p>	Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu zajištěním prověření aktivit p. Vlase na pozemku pč. 3549/2 a pč. 3550 v ulici Osadní 7E, Úvaly.	28.4.2011	Šplichal			Splněno, dne 3.6.2011, vydáno rozhodnutí o odstranění stavyby, MEUV - 6036/2011/STU		
Zastupitelstvo 4/2011 ze dne 16.6.2011									
088/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 28. 4. 2011 do 16. 6. 2011 (příloha č. 1).	16.6.2011	starosta			splněno		
089/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2010 – č.042a/2010, b) 2011- 011, 016, 060, 070, 072, 073, 074, 075, 076, 079, 081, 084, 085 (příloha č. 2).	16.6.2011	Šimáňová			splněno		
090/011	Bod č. 2) Revolvingový úvěr	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje podání nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení na revolvingový úvěr pro město Úvaly v hodnotě 80mil. Kč (příloha č. 3), II. bere na vědomí schválení výběrové komise ve složení MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržilek, Ph.D., Mgr. Petr Borecký, pí Jitka Hájková.	16.6.2011	Hájková			s KB 27.7.2011 podepsána smouva o rev.úvěru		
091/011	Bod č. 3) Kronikářský zápis za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje kronikářský zápis za rok 2010 (příloha č. 4).	16.6.2011	Tesařová			16.6.2011, kronikářský zápis zveřejněn na webu		
092/011	Bod č. 4) Uznání dluhu a dohoda o plnění ve splátkách v souladu s § 85 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s uzavřením dohody o plnění ve splátkách, jejíž součástí je uznání dluhu, mezi městem Úvaly a pí Šárkou Trojánkovou, bytem Prokopa Velikého 1392, Úvaly (příloha č. 5).	16.6.2011	Tesařová		podepsána dohoda o uznání uluhu formou notářského zápisu	splněno		

093/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 093/011 – varianta omezení hlučných činností ve svátek a o nedělích od 12.00 do 22.00 hod - nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	16.6.2011	Tesařová			usnesení nebylo přijato		
094/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 094/011 – varianta omezení hlučných činností ve svátek a o nedělích od 06.00 do 22.00 hod - nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	16.6.2011	Tesařová			usnesení nebylo přijato		
095/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 095/011 varianta omezení doby pořádání veřejných produkcí – nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku, II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	16.6.2011	Tesařová			usnesení nebylo přijato		
096/011	Bod č. 5) Obecně závazná vyhláška o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností	Usnesení č. Z – 096/011 varianta omezení doby pořádání veřejných produkcí i provozu pohostinských zařízení Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku (příloha č. 6), II. ukládá starostovi zajistit její vyhlášení.	16.6.2011	Tesařová			splněno, vyvěšeno na webu města		
097/011	Bod č. 6) Žádost o změnu funkčního využití pozemku parc.č. 2219/1 k.ú. Úvaly veřejně zeleně na obytné území	Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí se závěrem s výborem pro výstavbu, neschvaluje změnu funkčního využití parc.č. 2219/1 k.ú. Úvaly z veřejně zeleně na obytné území (příloha 7).	16.6.2011	Šplichal		SPLNĚNO!	Splněno. Odpovězeno dne 11.8.2011 pod čj. 8651/11/Špl.		
098/011	různé	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit, aby advokátní kancelář, která se kauzou „ČECHOŠLÁVIE, spol. s r.o. zabývala, zahájila jednání s příslušným exekutorským úřadem a prověřila aktuální stav exekuce a navrhla městu možnosti dalšího řešení ve věci převzetí komunikací včetně pozemků a sítí.	16.6.2011	starosta			splněno		

099/011	Bod č. 7) Pomoc města sportovní organizaci SK Úvaly při získání dotace	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí se zárukami v souvislosti s dotací pro sportovní organizaci SK Úvaly, které jsou obsahem přílohy č.8 tohoto zápisu za předpokladu , že ručitelský závazek bude v souladu s §38 zákona o obcích, II. souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi městem Úvaly a SK Úvaly (příloha č.9), III. pověřuje starostu města podpisem přílohy č. 8 č. 9.	16.6.2011	Tesařová			splněno, v souladu ze zákonem o obcích Město ručitelské záruky poskytovat nemůže		
0100/011	Bod č. 7) Pomoc města sportovní organizaci SK Úvaly při získání dotace	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá SK ÚVALY předložit výsledky hospodaření za poslední 3 roky (a nadále budou předkládat).	16.6.2011	Hájková			splněno, doloženo		
0101/011	Bod č. 8) Kupní smlouva – pozemková parcela pro účely stavby zpevněné plochy u ČOV	Usnesení č. Z – 0101/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě doporučení Rady města ze dne 1. 6. 2011 schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc.č. 3219/13 o výměře 22 m ² za kupní cenu ve výši 15.030,- Kč pro účely stavby zpevněné plochy u ČOV (příloha č. 10), II. pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.	16.6.2011	Reicheltovej, Prokůpek		SPLNĚNO !	Kupní smlouvu a její schválení zajišťoval odbor investic v rámci investiční akce. Úkol patřil odboru investic. Odbor ŽPÚP po obdržení podepsané smlouvy a návrhu na vklad, včetně náležitostí zajistil podání těchto dokumentů na vklad do katastru nemovitostí. (aktual. 31.10.2011)		
0102/011	Bod č. 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6. 6.2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí informaci o odvedení dešťových vod pro I. etapu projektu Hostín.	16.6.2011	Breda			splněno		
0103/011	Bod č. 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6. 6.2011	Zastupitelstvo města Úvaly na základě doporučení Výboru pro výstavbu schvaluje variantu A.LT, týkající se rekonstrukce náměstí souhlasí s pokračováním v tomto řešení a	16.6.2011	Breda			splněno		
0104/011	Bod č. 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 6. 6.2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje variantu B – jednosměrná ulice Kožíškova.	16.6.2011	Breda			splněno		
0105/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly podporuje Studii dopravní obsluhy rozvojových ploch města Úvaly ve vazbě na řešení trasy přeložky silnice I/12 zpracovanou Ing. arch. Preiningerem za podmínky, že nebude uskutečněna výstavba dle stávajícího území.	16.6.2011	Breda			splněno		
0106/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje změnu architektonického řešení – I. etapy, Hostín, s podmínkou vybudování pěšího chodníku podél silnice ul. Škvorecká ke všem etapám.	16.6.2011	Breda			splněno		
0107/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s doporučením výboru, který nesouhlasí s předloženou zastavující studií v lokalitě Radlická čtvrť, II. doporučuje zahájit jednání se všemi vlastníky pozemků ve věci prodeje a řešit celou lokalitu bez ohledu na majetkové hranice.	16.6.2011	Breda			splněno		

0108/011	Bod č. 10) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 9.5.2011	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje záměr dostavby školní jídelny na stávající budovu školní jídelny.	16.6.2011	Breda			splněno		
0109/011	Bod č. 11) Zdravotní středisko – dodatek č.1 ke smlouvě č.242/200	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje dodatek č. 1 nájemní smlouvy č.242/2007 ze dne 21.11.2007 na pronájem budovy č.p. 1144 na poz.parc.č.1825/1 k.ú. Úvaly u Prahy uzavřené mezi městem Úvaly jako vlastníkem a MUDr. Jiřím Marešem – jednatelem firmy Jiří Mareš s.r.o. (příloha č.11), II. pověřuje starostu podpisem dodatku ve smyslu tohoto usnesení.	16.6.2011	Viktorová			Splněno schválen dodatek č.1 čj: 7185/2011 podepsán 30.6.2011	16.6.	
0110/011	Bod č. 12) Kontrolní výbor – doporučení KV, vyplývající z kontrolní zprávy dle usnesení KV1/2011 – Kontrola plnění usnesení rady za rok 2010	Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit plnění doporučení kontrolního výboru, vyplývající z kontrolní zprávy dle usnesení KV-1/11 - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2010, kterou zastupitelstvo vzalo na vědomí dne 28. 4. 2011 usnesením č. Z-074/011. (příloha č. 12).	16.6.2011	Tesařová			splněno		
0111/011	Bod č. 13) Kontrolní výbor - Kontrola dle usnesení ZM 010/011 - prověření, zda bylo zastupitelstvem řádně schváleno podepsání smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a firmou Českoslavia s.r.o. ze dne 8.12.2004 a dodatku č. 1 ze dne 8.12.2004 k této smlouvě –	Zastupitelstvo města Úvaly vyslechlo stanovisko člena kontrolního výboru Ing. Morávka k provedené kontrole dle usnesení ZM 010/011 - prověření, zda bylo zastupitelstvem řádně schváleno podepsání smlouvy o spolupráci mezi městem Úvaly a firmou Českoslavia s.r.o. ze dne 8.12.2004 a dodatku č. 1 ze dne 8.12.2004 k této smlouvě s kterým se ztotožňuje (příloha č. 14). Zastupitelé souhlasili, aby zpráva která byla přečtena Ing. Morávkem byla doložena k zápisu dodatečně.	16.6.2011	Tesařová			splněno		
0113/011	Bod Různý) Výpověď smlouvy	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje výpověď smlouvy o přenechání veřejného osvětlení na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě č.3/0281/2004/S ze dne 31. 5. 2004, uzavřenou se společností ELTODO – CITELUM, s.r.o. se sídlem Novodvorská 1010/14 Praha 4 ke dni 30. 6. 2011.	16.6.2011	Viktorová			Splněno výpověď firmě Eltodo zaslana dopisem dne 21.06.2011 pod čj.MEUV 6675/2011		
0113a/011	Bod Různý) Zpráva z činnosti FV	Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 6. 6. 2011 (příloha č.16), II. pověřuje starostu města na základě předloženého návrhu finančního výboru o ocenění věcného břemene, vypracovat a předložit ke schválení dokument na základě které lze procedurálně řešit problematiku uzavírání věcného břemene ve městě (příloha č.17).	16.6.2011	Hájková			splněno, řešeno na radě města		
0114/011	Různý) Dotace z OPŽP osy 4.1.-Systém pro separaci a svoz odpadů	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z OPŽP osy 4.1.bod: Systém pro separaci a svoz převážně biologicky rozložitelných odpadů, II. pověřuje starostu města zajištěním zpracováním žádosti.	16.6.2011	Petržilek			splněno, doatce nebyla poskytnuta		podána 14.7.2011. Naše č.j. 7657/2011. Číslo projektu: CZ.1.02/4.1.00/11.11074, AKCEPTAČNÍ ČÍSLO: 11087874.

0115/011	Různě) Rekonstrukce vodovodu v Janáčkově ulici	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s realizací stavby rekonstrukce vodovodu v Janáčkově ulici fy OHL ŽS v časové návaznosti na stavbu splaškové kanalizace ve čtvrti V Setých, II. schvaluje financování akce z rozpočtu města z položky 2310-6121 ve výši 1.323.588,40 Kč bez DPH – 1.588.306,- vč. DPH.	16.6.2011	Reicheltová			splněno, stavba byla realizována, dodatek sml. č. 1,16.6.2011		
ZASTUPITELSTVO 27.6.2011									
0117/011	Bod č. 1) Revolvingový úvěr	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí v souladu se závěrem hodnotící komise s přijetím revolvingového úvěru ve výši 80.000.000,- Kč od Komerční banky, a.s. se sídlem: Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9, IČ:45317054 (příloha č. 2 – návrh smlouvy o revolvingovém úvěru), II. podmiňuje podpis jakéhokoliv svolení k vykonatelnosti vyplývající z této uvedené smlouvy před každým souhlasem zastupitelstva, III. pověřuje starostu města Úvaly MUDr. Jana Šťastného k podpisu smlouvy o úvěru.	27.6.2011	Hájková			splněno, smlouva č. 86 podepsána dne 27.7.2011		
0116/011	Bod č. 2) Lokalita bývalý „Cukrovar“, zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu pozemků	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu na pozemky KN p.č. 369/1, 369/2, 368, 307/4 KN p.č. 299/1 v k.ú. Úvaly u Prahy s tím, že tento prodej nebo pronájem je ze strany města podmíněn zpracováním územně plánovací studie v souladu s platným strategickým rozvojovým plánem města Úvaly pro celou oblast bývalého „Cukrovaru“ ohraničenou ulicemi Bulharská a Škvorecká předloženou zájemci (příloha č. 1), II. pověřuje starostu města zajištěním zveřejnění záměru prodeje nebo pronájmu.	27.6.2011	Prokůpek	SPLNĚNO!		Splněno. Záměr byl vyvěšen na úřední desce i v elektronické podobě dne 14.7.2011 a sejmut dne 28.7.2011.		
ZASTUPITELSTVO 22.9.2011									
0118/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 16. 6. 2011 do 22. 9. 2011 (příloha č. 1).	22.9.2011	starosta			splněno		
0119/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2009 – 083, b) 2010 – 03, 027, c) 2011 - 029, 071, 077, 080, 082, 086, 088, 089, 090, 091, 092, 093, 094, 095, 096, 097, 099, 0102, 0103, 0104, 0105, 0106, 01007, 0108, 0109, 0110, 0111, 0113, 0113a, 0115, 0116, 0117 (příloha č. 2).	22.9.2011	Šimáňová			splněno		

0121/011	Bod č. 3) Svazek obcí Úvalsko – schválení výše finančního podílu města na výkupu pozemku pod vodojemem Zeleneč (Vodovodní přívaděč z Káranských řadů)	Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje uvolnit ve prospěch Svazku obcí Úvalsko částku 1.181.770,- Kč, která je 59% podílem města za výkup pozemků pod vodojemem Zeleneč a za uzavření úplatného věcného břemene v rámci akce „Vodovodní přívaděč pro zásobení Úvalska z Káranských přívodních řadů“.	22.9.2011	Prokúpek		SPLNĚNO !	splněno Usnesení bylo předáno Svazku obcí Úvalsko pro jednání vrcholného orgánu (Sněm starostů). (31.10.2011)		
0122/011	Bod č. 4) Navýšení rozpočtu Základní školy Úvaly	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s navýšením rozpočtu příspěvkové organizaci Základní škola Úvaly, okres Praha-východ o 178.000,-Kč na nákup interaktivních učebnic, II. souhlasí s nákupem 10 kusů počítačů pro Základní školu Úvaly, okres Praha – východ s tím, že nákup bude proveden výběrovým řízením organizovaným městem (členem výběrové komise bude i odborný zástupce školy p. Benešovský a zástupce MěÚ Úvaly p. Šaroch - informatik, tyto PC v ceně cca 200.000,- Kč budou darovány ZŠ Úvaly), III. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat tuto změnu ve smyslu tohoto usnesení do rozpočtové opatření.	22.9.2011	Hájková			splněno	výběrové řízení proběhlo, PC nakoupeny a následně darovány ZŠ Úvaly (darovací smlouvu schválilo usnesením č. 014/012	
0124/011	Bod č. 6) Rozpočtové opatření č. 2/2011	Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje rozpočtové opatření č. 2 ve výši příjmy 197 416 836,- Kč, výdaje 197 416 836- Kč (příloha č. 7), II. ukládá vedoucí odboru ekonomického zpracovat rozpočtové opatření č. 2 do rozpočtu města.	22.9.2011	Hájková			splněno		
0125/011	Bod č. 7) Žádost města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2012	Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti města Úvaly jako poskytovatele sociální služby o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2012 ve výši 1 638 000,-Kč, II. ukládá vedoucí odboru správního zajistit kvalifikované podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu pro rok 2012 ve smyslu tohoto usnesení, III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím ve smyslu tohoto usnesení.	22.9.2011	Tesařová			splněno, žádost podána dne 23.9.2011		
Zastupitelstvo dne 10.11.2011									
0126/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Usnesení č. Z – 0126/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 22. 9. 2011 do 10. 11. 2011 (příloha č. 1).	10.11.2011	starosta			splněno		
0127/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 0127/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku a) 2009 – 081, b) 2010 – 039, c) 2011 – 012, 024, 025, 078, 087, 0101, 0118, 0119, 0121, 0124, 0125 (příloha č. 2).	10.11.2011	Šimáňová			splněno		

0128/011	Bod 2) Schválení konceptního projektu	Usnesení č. Z – 0128/011 Zastupitelstvo města Úvaly:	10.11.2011	Reichelťová			SPLNĚNO - odsouhlaseno, dne 8.12.2011 bude VZTM schvalovat konceptní splněno, schválené body a podněty byly přeneseny na vedoucí odborů		
0129/011	Bod č. 3) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.10.2011	Usnesení č. Z – 0129/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3. 10. 2011 (příloha č. 5). PRO: 12 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 0	10.11.2011	Reichelťová					
0130/011	Bod č. 3) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.10.2011	Usnesení č. Z – 0130/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje předloženou dokumentaci sportovní haly TJ Sokol s podmínkou osázení výškové zeleně (příloha č. 6). PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	10.11.2011	Reichelťová			SPLNĚNO- dne 28.11.2011 č.j. 12535/2011 zasláno usnesení projektantům stavba Sportovní haly TJ Sokol		
0131/011	Bod č. 3) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 3.10.2011	Usnesení č. Z – 0131/011 – protinávrh JUDr. Ing. Petra Petřílka, Ph.D. Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě zpracovaného návrhu Studie lávce přes Výmolu a související propojení zpracované A.LT architekti v.o.s. schvaluje řešení komunikace na mostku v ul. Riegrova ve variantě obsahující paralelní lávku pro chodce (příloha č. 7), II. pověřuje tuto změnu zahrnout do zadávací dokumentace jako samostatný stavební projekt vypracování projektové dokumentace na akci „Průtah městem“ – investiční akce Středočeského kraje.	10.11.2011	Reichelťová			SPLNĚNO - č.j. 12503/2011 dne 30.11.2011 usnesení odesláno firmě ML Compet k zahrnutí do zadávací dokumentace na Průtah - zadávací dokumentaci musí odsouhlasit odbor dopravy na Kraji		
0133/011	Bod č. 5) Jmenování nového člena do Výboru pro výstavbu	Usnesení č. Z – 0133/011 Zastupitelstvo města Úvaly jmenuje nového člena výboru pro výstavbu Ing. Jiří Voseckého, U Kaberny 1208, Úvaly.	10.11.2011	Reichelťová			splněno, vyrozuměno, 18.11.2011		
0134/011	Bod č. 6) Petice „Chceme svobodné Úvaly“	Usnesení č. Z – 0134/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí petici občanů pod názvem „Chceme svobodné Úvaly“(příloha č. 9).	10.11.2011	Tesařová			14.11.2011	petiční výbor vyrozuměn 14.11.2011 č.j.10399/2011	
0135/011		Usnesení č. Z – 0135/011 – nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku ze dne 2.7.2011. PRO: 0 PROTI: 13 ZDRŽEL SE: 0	10.11.2011	Tesařová			nebylo přijato	petiční výbor vyrozuměn 14.11.2011 č.j.10399/2011	
0136/011		Usnesení č. Z – 0136/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí opakované stížnosti obyvatel lokality „sídlíště Homolky“ na rušení nočního klidu v této lokalitě.	10.11.2011	Tesařová	10.11.2011		splněno		

0137/011		Usnesení č. Z – 0137/011 Zastupitelstvo města Úvaly vyzývá opakovaně provozovatele Music – baru (přízemí objektu Nerudova 1426, Úvaly) k důslednému dodržování Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatření k zajištění veřejného pořádku.	10.11.2011	Tesařová	10.11.2011		splněno	
0138/011	Bod č. 7) Pravidla pro udělení ocenění „Junior města Úvaly“	Usnesení č. Z – 0138/011 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje pravidla pro udělení ocenění „Junior města Úvaly“ (příloha č. 10).	10.11.2011	Tesařová	10.11.2011		splněno	
0139/011	Bod č. 8) Zajištění podání žaloby	Usnesení č. Z – 0139/011 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi MUDr. Janu Štátnému, aby prostřednictvím právníka města zajistil podání žaloby na vyloučení nemovitosti - předmětných pozemků p.č. 3928/3 o výměře 7 986 m2, p.č. 3928/7 o výměře 648 m2, p.č. 3928/29 o výměře 20 m2, p.č. 3928/30 o výměře 720 m2, všechny způsob využití ostatní komunikace, druh pozemku ostatní plocha zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ na LV 2556 pro obec Úvaly a katastrální území Úvaly u Prahy, včetně staveb vodovodů, dešťové a splaškové kanalizace uložené v v těchto pozemcích z exekutorského soupisu věcí (Exekutorský úřad Praha 7) .	10.11.2011	Tesařová, ŠPLÍCHAL	11.11.2011		splněno	JUDr. Hochman podal žalobu dne 11.11.2011
0140/011	Bod č. 9) Investiční finanční dotace z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2012	Usnesení č. Z – 0140/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s podáním žádosti o investiční finanční dotaci z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast v roce 2012 ve výši 250 000,- Kč, se spoluúčastí 5%, která je určena na dovybavení Střediska osobní hygieny v Domě s pečovatelskou službou (pořízení sedačkového zvedáku k přemístění uživatele do vany, panel na perličkovou koupel, masážní lehátko), II. ukládá vedoucí správního odboru zajistit kvalifikované podání žádosti o dotaci z Humanitního fondu Středočeského kraje na sociální oblast pro rok 2012 ve smyslu tohoto usnesení, III. v případě přidělení dotace souhlasí s jejím přijetím .	10.11.2011	Tesařová			splněno	žádost podána 11.11.2011

0141/011	Bod Různé) Žádost o výjimku – Obecně závazná vyhláška č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku	Usnesení č. Z – 0141/011 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. uděluje v souladu s čl. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o některých podmínkách pro pořádání veřejnosti přístupných akcí a o jiných opatřeních k zajištění veřejného pořádku výjimku provozovateli restaurace Homolka pí. Haně Filipové – dne 16. 11. 2011 provozní doba do 02.00 hodin za podmínky, že provozovatel přijme taková opatření, aby zajistil dodržování nočního klidu a zajištění veřejného pořádku při odchodu návštěvníků ze zařízení a tím zamezil stížnostem občanů, II. ukládá vedoucí odboru správního vyrozumět žadatele ve smyslu tohoto usnesení.	10.11.2011	Tesařová	11.11.2011	splněno	žadatel vyrozuměn 11.11.2011 č.j. MEUV 6954/2011	
Zastupitelstvo dne 8.12.2011								
0142/011	Zpráva o činnosti rady města a vedení města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 10. 11. 2011 do 8. 12. 2011 (příloha č. 1).	8.12.2011	starosta		splněno, scvháleno		
0143/011	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 0143/011 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2011 –0126, 0127, 0129, 0133, 0134, 0136, 0137,0138, 0139, 0140, 0141 (příloha č. 2).	8.12.2011	Šimáňová		splněno		
0144/011	Bod č. 2) Schválení Koncesní dokumentace (zadávací dokumentace pro koncesní řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury)	Usnesení č. Z – 0144/011 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Koncesní dokumentaci a koncesní smlouvu s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Úvaly“ (příloha č. 3), II. vyhlašuje koncesní řízení na nového provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Úvaly, III. schvaluje komisi pro otevírání žádostí o účast a pro hodnocení žádostí o účast (kvalifikace) ve složení: MUDr. Šťastný, Ing. Breda, Ing. Petržilek, p. Štěpánovský, Ing. Kokrment, Ing. Černý, p. Kolařík, IV. schvaluje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: MUDr. Šťastný, Ing. Breda, JUDr. Ing. Petr Petržilek, Ph.D., p. Štěpánovský, Ing. Kokrment, Ing. Černý, p. Kolařík, V. pověřuje místostarostu města JUDr. Ing. Petr Petržilek, Ph.D., zajištěním výše uvedeného plnění usnesení ve spolupráci s VRV a.s.	8.12.2011	Reicheltoová, Petržilek		splněno - agenda předána odboru životního prostředí		

PŘEHLED USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA 2012														
číslo usnesení	Věc		Datum	Uloženo komu (jmenovitě)	Termín splnění	Informace o průběhu plnění	Datum splnění	Doplňující informace						
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 9.2.2012														
01/012		Usnesení č. Z – 01/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly odvolává MUDr. Jana Šťastného z funkce starosty města. 0 PRO: 6 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 2 MUDr. Jan Šťastný nebyl odvolán z funkce starosty města.	9.2.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
02/012	Bod č. 2) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 02/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vztahuje kompetenci rady města o pronájmu objektu p. 203, Smetanova ulice. PRO: 2 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 7	9.2.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
02a/012	Bod č. 2) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 02a/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 8. 12. 2011 do 9. 2. 2012 (příloha č. 1). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	9.2.2012	starosta			splněno							
03/012	Bod č. 3) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009, 2010, 2011	Usnesení č. Z – 03/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 – 065, 0106, 2010 – 034, 029a, 2011 – 015, 021, 033, 034, 035, 036, 037, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 046, 047, 048, 049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 057, 058, 059, 060, 061, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 098, 0100, 0114, 0122, 0128, 0130, 0131, 0142, 0143, 0144, 0148, 0153, 0154, 0155, 0157, 0160 (příloha č. 2). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Šimáňová			splněno							
04/012	Bod č. 4) Petice proti výpovědi Základní a praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor	Usnesení č. Z – 04/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí Petici proti výpovědi Základní školy a Praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor (příloha č. 3). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Tesařová			splněno	petiční výbor vyrozuměn 21.2.2012 č.j. MEUV 741/2012						
05/012	Bod č. 4) Petice proti výpovědi Základní a praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor	Usnesení č. Z – 05/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly ruší usnesení rady města ze dne 11.5.2011 R – 0138/2011 (Rada města Úvaly: I. ukládá starostovi zajistit zpracování výpovědi z nájmu z budovy čp. 8 na adrese Arnošta z Pardubic nájemci Základní školy a Praktické školy Úvaly k datu 30. 6. 2011, II. ukládá vytipovat objekty pro nabídku na jiné prostory). PRO: 6 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 8 • Závěr je, že výpověď Základní a Praktické školy je platná k 30. 6. 2012.	9.2.2012	Tesařová			usnesení nebylo přijato	petiční výbor vyrozuměn 21.2.2012 č.j. MEUV 741/2012						

013/012	Bod č. 9) Kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách v Úvalech	Usnesení č. Z – 013/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v mateřských školách v Úvalech (příloha č. 10). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Tesařová			splněno, uveřejněno na webu města ke stažení	ředitelkám MŠ osobně předáno den 14.2.2012									
014/012	Bod č. 10) Darovací smlouva – 10 PC pro ZŠ	Usnesení č. Z – 014/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje v souladu s § 85 písm. b) poskytnutí daru - 10 PC sestav Základní škole Úvaly, okres Praha-východ, II. pověřuje starostu podpisem smlouvy (příloha č.11). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	starosta			splněno	darovací smlouvapodepsána č.j. MEUV 1729/2012									
015/012	Bod č. 11) Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 7/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu	Usnesení č. Z – 015/012 Zastupitelstvo města Úvaly vydává v souladu s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška č. 7/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu (příloha č. 12). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Tesařová			splněno, vyhláška vyvěšena										
016/012	Bod 12) Revokace usnesení Z – 033/09 ze dne 16.4. 2009	Usnesení č. Z – 016/012 Zastupitelstvo města zrušuje usnesení Z- 033/09 ze dne 16.4. 2009 (uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi manželi Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy a pověření starosty podpisem smlouvy). PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Prokůpek			SPLNĚNO										
017/012	Bod 13) Přijetí daru – poskytnutí 4 ks výpočetní techniky (2 ks ACER PC a 2 ks ACER MT)	Usnesení č. Z – 017/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s přijetím daru od firmy evocati s.r.o., Plzeňská 2311/2a, České Budějovice – poskytnutí 4 ks výpočetní techniky (2 ks ACER PC a 2 ks ACER MT). Dar se poskytuje k potřebám výuky v Základní škole a Praktické škole Úvaly za účelem výchovným a vzdělávacím při výuce žáků i v mimo školních aktivitách (darovací smlouva příloha č. 13), II. pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Reicheltova			splněno, 27.2.2012 podepsána sml. č.j. 2135										
018/012	Bod 14) Členství ve finančním výboru	Usnesení č. Z – 018/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí rezignaci Ing. Zdeňka Jukina z funkce člena finančního výboru na jeho vlastní žádost, II. ukládá starostovi zajistit vyzoomění výše uvedené ve smyslu tohoto usnesení. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	9.2.2012	Kyralová	28.2.2012		splněno č.j. 2168/2012/OEK										
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 1.3.2012																	

023/012	Bod č. 2) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009,2010,2011,2012	Usnesení č. Z – 023/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2011 – 0158, 2012 – 02a,03,04,05,06,07,09,010,011,012,013,014,015,017,018 (příloha č. 2). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Mgr. Poláková, p. Linhart – nepřítomni	29.3.2012	Šimáňová			splněno, tabulka vyvěšena na webu města								
024/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	Usnesení č. Z – 024/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti. PRO: 5 PROTI: 6 ZDRŽEL SE: 3	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								
025/012	Bod 3) Výše místního koeficientu daně z nemovitosti, rozbor dopadů na výši daně – zápis z finančního výboru	Poté starosta nechal hlasovat o níže uvedeném protinávru Ing. Černého. Usnesení č. Z – 025/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2011, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, II. ukládá starostovi připravit znění obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti a předložit ji ke schválení s účinností k 1. říjnu 2012, III. ukládá zpracovat dopady daně z nemovitosti s místním koeficientem na typy vlastníků (majitelé rodinných domků, majitelé podnikových areálů, majitelé ostatních ploch atd.), IV. pověřuje kontrolní výbor provedením kontroly. - plnění usnesení č. Z – 025/01 , týkající se řízení zvláštního účtu v účetnictví města na kterém budou vedeny veškeré finanční prostředky získané z daně z nemovitosti, - použití finančních prostředků získaných z daně z nemovitosti. PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 10	29.3.2012				usnesení nebylo přijato								

058/012	Bod 4) Zpráva o činnosti finančního výboru	<p>Usnesení č. Z – 058/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly</p> <p>I. bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru,</p> <p>II. bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 17. 4. 2012 (příloha č. 4),</p> <p>III. ruší usnesení č. Z 152/011 z 8. 12. 2011- PPP fondy možnosti financování infrastrukturních projektů,</p> <p>IV. pověřuje finanční výbor realizací kontrolních akcí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dopracování kontroly prověření hospodaření - nákladů koupaliště za dobu platnosti smluvního vztahu (na VZZM 22.9.11 – nebylo přijato usnesení) - kontrola nákladů pečovatelské služby (ceník, náklady, chod hospodaření, spokojenost klientů) - kontrola čerpání dotací kanalizace, vodovod - kontrola čerpání dotací hasičské auto - kontrola čerpání dotací Pošembeří - kontrola čerpání dotací ZŠ dostavba - hlášení o udržitelnosti projektů financování z dotačních titulů <p>V. pověřuje finanční výbor rozpracováním metodiky schvalování a realizaci investic včetně metodiky rozpočtování</p> <p>VI. pověřuje finanční výbor zpracováním návrhu zásad vyhlášky o stanovení podmínek výkupu pozemků města Úvaly,</p> <p>VII. pověřuje finanční výbor zpracováním rozpočtového výhledu města s předložením průběžných informací</p>	3.5.2012	Hájková			bod I. až III. splněno, bod IV. a V. trvá								
059/012	Bod 5) Stanovení úvěrového limitu pro financování infrastrukturních projektů města	<p>Usnesení č. Z – 059/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly pověřuje starostu města a předsedu finančního výboru projednáním podmínek úvěrového financování města s limitem 120 milionů Kč a desetiletou splatností.</p> <p>PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1</p>	3.5.2012	starosta, Mgr. Borecký			splněno. Vypsáno VŘ.								
060/012	Bod 6) Rozpočtové opatření č. 1	<p>Usnesení č. Z – 060/012 – usnesení nebylo přijato</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kde příjmy a výdaje činí 224 641 221,- Kč s tím, že v rozpočtovém opatření nebude zahrnutý kamerový systém do doby než bude předložena koncepce a do příštího zastupitelstva bude připravena úprava rozpočtových mzdových položek ve vazbě změn v mzdách, které se realizují v souvislosti současně předloženým.</p> <p>PRO: 5 PROTI: 7 ZDRŽEL SE: 3</p>	3.5.2012	Hájková			usnesení nebylo přijato								
061/012	Bod 6) Rozpočtové opatření č. 1	<p>Usnesení č. Z – 061/012</p> <p>Zastupitelstvo města Úvaly:</p> <p>I. schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kde příjmy a výdaje činí 224 641 221,- Kč (příloha č. 5, příloha č. 6),</p> <p>III. ukládá vedoucí ekonomického odboru zapracovat rozpočtové opatření č. 1 do výkaznictví města Úvaly.</p> <p>PRO: 10 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 3</p>	3.5.2012	Hájková			splněno								

066/012	různé	Usnesení č. Z – 066/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí informaci o stavu rekonstrukce školní jídelny, II. schvaluje využití ušetřených finančních prostředků v řádu do 4 mil. Kč na nákup technologie a vybavení školní jídelny, III. pověřuje radu města realizací výběrového řízení na nákup technologie a vybavení školní jídelny. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	3.5.2012	Ing. Breda			splněno. Výběrové řízení zrealizováno											
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 24.5.2012																		
067/012	Bod č. 1) Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly – sdělení OPŽP – zařazení akce do seznamu potenciálně problematických projektů, Zápis z mimořádného zasedání finančního výboru č. I/2012 ze dne 22. 05. 2012, 17.00	Usnesení č. Z – 067/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí sdělení SFŽP ČR o zařazení akce „Dostavba a rekonstrukce vodovodní sítě Úvaly“ do seznamu potenciálně problematických projektů, II. souhlasí s uskutečněním investiční akce v rozsahu daném přílohou č.1 (rekonstrukce vodojemu Rohožník, nová výstavba přivaděčích řadů a vodojemu Úvaly- jih, propojení a oddělení stávající sítě v Úvalech), III. bere na vědomí zprávu finančního výboru, která se týká této záležitosti (příloha č. 2). PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	24.5.2012	Reicheltová, Borečký			splněno, Usnesení bylo předáno provádějící firmě IMOS											
068/012	Bod č. 2) Zpráva finančního výboru	Usnesení č. Z – 068/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 22.5.2012 (příloha č. 2) PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	24.5.2012	Hájková			splněno											
069/012	Bod 4) Příprava návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká	Usnesení č. Z – 069/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. pověřuje radu města odsouhlasením smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká mezi městem Úvaly a Hostín Development s.r.o., po předchozím projednání a odsouhlasení smlouvy právním zástupcem města, II. pověřuje starostu města podpisem smlouvy o vzájemné spolupráci a koordinaci při uložení inženýrských sítí v ulici Škvorecká po odsouhlasení radou města PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	24.5.2012	Reicheltová			splněno, smlouva podepsána dne 18.7.2012											
Rádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 21.6.2012																		
070/12	Bod) Zpráva o činnosti rady města	Usnesení č. Z – 070/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 3. 5. 2012 do 21. 6. 2012 (příloha č. 1). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	starosta			splněno, předloženo na ZM											
071/012	Bod č. 1) Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města 2009 - 2012	Usnesení č. Z – 071/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí splnění usnesení zastupitelstva města Úvaly z roku 2009 – 033,047 2011 – 031,0148 2012 -016, 033, 036, 037, 039, 041, 042, 045, 055, 056, 057, 061, 062, 063, 064 (příloha č. 2). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Šimáňová			splněno, vloženo na web města											

089/012	Bod č.15) TJ Sokol Úvaly – žádost o prodej pozemku	Usnesení č. Z – 089/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 4006/9, druh pozemku ostatní plocha se způsobem využití sportoviště a rekreační plocha o výměře 513 m2 v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 16 - kopie katastrální mapy se zákresem pozemku), II. pověřuje starostu zajištěním zveřejnění záměru prodeje. PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Jungwirth			trvá	zadán znalecký posudek							
090/012	Bod č.16) Stanovisko města k návrhu uznání závazku – ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o.	Usnesení č. Z – 090/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s nově navrženým zněním uznání závazku, které ČECHOSLAVIE, spol. s r.o. požaduje uzavřít (příloha č. 17). PRO: 0 PROTI: 15 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda			usnesení nebylo přijato								
091/012	Bod č.16) Stanovisko města k návrhu uznání závazku – ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o.	Usnesení č. Z – 091/012 Zastupitelstvo města Úvaly trvá na znění Dohody o narovnání mezi městem Úvaly a společností ČECHOSLÁVIE, spol. s r.o., se sídlem Ječná 550/1, 120 00 Praha 2 schválené usnesením zastupitelstva č. Z-011/011 ze dne 24.2.2011 (příloha č.18). PRO: 13 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 1	21.6.2012	Breda			splněno, smlouva podepsána dne 17.4.2013								
092/012	Bod č.17) Koncepce využití majetku města v období roku 2012 – 2016	Usnesení č. Z – 092/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje koncepci využití majetku města v letech na roky 2012 až 2016 (příloha č. 19), II. pověřuje místostarostu Ing. Bredu zajištěním rozpracování jednotlivých položek této koncepce a jejich předkládání radě města nebo zastupitelstvu (podle objemu nákladů) podle termínu plánované realizace. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2	21.6.2012	Breda			trvá	průběžně plněno							
093/012	Bod č.18) Dohoda o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. a Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018	Usnesení č. Z – 093/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. souhlasí s uzavřením Dohody o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018 (příloha č. 20), II. pověřuje starostu města podpisem Dohody o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno, Dohoda pod čj.MEUV 7017/2012 podepsána dne 27.6.2012								

094/012	Bod č.18) Dohoda o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. a Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. Novodvorská 1010/14, Praha 4, IČ: 25751018	Usnesení č. Z – 094/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. (příloha č. 21), II. pověřuje starostu města podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o přenechání VO na území města Úvaly do nájmu, o jeho provozování a správě s firmou ELTODO-CITELUM, s.r.o. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno, Dodatek č.1 pod čj.MEUV 7016/2012 podepsán dne 27.6.2012									
095/012	Bod č.19) Výběrové řízení na opravu povrchů komunikací	Usnesení č. Z – 095/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s provedením oprav povrchu komunikací v ulicích: Nerudova, Boženy Němcové, Raisova, Jiráskova, Wolkerova, náměstí Svobody (část) a ulice Dobrovská v limitu do výše 2 000 000,- Kč včetně DPH (příloha č. 22), II. ukládá místostarostovi Ing. Bredovi zajistit zpracování zadávací dokumentace k výběrovému řízení na dodavatele oprav výše uvedených komunikací. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Breda			splněno, výběrové řízení proběhlo, opravy povrchů v uvedených ulicích realizovány firmou Bílek s.r.o.									
096/012	Bod č.20) Žádost na odprodej části pozemku p.č.3598 v k.ú. Úvaly u Prahy	Usnesení č. Z – 096/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3598 v k.ú. Úvaly u Prahy, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, o velikosti 0,14m2 dle návrhu geometrického plánu č. 2438-31/2012 (příloha č. 23). PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			záměr vyvěšen dne 23.7.2012 pod čj.MEUV 8104/2012									
097/012	Bod č.21) Souhlas s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek („Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč) a Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství („Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč)	Usnesení č. Z – 097/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na rok 2012 na akci: „Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč, včetně závazku jejího spolufinancování ve výši 6 000,- Kč. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno dotace přijata 2012									
098/012	Bod č.21) Souhlas s přijetím dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek („Mobilář pro knihovnu v Úvalech“ ve výši 50 000,- Kč) a Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství („Parková zahrada - Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč)	Usnesení č. Z – 098/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s přijetím dotace ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na akci: „Parková zahrada- Úvaly“ ve výši 3 640 000,- Kč včetně závazku jejího spolufinancování ve výši 200 000,- Kč. PRO: 15 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	21.6.2012	Jungwirth			splněno dotace přijata 2012									
Mimořádné Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 19.7.2012																

0121/012	Bod 13c) Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-11/12 Kontrola formálního postupu při zadávání veřejných zakázek	Usnesení č. Z – 0121/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 11/12 – Kontrola formálního postupu při zadávání veřejných zakázek (příloha č. 21), II. ukládá starostovi zajistit při zadávání veřejných zakázek důsledné dodržování postupů daných zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, III. ukládá starostovi zajistit zlepšení archivace veškerých materiálů související s jednotlivými výběrovými řízeními při zadávání veřejných zakázek města, IV. ukládá radě ustanovit skupinu nezávislých odborníků, z jejichž řad by byli jmenováni členové komisí pro vyhodnocení jednotlivých zakázek. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Odpovědná osoba: Ing. Breda	20.9.2012	Ing. Breda			splněno, skupina nezávislých odborníků byla stanovena na jednání Rady 6.3.2013 usnesením R-0108/013									
0122/012	Bod 14) Dětské hřiště v areálu SK ÚVALY	Usnesení č. Z – 0122/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. souhlasí s partnerskou dohodou týkající se výstavby dětského hřiště na části pozemku 3466-/1 mezi městem Úvaly a SK Úvaly (příloha č. 22), II. pověřuje starostu města podpisem partnerské dohody s SK Úvaly. PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Odpovědná osoba: Bc. Jungwirth	20.9.2012	Jungwirth	splněno, dohoda č.j.MEUV 3561/2013 podepsána dne 20.9.2012		Dohoda podepsána 19.9.2012									
0123/012	Bod 15) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – možnost bezúplatného převzetí komunikací do majetku města	Usnesení č. Z – 0123/012 Zastupitelstvo města Úvaly schvaluje I. podání žádosti na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi v katastrálním území Úvaly - pozemek parc. č. 3777/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3791, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3825/4, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3845/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3845/5, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3664/17, ostatní plocha, silnice - pozemek parc.č. 3664/14 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3664/15 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3984/5 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3984/13 ostatní plocha, silnice - pozemek parc. č. 3984/16 ostatní plocha, silnice II. přijmutí bezúplatně převáděných pozemků na město od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o tyto pozemky: - pozemek parc. č. 3777/1, ostatní plocha, ostatní komunikace - pozemek parc. č. 3791, ostatní plocha, ostatní	20.9.2012	Jungwirth	31.10.2012	žádost podána v 10/2012		splněno								
Zastupitelstvo města Úvaly ze dne 8.11.2012																
0124/012	Bod 1) Zpráva o činnosti rady města	Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zprávu o činnosti rady města v období od 9.9.2012 do 8.11.2012 (příloha č. 1).	8.11.2012	starosta	8.11.2012		splněno, vyvěšeno na webu města 23.11.2012, jako příloha									

0133/012	Bod 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly	Návrh usnesení Ing. Váňové Usnesení č. Z – 0133/012 Zastupitelstvo města Úvaly ukládá starostovi zajistit šetření stavebního úřadu s cílem zjistit, jak je naplňováno stavební povolení společností ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly, a výsledek předložit zastupitelstvu. PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Ing. Breda	13.12.2012		splněno, šetření provedeno na místě, projednáno na jednání Skupiny Sever a informováno Zastupitelstvo									
0134/012	Bod 7) Dostavba výrobního závodu – ESSA Czech spol. s r.o., Úvaly	Návrh usnesení JUDr. Ing. Petržilkovi, Ph.D. Usnesení č. Z – 0134/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. si vyhrazuje schválení všech stanovisek města v samostatné působnosti k záměru dostavby areálu ESSA CZECH, spol. s.r.o., se sídlem Jirenská 1500, 250 82 Úvaly v případě, že bude město v příslušných řízeních vyzváno ke stanovisku, II. ukládá radě města studii zpracovanou firmou INTECON spol. s.r.o., se sídlem Velká hradební 1025/19, 400 01 Ústí nad Labem a další stupně k tomuto záměru vždy projednat s veřejností a ve výboru pro výstavbu (příloha č. 9). PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Ing. Breda	13.12.2012		trvá									
0135/012	Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012	Usnesení č. Z – 0135/012 Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012 (příloha č. 11). PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0	8.11.2012	Reicheltova	13.12.2012		8.11.2012 splněno									
0136/012	Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012	Usnesení č. Z – 0136/012 Zastupitelstvo města Úvaly na základě projednání ve výboru pro výstavbu schvaluje rozpracování varianty B1 – parkování před školou za účelem vysazování a vyzvedávání dětí ze školy (dle zpracované studie A.LT v.o.s.) včetně dopravního řešení a projednání s dotčenými orgány státní správy (příloha č. 12). PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Ing. Morávek nebyl přítomen.	8.11.2012	Reicheltova	13.12.2012		trvá									
0137/012	Bod 9) Zápis ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise ze dne 15.10.2012	Usnesení č. Z – 0137/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. na základě doporučení Výboru pro výstavbu schvaluje variantu č. 2 – řešení chodníku podél silnice II/101 v úseku ulic Klánovická – Purkyňova dle zpracované studie Ing. Tomášem Hockem (příloha č.13), II. ukládá odboru investic zajistit zpracování projektové dokumentace a zařadit realizaci chodníku podél silnice II/101 na rok 2013. PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0 Ing. Morávek nebyl přítomen.	8.11.2012	Reicheltova	13.12.2012		I. splněno - varianta schválena II. splněno - objednávka č. 23/2013, 29.1.2013	trvá								

0154/012	Bod 6) Vznik městské policie v Úvalech	Usnesení č. Z – 0154/012 – usnesení nebylo přijato Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí materiál „Návrh vzniku městské policie v Úvalech“, II. schvaluje vznik městské policie v Úvalech, III. schvaluje harmonogram vzniku městské policie v Úvalech, IV. schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Úvaly o zřízení městské policie, V. schvaluje další materiály potřebné ke vzniku městské policie. PRO - 5 ZDRŽEL SE - 4 PROTI - 3	13.12.2012	starosta			usnesení nebylo přijato							
0155/012	Bod 7) Schválení Zadání územního plánu města Úvaly	Usnesení č. Z – 0155/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb v platném znění Zadání územního plánu města Úvaly (příloha č. 6), II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánování zaslat na Krajský úřad Středočeského kraje návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti o schváleném Zadání ÚP města Úvaly spolu s Registračním listem, III. ukládá odboru životního prostředí a územního plánování zajistit zpracování Návrhu ÚP a dokumentace Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí a zahájit projednání. PRO - 12 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Návrh na vložení dat zaslán na KÚ dne 7.2.2013 pod čj. ŽPÚR/1501/2013/Bre.Zpracování návrhu ÚP zadáno projektantovi. Uskutečněna první schůzka dne 4.2.2013.						
0156/012	Bod 7) Žádost občanů Slovan o změnu posouzení priorit v opravě ulic ve čtvrti „Staré Slovaný“	Usnesení č. Z – 0156/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. ukládá místostarostovi města Ing. Bredovi zajistit výběr dodavatele na zhotovení povrchu v celé šířce ulice Ruská technologií nástřik asfaltovou emulzí a štěrkový posyp s provedením v roce 2013, II. ukládá finančnímu odboru zařadit potřebné finanční prostředky ve výši ceny z výběrového řízení do I. rozpočtového opatření 2013, III. ukládá starostovi města v tomto smyslu informovat občany Slovan podepsaných v příloze žádosti o změnu posouzení priorit v opravě ulic (příloha č. 9 – žádost občanů - podpisový arch 1-3). PRO - 11 ZDRŽEL SE - 1 PROTI - 0	13.12.2012	Reicheltova			splněno-dopis odeslán všem občanům dne 8.1.2013, č.j. 13100/2013							
0157/012	Bod 8) Rozšíření kapacity mateřských škol ve městě Úvaly	Usnesení č. Z – 0157/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. bere na vědomí návrh stavebně architektonického řešení vypracovaného ve čtyřech variantách, který se týká rozšíření kapacit mateřských škol v Úvalech (příloha č. 11), II. souhlasí se zpracováním varianty 3 – MŠ Cukrovar, III. ukládá místostarostovi Ing. Michalu Bredovi zajistit výběrové řízení na zpracování stavebně architektonického řešení a studie objektu MŠ Cukrovar (včetně potřebných průzkumů a rozborů, analýz a finančních nákladů stavby). PRO - 11 ZDRŽEL SE - 0 PROTI - 0	13.12.2012	Reicheltova			splněno, výběrové řízení proběhlo, výběr schvalovala Rada města dne 16.1.2013							

0158/012	Bod 9) ÚZSVM – bezúplatný převod pozemku (pozemek pod vodojemem Rohožník	Usnesení č. Z – 0158/012 Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z-09/010 ze dne 11.2. 2010 týkající se přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od ÚZSVM a to z důvodu, že je nutno schválit nové usnesení doplněné o podmínky, kdy v případě převodu ve veřejném zájmu nelze pozemek využívat k některým účelům. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.								
0159/012	Bod 9) ÚZSVM – bezúplatný převod pozemku (pozemek pod vodojemem Rohožník	Usnesení č. Z – 0159/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 4385 v k.ú. Újezd nad lesy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových včetně podmínek stanovených v čl. 3 Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č.j. UZSVM/A/29515/2010-MUEM (příloha č. 12), II. pověřuje starostu podpisem Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva uzavřena dne 4.1.2013.							
0160/012	Bod 10) Souhlasné prohlášení mez LČR s.p. a městem Úvaly – pozemky ve Škvorecké oboře	Usnesení č. Z – 0160/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje uzavření souhlasného prohlášení mezi Lesy české republiky, státní podnik Hradec Králové se sídlem Přemyslova 1106, PSČ 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451 a městem Úvaly, ve kterém se LČR s.p. vzdává ve prospěch Města Úvaly pozemku p.č. 3480/2, 3521/3, 3515/2, 3499/2, 3513/1, 3512/6, 3514/113514/6, 3514/7, 3512/8, 3552 a 3555/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, kterým nabývá město Úvaly do svého majetku výše uvedené pozemky (příloha č. 13), II. pověřuje starostu města podpisem souhlasného prohlášení mezi LČR s.p. a městem Úvaly. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Souhlasné prohlášení uzavřeno a podepsáno dne 6.2.2013.							
0161/012	Bod 11) Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu a Zástavní smlouva - pozemek parc.č. 3841/6, k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2	Usnesení č. Z – 0161/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu (pozemek parc. č. 3841/6 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2) mezi panem Ivanem Rabelem a Městem Úvaly (příloha č. 14), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva podepsána dne 24.1.2013.							
0162/012	Bod 11) Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu a Zástavní smlouva - pozemek parc.č. 3841/6, k. ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2	Usnesení č. Z – 0162/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje Zástavní smlouvu mezi panem Ivanem Rabelem a Městem Úvaly (pozemek parc. č. 3841/6 v k.ú. Úvaly u Prahy o výměře 12.088 m2), (příloha č. 15), II. pověřuje starostu města podpisem této smlouvy. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva podepsána dne 24.1.2013.							

0163/012	Bod 12) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 068/011 ze dne 24. 3. 2011	Usnesení č. Z – 0163/012 Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z – 068/011 ze dne 24. 3. 2011, kterým bylo požadováno zpracovat územní studii pro podněty č. 15 a č. 19 zařazené do nového územního plánu. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.								
0164/012	Bod 13) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 049/011 ze dne 24. 3. 2011	Usnesení č. Z – 0164/012 Zastupitelstvo města Úvaly zrušuje usnesení č. Z – 049/011 ze dne 24. 3. 2011, kterým bylo doporučeno zařadit Hájenku jako nezastavitelné území ve Škvorecké oboře a to kromě současně zastavěného území. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.								
0165/012	Bod 13) Revokace usnesení zastupitelstva č. Z – 049/011 ze dne 24. 3. 2011	Usnesení č. Z – 0165/012 Zastupitelstvo města Úvaly souhlasí s výstavbou areálu Hájenky pouze v rozsahu zastavěného území na pozemcích p.č. 3481, 3482, 3483 v k.ú. Úvaly u Prahy , na zbylou část zastavitelné plochy (pozemek parc.č. 3484, k.ú. Úvaly u Prahy) budou v Návrhu ÚP stanoveny regulativy omezující druh a způsob zástavby. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI – 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Bude zpracováno v návrhu ÚP.							
0166/012	Bod 14) Byty Slovany, spol. s r.o. - nabídka darování pozemku	Usnesení č. Z – 0166/012 Zastupitelstvo města Úvaly: I. schvaluje přijetí daru od společnosti Byty Slovany, spol. s r.o., se sídlem 5. května, PSČ 250 82 Úvaly, IČ 27212963, kterým jsou pozemky p.č.3928/131, o výměře 146m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/132, o výměře 60m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/133, o výměře 329m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/286, o výměře 5m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/288, o výměře 11m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/308, o výměře 16m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití jiná plocha, p.č.3928/309, o výměře 105m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/310, o výměře 30m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský půdní fond, p.č.3928/311, o výměře 5m2, vedeného v druhu pozemku ostatní plocha, se způsobem využití ostatní komunikace, p.č.3928/312, o výměře 5m2, vedeného v druhu pozemku orná půda, se způsobem ochrany zemědělský	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	Smlouva podepsána dne 17.12.2012.							
0167/012	Bod 15) Obecně závazná vyhláška č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	Usnesení č. Z – 0167/012 Zastupitelstvo města Úvaly I. vydává v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění obecně závaznou vyhlášku města Úvaly č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, kde sazba poplatku činí 684,- Kč (příloha č. 17), II. ukládá starostovi zajistit její vydání. PRO - 12 ZDRŽEL SE - O PROTI - 0	13.12.2012	Prokúpek			Splněno.	OZV byla zveřejněna na webových stránkách města a vyvěšena na ÚD dne 14.12.2012 a sejmuta dne 31.12.2012.							



MEUVP001VHJ0

Adresáti:

Starosta města Úvaly a Zastupitelstvo města Úvaly
Pražská 276 250 82 Úvaly

MĚSTSKÝ ÚRAD ÚVALY		
Zpracoval: STA	Obj. (ref): JABO	
Došlo dne 25. 02. 2013		hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:

PETICE

proti schválení usnesení zastupitelstva ze dne 14. 2. 2013 týkajícího se zřízení parkoviště na pozemku Uhelných skladů a to **ve VARIANTĚ 2, která zahrnuje vyústění průjezdu do ulice Purkyňova.**

My níže podepsaní, nesouhlasíme s usnesením zastupitelstva ve věci schválení propojovací komunikace do ul. Purkyňova v rámci plánovaného parkoviště na pozemku bývalých uhelných skladů, tak jak navrhuje varianta 2, projednávaná na Zasedání zastupitelstva dne 14. 2. 2013.

Jelikož se nás rozhodnutí zastupitelstva bezprostředně týká, žádáme o regulérní jednání mezi členy zastupitelstva a obyvateli Purkyňovy ulice a obyvateli v oblasti Nad koupadlem, na kterém budeme podrobně seznámeni se zamýšlenou variantou a dostaneme možnost se k celé věci vyjádřit. Žádáme, aby jednání s občany proběhlo dříve než dojde k zahájení výběrového řízení na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace Varianty 2.

Jako občané dané lokality jsme měli být osloveni již před podáním návrhu, neboť v demokratické společnosti má každý dostat prostor vyjádřit se k problémům, které bezprostředně ovlivňují kvalitu a hodnotu jeho života a majetku.

Zamýšlený průtah, který je součástí Varianty 2 se bezprostředně dotkne dopravní bezpečnosti v celé Purkyňově ulici. A hlavně neřeší vybudování splaškové kanalizace v Purkyňově ulici a oblasti Nad koupadlem, a proto je nutné se celou situací znovu zabývat.

Odpověď se sdělením termínu jednání očekáváme v zákonem stanovené lhůtě.

Pavel Modřanský, [redacted] Úvaly
Lenka Šmídová, [redacted] Úvaly

Příloha č. 1:

Podpisový arch k petici proti schválení usnesení zastupitelstva ze dne 14.2. 2013 týkajícího se zřízení parkoviště na pozemku Uhelných skladů a to **ve VARIANTĚ 2, která zahrnuje vyústění průjezdu do ulice Purkyňova.**



MEUVP001XC8S

CO TA, SPR, BLA

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY

STA

13492/12

Priloha
č. 6

PETICE

- BEZPODMÍNEČNÝ NESOUHLAS S ROZŠÍŘENÍM PROVOZOVNY SPOLEČNOSTI ESSA CZECH, spol. s.r.o. V ÚVALECH –

podle ust. čl. 18 Listiny základních práv a svobod
a podle zákona č. 85/1990 Sb., o právu petičním, ve znění pozdějších předpisů

My občané a obyvatelé Úval (v lokalitách Hodov, V Setých, K Hájovně I, II a III, Zálesí, Horoušánky) touto peticí vyjadřujeme bezpodmínečný nesouhlas s jakýmkoli záměrem rozšíření stávající provozovny společnosti ESSA CZECH spol. s.r.o., IČO 25639641, se sídlem Úvaly, Jirenská 1500, včetně záměru zveřejněného na webu Města Úvaly (<http://www.mestouvaly.cz/rozsireni-firmy-essa-czech-v-uvalach>). Bezpodmínečný nesouhlas je vyjádřen bez ohledu na jakýkoli případný záměr společnosti ESSA CZECH spol. s.r.o. poskytnout tzv. kompenzace.

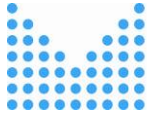
Žádáme, aby město Úvaly a jeho orgány, včetně zastupitelstva obce a rady obce, využilo všech zákonných nástrojů a možností, samo i v součinnosti s dalšími orgány státní správy a samosprávy, k DŮSLEDNÉMU, VČASNÉMU A JEDNOZNACNÉMU prosazování nesouhlasu s rozšířením uvedené provozovny a k důslednému průběžnému ověřování a prosazování dodržování všech právních předpisů ze strany společnosti ESSA CZECH spol. s.r.o. při své činnosti.

V Úvalech, 29.11.2012

Složení petičního výboru:

- Mgr. David Zapletal,
- Ing. Helena Váňová,
- Ing. Eva Kiššová,
- Bc. Romana Komínková,
- Dr. Zdeněk Šolc,

Zastupovat petiční výbor při jednání se státními orgány a orgány samosprávy je oprávněn nadepsaný Mgr. David Zapletal.



odbor dozoru a kontroly veřejné správy
náměstí Hrdinů 1634/3
Praha 4
140 21

Č. j. MV- 30466-2/ODK-2013

Praha 18. března 2013

Vážená paní
Jana Tesařová
vedoucí úřadu MěÚ Úvaly

E-mail: Jana.Tesarova@mestouvaly.cz

Odpověď na žádost

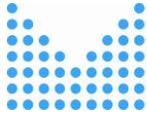
Odbor dozoru a kontroly veřejné správy Ministerstva vnitra obdržel Vaši žádost o stanovisko k problematice zveřejňování podkladových materiálů pro jednání zastupitelstva na webových stránkách města ještě před jednáním zastupitelstva. K Vaší žádosti uvádíme následující odpověď.

V prvé řadě je nutné poznamenat, že z hlediska zveřejňování dokumentů způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem, není rozhodné, zda původní podnět vzešel od občana města či nikoliv.

Při hledání odpovědi na předestřanou problematiku, tj. zveřejňování podkladových materiálů pro jednání zastupitelstva před samotným jednáním na webových stránkách města je třeba **vyjít z ustanovení zákona č. 106/1999 Sb.**, o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“). Tento zákon zavedl povinnost všem státním orgánům, orgánům územní samosprávy a veřejným institucím hospodařícím s veřejnými prostředky zveřejňovat určité údaje z výkonu své působnosti. Jinak řečeno, aby činily tyto informace veřejně přístupnými (zpravidla se tak má stát tzv. „způsobem umožňujícím dálkový přístup“, tzn. v zásadě za využití internetu) – srov. § 5 InfZ. Podkladové materiály pro zasedání zastupitelstva města do této kategorie nepatří, neboť povinnost jejich zveřejňování způsobem umožňujícím dálkový přístup zákon nestanoví.

InfZ dále stanoví v § 5 odst. 7 InfZ minimální požadavek pro **zveřejňování dalších informací**, než které stanoví právní předpisy o činnosti orgánů města způsobem umožňujícím dálkový přístup. Jedná se o zveřejňování dalších informací s výjimkami uvedenými v § 7 – § 12 InfZ, tj. město musí při tomto „dobrovolném“ zveřejňování dodržet ochranu údajům chráněných podle zvláštních právních předpisů

Ministerstvo vnitra se **ve vztahu k podkladovým materiálům pro zasedání zastupitelstva města** již v minulosti zabývalo možností aplikovat důvod pro



odmítnutí žádosti o poskytnutí informací, uvedený v § 11 odst. 1 písm. b) InfZ, podle kterého *může povinný subjekt omezit poskytnutí informace, jde-li o novou informaci, která vznikla při přípravě rozhodnutí povinného subjektu; to platí jen do doby, kdy se příprava ukončí rozhodnutím. Podle názoru Ministerstva vnitra však tuto výluku z práva poskytovat informace ve vztahu k podkladovým materiálům pro zasedání zastupitelstva aplikovat nelze.* Toto ustanovení je totiž třeba vykládat v kontextu se související právní úpravou v zákonu o obcích. Podle § 93 odst. 2 a § 16 odst. 2 písm. c) zákona o obcích je zasedání zastupitelstva města veřejné a občané města na něm mohou vyjadřovat svá stanoviska k projednávaným věcem. Není tedy důvodu, proč by občanům mělo být omezeno právo na informace týkající se těchto záležitostí, samozřejmě s výjimkou ochrany osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalších skutečností v souladu s § 7 až 10 InfZ. Mají-li občané města možnost vyjádřit se k projednávaným záležitostem, měli by mít rovněž možnost seznámit se s příslušnými podklady, v tomto případě však v obecném režimu InfZ. Podpůrně lze argumentovat i tím, že jakmile je určitý bod zařazen radou na program připravovaného zasedání zastupitelstva města, jedná se z hlediska rady města – tedy orgánu povinného subjektu – o záležitost již projednanou a ve vztahu k podkladovým materiálům se proto důvod uvedený v § 11 odst. 1 písm. b) InfZ vůbec nemůže aplikovat. Nelze přitom přehlédnout ani ústavněprávní souvislosti práva občana města na poskytování informací; aby občan města mohl realizovat své - svou povahou politické - právo stanovené v § 16 odst. 2 písm. c) zákona o obcích (právo vyjadřovat na zasedání zastupitelstva svá stanoviska), které lze považovat za realizaci čl. 21 odst. 1 Listiny, je nutné, aby k jeho realizaci měl i dostatek podkladů.

Ve světle uvedeného názoru Ministerstva vnitra tak konstatujeme, že **podkladové materiály pro zasedání zastupitelstva města může město zveřejnit na svých webových stránkách ještě před samotným zasedáním, a to po „úpravě“, tj. po „zачernění“ údajů, které jsou chráněny zvláštními právními předpisy (např. osobní údaje).**

Závěrem podotýkáme, že výše uvedená odpověď zdejšího odboru není právně závazná, neboť závazný výklad právních předpisů přísluší v konkrétních případech pouze soudům.

Ing. Marie Kostruhová
ředitelka odboru

podepsáno elektronicky

Vyřizuje: Mgr. Věra Kantorková
tel. č.: 974 816 415
e-mail: vera.kantorkova@mvr.cz

Příjmy- RO č.1- 2013-návrh č.1

OdPa	Pol	Popis	Vysvětlivky	2009	2010	2011	2012	2013	RO č. 1-2013
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin		12 400 000	12 500 000	12 500 000	12 500 000	12 500 000	11 000 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ		670 000	670 000	890 000	890 000	890 000	890 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob		12 400 000	12 400 000	12 400 000	12 400 000	14 700 000	10 000 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty		14 700 000	14 700 000	15 500 000	25 000 000	31 000 000	31 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy			0	0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad		2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	3 800 000
0000	1341	popl. ze psů		198 000	200 000	200 000	200 000	260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství		25 000	25 000	75 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného		3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity		25 000	25 000	25 000	25 000	10 000	10 000
0000	1347	Popl. za provoz, výh. hrací přístroj		280 000	280 000	280 000	200 000	0	0
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)		240 000	240 000	240 000	100 000	476 000	720 000
0000	1361	Správní poplatky		1 135 000	1 135 000	1 000 000	1 000 000	600 000	1 000 000
0000	1511	Daň z nemovitosti		1 500 000	2 000 000	2 500 000	7 000 000	7 000 000	7 000 000
	4116	Úřad práce UZ13234		100 000					
0000	2420	Spłaty půjček Sokol+Polák		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	600 000
0000	4111	Neinv dotace		808 496					
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR		5 123 000	5 123 000	8 300 000	7 321 000	7 321 000	6 859 400
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí		900 000	900 000	900 000	600 000	600 000	600 000
0000	4116	Dotace hmotná nouze		1 400 000					
	4112	Dotace-lom		200 000					
	4116	Dotace CZch Point 85%		58 259					
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích		380 000					
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3				9 700 277			
0000	4116	Dotace hasiči-auto MV		2 500 000					
	4122	Dotace škola		13 000					
0000	4122	Dotace fond obnovy památek		0			450 000		
	4122	dotace notování		12 000					
	4223	Inv DOTACE ZŠ		0		19 964 711	8 000 000		
2310	2132	vodovod - pronájem řadu		190 000	200 000	200 000	0	0	0
2321	2132	kanalizace - Pronájem čistírny		412 000	412 000	400 000	0	0	0
3113	2111	ZŠ - služby (byty)		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	80 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)		60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
3114	2111	spec. škola - služby		350 000	350 000	350 000	175 000		0
3114	2132	spec. škola - pronájem		195 000	195 000	195 000	98 000		0
3314	2111	knihovna - poplatky		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3349	2111	Život Úval - inzerce		250 000	0	0	0	0	0
3399	2111	kultura		9 300	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
3399	2321	kultura - dary		22 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	5 000
3429	2111	Tesko - služby		15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
3429	2132	Tesko - pronájem		6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
3519	2111	zdrav. střed.- služby		0	0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem		0	0	0	0	0	775 800
3519	2322	Pojistná náhrada		0	0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby		1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000
3612	2132	byty - pronájem		1 908 377	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	3 000 000
3612	3113	byty - prodej majetku			0	0	0	0	0
3612	2321	Neinv dary							
3613	2111	nebytové služby		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
3613	2132	nebytové - pronájem		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
3632	2111	hřbitov - služby		100 000	100 000	130 000	130 000	130 000	130 000
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad		250 000	280 000	500 000	500 000	500 000	500 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU		600 000	0	600 000	0	0	948 000
4351	2111	pečovatelská klienti		200 000	800 000	800 000	500 000	500 000	500 000
5512	2111	hasiči - služby		28 000	28 000	28 000	28 000	28 000	28 000
5512	2132	hasiči - nájem		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
	4216	DOTACE KANALIZACE		0	0	35 500 000	80 500 000	44 800 000	5 326 144
6171	2111	vývěska, kopírování		50 000	0	0	0	0	0
6310	2141	Příjmy z úroků		500 000	500 000	200 000	400 000	400 000	400 000
6310	2210	Pokuta Hausdorf		207 025	0	0	0	0	0
6310	2210	Pokuta žp		13 000	0	0	0	0	0
6310	2210	Přijaté sankční platby		90 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí			0	0	0	6 000 000	3 600 000
6409	2131	pronájem pozemků			12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
	8123	revolvingový úvěr		5 000 000	0	0	19 283 221	0	0
2321	2111	investiční příspěvky		19 186 800	0	0	0	0	0
	4216	DOTACE VODA				0	39 200 000	60 000 000	45 800 000
	4216	DOTACE C.P. 65						10 000 000	10 989 580
	8115	financování z rezervy developera						16 000 000	16 000 000
		příspěvek(Slunečné terasy)						1 000 000	0
		příspěvek(Cábelá-Málek-Rábel)						1 000 000	1 000 000
	8115	rezerva z daně z nemovitosti						9 000 000	9 000 000
	4213	DOTACE RYBNÍKY		0	0	0		6 000 000	4 000 000
	4213	dotace zeleně							330 000
6409	3111	prodej pozemků			0	0	0	0	0
	4222	dotace parková zahrada č.18			0	0	0	0	3 640 000
6409	3122_1	vyrovnání s CECHOSLAVIE			0	0	0	0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města			21 000 000	2 631 325	0	0	0
		PŘÍJMY CELKEM :		90 133 257	82 129 000	134 075 313	224 641 221	238 856 000	182 372 924

Výdaje RO č.1- 2013-návrh

Pol.	Popis	2009	2010	2011	2012	2013	úroky	vš.pokl.	zastupitelé	správa	Kom.služ.	peč. sl.	Profi + MP	kronika	Knih.	ZÚ	kultura	Byty	DPS
							6310	6409	6112	6171	3639	4351	5311	3319	3314	3349	3399	3612	3612/77
5011	Platy zaměstnanců	14 370 000	15 905 043	15 035 043	15 635 043	15 959 043			0	11 388 556	2 748 923	1 030 344		0	578 124				213 096
5021	Ostatní osobní výdaje	424 000	705 000	822 000	822 000	806 000				617 000	70 000			12 000		54 000			
5023	Odměny zastupitelům	1 367 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500	1 343 500			1 343 500	0	0			0					
5029	Refundace	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000													
5031	Sociální pojištění	4 209 790	4 488 386	4 300 136	4 450 136	4 527 136			335 875	3 001 389	704 731	257 586	0	3 000	144 531	13 500	0		53 274
5032	Zdravotní pojištění	1 457 235	1 615 819	1 548 049	1 602 049	1 629 769			120 915	1 080 500	253 703	92 731	0	1 080	52 031	4 860	0	0	19 179
5038	Ostatní pojistné	135 252	74 510	71 348	71 348	71 348		75 161	5 643	50 423	11 839	4 327	0	50	2 428	227	0	0	895
50xx		21 993 777	24 152 257	23 140 076	23 944 076	24 356 796	0	75 161	1 800 290	16 087 445	3 777 357	1 380 661	0	16 080	774 686	72 360	0	0	285 549
5178	Leasing	0	0	0	0	0													
5132	Ochranné pomůcky	24 000	50 000	25 000	25 000	25 000					25 000								
5134	Prádlo, oděv, obuv	40 000	65 000	50 000	50 000	75 000					30 000								
5136	Knihy, tisk	208 000	198 000	145 000	178 000	250 000		0	8 000	35 000		2 000		5 000	200 000				
5137	DHIM	379 000	850 000	305 000	325 000	787 000			65 000	500 000	80 000	30 000			15 000				
5139	Materiál	899 000	1 082 000	807 000	1 034 000	1 324 000			30 000	430 000	400 000	30 000		4 000	10 000		20 000	50 000	20 000
5151	Voda	430 000	412 000	395 000	425 000	389 000				30 000	15 000							200 000	100 000
5153	Plyn	2 087 000	2 505 000	2 510 000	2 690 000	2 880 000				300 000	90 000							480 000	450 000
5154	Elektrická energie	1 310 000	1 005 000	1 010 000	1 290 000	945 000				150 000	40 000				100 000			200 000	100 000
5156	Pohonné hmoty	277 000	380 000	340 000	380 000	482 000				50 000	300 000	82 000							
5161	Služby pošt	752 000	752 000	552 000	572 000	504 000				500 000					4 000				
5162	Telefony	504 000	651 000	481 000	441 000	318 000			50 000	250 000		3 000			15 000				
5163	Pojištění+bank.popl.	217 000	267 000	267 000	315 000	499 000	50 000	440 000				9 000							
5164	Nájemné	1 591 000	2 531 000	1 940 000	1 970 066	1 934 000		25 000			591 000				160 000		18 000		
5166	Právní služby	289 000	400 000	350 000	550 000	800 000				800 000									
5167	školení a vzdělávání	165 000	177 000	202 000	232 000	238 000			20 000	150 000	40 000	3 000							
5168	Služby zpracování podkladů	278 000	230 000	560 000	824 000	285 000		285 000											
5169	Nákup služeb	11 178 000	9 692 272	8 739 000	13 249 016	14 479 815		10 000	50 000	1 200 000	400 000	43 000	200 000	3 000	15 000	400 000	62 000	300 000	40 000
5171	Opravy a udržování	1 871 600	5 462 000	5 058 000	6 460 000	6 484 000		40 000		450 000	100 000	12 000			5 000			1 740 000	890 000
5172	Programové vybavení	530 000	522 500	155 000	325 000	335 000				320 000					15 000				
5173	Cestovné	112 000	152 000	103 000	80 000	79 000			47 000	30 000		1 000			1 000				
5175	Pohoštění	22 000	31 000	31 000	31 000	114 000			25 000	30 000		8 000			1 000		50 000		
5179	Ostatní nákupy	20 000	20 000	20 000	20 000	1 020 000		1 000 000		20 000									
5193	Dopr. obslužnost	380 000	380 000	300 000	583 912	1 070 000													
5194	Věcné dary	65 000	62 000	77 000	77 000	137 000			20 000	60 000		7 000					50 000		
5329	Neinvestiční příspěvek	3 350 000	350 000	920 000	1 020 917	1 090 000		390 000											
5331	Neinvest. přisp. org.	3 300 000	3 135 000	3 670 000	4 820 000	5 316 000													
5361	Nákup kolků	5 000	15 000	10 000	10 000	10 000				10 000									
5362	Platby daní a poplatků	15 000	25 000	25 000	25 000	25 000				25 000									
5410	Sociální dávky	800 000	0	0	0	0													
5499	Převody vl. fondům	314 750	344 971	327 571	339 571	346 051		346 051											
5622	půjčky sdružením	0	0	0	0	0													
5909	Ostatní výdaje-spolky	240 000	240 000	240 000	200 000	0		0											
5909	Ostatní výdaje	405 000	210 000	210 000	230 000	0		0											
51-9xx		32 058 350	32 196 743	29 824 571	38 772 481	42 240 866	50 000	2 536 051	315 000	5 340 000	2 111 000	230 000	200 000	12 000	541 000	400 000	200 000	2 970 000	1 600 000
5141	Uroky	0	100 000	100 000	840 000	1 000 000	1 000 000												
5XXX	Neinvest. výdaje	54 042 127	56 449 000	53 064 646	63 556 557	67 597 661	1 050 000	2 611 212	2 115 290	21 427 445	5 888 357	1 610 661	200 000	28 080	1 315 686	472 360	200 000	2 970 000	1 885 549
6111	Programové vybavení	0	0	0	0	0													
6121	Budovy, haly a stavby	1 710 000	12 800 000	68 340 267	136 302 494	128 880 906					1 150 000								
6121	Projektová dokumentace	7 328 450	4 568 000	2 888 000	12 202 000	8 673 520		0											
6122	Stroje a zařízení	3 400 000	0	0	750 000	130 000				130 000									
6123	Dopravní prostředky	0	200 000	250 000	966 000	300 000					300 000								
6125	Výpočetní technika	0	0	0	0	200 000				200 000									
6129	HIM	0	0	0	0	0													
6130	Pozemky	100 000	100 000	50 000	1 381 770	4 800 000		300 000											
		0	0	0	0	0													
		0	0	0	0	0													
6349	Investiční příspěvek-úvěr		1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 850 000		1 850 000											
6XXX	Investiční výdaje	28 993 450	19 168 000	73 028 267	153 102 264	144 834 426	0	2 150 000	0	330 000	1 450 000	0	0	0	0	0	0	0	0
8124	splátky jistin	6 391 800	6 512 000	7 982 400	7 982 400	500 000													
8115	Financování -develop			0	0	0													
XXXX	Výdaje celkem	89 437 377	82 129 000	134 075 313	224 641 221	212 932 087	1 050 000	4 761 212	2 115 290	21 757 445	7 338 357	1 610 661	200 000	28 080	1 315 686	472 360	200 000	2 970 000	1 885 549

Výdaje RO č.1-										
Pol.	Popis	Inž.sítě	Lesy	Popelnice	Odpady	Čer. skl.	Povodeň	Příroda	Sběr. dv.	zeleně
		3633	1036	3722/1	3722/34	3729	3744	3749	3722/36	3745
5011	Platy zaměstnanců									
5021	Ostatní osobní výdaje									
5023	Odměny zastupitelům									
5029	Refundace									
5031	Sociální pojištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5032	Zdravotní pojištění	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5038	Ostatní pojistné	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50xx										
5178	Leasing									
5132	Ochranné pomůcky									
5134	Prádlo, oděv, obuv									
5136	Knihy, tisk									
5137	DHIM									
5139	Materiál							20 000		
5151	Voda									
5153	Plyn									
5154	Elektrická energie									
5156	Pohonné hmoty									
5161	Služby pošt									
5162	Telefony									
5163	Pojištění+bank.popl.									
5164	Nájemné									
5166	Právní služby									
5167	školení a vzdělávání									
5168	Služby zpracování podkladů									
5169	Nákup služeb	200 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	140 000	1 600 000	
5171	Opravy a udržování	150 000						440 000		
5172	Programové vybavení									
5173	Cestovné									
5175	Pohoštění									
5179	Ostatní nákupy									
5193	Dopr. obslužnost									
5194	Věcné dary									
5329	Neinvestiční příspěvek									
5331	Neinvest. přísp. org.									
5361	Nákup kolků									
5362	Platby daní a poplatků									
5410	Sociální dávky									
5499	Převody vl. fondům									
5622	půjčky sdružením									
5909	Ostatní výdaje-spolky									
5909	Ostatní výdaje									
51-9xx		350 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	600 000	1 600 000	
5141	Uroky									
5XXX	Neinvest. výdaje	350 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	50 000	600 000	1 600 000	0
6111	Programové vybavení									
6121	Budovy, haly a stavby	1 050 000					350 000	5 587 200		2 677 000
6121	Projektová dokumentace	1 080 000								
6122	Stroje a zařízení									
6123	Dopravní prostředky									
6125	Výpočetní technika									
6129	HIM									
6130	Pozemky									
6349	Investiční příspěvek-úvěr									
6XXX	Investiční výdaje	2 130 000	0	0	0	0	350 000	5 587 200	0	2 677 000 Kč
8124	splátky jistin									
8115	Financování -develop									
XXXX	Výdaje celkem	2 480 000	125 000	4 500 000	940 000	125 000	400 000	6 187 200	1 600 000	2 677 000

Město Úvaly
Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ: 00240931

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

otevřené řízení podle ustanovení §44 a násl.
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,
pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby

**"Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru
na refinancování rekonstrukce městské infrastruktury"**

[BUDE DOPLNĚNO]. duben 2013

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1. Identifikační údaje Zadavatele	3
2. Předmět Zakázky	3
3. Místo plnění Zakázky	5
4. Doba plnění Zakázky	5
5. Technické podmínky	5
6. Kvalifikační požadavky	5
7. Způsob zpracování nabídkové ceny, překročení nabídkové ceny	10
8. Platební a obchodní podmínky	11
9. Další požadavky na plnění Zakázky	12
10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	12
11. Formální požadavky na podání nabídky	14
12. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám	15
13. Podání nabídky a lhůta pro její podání	15
14. Místo a doba otevírání obálek	16
15. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	16
16. Mlčenlivost a důvěrné informace	16
17. Výhrady Zadavatele	17
18. Přílohy	17

PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

Příloha 1	- Podklady prokazující bonitu Zadavatele a jeho schopnost splácet úvěr
Příloha 2	- Formulář krycího listu (v <i>elektronické podobě</i>)
Příloha 3	- Čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor pro právnickou osobu a vzor pro fyzickou osobu) (v <i>elektronické podobě</i>)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název : **Město Úvaly**
Sídlo : Pražská 276, 250 82 Úvaly
IČ : 00240931
Právní forma : samosprávný územní celek
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele : MUDr. Jan Šťastný, starosta

(dále jen "Zadavatel").

2. PŘEDMĚT ZAKÁZKY:

2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem "**Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na refinancování rekonstrukce infrastruktury**" popsané v této zadávací dokumentaci (dále jen „Zakázka“) je poskytnutí dlouhodobého úvěru na refinancování revolvingového úvěru souvisejícího s **rekonstrukcí infrastruktury ve městě Úvaly a dofinancování těchto rekonstrukcí** do maximální výše **100.000.000,- Kč** s předpokládanou možností čerpání v období **mezi 1. červencem 2013 a 31. prosincem 2013**. Cílem Zakázky je **refinancování stávajícího revolvingového úvěru ve výši 80 000 000 Kč a zajištění dofinancování rekonstrukce infrastruktury ve městě Úvaly**.

2.2 Podmínky plnění Zakázky:

2.2.1 Požadavky Zadavatele na čerpání a splácení úvěru:

- (a) Typ úvěru: dlouhodobý úvěr na **refinancování stávajícího revolvingového úvěru ve výši 80 000 000 Kč a zajištění dofinancování rekonstrukce infrastruktury ve městě Úvaly**;
- (b) Výše úvěru: do maximální výše **100.000.000,- Kč**;
- (c) Měna úvěru: veškeré platby související s úvěrem (čerpání jistiny úvěru, splácení jistiny úvěru, splácení úroků, atd.) budou probíhat výhradně v Kč, resp. v měně platné na území České republiky. Veškeré cenové údaje banky budou uváděny v Kč, resp. v měně platné na území České republiky;
- (d) Zajištění úvěru: úvěr nebude zajištěn majetkem Zadavatele;
- (e) Struktura (typ) úrokové sazby: úroková sazba bude uchazečem stanovena v procentech ročně jako pohyblivá ve struktuře 1M PRIBOR + pevná přírážka (marže) uchazeče stanovená v % p.a. **Pro potřeby stanovení nabídkové ceny stanovuje Zadavatel hodnotu 1M PRIBORU stanovenou Českou národní bankou ke dni 30. dubna 2013**;
- (f) Zajištění úrokové sazby: dodavatel se musí zavázat nabídnout Zadavateli k úvěru zajištění úrokové sazby na finančním trhu pro celý úvěr či jeho část, pokud by o toto uchazeče v budoucnu požádal, nesmí ho ale požadovat jako povinný a musí výslovně akceptovat poskytnutí zajištění výše úroků i třetím subjektem;
- (g) Doba čerpání úvěru: čerpání jistiny úvěru se předpokládá od **1. července 2013** do **31. prosince 2013**. Pro potřeby vyčíslení celkových úrokových nákladů úvěru Zadavatel uvádí orientační termíny čerpání úvěru:

- 1. července 2013 80.000.000,- Kč
- 1. července 2013 20.000.000,- Kč

Skutečné čerpání úvěru bude postupné, ve prospěch bankovního účtu Zadavatele (na základě jeho písemné výzvy). Zadavatel si vyhrazuje právo nevyčerpat celou rezervovanou částku, aniž by si úvěrující banka účtovala jakékoliv poplatky či sankce z nedočerpání úvěru. Celková výše úvěru bude odpovídat výši vyčerpaného úvěru k poslednímu termínu čerpání;

(h) Splácení jistiny úvěru:

- první splátka jistiny se předpokládá v **lednu 2014**;
- splácení jistiny úvěru formou pravidelných měsíčních splátek vždy k ultimu kalendářního měsíce ve stejné výši zaokrouhleno matematicky na celé koruny s tím, že poslední splátka bude toto zaokrouhlení kompenzovat;
- celková splatnost úvěru je třináct (13) let (1. ledna 2014 – 31. prosince 2026) s tím, že počátek splácení jistiny je odložen o tři (3) roky (první splátka jistiny v lednu 2017);

(i) Úhrada úroků: splácení úroků formou měsíčních splátek vždy k ultimu kalendářního měsíce, počínaje měsícem zahájení čerpání jistiny úvěru, tj. počínaje **červencem 2013**;

(j) Výpočet úroků: dle konvence ACT/360;

(k) Výpisy: Zadavatel požaduje bezplatné zasílání výpisu v elektronické nebo papírové podobě při každém pohybu na úvěrovém účtu;

(l) Změny dokumentace: Zadavatel požaduje jakékoliv změny týkající se úvěrové dokumentace provádět formou dodatků zcela zdarma po celou dobu splatnosti úvěru;

(m) Odměny a poplatky: Struktura a výše veškerých odměn a poplatků souvisejících s poskytnutím a správou úvěru musí být uvedena jasně a v konkrétní výši a musí být součástí celkové nabídkové ceny uchazeče uvedené na krycím listu nabídky;

(n) Poskytnutí úvěru ze strany uchazeče nebude podmíněno žádnými dalšími obchodními aktivitami (např. převodem platebního styku, apod.) s výjimkou zřízení případného tzv. technického úvěrového účtu. Zda Zadavatel bude přes úvěrující banku realizovat jiné obchodní aktivity je zcela na vůli Zadavatele; a

(o) **uchazeč do návrhu úvěrové smlouvy výslovně uvede možnost Zadavatele bez jakýchkoliv sankcí či poplatků zaplatit mimořádnou splátku úvěru kdykoliv v období od 1. ledna 2014 do 30. června 2024, a to vždy k datu přecenění úrokové sazby (1M PRIBORu).**

2.2.2 Další podmínky:

Zadavatel poskytuje v Příloze 1 této zadávací dokumentace podklady pro prokázání své bonity a schopnosti splácet úvěr.

2.3 Klasifikace předmětu Zakázky (CPV kódy dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002, ve znění nařízení Komise č. 213/2008):

Kód:	Název:
------	--------

66113000-5

Poskytování úvěrů

- 2.4 V případě rozporů mezi pravidly zadávacího řízení Zakázky (dále jen „Zadávací řízení“) dle podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci s kogentními ustanoveními Zákona je rozhodující příslušné kogentní ustanovení Zákona.

3. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

- 3.1 Místem plnění Zakázky je sídlo Zadavatele a/nebo vybraného uchazeče, nedohodnou-li se Zadavatel a vybraný uchazeč jinak.

4. DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

- 4.1 Zadavatel předpokládá čerpání jistiny úvěru v období od 1. července 2013 do 31. prosince 2013 s tím, že celková splatnost úvěru bude deset let (1. ledna 2014 – 31. prosince 2024) a počátek splácení jistiny bude odložen na leden 2014 (první splátka jistiny 31. ledna 2014);

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY:

- 5.1 Technické podmínky Zakázky jsou specifikovány v článku 2. této zadávací dokumentace.

6. KVALIFIKAČNÍ POŽADAVKY:

6.1 Rozsah kvalifikace:

6.1.1 Kategorie kvalifikačních kritérií

Předpokladem účasti v tomto Zadávacím řízení je splnění kvalifikace. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v §58 Zákona bude ze Zadávacího řízení Zadavatelem vyloučen. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- (a) základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení §53 Zákona; a
- (b) profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení §54 Zákona;

a který předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle ustanovení §50(1)(c) Zákona.

6.1.2 Význam prokázání splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky dodavatele v Zadávacím řízení.

6.1.3 Prokázání splnění kvalifikace

6.1.3.1 Stanovení způsobu prokázání kvalifikace

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými Zákonem a doklady

požadovanými Zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

6.1.3.2 Prokázání části kvalifikace subdodavatelem

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované Zadavatelem podle odstavce 6.1.1(b) výše v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokazuje splnění kvalifikace, a dále je dodavatel povinen Zadavateli předložit čestné prohlášení subdodavatele o tom, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a výpis subdodavatele z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní takový subdodavatel zapsán.

6.1.3.3 Prokázání kvalifikace při společné nabídce dodavatelů

Má-li být předmět Zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle odstavce 6.1.1(a) výše a profesního kvalifikačního předpokladu podle §54(a) Zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle odstavce 6.1.1(b) výše musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se odstavec 6.1.3.2 výše použije obdobně.

V případě, že má být předmět Zakázky plněn podle tohoto článku společně několika dodavateli, jsou Zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a třetím osobám** z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se Zakázkou **zavázání společně a nerozdílně**, a to po celou dobu plnění Zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo Zadavatel nestanoví jinak.

6.1.3.4 Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném Zákonem a Zadavatelem.

Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud Zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

6.1.3.5 Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§125 a násl. Zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu starší než tři (3) měsíce.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle odstavce 6.2 této zadávací dokumentace. Dále výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nahrazuje splnění kvalifikace podle odstavce 6.3 níže za předpokladu, že údaje uvedené ve výpisu pokrývají požadavky, které byly stanoveny Zadavatelem na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle odstavce 6.3 níže.

6.1.3.6 Prokázání splnění kvalifikace certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli předložením certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů (§133 Zákona) osobou akreditovanou pro činnost v systému certifikovaných dodavatelů. Předloží-li dodavatel Zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v §139 Zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (odstavec 6.1.4 níže), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Certifikát za shora uvedených podmínek prokazuje, v rozsahu v něm uvedených údajů, splnění kvalifikace uchazečem. Zadavatel k této věci stanoví, že neuzná kvalifikaci za prokázanou, pokud z předloženého certifikátu nebude vyplývat jasný a úplný rozsah splnění kvalifikace stanovené Zadavatelem.

Zadavatel dále stanoví, že pokud z předloženého certifikátu nebude zcela vyplývat úplné splnění všech jednotlivých kvalifikačních předpokladů stanovených Zadavatelem, uchazeč je povinen k certifikátu připojit další listiny, které jednoznačně prokazují, že předpokladem certifikace bylo právě splnění všech jednotlivých kvalifikačních předpokladů stanovených Zadavatelem.

6.1.3.7 Prokázání splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů případně zahraničním certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace Zadavateli v souladu s ustanovením §143 a násl. Zákona.

6.1.3.8 Elektronické prokazování kvalifikace

Vzhledem k neexistenci elektronických prostředků podle §149 Zákona na straně Zadavatele, nelze v Zadávacím řízení prokázat splnění kvalifikačních předpokladů pomocí elektronických prostředků podle §149 Zákona.

6.1.4 Doba prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

6.2 **ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY**

6.2.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- (a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- (b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- (c) který v posledních třech (3) letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- (d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech (3) letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- (e) který není v likvidaci,
- (f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- (g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- (h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- (i) který nebyl v posledních třech (3) letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54(d) Zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele,

vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- (j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek, a
- (k) kterému nebyla v posledních třech (3) letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

6.2.2 Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů následujícím způsobem:

- (a) k prokázání kvalifikačních předpokladů podle odstavců 6.2.1(a) a (b) výše (§53(1)(a) a (b) *Zákona*) doloží uchazeč **výpis z evidence Rejstříku trestů**. V případě právnické osoby, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí tento předpoklad splňovat vedle uvedených osob také vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- (b) k prokázání kvalifikačních předpokladů podle odstavců 6.2.1(c), (d), (e), (g), (i), (j) a (k) výše (§53(1)(c), (d), (e), (g), (i), (j) a (k) *Zákona*) doloží uchazeč **čestné prohlášení**, které musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Vzor čestného prohlášení tvoří Přílohu 4 této zadávací dokumentace;
- (c) k prokázání kvalifikačního předpokladu podle odstavce 6.2.1(f) výše (§53(1)(f) *Zákona*) doloží uchazeč **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu **ke spotřební dani čestné prohlášení**, které musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče; a
- (d) k prokázání kvalifikačního předpokladu podle odstavce 6.2.1(h) výše (§53(1)(h) *Zákona*) doloží uchazeč **potvrzení příslušného orgánu či instituce**.

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů také jiným způsobem, který připouští Zákon (jak jsou tyto způsoby popsány v odstavci 6.1.3 výše).

6.3 PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

6.3.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží níže uvedené:

- (a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či **výpis z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán (dle ustanovení §54(a) *Zákona*);
- (b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci dle předmětu plnění Zakázky (dle ustanovení §54(a) *Zákona*), kdy oprávnění musí pokrývat celý předmět Zakázky (uchazeč předloží bankovní licenci udělenou Českou národní bankou dle zákona č. 21/1992 Sb., zákon o bankách, v platném znění, nebo obdobné povolení/licence (povolení působit jako banka) na území členských států Evropské unie dle §5(a) zákona č.

21/1992 Sb., zákon o bankách, v platném znění.

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů také **jiným způsobem**, který připouští Zákon (jak jsou tyto způsoby popsány v odstavci 6.1.3 výše).

6.4 EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

Dodavatel předloží Zadavateli **čestné prohlášení** o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit Zakázku, kteréžto čestné prohlášení musí být podepsané osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými jednat jménem uchazeče.

6.5 PRAVOST, STÁŘÍ DOKLADŮ A POČÍTÁNÍ LHŮT

Dodavatel předloží veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v Zadávacím řízení v **prosté kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku** nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší **devadesáti (90) kalendářních dnů**.

Zadavatel je oprávněn požadovat, aby příslušný vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

6.6 ZMĚNY V KVALIFIKACI

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace podle odstavce 6.8 níže, je dodavatel povinen nejpozději do sedmi (7) dnů tuto skutečnost Zadavateli písemně oznámit a současně Zadavateli předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu. Povinnost podle předcházející věty se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím Zadavatele podle §81 Zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž Zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

6.7 POSOUZENÍ KVALIFIKACE

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace, s výjimkou případů, kdy splnění příslušné části kvalifikace nebylo dodavatelem prokázáno vůbec. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené Zadavatelem.

6.8 NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v odstavci 6.7 výše a §58 Zákona, musí být Zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v Zadávacím řízení s uvedením důvodu.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY:

7.1 Struktura nabídkové ceny:

Nabídková cena musí být v nabídce uvedena následujícím způsobem:

- (a) nabídková cena v Kč bez DPH,
- (b) výše DPH (v % a v Kč), a
- (c) nabídková cena v Kč včetně DPH.

Zadavatel doporučuje, aby nabídková cena ve shora uvedeném členění byla uvedena nejen v návrhu smlouvy ale i v tzv. krycím listu, jehož vzor tvoří Přílohu 2 této zadávací dokumentace. Nabídková cena musí zahrnovat všechny případné související poplatky/platby.

Nabídková cena bude cenou konečnou a nejvýše přípustnou (s výjimkou jak je stanoveno v odstavci 7.3 níže), bude platná po celou dobu účinnosti úvěrové smlouvy a bude zahrnovat veškeré náklady vzniklé uchazeči v souvislosti s plněním Zakázky zahrnující zejména, nikoliv však výlučně, veškeré úroky, poplatky, provize, odměny, rizika, zisk, finanční vlivy, související služby. Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze za podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.

7.2 Doložení výpočtu nabídkové ceny:

V rámci stanovení nabídkové ceny bude uchazečem doložena podrobná kalkulace nabídkové ceny, tj. přehledně a přesně vyčísleny celkové úrokové náklady od prvního data čerpání jistiny úvěru po poslední splátku jistiny úvěru dle uvedeného orientačního plánu čerpání jistiny úvěru a splácení jistiny úvěru, a dále přehledně a přesně vyčíslené celkové náklady veškerých poplatků souvisejících s poskytnutím a správou úvěru od prvního data čerpání jistiny úvěru po poslední splátku jistiny úvěru dle uvedeného orientačního plánu čerpání jistiny úvěru a splácení jistiny úvěru.

7.3 Překročení nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu nelze po podání nabídky z jakýchkoliv důvodů měnit, s tím, že přípustným překročením nabídkové ceny je překročení související se změnou:

- (a) zákonné sazby DPH;
- (b) výše pohyblivé úrokové sazby v důsledku změny výchozí hodnoty (M-IBOR) užitě pro účely kalkulace nabídkové ceny; a/nebo
- (c) předpokládaných termínů čerpání a splácení úvěru uvedených v článku 2. této zadávací dokumentace pro účely výpočtu nabídkové ceny.

8. **PLATEBNÍ A OBCHODNÍ PODMÍNKY:**

8.1 Uchazeč je povinen v nabídce předložit všeobecné obchodní podmínky a/nebo úvěrové podmínky a/nebo jakékoliv další podmínky vztahující se na plnění Zakázky, pokud na ně uchazeč ve své nabídce odkazuje. Takové podmínky však nesmí být v rozporu s podmínkami Zadavatele stanovenými touto zadávací dokumentací, popřípadě taková ustanovení, která jsou v rozporu s podmínkami Zadavatel, musí být v návrhu úvěrové smlouvy výslovně vyloučena.

8.2 Do návrhu úvěrové smlouvy je uchazeč dále povinen zpracovat zejména následující:

- (a) výši poskytnutého úvěru, lhůtu a způsob čerpání úvěru, splácení jistiny a úroků, veškeré poplatky související s plněním úvěrové smlouvy;
- (b) za případné nedočerpání či nečerpání úvěru nesmí být stanoveny žádné sankční poplatky;
- (c) úvěrová smlouva musí umožnit mimořádné splátky a předčasné splacení úvěru bez sankcí nebo úhrady ušlých sjednaných úroků;
- (d) dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2(e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů;
- (e) změnit nebo doplnit úvěrovou smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek úvěrové smlouvy a podepsány oprávněnými osobami smluvních stran;

- (f) uchazeč není oprávněn bez souhlasu Zadavatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z úvěrové smlouvy třetí osobě;
- (g) uchazeč se zavazuje v souladu s § 147a(4) Zákona, že Zadavateli předloží seznam subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu úvěrové smlouvy, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny Zakázky uhrazené Zadavatelem v jednu kalendářnímu roce, a to nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku. Současně platí, že má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou takového seznamu subdodavatelů i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě devadesáti (90) dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů;
- (h) návrh úvěrové smlouvy bude obsahovat konkrétní specifikaci podstatných porušení smlouvy a příslušná opatření, které může banka uplatnit. V případě porušení ostatních povinností (nepeněžitěho charakteru) banka stanoví lhůtu k nápravě, v případě nesplnění se porušení může stát podstatným a banka bude moci uplatnit příslušné opatření;
- (i) lhůta pro oznámení o předčasném splacení úvěru Zadavatelem nesmí být delší než třicet (30) kalendářních dnů před uvažovaným předčasným splacením.
- 8.3 Platby budou probíhat výhradně v české měně (Kč) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 8.4 V souladu s odstavcem 7.3 výše Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazby DPH.
- 8.5 Veškeré obchodní a platební podmínky stanovené Zadavatelem v této zadávací dokumentaci jsou stanoveny jako minimální a uchazeči tak mohou nabídnout Zadavateli podmínky výhodnější.

9. DALŠÍ POŽADAVKY NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

- 9.1 Uchazeč je povinen ve své nabídce specifikovat části Zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a je povinen uvést identifikační údaje všech těchto subdodavatelů a tyto části věcně i finančně specifikovat včetně uvedení % podílu plnění jednotlivými subdodavateli. Současně uchazeč ve své nabídce předloží smlouvu uzavřenou s každým subdodavatelem nebo prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci podepsané osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými jednat jménem či za subdodavatele. V takové smlouvě se subdodavatelem či prohlášením subdodavatele o budoucí spolupráci se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a dále uvede svoji přípravenost podílet se na plnění veřejné zakázky jako subdodavatel uchazeče.
- 9.3 Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Takové prohlášení musí být podepsané osobou/osobami oprávněnou/oprávněnými jednat jménem či za uchazeče.

10. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

Aniž by tím byly vyloučeny jakékoliv další důvody uvedené v příslušných ustanoveních Zákona, **nebude-li nabídka uchazeče splňovat jakýkoliv z požadavků Zadavatele výslovně uvedený v této zadávací dokumentaci** (kromě požadavků na formální zpracování nabídky), bude taková nabídka z důvodu nesplnění jakéhokoliv takového požadavku Zadavatele **vyřazena** v souladu s ustanoveními §71 a §76 Zákona.

10.1 Obsah a členění nabídky:

Nabídka bude Zadavateli předložena v této struktuře (obsahu a členění):

10.1.1 **Identifikační údaje uchazeče**

10.1.2 **Nabídková cena**

10.1.3 **Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 6. této zadávací dokumentace**

10.1.4 **Návrh úvěrové smlouvy**

10.1.5 **Rozpis nabídkové ceny**

10.1.6 **Dokumenty v souladu s §68(3) Zákona**

10.1.7 **Ostatní listiny přikládané k nabídce dle volby uchazeče a požadavků vyplývajících z této zadávací dokumentace.**

Shora uvedené jednotlivé části nabídky budou v nabídce **zřetelně odděleny** (např. barevnými oddělovacími listy) a také jednotlivé doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 6. této zadávací dokumentace budou zřetelně odděleny.

Ad 10.1.1 Identifikační údaje uchazeče:

Identifikačními údaji uchazeče se rozumí:

- obchodní firma či název,
- sídlo,
- právní forma, a
- identifikační číslo (bylo-li přiděleno);

Ad 10.1.2 Nabídková cena:

Nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena stanovená uchazečem v souladu s podmínkami stanovenými v bodu 7. této zadávací dokumentace.

Uchazečům je doporučeno pro účely uvedení **identifikačních údajů** a **nabídkové ceny** použít **krycí list**, jehož vzor tvoří Přílohu 2 této zadávací dokumentace.

V případě, že uchazeč použije pro vypracování nabídky krycí list podle Vzoru krycího listu uvedeného v Příloze 2 této zadávací dokumentace, musí být krycí list řádně vyplněn, datován a podepsán uchazečem (s tím, že pokud je uchazečem právnická osoba, bude krycí list podepsán osobou/osobami oprávněnou/ oprávněnými za právnickou osobu jednat v souladu se zápisem takové právnické osoby v obchodním rejstříku ke dni podání nabídky). Bude-li krycí list podepsán zmocněncem uchazeče, doloží uchazeč v nabídce **originál** nebo **úředně ověřenou kopii plné moci**, která byla zmocněnci pro tento případ udělena.

Ad 10.1.3 Doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v bodu 6. této zadávací dokumentace

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy ve formě a v souladu s požadavky stanovenými v bodu 6. této zadávací dokumentace.

Ad 10.1.4 Návrh úvěrové smlouvy

- (a) návrh úvěrové smlouvy musí být **podepsán osobou oprávněnou** jednat jménem či za uchazeče. Je-li návrh smlouvy podepsán zmocněncem, musí být součástí nabídky **originál** nebo **úředně ověřená kopie plné moci**, která byla takové osobě pro tento případ udělena;
- (b) návrh úvěrové smlouvy musí být předložen v **českém jazyce**;

- (c) návrh smlouvy musí být v souladu s podmínkami uvedenými v této zadávací dokumentaci (zejména v článku 2. a 8. této zadávací dokumentace) a jejich Přílohách.

Ad 10.1.5 Rozpis nabídkové ceny

Uchazeči předloží rozpis nabídkové ceny v souladu s odstavcem 7.2 této zadávací dokumentace.

Ad 10.1.6 Dokumenty v souladu s §68(3) Zákona

Uchazeč jako součást nabídky předloží následující dokumenty:

- (a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních třech (3) letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u Zadavatele;
- (b) seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, a to pouze v případě, že dodavatel má formu akciové společnosti; a
- (c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

11. FORMÁLNÍ POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY:

11.1 Forma nabídky:

Zadavatel uchazečům doporučuje, aby nabídky předložili v následující formě:

- (a) písemně v **tištěné podobě** výhradně v českém jazyce ve **dvou (2) vyhotoveních** s tím, že vyhotovení obsahující originály listin bude označeno jako **nabídka - originál**, druhé vyhotovení bude označeno **nabídka - kopie**. Listiny ve vyhotovení označeném jako kopie musí být úplnými a přesnými fotokopii listin vyhotovení označeného jako originál, a dále s tím, že součástí obou vyhotovení bude **CD – ROM** obsahující elektronickou verzi celé nabídky. Na každém CD – ROM musí být uvedeno označení uchazeče a název Zakázky podle této zadávací dokumentace. Všechny textové dokumenty budou na CD – ROM uloženy v otevřeném formátu *.doc nebo *.docx.;
- (b) v nabídce musí být uvedeny identifikační údaje podle §17(d) Zákona. Pokud uchazeč použije **Krycí list** vypracovaný podle vzoru Zadavatele, bude Krycí list první stranou obou vyhotovení nabídky. Vzor krycího listu tvoří Přílohu 2 této zadávací dokumentace. Krycí list u originálu nabídky bude označen jako **originál**, u kopie nabídky bude označen jako kopie;
- (c) veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče. V případě, že nabídku podepisuje osoba, oprávněná jednat jménem uchazeče na základě plné moci, je požadováno doložení originálu nebo úředně ověřené kopie písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu;
- (d) Zadavatel doporučuje pro účel ochrany oprávněných zájmů každého uchazeče resp. společných dodavatelů ve smyslu §51(6) Zákona, aby obě vyhotovení nabídky byla svázána či jinak zabezpečena proti poškození a/nebo neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh, a aby listy každého ze svazků nabídky byly očíslovány vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 (kromě barevných oddělovacích listů); a

- (e) veškeré dokumenty/doklady musí být dobře čitelné a žádný dokument/doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by Zadavatele mohly uvést v omyl.

11.2 Nesplnění formálních požadavků (či kteréhokoliv z nich) stanovených v tomto článku není důvodem pro vyloučení nabídky uchazeče ze Zadávacího řízení.

12. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM:

12.1 Dodavatel je oprávněn po Zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám v rozsahu, ve lhůtách a způsobem podle ustanovení §49(1) Zákona. V souladu s §49(2) Zákona Zadavatel takovému dodavateli odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám do **čtyř (4) pracovních dnů** po obdržení jeho písemného požadavku, a zároveň Zadavatel odešle takové dodatečné informace (včetně přesného znění požadavku) všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

12.2 Zadavatel doporučuje písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám adresovat přímo zástupci Zadavatele v tomto zadávacím řízení podle ustanovení §151 Zákona, tj. do advokátní kanceláře Mgr. Kláry Zábrodské, advokát, Rybná 24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, e-mail: zabrodsk@akzr.cz, a zároveň zaslat kopii takové písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám na e-mailovou adresu: zabrodsk@akzr.cz a na e-mailovou adresu Zadavatele: jitka.hajkova@mestouvaly.cz.

13. PODÁNÍ NABÍDKY A LHŮTA PRO JEJÍ PODÁNÍ:

13.1 Uchazeči podají nabídku v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky "**Nabídka – Neotevírat – VZ – Město Úvaly – Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování rekonstrukce silnic/ulic a infrastruktury**", na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle ustanovení §71(6) Zákona.

Zadavatel uchazečům doporučuje, aby **obálky s nabídkou** opatřili na přelepu podpisem a případně také razítkem uchazeče, tak, aby žádnou obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem otevřít, aniž by došlo k poškození takových ochranných prvků.

13.2 Způsob doručení:

Nabídky mohou být doručeny Zadavateli jedním z následujících způsobů:

- (a) **osobně** na podatelně města Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly, a to od pondělí do pátku, vždy v době od 8:00 do 14:00 hod. (a v poslední den lhůty pro podání nabídek nejpozději do 12:00 hod.), nebo
- (b) **kurýrní službou** anebo **doporučenou poštou** na adresu: Město Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly. V případě, že nabídka bude doručována prostřednictvím kurýrní služby či doporučenou poštou, pak je rozhodující okamžik doručení nabídky Zadavateli, nikoli okamžik předání nabídky kurýrní službě anebo provozovateli poštovních služeb.

V ostatním viz ustanovení §69 Zákona.

13.3 Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek na Zakázku podle podmínek této zadávací dokumentace končí dne **[BUDE DOPLNĚNO]. května 2013 ve 12:00 hod.**

14. MÍSTO A DOBA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK:

- 14.1 Termín pro otevírání obálek je stanoven na **[BUDE DOPLNĚNO]. června 2013 ve 13:00 hod.** v zasedací místnosti sídla Zadavatele (Pražská 276, 25 082 Úvaly). Zadavatel si vyhrazuje právo termín pro otevírání obálek změnit. V tomto případě budou všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, informováni v souladu s §71(5) Zákona.
- 14.2 Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a Zadavatel neprodleně oznámí příslušným uchazečům, že jejich nabídky byly podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek stanovené v odstavci 14.3 této zadávací dokumentace.
- 14.3 Při otevírání obálek s nabídkami mohou být přítomny níže uvedené osoby:
- (a) zástupci Zadavatele;
 - (b) členové komise pro otevírání obálek; a
 - (c) uchazeči, kteří podali nabídku do konce lhůty pro podání nabídek, či jejich zástupci.

Otevírání obálek s nabídkami se může zúčastnit maximálně jeden (1) zástupce každého uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče se prokáže plnou mocí opravňující jej účastnit se jednání s tím, že taková plná moc bude podepsaná osobou oprávněnou za uchazeče jednat, pokud sám není touto osobou. Každý uchazeč či jeho zástupce stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných uchazečů.

15. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ:

- 15.1 Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**. Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle nabídkové ceny s tím, že nejnižší nabídková cena určuje nejhodnější nabídku.
- 15.2 Pokud bude nabídka uchazeče obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu Zakázky, vyžádá si hodnotící komise od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Uchazeč musí zdůvodnění doručit Zadavateli ve lhůtě tří (3) pracovních dnů ode dne obdržení žádosti Zadavatele takovým uchazečem. Hodnotící komise posoudí zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s §77(2) až (5) Zákona. Pokud uchazeč mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě písemně nezodpoví, nedostaví se k podání vysvětlení nebo hodnotící komise jeho zdůvodnění posoudí jako neopodstatněné, pak bude nabídka takového uchazeče vyřazena.

16. MLČENLIVOST A DŮVĚRNÉ INFORMACE:

- 16.1 Dodavatel se zavazuje k povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech informacích a dokumentech/dokladech, které mu byly Zadavatelem poskytnuty v Příloze 1 této zadávací dokumentace, a nesdělí je žádné třetí osobě a ani je žádným jiným způsobem nezveřejní a nepoužije je k účelům, které by mohly přímo či nepřímo poškodit Zadavatele. Dodavatel může takové informace a/nebo doklady/dokumenty poskytnuté Zadavatelem použít pouze je-li to vyžadováno na základě Zákona.
- 16.2 Zadavatel si vyhrazuje možnost použití (do doby rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky) informací a dokladů předložených uchazečem pro účel prokázání splnění kvalifikace a splnění požadavků Zadavatele podle této zadávací dokumentace formou listiny či jiného dokladu předloženého uchazečem (prohlášení, seznam, přehled, certifikát apod.), a to v případě, že si bude chtít ověřit údaje uvedené v takových listinách.

- 16.3 Podáním nabídky uchazeči výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí, podmínek a/nebo souvisejících dokumentů a informací týkajících se smlouvy, která bude uzavřena mezi vybraným uchazečem a Zadavatelem.

17. VÝHRADY ZADAVATELE:

- 17.1 Uchazeči jsou povinni předložit nabídku (a jakékoliv jiné požadované doklady/dokumenty) podle této zadávací dokumentace výhradně v českém jazyce, s výjimkou dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které předkládá zahraniční uchazeč v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak. U dokladů ve slovenském jazyce se povinnost připojit k příslušnému dokladu úředně ověřený překlad do českého jazyka neuplatní. To platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.
- 17.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení Zakázky na části.
- 17.3 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky Zadávacího řízení.
- 17.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- 17.5 Uchazeč není oprávněn podanou nabídku jakýmkoliv způsobem měnit či rušit.
- 17.6 Zadavatel neposkytne žádnému uchazeči náhradu nákladů (a to ani částečnou) spojených se zpracováním a podáním nabídky.

18. PŘÍLOHY:

- 18.1 Níže uvedené Přílohy jsou obsaženy v této zadávací dokumentaci a tvoří její nedílnou součást:

- Příloha 1 - Podklady prokazující bonitu Zadavatele a jeho schopnost splácet úvěr
- Příloha 2 - Formulář krycího listu (v *elektronické podobě*)
- Příloha 3 - Čestné prohlášení pro splnění základních kvalifikačních předpokladů (v *elektronické podobě*)



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zápis z řádného zasedání finančního výboru č. VI/2013

Termín	:	9.4.2013
Místo	:	zasedací místnost městského úřadu, nám. Arnošta z Pardubic 95, Úvaly
Rozdělovník	:	členové finančního výboru, starosta města, místostarosta města, tajemník městského úřadu, tajemník finančního výboru, předseda kontrolního výboru
Přítomní členové	:	Petr Borecký, , Ludmila Milerová Petr Jankovský, Romana Komínková, Hana Opálková
Omluveni	:	Eva Kiššová, Petr Kunetka, Helena Váňová, Karel Pilný
Host:	:	MUDr. Jan Šťastný – starosta, ing. Michal Breda - místostarosta, Jitka Hájková vedoucí EO
Tajemník	:	Dana Kyralová

Stav přítomných

V 16.35 byli přítomni 4 členové finančního výboru, FV není v tuto chvíli usnášeníschopný, přesto je zasedání FV zahájeno, v 17.02 přichod pí Komínková, FV byl usnášeníschopný.

Zahájení, schválení programu jednání

Předseda finančního výbor pan Petr Borecký přivítal přítomné hosty a členy FV a současně seznámil členy s programem zasedání FV.

Ověřovatelem dnešního zápisu jednání byla stanovena paní ing. Millerová a ing. Opálková

Program jednání

1.	Zahájení, ověření zápisu ze 20.11.2012
2.	Schválení programu jednání, stanovení ověřovatele zápisu
3.	Rozpočtové opatření č. 1/2013, 3/2012
4.	Projednání kontrolních zpráv: <ul style="list-style-type: none"> - Kontrola plnění dotace ROP MŠ Úvaly - Kontrola rekonstrukce Vítězslava Nováka - Kontrola dotačního titulu „Hasičská cisterna“ - Zpráva o rekonstrukci objektu č.p. 65 - Kontrola rekonstrukce hasičské budovy - Kontrola provozování pečovatelské služby města Úvaly
5.	Různé, konec zasedání

Vzhledem k přítomným hostům bylo přistoupeno v rychlosti k podání přehledu stavu projednávaných kontrolních zpráv.

Ad 4) Stav kontrolních zpráv FV

Mgr. Borecký seznámil přítomné se stavem těchto kontrolních zpráv:

- Kontrola dotace ROP ZŠ zpracovává ing. Borecký a ing. Pilný – jsou obdrženy cenové údaje od tří zdrojů – od EO, OINV a ze smluv o dílo, podklady se zpracovávají
- Kontrola rekonstrukce komunikace V. Nováka zpracovává pí Komínková zpráva připravena, bude dopracováno vyjádření OINV a předloženo na VZZM
- Kontrola rekonstrukce hasičské budovy zpracovává pí Komínková
- Kontrola dotace hasičská cisterna, zpracovává ing. Váňová
- Kontrola rekonstrukce čp. 65 zpracovává ing. Jankovský - předloženo, bude dopracováno vyjádření OINV a předloženo na VZZM
- Kontrola pečovatelská služba zpracovává ing. Kiššová a ing. Milerová – odloženo pro nemoc, zpracovávají se podklady

Ing. Jankovský připomíná zpracovanou vnitřní kontrolní zprávu na čerpání pohonných hmot hasiči.

Ad 3) Rozpočtové opatření č. 1/2013 ve vazbě na RO č. 3/2012

Mgr. Borecký uvedl ke stavu rozpočtu:

Při sestavování rozpočtu došlo k pochybení, kdy se v r. 2012 počítalo s příjmem dotací ve výši 68 mil., těmto příjmům však neodpovídaly naplánované výdaje. V současné době je dle skutečnosti 2013 schodek 34 mil. Kč. Tuto chybu přehlédli všichni – rada města, finanční výbor, ekonomický odbor i zastupitelstvo. Nejedná se však o skutečnost, že by peníze byly ne hospodárně utraceny, projevuje se však obrovský objem investic na hospodaření města.

Ing. Breda vysvětluje - původ schodku je již od r. 2008, kde z přehledu investičních akcí v letech 2008 - 2013 vyplývá, na které velké investiční akce byly použity dotace, vlastní prostředky a ostatní krytí, tj. prostředky z MEI a revolving. Za dobu 2008-2012 město vyčerpalo z vlastních prostředků 150 mil. Kč, prostředky z MEI se využily na dostavbu ČOV, splaškovou kanalizaci 5.května. Z uvedeného je patrné, že po odečtení prostředků z MEI (bylo určeno na vodohospodářské akce) a jiných zdrojů zbývá přes 129 mil Kč z vlastních prostředků. O této skutečnosti se dříve nevědělo, tím vznikl schodek cca 130 mil. Kč. Při tvorbě rozpočtu na rok 2012 došlo k pochybení: dotace kanalizace příjmy 80 mil. dotace voda příjmy 39 mil. Výdaje ale vlastní prostředky kanalizace 36 mil., voda 60 mil. Došlo k systémové chybě, které si nikdo nevšiml, vznikla mylná představa o finančním krytí. Rozdíl 44 mil. se investoval do jiných akcí.

Do rozpočtového opatření č. 2/2012 nebylo z OINV navrženo čerpání s dotacemi, pouze vlastní prostředky.

V RO č. 3/2012 bylo vyrovnáno: výdaje vodovod 34 mil., výdaje kanalizace již 65 mil. Kč + dotace příjmy vodovod: 17 mil. a kanalizace 49 mil. Tyto výdaje byly dorovnány, důsledek byl, že některé akce z r. 2012 musely být finančně a rozpočtově převedeny do r. 2013 což je shrnuto v tabulce přehledu závazků z r. 2012.

Současná finanční situace je následek této chyby.

Pí Hájková - splatnost některých velkých faktur došlých na konci roku byla dříve, než v 2013.
Mgr. Borecký - bylo proinvestováno 130 mil., je třeba navrhnout řešení těchto problémů:

1. z revolvingu je vyčerpáno 80 mil., splatnost je do konce r. 2014
2. 34 mil. schodek v RO č.1/ 2013
3. investice na r. 2013

Mgr. Borecký navrhuje řešit:

1. revolving - splatit se má do konce 2014, řešit úroky, přetransformovat do 10 letého úvěru
2. schodek 34 mil. - lze řešit:
 - a) našimi zdroji, tj. úsporná opatření, škrty
 - b) prodej nemovitostí (Radlická čtvrť pozemky - bylo zrušeno nabídka nepřijata, prodej čp. 276). Do příjmu v rozpočtu lze počítat až po případném prodeji, dříve se v rozpočtu schodek nevyrovná
 - c) finanční úvěr, který umožňuje částečné předčasné splacení. Doporučuje, abychom se vyhlí prodeji nemovitostí pod cenou.

Členové finančního výboru se shodli, že se jedná o velmi závažný problém, ing. Jankovský navrhuje problém řešit formou např. finančních darů od podnikatelů, ne cestou prodeje majetku. Doporučuje odborného ekonomického poradce pro město a nabízí pomoc při hledání kontaktů.

Mgr. Borecký - cesta fin. darů v této výši je pro město nereálná, lze i vydat městské dluhopisy, ale je to pro město nevýhodné

17.00 přichází pí Komínková, FV je usnášeníschopný - proběhlo krátké shrnutí projednávaného

3) z plánovaných investic na r. 2013 jsou rekonstrukce komunikací vykryty příjmy z daní z nemovitostí v objemu cca 50 mil.Kč, pí Hájková doplňuje, že se počítá s 16 mil. Kč v letošním roce (2011 + 2012) a s příjmy 2013 a další roky po 7 mil. Kč.

Celkem je tedy vnitřní dluh města 80 mil. Kč revolving + 34 mil. Kč schodek, celkem 114 mil.Kč.

Ing. Breda uvádí, že jsou vybudované velké investice na úkor zděděného vnitřního dluhu z dřívějších let což bylo cca 1,5 mld.

Návrhy ke schodku 34 mil. Kč - po formální stránce se navrhuje:

informovat VZZM, neschvalovat RO do doby, než bude návrh na řešení schodku schválen
Ing. Breda navrhuje interně informovat správce jednotlivých kapitol rozpočtu o tom, že nejsou díky schodku kryty plánované akce

Pí Hájková doplňuje, že se jedná nejen o položku 6121 investice ale i o 5171 opravy a udržování, dále navrhuje zvážit úspory např. 1% příspěvek na spolky, což činí 700 tis.

Pí Komínková navrhuje zmrazit výdaje na loňské úrovni, tj. udržet výdaje z r. 2012

ing. Opálková navrhuje zvážit možnost placení průjezdu kamionů městem, které zde nemají sídlo firmy ani bydliště - to se nedoporučuje, viz negativní ohlasy objížďka přes Slovany, Nejvyšší správní soud mýtné v jiných obcích zrušil, tato varianta se nedoporučuje.

Usnesení FV 1/2013

Text usnesení		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí RO č. 1/2013 a RO č. 3/2012 v souvislosti s tím doporučuje Radě města angažování ekonomického poradce, který předloží finanční řešení aktuálních problémů města a financování jeho investičních projektů FV doporučuje zpracování a přípravu podkladů pro variantní řešení (překlenovací nebo dlouhodobý úvěr ve výši 110 mil. Kč) FV doporučuje, aby byly zváženy varianty prodeje zbytného majetku města za účelem pokrytí stávající finanční situace		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Pí Komínková se dotazuje na stav průtahu městem, když nejsou dostatečné finanční prostředky ve vazbě na Středočeský kraj.

Ing. Breda odpovídá, že se vyřizují příslušná stavební řízení, podíl města bude kryt z příjmů z daně nemovitosti, akce nesouvisí s dluhem.

Doplnění k bodu 4) Kontrolní zpráva rekonstrukce komunikace V. Nováka - byla formálně dopracována, předložena již na minulém zasedání FV

Ing. Komínková sděluje, že nebylo nalezeno nic v rozporu se zadáním i výběrovým řízením, došlo k navýšení ceny oproti ceně ve VŘ, bylo dodatečně zpracováno do smlouvy o dílo. Otázkou je info o možné dotaci z ROP – bude doplněno.

Mgr. Borecký požaduje konečnou zprávu rozeslat členům FV a doplnit stanovisko příslušného odboru.

Usnesení FV 2/2013

Text usnesení		Výsledek hlasování
FV bere na vědomí informaci o předložené kontrolní zprávě na rekonstrukci čp. 65 a info o kontrolní zprávě na rekonstrukci komunikace V. Nováka, bude předloženo na VZZM po vyjádření OINV ke stupňům PD.		
Pro	5	Usnesení bylo přijato
Proti	0	
Zdržel se	0	

Ad 5) Různé

Návrh dalšího řádného zasedání FV je navržen v zasedací místnosti ekonomického odboru na nám. Arnošta z Pardubic čp. 95 , termín bude určen dle potřeby.
 Zasedání ukončeno v 17.50 hod.

Zapsala:

.....
Dana Kyrlová

.....
Ověřovatel zápisu
ing. Ludmila Milerová

.....
Ověřovatel zápisu
Ing. Hana Opálková

Přílohy: Kontrolní zpráva rekonstrukce čp. 65
Kontrolní zpráva rekonstrukce komunikace V. Nováka



Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zpráva o provedení kontroly

duben 2013

Zpráva o „rekonstrukci objektu č. p. 65 nabízející volnočasové aktivity“

Kontrolou pověřen: Ing. Petr Jankovský
Osoba spolupracující na kontrole: odbor finanční MÚ
Datum: do 19.12.2012

1. Úvod

Na základě úkolu z FV MÚ Úvaly jsem se pokusil informovat členy FV s mně dostupnými fakty. Jednal jsem s příslušnými odbory MÚ a následující údaje vycházejí z jejich informací. Bohužel se mi nepodařilo vypátrat přesnou hodnotu veřejné dražby objektu Riegerova čp. 65 včetně pozemků. Hovoří se o cca 3 milionech Kč. Konečné rozhodnutí je popsáno včetně výběru dodavatele v dalším textu.

2. Postup kontroly

Období 2006 -2010:

(toto bylo ve spolupráci s odborem správy majetku, konkrétně osoby – ing. Böhm, ing. Brajerová)

1. Koupě č. p. 63 – nutno přesně vyčíslit hodnotu dražby (předtím byla prodána budova s pozemky za 300.000,- Kč)
2. Pronájem č.p. 65 společnosti pro výzkum litosféry, která vznikla na základě spolupráce 8-mi obcí pod záštitou JUDr. Petržílka (nájemní smlouva byla ukončena – plnění v této smlouvě se nedostalo do realizační fáze – smlouva bez závazku ze strany nájemce – pronajímatel zaplatil cenu inženýringu)
3. Pro společnost byla připravena dokumentace pro územní řízení, která byla zaplacená firmě - stavební inženýring (budova měla navazovat na volnočasové aktivity ve městě a v podkrovní měla být umístěná kancelář vědecko-výzkumné společnosti, v rámci řešení širších vztahu mělo být okolí budovy upraveno tak, že se vytvoří vjezd do prostor za hlavní budovu probouráním přízemí kolem č.p. 65) Společnost nezískala dotace – její činnost je utlumená.
4. Řešení rekonstrukce byl projednáván a ALT architektky ve vazbě širších vztahů – tj. ve vazbě mostku přes Výmolu – Riegerova ulice, otevření areálu (nemá jméno a říká se mu Multittec – možná že by stálo za to ho nějak pojmenovat?), a řešením průchodu z č.p. 18 z náměstí a okolním parkováním.

Období 2011 – 2012:

- **12. 1. 2011** vedoucí odboru investic a dopravy ve spolupráci s vedoucím oboru ŽP a ÚP a s vedoucí SÚ připraví žádost do nové výzvy Oblast podpory prioritní osa č. 3: integrovaný rozvoj území – rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice
č. usnesení R – 056/011
- **2. 2. 2011** odsouhlasení s objednááním projektové dokumentace včetně zpracování výkazu výměr, rozpočtu stavby a inženýrské činnosti se zajištěním stavebního povolení na využití objektu č.p. 65 u firmy A.LT Architekti v.o.s., Závěrka 398/ 3, Praha 6 Břevnov.
č. usnesení R – 023/011
- **2. 3. 2011** vyhlašuje výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na nákup služeb na zpracování žádosti o dotaci z ROP Střední Čechy a její následnou administraci na akce:
b) Rekonstrukce objektu č.p. 65
č. usnesení R – 043/011
- **13. 4. 2011** Rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na nákup služeb „Zpracování žádosti o dotaci z ROP Střední Čechy a jejich následnou administraci na akci Rekonstrukce objektu č.p. 65 v Riegerově ulici, Úvaly
- **24. 3. 2011** Podepsána smlouva o zhotovení a projednání projektové dokumentace na zhotovení projektu díla pro vydání stavebního povolení včetně inženýrské činnosti a kontrolního rozpočtu díla
č. usnesení R – 097/011
- **26. 8. 2011** stavební povolení na I. etapu
Dne **19. 9. 2012** nabylo stavební povolení právní moci
- **3. 2. 2012** stavební povolení na II. etapu
Dne **12. 3. 2012** nabylo stavební povolení právní moci
- **3. 2. 2012** územní souhlas na II. etapu
- **2. 3. 2012** oznámení o schválení projektu k financování ROP
- **14. 3. 2012** vyhlašuje výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb: „Zpracovatel prováděcí dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 350 tis. Kč
č. usnesení R – 0102/012
- **14. 3. 2012** vyhlašuje výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na nákup služeb: „Zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrových řízení na dodavatele stavby a TDI + BOZP na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 100 tis. Kč
č. usnesení R – 0101/012
- **28. 3. 2012** odeslání výzvy pro podání cenových nabídek na „Zpracovatel prováděcí dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“.
- **28. 3. 2012** odeslání výzvy pro podání cenových nabídek na „Zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrových řízení na dodavatele stavby a TDI + BOZP na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“.
- **29. 3. 2012** zastupitelstvo města Úvaly v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy schvaluje uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 15.356.762,40 Kč a schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 3.839.190,60 Kč, odpovídající spolufinancování projektu „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“ r.č. CZ.1.15/3.2.00/65.1376
usnesení Z – 041/012

- **12. 4. 2012** ukončení podání nabídek na „Zpracovatel prováděcí dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“.
- **12. 4. 2012** ukončení podání nabídek na „Zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrových řízení na dodavatele stavby a TDI + BOZP na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“.
- **17. 4. 2012** otevírání a hodnocení nabídek na „Zpracovatel prováděcí dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“.
- **17. 4. 2012** otevírání a hodnocení nabídek na „Zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrových řízení na dodavatele stavby a TDI + BOZP na akci - Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“.
- **18. 4. 2012** Rozhodla v souladu s doporučením komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování realizační dokumentace a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby na akci – Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly“ o přidělení zakázky firmě A.LT ARCHITEKTI v.o.s. sídlem ZÁVĚRKA 398/ 3, 169 00 PRAHA 6 - BŘEVNOV. Nabídková cena činí 396 000,- Kč včetně DPH
č. usnesení R – 0127/012
- **18. 4. 2012** Rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na dodavatele na „Zpracovatel zadávací dokumentace a administrace výběrových řízení na dodavatele stavby a TDI + BOZP – Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly – I. etapa“ o přidělení zakázky firmě FANSTAV a.s. sídlem JATEČNÍ 540/4, 170 00 PRAHA 7 - HOLEŠOVICE. Nabídková cena činí 84 000,- Kč bez DPH
č. usnesení R – 0126/012
- **25. 4. 2012** Schvaluje rozšíření dodávky služeb na zpracování zadávací dokumentace a administrace výběrových řízení na dodavatele stavby a TDI + BOZP – Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly – I. etapa a II. etapa pro firmu FANSTAV a.s. za původní nabídkovou cenu 84 000,- Kč včetně DPH.
č. usnesení R – 0140/012
- **25. 6. 2012** podepsána smlouva o poskytnutí dotace s ROP Střední Čechy
- **28. 6. 2012** podepsána mandátní smlouva s firmou FANSTAV a.s. sídlem JATEČNÍ 540/4, 170 00 PRAHA 7 – HOLEŠOVICE
- **9. 7. 2012** podepsání smlouvy o zhotovení a projednání projektové dokumentace s firmou A. LT ARCHITEKTI v.o.s. sídlem ZÁVĚRKA 398/ 3, 169 00 PRAHA 6 - BŘEVNOV.
- **17. 7. 2012** Město Úvaly vyhlašuje výběrové řízení na akci „Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly – I. a II. etapa“ a pověřuje firmu FANSTAV a.s., sídlem Jateční 540/ 4, 170 00 Praha 7 - Holešovice administrací a zajištěním akce. Hodnota zakázky na obě etapy na stavební práce činí 24 960 901 Kč
č. usnesení R – 0262/012
- **19. 7. 2012** Předání zadávací dokumentace ROP Střední Čechy před výběrovým řízením k projektu: „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“
- **30. 7. 2012** Oznámení o výsledku předběžné kontroly dokumentace k podlimitní veřejné zakázce „Rekonstrukce objektu č.p.65 nabízející volnočasové aktivity“ realizované v rámci realizace projektu r.č. CZ 1.15/3.2.00/65.01376

30. 7. 2012 Oznámení předběžných informací – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR – Věstník veřejných zakázek

31. 7. 2012 předání projektové dokumentace od firmy A.LT ARCHITEKTI v.o.s. sídlem ZÁVĚRKA 398/3, 169 00 PRAHA 6 - BŘEVNOV.

27. 8. 2012 Zahájení výběrové řízení na dodavatele stavebních prací a zahájení výběrového řízení na TDI a KBOZP

21. 9. 2012 Ukončení výběrového řízení na dodavatele stavebních prací ukončení výběrového řízení na TDI a KBOZP

21. 9. 2012 Otevírání obálek na cenové nabídky na dodavatele stavebních prací a otevírání obálek na cenové nabídky na TDI a KBOZP

5. 10. 2012 První jednání hodnotící komise na dodavatele stavebních prací a na TDI a KBOZP

15. 10. 2012 Druhé jednání hodnotící komise na dodavatele stavebních prací a na TDI a KBOZP

23. 10. 2012 Třetí jednání hodnotící komise na dodavatele stavebních prací a na TDI a KBOZP

9. 11. 2012 Čtvrté jednání hodnotící komise na dodavatele stavebních prací

20. 11. 2012 Rada města Úvaly:

I. schvaluje uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace č. S/0042/RRSC/2012 s ROP Střední Čechy týkající se akce „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“.

II. pověřuje starostu města podpisem

Dodatek upravuje následující:

Článek II. odst. 1 písm. d) 1. 9. 2012 na 1. 12. 2012 – Předpokládané datum zahájení realizace

projektu

písm. e) 1. 5. 2013 na 1. 8. 2013 – předpokládané datum ukončení realizace projektu

písm. f) 30. 6. 2012 na 30. 9. 2013 – předpokládané datum ukončení projektu
č. usnesení R – 0387/012

20. 11. 2012 Rada města Úvaly:

I. rozhodla, že ve věcném obsahu neuznává námitku společnosti GENEL INVEST s.r.o. podané dne 19.11.2012 proti úkonu zadavatele (vyloučení z další účasti v zadávacím řízení) u veřejné zakázky na zhotovitele díla „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“, nicméně se rozhodla vyhovět požadavku stěžovatele GENEL INVEST s.r.o. v námitkách obsaženému a znovu nabídku zařadit do zadávacího řízení – CZ 1.5/3.2.00/65.01376 (příloha č. 15),

II. pověřuje starostu města dalšími úkony v této věci a podpisem rozhodnutí zadavatele o námitkách společnosti GENEL INVEST s.r.o.,

- III. ukládá hodnotící komisi nabídku uchazeče společnosti GENEL INVEST s.r.o. znovu posoudit, a to včetně nového posouzení výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky zahrnujícího posouzení, zdali nabídky neobsahují mimořádně nízké nabídkové ceny,
- IV. ukládá starostovi města přizvat do jednání hodnotící komise k novému posouzení a hodnocení podaných nabídek na plnění zakázky odborného poradce v oboru stavebně technickém a finančním – firmu Vejvoda s.r.o., Villa Hinais, Hauptova 594, Praha
č. usnesení R – 0391/012

20. 11. 2012 Rada města Úvaly:

- I. vylučuje uchazeče (příloha č. 16):
- nabídka č. 2 STIS stavební a inženýrská společnost, spol. s.r.o., sídlem Národní třída 10, 110 00 Praha 1, z důvodu nesplnění zadávací podmínky – doložení oprávnění k podnikání živnosti vázané (odst.3.1.b)) „Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany při práci“,
 - nabídka č. 3 MANIFOLD GROUP s.r.o., sídlem Mikulášské náměstí 552/17, Východní předměstí, 326 00 Plzeň, z důvodu nesplnění podmínky § 69, odst. 5) - nabídka nebyla opatřena názvem veřejné zakázky, byla zaslána pouze na adresu MěÚ Úvaly,
 - nabídka č. 6 Ing. Martin Kučera, Vodárenská 1915, 272 01 Kladno, z důvodu nesplnění zadávací podmínky – doložení oprávnění k podnikání živnosti vázané (odst.3.1.b)) „Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany při práci“,
 - nabídka č. 8 Bursík Holding, a.s., sídlem Belgická 196/38, 120 00 Praha 2, z důvodu nesplnění zadávací podmínky – doložení oprávnění k podnikání živnosti vázané (odst.3.1.b)) „Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany při práci“ ,
 - nabídka č. 10 BROGEL Control s.r.o., sídlem Školní 330, 348 02 Bor, z důvodu nesplnění zadávací podmínky – doložení oprávnění k podnikání živnosti vázané (odst.3.1.b)) „Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany při práci“ a doložený výpis z Obchodního rejstříku a Výpis veřejné části živnostenské listu nebyl aktuální, uvádí údaje platné k 28. 6. 2011 (odst.3.1.a)),
 - nabídka č. 11 IRBOS s.r.o., sídlem Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z důvodu nezduvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v předložené nabídce.
- Usnesení R – 0392/012

20. 11. 2012 Rada města Úvaly:

- i. rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na dodavatele TDI a KBOZP na akci „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“ o přidělení zakázky firmě KGM Trade s.r.o., sídlem Jateční 540/4, 170 00 Praha 7. Nabídková cena činí 134 000 bez DPH,
- ii. pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.
- Usnesení R – 0393/012

27. 11. 2012 Oznámení příjemce o změnách projektu odeslané na ROP SC

10. 12. 2012 Mimořádná Rada města Úvaly

- I. jmenuje nové členy pro hodnocení nabídek na dodavatele stavby „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“ ve složení:
Členové: Ing. Ivan Černý, Mgr. Petr Borecký, Ing. Zuzana Vejvodová - firma Vejvoda s.r.o., Villa Hinais, Hauptova 594, Praha Zbraslav – stavebně technický a finanční poradce, Ing. Roman Krásný, Ing. arch. Martina Bredová
Náhradníci: Bc. Petr Matura, Bohuslav Prokúpek, Petr Špaček - firma Vejvoda s.r.o., Villa Hinais, Hauptova 594, Praha Zbraslav – stavebně technický a finanční poradce, Jana Tesařová, Roman Kroutil,
- II. další jednání hodnotící komise se koná dne 17. 12. 2012 v 16.00 hod v zasedací místnosti MěÚ Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly.
- Usnesení R – 0408/012

10. 12. 2012 Rada města Úvaly

- I. rozhodla o výpovědi Mandátní smlouvy č. 10/08/12 uzavřené dne 28. 6. 2012 mezi společností FANSTAV, a.s., sídlem Jateční 540/4, 170 00 Praha 7 – Holešovice a městem Úvaly, identifikační číslo 00240931, Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly,
 - II. rozhodla o uznání částky 35 000 Kč bez DPH z celkové částky 70 000 Kč bez DPH. V částce je zahrnuto dokončené výběrové řízení na výběr dodavatele na TDI a KBOZP (15 000 Kč bez DPH) a poměrná částka za doposud provedenou činnost týkající se výběrového řízení na dodavatele stavebních prací (20 000 Kč bez DPH),
 - III. pověřuje starostu města podepsáním výpovědi mandátní smlouvy č. 10/08/12
- Usnesení R – 0409/012

10. 12. 2012 Rada města Úvaly:

- I. souhlasí s objednáním administrace výběrového řízení na dodavatele stavby na akci – Rekonstrukce objektu č.p. 65, Riegerova ulice, Úvaly u Advokátní kanceláře - Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 - Staré Město, v ceně 35 000 Kč bez DPH (42 000 Kč včetně DPH) (příloha č. 2),
 - II. pověřuje starostu města podepsáním objednávky.
- Usnesení R – 0410/012

11. 12. 2012 Odeslána objednávka č. 375/2012 firmě Advokátní kancelář – Mgr. Klára Zábrodská, sídlem Rybná 24, 110 00 Praha 1, týkající administrace výběrového řízení na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce objektu čp. 65 nabízející volnočasové aktivity“

17. 12. 2012 První jednání nové hodnotící komise

19. 12. 2012 Rada města Úvaly:

- I. Rozhodla o vyloučení uchazeče č. 3, společnosti RYBÁŘ stavební s.r.o., uchazeče č. 4, společnosti TENTON s.r.o., uchazeče č. 5, společnosti KONSTRUKTIVA KONSIT a.s., uchazeče č. 6, společnosti MARHOLD a.s., uchazeče č. 7, společnosti B&J Holding a.s., uchazeče č. 8, společnosti GEOSAN GROUP a.s., uchazeče č. 9, společnosti PROMINECON CZ a.s., uchazeče č. 11, společnosti METROSTAV a.s., uchazeče č. 12, společnosti Chládek & Tintěra a.s., uchazeče č. 13, společnosti POZIMOS, a.s., uchazeče č. 14, společnosti KOBLA, spol. s r.o., uchazeče č. 15, společnosti KASTEN spol. s r.o., uchazeče č. 16, společnosti VYSLYSTAV s.r.o., uchazeče č. 17, společnosti Skanska a.s., uchazeče č. 18, společnosti WALCO CZ, s.r.o., uchazeče č. 19, společnosti EMV s.r.o., uchazeče č. 20, společnosti OHL ŽS, a.s., uchazeče č. 21, společnosti GENEL INVEST spol. s r.o., a uchazeče č. 22, společnosti CGM CZECH, a.s., z důvodu nesplnění bodu 3. článku 7. Zadávací dokumentace Zakázky - Jednotkové ceny položek nabídkového rozpočtu budou v části způsobilých i nezpůsobilých nákladů identické
 - II. Rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce objektu č.p. 65 nabízející volnočasové aktivity“ o přidělení zakázky firmě POZEMSTAV Prostějov, a.s., sídlem Pod Kosířem 73, 796 01 Prostějov. Nabídková cena činí 15 388 815 Kč bez DPH.
 - III. Pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným uchazečem
- Usnesení č. R – 0422/012

1. Ekonomické údaje

Rok 1999

1 Pan Řezníček

prodej nemovitosti

300.000.- Kč

Rok 2007

- | | | |
|-------------|----------------------------|----------------|
| 1. MÚ Úvaly | nákup nemovitosti v dražbě | 3.000.000,- Kč |
|-------------|----------------------------|----------------|

Rok 2009

- | | | | |
|------------------------------|---------------------------|--------------|--------------|
| 1. Václav Martínek Praha 10 | návrh rekonstrukce čp. 65 | 17. 02. 2009 | 55.000,- Kč |
| 2. Václav Martínek Praha 10 | doměření stavu čp. 65 | 11. 03. 2009 | 25.000,- Kč |
| 3. Blanka Křivánková | měření radonu čp. 65 | 13. 05. 2009 | 3.800,- Kč |
| 4. projekt. Kancelář J.Starý | PD rekonstrukce čp. 65 | 19. 05. 2009 | 360.570,- Kč |

Rok 2010

- | | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------|------------|
| 1. Václav Martínek Praha 10 | úprava PD rekonstrukce čp. 65 | 27. 05. 2010 | 9.500,- Kč |
|-----------------------------|-------------------------------|--------------|------------|

Rok 2011

- | | | | |
|----------------------------|---------------------------------|--------------|-------------|
| 1. A. LT architekti v.o.s. | studie stavební úpravy čp. 65 | 06. 06. 2011 | 72.000,- Kč |
| 2. Cautor projects+Advisin | dotační poradenství rek. čp. 65 | 29. 08. 2011 | 42.000,- Kč |
| 3. A. LT architekti v.o.s. | úpravy okolí čp. 65 | 22. 09. 2011 | 72.000,- Kč |
| 4. A. LT architekti v.o.s. | inženýrská činnost čp. 65 | 30. 11. 2011 | 72.000,- Kč |

Rok 2012

- | | | | |
|----------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|
| 1. Cautor projects+Advisin | dotační poradenství čp. 65 | 13. 03. 2012 | 12.000,- Kč |
| 2. Cautor projects+Advisin | poradenská činnost čp. 65 | 24. 05. 2012 | 12.000,- Kč |
| 3. A. LT architekti v.o.s. | projektová dokument. čp. 65 | 17. 09. 2012 | 348.000,- Kč |
| 4. NESS Czech | uveřejnění formuláře rek. | 18. 09. 2012 | 252,- Kč |

Prostředky zaplacené jednotlivým firmám

Václav Martínek Praha 10	89.500,- Kč
Blanka Křivánková	3.800,- Kč
Projektová kancelář J. Starý	360.570,- Kč
A. LT architekti v.o.s.	564.000,- Kč
Cautor projects+Advisin	66.000,- Kč
NESS Czech	252,- Kč

Celkem

1.084.122,- Kč

Je logické, že je nutné i uvážit další náklady na objekt čp. 65 ve výši cca 2.700.000,- Kč (odečteme-li prodej za 300.000,- Kč).

Náklady v jednotlivých sledovaných letech

2009	2010	2011	2012	celkem	(v Kč)
444 370	9 500	258.000	372.252	1.084.122	

3. Závěr

Výše uvedené informace jasně ukazují, že náklady na revitalizaci objektu Riegerova čp. 65 v realizační části byly dostatečně vysoké na to, že se konečně začalo něco dělat. Doporučuji, aby finanční výbor průběžně sledoval vynaložené náklady a aby tento výbor, ale i občané byli včas a objektivně informováni o dalším postupu v realizaci akce.

Úvaly 8. 4. 20132

Podpis kontrolujícího

Ing. Petr Jankovský

Vyjádření a podpis příslušného pracovníka:

Stabilita m
15. 4. do 13





Finanční výbor zastupitelstva města Úvaly

Zpráva o provedení kontroly

REKONSTRUKCE ULICE V.NOVÁKA

Předkládá: FV

Zpracoval: Romana Komínková

Podklady: odbor dopravy a investic (pí. Reicheltová p. Matura) , odbor správy majetku (pí. Brajerová), odbor ekonomický (pí Hájková)

Datum: 8.4.2013

1. Úvod

Na základě usnesení VZZM č. Z-058/012, kterým byl FV pověřen kontrolou čerpání dotací Pošemberí (most Králičina, komunikace V. Nováka, rekonstrukce budova hasiči) a následně v souladu s pověřením FV ze dne 19.6.2012 byla provedena tato kontrola na čerpání dotace při rekonstrukci ulice V. Nováka.

2. Kontrolované aspekty:

- a. Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu
- b. Smlouva o smlouvě budoucí ze dne 13.10.2010 a Smlouva o dílo ze dne 27.10.2011
- c. Dotace
- d. Fakturace a platby

2.a. Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu

Na jednání Rady města dne 7.10.2010, byla Rada seznámena s výzvami k podání nabídek na poptávkové řízení na akci: „ Oprava komunikace ulice Vítězslava Nováka „ a následně s nabídkami oslovených subjektů.

Jednalo se o tyto subjekty:

- Hochtief Cz a.s. : nabídka 2 334 500,91,- Kč vč. DPH
- ČNES dopravní stavby a.s.: nabídka 2 474 570,34,- Kč vč. DPH
- PKB poz.kom.bohemia, a.s.: nabídka 2 614 640,41,- Kč vč. DPH

Rada konstatovala jako nejvýhodnější nabídku s pořadovým č.1, spol. Hochtief Cz a.s. a dodavatele schválila a zároveň pověřila starostu města k uzavření smlouvy to vše ve svém usnesení R-0272/010.

2.b. Smlouva o smlouvě budoucí ze dne 13.10.2010 a Smlouva o dílo ze dne 27.10.2011

Dne 13.10.2010 byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí a mezi městem Úvaly a firmou HOCHTIEF CZ a.s., IČ 46678468, kde je v souladu s nabídkou výběrového řízení cena díla v čl.IV ve výši 2 334 500,90 stanovena jako pevná a konečná.

Dne 27.10.2011 byla uzavřena Smlouva o dílo mezi městem Úvaly a firmou HOCHTIEF CZ a.s., IČ 46678468. V této smlouvě je v čl.IV základní cena bez DPH ve výši 1.945 417,42 Kč a cena navýšení díla o 372 755,95 Kč bez DPH a to na základě rozšíření předmětu díla dle požadavku objednatele (města v zast. Ing. Bredou) ze dne 3.10.2011, tedy při předání stanoviště. Jednalo se o změnu navržené úpravy povrchu, změny jsou přílohou smlouvy o dílo a schváleny usnesením Rady R-0297/011 ze dne 19.10.2011. Celková smluvní cena díla včetně DPH tak činila 2 781 808,- Kč.

2.c. Dotace

Rada města pověřila (R-056/011 ze dne) Odbor investic a dopravy pro přípravu žádosti výzvy č.58 z ROP Střední Čechy. V souvislosti s požadavky této výzvy bylo nutné doložit projektovou dokumentaci odpovídající těmto požadavkům. Tuto projektovou dokumentaci poskytla dodavatelská firma Hochtief v ceně 36,806,4 Kč. (schváleno R-019/011).

Bohužel tento projekt neprošel kontrolou přijatelnosti pro přiznání dotace z důvodu nesplnění minimální hranice celkových způsobilých výdajů (činily dle výzvy 3 mil Kč) a to z důvodu administrativního pochybení firmy ML Complet a.s., která měla na základě Smlouvy o poskytování expertní pomoci, přípravu žádosti o dotaci a její následnou administraci zajišťovat. Vzhledem k nesplnění podmínek této smlouvy firma ML komplet vystavila pouze fakturu za předložení a podání žádosti ve výši 58.000,- Kč s DPH. Zbývající část odměny (dle smlouvy) ve výši 141 000,-Kč s DPH nebyla městu s ohledem na nesplnění podmínek fakturována. Firma ML Complet následně v rámci reciprocity nenaúčtovala městu náklady spojené se zpracováním, provedením a administrací výběrového řízení na akci: Zpracování PD k ÚR, SP na „ Průtah III/01214“.

Rada města fakt a s ním související okolnosti, že dotace z ROP nebude poskytnuta vzala na vědomí usnesením R-0229/011. Následně bylo rozhodnuto, že financování rekonstrukce ulice V. Nováka bude zajištěno z rozpočtu města a dotace z Programu rozvoje venkova ČR.

Dne 28.4.2010 byla uzavřena Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR mezi městem Úvaly a Státním zemědělským intervenčním fondem (SZIF).

termín realizace dle smlouvy:	24.10.2011 - 31.12.2011
celková částka dle Smlouvy o dílo :	2 781 808,- Kč s DPH
výdaje, ze kterých je stanovena dotace :	400 000,- Kč
SZIF - přiznaná dotace z PRV ve výši 90% :	360 000,- Kč
80% příspěvek společenství EU	288 000,- Kč
20% příspěvek z národních zdrojů	72 000,- Kč

Žádost o proplacení výdajů ve výši 360 000,- Kč byla podána dne 19.7.2012, Oznámení o schválení platby od SZIF došlo na MÚ dne 22.8.2012, úhrada od SZIF došla dne 30.8.2012 na účet města.

2.d. Fakturace a platby

Fakturace a platby probíhaly v souladu se smluvními podmínkami stanovenými Smlouvou o dílo:


Dodav.Faktura č./úč.doklad č.	Částka v Kč s DPH	Došlo úřadu	Datum úhrady
1 101 500 261/ 211296 / 201385 Projekt.dokumentace (spojená s žádostí o dotaci z ROP)	36 806,40	16.12.2011	28.12.2011
1 101 100 059/ 210430 Vypracování žádosti o dotaci z ROP (ML Complet)	58 000,00	19.4.2011	14.5.2011
1 101 500 260/ 211294 / 201386 Vjezdy a chodníky úprava výšky	39 600,00	16.12.2011	28.12.2011
1 101 500 259/ 211295 / 201391 Zemní práce/materiál	662 609,86	16.12.2011	28.12.2011
1 101 500 245/ 211279 / 201393 Zemní práce/materiál	1 841 017,39	16.12.2011	28.12.2011
110100104/ 211325 / 201365 Technický dozor	57 600,00	19.12.2011	27.12.2011
1 101 500 259/ 210 223 „1. část 10% zádržného“	73 623,30	24.2.2012	27.2.2012
1 101 500 245/ 210 224 „2. část 10% zádržného“	204 557,48	24.2.2012	27.2.2012
Celkem uhrazeno:	2 973 814,20		
Celkem dle Smlouvy o dílo:	2 781 808,00		
Rozdíl : (Celkové náklady x cena díla)	192 006,20		

3. Závěr:

Rekonstrukce ulice Vítězslava Nováka si vyžádala celkové náklady ve výši 2 973 814,20 Kč zahrnující projektovou dokumentaci pro žádost o dotaci z ROP, úpravy výškových poměrů, technický dozor a vlastní náklady na realizaci v souladu se smlouvou o dílo. Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu proběhlo v souladu s platnými zákony a byla vybrána nejnižší nabídka. Nabídková cena 2 334 500,90 Kč,- vč. DPH byla navýšena o změny vyžádané investorem-městem o částku 447 307,14 Kč vč. DPH, jednalo se o navýšení ceny do 20% tedy o navýšení v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Dotace poskytnuté z SZIF v rámci Programu rozvoje venkova činily 360 000,- Kč. Veškeré platby ze strany města byly provedeny v souladu se Smlouvou o dílo a v rámci splatností dodavatelských faktur. Realizace a příjem dotační částky z SZIF rovněž proběhl v souladu s dotačními podmínkami.

Vyjádření Odboru investic a dopravy:

J. Štěpán - správní náměsí připomínky
19. 4. 2013


RO č. 3-2012_Příjmy 2012				2010	2011	2012	RO č. 1	RO č. 2	RO č. 3
OdPa	Pol	Popis	Vysvětlivky						
0000	1111	Daň z příjmu fyz. osob ze zav. čin		12 500 000	12 500 000	12 500 000	12 500 000	10 700 000	10 700 000
0000	1112	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ		670 000	890 000	890 000	890 000	890 000	990 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob		12 400 000	12 400 000	12 400 000	12 400 000	8 500 000	8 100 000
0000	1211	Daň z přidané hodnoty		14 700 000	15 500 000	25 000 000	25 000 000	35 000 000	40 000 000
	1334	odvod za odnětí půdy		0	0	0	0	0	0
0000	1339	popl. za komunální odpad		2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000	2 800 000
0000	1341	popl. ze psů		200 000	200 000	200 000	200 000	260 000	260 000
0000	1343	Popl. za užívání veř. prostranství		25 000	75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
0000	1344	popl. ze vstupného		3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
0000	1345	popl. z ubytovací kapacity		25 000	25 000	25 000	25 000	20 000	16 000
0000	1347	Popl. za provoz. výh. hrací přístroj		280 000	280 000	200 000	200 000	35 000	35 000
0000	1351	Ostatní popl. z činností (loterie)		240 000	240 000	100 000	100 000	498 000	748 000
0000	1361	Správní poplatky		1 135 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	195 000	385 000
0000	1511	Daň z nemovitosti		2 000 000	2 500 000	7 000 000	7 000 000	9 000 000	9 800 000
	1348	poplatek za zhodnocení pozemku							1 230 000
0000	2420	Splátky půjček Sokol		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
0000	4111	Neinv dotace PAP						70 000	30 000
0000	4112	Neinvestiční přijaté dotace ze SR		5 123 000	8 300 000	8 300 000	7 321 000	7 321 200	7 321 200
0000	4121	Neinvestiční přijaté dotace od obcí		900 000	900 000	600 000	600 000	550 000	1 038 118
	4111	VOLBY						130 000	229 577
	4122	Dotace - bezpečnost na silnicích							73 076
	4213	SFŽP						1 540 000	4 179 046
	4222	Inv.DOTACE MŠ 3			9 700 277				
0000	4216	Dotace knihovna						96 000	70 000
	4116	dotace škola-průběžná						1 132 767	1 132 219
0000	4213	Dotace fond obnovy památek-mostek					450 000	450 000	447 210
0000	4213	Inv dotace						360 000	0
	4116	dotace Knihovna							49 000
	4223	Inv DOTACE ZŠ			19 964 711	8 000 000	8 000 000	6 000 000	5 925 452
2310	2132	vodovod - pronájem řadu		200 000	200 000	0	0	0	0
2321	2111	poskytování služeb		412 000	400 000	0	0	0	19 500
3113	2111	ZŠ - služby (byty)		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	30 000
3113	2132	ZŠ - nájem (byty)		60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	160 000
3114	2111	spec. škola - služby		350 000	350 000	175 000	175 000	175 000	175 000
3114	2132	spec. škola - pronájem		195 000	195 000	98 000	98 000	98 000	168 000
3314	2111	knihovna - poplatky		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	72 000
3349	2111	Život Úval - inzerce		0	0	0	0	0	0
3399	2111	kultura		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	62 000
3399	2321	kultura - dary		20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	4 000
3412	2132	Koupaliště - pronájem		80 000	80 000	80 000	80 000	80 000	54 000
3429	2111	Tesko - služby		15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	2 000
3429	2132	Tesko - pronájem		6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	1 000
3519	2111	zdrav. střed.- služby		0	0	0	0	0	0
3519	2132	zdrav. střed.- pronájem		0	0	0	0	0	258 000
3519	2322	Pojistná náhrada		0	0	0	0	0	0
3612	2111	byty - služby		1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000	1 750 000
3612	2132	byty - pronájem		2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	2 500 000	3 000 000
	4213	dotace vítězslava nováka		0	0	0	0	0	360 000
2212	2321	Neinv dary							506 600
3613	2111	nebytové služby		50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	150 000
3613	2132	nebytové - pronájem		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	400 000
3632	2111	hřbitov - služby		100 000	130 000	130 000	130 000	130 000	130 000
3722	2111	odpady - vratka za tříděný odpad		280 000	500 000	500 000	500 000	500 000	800 000
	4116	pečovatelská sl. - příspěvek KU		0	600 000	0	0	0	862 000
4351	2111	pečovatelská klienti		800 000	800 000	500 000	500 000	500 000	500 000
5512	2111	hasiči - služby		28 000	28 000	28 000	28 000	28 000	28 000
5512	2132	hasiči - nájem		10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	20 000
	4216	DOTACE KANALIZACE		0	35 500 000	80 500 000	80 500 000	34 000 000	47 187 141
6171	2111	vývěska, kopírování		0	0	0	0	0	16 000
6310	2141	Příjmy z úroků		500 000	200 000	400 000	400 000	400 000	250 000
0	4116	Dotace ÚP		0	0	0	0	0	85 610
6310	2210	Pokuta žp		0	0	0	0	0	0
6310	2210	Přijaté sankční platby		20 000	20 000	20 000	20 000	20 000	20 000
6409	3111	Příjmy z prodeje nemovitostí		0	0	0	0	0	0
6409	2131	pronájem pozemků		12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	52 000
6409	2321	Neinv dary		0	0	0	0	0	0
	8123	revolvingový úvěr		0	0	10 132 771	19 283 221	80 000 000	90 000 000
2321	2111	investiční příspěvky		0	0	0	0	0	0
	4216	DOTACE VODA		0	0	39 200 000	39 200 000	13 500 000	16 534 476
5311	2132	Multitec pronájem		0	0	0	0	0	0
	4213	dotace Mostek							0
	8115	financování z rezervy		0	0				12 450 357
6409	3111	prodej pozemků		0	0	0	0	0	13 800
	4216	DOTACE RYBNÍKY		0	0	0	0	0	5 599 309
6409	3122_1	Příspěvky do infrastruktury města		0	0	0	0	0	0
6409	3122_2	Příspěvky do infrastruktury města		21 000 000	2 631 325	0	0	0	0
6409	3122_3	Příspěvky do infrastruktury města		0	0	0	0	0	0

		PŘÍJMY CELKEM :		82 129 000	134 075 313	216 019 771	224 641 221	220 219 967	277 457 691
--	--	------------------------	--	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Hamouzová Jitka

Od: Petr Rytina [Petr.Rytina@seznam.cz]
Odesláno: 22. dubna 2013 12:13
Komu: Hamouzová Jitka
Předmět: JSDH Úvaly - žádost zastupitelstvu města



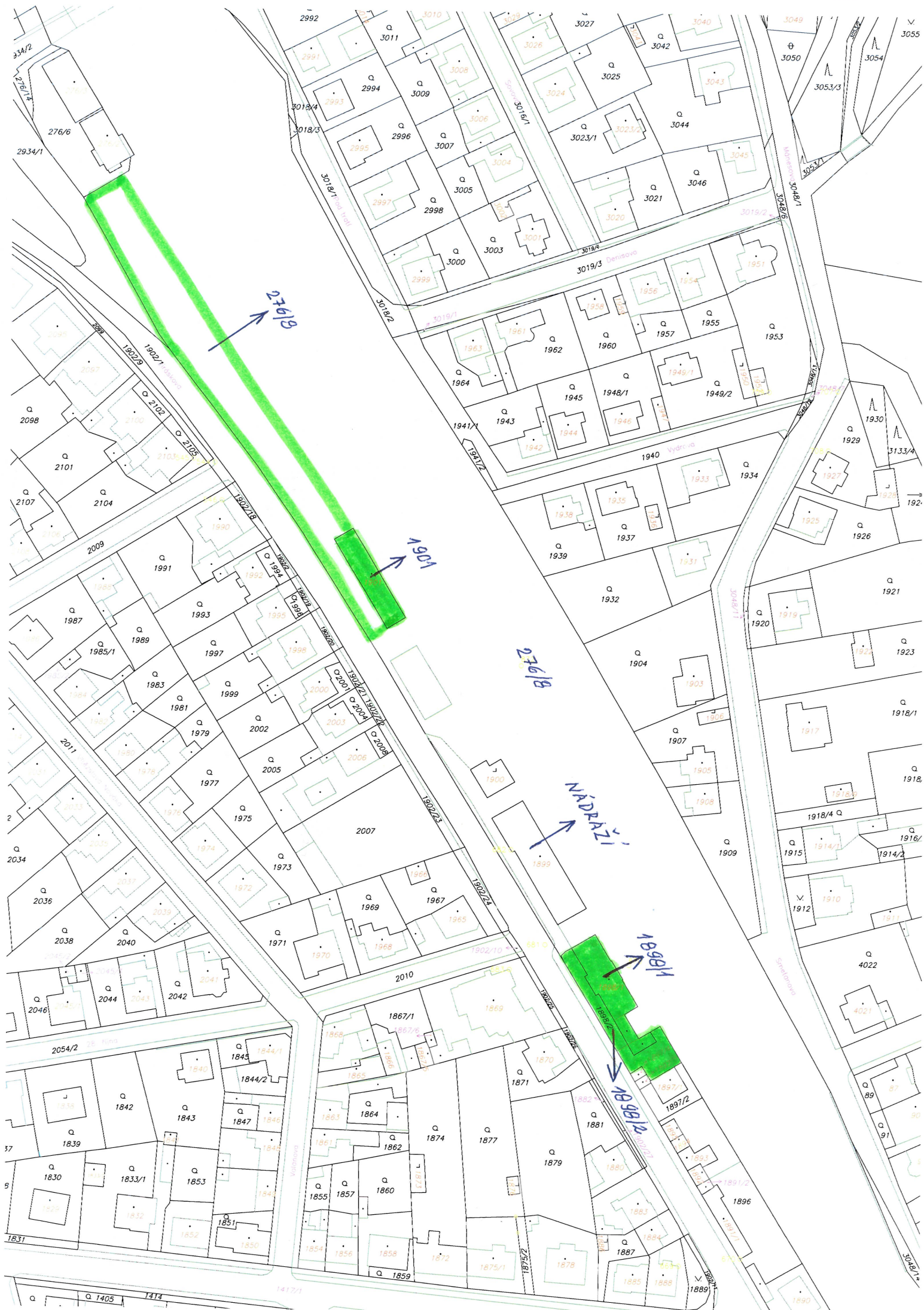
Na základě předběžného projednání s HZS Středočeského kraje žádám Zastupitelstvo města o souhlas na zařazení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Úvaly s předurčeností pro zásahy při silničních dopravních nehodách.

Schválení výše uvedené činnosti městem Úvaly (zřizovatelem jednotky) požaduje odd. IZS a řízení jednotek HZS Středočeského kraje Kladno z důvodu možnosti využití jednotky i mimo obec.

JSDH Úvaly svými odbornými znalostmi i vybavením splňuje podmínky pro zařazení do jednotek s předurčeností pro zásahy u dopravních nehod.

Petr Rytina
velitel JSDH Úvaly

MĚSTSKÝ ÚŘAD ÚVALY		
Zpracoval:	C. (poř.): 4104/13	
Došlo dne	22. 04. 2013	hod.
Počet listů:		
Počet příloh:	svazků:	listů:



ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK (3. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE)

v otevřeném řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby

"Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

evidenční číslo formuláře 7202011035821

evidenční číslo VZ 235821

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele : **Město Úvaly**

Sídlo zadavatele : Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ zadavatele : 00240931

Právní forma zadavatele : samosprávný územní celek

Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele : MUDr. Jan Šťastný, starosta

(dále jen "Zadavatel")

Dne 27. února 2013 se v 16:00 hodin v budově DPS, náměstí Svobody 570, 250 82 Úvaly sešla **hodnotící komise** jmenovaná usnesením Rady Zadavatele ze dne 19. prosince 2012 (dále jen "Komise"), a to na základě jejího svolání místopředsedou Komise, Ing. Michalem Bredou.

1. SLOŽENÍ KOMISE:

Člen:	Jméno a příjmení:
1.	JUDr. Ing. Petr Petržílek, PhD. (<i>náhradník MUDr. Jana Šťastného</i>)
2.	Ing. Michal Breda
3.	Mgr. Petr Borecký
4.	Jitka Hamouzová (<i>náhradník Jany Tesařové</i>)
5.	Martin Svoboda (<i>náhradník Bc. Františka Jungwirtha</i>)
6.	Ing. Petr Čech
7.	Ing. Ivan Černý
8.	<i>Ing. Roman Krásný – nepřítomen</i>
9.	<i>Roman Kroutil – nepřítomen</i>
10.	Anežka Růžičková (<i>náhradník Petra Hrubého</i>)

Členové hodnotící komise, Ing. Roman Krásný a pan Roman Kroutil, se z důvodu pracovní zaneprázdněnosti v době konání jednání Komise, nemůžou jednání Komise zúčastnit, a předem se z účasti na jednání Komise omluvili. Za MUDr. Jana Šťastného, Janu Tešařovou, Bc. Františka Jungwirtha a pana Petra Hrubého se jednání Komise zúčastní náhradníci. S ohledem na skutečnost, že se dostavilo 8 z 10 členů (náhradníků členů) Komise ustanovené rozhodnutím Zadavatele ze dne 19. prosince 2012, může Komise v souladu s §75(3) Zákona jednat a usnášet se, vzhledem k tomu, že jsou přítomny více jak dvě třetiny (2/3) členů Komise.

2. SEZNAM POSUZOVANÝCH A HODNOCENÝCH NABÍDEK:

Pořadové číslo nabídky:	Obchodní firma uchazeče:	IČ uchazeče:	Datum doručení nabídky:	Čas doručení nabídky:
1.	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.	27466868	14. prosince 2012	--
2.	B K N , spol. s r.o.	15028909	14. prosince 2012	--
3.	AZ Consult, spol. s r.o.	44567430	14. prosince 2012	--
4.	VPÚ DECO PRAHA a.s.	60193280	14. prosince 2012	--
5.	HBH Projekt spol. s r.o.	44961944	14. prosince 2012	--
6.	GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.	25076655	17. prosince 2012	7:55
7.	HELIKA, a.s.	60194294	17. prosince 2012	9:30
8.	Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)	40763439	17. prosince 2012	10:00
9.	Ing. Tomáš Hocke	70542881	17. prosince 2012	10:30
10.	AF-CITYPLAN s.r.o.	47307218	17. prosince 2012	10:50
11.	AGA – Letiště s.r.o.	4637653	17. prosince 2012	11:25
12.	PUDIS a.s.	45272891	17. prosince 2012	11:55

3. VYSVĚTLENÍ PŘEDLOŽENÝCH ZDŮVODNĚNÍ NABÍDKOVÝCH CEN VYZVANÝMI UCHAZEČI:**3.1 Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.:**

Komise v souladu s §77(3) Zákona přizvala dopisem ze dne 15. února 2013 Uchazeče č. 1, společnost **Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.**, Identifikační číslo 27466868, se sídlem Hradec Králové, Bozděchova 1668, PSČ 500 02, zapsanou u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20666, na dnešní jednání Komise za účelem vysvětlení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, které Společnost doručila Komisi/Zadavateli dne 28. ledna 2013. Za Uchazeče č. 1, společnost Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., se dnešního jednání Komise zúčastnil následující zástupce: Miloš Burianec, který je jednatelem společnosti Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. oprávněným jednat za společnost samostatně.

Za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny zástupce Uchazeče č. 1 uvedl, že: (a) detailnějším způsobem zpracuje projektovou dokumentaci pro stavební povolení, ze které vyjde v ostatních stupních projektové dokumentace; (b) vytvoření dokumentace pro stavební řízení pro více ulice je samozřejmě levnější než pokud by připravovali dokumentaci pouze pro jednu ulici, jedná se tedy o určitou časovou racionalizaci; (c) Zakázku samozřejmě provede za nabídkovou cenu uvedenou v nabídce i v případě, že se ukáže, že nabídková cena nebyla kalkulována správně; a (d) vzhledem ke krátkému termínu pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí, dle názoru Uchazeče č. 1 nelze ani stanovit větší hodinový rozsah.

Komise shledala vysvětlení Uchazeče č. 1, společnosti Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o., jako neopodstatněné a rozhodla se nabídku Uchazeče č. 1 na plnění Zakázky vyřadit, jak je uvedeno níže v odstavci 4.4 této Zprávy.

3.2 Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.):

Komise v souladu s §77(3) Zákona přizvala dopisem ze dne 15. února 2013 Uchazeče č. 8, společnost **Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)**, Identifikační číslo

40763439, se sídlem Praha 4, Bezová 1658, PSČ 147 14, zapsanou u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2994, na dnešní jednání Komise za účelem vysvětlení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, které Společnost doručila Komisi/Zadavateli dne 28. ledna 2013. Za Uchazeče č. 8, společnost Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), se dnešního jednání Komise zúčastnili následující zástupci: Ing. Vladislav Vodička, jednatel a Ing. Václav Hvízdal, jednatel.

Za účelem vysvětlení předloženého zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny zástupci Uchazeče č. 8 uvedli, že předpokládají podrobné zpracování projektové dokumentace již ve stupni DÚR s tím, že v následujících stupních budou pouze řešeny detaily a dokumentace bude pro tyto stupně pouze dopracována (nikoliv znovu vytvářena). Z tohoto důvodu může být nabídková cena v oblasti DSP nižší. Zástupci Uchazeče č. 8 dále Komisi sdělili, že se před podáním nabídky fyzicky důkladně seznámili se stavem všech dotčených komunikací (a to jak I. tak II. Etapy) a nabídku zpracovali se znalostí tohoto stavu.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti posoudila hodnotící Komise vysvětlení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s ustanovením §77(2) Zákona a má za to, že uvedené informace jsou věrohodné a opodstatněné. Podle většinového názoru Komise se Uchazeči č. 8, společnosti Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), podařilo nabídkovou cenu odůvodnit a odpadly tak důvodné pochybnosti o reálné schopnosti Uchazeče č. 8 realizovat Zakázku v Zadavatelem požadovaném rozsahu za předloženou nabídkovou cenu. Ve vysvětlení zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny nebyly shledány žádné rozpory ani nedostatky. Nabídka Uchazeče č. 8 tedy bude dále hodnocena a posuzována.

4. VYLOUČENÍ UCHAZEČŮ:

- 4.1 V souladu s §77(6) Zákona Komise rozhodla o **vyřazení nabídky** Uchazeče č. 10., společnosti **AF-CITYPLAN s.r.o.**, Identifikační číslo 47307218, se sídlem Praha 1, Jindřišská 17/889, PSČ 110 00, zapsané u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25005, a to vzhledem k tomu, že shledala zdůvodnění nabídkové ceny Uchazeče č. 10 jako neopodstatněné. Odůvodnění připravené odborným poradcem, Ing. Petrem Čechem, tvoří Přílohu 2 této Zprávy.
- 4.2 V souladu s §77(6) Zákona Komise rozhodla o **vyřazení nabídky** Uchazeče č. 6, společnosti **GREBNER – projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.**, Identifikační číslo 25076655, se sídlem Praha 3, nám. Barikád 1134/3, PSČ 130 00, zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 47627, a to vzhledem k tomu, že shledala zdůvodnění nabídkové ceny Uchazeče č. 6 jako neopodstatněné. Odůvodnění připravené odborným poradcem, Ing. Petrem Čechem, tvoří Přílohu 2 této Zprávy.
- 4.3 V souladu s §77(6) Zákona Komise rozhodla o **vyřazení nabídky** Uchazeče č. 9, **Ing. Tomáše Hockeho**, narozeného dne 13. října 1975, Identifikační číslo 70542881, se sídlem Praha 5, nám. 14. října 159/6, PSČ 150 00, a to vzhledem k tomu, že shledala zdůvodnění nabídkové ceny Uchazeče č. 9 jako neopodstatněné. Odůvodnění připravené odborným poradcem, Ing. Petrem Čechem, tvoří Přílohu 2 této Zprávy.
- 4.4 V souladu s §77(6) Zákona Komise rozhodla o **vyřazení nabídky** Uchazeče č. 1, společnosti **Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.**, Identifikační číslo 27466868, se sídlem Hradec Králové, Bozděchova 1668, PSČ 500 02, zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20666, a to vzhledem k tomu, že shledala zdůvodnění nabídkové ceny Uchazeče č. 1 (a to včetně vysvětlení takového zdůvodnění provedeného na dnešním jednání Komise) jako neopodstatněné. Odůvodnění připravené odborným poradcem, Ing. Petrem Čechem, tvoří Přílohu 2 této Zprávy.
- 4.5 členové Komise hlasovali o bodech uvedených v odstavcích 4.1 až 4.4 výše a o vyřazení nabídky Uchazeče č. 8, společnosti Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), a to následujícím způsobem:
 - (a) vyřazení nabídky Uchazeče č. 10 – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů Komise;

- (b) vyřazení nabídky Uchazeče č. 6 – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů Komise;
- (c) vyřazení nabídky Uchazeče č. 9 – pro hlasovalo všech 8 přítomných členů Komise;
- (d) vyřazení nabídky Uchazeče č. 1 - pro hlasovalo 6 přítomných členů Komise, 2 členové Komise se zdrželi hlasování (JUDr. Ing. Petr Petržílek, PhD. a Ing. Petr Čech);
- (e) vyřazení nabídky Uchazeče č. 8 - proti hlasovalo 6 přítomných členů Komise, 2 členové Komise se zdrželi hlasování (JUDr. Ing. Petr Petržílek, PhD. a Ing. Petr Čech);

5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK:

Pro hodnocení nabídek stanovil Zadavatel v zadávací dokumentaci jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Pořadí nabídek se stanoví podle nabídkové ceny s tím, že nejnižší nabídková cena určuje nejvhodnější nabídku.

Tabulka cenového porovnání:

UCHAZEČ		Celková nabídková cena:			
		v Kč bez DPH	DPH v %	DPH v Kč	v Kč vč. DPH
1.	B K N , spol. s r.o.	3.500.000,---	21	735.000,---	4.235.000,---
2.	AZ Consult, spol. s r.o.	5.500.000,---	21	1.155.000,---	6.655.000,---
3.	VPÚ DECO PRAHA a.s.	2.845.000,---	21	597.450,---	3.442.450,---
4.	HBH Projekt spol. s r.o.	4.959.211,---	21	1.041.434,31	6.000.645,31
5.	HELIKA, a.s.	3.951.750,---	21	829.867,50	4.781.617,50
7.	Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)	2.281.500,---	21	479.115,---	2.760.615,---
8.	AGA – Letiště s.r.o.	4.685.000,---	21	983.850,---	5.668.850,---
11.	PUDIS a.s.	2.880.000,---	21	604.800,---	3.484.800,---

Nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH z hodnocených nabídek (po vyřazení nabídek uvedených v bodu 4. výše) předložil uchazeč č. 8, společnost Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), jehož nabídková cena činí **2.281.500,- Kč bez DPH**.

6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ:

Pořadí nabídek podle nabídkové ceny v Kč bez DPH:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídková cena v Kč bez DPH:
1.	Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)	2.281.500,-
2.	VPÚ DECO PRAHA a.s.	2.845.000,-
3.	PUDIS a.s.	2.880.000,-
4.	B K N , spol. s r.o.	3.500.000,-
5.	HELIKA, a.s.	3.951.750,-
6.	AGA – Letiště s.r.o.	4.685.000,-
7.	HBH Projekt spol. s r.o.	4.959.211,-
8.	AZ Consult, spol. s r.o.	5.500.000,-

7. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ČLENŮ KOMISE:

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, tímto prohlašují, že v souladu s ustanovením §75(6) Zákona zachovávají mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděli v souvislosti se svou účastí v Komisi, a dále tímto prohlašují, že údaje uvedené v této Zprávě jsou pravdivé a že s nimi bezvýhradně souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Níže podepsaní tímto v souladu s §74(7) Zákona **čestně prohlašují**, že ve vztahu k Zakázce a k uchazečům nejsou podjatí, a zejména že:

- (a) se nepodíleli na zpracování žádné z podaných nabídek;
- (b) nevznikne jim, s ohledem na výsledek zadávacího řízení, osobní výhoda nebo újma;
- (c) nemají osobní zájem na zadání Zakázky; a
- (d) s žádným z uchazečů je nespojuje osobní, pracovní či jiný obdobný poměr.

Níže podepsaní členové Komise, respektive jejich náhradníci, činí toto prohlášení na základě své jasné, srozumitelné, svobodné a omylu prosté vůle a jsou si vědomi všech následků, které vyplývají z uvedení nepravdivých údajů. Současně prohlašují, že pokud v průběhu jednání Komise nastanou změny týkající se uvedeného prohlášení, neprodleně to oznámí Zadavateli.

[Podpisy následují na další straně]

V Úvalech dne 27. února 2013

Člen:	Jméno a příjmení:	Podpis:
1.	JUDr. Ing. Petr Petržílek, PhD. (náhradník MUDr. Jana Šťastného)	
2.	Ing. Michal Breda	
3.	Mgr. Petr Borecký	
4.	Jitka Hamouzová (náhradník Jany Tesařové)	
5.	Martin Svoboda (náhradník Bc. Františka Jungwirtha)	
6.	Ing. Petr Čech	
7.	Ing. Ivan Černý	
8.	Anežka Růžičková (náhradník Petra Hrubého)	

PŘÍLOHA 1**ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK
(3. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE)****LISTINA PŘÍTOMNÝCH UCHAZEČŮ**

na jednání hodnotící komise konaném
dne 27. února 2013 od 16:00 hodin v budově DPS

"Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci komunikací v Úvalech a výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

evidenční číslo formuláře 7202011035821
evidenční číslo VZ 235821

Obchodní firma:	IČ:	Jméno a příjmení zástupce:	Funkce zástupce:	Podpis:
Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o.	27466868			
Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)	40763439			

V Úvalech dne 27. února 2013

PŘÍLOHA 2**ZPRÁVY O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK
(3. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE)****ODŮVODNĚNÍ PRO VYŘAZENÍ NABÍDEK****VYPRACOVANÉ ODBORNÝM PORADCEM****A. AF-CITYPLAN s.r.o. (dále jen „AF-CITYPLAN“)****Odůvodnění vyřazení nabídky:**

Společnost AF-CITYPLAN podala dne 17. prosince 2012 nabídku (dále jen „Nabídka“) na plnění Zakázky. Následně byla společnost AF-CITYPLAN na základě žádosti Komise ze dne 21. ledna 2013 v souladu s ustanovením §77(1) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“) vyzvána k podání písemného zdůvodnění nabídkové ceny uvedené v Nabídce. Písemné zdůvodnění společnosti AF-CITYPLAN bylo Zadavateli, respektive Komisi, doručeno dne 30. ledna 2013.

Komise provedla podrobný rozbor nabídkové ceny uvedené v Nabídce s ohledem na jednotlivé stupně projektové dokumentace, která je předmětem Zakázky, a dospěla k závěru, že **nabídková cena společnosti AF-CITYPLAN je mimořádně nízkou nabídkovou cenou a společnost AF-CITYPLAN nezdůvodnila svou nabídkovou cenu žádnou z objektivních příčin uvedených v §77(2) Zákona.**

Pro posouzení podrobného rozpisu nabídkové ceny zaslané společnosti AF-CITYPLAN v rámci žádosti o dodatečné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny byly vybrány části projektové dokumentace pro jednotlivé stupně.

1. POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:

Pro posouzení této části Nabídky byla vybrána příloha **D.2 Koordinační situace 1:500**. Na vypracování dokumentace pro územní řízení se vztahuje **vyhláška č. 503/2006 Sb.**, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, s tím, že příloha č. 4 k této vyhlášce č. 503/2006 Sb. stanoví **obsah a rozsah dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) nebo rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území.**

Výše uvedená vyhláška č. 503/2006 Sb. v **Příloze 4., písmeno D (výkresová dokumentace), bod (b)** stanoví, že součástí DUR je:

b) **celková situace stavby nebo areálu zpravidla v měřítku 1:500 nebo 1:1 000, u staveb rozsáhlých velkoplošných v měřítku 1:2 000 až 1:5 000, s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásů, se zákresem:**

1. *stávajících staveb,*
2. *navržené stavby s vyznačením odstupů od hranice pozemku a od sousedních staveb, jejich polohopisného a výškového osazení a výšky,*
3. *hranice dočasného a trvalého staveniště,*
4. *objektů určených k asanaci,*
5. *stávajících inženýrských a dopravních sítí v území a napojení stavby na tyto sítě, s vyznačením zpevněných ploch, ploch komunikací a ploch zeleně,*
6. *dočasných nebo trvalých záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k*

- plnění funkce lesa,*
7. *situování ploch a skladovacích, sociálních a administrativních zařízení dodavatele stavby,*
 8. *vjezdu na stavební pozemek,*

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny:

Výše uvedený bod b) (celková situace stavby) zahrnuje popis obsahu této části dokumentace a vztahuje se na vypracování celkové situace stavby, která se v dokumentaci pozemních komunikací nazývá **Koordinační situace**. Pracnost Koordinační situace uvedená společností AF-CITYPLAN v její Nabídce dle názoru Zadavatele v žádném případě neodpovídá reálné potřebě odpracovaných hodin pro řádné zpracování této Koordinační situace, a to jak v případě I. tak i II. Etapy.

Společnost AF-CITYPLAN ve své Nabídce uvedla dílčí nabídkovou cenu pro zpracování Koordinační situace pro I. Etapu ve výši **17.500,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto Koordinační situaci připraví za **35 hodin** a dále uvedla dílčí nabídkovou cenu pro zpracování Koordinační situace pro II. Etapu ve výši **12.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto Koordinační situaci připraví za **24 hodin**.

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit Koordinační situaci pro I. Etapu za cenu **80.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že Koordinační situace pro I. Etapu by si vyžádala cca **160 hodin** a Koordinační situaci pro II. Etapu za cenu **60.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že Koordinační situace pro I. Etapu by si vyžádala cca **120 hodin**.

2. POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:

Na vypracování dokumentace pro stavební řízení se vztahuje **vyhláška č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, s tím, že příloha č. 8 k této vyhlášce č. 146/2008 Sb. stanoví **rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení.**

Výše uvedená vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu 4. Společných zásad** uvádí:

Pro řazení a číslování se použije následující základní členění:

<i>Číselná řada</i>	<i>Skupina objektů</i>
000	<i>Objekty přípravy stavenišť</i>
100	<i>Objekty pozemních komunikací (včetně propustů)</i>
200	<i>Mostní objekty a zdi</i>
300	<i>Vodohospodářské objekty</i>
400	<i>Elektro a sdělovací objekty</i>
500	<i>Objekty trubních vedení</i>
600	<i>Objekty podzemních staveb</i>
650	<i>Objekty drah</i>
700	<i>Objekty pozemních staveb</i>
800	<i>Objekty úpravy území</i>
900	<i>Volná řada objektů</i>

Vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu C. Stavební část** dále specifikuje obsah a rozsah dokumentace pro objekty pozemních komunikací, a to následujícím způsobem:

- 1. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ**
- 1.1 Technická zpráva**
 - a) *identifikační údaje objektu;*
 - b) *stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení;*
 - c) *vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci (dopravní údaje, geotechnický průzkum atd.);*

- d) *vztahy PK k ostatním objektům stavby;*
- e) *návrh zpevněných ploch, včetně případných výpočtů;*
- f) *režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana PK;*
- g) *návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku,*
- h) *zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu;*
- i) *vazba na případné technologické vybavení;*
- j) *přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů;*
- k) *řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.*

1.2 Výkresy

1.2.1 Situace PK

Situace všech stavebních objektů PK je uvedena na situaci stavby (koordinační) v části B. Proto není nutné vypracovat samostatnou situaci objektu a postačí odvolávka na situaci stavby, nebo se může k dokumentaci objektu připojit výřez ze situace stavby, který zobrazuje příslušný objekt.

1.2.2 Podélný profil

Vypracuje se zpravidla v délkovém měřítku situace PK a výškovém měřítku s desetinásobným převýšením. Obvykle se volí měřítko 1 : 1000/100 nebo 1 : 2 000/200. Pro jednoduchá technická řešení je možno použít měřítko 1 : 5 000/500.

1.2.3 Vzorové příčné řezy

Vykreslí se charakteristické, případně odlišné úseky PK (zářez, výkop, násyp, různý počet jízdních pruhů, větve křižovatek) v měřítku 1 : 50 nebo 1 : 100 s ohledem na šířku silniční koruny a místní podmínky. Zakreslí se umístění a druhy zpevnění příkopů, rigolů, bezpečnostního zařízení, oplocení, zdí a dalších typických detailů.

1.2.4 Charakteristické příčné řezy

Tyto příčné řezy mají zobrazit začlenění tělesa PK do terénu v charakteristických místech. Vypracují se v měřítku 1 : 100 nebo 1 : 200.

1.2.5 Schematické řešení křižovatek

Složitější křižovatky, jejichž podrobnější zakres do situace PK (C 1.2.1) by byl nepřehledný, se vykreslí na samostatných výkresech v měřítku situace PK nebo menším. V případě, že je potřebné ověřit sklonové poměry větví křižovatky (složitý tvar křižovatky nebo nepříznivé terénní podmínky), vypracují se zjednodušené podélné profily kritických větví.

1.2.6 Výkresy obslužných zařízení

Zpracují se v případech, jestliže jsou součástí objektu PK, jedná se o zastávky linkové osobní dopravy, parkoviště a jiné dopravní plocha a odpočívky. Výkres musí zobrazovat jednoznačně stavebně technické řešení. Měřítko volí projektant s přihlédnutím k povaze zařízení.

1.2.7 Dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku. *Výkresy navržených dopravních značek a uvedených zařízení se vypracují v měřítku situace PK nebo jiném měřítku jako samostatný výkres. Pouze u jednoduchých řešení se dopravní značení a všechny další dopravní zařízení vyznačí přímo na situaci PK.*

1.2.8 Souřadnice hlavních bodů

V této příloze se uvedou souřadnice všech důležitých bodů, které určují polohu objektu. Pokud nejsou tyto body vyznačeny v koordinační situaci, přiloží se samostatný geodetický výkres s jejich zákresem. Tato příloha se vypracuje, pokud uvedené údaje nejsou součástí geodetického koordinačního výkresu části B.

Dále vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu C. Stavební část** dále specifikuje obsah a rozsah dokumentace pro vodohospodářské objekty – odvodnění pozemních komunikací a pro objekty osvětlení pozemních komunikací, a to následujícím způsobem:

3. VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY - ODVODNĚNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

3.1. Technická zpráva

- a) základní identifikační údaje,
- b) popis charakteristik objektu,
- c) zdůvodnění funkčního a technického řešení (včetně provozních údajů a instalovaných výkonů),
- d) popis napojení na dosavadní sítě nebo recipient,
- e) úprava režimu povrchových a podzemních vod a jejich ochrana,
- f) zvláštní požadavky na postup stavebních prací (na provoz a údržbu),
- g) charakteristika a popis technického řešení objektu z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu stavebních zařízení během výstavby,
- h) popis řešení ochrany proti agresivnímu prostředí, případně bludným proudům.

3.2. Hydrotechnické výpočty

- a) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti profilů stok a přípojek,
- b) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti dešťových usazovacích nádrží,
- c) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti a druhu opevnění rigolů a příkopů.

3.3. Statické výpočty

- a) pro potrubí v rozsahu potřebném pro návrh typu a únosnosti,
- b) pro betonové konstrukce a ostatní objekty na síti pro stanovení tloušťky stěn a dna nádrže a případného vyztužení.

3.4. Výkresy

- a) **situace stavby** s výškopisem a zákresem podzemních vedení jak současných, tak plánovaných v měřítku shodném se situací objektů pozemní komunikace,
- b) **hydrotechnická situace** - pouze tehdy, vyplýve-li její nutnost z výsledků hydrotechnických výpočtů,
- c) **podélný profil** v doporučeném měřítku 1:1000/100, měřítko ve směru osy x má odpovídat měřítku situace,
- d) **vzorový příčný řez** uložení navrhovaných potrubí nebo rigolů a příkopů,
- e) **výkresy** aplikovaných typových, nebo atypických objektů.

3.5. Doklady týkající se objektů.

4. OBJEKTY OSVĚTLENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

4.1. Technická zpráva

- a) identifikační údaje objektu,
- b) stručný stavebně technický popis celého zařízení,
- c) typ stožárů a svítidel,
- d) světelně technický výpočet,
- e) napojení na rozvodnou síť NN.

4.2. Výkresy

- a) **situace** ve shodném měřítku se situací pozemní komunikace, se zákresem polohy stožárů a kabelových rozvodů a určení polohy zařízení v souřadnicích,
- b) **vzorový příčný řez** se zákresem schematické polohy zařízení osvětlení v měřítku vzorového příčného řezu pozemní komunikace,
- c) **výkresy stožárů** se svítidlem.

4.3. Doklady týkající se objektů

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny: Pro posouzení této části Nabídky byly vybrány dokumenty pro stavební povolení pro stavební objekty komunikace, odvodnění a osvětlení vždy od jedné ulice z každé Etapy. Pracnost dokumentace pro stavební povolení uvedená společností AF-CITYPLAN v její Nabídce dle názoru Zadavatele v žádném případě neodpovídá reálné potřebě odpracovaných hodin pro řádné zpracování dokumentace pro stavební povolení, a to jak v případě I. tak i II. Etapy.

Z **Nabídky společnosti AF-CITYPLAN** vyplývá následující:

DSP I. Etapa:

SO 101 Rašínova – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 10.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 20 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 2.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 4 hodiny ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 3 hodiny .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro stavební povolení u výše uvedené komunikace (DSP I. Etapa):

SO 101 Rašínova – komunikace	za cenu 45.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 90 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	za cenu 22.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 45 hodin ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	za cenu 18.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 36 hodin .

Z **Nabídky společnosti AF-CITYPLAN** vyplývá následující:

DSP II. Etapa:

SO 106 Táboritská – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 7.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 15 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 3 hodiny ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro stavební povolení u výše uvedené komunikace (DSP II. Etapa):

SO 106 Táboritská – komunikace	za cenu 40.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 80 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	za cenu 20.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 40 hodin ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	za cenu 16.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 32 hodin .

3. POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:

V souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, je příslušnou dokumentací pro vymezení předmětu veřejné zakázky **projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)**.

Na vypracování výše zmíněné dokumentace se vztahuje **vyhláška č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, s tím, že příloha č. 9 k této

vyhlášce č. 146/2008 Sb. stanoví **rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro provádění stavby.**

Výše uvedená vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 9., v bodu Společné zásady**, mimo jiné, uvádí:

1. *Projektová dokumentace pro provádění stavby pozemních komunikací určuje požadavky na stavbu pozemních komunikací z technických a výsledných kvalitativních hledisek. Musí být vypracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby.*
2. *Při vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby se musí dodržet návrh stavby určený projektovou dokumentací pro ohlášení stavby podle přílohy č. 7 této vyhlášky nebo projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení podle přílohy č. 8 této vyhlášky ověřenou ve stavebním řízení a požadavky stavebního povolení, vodoprávního souhlasu a vodoprávního rozhodnutí. Projektová dokumentace pro provádění stavby vyžaduje zpravidla dopracování návrhu stavby v projektové dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení upřesněním technických a kvalitativních požadavků potřebných pro jednoznačné vymezení realizace stavebních prací, dodávek a služeb.*
3. *Projektová dokumentace pro provádění stavby je dokument, který je určen pro zhotovitele stavby. Projektová dokumentace pro provádění stavby určuje zhotoviteli stavby, co má zhotovit a v jaké kvalitě. Tyto požadavky musí být jednoznačné a dostatečně určující. Tento dokument se zařazuje do zadávací dokumentace jako projektová dokumentace ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.*
4. *Základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení (viz příloha č. 8 případně č. 7 této vyhlášky). Dodrží se rozdělení stavby na objekty a na případné úseky (dílní stavby). U velkých a rozsáhlých staveb může objednatel stavbu rozdělit na části, které zadá různým zhotovitelům. V tomto případě do jednotlivých částí zařadí pouze příslušné objekty, případně jejich díl (např. část hlavní trasy).*
5. *Projektová dokumentace pro provádění stavby se skládá ze svazku nebo svazků výkresů.*

Dále vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 9., v bodu B. Stavební část** specifikuje obsah a rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby, a to následujícím způsobem:

B. Stavební část

1. *Stavební část projektové dokumentace pro provádění stavby obsahuje výkresy objektů v členění podle přílohy č. 8 případně č. 7 této vyhlášky. Tyto výkresy, co do obsahu, se musí doplnit, aby splňovaly zejména tyto požadavky*
 - a) *musí jednoznačně a úplně určit příslušný objekt (umístění, uspořádání konstrukce, výsledná požadovaná kvalita materiálů, konstrukcí, objektů, uživatelské standardy),*
 - b) *musí být dostatečně podrobné pro sestavení soupisu prací.*
2. *Do výkresů se doplní*
 - a) *požadavky stavebního povolení, vodoprávního souhlasu a vodoprávního rozhodnutí,*
 - b) *detaily určující konstrukční prvky nebo jejich části,*
 - c) *požadavky na funkci a kvalitu výrobků,*
 - d) *podrobnější určení poloh, tvarů a rozměrů,*
 - e) *detaily určující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.*

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny: Pro posouzení této části nabídky byly vybrány projektové dokumentace pro provádění stavby pro stavební objekty komunikace, odvodnění a osvětlení vždy od jedné ulice z každé etapy.

Z **Nabídky společnosti AF-CITYPLAN** vyplývá následující:

PDPS I. Etapa:

SO 101 Rašínova – komunikace

dílní nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši **500,- Kč** (při ceně 250,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za

SO 301 Rašínova – odvodnění	2 hodiny; dílní nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 500,- Kč (při ceně 250,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	dílní nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 500,- Kč (při ceně 250,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny.

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro provádění stavby u výše uvedené komunikace (PDPS I. Etapa):

SO 101 Rašínova – komunikace	za cenu 13.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 27 hodin;
SO 301 Rašínova – odvodnění	za cenu 8.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 17 hodin; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	za cenu 7.5000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 15 hodin.

Z **Nabídky společnosti AF-CITYPLAN** vyplývá následující:

PDPS II. Etapa:

SO 106 Táboritská – komunikace	dílní nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 500,- Kč (při ceně 250,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny;
SO 306 Táboritská – odvodnění	dílní nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 500,- Kč (při ceně 250,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	dílní nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 250,- Kč (při ceně 250,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 1 hodinu.

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro provádění stavby u výše uvedené komunikace (PDPS II. Etapa):

SO 106 Táboritská – komunikace	za cenu 9.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 18 hodin;
SO 306 Táboritská – odvodnění	za cenu 7.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 14 hodin; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	za cenu 6.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 12 hodin.

B. GREBNER – projektová inženýrská kancelář spol. s r.o. (dále jen „GREBNER“)

Odůvodnění vyřazení nabídky:

Společnost GREBNER podala dne 17. prosince 2012 nabídku (dále jen „Nabídka“) na plnění Zakázky. Následně byla společnost GREBNER na základě žádosti Komise ze dne 21. ledna 2013 v souladu s ustanovením §77(1) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“) vyzvána k podání písemného zdůvodnění nabídkové ceny uvedené v Nabídce. Písemné zdůvodnění společnosti GREBNER bylo Zadavateli, respektive Komisi, doručeno dne 29. ledna 2013.

Komise provedla podrobný rozbor nabídkové ceny uvedené v Nabídce s ohledem na jednotlivé stupně projektové dokumentace, která je předmětem Zakázky, a dospěla k závěru, že **nabídková cena společnosti GREBNER je mimořádně nízkou nabídkovou cenou a společnost GREBNER nezdůvodnila svou nabídkovou cenu žádnou z objektivních příčin uvedených v §77(2) Zákona.**

Pro posouzení podrobného rozpisu nabídkové ceny zaslané společnosti GREBNER v rámci žádosti o dodatečné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny byly vybrány části projektové dokumentace pro jednotlivé stupně.

1. POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:

Pro posouzení této části Nabídky byla vybrána příloha **D.2 Koordinační situace 1:500**. Na vypracování dokumentace pro územní řízení se vztahuje **vyhláška č. 503/2006 Sb.**, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, s tím, že příloha č. 4 k této vyhlášce č. 503/2006 Sb. stanoví **obsah a rozsah dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) nebo rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území.**

Výše uvedená vyhláška č. 503/2006 Sb. v **Příloze 4., písmeno D (výkresová dokumentace), bod (b)** stanoví, že součástí DUR je:

b) **celková situace stavby nebo areálu zpravidla v měřítku 1:500 nebo 1:1 000, u staveb rozsáhlých velkoplošných v měřítku 1:2 000 až 1:5 000, s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásem, se zákresem:**

1. stávajících staveb,
2. navržené stavby s vyznačením odstupů od hranice pozemku a od sousedních staveb, jejich polohopisného a výškového osazení a výšky,
3. hranice dočasného a trvalého staveniště,
4. objektů určených k asanaci,
5. stávajících inženýrských a dopravních sítí v území a napojení stavby na tyto sítě, s vyznačením zpevněných ploch, ploch komunikací a ploch zeleně,
6. dočasných nebo trvalých záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa,
7. situování ploch a skladovacích, sociálních a administrativních zařízení dodavatele stavby,
8. vjezdu na stavební pozemek,

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny:

Výše uvedený bod b) (celková situace stavby) zahrnuje popis obsahu této části dokumentace a vztahuje se na vypracování celkové situace stavby, která se v dokumentaci pozemních komunikacích nazývá **Koordinační situace**. Pracnost Koordinační situace uvedená společností GREBNER v její Nabídce dle názoru Zadavatele v žádném případě neodpovídá reálné potřebě odpracovaných hodin pro řádné zpracování této Koordinační situace, a to jak v případě I. tak i II. Etapy.

Společnost GREBNER ve své Nabídce uvedla dílčí nabídkovou cenu pro zpracování Koordinační situace pro I. Etapu ve výši **30.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto Koordinační situaci připraví za **60 hodin** a dále uvedla dílčí nabídkovou cenu pro zpracování Koordinační situace pro II. Etapu ve výši **20.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto Koordinační situaci připraví za **40 hodin**.

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit Koordinační situaci pro I. Etapu za cenu **80.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že Koordinační situace pro I. Etapu by si vyžádala cca **160 hodin** a Koordinační situaci pro II. Etapu za cenu **60.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že Koordinační situace pro I. Etapu by si vyžádala cca **120 hodin**.

2. POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:

Na vypracování dokumentace pro stavební řízení se vztahuje **vyhláška č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, s tím, že příloha č. 8 k této vyhlášce č. 146/2008 Sb. stanoví **rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení.**

Výše uvedená vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu 4. Společných zásad** uvádí:

Pro řazení a číslování se použije následující základní členění:

Číselná řada	Skupina objektů
000	Objekty přípravy staveniště
100	Objekty pozemních komunikací (včetně propustů)
200	Mostní objekty a zdi
300	Vodohospodářské objekty
400	Elektro a sdělovací objekty
500	Objekty trubních vedení
600	Objekty podzemních staveb
650	Objekty drah
700	Objekty pozemních staveb
800	Objekty úpravy území
900	Volná řada objektů

Vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu C. Stavební část** dále specifikuje obsah a rozsah dokumentace pro objekty pozemních komunikací, a to následujícím způsobem:

2. **OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ**

1.1 **Technická zpráva**

- a) *identifikační údaje objektu;*
- b) *stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení;*
- c) *vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci (dopravní údaje, geotechnický průzkum atd.);*
- d) *vztahy PK k ostatním objektům stavby;*
- e) *návrh zpevněných ploch, včetně případných výpočtů;*
- f) *režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana PK;*
- g) *návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku,*
- h) *zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu;*
- i) *vazba na případné technologické vybavení;*
- j) *přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů;*
- k) *řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.*

1.2 **Výkresy**

1.2.1 **Situace PK**

Situace všech stavebních objektů PK je uvedena na situaci stavby (koordinační) v části B. Proto není nutné vypracovat samostatnou situaci objektu a postačí odvolávka na situaci stavby, nebo se může k dokumentaci objektu připojit výřez ze situace stavby, který zobrazuje příslušný objekt.

1.2.2 **Podélný profil**

Vypracuje se zpravidla v délkovém měřítku situace PK a výškovém měřítku s desetinásobným převýšením. Obvykle se volí měřítko 1 : 1000/100 nebo 1 : 2 000/200. Pro jednoduchá technická řešení je možno použít měřítko 1 : 5 000/500.

1.2.3 Vzorové příčné řezy

Vykreslí se charakteristické, případně odlišné úseky PK (zářez, výkop, násyp, různý počet jízdních pruhů, větve křižovatek) v měřítku 1 : 50 nebo 1 : 100 s ohledem na šířku silniční koruny a místní podmínky. Zakreslí se umístění a druhy zpevnění příkopů, rigolů, bezpečnostního zařízení, oplocení, zdí a dalších typických detailů.

1.2.4 Charakteristické příčné řezy

Tyto příčné řezy mají zobrazit začlenění tělesa PK do terénu v charakteristických místech. Vypracují se v měřítku 1 : 100 nebo 1 : 200.

1.2.5 Schematické řešení křižovatek

Složitější křižovatky, jejichž podrobnější zakres do situace PK (C 1.2.1) by byl nepřehledný, se vykreslí na samostatných výkresech v měřítku situace PK nebo menším. V případě, že je potřebné ověřit sklonové poměry větví křižovatky (složitý tvar křižovatky nebo nepříznivé terénní podmínky), vypracují se zjednodušené podélné profily kritických větví.

1.2.6 Výkresy obslužných zařízení

Zpracují se v případech, jestliže jsou součástí objektu PK, jedná se o zastávky linkové osobní dopravy, parkoviště a jiné dopravní plocha a odpočívky. Výkres musí zobrazovat jednoznačně stavebně technické řešení. Měřítko volí projektant s přihlédnutím k povaze zařízení.

1.2.7 Dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku. Výkresy navržených dopravních značek a uvedených zařízení se vypracují v měřítku situace PK nebo jiném měřítku jako samostatný výkres. Pouze u jednoduchých řešení se dopravní značení a všechny další dopravní zařízení vyznačí přímo na situaci PK.

1.2.8 Souřadnice hlavních bodů

V této příloze se uvedou souřadnice všech důležitých bodů, které určují polohu objektu. Pokud nejsou tyto body vyznačeny v koordinační situaci, přiloží se samostatný geodetický výkres s jejich zákresem. Tato příloha se vypracuje, pokud uvedené údaje nejsou součástí geodetického koordinačního výkresu části B.

Dále vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu C. Stavební část** dále specifikuje obsah a rozsah dokumentace pro vodohospodářské objekty – odvodnění pozemních komunikací a pro objekty osvětlení pozemních komunikací, a to následujícím způsobem:

3. VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY - ODVODNĚNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE**3.1. Technická zpráva**

- a) základní identifikační údaje,
- b) popis charakteristik objektu,
- c) zdůvodnění funkčního a technického řešení (včetně provozních údajů a instalovaných výkonů),
- d) popis napojení na dosavadní sítě nebo recipient,
- e) úprava režimu povrchových a podzemních vod a jejich ochrana,
- f) zvláštní požadavky na postup stavebních prací (na provoz a údržbu),
- g) charakteristika a popis technického řešení objektu z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu stavebních zařízení během výstavby,
- h) popis řešení ochrany proti agresivnímu prostředí, případně bludným proudům.

3.2. Hydrotechnické výpočty

- a) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti profilů stok a přípojek,
- b) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti dešťových usazovacích nádrží,
- c) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti a druhu opevnění rigolů a příkopů.

3.3. Statické výpočty

- a) pro potrubí v rozsahu potřebném pro návrh typu a únosnosti,
- b) pro betonové konstrukce a ostatní objekty na síti pro stanovení tloušťky stěn a dna nádrže a případného vyztužení.

3.4. Výkresy

- a) **situace stavby** s výškopisem a zákresem podzemních vedení jak současných, tak plánovaných v měřítku shodném se situací objektů pozemní komunikace,
- b) **hydrotechnická situace** - pouze tehdy, vyplýne-li její nutnost z výsledků hydrotechnických výpočtů,
- c) **podélný profil** v doporučeném měřítku 1:1000/100, měřítko ve směru osy x má odpovídat měřítku situace,
- d) **vzorový příčný řez** uložení navrhovaných potrubí nebo rigolů a příkopů,
- e) **výkresy** aplikovaných typových, nebo atypických objektů.

3.5. Doklady týkající se objektů.

4. OBJEKTY OSVĚTLENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

4.1. Technická zpráva

- a) *identifikační údaje objektu,*
- b) *stručný stavebně technický popis celého zařízení,*
- c) *typ stožárů a svítidel,*
- d) *světelně technický výpočet,*
- e) *napojení na rozvodnou síť NN.*

4.2. Výkresy

- a) **situace** ve shodném měřítku se situací pozemní komunikace, se zákresem polohy stožárů a kabelových rozvodů a určení polohy zařízení v souřadnicích,
- b) **vzorový příčný řez** se zákresem schematické polohy zařízení osvětlení v měřítku vzorového příčného řezu pozemní komunikace,
- c) **výkresy stožárů** se svítidlem.

4.3. Doklady týkající se objektů

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny: Pro posouzení této části Nabídky byly vybrány dokumenty pro stavební povolení pro stavební objekty komunikace, odvodnění a osvětlení vždy od jedné ulice z každé Etapy. Pracnost dokumentace pro stavební povolení uvedená společností GREBNER v její Nabídce dle názoru Zadavatele v žádném případě neodpovídá reálné potřebě odpracovaných hodin pro řádné zpracování dokumentace pro stavební povolení, a to jak v případě I. tak i II. Etapy.

Z **Nabídky společnosti GREBNER** vyplývá následující:

DSP I. Etapa:

SO 101 Rašínova – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 10.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 20 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 5.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 10 hodin ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 2.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 4 hodiny .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro stavební povolení u výše uvedené komunikace (DSP I. Etapa):

SO 101 Rašínova – komunikace	za cenu 45.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 90 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	za cenu 22.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 45 hodin ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	za cenu 18.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 36 hodin .

Z **Nabídky společnosti GREBNER** vyplývá následující:

DSP II. Etapa:

SO 106 Táboritská – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 10.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 20 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 5.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 10 hodin ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 2.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 4 hodiny .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro stavební povolení u výše uvedené komunikace (DSP II. Etapa):

SO 106 Táboritská – komunikace	za cenu 40.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 80 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	za cenu 20.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 40 hodin ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	za cenu 16.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 32 hodin .

3. **POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:**

V souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, je příslušnou dokumentací pro vymezení předmětu veřejné zakázky **projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)**.

Na vypracování výše zmíněné dokumentace se vztahuje **vyhláška č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, s tím, že příloha č. 9 k této vyhlášce č. 146/2008 Sb. stanoví **rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro provádění stavby.**

Výše uvedená vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 9., v bodu Společné zásady**, mimo jiné, uvádí:

1. *Projektová dokumentace pro provádění stavby pozemních komunikací určuje požadavky na stavbu pozemních komunikací z technických a výsledných kvalitativních hledisek. Musí být vypracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby.*
2. *Při vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby se musí dodržet návrh stavby určený projektovou dokumentací pro ohlášení stavby podle přílohy č. 7 této vyhlášky nebo projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení podle přílohy č. 8 této vyhlášky ověřenou ve stavebním řízení a požadavky stavebního povolení, vodoprávního souhlasu a vodoprávního rozhodnutí. Projektová dokumentace pro provádění stavby vyžaduje zpravidla dopracování návrhu stavby v projektové dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení upřesněním technických a kvalitativních požadavků potřebných pro jednoznačné vymezení realizace stavebních prací, dodávek a služeb.*
3. *Projektová dokumentace pro provádění stavby je dokument, který je určen pro zhotovitele stavby. Projektová dokumentace pro provádění stavby určuje zhotoviteli stavby, co má zhotovit a v jaké kvalitě. Tyto požadavky musí být jednoznačné a dostatečně určující. Tento*

dokument se zařazuje do zadávací dokumentace jako projektová dokumentace ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

4. Základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení (viz příloha č. 8 případně č. 7 této vyhlášky). Dodrží se rozdělení stavby na objekty a na případné úseky (dílčí stavby). U velkých a rozsáhlých staveb může objednatel stavbu rozdělit na části, které zadá různým zhotovitelům. V tomto případě do jednotlivých částí zařadí pouze příslušné objekty, případně jejich díl (např. část hlavní trasy).
5. Projektová dokumentace pro provádění stavby se skládá ze svazku nebo svazků výkresů.

Dále vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 9., v bodu B. Stavební část** specifikuje obsah a rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby, a to následujícím způsobem:

B. Stavební část

1. Stavební část projektové dokumentace pro provádění stavby obsahuje výkresy objektů v členění podle přílohy č. 8 případně č. 7 této vyhlášky. Tyto výkresy, co do obsahu, se musí doplnit, aby splňovaly zejména tyto požadavky
 - a) musí jednoznačně a úplně určit příslušný objekt (umístění, uspořádání konstrukce, výsledná požadovaná kvalita materiálů, konstrukcí, objektů, uživatelské standardy),
 - b) musí být dostatečně podrobné pro sestavení soupisu prací.
2. Do výkresů se doplní
 - a) požadavky stavebního povolení, vodoprávního souhlasu a vodoprávního rozhodnutí,
 - b) detaily určující konstrukční prvky nebo jejich části,
 - c) požadavky na funkci a kvalitu výrobků,
 - d) podrobnější určení poloh, tvarů a rozměrů,
 - e) detaily určující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny: Pro posouzení této části nabídky byly vybrány projektové dokumentace pro provádění stavby pro stavební objekty komunikace, odvodnění a osvětlení vždy od jedné ulice z každé etapy.

Z **Nabídky společnosti GREBNER** vyplývá následující:

PDPS I. Etapa:

SO 101 Rašínova – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 2 hodiny ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 1 hodinu .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro provádění stavby u výše uvedené komunikace (PDPS I. Etapa):

SO 101 Rašínova – komunikace	za cenu 13.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 27 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	za cenu 8.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 17 hodin ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	za cenu 7.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 15 hodin .

Z **Nabídky společnosti GREBNER** vyplývá následující:

PDPS II. Etapa:

SO 106 Táboritská – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 2.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 4 hodiny ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 2.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 4 hodiny ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 1 hodinu .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro provádění stavby u výše uvedené komunikace (PDPS II. Etapa):

SO 106 Táboritská – komunikace	za cenu 9.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 18 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	za cenu 7.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 14 hodin ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	za cenu 6.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 12 hodin .

C. Ing. Tomáš Hocke (dále jen „Ing. Tomáš Hocke“)

Odůvodnění vyřazení nabídky:

Ing. Tomáš Hocke podal dne 17. prosince 2012 nabídku (dále jen „Nabídka“) na plnění Zakázky. Následně byl Ing. Tomáš Hocke na základě žádosti Komise ze dne 21. ledna 2013 v souladu s ustanovením §77(1) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“) vyzván k podání písemného zdůvodnění nabídkové ceny uvedené v Nabídce. Písemné zdůvodnění Ing. Tomáš Hockeho bylo Zadavateli, respektive Komisi, doručeno dne 4. února 2013.

Hodnotící komise provedla podrobný rozbor nabídkové ceny uvedené v Nabídce s ohledem na jednotlivé stupně projektové dokumentace, která je předmětem Zakázky, a dospěla k závěru, že **nabídková cena uchazeče Ing. Tomáš Hockeho je mimořádně nízkou nabídkovou cenou a uchazeč Ing. Tomáš Hocke nezdůvodnil svou nabídkovou cenu žádnou z objektivních příčin uvedených v §77(2) Zákona.**

Pro posouzení podrobného rozpisu nabídkové ceny zaslané uchazeči v rámci žádosti o dodatečné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny byly vybrány části projektové dokumentace pro jednotlivé stupně.

1. **POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:**

Pro posouzení této části Nabídky byla vybrána příloha **D.2 Koordinační situace 1:500**. Na vypracování dokumentace pro územní řízení se vztahuje **vyhláška č. 503/2006 Sb.**, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, s tím, že příloha č. 4 k této vyhlášce č. 503/2006 Sb. stanoví **obsah a rozsah dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR) nebo rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území.**

Výše uvedená vyhláška č. 503/2006 Sb. v **Příloze 4., písmeno D (výkresová dokumentace), bod (b)** stanoví, že součástí DUR je:

b) **celková situace stavby nebo areálu zpravidla v měřítku 1:500 nebo 1:1 000, u staveb**

rozsáhlých velkoplošných v měřítku 1:2 000 až 1:5 000, s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásem, se zákresem:

1. stávajících staveb,
2. navržené stavby s vyznačením odstupů od hranice pozemku a od sousedních staveb, jejich polohopisného a výškového osazení a výšky,
3. hranice dočasného a trvalého staveniště,
4. objektů určených k asanaci,
5. stávajících inženýrských a dopravních sítí v území a napojení stavby na tyto sítě, s vyznačením zpevněných ploch, ploch komunikací a ploch zeleně,
6. dočasných nebo trvalých záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa,
7. situování ploch a skladovacích, sociálních a administrativních zařízení dodavatele stavby,
8. vjezdu na stavební pozemek,

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny:

Výše uvedený bod b) (celková situace stavby) zahrnuje popis obsahu této části dokumentace a vztahuje se na vypracování celkové situace stavby, která se v dokumentaci pozemních komunikacích nazývá **Koordinační situace**. Pracnost Koordinační situace uvedená Společností v její Nabídce dle názoru Zadavatele v žádném případě neodpovídá reálné potřebě odpracovaných hodin pro řádné zpracování této Koordinační situace, a to jak v případě I. tak i II. Etapy.

Uchazeč ve své Nabídce uvedl dílčí nabídkovou cenu pro zpracování Koordinační situace pro I. Etapu ve výši **31.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto Koordinační situaci připraví za **62 hodin** a dále uvedla dílčí nabídkovou cenu pro zpracování Koordinační situace pro II. Etapu ve výši **20.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto Koordinační situaci připraví za **40 hodin**.

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit Koordinační situaci pro I. Etapu za cenu **80.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že Koordinační situace pro I. Etapu by si vyžádala cca **160 hodin** a Koordinační situaci pro II. Etapu za cenu **60.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že Koordinační situace pro I. Etapu by si vyžádala cca **120 hodin**.

2. POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:

Na vypracování dokumentace pro stavební řízení se vztahuje **vyhláška č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, s tím, že příloha č. 8 k této vyhlášce č. 146/2008 Sb. stanoví **rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení.**

Výše uvedená vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu 4. Společných zásad** uvádí:

Pro řazení a číslování se použije následující základní členění:

<i>Číselná řada</i>	<i>Skupina objektů</i>
000	<i>Objekty přípravy staveniště</i>
100	<i>Objekty pozemních komunikací (včetně propustů)</i>
200	<i>Mostní objekty a zdi</i>
300	<i>Vodohospodářské objekty</i>
400	<i>Elektro a sdělovací objekty</i>
500	<i>Objekty trubních vedení</i>
600	<i>Objekty podzemních staveb</i>
650	<i>Objekty drah</i>
700	<i>Objekty pozemních staveb</i>

800 Objekty úpravy území
900 Volná řada objektů

Vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu C. Stavební část** dále specifikuje obsah a rozsah dokumentace pro objekty pozemních komunikací, a to následujícím způsobem:

3. OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

1.1 Technická zpráva

- a) identifikační údaje objektu;
- b) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení;
- c) vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci (dopravní údaje, geotechnický průzkum atd.);
- d) vztahy PK k ostatním objektům stavby;
- e) návrh zpevněných ploch, včetně případných výpočtů;
- f) režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana PK;
- g) návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku,
- h) zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu;
- i) vazba na případné technologické vybavení;
- j) přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů;
- k) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

1.2 Výkresy

1.2.1 Situace PK

Situace všech stavebních objektů PK je uvedena na situaci stavby (koordinační) v části B. Proto není nutné vypracovat samostatnou situaci objektu a postačí odvolávka na situaci stavby, nebo se může k dokumentaci objektu připojit výřez ze situace stavby, který zobrazuje příslušný objekt.

1.2.2 Podélný profil

Vypracuje se zpravidla v délkovém měřítku situace PK a výškovém měřítku s desetinásobným převýšením. Obvykle se volí měřítko 1 : 1000/100 nebo 1 : 2 000/200. Pro jednoduchá technická řešení je možno použít měřítko 1 : 5 000/500.

1.2.3 Vzorové příčné řezy

Vykreslí se charakteristické, případně odlišné úseky PK (zářez, výkop, násyp, různý počet jízdních pruhů, větve křižovatek) v měřítku 1 : 50 nebo 1 : 100 s ohledem na šířku silniční koruny a místní podmínky. Zakreslí se umístění a druhy zpevnění příkopů, rigolů, bezpečnostního zařízení, oplocení, zdí a dalších typických detailů.

1.2.4 Charakteristické příčné řezy

Tyto příčné řezy mají zobrazit začlenění tělesa PK do terénu v charakteristických místech. Vypracují se v měřítku 1 : 100 nebo 1 : 200.

1.2.5 Schematické řešení křižovatek

Složitější křižovatky, jejichž podrobnější zakres do situace PK (C 1.2.1) by byl nepřehledný, se vykreslí na samostatných výkresech v měřítku situace PK nebo menším. V případě, že je potřebné ověřit sklonové poměry větví křižovatky (složitý tvar křižovatky nebo nepříznivé terénní podmínky), vypracují se zjednodušené podélné profily kritických větví.

1.2.6 Výkresy obslužných zařízení

Zpracují se v případech, jestliže jsou součástí objektu PK, jedná se o zastávky linkové osobní dopravy, parkoviště a jiné dopravní plocha a odpočívky. Výkres musí zobrazovat jednoznačně stavebně technické řešení. Měřítko volí projektant s přihlédnutím k povaze zařízení.

1.2.7 Dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku. Výkresy navržených dopravních značek a uvedených zařízení se vypracují v měřítku situace PK nebo jiném měřítku jako samostatný výkres. Pouze u jednoduchých řešení se dopravní značení a všechny další dopravní zařízení vyznačí přímo

na situaci PK.

1.2.8 **Souřadnice hlavních bodů**

V této příloze se uvedou souřadnice všech důležitých bodů, které určují polohu objektu. Pokud nejsou tyto body vyznačeny v koordinační situaci, přiloží se samostatný geodetický výkres s jejich zákresem. Tato příloha se vypracuje, pokud uvedené údaje nejsou součástí geodetického koordinačního výkresu části B.

Dále vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 8., v bodu C. Stavební část** dále specifikuje obsah a rozsah dokumentace pro vodohospodářské objekty – odvodnění pozemních komunikací a pro objekty osvětlení pozemních komunikací, a to následujícím způsobem:

3. VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY - ODVODNĚNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

3.1. **Technická zpráva**

- a) základní identifikační údaje,
- b) popis charakteristik objektu,
- c) zdůvodnění funkčního a technického řešení (včetně provozních údajů a instalovaných výkonů),
- d) popis napojení na dosavadní sítě nebo recipient,
- e) úprava režimu povrchových a podzemních vod a jejich ochrana,
- f) zvláštní požadavky na postup stavebních prací (na provoz a údržbu),
- g) charakteristika a popis technického řešení objektu z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu stavebních zařízení během výstavby,
- h) popis řešení ochrany proti agresivnímu prostředí, případně bludným proudům.

3.2. **Hydrotechnické výpočty**

- a) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti profilů stok a přípojek,
- b) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti dešťových usazovacích nádrží,
- c) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti a druhu opevnění rigolů a příkopů.

3.3. **Statické výpočty**

- a) pro potrubí v rozsahu potřebném pro návrh typu a únosnosti,
- b) pro betonové konstrukce a ostatní objekty na síti pro stanovení tloušťky stěn a dna nádrže a případného vyztužení.

3.4. **Výkresy**

- a) **situace stavby** s výškopisem a zákresem podzemních vedení jak současných, tak plánovaných v měřítku shodném se situací objektů pozemní komunikace,
- b) **hydrotechnická situace** - pouze tehdy, vyplýve-li její nutnost z výsledků hydrotechnických výpočtů,
- c) **podélný profil** v doporučeném měřítku 1:1000/100, měřítko ve směru osy x má odpovídat měřítku situace,
- d) **vzorový příčný řez** uložení navrhovaných potrubí nebo rigolů a příkopů,
- e) **výkresy aplikovaných typových, nebo atypických objektů.**

3.5. **Doklady týkající se objektů.**

4. OBJEKTY OSVĚTLENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE

4.1. **Technická zpráva**

- a) identifikační údaje objektu,
- b) stručný stavebně technický popis celého zařízení,
- c) typ stožárů a svítidel,
- d) světelně technický výpočet,
- e) napojení na rozvodnou síť NN.

4.2. **Výkresy**

- a) **situace** ve shodném měřítku se situací pozemní komunikace, se zákresem polohy stožárů a kabelových rozvodů a určení polohy zařízení v souřadnicích,
- b) **vzorový příčný řez** se zákresem schematické polohy zařízení osvětlení v měřítku vzorového příčného řezu pozemní komunikace,
- c) **výkresy stožárů** se svítidlem.

4.3. Doklady týkající se objektů

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny: Pro posouzení této části Nabídky byly vybrány dokumenty pro stavební povolení pro stavební objekty komunikace, odvodnění a osvětlení vždy od jedné ulice z každé Etapy. Pracnost dokumentace pro stavební povolení uvedená Společností v její Nabídce dle názoru Zadavatele v žádném případě neodpovídá reálné potřebě odpracovaných hodin pro řádné zpracování dokumentace pro stavební povolení, a to jak v případě I. tak i II. Etapy.

Z **Nabídky Uchazeče** vyplývá následující:

DSP I. Etapa:

SO 101 Rašínova – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 25.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 50 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 4.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 8 hodin ;
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	a dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 0,- Kč s tím, že tuto dokumentaci nepřipravuje (za 0 hodiny).

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro stavební povolení u výše uvedené komunikace (DSP I. Etapa):

SO 101 Rašínova – komunikace	za cenu 45.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 90 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	za cenu 22.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 45 hodin ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	za cenu 18.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 36 hodin .

Z **Nabídky Uchazeče** vyplývá následující:

DSP II. Etapa:

SO 106 Táboritská – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 21.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 42 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 15.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 30 hodiny ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 0,- Kč s tím, že tuto dokumentaci nepřipravuje (za 0 hodiny).

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro stavební povolení u výše uvedené komunikace (DSP II. Etapa):

SO 106 Táboritská – komunikace	za cenu 40.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 80 hodin ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	za cenu 20.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 40 hodin ; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení	za cenu 16.000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 32 hodin .

D. Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. (dále jen „DIK“)

Odůvodnění vyřazení nabídky:

Společnost DIK podala dne 14. prosince 2012 nabídku (dále jen „Nabídka“) na plnění Zakázky. Následně byla společnost DIK na základě žádosti Komise ze dne 21. ledna 2013 v souladu s ustanovením §77(1) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákon“) vyzvána k podání písemného zdůvodnění nabídkové ceny uvedené v Nabídce. Písemné zdůvodnění společnosti DIK bylo Zadavateli, respektive Komisi, doručeno dne 28. ledna 2013.

Komise provedla podrobný rozbor nabídkové ceny uvedené v Nabídce s ohledem na jednotlivé stupně projektové dokumentace, která je předmětem Zakázky, a dospěla k závěru, že **nabídková cena společnosti DIK je mimořádně nízkou nabídkovou cenou a společnost DIK nezdůvodnila svou nabídkovou cenu žádnou z objektivních příčin uvedených v §77(2) Zákona.**

Pro posouzení podrobného rozpisu nabídkové ceny zaslané společnosti DIK v rámci žádosti o dodatečné vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny byly vybrány části projektové dokumentace pro jednotlivé stupně.

1. **POSOUZENÍ ZABEZPEČENÍ PROJEKTOVÉ PŘÍPRAVY PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY I. A II. ETAPY DLE NABÍDKY:**

V souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, je příslušnou dokumentací pro vymezení předmětu veřejné zakázky **projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS).**

Na vypracování výše zmíněné dokumentace se vztahuje **vyhláška č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění, s tím, že příloha č. 9 k této vyhlášce č. 146/2008 Sb. stanoví **rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro provádění stavby.**

Výše uvedená vyhláška č. 146/2008 Sb. v **Příloze 9., v bodu Společné zásady**, mimo jiné, uvádí:

1. *Projektová dokumentace pro provádění stavby pozemních komunikací určuje požadavky na stavbu pozemních komunikací z technických a výsledných kvalitativních hledisek. Musí být vypracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby.*
2. *Při vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby se musí dodržet návrh stavby určený projektovou dokumentací pro ohlášení stavby podle přílohy č. 7 této vyhlášky nebo projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení podle přílohy č. 8 této vyhlášky ověřenou ve stavebním řízení a požadavky stavebního povolení, vodoprávního souhlasu a vodoprávního rozhodnutí. Projektová dokumentace pro provádění stavby vyžaduje zpravidla dopracování návrhu stavby v projektové dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení upřesněním technických a kvalitativních požadavků potřebných pro jednoznačné vymezení realizace stavebních prací, dodávek a služeb.*
3. *Projektová dokumentace pro provádění stavby je dokument, který je určen pro zhotovitele stavby. Projektová dokumentace pro provádění stavby určuje zhotoviteli stavby, co má zhotovit a v jaké kvalitě. Tyto požadavky musí být jednoznačné a dostatečně určující. Tento dokument se zařazuje do zadávací dokumentace jako projektová dokumentace ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.*
4. *Základní členění projektové dokumentace pro provádění stavby vychází z členění stavby navrženého v projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení (viz příloha č. 8 případně č. 7 této vyhlášky). Dodrží se rozdělení stavby na objekty a na případné úseky (dílčí stavby). U velkých a rozsáhlých staveb může objednatel stavbu rozdělit na části, které zadá různým zhotovitelům. V tomto případě do jednotlivých částí zařadí pouze příslušné objekty, případně*

jejich díl (např. část hlavní trasy).

5. Projektová dokumentace pro provádění stavby se skládá ze svazku nebo svazků výkresů.

Dále vyhláška č. 146/2008 Sb. v Příloze 9., v bodu B. Stavební část specifikuje obsah a rozsah projektové dokumentace pro provádění stavby, a to následujícím způsobem:

B. Stavební část

1. Stavební část projektové dokumentace pro provádění stavby obsahuje výkresy objektů v členění podle přílohy č. 8 případně č. 7 této vyhlášky. Tyto výkresy, co do obsahu, se musí doplnit, aby splňovaly zejména tyto požadavky
 - a) musí jednoznačně a úplně určit příslušný objekt (umístění, uspořádání konstrukce, výsledná požadovaná kvalita materiálů, konstrukcí, objektů, uživatelské standardy),
 - b) musí být dostatečně podrobné pro sestavení soupisu prací.
2. Do výkresů se doplní
 - a) požadavky stavebního povolení, vodoprávního souhlasu a vodoprávního rozhodnutí,
 - b) detaily určující konstrukční prvky nebo jejich části,
 - c) požadavky na funkci a kvalitu výrobků,
 - d) podrobnější určení poloh, tvarů a rozměrů,
 - e) detaily určující užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Zhodnocení příslušné části nabídkové ceny: Pro posouzení této části nabídky byly vybrány projektové dokumentace pro provádění stavby pro stavební objekty komunikace, odvodnění a osvětlení vždy od jedné ulice z každé etapy.

Z **Nabídky společnosti DIK** vyplývá následující:

PDPS I. Etapa:

SO 101 Rašínova – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 3.500,- Kč (při ceně 350,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 10 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 2000,- Kč (při ceně 400,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 5 hodin ;
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	a dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1200,- Kč (při ceně 400,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 3 hodiny .

Dle **odborného odhadu experta v dané oblasti** je reálné připravit dokumentaci pro provádění stavby u výše uvedené komunikace (PDPS I. Etapa):

SO 101 Rašínova – komunikace	za cenu 13.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca 27 hodin ;
SO 301 Rašínova – odvodnění	za cenu 8.500,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 17 hodin ; a
SO 401 Rašínova - veřejné osvětlení	za cenu 7.5000,- Kč (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca 15 hodin .

Z **Nabídky společnosti DIK** vyplývá následující:

PDPS II. Etapa:

SO 106 Táboritská – komunikace	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 17500,- Kč (při ceně 350,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za 5 hodiny ;
SO 306 Táboritská – odvodnění	dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši 1200,- Kč (při ceně 400,-

Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za **3 hodiny**; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení dílčí nabídková cena pro zpracování dokumentace pro stavební povolení ve výši **800,- Kč** (při ceně 400,- Kč/hodinu) s tím, že tuto dokumentaci připraví za **2 hodinu**.

Dle odborného odhadu experta v dané oblasti je reálné připravit dokumentaci pro provádění stavby u výše uvedené komunikace (PDPS II. Etapa):

SO 106 Táboritská – komunikace za cenu **9.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) – cca **18 hodin**;
SO 306 Táboritská – odvodnění za cenu **7.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca **14 hodin**; a
SO 406 Táboritská - veřejné osvětlení za cenu **6.000,- Kč** (při ceně 500,- Kč/hodinu) - cca **12 hodin**.

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie,

kterou spolu dne 26.2.2013 uzavřeli:

Obchodník: **Amper Market, a.s.**

Se sídlem Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4

IČ: 241 28 376

DIČ: CZ24128376

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B
vložka 17267

Jednající : Ing. Janem Palaščákem, předsedou představenstva

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 5050013734/5500

(dále jen jako „obchodník“)

Zákazník: **Město Úvaly**

se sídlem: Pražská 276, 250 82 Úvaly

IČ: 00240931

DIČ: CZ00240931

Jednající: MUDr. Jan Šťastný, starosta

(dále jen jako „zákazník“)

I.

1. Shora označenou Smlouvou o sdružených službách dodávky elektrické energie ze dne 26.2.2013 se obchodník zavázal poskytovat zákazníkovi sdružené služby dodávky elektřiny pro odběrná místa zákazníka, specifikovaná ve smlouvě o sdružených službách dodávky elektrické energie.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o sdružených službách dodávky elektrické energie, uzavřená mezi smluvními stranami dne 26.2.2013, se mění následovně:
2. Čl. VII. smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie se nahrazuje následujícím ujednáním a tento odstavec nově zní:

„Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.6.2014.“

III.

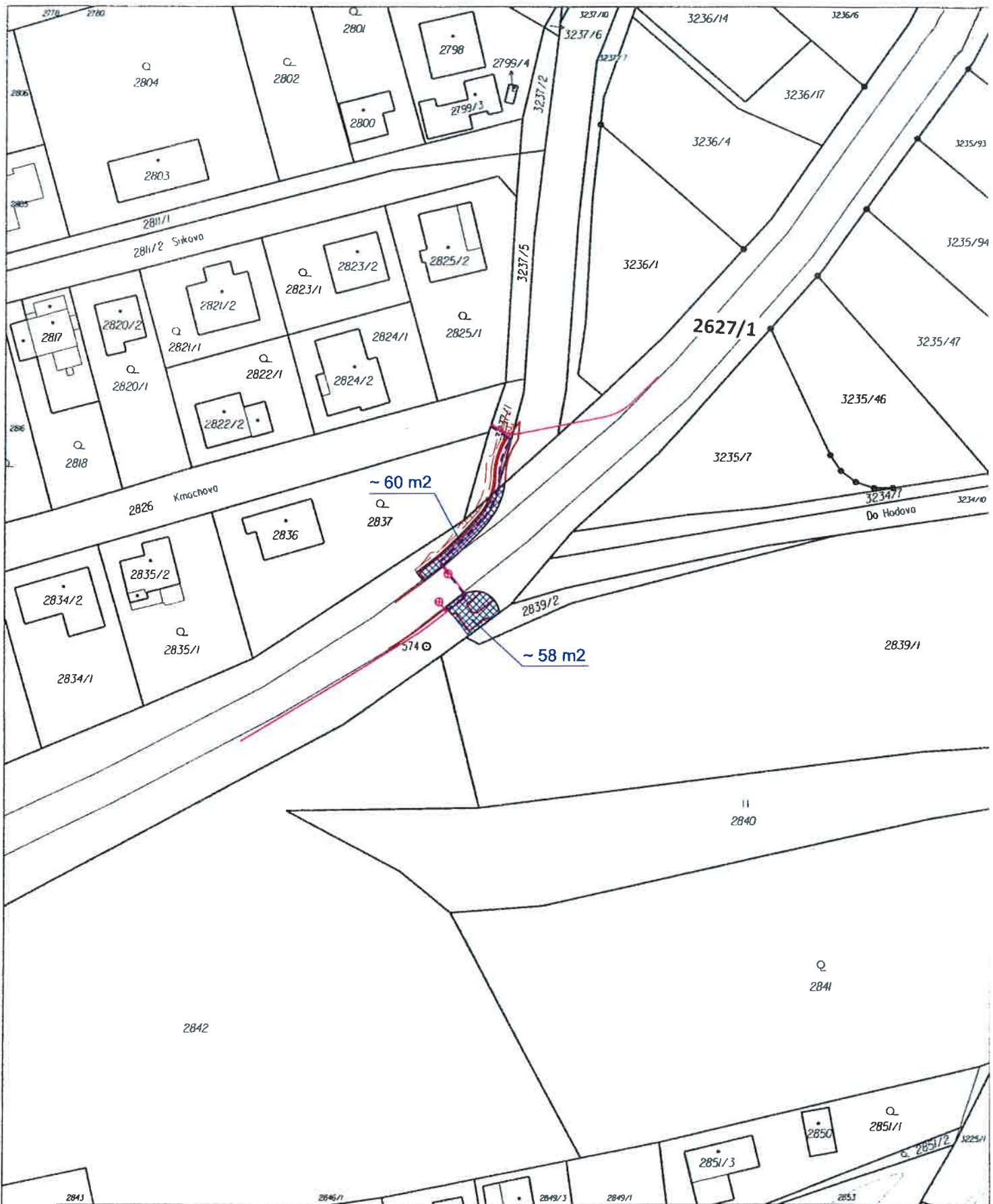
1. Ostatní ujednání Smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie uzavřené smluvními stranami dne 26.2.2013 zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek obsahuje 2 číslované strany.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.7.2013.

V..... dne.....

V..... dne.....

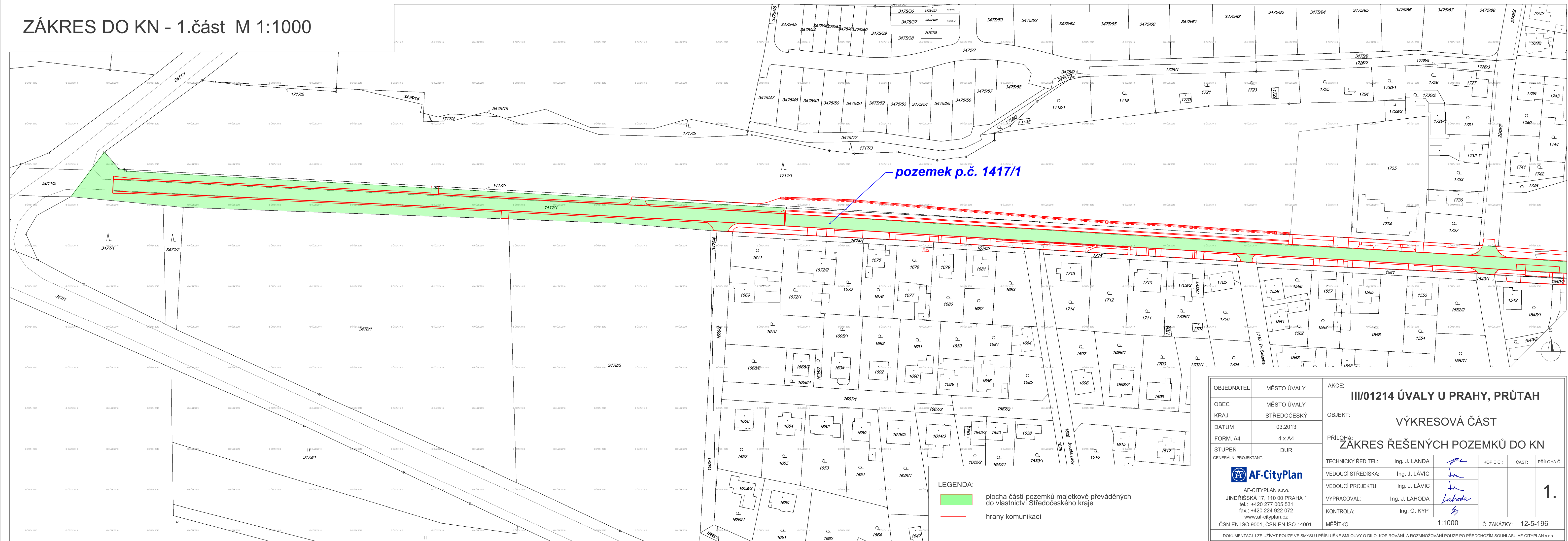
Amper Market, a.s.

Město Úvaly



Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ	Okres Praha-východ	Obec Úvaly	Podpis Číslo
Kot. území Úvaly u Prahy	Mapový list č. ČESKÝ BROD 8-3/11	Měřítko 1:1000	Správní Číslo
KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY			(v hotovosti/na zvláštní účet) - ve výši
Slav k 19. 11. 2012, 10:20:16	Vyhotoval Mužiková Petra	Dne 19. 11. 2012 10:20:16	dne 19. 11. 2012

ZÁKRES DO KN - 1.část M 1:1000

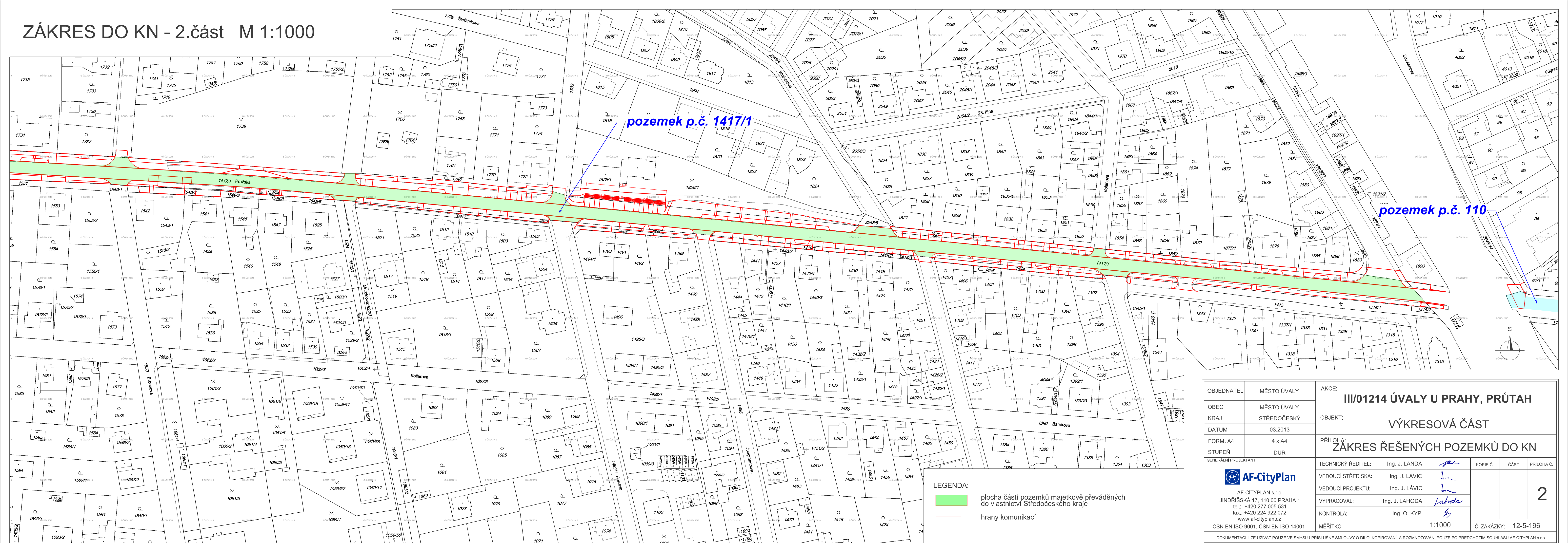


pozemek p.č. 1417/1

LEGENDA:
 plocha částí pozemků majetkově převáděných do vlastnictví Středočeského kraje
 hrany komunikací

OBJEDNATEL	MĚSTO ÚVALY	AKCE:	III/01214 ÚVALY U PRAHY, PRŮTAH		
OBEC	MĚSTO ÚVALY	OBJEKT:	VÝKRESOVÁ ČÁST		
KRAJ	STŘEDOČESKÝ	PŘÍLOHA:	ZÁKRES ŘEŠENÝCH POZEMKŮ DO KN		
DATUM	03.2013	TECHNICKÝ ŘEDITEL:	Ing. J. LANDA	<i>JL</i>	KOPIE Č.: ČÁST: PŘÍLOHA Č.: 1.
FORM. A4	4 x A4	VEDOUcí STŘEDISKA:	Ing. J. LÁVIC	<i>L</i>	
STUPEŇ	DUR	VEDOUcí PROJEKTU:	Ing. J. LÁVIC	<i>L</i>	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:		VYPRACOVAL:	Ing. J. LAHODA	<i>Lahoda</i>	
AF-CITYPLAN s.r.o. JINDŘIŠSKÁ 17, 110 00 PRAHA 1 tel.: +420 277 005 531 fax.: +420 224 922 072 www.af-cityplan.cz ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001		KONTROLA:	Ing. O. KYP	<i>Kyp</i>	
		MĚŘÍTKO:	1:1000		Č. ZAKÁZKY: 12-5-196
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN s.r.o.					

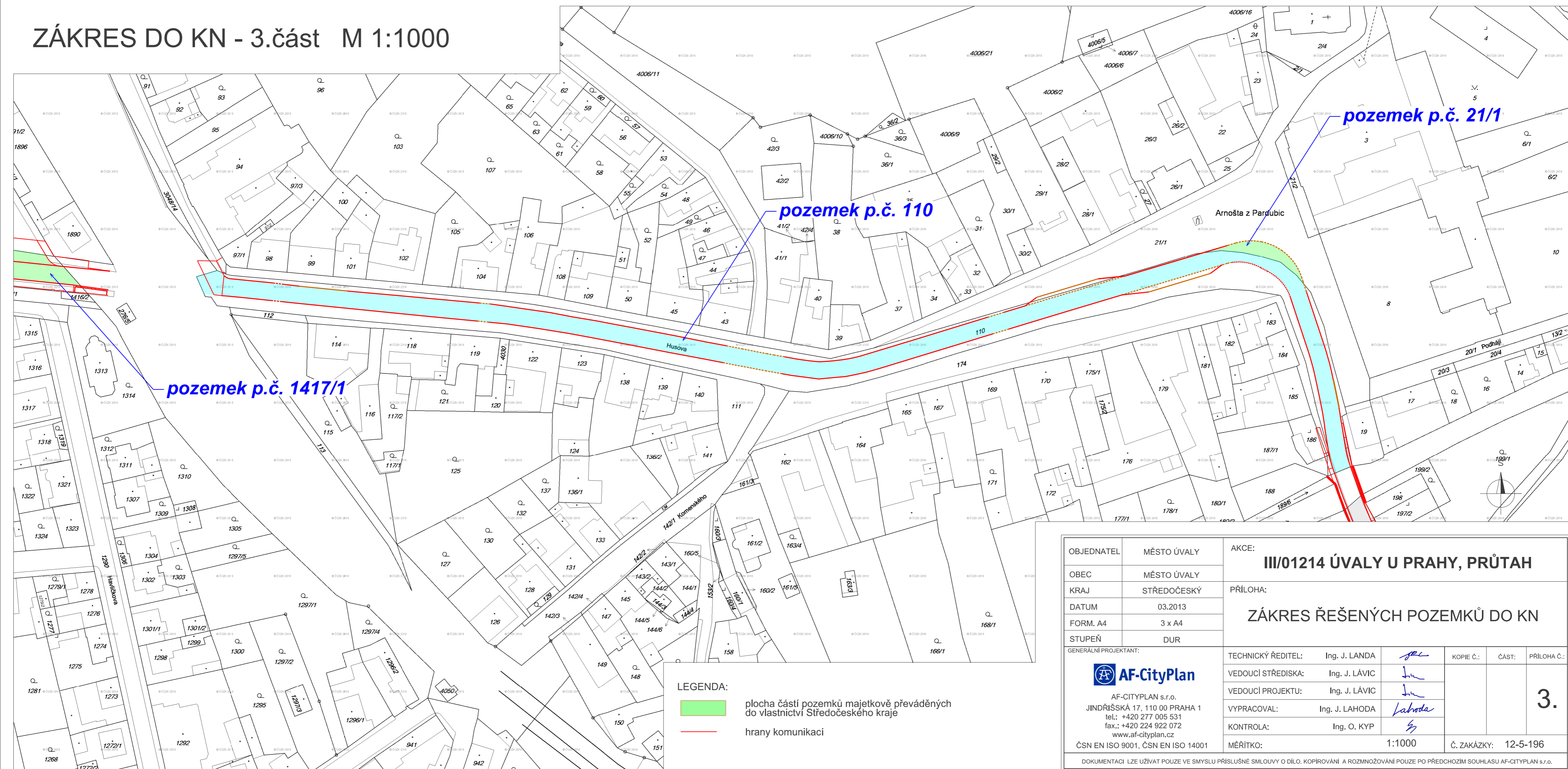
ZÁKRES DO KN - 2.část M 1:1000



- LEGENDA:**
- plocha částí pozemků majetkově převáděných do vlastnictví Středočeského kraje
 - hrany komunikací

OBJEDNATEL	MĚSTO ÚVALY	AKCE:	III/01214 ÚVALY U PRAHY, PRŮTAH		
OBEC	MĚSTO ÚVALY	OBJEKT:	VÝKRESOVÁ ČÁST		
KRAJ	STŘEDOČESKÝ	PŘÍLOHA:	ZÁKRES ŘEŠENÝCH POZEMKŮ DO KN		
DATUM	03.2013	TECHNICKÝ ŘEDITEL:	Ing. J. LANDA	<i>JL</i>	KOPIE Č.:
FORM. A4	4 x A4	VEDOUcí STŘEDISKA:	Ing. J. LÁVIC	<i>L</i>	ČÁST:
STUPEŇ	DUR	VEDOUcí PROJEKTU:	Ing. J. LÁVIC	<i>L</i>	PŘÍLOHA Č.:
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:		VYPRACOVAL:	Ing. J. LAHODA	<i>Lahoda</i>	2
	AF-CITYPLAN s.r.o. JINDŘIŠSKÁ 17, 110 00 PRAHA 1 tel.: +420 277 005 531 fax.: +420 224 922 072 www.af-cityplan.cz	KONTROLA:	Ing. O. KYP	<i>Kyp</i>	Č. ZAKAZKY: 12-5-196
ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001		MĚŘÍTKO:	1:1000		
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN s.r.o.					

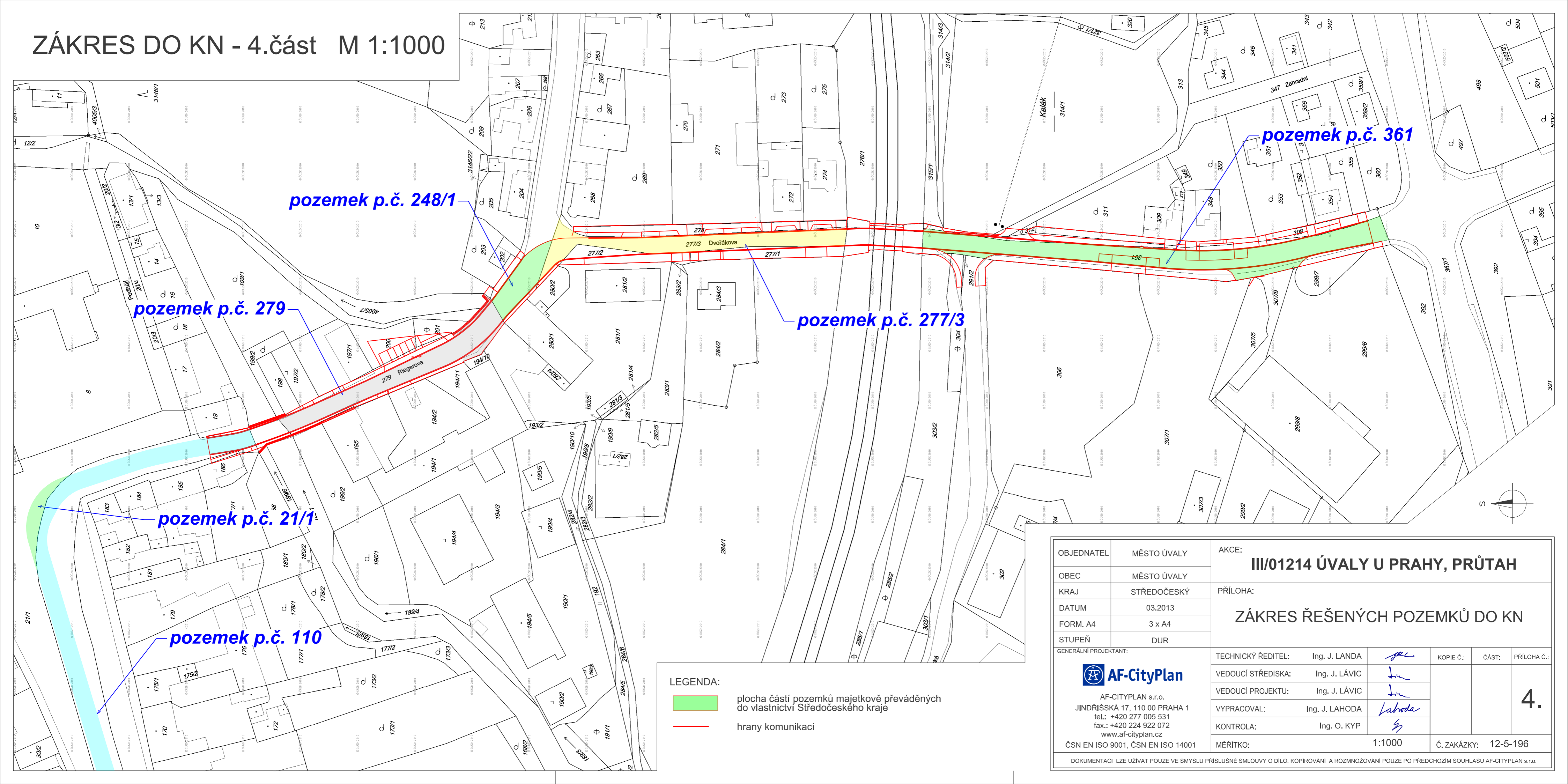
ZÁKRES DO KN - 3.část M 1:1000



LEGENDA:
 plocha částí pozemků majetkově převáděných do vlastnictví Středočeského kraje
 hrany komunikací

OBJEDNATEL	MĚSTO ÚVALY	AKCE:	III/01214 ÚVALY U PRAHY, PRŮTAH					
OBEC	MĚSTO ÚVALY		ZÁKRES ŘEŠENÝCH POZEMKŮ DO KN					
KRAJ	STŘEDOČESKÝ	PŘÍLOHA:						
DATUM	03.2013							
FORM. A4	3 x A4							
STUPEŇ	DUR							
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:			TECHNICKÝ ŘEDITEL:	Ing. J. LANDA	<i>J. Landa</i>	KOPIE Č.:	ČÁST:	3.
AF-CityPlan AF-CITYPLAN s.r.o. JINDŘIŠSKÁ 17, 110 00 PRAHA 1 tel.: +420 277 005 531 fax.: +420 224 922 072 www.af-cityplan.cz			VEDOUČÍ STŘEDISKA:	Ing. J. LÁVIC	<i>J. Lávic</i>			
			VEDOUČÍ PROJEKTU:	Ing. J. LÁVIC	<i>J. Lávic</i>			
			VYPRACOVAL:	Ing. J. LAHODA	<i>J. Lahoda</i>			
			KONTROLA:	Ing. O. KYP	<i>O. Kyp</i>			
ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001			MĚŘÍTKO:	1:1000		Č. ZAKÁZKY:	12-5-196	
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN s.r.o.								

ZÁKRES DO KN - 4.část M 1:1000



- LEGENDA:**
- plocha částí pozemků majetkově převáděných do vlastnictví Středočeského kraje
 - hrany komunikací

OBJEDNATEL	MĚSTO ÚVALY	AKCE: III/01214 ÚVALY U PRAHY, PRŮTAH		
OBEC	MĚSTO ÚVALY	PŘÍLOHA: ZÁKRES ŘEŠENÝCH POZEMKŮ DO KN		
KRAJ	STŘEDOČESKÝ			
DATUM	03.2013			
FORM. A4	3 x A4			
STUPEŇ	DUR	TECHNICKÝ ŘEDITEL: Ing. J. LANDA <i>JL</i> VEDOUCÍ STŘEDISKA: Ing. J. LÁVIC <i>L</i> VEDOUCÍ PROJEKTU: Ing. J. LÁVIC <i>L</i> VYPRACOVAL: Ing. J. LAHODA <i>Lahoda</i> KONTROLA: Ing. O. KYP <i>KYP</i>		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT: AF-CityPlan AF-CITYPLAN s.r.o. JINDŘIŠSKÁ 17, 110 00 PRAHA 1 tel.: +420 277 005 531 fax.: +420 224 922 072 www.af-cityplan.cz		KOPIE Č.:	ČÁST:	4.
ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001		MĚŘÍTKO: 1:1000	Č. ZAKÁZKY: 12-5-196	
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO, KOPÍROVÁNÍ A ROZMNOŽOVÁNÍ POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU AF-CITYPLAN S.R.O.				

Č.j.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 50a obč. z.

Obec.....

IČ

se sídlem

zast., starostou

na straně jedné jako budoucí dárce

a

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zast. ing. Zuzanou Moravčíkovou, náměstkyní hejtmana Středočeského kraje

na základě pověření ze dne 28. 4. 2009

na straně druhé jako budoucí obdarovaný

tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

Budoucí dárce je vlastníkem pozemků p.č. o výměře.....m², p.č.
o výměřem² v obci a k.ú., zaps. v katastru nemovitostí
..... na LV, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj,
Katastrálním pracovištěm pro obec a katastrální území
(Dále též jen „pozemky“)

II.

Na částech pozemků p.č. o předpokládané výměře m², p.č.
o předpokládané výměře m², v obci a k.ú. bude realizována stavba
„ (název stavby)“ (dále jen stavba), jejímž investorem je budoucí obdarovaný.

III.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že do devadesáti dnů poté, kdy bude stavba dokončena,
zkolaudována a bude zpracován geometrický plán, kterým budou části pozemků uvedených
v čl. I. této smlouvy stavbou skutečně trvale zabrané vytvořeny a označeny, bude dle ust.
§ 628 a násl. obč.z. uzavřena mezi budoucím dárce a budoucím obdarovaným vlastní
smlouva darovací, kterou tyto části pozemků budou bezúplatně převedeny z vlastnictví
budoucího dárce do vlastnictví budoucího obdarovaného.

IV.

Veškeré náklady spojené s bezúplatným převodem uvedeným v čl. III. této smlouvy, včetně
nákladů spojených s vypracováním geometrického plánu uhradí budoucí obdarovaný.

V.

Budoucí dárce prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy žádnými věcnými břemeny ani zástavním právem. Dále prohlašuje, že nebude žádných právních překážek, které by budoucímu převodu vlastnického práva jakkoliv bránily či vlastnické právo omezovaly.

Budoucí oprávněný prohlašuje, že je mu stav pozemků znám.

VI.

Budoucí dárce prohlašuje, že záměr v budoucnu bezúplatně převést části pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy byl zveřejněn způsobem stanoveným zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a jejich budoucí bezúplatný ve prospěch budoucího obdarovaného schválilo Zastupitelstvo usnesením č. na svém zasedání konaném dne, čímž byly splněny podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

Budoucí obdarovaný prohlašuje, že budoucí nabytí částí pozemků uvedených v čl. I. této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Středočeského kraje dne Usnesením č. tak, jak mu to ukládá ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona, čímž byly splněny podmínky stanovené ust. § 23 cit. zákona.

VII.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž si každý její účastník ponechá po dvou stejnopisech.

VIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, a že plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

V dne

V Praze dne

Pronajímatel

Nájemce

Obec.....

Středočeský kraj

.....

.....
ing. Zuzana Moravčíková
náměstkyně hejtmána

Zápis o průběhu otevírání obálek

na prodej pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k.ú.Úvaly u Prahy za účelem vybudováním indoorového sportovního zařízení pro squash, bowling a další sporty

Záměr prodeje pozemku p.č.369/2 a části pozemku p.č.369/1 v k.ú.Úvaly u Prahy byl zveřejněn od 15.2.2013 s termínem podání nejpozději do 4.3.2013 do 10 hodin.

Otevírání obálek proběhlo na jednání Rady města dne 6.3.2013. v zasedací místnosti Mě Ú Úvaly

Nabídka č. 1

BETRIMAX s.r.o., Křížová ul.čp.646/41, 150 00 Praha 5
nabízené cena 622,-Kč/m²
Celkem 3 952 908,-Kč

IČO 267 26 033

Nabídka č.2

BARTISINI s.r.o., U Zeměpisného ústavu 1, 160 00 Praha 6
nabízená cena 317,-Kč/m²
Celkem 1 937 700,-Kč

IČO 251 31 117

Nabídky byly včas a řádně podány

Splnění podmínek záměru :

- součástí kupní smlouvy bude ujednání o výhradě zpětné koupě, na jejímž základě vzniká kupujícímu povinnost převést na požádání předmětné pozemky prodávajícímu za kupní cenu zpět, pokud účel prodeje nebude splněn
- součástí kupní smlouvy bude ujednání o předkupním právu, na jehož základě vzniká kupujícímu povinnost nabídnout předmětné pozemky prodávajícímu ke koupi, pokud by ji chtěl prodat třetí osobě
- Jediným kritériem bude cena

Radní konstatovali, že všechny nabídky splňují podmínky vypsaného záměru.

Závěr:

Radní konstatovali, že nabídka č.1 firmy BETRIMAX s.r.o. (adresa výše), splňuje vypsané podmínky záměru. Z hlediska kritéria (cena) je výhodnější nabídka č. 1 firmy BETRIMAX s.r.o. Radní rozhodli vybrat tuto nabídku i proto, že firma BETRIMAX s.r.o. spolu s odkupem pozemku nabízí i vybudování mateřské školky a to do 14 měsíců od podpisu smlouvy zároveň doporučují Zastupitelstvu města Úvaly schválit vybraného zájemce.

Předseda komise:

Ing.Michal Breda

Členové komise:

JUDr.Ing.Petr Petřílek Ph.D.

Mgr.Dana Poláková

Josef Štěpánovský

MUDr. Jan Šťastný



DAROVACÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

Monika Smítková

(dále jen „**Dárce**“)

na straně jedné

a

Město Úvaly

Pražská 276, Úvaly, Praha - východ, PSČ 250 82

IC: 00240931,

za nějž jedná MUDr. Jan Šťastný, starosta

(dále jen „**Obdarovaný**“)

(společně dále též jen jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

v souladu s ustanovením § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

tuto

darovací smlouvu (dále též jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, se dohodly na následujícím znění Smlouvy.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Dárce touto Smlouvou daruje Obdarovanému finanční dar ve výši **25.300,- Kč** (slovy: dvacetpět tisíc třista korun českých) (dále též jen „**Finanční dar**“).

- 1.2. Obdarovaný Finanční dar přijímá. Obdarovaný prohlašuje, že přijetí shora uvedeného finančního daru je ve smyslu §102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění, schváleno Radou Města Úvaly.
- 1.3. S ohledem na koordinaci poskytování finančního daru jednotlivými občany Města Úvaly části Hodov Obdarovanému se Dárce zavazuje složit Finanční dar do advokátní úschovy zřízené na základě zvláštní smlouvy o advokátní úschově u advokátky JUDr. Petry Vlachové, č. ev. ČAK 8684, se sídlem Praha 1, Vodičkova 710/31 (dále též jen „Schovatel“). Finanční dar bude do advokátní úschovy složen bezhotovostním převodem do sedmi (7) dnů ode dne podpisu smlouvy o advokátní úschově, která je uzavírána současně s touto Smlouvou (dále též jen „Úschova“).
- 1.4. Schovatel Finanční dar uvolní na bankovní účet Obdarovaného v souladu s podmínkami sjednanými ve Smlouvě o advokátní úschově.
- 1.5. Finanční dar se považuje za předaný dnem připsání Finančního daru na účet Obdarovaného.
- 1.6. Poskytnutím daru budou splněny podmínky § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž Obdarovaný se zavazuje o poskytnutí daru po jeho připsání na účet Obdarovaného vydat Dárci písemné potvrzení.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1. Vztahy, které nejsou výslovně mezi oběma smluvními stranami řešeny touto Smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy v mezích jejich působnosti.
- 2.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení bude použito pro účely advokátní úschovy.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že její obsah představuje jejich pravou a svobodnou vůli, a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Dárce

Obdarovaný

V Úvalech.....2012

V Úvalech.....2012

.....
Město Úvaly, za nějž jedná
MUDr. Jan Šťastný, starosta

Zadavatel:
Město Úvaly
Pražská 276
250 82 Úvaly
IČ: 00240931

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Veřejná zakázka malého rozsahu

„Zajištění výběrového řízení na dodavatele pro realizaci projektu výstavby a správy MŠ Cukrovar“

I. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele Město Úvaly
Sídlo MěÚ Úvaly, Pražská 276, 250 82 Úvaly
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele MUDr. Jan Šťastný - starosta
IČ zadavatele 240931

II. Seznam posuzovaných nabídek

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/jméno	Sídlo/místo podnikání	IČ
1.	ADVOKÁTNÍ KANCELAR MGR. KLARA ZABRODSKA	KYBNÁ 716/24, 110 OD PRAHA 1	713 33 193
2.	GRANT THORNTON ADVISORY S.R.O.	ŽATECKÁ 55/114, 110 OD PRAHA 1	265 13 960
3.	KRUTÁK & PARTNERS S.R.O.	POLITICKÝCH VĚZŇŮ 21, 110 OD PRAHA 1	294 15 349
4.			
5.			

III. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Důvod pro vyřazení

IV. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Hodnocení nabídek proběhlo dle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/jméno	IČ	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1.	MGR. KLARA ZABRODSKA	713 33 193	302.500 Kč
2.	GRANT THORNTON ADVISORY S.R.O.	265 13 960	453.750 Kč
3.	KRUTÁK & PARTNERS S.R.O.	294 15 349	423.500 Kč

V. Výsledek hodnocení - pořadí nabídek


Výsledek hodnocení nabídek (celkové pořadí hodnocených nabídek)			
Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma/jméno	IČ	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1.	MGR. KLÁRA ZÁBRŮSKÁ	713 33 193	302.500 Kč
3.	KRUTÁK & PARTNERS s.r.o.	294 15 349	423.500 Kč
2.	GRANT THORNTON ADVISOR s.r.o.	165 13 960	453.750 Kč

VI. Ostatní informace

VII. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
MUDr. Jan Šťastný	15.4.2013	
Ing. Michal Breda (náhradník JUDr. Ing. Petra Petržílka, Ph. D.)	15.4.2013	
Jana Tesařová	15.4.2013	
Ilona Reicheltová	15.4.2013	
Anežka Růžičková	15.4.2013	

VIII. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	MUDr. Jan Šťastný 
Podpis oprávněné osoby zadavatele	
Razítko zadavatele	

Zápis

ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise, které se konalo dne 25.3.2013

Přítomni: dle prezenční listiny
Předmět jednání dle programu:

Jednání výboru pro výstavbu a investiční komise zahájil předseda Ing. Michal Breda, který přivítal všechny přítomné členy výboru a komise a seznámil s programem.

- I. Informace o investičních akcích města
- II. Úvaly – Hostín „Studie supermarketu Hostín“
- III. Zpracování stavebně architektonického řešení MŠ Cukrovar
- IV. Různé

I. Úvaly – Hostín „Studie supermarketu Hostín“

Ing Breda přivítali projektanti z kanceláře Architekti Headhand a předal jim slovo, aby přítomným členům prezentovali předložený záměr „Supermarket Hostín“.

Arch. Hlaváček zrekapituloval, že pro projekt s názvem Obytný soubor Úvaly – Hostín, 1. etapa je vydáno pravomocné územní rozhodnutí a dále se pokračuje projednávání stavebního povolení.

Záměr umístění supermarketu (po levé straně směrem na Škvorec) je v souladu se zásadami územní studie. Po dohodě se stavebním úřadem bude nutné provést aktualizaci územní studie a záměr projednat v podrobnějších souvislostech.

Diskuze:

Ing. Černý – zda vjezd je plánován z ul. Škvorecká a dále kolem dokola celého objektu a zda navrhované parkoviště bude dostačující, s porovnáním třeba s místním Penny, se jeví jako parkoviště malé

Arch. Hlaváček – parkoviště je spočítané dle normy a standarty. Jedná se o 48 stání, k ploše 1150 m².

Ing. Breda – na koordinačním jednání s městem bylo s firmou Palmer Capital dohodnuto, že je možné v tomto místě realizovat smyčku pro autobus. Město uvažuje o prodloužení autobusové dopravy i do této lokality. A bylo by vhodné mít tuto točnu v místě, kde by končila zástavba.

Arch. Hlaváček – pokud jsou nějaké požadavky od ROPIDu

Ing. Breda – požadavky od ROPIDu na zřízení autobusové točny nejsou, je nutné to s ním projednat

Arch. Hlaváček – přislíbil, že řešení autobusové točny projedná s ROPIDem

Ing. Bredová – v rámci platného územního rozhodnutí je podél ul. Škvorecké pás izolační zeleně

Arch. Šajtar – přislíbil, že se spojí s Ing. Bredovou a narovná nesrovnalosti

Do jednání vstoupil pan Ing. Zbyněk Laube, zástupce firmy Palmer Capital (nový majitel), který ještě jednou zrekapituloval záměr majitele. V první fázi výstavby je úmysl vyřešit toto malé nákupní centrum a dále bytovou zástavbu podél ul. Škvorecká (kde se teď projednává stavební povolení).

Ing. Bredová – má dotaz, zda vzorový dům zůstane nebo bude odstraněn, co se s tímto objektem zamýšlí

Ing. Laube – informuje, že vzorový dům je v současné době předmětem konkurzu, pozemek pod ním je v majetku Palmer Capital

Arch. Hlaváček – vzorový dům byl zamýšlen na využití kanceláří po dobu výstavby

Ing. Černý – zda tento záměr supermarketu je již napasován na určitý obchodní řetězec

Ing. Laube – probíhají jednání s jedním řetězcem, závazně bude rozhodnuto během 3-4 měsíců

Závěr:

Architekti Headhand projednají s Ropidem požadavky na zřízení autobusové smyčky kolem nově plánovaného umístění supermarketu.

Ing. Breda dále ještě informuje, že ho navštívili zástupci obchodního řetězce Tesco, kteří ho informovali, že jednají s dědici po p Rackovi. Jednání vypadají dobře a pro koordinaci obou záměrů (Tesco a Studie cukrovaru) je možné přistoupit ke koordinaci, minimálně aspoň výměnou situací mezi sebou.

Dotaz pana Kolaříka, který nebyl při projednávání tohoto bodu přítomen, bude poslán architektům e-mailem.

- Jak budou odváděny dešťové vody při plánované výstavbě supermarketu. Zda již do nově zbudovaného plánovaného poldru, nebo do stávající dešťové kanalizace.

II. Zpracování stavebně architektonického řešení MŠ Cukrovar

Ing. Breda přivítal pana projektanta z firmy Domyjinak pana Ing. Šikolu a požádal ho o seznámení se rozpracovanou studií Mateřské školy v lokalitě „cukrovar“.

Ing. Arch. Šikola informuje, že jsou provedeny průzkumy, sítě a rozpracovaná studie je projednaná s hygienou, která požadovala některé změny, které byly zapracovány (např. 25 dětí do třídy je maximum). Dále bude studie projednána s hasiči.

Kuchyně je jedna samostatná a do 2 výdejných míst se bude jídlo dopravovat.

Dispoziční řešení bylo zvoleno z důvodu, že lze školku realizovat po etapách

Ing. Horák – toto řešení je velmi náročné na energii. Jedná se o přízemní objekt, dochází k největšímu úniku tepla. Je zpracován energetický audit?

Ing. Arch. Šikola – ano, je si tohoto vědom a energetický audit není k dispozici. Možnost udělat energetický audit a nastavit dobrou tepelnou izolaci. Toto dispoziční řešení je pro děti velmi dobré, kolem sebe budou mít zahradu. A lze výstavbu realizovat po etapách. Podmínkou hygieny bylo, že čelní stěny nesmějí být otevíratelné, což by byla škoda. Byl zvolen kompromis, že mohou být otevíratelné, za předpokladu, že provozní řád školky zajistí, že budou zamčené.

Ing. Breda – poznamenal, že k přízemnímu řešení budovy se jednoznačně přiklání i současná ředitelka MŠ Kolárova, z praktických a provozních důvodů

Arch. Matoušek – jak budou objekty vytápěny

Ing. Arch. Šikola – jsou vždy 2 kotle pro 2 třídy v technické komoře, přístup je z venku.

Pí Reicheltová – čím budou objekty vytápěny.

Ing. Arch. Šikola - Kombinované kotle, předpoklad vytápění plynem.

Arch. Matoušek – doporučuje, aby každá třída měla samostatný kotel, vstup může být zvenku, ale regulace by měla být i vnitřní. Kuchyně nechat zpracovanou na okraji pozemku, nedělat návrh kuchyně doprostřed mezi pavilony. Z důvodu zásobování a etapizace.

Ing. Arch. Šikola – projekt gastro bude také v rámci studie

Ing. Bredová – upozorňuje, že by bylo vhodné upravit označení vstupů pavilonů (jdou obráceně)

Ing. Arch. Šikola – označení bude přepracováno ve vztahu k dětem (obrázky, apod.).

Po doložení specifikací detailů je nutno svolat jednání.

Závěr:

Po předložení dopracované studie bude projektant ve spolupráci s městem definovat standardy.

III. Informace o investičních akcích města

Ing. Breda informuje o probíhajících akcích města (viz. příloha - tabulka)

Přístavba objektu č.p. 203 Smetanova ulice – projektová dokumentace na tuto stavbu je nasmlouvaná celá, je možné, že zůstaneme pouze u studie, ze které by měly vyjít náklady na realizaci. Předpoklad byl, že objekt bude pro hudební školu (Český Brod). V současné době je celý objekt včetně zahrady pronajat Kačenčíně školičce. V přízemí jsou prostory pro školičku a v patře služby – logopedie, poradny atd.

Paní Reicheltová dále informuje, že je připravena zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP na kompletní rekonstrukci budov v areálu č.p.897, Riegerova ulice. Jedná se i o zateplení budov, kdy je předpoklad dotačních titulů z OPŽP a zelené úspory.

Do těchto prostor se počítá s přestěhováním VPS.

IV. Různé

Ing. Černý – má dotaz, jak to vypadá s výběrovým řízením na komunikace.

P Reicheltová – výsledek výběrového řízení bude předložen ke schválení zastupitelstvu města (25.4.2013)



Ing. Bredová – informuje, že se na odbor ŽP obrátil majitel pozemku u fotbalového hřiště (u ul. Klánovická) s žádostí o změnu funkčního využití plochy. Dle ÚP je na tomto pozemku rezerva pro veřejně prospěšnou stavbu – odstavné parkoviště autobusů. Navrhují – neručící výrobu a služby.

Ing. Černý – dle jeho názoru, by se tato rezerva rušit neměla

Odbor investic a dopravy požádal ROPID o vyjádření se k této záležitosti.

Zapsala: Bednarčíková, Růžičková

Ověřil: Ing. Michal Breda, předseda výboru a komise



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
281 982 485 – vedoucí
mobil vedoucí 723 040 530
mobil matřka 723 308 422
Fax: 281 981 696
E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Čj. :

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů
zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej objektu čp.47, ul.5.května, na pozemku p.č.214 a p.č.215 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 782 m²

Tento záměr byl schválen usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. Z - dne.....

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje poštou na adresu MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 nebo osobně do podatelny MěÚ na téže adrese v zalepené obálce označené "**NEOTVÍRAT**" a heslem "**prodej objektu čp.47**" nejpozději do.....

Podmínky prodeje:

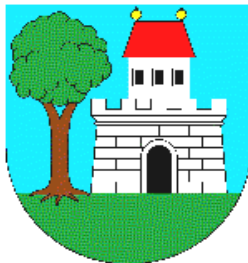
- součástí kupní smlouvy bude ujednání o tom, že platba za objekt bude kupujícím uhrazena při podání návrhu na katastr nemovitostí
- součástí kupní smlouvy bude ujednání o tom, že ponechá právo majiteli objektu objekt užívat do konce roku 2015
- jediným kritériem bude cena

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit záměr.

starosta města
MUDr. Jan Šťastný

Vyvěšeno:

Sejmuto:



Město Úvaly

Pražská 276, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401 – podatelna
281 982 485 – vedoucí
mobil vedoucí 723 040 530
mobil matřka 723 308 422
Fax: 281 981 696
E-mail: blanka.viktorova@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524-201/0100
GE Money Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

Čj. :

Záměr města

Město Úvaly na základě ust. § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů
zveřejňuje vyhlášení záměru na prodej objektu čp.276, ul.Pražská , na pozemku p.č.1402, 1403, 1404 a p.č.1405 v obci Úvaly, katastrální území Úvaly u Prahy, okres Praha-východ o celkové výměře 1 184 m²

Tento záměr byl schválen usnesením Zastupitelstva města Úvaly č. Z - dne.....

Vyjádření a nabídky lze doručit v době od zveřejnění záměru prodeje poštou na adresu MěÚ Úvaly, Pražská 276, Úvaly 250 82 nebo osobně do podatelny MěÚ na téže adrese v zalepené obálce označené "**NEOTVÍRAT**" a heslem "**prodej objektu čp.276**" nejpozději do.....

Podmínky prodeje:

- součástí kupní smlouvy bude ujednání o tom, že platba za objekt bude kupujícím uhrazena při podání návrhu na katastr nemovitostí
- součástí kupní smlouvy bude ujednání o tom, že ponechá právo majiteli objektu objekt užívat do konce roku 2015
- jediným kritériem bude cena

Doba zveřejnění je dle zákona nejméně 15 dnů. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit záměr.

starosta města
MUDr. Jan Šťastný

Vyvěšeno:

Sejmuto:

	žádost	návrh komise pro sport a turistiku	návrh kulturní komise	přiděleno radou	návrh rady na přidělení zastupitelstvem
SK Úvaly - oddíl kopané	140 000,- rekonstrukce vstupu, 120 000,- údržba sportovišť	140 000,- 0	140 000,- 0		140 000,- na rekonstrukci vstupu
SK Úvaly - oddíl nohejbalu	20 000,- Kč úprava hřišť, zhotovení laviček, sítě, pronájem haly	nepřidělit	5 000,-	nepřidělit	
TC Úvaly	189 700,- položení zámkové dlažby, vybavení šaten, svod dešťové vody do studně, ohrazení terasy, osazení košů, laviček a stojanů na kola, montáž nových dveří a oken v příručním skladě, sadové úpravy, rozšíření odrazové zdi, oplocení kurtů 50 000,- provozní náklady	90 000,- 50 000,-	90 000,- 50 000,-		100.000,- Kč
TJ SOKOL ÚVALY	230 000,- rekonstrukce parketové podlahy v sokolovně 250 000,- házená - celoroční příprava dětí v mládežnických a dorosteneckých kategoriích	230 000,- 0	200 000,- 0		200 000,- Kč rekonstrukce parketové podlahy v sokolovně 0
SDH ÚVALY	66 600,- celoroční činnost SDH a kroužku Mladých hasičů (5x vzduchová puška, skládací zahradní nebo párty altán, set hadic ROTT, sací koš, rozdělovač pro požární útok, prezentační tablo, potřeby pro pracovní a výtvarnou činnost kroužku, lano na uzlovačky, oprava stříkačky PS 15, oprava agregátu na lehkou pěnu TURBON	30 000,- Kč	40 000,- Kč	30 000,- Kč	

Český svaz chovatelů	70 000,- Kč oprava komínu, výměna rozbítených oken, nákup nových kamen do klubovny, výměna zastaralých a nefunkčních výstavních klecí, nákup pohárů pro nejlepší oceněná zvířata	10 000,- Kč	10 000,- Kč	20.000,- Kč	
Leteckomodelářský klub	5 000,- zajištění činnosti modelářského kroužku mládeže	4 000,- Kč	5 000,- Kč	5 000,- Kč	
Český svaz včelařů	5 000,- zajištění zavčelení a opylování v regionu	nepřidělit	nepřidělit	nepřidělit	
Český rybářský svaz	464 243,- rekonstrukce odtokové struhy, oprava hrází 53 000,- činnost kroužku mládeže	0 25 000,- Kč	0 25 000,- Kč	25 000,- Kč	
Obec baráčnická	15 000,- zajištění činnosti v roce 2013	10 000,- Kč	7 000,- Kč	10 000,- Kč	
Cyklistický klub Úvaly	50 000,- dotace na uspořádání VII. ročníku závodu horských kol	nepřidělit	25 000,- Kč	25 000,- Kč	
Klub důchodců Úvaly, o.s.	10 000,- kulturní činnost, poznávací zájezdy	10 000,- Kč	8 000,- Kč	10 000,- Kč	
Klub přátel historie a přírody	10 000,- PAMET MESTA-natáčení dokumentárních videopořadů	10 000,- Kč	10 000,- Kč	10 000,- Kč	
Spolek Jonatán o.s.	18 000,- zajištění dalšího ročníku Carodějnického běhu a Úvalského jabkobraní	10 000,- Kč	18 000,- Kč	18 000,- Kč	
JUNÁK	60 000,- studie napojení skautského areálu na IS 4 000,- oslavy Dne dětí	0 4 000,-Kč	30 000,- Kč 4 000,-Kč	30 000,- Kč	
TRIAL Úvaly	15 000,- účast na mistrovství Evropy a mistrovství ČR	5 000,- Kč	5 000,- Kč	15. 000,- Kč	
SPORT ÚVALY o.s.	10 000,- doprava dětí na letní soustředění	10 000,- Kč	10 000,- Kč	10 000,- Kč	
Otevřené Úvaly o.s.	9 000,- údržba naučné stezky ve Skvorecké oboře Králičině (kulatina a kolíky na zpevnění cesty, nátěrové hmoty, štětce)	4 000,- Kč	9 000,- Kč	9.000,- Kč	
	celkem	642 000,- Kč	691 000,- Kč	217.000,- Kč	440 000,- Kč
				celkem 657 000,- Kč	



**Zpráva o provedení kontroly
dle Usnesení KV-07/12, KV-05/13
Kontrola vyřizování stížností**

Rok 2010, 2011, 2012

Kontrola provedena dne: 13.03.2013

Kontrolou pověřeni: pan Josef Polák

Průběh kontroly:

Ke kontrole byla předložena agenda Stížnosti ostatní podání, podněty, petice občanů a podání ombudsmana – rok 2010, 2011, 2012

Rok 2010 je evidováno 75 podání, z toho 33 směřováno ke stavebnímu úřadu

Rok 2011 je evidováno 85 podání, z toho 43 směřováno ke stavebnímu úřadu

Rok 2012 je evidováno 79 podání, z toho 37 směřováno ke stavebnímu úřadu

Jedná se o stížnosti, ostatní podání, podněty, petice občanů a podání ombudsmana směřující k Městskému úřadu Úvaly.

Rok 2010

Z celkového počtu 75 podání je 8 stížností, z toho

1 důvodná na nečinnost stavebního úřadu – zahájení řízení o odstranění stavby,

2 částečně důvodné – nečinnost stavebního úřadu a postup úředníků OID – opravy ulice Vrchlického a Prokopa Velikého

5 nedůvodných- činnost stavebního úřadu ve věci územního rozhodnutí – kabelového vedení, postup stavebního úřadu ve věci odstranění stavby, únik informací z přestupkové komise, stavební úřad - neumožnění nahlédnutí do spisu, nečinnost stavebního úřadu ve věci odvolání

Rok 2011

Z celkového počtu 85 podání je 13 stížností, z toho

4 důvodné (2 stavební úřad – nepovolené stavební úpravy, postup ve věci odvolání proti rozhodnutí, správní odbor- 2x opožděné vyřízení žádosti o informaci)

2 částečně důvodné (stavební úřad – nepovolená stavba, nezákonný postup stavebního úřadu)

7 nedůvodných (postup stavebního úřadu-spol. smlouva, povolování staveb bez zajištění infrastruktury, nečinnost rady a odboru investic, 2x obsah protokolu – stavební úřad, postup úředníka při převodu hrobu, nečinnost stavebního úřadu ve věci podm. pozemku

2012

Z celkového počtu 79 podání je 12 stížností, z toho

5 důvodných (3x neposkytnutí informace dle zák. č. 106/1991 Sb., postup na jednání odboru investic a dopravy, nečinnost stavebního úřadu – odstranění stavby)

1 částečně důvodná (stížnost na pokračování stavební činnosti – Šestajovice)

6 nedůvodných (2x nečinnost stavebního úřadu, 2x vydání výjimky z odstupové vzdálenosti, postup MěÚ při vyřizování žádosti o informace, podjatost správního odboru)



Došlo k věcné kontrole spisů za rok 2012:

- podání č. 56 – doručeno 29.8.2012, odpovězeno 17.9. 2012 a následně 16.10.2012
- podání č. 61 – doručeno 12.9.2012, odpovězeno 9.10.2012
- podání č. 63 – doručeno 11.9.2012, odpovězeno 8.10.2012
- podání č. 67 – doručeno 3.9.2012, odpovězeno 2.10.2012
- podání č. 73 (stížnost) – doručeno 6.8.2012, vyřešeno 19.10.2012 (spis předán na KÚ Stč.kraje)
- podání č. 78 – doručeno 12.12.2012, odpovězeno 17.12.2012

Závěr:

Kontrolované spisy byly vyřízeny v zákonném termínu.

Ke každému roku je veden sumář - evidence jednotlivých podání. Je zde evidováno – datum podání, věc, číslo jednací, komu přiděleno, zákonná lhůta k vyřízení, datum vyřízení.

Doporučení KV:

KV doporučuje zastupitelstvu přijmout toto usnesení:

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení KV-07/12 a KV-05/13 - Kontrola vyřizování stížností za rok 2010, 2011, 2012.

Datum 13.03.2013

Josef Polák

.....

Vyjádření a podpisy příslušných pracovníků MěÚ Úvaly:

Jana Tesařová, vedoucí úřadu – bez připomínek



Zpráva o provedení kontroly dle usnesení KV-09/13

Kontrola nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti

Kontrola provedena: 8. 4. 2013

Kontrolou pověřen: Ing. Oldřich Dostalík, Ing. Ivan Černý

Kontrolu provedl: Ing. Oldřich Dostalík, Ing. Ivan Černý

Účastníci kontroly za MěÚ: pí. Jana Novotná, pracovnice ekonomického odboru

Podklady připravila vedoucí ekonomického odboru pí Jitka Hájková

Průběh kontroly:

Ke kontrole byly předloženy tyto materiály:

- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC
- Přehled účtů města Úvaly
- Výpis z účtu č. 19-3990630207/0100
- Výpis zápisů z účtu č. 19-3390630207/0100 za období 01/2012 – 12/2012
- Přehled došlých plateb (převodů) z Finančního úřadu Praha-východ

Kontrolou bylo zjištěno:

1/ Pro samostatné shromažďování a vedení finančních prostředků z daně z nemovitosti byl ekonomickým odborem určen jeden ze stávajících účtů města u Komerční banky, a.s., který nebyl v posledním období využíván. Na tomto účtu č.19-3990630207/0100 byla ke konci roku 2011 částka 66 516,87 Kč, k datu 31. 12. 2012 částka 7 452 433, 25 Kč, viz výpis č.36.

2/ V Přehledu došlých plateb byly zkontrolovány převody příjmů za daň z nemovitosti z FÚ Praha-východ. Až na výjimky jsou převody prováděny 2x za měsíc. Celková částka od počátku roku 2012 do 31. 12. 2012 činí 9 804 606, 05 Kč. Z příjmového účtu bylo na účet č. 19-3990630207/0100 převedeno 8 007 635, 29 Kč, rozdíl je vysvětlen níže v této zprávě. Poslední převod z FÚ Praha-východ byl dne 27. 12. 2012.

3/ Částky za daň z nemovitosti jsou vždy po obdržení na příjmovém účtu města bezprostředně převedeny na účet č. 19-3990630207/0100. Výše částek přesně odpovídá částkám poslaných FÚ až na jednu výjimku, kdy byla uhrazena jedna faktura přímo a až zbytek částky poslán na účet č. 19- 3990630207/0100. Dále byly na tento účet převedeny finanční prostředky za spoluúcast vlastníků nemovitostí v Slavíčkově ulici na vybudování zpevněné vozovky ve výši 506 600 Kč. To znamená, že k 31. 12. 2012 bylo na tento účet převedeno od počátku roku 2012 ekonomickým odborem celkem 8 514 235,29 Kč. Na účet nebyly převáděny žádné jiné částky. Komerční banka připisuje k částkám uloženým na účtu úroky, které jsou v řádu několika tisíc Kč za rok.

4/ Z účtu č. 19-3990630207/0100 byla uhrazena od počátku roku 2012 do 31. 12. 2012 jen jedna faktura:

Firmě Hovorka za odvodnění povrchu komunikací ve výši 1 150 308 Kč, platba proběhla dne 11. 12. 2012.



5/ Další faktura od firmy Stanislava Bílka za opravu výtluků v ulicích Nerudova, Raisova, Jiráskova, Wolkerova, Boženy Němcové, náměstí Svobody, Dobročovická, ve výši 1 125 856,40 Kč byla uhrazena dne 20. 12. 2012 přímo z účtu 19-1524201/0100 a o tuto částku byla snížena částka převáděná na účet č. 19-3990630207/0100. Zbylá částka z převodu FÚ z 5. 12. 2012 v celkové výši 1 796 970,76 Kč tj. 671 114,36 Kč byla převedena na účet č. 19-3990630207/0100 až dne 10. 1. 2013.

6/ Celkový příjem města Úvaly z daně z nemovitosti v roce 2012 byl: 9 804 606,05 Kč

Závěr kontroly:

Kontrolní výbor konstatuje, že oddělená a přehledná účetní evidence umožňuje sledovat jak příjmy z této daně, tak výdaje, které jsou podle rozhodnutí zastupitelstva určeny na zlepšení stavu místních komunikací.

Stanovisko Kontrolního výboru: Všechny příjmy z daně z nemovitosti převádět v nezměněné výši na účet č. 19-3990630207/0100 a až následně provádět platby z tohoto účtu. I když by to znamenalo o jeden převod navíc, tj. několik desítek Kč, za jednodušší přehled to jistě stojí.

Kontrolní výbor doporučuje využívat finanční prostředky získané z daně z nemovitosti pouze na rekonstrukce komunikací a projektovou dokumentaci potřebnou pro tyto rekonstrukce, ne na běžné opravy.

Návrh na usnesení zastupitelstva města Úvaly:

Zastupitelstvo města:

- I. bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o kontrole nakládání s finančními prostředky získanými z daně z nemovitosti.**
- II. stanovuje, že finanční prostředky získané z daně z nemovitosti budou čerpány pouze na zásadní rekonstrukce místních komunikací včetně potřebné projektové dokumentace. Případně lze tyto prostředky použít pro jištění nebo splácení úvěru, který si město vezme na celkové finanční zajištění rekonstrukce místních komunikací.**

Datum: 8. 4. 2013

Zpracoval:

Ing. Ivan Černý.....

Ing. Oldřich Dostálík.....

Schváleno na jednání KV č. 3/2013 dne 8. 4. 2013



Vyjádření a podpisy příslušných pracovníků MěÚ Úvaly:

Vedoucí ekonomického odboru pí Jitka Hájková:

Vzhledem k rozsáhlé opravě, finanční situaci města byla oprava firmou Bílek hrazena z účtu vyčleněného pro daň z nemovitosti . Prozatím nebylo specifikováno, které opravy a rekonstrukce se budou hradit z účtu pro daň z nemovitosti(viz připomínka Ing. Černého na VZZM).

Jestliže nebude oprava silnic firmou Bílek uznána zastupitelstvem jako úhrada z daně z nemovitosti je možné finanční prostředky převést zpět na účet vyčleněný na daň z nemovitosti.

Místostarosta Ing. Michal Breda:

S kontrolní zprávou a jejími závěry včetně návrhu usnesení souhlasím. Faktura firmě Hovorka byla na rekonstrukci ulic u Hodova včetně odvodnění, což je v pořádku. Platba firmě Bílek za opravu ulic byla provedena v rozporu s původním záměrem financovat z daně z nemovitostí pouze rekonstrukce ulic. I když tato oprava byla po dlouhé době velmi rozsáhlá a bylo nutné ji provést, v budoucnu by se tento typ oprav měl financovat z jiného zdroje.



Zpráva o provedení kontroly

Kontrola dle usnesení Z-039/013 Prověření petic doručených na městský úřad v roce 2012

V roce 2012 bylo na MěÚ Úvaly doručeno 5 petic:

- Petice proti výpovědi Základní školy a Praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor
- Petice proti výstavbě řadových rodinných domků v lokalitě V Setých
- Petice za změnu objízdné trasy (Staré Slovany)
- Petice proti záměru zřídit Městskou policii v Úvalech
- Petice – bezpodmínečný nesouhlas s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s r.o. v Úvalech

Petice proti výpovědi Základní školy a Praktické školy Úvaly z nájmu nebytových prostor

- petice adresována zastupitelstvu, doručena 20.1.2012, projednána na jednání zastupitelstva 9.2.2012, petiční výbor vyrozuměn 21.2.2012

Petice proti výstavbě řadových rodinných domků v lokalitě V Setých

- petice adresována zastupitelstvu, doručena 25.4.2012, projednána na jednání zastupitelstva 3.5.2012, petiční výbor vyrozuměn 21.5.2012

Petice za změnu objízdné trasy (Staré Slovany)

- petice adresována odboru dopravy, doručena 16.5.2012, petiční výbor vyrozuměn 28.5.2012

Petice proti záměru zřídit Městskou policii v Úvalech

- petice adresována zastupitelstvu, doručena 5.12.2012, projednána na jednání zastupitelstva 13.12.2012, petiční výbor vyrozuměn 14.12.2012

Petice – bezpodmínečný nesouhlas s rozšířením provozovny společnosti ESSA CZECH, spol. s r.o. v Úvalech

- petice adresována zastupitelstvu, doručena 14.12.2012, problematikou dostavby provozovny ESSA CZECH, spol. s r.o. se zastupitelstvo zabývalo již na svém jednání dne 8.11.2012, projednáno též v pracovní skupině Sever dne 17.12.2012, dále projednáváno na jednání zastupitelstva 14.2.2013, petiční výbor vyrozuměn 15.2.2013, zastupitelstvo na svém jednání dne 14.2.2013 uložilo starostovi na příští jednání zastupitelstva předložit komplexní materiál týkající se zpracování a projednání této petice.

Návrh na usnesení zastupitelstva:

Zastupitelstvo města Úvaly bere na vědomí kontrolní zprávu dle usnesení ZM Z-039/013- prověření petic doručených na městský úřad v roce 2012.

Datum: 8. 4. 2013

Zpracoval: Ing. Ivan Černý

Podpis:

Schváleno na jednání KV dne 8.4.2013



Vyjádření a podpisy příslušných pracovníků MěÚ Úvaly:

Starosta města MUDr. Jan Šťastný: bez připomínek

Dodatek č.1

ke smlouvě o zabezpečení poskytování pečovatelské služby

Smluvní strany:

Obec:

Poskytovatel:

Název:

Název: **Město Úvaly, Pražská 276
250 82 Úvaly**

zastoupený

zastoupený: **MUDr. Jan Šťastný
starosta města Úvaly**

peněžní ústav:

peněžní ústav: **KB, a.s. Praha**

číslo účtu:

číslo účtu: **19-1524201/0100**

IČO:

IČO: **00240931**

uzavírají tento dodatek č.1 ke smlouvě o zabezpečení poskytování pečovatelské služby uzavřené dne

Bod III. cena za služby zní takto:

Cena za nabízené služby je 400,- Kč za měsíc za aktivního klienta.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti.

Vdne.....

V Úvalech dne.....

.....

.....

MUDr. Jan Šťastný
starosta