

Soubor usnesení z jednání Zastupitelstva města Úvaly č. Z - 3/2009 ze dne 16. 4. 2009

USNESENÍ Č. Z – 027/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o činnosti rady města a vedení města za období od 19. 2. 2009 do 16. 4. 2009 (příloha č. 1).

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 028/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o postupu projednávaných akcí vodohospodářských investic města (příloha č. 2)
II. ukládá projednat projektovou zprávu projektového manažera ve výboru pro výstavbu a investice.

PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

USNESENÍ Č. Z – 029/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. ruší usnesení zastupitelstva Z - 011/09 ze dne 19. 2. 2009 o záměru pronájmu nebytových prostor budovy č. p. 276 Pražská ulice Úvaly u Prahy o výměře 234,96 m²,
II. ukládá starostovi zajistit vypsání nového výběrového řízení na pronájem nebytových prostor budovy č. p. 276, Pražská ulice, Úvaly u Prahy o výměře 234,96 m² za cenu obvyklou v daném regionu a vyvěšením na webu města Úvaly a v regionálním tisku,
III. ukládá starostovi předložení výsledku výběrového řízení na příštím jednání zastupitelstva.

PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

USNESENÍ Č. Z – 030/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na rok 2009 na akci: „Úvaly – rekultivace lomu 1. etapa – odstranění skládky“.

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ Č. Z – 031/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na směnu pozemků KN p.č. 2768/6 o výměře 92 m², pozemku KN p.č. 2769/3 o výměře 2 731 m² a pozemku KN p.č. 3237/9 o výměře 980 m², všechny druh pozemku ostatní plocha – ostatní

komunikace v k.ú. Úvaly u Prahy a ve vlastnictví pana Jaroslava Černého a spol. za část pozemku ve vlastnictví města KN p.č. 3862/26 druh pozemku orná půda v k.ú. Úvaly u Prahy, která vznikne geometrickým oddělením o výměře 2800m² (příloha č. 3),

- II. pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

PRO: 11, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ Č. Z – 032/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 907/2 kultura zahrada o výměře 28 m² v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 4),
II. pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje.

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Ing. Černý odešel ze zasedací místnosti.

USNESENÍ Č. Z – 033/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s manželi Ing. Dušanem a Miladou Misárkovými na pozemky KN p.č. 3100, 3116 a 3117 v k.ú. Úvaly u Prahy z důvodu vybudování splaškové kanalizace v této lokalitě (příloha č. 5),
II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 034/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje darování části pozemku KN p.č. 2839/2, 3234/7, 3234/10, 3235/7, 3236/1, 3237/1 3237/5, 3237/7 a 3237/10 v k.ú. Úvaly u Prahy investorovi stavby „II/101 Úvaly – okružní křižovatka“, kterým je Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21, Praha 5 – Smíchov z důvodu uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací na trvale zabrané plochy podle skutečného provedení stavby (příloha č. 6),
II. pověřuje starostu podpisem smlouvy.

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

P. Turan odešel ze zasedací místnosti.

USNESENÍ Č. Z – 035/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje prodej pozemku KN p.č. 4001/4 ostatní plocha o výměře 61 m² v k.ú. Úvaly u Prahy paní

Haně Hodbořové, bytem Podhájí 980, Úvaly, a to v rámci dořešení majetkoprávních vztahů (příloha č. 7),
II. pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 036/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku KN p.č. 3288 druh pozemku zahrada o výměře 782 m² ve vlastnictví města za pozemek KN p.č. 2919/2 druh pozemku ostatní plocha - zeleň o výměře 751 m² ve vlastnictví paní Jany Lorencové, oba pozemky v k.ú. Úvaly u Prahy (příloha č. 8),
II. pověřuje starostu zveřejněním záměru směny pozemků.

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ Č. Z – 037/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku KN p.č. 787/8 druh pozemku ostatní plocha o výměře 153 m² v k.ú. Dobročovice (příloha č. 9),
II. pověřuje starostu zveřejnění záměru prodeje.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 038/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděných pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, KN p.č. 3881/1, p.č. 3881/2, p.č. 3886/1, p.č. 3886/5, p.č. 3886/6, p.č. 3886/7 v k.ú. Úvaly u Prahy, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vodní plocha – rybníky, a pozemku KN p.č. 3885/1 v k.ú. Úvaly u Prahy, který je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha – jiná plocha (příloha č. 10),
II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 039/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje přijetí bezúplatně převáděného pozemku KN p.č. 1549/2 v k.ú. Úvaly u Prahy od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (příloha č. 11),
II. pověřuje starostu podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 040/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. přijímá dotaci z rozpočtu MV ČR ve výši 2.500.000,- Kč na pořízení nové automobilové cisternové stříkačky pro potřeby jednotky dobrovolných hasičů města,
II. pověřuje starostu zajištěním výběrového řízení na dodavatele,
III. jmenuje členy komise pro otevírání obálek a posouzení nabídek ve složení MUDr. Šťastný, p. Klíma, p. Rytina, Ing. Netušil, Ing. Novotný a náhradníky Ing. Váňová, p. Šindelář, p. Babocký, p. Linhart, p. Černý.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 041/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. schvaluje zpracování a podání žádosti o dotaci do programu ROP NUTS 2 – dotační program Střední Čechy na realizaci investičního záměru – nástavba a rekonstrukce základní školy, náměstí Arnošta z Pardubic, Úvaly – varianta C, rozpočtové náklady do 50.000.000,- Kč (příloha č. 12),
II. současně přijímá finanční závazek města Úvaly o spoluúčasti na financování výše uvedeného investičního záměru ve výši podílu rozpočtu uvedeného projektu, kterou stanoví pravidla konkrétní výzvy,
III. pověřuje starostu města připravit, podepsat a podat žádost o dotaci do programu ROP NUTS 2 a to dle pravidel a v termínech dle zásad programu,
IV. vyhláší výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace, výkazu výměr, rozpočtu a inženýrské činnosti za účelem zajištění stavebního povolení dle platných právních úprav vycházejících ze zákona č. 137/2006 Sb.,
V. pověřuje radu města a starostu města zajištěním a vyhodnocením výběrového řízení,
VI. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,
VII. jmenuje členy a náhradníky sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: členové: Ing. Váňová, Ing. Novotný, p. Březka, pí Tesařová, p. Černý, Ing. Krásný, p. Kroutil, náhradníci: MUDr. Šťastný, pí Reicheltová, Ing. Böhm, pí Bednarčíková, p. Svoboda, p. Švihla, technický poradce: Ing. Vejvodová – projektový manažer.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 042/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

I. souhlasí s podáním žádosti o dotaci na obnovu drobných památek ve Středočeském kraji z rozpočtu Středočeského kraje na rok 2009

- na akci: „Oprava mostku 2.etapa“,
II. pověřuje starostu zajištěním odeslání žádosti o dotaci.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 043/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí informaci o projednání dokumentace I. etapy výstavby Hostín ve výboru zastupitelstva města pro výstavbu a doporučení tohoto výboru (příloha č. 13),
II. souhlasí s předloženým návrhem výstavby I. etapy Hostín při zapracování následujících podmínek:
- vyřešení autobusových zastávek bude součástí projektové dokumentace k územnímu řízení
 - obslužná komunikace (ul. Polská) bude řešena jako obousměrná i za předpokladu vypuštění zeleného pásu
 - prověřit výškové poměry obslužné komunikace vůči stávající zástavbě zpracováním příčných řezů ve dvou místech trasy komunikace
 - doplnit zeleň podél obslužné komunikace na rozhraní se stávající zástavbou.

PRO: 12, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ Č. Z – 044/09

Zastupitelstvo města

- I. přijímá dar společnosti ČEZ ve výši 750 tis. Kč na projekt „Pořízení studie proveditelnosti projektu na využití obnovitelného zdroje energie z biologicky rozložitelného komunálního odpadu metodou gazifikace“,
II. pověřuje starostu města podpisem darovací smlouvy (příloha č. 14),
III. bere na vědomí, že řešitelem projektu bude Ing. Zdeněk Rybář, Regionální odpadové a energetické systémy, Dvořákova 869, Úvaly,
IV. pověřuje starostu zajištěním a podpisem smlouvy se zpracovatelem projektu.

PRO: 11, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2

USNESENÍ Č. Z – 045/09 – USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 10/08 - Kontrola smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti uzavřené mezi městem Úvaly a Úvaly Development, s.r.o. (MEI) (příloha č. 15).

PRO: 4, PROTI: 4, ZDRŽEL SE: 5

USNESENÍ Č. Z – 046/09- USNESENÍ NEBYLO PŘIJATO

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí se zpracováním návrhu žaloby na určení neplatnosti předmětných ustanovení smlouvy o spolupráci a poskytování vzájemné součinnosti uzavřené mezi městem Úvaly a Úvaly Development s.r.o. (MEI),
II. ukládá starostovi nechat zpracovat návrh žaloby a žalobu podat k rozhodnutí příslušnému soudu.

PRO: 1, PROTI: 8, ZDRŽEL SE: 4

USNESENÍ Č. Z – 047/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV- 03/09 – Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města za rok 2008,
II. požaduje informaci o plnění usnesení č. Z – 059/08 odst. II písm. a) (využití příspěvků města od subjektů, kterým byly příspěvky poskytnuty),
III. přijímá za :
- a. splněné následující usnesení: 003/08, 012/08, 017/08, 027/8, 028/08, 029/08, 032/08, 038/08, 037/08, 038/08, 053/08, 058/08, 060/08, 063/08, 064/08, 066/08, 067/08, 068/08, 069/08, 070/08, 071/08, 071/08, 072/08, 076/08, 078/08, 082/08, 084/08, 085/08, 086/08, 087/08, 090/08, 091/08, 093/08, 094/08, 095/08, 099/08, 100/08, 103/08, 105/08, 107/08, 108/08, 109/08, 111/08, 112/08, 113/08, 114/08, 115/08, 118/08, 119/08, 120/08, 121/08
- b. nesplněné usnesení 004/08, 007/08, 008/08, 015/08, 024/08, 031/08, 033/08, 034/08, 035/08, 039/08, 040/08, 041/08, 043/08, 044/08, 047/08, 050/08, 051/08, 054/08, 055/08, 056/08, 062/08, 065/08, 075/08, 077/08, 079/08, 080/08, 081/08, 083/08, 088/08, 089/08, 092/08, 096/08, 097/08, 101/08, 102/08, 110/08, 123/08.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 048/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o provedení kontroly dle usnesení KV-04/09 - Kontrola plnění usnesení rady města za rok 2008 (příloha č. 16),
II. ukládá radě města provádět důsledně kontrolu plnění usnesení rady města a provádět o tom záznam v zápisech z jednání rady, zejména o splnění a způsobu splnění.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

20) Změna ve složení kontrolního výboru
Starosta seznámil přítomné s rezignací p. Jiřího Turka z kontrolního výboru.

USNESENÍ Č. Z – 049/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí rezignaci pana Jiřího Turka, bytem Šámalova 1242, 250 82 Úvaly z kontrolního výboru zastupitelstva města na jeho vlastní žádost (příloha č. 17).

PRO: 11, PROTI: 1, ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ Č. Z – 050/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. souhlasí se zpracováním a podáním žádostí o dotaci z grantového programu z Fondu dopravně bezpečnostních opatření na silnicích Středočeského kraje,
- II. současně přijímá finanční závazek města Úvaly o účasti na financování ve výši 20 % nákladů na akci „Bezpečnost chodců a snížení rizik v silničním provozu“,
- III. pověřuje radu města a starostu města zajištěním a vyhodnocením výběrového řízení na realizaci akce „Bezpečnost chodců a snížení rizik v silničním provozu“, zakázka malého rozsahu,
- IV. pověřuje starostu města podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem,
- V. jmenuje členy a náhradníky sloučené komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:
členové: Ing. Váňová, Ing. Novotný,
pí Bednarčíková, p. Svoboda, p. Černý
náhradníci: MUDr. Šťastný, pí Reicheltová,
Ing. Böhm, p. Prokůpek, Ing. Brajerová.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 051/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. revokuje své usnesení č.Z-030/2008 v bodě
- I. schvaluje návrh smlouvy na příspěvek na infrastrukturu města pro investory lokality Výпустek I.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 052/09

Zastupitelstvo města Úvaly

- I. schvaluje předložené návrhy smluv na příspěvek na infrastrukturu města pro investory lokality Výпустek I (příloha č. 18),
- II. pověřuje starostu podpisem smlouvy,
- III. ukládá starostovi města, aby před vydáním souhlasného vyjádření k navrženému dělení pozemků v lokalitě Výпустek I. smluvně zajistil, že společnosti GIP Group, s.r.o, se sídlem Za Poříčskou branou 241/2, Praha 8 - Karlín a Prelica CZ, s.r.o, se sídlem Za Poříčskou branou 241/2, Praha 8 - Karlín a soukromí investoři se zaváží vybudovat komunikace a inženýrské sítě včetně veřejného osvětlení v lokalitě Výпустek I. v rozsahu odsouhlaseném městem,

- IV. ukládá starostovi města, aby v rámci územního řízení podmínil kolaudaci RD kolaudací komunikací a inženýrských sítí včetně veřejných osvětlení.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 053/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru za období od 4.10.2008 do 7.4.2009 (příloha č. 19).

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ Č. Z – 054/09

Zastupitelstvo města Úvaly:

- I. schvaluje pořízení změny č. X) ÚPnSÚ Úvaly změna funkčního využití pozemků parc. č. 2900/1, 2860/2 k.ú. Úvaly z louky a pastviny na čistě obytné území v souladu s § 45 odst. 4) zákona č. 183/2006 (stavebního zákona), veškerá úhrada nákladů souvisejících s pořízením a projednáním změny územního plánu bude uhrazena na náklady majitele pozemků dotčených změnou,
- II. ukládá odboru životního prostředí a územního plánu zajistit zpracování navrženého podnětu do zadání změn X) územního plánu sídelního útvaru města Úvaly. Návrh zadání změn X) ÚPnSÚ Úvaly bude zpracován v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh zadání změny X. ÚPnSÚ Úvaly je zpracováván v současné době.

PRO: 13, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Ing. Helena Váňová, místostarosta starosta
MUDr. Jan Šťastný, starosta města