

## Zápis

ze společného jednání Výboru pro výstavbu a investiční komise, které se konalo dne  
19.5.2014

Přítomni: dle prezenční listiny  
Předmět jednání dle programu:

Jednání výboru pro výstavbu a investiční komise zahájil předseda Ing. Michal Breda, který přivítal všechny přítomné členy výboru a komise, zástupce zhotovitele (Viamont a.s.), SŽDC a zástupce stavebního úřadu. Hlavním bodem jednání je projednání změn materiálu PHS.

- I. Změna PHS v intravilánu Úval c rámci stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“
- II. Různé

### **I. Změna PHS v intravilánu Úval v rámci stavby „Modernizace traťového úseku Praha Běchovice – Úvaly“**

P Ambrož (SŽDC) – cílem návrhu je co nejvíce odlehčit konstrukci protihlukových stěn, zapojit PHS do parteru města, aby plnili svou akustickou funkci a zároveň nepůsobili rušivě. Důvody navržené změny – prostupnosti PHS pro Hasičský záchranný systém, menší hmotnost, při montáži hliníkových panelů bude menší zátěž na okolí – snížení potřeby mechanizace, výhoda z architektonického hlediska pro rozmanitost barevného řešení výplní, panely jsou opatřeny antigrafiti úpravou

Ing. Dvořák – nejedná se o změnu, ale je to upřesnění materiálu, parametry jsou předepsané, předal slovo zástupcům stavební společnosti mmcité + a.s.

Ing. Jauris – Protihluková stěna je z hliníkového materiálu. Seznámil všechny přítomné s materiálovou skladbou, výhody, zápory stěn, barevnost stěn apod. Protihlukové stěny v Úvalech jsou rozděleny do třech stavebních objektů. Vychází se studie zpracované společností Ekola group spol. s.r.o. Z důvodu protihlukové efektivity je výška stěn 2 m, 2,5 m a 3 m nad temenem kolejnice. Výhodou hliníkového materiálu je odlehčenost konstrukce (menší hmotnost). Další výhodou protihlukových stěn je z hlediska architektonického. Vzhledem k prostupnosti protihlukových stěn je nově navržena rozteč sloupků v rozsahu 5 m (u betonové varianty 4 m). Tyto protihlukové stěny splňují podmínky neprůzvučnosti dle norem.

JUDr. Ing. Petržílek – jaké jsou vlastnosti s porovnáním s betonovými protihlukovými stěnami?

Ing. Vydra – beton spadá pod kategorii A3, hliník pod kategorii A4, tzn. že je na tom hliník lépe

Ing. Černý – kde budou PHS namontovány v Úvalech

Ing. Dvořák – budou montovány skoro všude, kromě mostu.

Ing. Švihla – jaká je mechanická odolnost proti např. vandalismu, kdo bude stěny udržovat a opravovat

Ing. Ambrož – spravovat a opravovat bude SŽDC Praha

Ing. Jauris – sloupy budou zajištěny a zavařeny proti vysunutí stěny. Barevnost lze určit dle vzorníku. Vlastní panely jsou dlouhé 5 m a vysoké 0,5 m.

Ing. Černý – jaké je těsnění a životnost

Ing. Vydra – těsnění je řešeno pomocí gumy. Guma je přikryta a nebude na ní svítit slunce, deklarovaná životnost je 50 let

Ing. Ambrož – další výhodou je, že hliník bude obrosten zelení a budou lepší vlastnosti neprůzvučnosti a bude chytat prach.

Ing. Breda – protihluková strana bude směrem ke kolejím.  
Pí Reicheltová – jak se určuje výška – 2 m, 2,5 m a 3 m  
Ing. Jauris – výška se určuje dle prostředí.  
Ing. Krásný – je možné získat přehlednější situaci, kde budou protihlukové stěny, nad viaduktem jsou silnější rázy zvuku, kde přesně budou stěny montovány  
Ing. Dvořák – nad viaduktem budou skleněné stěny. PHS budou montovány po celé délce ulice Na spojce a od závor k viaduktu až po rybník Kalák a dále směr na Kolín  
Ing. Böhm – protihlukové stěny – povinné a dále alternativní, PHS jsou vyprojektované, a až po provedení svršku dojde k změření a dle výsledků se stěny dostaví  
Ing. Černý – doslechl jsem se o experimentu – nízké protihlukové stěny  
Ing. Ambrož – ano, ale jedná se o případ jednokolejné tratě  
Ing. Černý – jak bude zrekonstruovaný vstup na nástupiště  
Ing. Šantavý – bude probíhat zásadní rekonstrukce. Nová kanalizace, na nástupiště budou montovány výtahy. Celý podhled bude sanován.  
Ing. Kameníková – jak bude zrekonstruovaný podchod u závor  
Ing. Šantavý – podchod bude zrealizován zcela nový.  
Ing. Švihla – jak dlouho se protihlukové stěny tohoto typu montují, a kde již jsou realizovány  
Ing. Jauris – tyto navržené panely jsou z Trenčína, dále jsou použity na Jižní Spojce – podél lanového mostu, např. v Rakousku se montují desítky let.  
Ing. Švihla – jsou zrealizovány tyto panely u železnice v Česku  
Ing. Jauris – v Česku nejsou.  
Ing. Breda – jsou další připomínky nebo návrhy  
Ing. Ambrož – předáme grafické návrhy a město schválí variantu.  
Ing. Kameníková – je nějaká možnost, že průhlednost bude nejen nad viaduktem  
Ing. Dvořák – průhlednost bude pouze jen nad viaduktem, v zástavbě ne, jelikož to nemá pohltivost  
Ing. Breda – upozorňuje, že ve vyjádření od města Úvaly byla podmínka, že barevnost bude řešena přírodními barvami.  
Ing. Černý – nemělo by výrazně upoutávat pozornost.  
JUDr. Ing. Petržílek – se přiklání k návrhu od nejtmavší barvy k nejsvětější barvě – od zdola nahoru, využití pruhů  
Ing. Krásný – kdo zajistí veškerou realizaci včetně dopravy materiálu  
Ing. Šantavý – veškerá stavba bude probíhat ze železničních kolejí

#### **Závěr:**

**Do 30.5.2014 budou městu předány grafické návrhy barevnosti stěn. Rozhodnutí o výběru barevnosti bude předáno do 19.6.2014 (po schválení zastupitelstva města)**

**Výbor pro výstavbu nemá námítky na použití těchto protihlukových stěn v Úvalech.**

**PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0**

#### **II. Různé**

##### **Žádost o předběžné vyjádření k možnosti výstavby rodinného domu**

Ing. Breda – nestandardní řešení v obytné zóně. Objekt se nachází v Nerudově ulici. Je to výstavba rodinného domu s výjezdem přes čelní pozemek.

Ing. arch. Bredová – každý objekt musí mít vlastní přípojky

Pí Reicheltová – je nutné dodržet požadavek STAVOKOMPLETu – max. možná délka přípojky. Nutné vyjádření správce, kde budou připojeni, než bude tato stavba povolena.

Ing. Černý – není vhodné, aby rodinné domy byly realizovány na zahradách, negativně se to obrazí na ostatních zahradách

Ing. Švihla – příjezdová cesta a udržitelnost cesty – např. v zimě

Ing. Breda – není věc města

**Závěr:**

**Výbor pro výstavbu nedoporučuje zástavbu uvnitř stávající zástavby  
PRO – 8      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0**

**Volnočasové centrum Úvaly, Ing. Richard Konečný**

Ing. Černý – stávající objekt je zbouraný. Bylo již vydáno stavební povolení na nový objekt, byla demolice povolena?

Ing. Breda – bude zjištěno a zasláno všem uchazečům.

**Pozemky ve vlastnictví SŽDC**

Ing. Vosecký – jak budou řešeny pozemky ve vlastnictví SŽDC

Ing. Breda – bude řešeno odkupem, bude prověřeno.

**Bendlova cyklostezka**

Ing. Černý – akce „Bendlova cyklostezka“ byla zrušena

Pí Reicheltová – akce není zrušena, pozastavena, až přijde vyrozumění, že jsme obdrželi dotaci, budou prostředky zahrnuty do rozpočtového opatření

**Informace ve věci modernizace tratě v Úvalech**

Ing. Krásný – firma Viamont měla informovat o výlukách v letních měsících a dále o uzavírkách komunikací v Úvalech

Ing. Breda – tyto informace budou zjištěny a přeposlány e-mailem.

Zapsala: Růžičková, Bednarčíková

Ověřil: Ing. Michal Breda, předseda výboru a komise

