

Město Úvaly

ZÁPIS

14. jednání Rady města Úvaly,
konané dne 9.10.2013 v 18:00 hod.
Zasedací místnost, MěÚ, Pražská 276, Úvaly

Přítomni: MUDr. Jan Šťastný, Ing. Michal Breda, JUDr. Ing. Petr Petržílek, Mgr. Dana Poláková, Josef Štěpánovský
Ověřovatelé: MUDr. Jan Šťastný
Zapsal: Monika Šimáňová

Starosta zahájil jednání v 18:00 hodin.

Schválený program:

Bod	Věc	Stav po jednání
1.	Zahájení	
2.	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - návrh Smlouvy o nájmu nemovitosti p.č. 1059/40	Schválen
3.	Návrh řešení ztrát ve vodovodní síti	Schválen
4.	Zápis z jednání pracovní skupiny Sever	Schválen
5.	Objednávka realitních služeb	Odložen
6a.	Informace - zápis z jednání mezi zástupci sdružení vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slovany a zástupci města	Schválen
6b.	Žádost o prodej pozemku - Petr Neliba	Schválen
7.	Přijetí finančních darů na akci "Bezpečná sobota"	Schválen
8.	Informace o působení pobočky ZUŠ Český Brod v Úvalech	Schválen
9.	Zpracování demografické studie	Schválen
10.	Informace o kapacitě kmenových tříd v ZŠ Úvaly	Schválen
11.	Dohoda o užívání věci s Městským domem dětí a mládeže Úvaly - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	Schválen
12.	Dohoda o užívání věci se Základní školou Úvaly, okres Praha-východ - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	Schválen
13.	Organizační řád	Schválen
14.	Zápisy z jednání komisí	Schválen
15.	System zasilání SMS zpráv občanům	Schválen
16.	Dodatek ke smlouvě 2013-35-10 Energetický audit budov	Schválen
17.	Smlouva o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly a obcí Horoušan - výstavba veřejného osvětlení	Schválen
18.	Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 2.5.2013	Schválen
19.	Opravy těsnosti trubních rozvodů městského koupaliště	Schválen

Bod	Věc	Stav po jednání
20.	Informace o dlužné částce za pronájem Městského koupaliště včetně objektu čp.1282	Schválen
21.	Zrušení usnesení R-094/013	Schválen
22.	Zrušení usnesení R - 076/013	Schválen
23.	Informace - seznam neplatičů nájemného a služeb za bytové a nebytové prostory	Schválen
24.	Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/006 stavba: Úvaly, kvn,kTS,knn Mánesova-Jiráskova	Schválen
25.	Dodatek k Smlouvě o dílo - AF-CITYPLAN s.r.o.	Schválen
26.	Informace o finančním podílu města na realizaci stavby: Průtah III/ 01214 a návrh na zařazení položek do rozpočtu města na rok 2014 a 2015	Schválen
27.	Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrix s.r.o.	Schválen
28.	Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek	Schválen
29.	Pořízení nového sekacího traktůrku pro VPS	Schválen
30.	Údržba cesty k Donátovi	Neschválen
31.	Nařízení obce č. 2/2013 , kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků	Schválen
32.	Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"	Schválen
33.	Darovací smlouvy týkající se akce "Rekonstrukce ulice Tichého"	Schválen
34.	Revokace usnesení - III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztahy	Schválen
35.	III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah	Schválen
36.	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na TDI a BOZP na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“	Schválen
37.	Výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova Úvaly"	Stažen
38.	Zrušení výběru dodavatele na nákup služeb na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby"	Schválen
39.	Žádost SK Úvaly o finanční příspěvek - fotbalový turnaj o putovní pohár starosty města Úvaly	Schválen
40.	Smlouva s ekonomickým poradcem	Schválen
41.	Různé	
42.	Návrh na vyplacení peněžitého daru	Schválen

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

Bod 2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) - návrh Smlouvy o nájmu nemovitosti p.č. 1059/40

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Již dvakrát v minulosti odbor správy majetku města neúspěšně předkládal návrh Smlouvy o nájmu nemovitosti p.č. 1059/40 ostatní plocha - zeleň o výměře 1318 m² od ÚZSVM. Na základě vyhodnocení předložených návrhů, kdy tento úřad požadoval uzavření nájemní smlouvy na deset let zpětně právník města uplatnil verzi podle které lze požadovat zpětně nájem maximálně tři roky. Na základě tohoto upozornění a požadavku města vypracoval ÚZSVM nový návrh Smlouvy o nájmu nemovitostí, který je radě předložen. Předmětem nájmu je geometrickým plánem dosud nezapsaným oddělená část pozemku 1059/40 o výměře 1125 m². Nájemné od 1.6. 2011 do 31.10. 2013 činí částku 33.504,- Kč. Další splátka od 1.11. 2013 do 31.12. 2013 je 2.371,- Kč a roční splátka je pak 14.225,- Kč. Uzavření nájemní smlouvy je součástí usnesení č. R-0133/013, které určuje postup komplexního vyřešení majetkoprávních vztahů mezi městem a ÚZSVM k výše uvedenému pozemku - 1. předložení návrhu nájemní smlouvy radě k odsouhlasení, 2. na základě geometrického plánu odkoupit od ÚZSVM pozemky pod bytovými domy čp. 1346 a 1347 a v jejich okolí o celkové výměře 1125 m² a za 3. požádat o bezúplatný převod nově vzniklého pozemku 1059/52 o výměře 193 m² (část ulice Prokopa Velikého).

Dopad na rozpočet - výdaje:

Rok 2013 35.875,- Kč

Rok 2014 14.225,- Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-355/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

s uzavřením Smlouvy o nájmu nemovitosti parc. č. 1059/40 ostatní plocha, zeleň o výměře 1125 m² v k.ú. Úvaly u Prahy, vzniklé geometrickým oddělením z pozemku parc.č. 1059/40 o celkové výměře 1318 m²

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy o nájmu nemovitosti

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 3. Návrh řešení ztrát ve vodovodní síti

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Ztráty ve vodovodní síti města Úvaly jsou enormně vysoké. Veškerou vodu pro Úvaly je třeba nakoupit a dočerpávat z Káranských řadů do Úval, což je relativně nákladné. Úniky přepočítané přes cenu nakupované vody tak činí ročně podle předběžných propočtů 1,7 mil. Kč. Tato částka by se měla v příštích letech promítat do ceny pro vodné a její navýšení z titulu nadměrných ztrát vychází cca 5,6 Kč/m³.

Snížením ztrát na standardní úroveň, která je v ČR běžně dosahována lze dosáhnout významných úspor. Podle předběžných odhadů ročně až 1 mil. Kč. Investice do opatření směřovaných k nalézání a odstraňování ztrát by se tedy měla vrátit v řádu jednotlivých let.

Pro město tak vyvstal nový problém, který je nutno bezodkladně řešit. Z dostupných podkladů je zřejmé, že ztráty jsou enormní, jejich konkrétní úroveň však není doposud přesně známa. Přitom úroveň ztrát je třeba znát kvůli nastavení referenčních hodnot výkonových ukazatelů a limitu při výpočtu ceny pro vodné a dále (limit ztrát, za který je provozovatel zodpovědný). Práce je třeba nastartovat neprodleně.

Dopad na rozpočet:

Dopad na rozpočet v roce 2013: nemá vliv na rozpočet města v roce 2013

Dopad na rozpočet v roce 2014:

- náklady na projekční práce (měrné kampaně, modelování, zacílení opatření) 499 tis. Kč bez DPH (nabídka VRV z června 2013)

- předpoklad nákladů na stavební práce (výměna šoupat, odstranění úniků) 1 mil. Kč bez DPH (částka bude upřesněna na základě výsledků projekčních prací)

Dopad na rozpočet v roce 2015:

- předpoklad nákladů na stavební práce (výměna šoupat, odstraňování úniků) 1 mil. Kč bez DPH

Vzhledem k tomu, že se jedná o náklady na obnovu sítě, lze je krýt z nájemného, které se v roce 2014 předpokládá minimálně v úrovni 4,1 mil. Kč, v roce 2015 minimálně 4,8 mil. Kč.

- **Podnět - urgencye - radní uložili vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje zajistit u splnění usnesení ze dne 10.7.2013 Usnesení č. R - 250/2013 (Rada města Úvaly ukládá: vyhledat a shromáždit zprávy o stavu vodovodní sítě za posledních 5 let předávané bývalým provozovatelem VaK Mladá Boleslav městu, prověřit podmínky smlouvy s VaK Mladá Boleslav a.s. (údržba, opravy), vypracovat ve spolupráci s novým provozovatelem STAVOKOMPLET spol. s r.o. analýzu plnění smlouvy s bývalým provozovatelem VaK Mladá Boleslav a.s - termín: 31.8.2013. VRV a.s. písemně urgovat.(p. Prokůpek).**

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-356/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

předloženou nabídku VRV a.s. Praha ve výši 499.000,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení včetně předání návrhu rozpočtu pro rok 2014 vedoucí ekonomického odboru

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nabídka činnosti VRV

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 4. Zápis z jednání pracovní skupiny Sever

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města na vědomí zápis z jednání pracovní skupiny Sever, které se konalo dne 9.9. 2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-357/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

zápis z jednání pracovní skupiny Sever ze dne 9. 9. 2013

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání pracovní skupiny Sever

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 5. Objednávka realitních služeb

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odložen

Bod 6a. Informace - zápis z jednání mezi zástupci sdružení vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slováky a zástupci města

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Odbor životního prostředí a územního rozvoje předkládá radě města zápis z jednání mezi zástupci vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slováky a zástupci města, které se konalo dne 10.9. 2013. Předmětem jednání byly dodávky pitné vody, její jakost, nízký tlak, dále nespokojenost a špatná komunikace ze strany provozovatele společnosti Stavokomplet s.r.o. s odběrateli vody. Dále byl projednán způsob péče o zeleň a zajištění odvozu zbytků z údržby zeleně. Jako poslední byla projednána zimní údržba v této lokalitě.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-358/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

na vědomí zápis z jednání mezi zástupci sdružení vlastníků bytových domů v lokalitě Nové Slovany a zástupci města Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zápis z jednání - Nové Slovany

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 6b. Žádost o prodej pozemku - Petr Neliba

Předkladatel: Bohuslav Prokůpek, vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

Pan Petr Neliba, bytem *****, ***** požádal dopisem adresovaným zastupitelstvu města Úvaly o prodej pozemku p.č. ****, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty. Jedná se o pozemek po levé straně při silnici na Tuklaty za úvalským hřbitovem, sousedící s jeho parcelou a na ní stojícím rodinným domem. Uváděným důvodem žádosti o prodej nemovitosti je eliminace škodlivých vlivů životního prostředí na zdraví, k čemuž potřebuje zdravou stravu jako kozí mléko - sýry, zdravou zeleninu, vejíčka, králíčí maso, což by vše chtěl vyprodukovat na tomto pozemku. Jedná se ornou půdu, kde podle půdní jednotky na tomto pozemku je cena pro oceňování dle vyhlášky 14 Kč. Podél pozemku a částečně i přes něj vede vysoké napětí. Pan Neliba nabízí městu cenu za m² 60 Kč, což je při výměře 629 m² celkem 38.000,- Kč + uhradí náklady spojené s vyměřením pozemku.

Dopad na rozpočet: Příjem 38.000,- Kč

Podnět - radní uložili vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje zapsat do smlouvy odkládací podmínku, že v případě, že tento pozemek změní využití na obytné území a stane se stavebním pozemkem, tak bude doplacen rozdíl - cena v čase a místě obvyklém (p. Prokůpek).

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-359/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

zastupitelstvu schválit prodej pozemku p.č. 1191, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty za jím nabízenou cenu 60 Kč/m², což je za celý pozemek 38.000,- Kč a dále úhradu nákladů spojených s vyměřením pozemku (Smlouva s odkládací podmínkou - tzn. v případě, že tento pozemek změní využití na obytné území a stane se stavebním pozemkem, tak bude doplacen rozdíl - cena v čase a místě obvyklém)

II. ukládá

1. vedoucímu odboru životního prostředí a územního rozvoje OŽPÚR

1. zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1191, orná půda o výměře 629 m² v k.ú. Tuklaty za jím nabízenou cenu 60 Kč/m², což je za celý pozemek 38.000,- Kč a dále úhradu nákladů spojených s vyměřením pozemku (Smlouva s odkládací podmínkou)

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - zakres do katastrální mapy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 7. Přijetí finančních darů na akci "Bezpečná sobota"

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Souhlas s přijetím finančních darů na akci "Bezpečná sobota" od těchto dárců:

DIAGNOZA s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

IMOS group s.r.o. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Stavokomplet spol. s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-360/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přijetí finančních darů určených na zajištění akce "Bezpečná sobota" od těchto dárců:

DIAGNOZA s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

IMOS group s.r.o. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Stavokomplet spol. s.r.o. finanční dar ve výši 3.000,- Kč

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. finanční dar ve výši 5.000,- Kč

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouvy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 8. Informace o působení pobočky ZUŠ Český Brod v Úvalech

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Pobočka ZUŠ Český Brod působí v budově ZŠ Úvaly v přízemí budovy kterou využívala Základní škola a praktická škola Úvaly. Poskytuje výuku v těchto oborech: sborový zpěv, hudební nauka, kytara (akustická i elektrická), klavír, zobcová flétna, trubka, lesní roh, klarinet, saxofon, bicí, housle. Výuku zajišťuje 8 plně kvalifikovaných pedagogů. Školu navštěvuje 71 dětí z Úval a nejbližšího okolí. Další úvalské děti navštěvují výuku v budovách ZUŠ v Českém Brodě (jedná se o obory, které se v Úvalech nevyučují). Ředitel ZUŠ připraví informační článek o působení ZUŠ Český Brod v Úvalech do Života Úval.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-361/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o působení pobočky ZUŠ Český Brod v Úvalech

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 9. Zpracování demografické studie

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedení města uložilo začátkem roku úkol zadat zpracování demografické studie pro město Úvaly. Správní odbor zpracoval poptání u 4 subjektů (UK Přírodovědecká fakulta - katedra demografie, VŠE - katedra informatiky a statistiky, Demografické informační centrum o.s., Tomáš Soukup), které se touto problematikou zabývají. Doručeny byly dvě nabídky:

VŠE - katedra informatiky a statistiky - 83 309,- Kč

Tomáš Soukup - 35 000,- Kč (podnikatel není plátcem DPH, tato cena je konečná)

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-362/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

zadání zpracování demografické studie včetně prognózy u podnikatele Tomáše Soukupa, IČ 73534781 v ceně 35 000,- Kč

II. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

2. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zahrnout náklady do rozpočtu na rok 2014 (kapitola 6171 položka 5169)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 10. Informace o nedostatečné kapacitě kmenových tříd v ZŠ Úvaly

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Na jednání komise pro školství a vzdělávání byla projednávána problematika kapacity kmenových tříd v ZŠ Úvaly v dalších letech v souvislosti s počtem narozených dětí. Průměrný počet úvalských dětí narozených v jednom roce se dlouhodobě pohybuje kolem 100 dětí. Tento počet naplňuje kapacitu 4 tříd základní školy. Vzhledem k tomu, že se každoročně zřizují 4 první třídy a odcházejí 2 deváté třídy je zřejmá vyšší potřeba kmenových tříd. V současné době je v prostorách ZŠ rezerva pro 2 až 3 kmenové třídy. Pro školní rok 2014/2015 budou potřeba zřídit další dvě kmenové třídy a tímto bude rezerva vyčerpána. Dle sdělení ředitele školy Mgr. Březky třetí třída z uváděné rezervy není pro výuku zcela optimální z akustického hlediska i když připouští, že i tuto třídu bude nutno využít. Z výše uvedeného vyplývá, že stejném demografickém vývoji obyvatel nebude pro školní rok 2015/2016 kapacita kmenových tříd dostačující. Jako doplňující informaci je třeba uvést, že prostory uvolněné po Základní škole a praktické škole využívá z velké části družina, tyto místnosti však nevyhovují svou velikostí potřebám kmenové třídy.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-363/2013

Rada města Úvaly

- I. bere na vědomí
informaci o nedostatečné kapacitě kmenových tříd v ZŠ Úvaly v dalších letech
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. svolat jednání za přítomnosti ředitele ZŠ, vedení města, předsedy komise pro školství a vzdělávání, vedoucí OID a OSPR

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 11. Dohoda o užívání věci s Městským domem dětí a mládeže Úvaly - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Správní odbor předkládá radě k odsouhlasení dohodu o užívání věci dle občanského zákoníku - vybavení volební místnosti v době konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR včetně doby pro sčítání hlasů v objektu Městského domu dětí a mládeže Úvaly. Tyto náklady budou městu proplaceny v rámci úhrady nákladů voleb.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-364/2013

Rada města Úvaly

- I. souhlasí
s uzavřením dohody o užívání věci s Městským domem dětí a mládeže Úvaly - vybavení volební místnosti pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 25.10. - 26.10.2013 za cenu 4 500,- Kč
- II. pověřuje
starostu města podpisem dohody
- III. ukládá
 1. vedoucí odboru správního OSPR
 1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 12. Dohoda o užívání věci se Základní školou Úvaly, okres Praha-východ - vybavení volebních místností pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Správní odbor předkládá radě k odsouhlasení dohodu o užívání věci dle občanského zákoníku - vybavení volební místnosti v době konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR včetně doby pro sčítání hlasů v objektu Základní školy Úvaly, okres Praha-východ. Tyto náklady budou městu proplaceny v rámci úhrady nákladů voleb.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-365/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením dohody o užívání věci se Základní školou Úvaly, okres Praha-východ - vybavení volební místnosti pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 25.10. - 26.10.2013 za cenu 4 500,- Kč

II. pověřuje

starostu města podpisem dohody

III. ukládá

1. vedoucí odboru správního OSPR

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - dohoda

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 13. Organizační řád

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Z důvodu zajištění transparentnosti kompetencí a odpovědnosti byla do přílohy č.4 organizačního řádu (společné náplně odborů) doplněna pod odbor životního prostředí a územního rozvoje agenda Pošembeří o.p.s. a Svazku obcí Úvalsko.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-366/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

Organizační řád městského úřadu Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Organizační řád MěÚ Úvaly

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 14. Zápisy z jednání komisí

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Radě města jsou předkládány zápisy z jednání kulturní komise, komise pro školství a vzdělávání, komise pro bezpečnost a prevenci kriminality a redakční rady měsíčníku Život Úval.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-367/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

- zápis č.7/2013 z jednání kulturní komise

- zápis č.3/2013 z jednání komise pro školství a vzdělávání

- zápis č.1/2013 z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

- zápis č.10/2013 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly-zápis 7/2013 z jednání kulturní komise

Příloha č.2 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.3/2013 z jednání komise pro školství a vzdělávání

Příloha č.3 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č.1/2013 z jednání komise pro bezpečnost a prevenci kriminality

Příloha č.4 k usnesení Rady města Úvaly - zápis č. 10/2013 z jednání redakční rady měsíčníku Život Úval
přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 15. Systém zasílání SMS zpráv občanům

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

Pro operativnost při krizovém řízení je nezbytné zajistit systém rozesílání SMS zpráv občanům města, lze ho použít jak v kontextu krizového řízení, tak k obecné informovanosti občanů. Občané se do systému přihlašují sami, dobrovolně, přes internet nebo přes SMS zprávu.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-368/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

se záměrem vytvořit systém zasílání SMS zpráv občanům, zejména v souvislosti s krizovým řízením města,

II. pověřuje

starostu města zajištěním realizace tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 16. Dodatek ke smlouvě 2013-35-10 Energetický audit budov

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic zajišťuje na základě smlouvy energetický audit budov. Vzhledem k tomu, že se pracně dohledávají potřebné podklady a objekty je nutno nově zaměřovat (projektová dokumentace skutečného provedení není v archivech k dispozici), je třeba schválit dodatek stávající smlouvy, kterým bude prodloužen termín dokončení energetického auditu budov do 31.10.2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-369/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě 2013-35-10 Energetický audit budov

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 17. Smlouva o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly a obcí Horoušan - výstavba veřejného osvětlení

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Úvaly a obcí Horoušany. Jedná se o akci „ Úvaly - Horoušanky, Výstavba veřejného osvětlení,,

Město Úvaly jako investor a stavebník má zájem na provedení stavby „Úvaly-Horoušanky - Výstavba veřejného osvětlení,, na pozemcích par.č.3332,3311 a 3270/1, které vlastní obec Horoušany. Věcné břemeno bude v délce 256 bm pokud jde o trasu kabelového vedení veřejného osvětlení, a dále osazení 8ks stožárů veřejného

osvětlení a to vše podle projektové dokumentace stavby ve stupni DÚR (dokumentace územního rozhodnutí) z 5/2013, zpracovatele ELTODO EG, a.s., IČO:45274517. Výstavba veřejného osvětlení v této lokalitě bude koordinována se stavbou ČEZ - rekonstrukce stávajícího vrchního vedení nn.

Dopad na rozpočet: - 54 400,-Kč z položky 3631 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-370/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Horoušany, Baumanova 12, 250 82 Horoušany, IČO: 00240206 zastoupená Janem Bohuňkem, starostou a Městem Úvaly, Pražská 276, Úvaly IČO: 00240931 zastoupené MUDR. Janem Šťastným, starostou

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy ve smyslu tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o právu stavby a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 18. Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 2.5.2013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu služebního bytu ze dne 2.5.2013. Jedná se o byt č.1, ul.Prokopa Velikého čp.1347, Úvaly, který má pronajatý na dobu určitou nájemce Mgr.A*** N***** Dis, který pracuje v současné době jako vyšetřovatel Policie ČR, služby kriminální policie a vyšetřování, OHK na detašovaném pracovišti v Úvalech. Výše zmíněný byt byl přidělen na základě rozhodnutí rady města ze dne 10.4.2013 usnesením č.R-0148/013 za podmínky, že se jedná o služební byt, určený k ubytování příslušníků Policie ČR, služebně vázána OO PČR v Úvalech, takže v případě ukončení služebního zařazení na OO PČR v Úvalech, v dřívějším termínu než na který je sjednán, končí dnem ukončení služebního zařazení na OO PČR v Úvalech i platnost nájemní smlouvy.

Nájemce požádal z důvodu možného převelení či přeložení jiné složce PČR o úpravu smlouvy o nájmu bytu, konkrétně čl.3, odst. 1, doba trvání nájmu, který stanovuje, že užívání bytu nájemcem je vázáno na podmínku služebního zařazení na OO PČR v Úvalech. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2013, odbor investic a dopravy navrhuje i změnu doby trvání smlouvy a to do 31.12.2014.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-371/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

uzavření dodatku č.1 nájemní smlouvy na byt č.1 * **** * * *** bytem ***** ***** ***** , Úvaly ve kterém se mění ustanovení nájemní smlouvy a to tak, že Článek 3, odst.1. se nahrazuje v následujícím znění:

„ Nájem se sjednává na dobu určitou a to od 1.1.2014 do 31.12.2014. Platnost nájemní smlouvy je podmíněna služebním poměrem u Policie ČR, a to i v případě převelení či přeložení nájemce k jiné složce Policie ČR. V případě skončení služebního poměru nájemcem před uplynutím doby platnosti této smlouvy končí i platnost této nájemní smlouvy. V tomto případě je nájemce povinen uvolnit byt nejdéle do 14 ti dnů od skončení platnosti nájemní smlouvy,„

ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

- zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- Dodatek č.1

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly- Dodatek č.1 (veřejná kopie)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 19. Opravy těsnosti trubních rozvodů městského koupaliště

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Po provedených sondách na zjištění místa úniku vody z trubních rozvodů koupaliště a po letošní sezoně je nutno přistoupit k přesné identifikaci závady a její definitivní opravě. S největší pravděpodobností se jedná o poruchu na cirkulačním okruhu.

Odhad nákladů činí: 306.000,- Kč vč.DPH

Z položky 3412 - 5171

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-372/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

provedení zemních prací s obnažením trubek systému cirkulace a zjištění místa úniku vody a následným provedením opravy výměnou porušených trubních rozvodů, výměnou armatur a opravou šachet a výpustí na koupališti v Úvalech

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 20. Informace o dlužné částce za pronájem Městského koupaliště včetně objektu čp.1282

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na poradě vedení dne 17.9.2013 byla řešena situace pana Poláka konkrétně neplacení nájemného a faktur za odběr vody. JUDr.Ing.Petržílek navrhl svoje služby při řešení této záležitosti.

Pan Polák dluží za pronájem Městského koupaliště částku 45 500,-Kč. Dle vyjádření odboru ekonomického, neuhradil platbu za vodné, stočné dle došlých faktur za areál Městského koupaliště o celkové částce 135 908,-Kč. Neplacení faktur za vodné, stočné bylo s panem Polákem řešeno na odboru investic a dopravy. Pan Polák upozorňoval na nedostatky vystavených faktur od společnosti STAVOKOMPLET. Odbor investic a dopravy tuto situaci řešil a faktury byly přeúčtovány.

Pan Polák dluží za pronájem Městského koupaliště částku 45 500,-Kč (květen - červen 6 000,-Kč/měs, červenec-srpen 13 750,-Kč/měs, září - 6 000,-Kč/měs.).

Na základě výše uvedených skutečností bylo panu Polákovi dne 27.5.2013 zasláno odstoupení od nájemní smlouvy o nájmu prostor areálu Městského koupaliště v Úvalech ze dne 15.3.2004 ve znění Dodatku č.4 ze dne 30.12.2011. Pan Polák si dopis převzal osobně na odboru investic a dopravy dne 18.6.2013.

Jednoroční lhůta pro odstoupení začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení tohoto odstoupení tedy ode dne 1.7.2013. Nájemní vztah s panem Polákem končí dne 1.7.2014, k tomuto datu by měl i předat pronajaté prostory.

Pro informaci:

Zastupitelstvo města dne 14.2.2013 usnesením č. Z-08/2013 schválilo Dodatek č.5 k nájemní smlouvě o nájmu prostor Městského koupaliště v Úvalech. V Dodatku č.5 se měla měnit doba trvání nájemní smlouvy a to do 31.12.2020 a nájemné 5 000,-Kč/rok za celý předmět nájmu. K podepsání Dodatku č.5 a Smlouvě o půjčce ze strany pana Poláka nedošlo (obával se celkové náročnosti opravy rozvodného systému). Přílohou dodatku č.5 měl být seznam odprodávaných věcí v majetku p. Poláka a seznam věcí, které slouží k chodu koupaliště. Jednání s panem Polákem je plánováno na 3.10.2013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-373/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výši dluhu nájemce koupaliště v Úvalech p. Pavla Poláka, IČ 45110883 za pronájem Městského koupaliště částku 45 500,-Kč (květen - červen 6 000,-Kč/měs, červenec-srpen 13 750,-Kč/měs, září - 6 000,-Kč/měs.)

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 21. Zrušení usnesení R-094/013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě rozhodnutí odstranění bývalé myslivny odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh na zrušení přijatého usnesení R-094/013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-374/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R-094/013 ze dne 6.3.2013 ve znění: Rada města schvaluje vyhlášení záměru pronájmu objektu (bývalá myslivna) o celkové výměře 70m² (zastavěná plocha) na pozemku parc.č.3212/1 katastrální území Úvaly u Prahy za účelem provozování zájmové a spolkové činnosti s nutnou rekonstrukcí objektu na náklady nájemce, jmenuje výběrovou komisi v tomto složení: Ing.Michal Breda, Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Jitka Hamouzová, ukládá vedoucímu odboru správy majetku zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu § 39 odst., 1 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 22. Zrušení usnesení R - 076/013

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě odstoupení pana Poláka od podepsání Dodatku č.5, odbor investic a dopravy předkládá radě města návrh na zrušení přijatého usnesení R-076/013.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-375/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení R-076/013 zde 6.3.2013 ve znění: Rada města schvaluje vyhlášení záměru pronájmu objektu č.p.1282 stojící na pozemku parc.č.3227 o výměře 431m² (zastavěná plocha a nádvoří) a pozemek parc.č.3228 o výměře 350 m² katastrální území Úvaly u Prahy za účelem ubytování pro správce Městského koupaliště v Úvalech na obu určitou tj. 1 rok, jmenuje výběrovou komisi v tomto složení:

Ing.Michal Breda, Jana Tesařová, Ilona Reicheltová, Blanka Viktorová, Martin Svoboda, ukládá vedoucímu odboru správy majetku zveřejnit záměr tohoto pronájmu ve smyslu § 39 odst., 1 zákona č.128/2000 Sb. v platném znění

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 23. Informace - seznam neplatičů nájemného a služeb za bytové a nebytové prostory

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města seznam neplatičů za bytové a nebytové prostory v majetku Města Úvaly.

Nájemce za bytové prostory:

P**** R** bytem ***** ***** , Úvaly celková dlužná částka k měsíci srpna činí 42 590,-Kč

L**** V***** bytem ***** ***** ***** , Úvaly celková dlužná částka činí k měsíci srpna 38 058,-Kč

Nájemce za nebytové prostory:

Vladimír Novák - pronájem části nebytových prostor v čp.527 - celková dlužná částka k měsíci srpna činí 5 384,-Kč

Černá Ivana - pronájem části nebytových prostor v čp.527 celková dlužná částka k měsíci srpna činí 32 693,- Kč

Kateřina Nováková - pronájem čp.203 celková dlužná částka k měsíci srpna činí 19 549,-Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-376/2013

Rada města Úvaly

I. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

předat veškerou dokumentaci ohledně neplatičů za bytové a nebytové prostory právnímu zástupci města Úvaly k dalšímu řízení za účelem vymáhání dlužných částek

1. informovat na poradě vedení o dlužných částkách

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 24. Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/006 stavba: Úvaly, kvn,kTS,knn Mánesova-Jiráskova

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic a dopravy předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene č.IE-12-6001354/006, Úvaly, Mánesova - Jiráskova pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, žadatel - společnost AZ Elektrostav, a.s. se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02 Nymburk, IČ:45149909,

Dopad na rozpočet: + 71 200,-Kč

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-377/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu: Úvaly-kvn,kTS, knn Mánesova - Jiráskova č.IE-12-6001354/006 na pozemcích parc.č. 3047, 3048/1, 3048/4, 3048/5, 3048/6, 3074, 3048/7, 3133/2, 4009, 1941/1, 3016/1, 3016/4, 3017/5, 3018/1, 3018/2, 3019/1, 3019/2,3019/3,3019/4 v katastrálním území Úvaly u Prahy pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ:24729035, DIČ: CZ24729035 a společnost AZ Elektrostav, a.s., se sídlem Nymburk, Bobnická ulice 2020, 288 02, Nymburk, IČ:45149909, DIČ: CZ45149909

II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene ve smyslu tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha k usnesení Rady města Úvaly - smlouva o zřízení věcného břemene č. IE-12-6001354

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 25. Dodatek k Smlouvě o dílo - AF-CITYPLAN s.r.o.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Vzhledem k rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o realizaci pouze 3.části stavby: Průtah III/ 01214, je nutno zredukovat i rozsah zpracování projektové dokumentace. Tento rozsah je specifikován procentuálním rozdělením ceny stavby dle jednotlivých částí a objektů. Náklady na projektovou dokumentaci budou sníženy o 40% oproti uzavřené smlouvě o dílo.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-378/2013

Rada města Úvaly

- I. souhlasí se změnou rozsahu projektové dokumentace stavby "Průtah III/ 01214"
- II. ukládá
 1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
 1. zajistit vypracování dodatku ke smlouvě o dílo ve smyslu úpravy předmětu díla s firmou AF-CITYPLAN s.r.o
 2. návazně zajistit vypracování Dodatku č.1 k Smlouvě o rozsahu předmětu díla s Krajským úřadem Středočeského kraje
- III. pověřuje
 1. starostu
 1. podpisem dodatků k výše uvedeným smlouvám

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 26. Informace o finančním podílu města na realizaci stavby: Průtah III/ 01214 a návrh na zařazení položek do rozpočtu města na rok 2014 a 2015

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Spolu s připravovanou stavbou Krajského úřadu Středočeského kraje: Průtah III/ 01214 je nutno v rámci této akce realizovat objekty, které jsou v majetku města a přímo sousedí či budou jeho součástí.

Podíl města činí: 6,955.200,-Kč vč.DPH

(do rozpočtu města na 2014... 4,636.800,., a na 2015... 2,318.400,-Kč, obě položky včetně 21% DPH)

Z položky 2212 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-379/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje zařazení položek, souvisejících se stavbou Průtah III/ 01214, do rozpočtu města na rok 2014 a 2015 takto:
rok 2014 - 4 636 800,- Kč
rok 2015 - 2 318 400,- Kč

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 27. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrrix s.r.o.

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě výběrového řízení na pronájem pozemku parc.č.3236/1 o výměře cca 959m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrrix s.r.o, které bylo vyhlášeno dne 4.9.2013 a schválené radou města ze dne 7.8.2013 usnesením č. R-292/2013, MěÚ Úvaly obdržel 1 nabídku. Komise pro výběr uchazeče se konala dne 25.9.2013 a členové komise konstatovali, že nabídka Mgr.Hany Němcové, jednatelky BC Natrrix s.r.o. se sídlem U Zahradního města 3191/2b, 106 00 Praha 10 splňuje podmínky vypsání výběrového řízení.

Dopad na rozpočet: + 180.000,- Kč za dobu 15 let

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-380/2013

Rada města Úvaly

- I. schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc.č. 3236/1 o výměře 959 m², katastrální území Úvaly u Prahy za účelem rozšíření parkovací plochy u provozovny dětského plavání BC Natrrix s.r.o. pí Mgr.Haně

Němcové, jednatelce firmy BC Natrix s.r.o., se sídlem U Zahradního Města 3191/2b, 106 00 Praha 10 za celkové nájemné 180 000,-Kč na dobu určitou a to na 15 let

II. pověřuje
starostu města podpisem smlouvy

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - návrh smlouvy

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 28. Darovací smlouva na pozemky parc.č. 3475/2 a 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá ke schválení darovací smlouvu na pozemky parc.č. 3475/2 a parc.č. 3475/46 v k.ú. Úvaly - lokalita Výпустek. Společnost Censeo s.r.o. je vlastníkem těchto pozemků a na základě plánovací smlouvy bylo domluveno, že tyto pozemky (prodloužená ul. Šafaříkova) budou předány městu.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-381/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

schválit darovací smlouvu na pozemky parc.č. 3475/2 a parc.č. 3475/46 v k.ú. Úvaly (lokalita Výпустek), kdy dárce je společnost Censeo s.r.o., se sídlem Myslíkova 23, Praha 1, IČ: 27623041 a obdarovaný město Úvaly

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - darovací smlouva

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 29. Pořízení nového sekacího traktůrku pro VPS

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na jaře roku 2014 to bude 5 let co VPS používá sekací traktůrek typu, Husqvarna (Rider). Požadavků na rozšíření údržby zeleně je čím dál více a tento stroj je již značně opotřebován (jedná se také o typ Hobby a ne Profi). Z důvodu nutné obnovy techniky na údržbu zeleně předkládá odbor investic ke schválení pořízení nového sekacího traktůrku, typu Profi, Park Pro 25 4WD, Stiga. Cena činí 219.900,- Kč. Zařazeno v rozpočtu města v r. 2013

dopad na rozpočet: - 219.900,- Kč z položky 3639-6123

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-382/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí s

pořízením nového sekacího traktůrku, typ Park Pro 25 4 WD, Stiga z důvodu nutné obnovy techniky na údržbu zeleně ve městě

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID
zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 30. Údržba cesty k Donátovi

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic informuje o současném stavu cesty k soše Donáta. Jedná se o část cesty, která je v majetku města a část v majetku městyse Škvorce. Bylo dohodnuto, že údržbu budou provádět pracovníci VPS. Odbor investic s vedoucím VPS provedl prohlídku dne 9.9.2013, na které bylo shledáno, že v současné době je tak zarostlá, že není možné její zprůchodnění zajistit pracovníky VPS, jak bylo původně počítáno. VPS nemá potřebnou techniku k údržbě této cesty. Cesta je zarostlá nálety, šípky, pár starých švestek, staré kořeny a kamení.

Odbor investic navrhuje zadat zprůchodnění této cesty ve spolupráci s odborem ŽPÚP (odbor určí rozsah vyřezání křovin a stromů) dodavatelské firmě, včetně následné pravidelné údržby. Vyřezání křovin a kácení lze v období vegetačního klidu, což znamená období od říjen-duben.

Je nutné zařadit do rozpočtu města na r. 2014 do kapitoly 3639-5171 - 150.000,- Kč

Podnět - Starosta bude jednat o zprůchodnění cesty k soše Donáta a následné údržbě s firmou Palmer Capital Czech Republic s.r.o (starosta)

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-383/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zajištěním zprůchodnění cesty k soše Donáta, včetně následné pravidelné údržby u dodavatelské firmy

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

zajistit realizaci tohoto usnesení

nepřijato pro: 0, proti: 0, zdržel se: 5

Bod 31. Nařízení obce č. 2/2013 , kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Odbor investic předkládá ke schválení operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2013 - 2014 (silnice včetně chodníků) rozdělený do etap podle priorit. V tomto plánu je doplněna nová komunikace Milíčova (Radlická čtvrť) a dále ulice v lokalitě Výpustek: Seifertova ul., ul. Jiřího Gruši.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-384/2013

Rada města Úvaly

I. vydává

nařízení obce č. 2/2013 , kterým se stanoví způsob, časové lhůty pro odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků - operační plán zimní údržby místních komunikací města Úvaly pro období 2013 - 2014

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - nařízení obce č.2/2013

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 32. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č. R - 243/2013 Odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení dle Vnitřní směrnice č. 3/2013 na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce ulice Tichého v Úvalech“. Dle usnesení rady města č. 278/2013 ze dne 07.08.2013 byl vybrán dodavatel stavebních prací, firma Jiří Hovorka sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 451 13 831. Mezi městem Úvaly a firmou Jiří Hovorka, sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod byla uzavřena smlouva o dílo ohledně plnění Zakázky, tj. veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce ulice Tichého". Tato akce bude financována za spoluúčasti občanů z ulice Tichého. Na základě dohody s obyvateli z ulice Tichého a firmou Jiří Hovorka, bylo rozhodnuto, že vozovka bude realizována s šířkou 5 m z původní šířky 6,5 m a skladba vozovky bude realizována v tloušťce 20 cm z původní tloušťky 30 cm. Z tohoto důvodu se obě strany (město Úvaly a firma Jiří Hovorka) se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

V článku 5. Cena za dílo, odstavec 1 Smlouvy o dílo se mění:

Cena celkem bez DPH: 300.710,00 Kč na 184.520,00 Kč

Výše 21% DPH: 63.149,10 Kč na 38.749,20 Kč

Cena celkem včetně DPH: 363.859,10 Kč na 223.269,00 Kč

Dopad na rozpočet: 92.260 Kč bez DPH (111.634,60 Kč včetně DPH), hrazeno z kapitoly 2212 - 6121.

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-385/2013

Rada města Úvaly

I. pověřuje

1. uvolněného místostarostu

1. kontrolou Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"

II. pověřuje

1. starostu

1. města podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci "Rekonstrukce ulice Tichého"

III. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Dodatek č. 1

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 33. Darovací smlouvy týkající se akce "Rekonstrukce ulice Tichého"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Na základě usnesení č. R - 243/2013 Odbor investic a dopravy zajistil poptávkové řízení dle Vnitřní směrnice č. 3/2013 na dodavatele stavebních prací na akci „Rekonstrukce ulice Tichého v Úvalech“. Dle usnesení rady města č. 278/2013 ze dne 07.08.2013 byl vybrán dodavatel stavebních prací, firma Jiří Hovorka sídlem Hradešín 145, 282 01 Český Brod, IČ: 451 13 831. Na základě dohody s obyvateli z ulice Tichého a firmou Jiří Hovorka, bylo rozhodnuto, že vozovka bude realizována s šířkou 5 m z původní šířky 6,5 m a skladba vozovky bude realizována v tloušťce 20 cm z původní tloušťky 30 cm. Z tohoto důvodu se bude uzavírat dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce ulice Tichého v Úvalech“, kde se mění celková částka za stavební práce. Nabídková cena dle smlouvy o dílo je 300.710,00 Kč bez DPH (363.859,10 Kč včetně DPH). Dle dodatku č. 1 se hodnota zakázky snížila na 184.520 Kč bez DPH (223.269 Kč včetně DPH).

Jeikož je tato akce financována za spoluúčasti občanů z ulice Tichého, byly uzavřeny Darovací smlouvy s obyvateli z ulice Tichého - p. Jan Fišer, p. Antonín Pavlíček, p. Klement Šajbidor, p. Pavel Horníček. Každý z těchto obyvatel daroval městu částku v hodnotě 27.900 Kč, tj. celková částka 111.600 Kč.

Dopad na rozpočet: 111.600 Kč ve prospěch města

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-386/2013

Rada města Úvaly

I. schvaluje

přijetí finančních darů od obyvatel z ulice Tichého týkající se akce "Rekonstrukce ulice Tichého" - p. Jan Fišer, p. Antonín Pavlíček, p. Pavel Horníček, p. Klement Šajbidor

Příloha č. 1 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Šajbidor

Příloha č. 2 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Fišer

Příloha č. 3 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Horníček

Příloha č. 4 k usnesení Rady města Úvaly - Darovací smlouva_p. Pavlíček

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 34. Revokace usnesení - III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztahy

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době se zpracovává projektová dokumentace a zajišťuje se inženýrská činnost ke stavebnímu povolení na akci "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" - investor Středočeský kraj. Tato informace byla předložena Radě města dne 11.9.2013. Na základě usnesení č. R - 321/2013 dne 11.9.2013 Rada města doporučila Zastupitelstvu města uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly a vlastníky dotčených parcel a uložila vedoucímu odboru investic a dopravy zpracovat materiál do nejbližšího jednání zastupitelstva. Z důvodu současné aktualizace výměry plochy pro dočasný a trvalý zábor je nutné výše uvedené usnesení revokovat a předložit Radě města nové aktualizované výměry plochy pro dočasný a trvalý zábor.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-387/2013

Rada města Úvaly

I. ruší

usnesení č. R - 321/2013 ze dne 11.9.2013 ve znění:

Rada města Úvaly doporučuje Zastupitelstvu města Úvaly uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" a vlastníky dotčených parcel tj.: p.č. 230/1 ve výši 10 m², p.č. 248/2 ve výši 25 m², p.č. 248/3 ve výši 16 m², p.č. 3962/1 ve výši 14 m², p.č. 3984/3 ve výši 53 m² za cenu v místě a čase obvyklou, ukládá vedoucí odboru investic a dopravy OID zpracovat v tomto smyslu materiál na nejbližší jednání zastupitelstva

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 35. III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května - majetkoprávní vztah

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

V současné době se zpracovává projektová dokumentace a zajišťuje se inženýrská činnost ke stavebnímu povolení na akci „III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května“ - investor Středočeský kraj. V souvislosti s výše uvedenou investiční akcí je nutné vyřešit některé majetkoprávní vztahy. Vlastníci pozemků p.č. 230/1 a 3962/1 požadují odkup pozemků pro trvalý zábor. Vlastníci pozemků p.č. 248/2 a 248/3 požadují dočasný zábor. Vlastníci pozemků p.č. 3984/3 požadují odkup pozemků pro trvalý zábor a dočasný zábor. Pro tyto vlastníky, kteří požadují odkup pozemků pro trvalý zábor, byla navržena smlouva o smlouvě budoucí kupní. Zároveň bylo požádáno u Ing. Kolouchové o ocenění těchto pozemků. Ing. Kolouchová určila maximální cenu na 651kč/m². Konkrétně pozemek p.č. 230/1 o rozloze 10 m² max. cena 6510,- Kč, p. č. 3962/1 o rozloze 14 m² max. cena 9114,- Kč, p. č. 3984/3 o rozloze 47 m² max. cena 30.597,- Kč.

Celkový dopad na rozpočet činí 30.597 Kč z rozpočtu města 2212/6121

Zároveň upozorňujeme, že částka je v místě a čase obvyklém a je možné, že se bude měnit. Záleží na době realizace.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-388/2013

Rada města Úvaly

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu města Úvaly

1. uzavřít smlouvy o budoucí smlouvě kupní - mezi městem Úvaly jako investorem vyčleněných stavebních objektů stavby "III/10165 Úvaly u Prahy, průtah ul. 5. května" a vlastníky dotčených parcel tj.: p.č. 230/1 ve výši 10 m², p.č. 3962/1 ve výši 14 m², 3948/3 ve výši 47 m² za cenu v místě a čase obvyklou

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zpracovat v tomto smyslu materiál na nejbližší jednání zastupitelstva

Příloha č.1 k usnesení Rady města Úvaly - Smlouva o budoucí smlouvě kupní

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 36. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby na TDI a BOZP na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dle usnesení č. R - 324/2013 ze dne 11.9.2013 bylo zajištěno výběrové řízení na uvedenou akci. Na základě Smlouvy o dílo čj. 3516/2012 ze dne 30.1.2012 zpracovala zadávací dokumentaci firma PV FIN, s.r.o., Zelený pruh 1560/99, 140 02 Praha 4, která zajišťuje administraci výběrového řízení.

Předmětem věci je zajištění výběrového řízení na služby na TDI a BOZP na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“. Předmětem veřejné zakázky je vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, výkon technického dozoru a zajištění činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu realizace stavebních úprav v rámci Zateplení MŠ Kollárova v Úvalech. Zakázka souvisí s žádostí o podporu v rámci programu OP Životní prostředí, název projektu: Zateplení MŠ Kollárova Úvaly.

Poptány byly 3 firmy (ZAVOS, s.r.o., Františka Kadlece 572/16, 180 00 Praha-Libeň, StavArt, s.r.o., Vršovická 733/83, 100 00 Praha-Vršovice, Vejvoda, spol. s r.o., Villa Hinais, Hauptova 594, 156 00 Praha - Zbraslav) + 2 firmy (Jiří Pilský, Českomoravská 18, 190 00 Praha 9, JAPARIDA, s.r.o., Strossmayerovo nám. 1297/9, Praha 7) si vyžádaly zadávací dokumentaci na základě uveřejnění. V určeném termínu podaly nabídku 4 firmy. Hodnotící komise posuzovala nabídky dle seznamu doručených nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem ve výzvě k podání nabídky, vč. splnění kvalifikačních předpokladů. Hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena.

Komise konstatuje, že v nabídce uchazeče č. 3 - společnost HVAC Engineering s.r.o., nebyla doložena kopie výpisu z živnostenského rejstříku ani kopie ŽL, ale pouze výtisk z databáze ARES. Dále uchazeč nedoložil v nabídce smlouvu se subdodavatelem či prohlášení, ze kterého by vyplýval vztah s osobami zabezpečující odbornou způsobilost. Komise proto konstatovala, že uchazeč neprokázal splnění kvalifikace. Uchazeč v nabídce doložil Osvědčení č. 0610 ing. Dany Brajerové - jednatelky společnosti JAPARIDA s.r.o. (uchazeč č. 4). Komise proto rozhodla o vyloučení uchazeče č. 3 - společnosti HVAC Engineering s.r.o. z výběrového řízení.

Uchazeč č. 4 (společnost JAPARIDA, s.r.o.) nedoložil ve své nabídce osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora BOZP ani doklad o autorizaci, ale pouze prohlášení, že je držitelem uvedených dokladů. Uchazeč tedy neprokázal splnění kvalifikace požadované zadavatelem. Uchazeč se dále podílí na výběrovém řízení více než jednou, neboť jednatelka společnosti předložila osvědčení o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora BOZP v nabídce uchazeče č. 3. Komise proto rozhodla o vyloučení uchazeče č. 4 - společnosti JAPARIDA s.r.o. z výběrového řízení.

Výsledné pořadí nabídek:

1. Vejvoda, spol. s.r.o., sídlem Kostelní 28, 170 00 Praha 7, nabídková cena je 100.000 Kč bez DPH

2. Jiří Pilský, sídlem Českomoravská 18, 190 00 Praha 9, nabídková cena je 180.000 Kč bez DPH

Dopad na rozpočet: 100.000 Kč bez DPH (121.000 Kč včetně DPH) Akce bude nárokována v rozpočtu města pro rok 2014 položka č. 3111/311 - 6121

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č.R-389/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí se

zrušením příslušných usnesení týkající se dotace na akci „Zateplení MŠ Kollárova Úvaly“

II. ukládá

1. vedoucí odboru investic a dopravy OID

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

Bod 37. Výběrové řízení na dodavatele stavebních prací na akci "Zateplení MŠ Kollárova Úvaly"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

stažen z programu jednání

Bod 38. Zrušení výběru dodavatele na nákup služeb na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na

rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

Předkladatel: Ilona Reicheltová, vedoucí odboru investic a dopravy OID

Dle usnesení Rady města č. R - 227/2013 ze dne 12.6.2013 bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele na nákup služeb na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby". Dle vnitřní směrnice č. 3/2012 o veřejných zakázkách byla výzva rozeslána pěti firmám (Stavební projekce Petr Mašek, s.r.o., sídlem Ohradní 24b/1443, Praha 4, RVA architects s.r.o., sídlem Sochorova 1134, 252 30 Řevnice, Ateliér 15 s.r.o., sídlem Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4, Inženýrské projekty Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha, A.LT architekti v.o.s., sídlem Závěrka 398/3, 169 00 Praha 6). Dne 9.7.2013 bylo výběrové řízení uveřejněno.

Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhlo dne 22.7.2013 v 13.00 hod. V určeném termínu podaly nabídku tři firmy - Ateliér 15 s.r.o., Inženýrské Projekty Praha s.r.o. a RVA architects s.r.o. Hodnotící komise posuzovala nabídky dle seznamu doručených nabídek. Hodnotícím kritériem byla dle § 78 odst. 1 b) č. 137/2006 Sb. nejnižší nabídková cena. Nejnižší nabídkovou cenu předložil uchazeč č. 2 INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., se sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10. Nabídková cena činí 635.000 Kč bez DPH (768.955 Kč včetně DPH).

Dne 7.8.2013 Rada města Úvaly usnesení R - 281/2013 rozhodla v souladu s doporučením hodnotící komise pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby" o přidělení zakázky společnosti Inženýrské Projekty Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha 10 a pověřila starostu podpisem Smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Dne 13.8.2013 bylo rozesláno zúčastněným uchazečům Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, čj. 8014/2013.

Při podepisování smlouvy o dílo s vybraným uchazečem bylo dodatečně zjištěno, že uchazeč č. 2 INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o. změnil smlouvu o dílo dle vlastního uvážení a nabídková cena stanovena ve smlouvě o dílo je odlišná s cenou uvedenou v krycím listě. Smlouva o dílo byla součástí zadávací dokumentace a proto musí být v souladu při podpisu. Z tohoto důvodu navrhuje odbor investic a dopravy zrušit výše uvedené výběrové řízení. Dalším důvodem pro zrušení výběrového řízení je také nedostatek finančních prostředků.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-390/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o výběrovém řízení na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby"

II. ruší

výběrové řízení na akci "Zpracování projektové dokumentace k ÚR a SP a zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele, včetně inženýrské činnosti na rekonstrukci budov čp. 897 v k. ú. Úvaly a následný výkon autorského dozoru při realizaci stavby" z důvodu nedodržení podmínky uchazeče č. 2 INŽENÝRSKÉ PROJEKTY Praha s.r.o., sídlem Moskevská 58, 101 00 Praha

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

Bod 39. Žádost SK Úvaly o finanční příspěvek - fotbalový turnaj o putovní pohár starosty města Úvaly

Předkladatel: Jan Šťastný, starosta

SK Úvaly žádá o finanční příspěvek na fotbalový turnaj o putovní pohár starosty města Úvaly. Jedná se o další akci, která by se měla každoročně opakovat. Soutěžit bude cca 7 "ozbrojených a záchranných" složek a družstvo televize Nova, která je zároveň mediálním partnerem. Jedná se o příspěvek ve výši 13 000,- Kč, první ročník se uskuteční 23. listopadu 2013, akci organizuje SK Úvaly.

Dopad na rozpočet: - 13.000,- Kč kapitola 3412 položka 5229

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-391/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku SK Úvaly ve výši 13 000,- Kč, který bude využit na spolufinancování akce - Fotbalový turnaj o pohár starosty města Úvaly pro ozbrojené a záchranné složky, který se uskuteční 23. listopadu 2013 a jehož pořadatelem je SK Úvaly

II. pověřuje

1. starostu města zajištěním zpracování darovací smlouvy a jejím podpisem
2. vedoucí ekonomického odboru proplatit tuto částku 13.000,- Kč kapitola 3412 položka 5229

přijato pro: 3, proti: 2, zdržel se: 0

Bod 40. Smlouva s ekonomickým poradcem

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Rada města na svém jednání dne 11.9.2013 přijala usnesení č. R-354/013, kterým souhlasila s uzavřením smlouvy s ekonomickým poradcem RNDr. Svatoplukem Dojivou, IČ 12699152, Dukelská 57E, Brno, za podmínek zpracování připomínek právníka města do smlouvy. Mezi RNDr. Dojivou a právníkem města proběhlo několik emailů prostřednictvím pí. Hájkové, RNDr. Dojiva neakceptuje připomínku týkající se výpovědní lhůty a nákladů spojených s cestou z Brna do Úval. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem předkládám radě k rozhodnutí, zda i přes výhrady právníka města smlouvu uzavřít.

Usnesení nemá vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-392/2013

Rada města Úvaly

I. bere na vědomí

informaci o neakceptaci připomínek právníka města ke smlouvě o ekonomickém poradenství RNDr. Dojivy

II. ruší

usnesení R-354/013 ve znění: Rada města souhlasí s uzavřením smlouvy s ekonomickým poradcem RNDr. Svatoplukem Dojivou, IČ 12699152, Dukelská 57E, Brno, za podmínek zpracování připomínek právníka města do smlouvy, pověřuje starostu podpisem smlouvy, ukládá vedoucí ekonomického odboru zajistit realizaci tohoto usnesení

III. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE
 1. zajistit poptání ekonomického poradenství u dalších subjektů

přijato pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0

41. Různé

Bod 42. Návrh na vyplacení peněžitého daru

Předkladatel: Jana Tesařová, tajemník úřadu

Vedoucí úřadu předkládá dle § 85 písm. b) a v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, návrh na vyplacení peněžitého daru pro místostarostu Ing. Bredu za zajištění mimořádných úkolů. Dar bude vyplacen ve výplatním termínu za říjen 2013.

Dopad na rozpočet: 6112/5023

Usnesení má vliv na rozpočet.

Usnesení č. R-393/2013

Rada města Úvaly

I. souhlasí

s vyplacením peněžitého daru místostarostovi Ing. Michalovi Bredovi ve výši ** ***,* **, ve výplatním termínu za říjen 2013

II. ukládá

1. vedoucí ekonomického odboru OE

1. zajistit realizaci tohoto usnesení

přijato pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1

-
- Podnět - Mgr. Poláková požádala o informaci, kdy bude zahájena oprava havarijního stavu mostku do ulice Horova (pí Reicheltová, pí Brednarčíková).
 - Podnět - Ing. Breda - prověřit možnost zda by oprávněná osoba mohla provádět kontrolu parkování v Úvalech, prověřit možnost řešení zda vyhláškou obce a pokutovat dle zákona o obcích (pí Tesařová).
 - Podnět - Mgr. Poláková - vstoupit do jednání s vedením prodejny v Úvalech Penny Market,ohledně zákazu parkování před vchodem do obchodu (pí Reicheltová).
 - Podnět - Radní uložili prověřit výši nákladů na vybudování odboček a zaslepení kanalizace Na Ztraceném korci pozemek ve vlastnictví - Misárkovi (p. Prokůpek).

Starosta ukončil jednání v 21:00 hodin.

MUDr. Jan Šťastný
starosta

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění. Usnesení v plném znění, spolu se zápisem ze schůze Rady města Úvaly je pro občany k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě.